

מכרז פומבי מס' 28/2026

**אספקה, התקנה, שדרוג של מערכות השקיה
ובקרת השקיה בשטחי גינון ברחבי העיר רעננה**

עיריית רעננה

מכרז פומבי 28/2026

אספקה, התקנה, שדרוג של מערכות השקיה ובקרת השקיה בשטחי גינון

ברחבי העיר רעננה

עיריית רעננה (להלן - "העירייה") מבקשת בזה הצעות למתן שירותי אספקה, התקנה, שדרוג של מערכות השקיה ובקרת השקיה אלחוטית בשטחי גינון ברחבי העיר רעננה (להלן - "העבודות") הכל כמפורט במסמכי המכרז/החוזה המצורפים למכרז זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

את תנאי המכרז והמסמכים הנלווים אליו, לרבות נוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 500 ₪ (התשלום לא יוחזר), במשרדי הלשכה המשפטית בעיריית רעננה, רח' אחוזה 103 רעננה, בימים א'-ה' בשעות העבודה או דרך אתר האינטרנט העירוני.

ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם ללא תשלום, באתר האינטרנט העירוני.

יש לצרף להצעה ערבות בנקאית, מקור, בנוסח הקבוע במסמכי המכרז.

**בתאריך 1.9.2026 בשעה 13:00 ייערך מפגש מציעים באגף חזות העיר, רחוב השיזף 10 רעננה.
נוכחות במפגש המציעים לכל אורכו מהווה תנאי להגשת הצעת המכרז.**

את ההצעות ואת כל מסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע ב- 2 עותקים, יש להכניס למעטפה סגורה, כשעליה מצוין מכרז 28/2026 ולמסרם ביד בעירייה - בלשכה המשפטית, רח' אחוזה 103 רעננה, **לא יאוחר מיום 13/9/2026 עד שעה 15:00 בצהריים.**

פתיחת מסמכי המכרז תיערך בתאריך **14.9.2026** אלא אם כן תשלח הודעה אחרת בעניין.

מציע שלא ימלא אחר תנאי המכרז במלואם, לא תובא הצעתו לדיון כלל בוועדת המכרזים.
אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

הזוכה במכרז יבצע סקר ראשי מערכת כולל ויבצע שדרוג מערכות על פי הזמנת עבודה

העירייה שומרת לעצמה את הזכות להכניס שינויים במסמכי המכרז לפני המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות.

חיים ברוידא

ראש העיר

מכרז פומבי מס' 28/2026

הוראות למשתתפים במכרז

1. נושא המכרז

מתן שירותי אספקה, התקנה, שדרוג ואחזקה של ראשי מערכת ובקרה אלחוטית בשטחי גינון, כולל אחריות (של שנה מרגע מסירת המערכת), ברחבי העיר רעננה

העירייה תבחר זוכה אחד ו/או תחלק את הזכייה בין שני זוכים על פי שיקול דעתה – ובתנאי שהזוכה השני יסכים להשוות את הצעתו למחיר ההצעה הזוכה (הכשרה הזולה ביותר).

1.1. עיריית רעננה (להלן: "העירייה"), מזמינה בה הצעות מחיר למתן שירותי אספקה התקנה ותחזוקה של מערכות השקיה ובקרת השקיה, על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.

1.2. תנאי ההתקשרות עם הזוכים במכרז יהיו עפ"י מסמכי המכרז.

1.3. שירותי אספקה התקנה של מערכות השקיה ובקרת השקיה הינם, אספקה, ביצוע, התקנה, תחזוקה, הפעלה של מערכות השקיה ובקרת השקיה בהתאם לתוכניות והנחיות המתכנן הכוללות ביצוע והתקנה של טפטוף, ממטירים, זרמים נעים, מתזים, צינורות, ראשי מערכת, בקרי השקיה, יח' קצה, ספקי כוח, כפי שיוגדרו במפרט ואחריות כוללת על כל מערכות ההשקיה ובקרת ההשקיה. תחזוקה והפעלה של המערכות. הזוכה מתחייב להעמיד את כ"א, ציוד וכל הדרוש לביצוע מעולה של העבודה באופן שוטף בהתאם למפרט, תוכניות העבודה והוראות המנהל.

1.4. הזוכה במכרז יבצע שדרוג מערכות על פי הזמנת עבודה.

1.5. כיום קיימים ברעננה כ- 600 ראשי מערכת. מתוכם מעל ל- 450 בעלי בקרה ושליטה מרחוק וכל השאר מחשבים מקומיים או פתיחות ידניות.

1.6. לצורך הערכה כללית בלבד, ומבלי שיהיה בכך כדי לחייב את העירייה בכל אופן שהוא, יצוין בזאת כי ההיקף הכספי המשוער של כלל הרכישות נשוא המכרז עומד על ממוצע שנתי בהתאם למפורט מטה, אולם העירייה רשאית להוציא לפועל במסגרת המכרז כל חלק מהיקף זה או יותר, וזאת על פי הזמנת עבודה חתומה. אי הכללת כל הפריטים המצוינים בכתב הכמויות ו/או הגדלת היקף העבודה מההיקף המשוער בסעיף זה מוקנים לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה וכל המשתתפים במכרז כולל הזוכים במכרז מוותרים מראש על כל טענה כלפי העירייה בעניין זה.

עיריית רעננה מעריכה את שווי העבודות המתוכננות בסך כולל של 1,500,000 ₪ כולל מע"מ לשנה

העירייה רשאית להוציא לפועל במסגרת המכרז כל חלק מהיקף זה או יותר, וזאת על פי הזמנת עבודה חתומה. אי הכללת כל הפריטים המצוינים בכתב הכמויות ו/או הגדלת היקף העבודה מההיקף המשוער בסעיף זה מוקנים לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה וכל המשתתפים במכרז כולל הזוכים במכרז מוותרים מראש על כל טענה כלפי העירייה בעניין זה.

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז"

2.1 הוראות למשתתפים ותנאי סף למשתתפים במכרז - מסמך א' -

- 2.1.1 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו 1976 – נספח א' 1
- 2.1.2 תצהיר מניעת העסקת עברייני מין – נספח א' 2
- 2.1.3 נוסח ערבות מחייב למכרז – נספח א' 3

2.2 הסכם – חוזה מסמך ב'

מפרט טכני - נספח א' להסכם
נספח ביטוח – נספח ב' להסכם
נספח בטיחות – נספח ג' להסכם

2.3 הצהרת והצעת המציע – מסמך ג'

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

זכאים להשתתף במכרז מציעים העומדים בעצמם בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן נכון ליום הגשת הצעות למכרז זה (אסור ליצור שותפויות אד הוק לשם הגשת הצעות למכרז זה) :

3.1 מציע עוסק מורשה, שברשותו אישור ר"ח או פקיד שומה, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפה וניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976, ותעודת רישומו של המציע כעוסק מורשה ו/או פטור.

המציע יצרף אישור תקף ר"ח או פקיד שומה, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפה וניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976, ורישומו של המציע כעוסק מורשה לצרכי מע"מ. כמו כן יצרף המציע תעודת עוסק מורשה ו/או פטור בתוקף.

3.2 המציע הנו בעל הכנסות כספיות בגין עבודות גינון והשקיה או השקיה בלבד, בעבור גופים ציבוריים, בהיקף של לפחות 1,000,000 ₪ לשנה (לפני מע"מ) בכל אחת מהשנים 2023, 2024, 2025. יובהר כי ניתן להוכיח עמידה בתנאי סף זה באם ההכנסות המצטברות במהלך כל שנה מהשנים הנדרשות יהיו בעבור שירותים שניתנו לעד 3 גופים ציבוריים **על המציע לצרף להצעתו אישור ר"ח המוכיח עמידה בתנאי זה.**

3.3 המציע הנו בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות גינון והשקיה או השקיה בלבד בהתקנה של לפחות 30 ראשי מערכת בקוטר של " 1.5 צול ולא פחות הנ"ל במצטבר לגופים ציבוריים בשנה וזאת בכל אחת מהשנים 2023, 2024, 2025. **המציע יצרף חשבוניות ביצוע ע"י הגוף המזמין.**

3.4 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד , וכל אסמכתאות והערבות המפורטים להלן יהיו על שם המשתתף בהצעה .

3.5 מציע אשר נכח במפגש הקבלנים לכל אורכו.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המצטברים המפורטים בסעיף זה לא תובא לדיון כלל.
העירייה רשאית לדרוש מהמציע לצרף מסמכים שלא צורפו להצעתו.

4. הגשת ההצעות

4.1 המציע יגיש את הצעתו, על פי המפורט להלן :

הצעת המציע תוגש **במעטפה אחת** אשר על גביה יירשם "**מכרז פומבי מס' 28/2026 למתן שירותי אספקה, התקנה, שדרוג של מערכות השקיה ובקרה השקיה אלחוטית בשטחי גינון ברחבי העיר רעננה**".

לתוך המעטפה יוכנסו **3 מעטפות נפרדות (מעטפה מקצועית, מעטפה כספית, מעטפת הערבות הבנקאית)**.

א. **המעטפה המקצועית** - המגיש יגיש את מסמכי המכרז (לא כולל מסמך ג') ונספחיו, בשני עותקים, חתומים בחתימה מקורית על ידו (חותמת + חתימה), וכולל המסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף, וללא מסמך ג' (הצעת והצהרת המציע).

ב. **המעטפה הכספית** - במעטפה אחת נפרדת וסגורה המציע יגיש את מסמך ג' בשני עותקים, חתומים בחתימה מקורית על ידו (חותמת + חתימה)

ג. **מעטפת הערבות הבנקאית – מעטפה אשר תכלול את הערבות הבנקאית למכרז .**

4.2 היה המשתתף :

יחיד - יחתום תוך ציון שמו המלא וכתובתו ויצרף את חותמתו.

שותפות - יחתמו מספר השותפים המינימלי הדרוש כדי לחייב את השותפות, תוך ציון שמם המלא, וכתובתם ויצרפו חותמת השותפות.

חברה רשומה או אגודה שיתופית (להלן "תאגיד") - יחתמו מספר המנהלים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את התאגיד תוך ציון שמם המלא, וכתובת התאגיד ויצרפו חותמת התאגיד. כמו כן, תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד.

במידה והמציע הנו תאגיד או שותפות, העתק מתעודת רישום התאגיד/שותפות, או לחילופין, אישור מאת רו"ח/עו"ד על אופן רישומו של המציע וכן מועד הרישום.

4.2 כל מציע יידרש לצרף להצעתו ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 5 להלן.

4.3 בנוסף, כל מציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים :

4.3.1 במידה והמציע הינו חברה בע"מ, יצורפו צילום של תעודת הרישום של התאגיד, מסמכי ההתאגדות, תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום החברה במרשם החברות, ככל שמדובר בחברה בע"מ, ואישור עדכני מעו"ד או רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז.

4.3.2 צילום מאושר על ידי עו"ד כמתאים למקור של התעודות המקצועיות הנדרשות בתנאי הסף.

4.3.3 תצהיר חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב למסמך זה כנספח א'1, בהתאם לחוק עסקאות מול גופים ציבוריים.

4.3.4 תצהיר חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב למסמך זה כנספח א'2, בהתאם לדרישות החוק בדבר העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים.

4.3.5 אישור נוכחות במפגש קבלנים.

4.3.9 קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

5. ערבות בנקאית

- המציע יצרף ערבות בנקאית אוטונומית, מקורית, שהוצאה על ידי בנק מוכר בישראל, לבקשת המשתתף במכרז בלבד, **על סך של 37.000** ובהתאם לנוסח הערבות המצורף כמסמך א'3 למסמכי המכרז בדיוק, וזאת להבטחת הצעתו.
- הערבות תהא לטובת העירייה, ועל שם המציע - נדרשת זהות בין שם המציע לשם המבקש (המציע) הנקוב בערבות המכרז
- אין להצמיד את נוסח ערבות המכרז למדד כלשהו !!!

מובהר כי :

- ערבות המכרז לא תחשב כפיצוי מוסכם על פי האמור בסעיף 15 לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970. חילוט הערבות או חלק ממנה לא ימנע מהעירייה לתבוע פיצויים במקרה של הפרת תנאי המכרז ו/או ההסכם.

- העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת בפנייה חד צדדית של לבנק ללא צורך בקבלת הסכמת הנערב ו/או הערב ו/או הבנק ו/או כל גורם אחר.
 - ועדת המכרזים ו/או העירייה יהיו רשאים להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, בין השאר, במקרים הבאים:
 - א. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
 - ב. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
 - ג. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
 - ד. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
 - ה. כל אימת שהמשתתף שזכה לא חתם על הסכם ההתקשרות בתוך 14 ימים ממועד הכרזה על זכייתו במכרז.
- והכל מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לו עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

- משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו בדואר רשום לכתובת שיציין המציע בשולי הצעתו.

דרישת פרטים מהמציע

6. העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציע פרטים בדבר אפשרויותיו הכספיות והמקצועיות כתנאי להתקשרותה עמו, והמציע יהא חייב לספק לעירייה את הפרטים.

הצהרות המציע

- 7.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 7.2 אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או להשמיט ו/או להוסיף ו/או לשנות את המסמכים שהועברו אליו, ו/או תנאי כלשהו מתנאי המכרז ו/או ההסכם.
- 7.3 העירייה רשאית לראות בכל שינוי, הוספה, השמטה, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעת המציע.
- 7.4 המציע מצהיר כי הצעתו גלויה וכי במידה ותהיינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעתו, אין לו כל התנגדות לכך והוא נותן רשות מראש להראות הצעתו, לאחר קבלת החלטה סופית של ועדת המכרזים. במידה והמציע מתנגד לאמור לעיל, עליו לציין מראש ובמפורש במסמכי הצעתו אלו סעיפים לדעתו הינם חסויים. עם זאת, מובהר למציע כי שיקול הדעת באם להראות את הצעתו מסורה לוועדת המכרזים והיא רשאית להציג כל מסמך שלפי דעתה אינו חסוי בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

8. מסמכי המכרז – רכוש העירייה

מסמכי המכרז הינם רכוש של העירייה וקנינה הבלעדית, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות לעירייה עפ"י מכרז זה ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

9. חובת הזוכה במכרז

9.1 זכה המציע במכרז (להלן-הזוכה) – יהא עליו לחתום על 4 עותקים של ההסכם על כל נספחיו ולהחזירם לעירייה כשהם חתומים, תוך 7 ימים מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

9.2 כן יהא על המציע להמציא לעירייה במעמד מסירת ההסכם ערבות בנקאית לביצוע – הכול כמפורט בהסכם- מסמך ג'.

לא עמד הזוכה בחובתו המפורטת בס"ק 9.1, 9.2 לעיל - תהא העירייה רשאית לחלופין או במצטבר, לעשות את אלו:

1. לחלט את הערבות אשר נתן הזוכה כאמור בסעי' 5 לעיל.
2. לבטל את זכייתו במכרז.
3. לבצע את העבודה בין בעצמה ובין ע"י קבלן אחר, וכל זאת מבלי לגרוע מזכותה לכל סעד או תרופה נוספים העומדים לה עפ"י כל דין.

9.3 ביטוח

בנוסף יהא על הקבלן לעמוד בתנאי נספח הביטוח המצורף להסכם. הקבלן נדרש לקרוא בפרוטרוט את דרישות העירייה בנושא זה, ידוע לקבלן כי הגשת הצעה על ידי הקבלן כמוה כהתחייבות הקבלן לערוך את כל כיסויי הביטוח הנדרשים בהסכם ובנספח הביטוח המצורף אליו. למען הסר ספק, על המציע לחתום בשולי טופס קיום הביטוחים ללא עריכת שינוי כלשהו עליו. בשלב הגשת ההצעות למכרז אין צורך להחתים את המבטח של המציע אולם על המציע להעביר את הדרישות הביטוחיות לגורם המבטח אותו ולאשר, כי ביכולתו להתחייב כנדרש במידה וזוכה במכרז. כל הסתייגות של המציע ו/או המבטח, ככל שתהיה, תובא לידיעת העירייה על פי הנוהל המפורט בסעיף 11 להלן.

9.4 לא ימלא הזוכה אחר התנאים האמורים בסעיפים קטנים 9.1, 9.2 ו- 9.3 כולם או חלקם, תהא העירייה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל.

סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו.

9.5 אין באמור בסעיף קטן 9.4 לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

10. החלטות העירייה

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית להתחשב בין היתר, ביכולתו של המציע ובכושרו לתת את השירות הנדרש ברמה מעולה.

אם בשעת בדיקת ההצעה התגלתה בה טעות חשבונית, תתוקן ההצעה ע"י העירייה. נתגלתה אי התאמה בין המחיר הכולל לבין אחוז ההנחה שניתן, תתוקן אי התאמה בהסתמך על אחוז ההנחה שניתן, ויראו את המציע כאילו הסכים שכל טעות חשבונית שתתגלה בהצעתו תתוקן כאמור לעיל.

העירייה תבחר זוכה אחד או שני זוכים, ובתנאי שהזוכה שנתן את ההצעה הגבוהה יותר בין השניים יסכים להשוות את הצעתו להצעה הזוכה הכשרה הזולה ביותר.

11. הבהרת מסמכי המכרז

11.1 לא יאוחר מיום 8.9.2026 שעה 12:00, יודיע המציע בכתב ללשכה המשפטית עם העתק למנהל אגף בינוי, רכש ולוגיסטיקה על כל סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.

11.2 מסר המציע הודעה כאמור לעיל, תמסור לו הלשכה המשפטית תשובות בכתב, לא יאוחר מ- 48 שעות לפני המועד האחרון להגשת הצעות.

11.3 המציע יצרף את ההודעה ואת התשובות כאמור בס"ק 11.1 ו- 11.2 לעיל, להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.

11.4 הלשכה המשפטית תמסור עותק של השאלות והתשובות שנמסרו לכל אחד מהמציעים וכל מציע יצרף כחלק בלתי נפרד מהצעתו. כל מציע יצרף את העתק השאלות והתשובות להצעתו ויחתום בשוליהן.

11.5 מציע לא יהא רשאי לטעון, כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו ע"י הלשכה המשפטית, אלא אם התשובות ניתנו לו בכתב כאמור בסעיף זה והן צורפו להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.

11.6 העירייה שומרת לה הזכות לבטל את המכרז וכן להימנע מלהתקשר עם הזוכה מנסיבות ענייניות הנובעות מצרכיה ו/או משאביה, וזאת בנוסף לזכותה על פי ההסכם. החליטה העירייה כאמור, לא תהיה למשתתפים כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

12. הגשת ההצעות, מועדים

- 12.1 את ההצעות כקבוע בסעיף 4 למסמך א' לרבות תיקונים ו/או עדכונים שהועברו למציעים עד למועד הגשת המכרז, יש למסור ביד במעטפה סגורה שתוכנס לתיבת המכרזים אשר בלשכה המשפטית בעירייה, ברח' אחוזה 103 בציון מספר המכרז **28/2026** אין לשלוח הצעות בדואר. חובה למסור את המעטפות ידנית.
- 12.2 המועד האחרון להגשת ההצעות הוא לא יאוחר מיום 13.9.2026 עד השעה **15:00 בלשכה** המשפטית. **הצעה שתגיע לאחר המועד הנקוב לא תתקבל, התיבה תנעל במועד המצוין.**
- 12.3 פתיחת מסמכי המכרז תיערך ביום **14.9.2026**, אלא אם כן תינתן הודעה אחרת בעניין.

13. הליך בחירת הזוכה

- 13.1 העירייה אינה מתחייבת למסור את ביצוע השירותים למשתתף שהצעתו הינה זולה ביותר או לכל משתתף שהוא. העירייה רשאית להתחשב, בין היתר, ביכולתו של המציע ובכושרו ליתן את השירות ברמה מעולה.
- 13.2 ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הקבלן לא ימלא אחר כל דרישות המכרז ו/או נכללו שינויים ו/או הסתייגויות ואו תוספות כלשהן בגוף מסמכי המכרז או בנספח להם.
- 13.3 הועדה שומרת לעצמה הזכות לדרוש מאת המשתתף בעת הדיון בעיינו, הסברים וניתוח מחיר והמשתתף ימסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים. הועדה תשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המשתתף אשר ימסרו לה לפני דרישה ע"י המשתתף.
- 13.4 ככל שתוגשנה הצעות כשרות זהות, באפשרות העירייה לערוך הגרלה בין ההצעות הזולות הכשרות הזהות שהוגשו לכל פרק ו/או לפצל את העבודות בין ההצעות הזולות הזהות והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

14.1 מפגש מציעים יערך ביום 1.9.2026 שעה 13:00 באגף חזות העיר, רחוב השיזף 10, רעננה.

14.2 ההשתתפות במפגש הקבלנים לכל אורכו מהווה תנאי מחייב להשתתפות במכרז. למען הסר ספק, קבלן אשר לא יהא נוכח לכל אורך מפגש הקבלנים, הצעתו תיפסל.

15. מובהר ומודגש בזאת כי מציע אשר הוכרז כזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי העירייה בגין כל עיכוב ו/או הפסקת עבודה זמנית או קבועה אשר יגרמו, או יגרמו, כתוצאה מהליכים משפטיים שיינקטו על יד צדדים שלישיים כלשהם ועל הקבלן להיות ערוך עם ציוד ו/או עובדים ו/או האמצעים הנדרשים לשם ביצוע מלא של העבודות לשם תחילת ו/או המשך ביצוע העבודות עם סיום ההליכים המשפטיים, ככל שיהיו.

תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, וכן _____ נושא ת.ז.

מס' _____, מורשה החתימה מטעם המציע במכרז מס' _____

(להלן: "נותן השירותים"), לאחר שהוזהרנו כי עלינו לומר את האמת שאם לא כן נהיה צפויים

לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בזאת בכתב כי:

1. עד מועד ההתקשרות לא הורשעו נותן השירותים ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות – כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

"אמצעי שליטה", "החזקה", ו – "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי) תשמ"א – 1981.

"בעל זיקה" – כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירותים.

(2) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו:

(ב) חבר בני אדם שהרכב מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של נותן השירותים ותחומי פעילותו של בר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של נותן השירותים:

(ג) מי שאחראי מטעם נותן השירותים על תשלום שכר העבודה:

(3) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בנותן השירותים:

"הורשע" – הורשע בפסק דין, חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום או חוק עובדים זרים שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.2002).

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א – 1991

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987

"מועד ההתקשרות" –

- (1) לעניין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז – המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ;
- (2) לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה ; ואם לא הוגשה הצעה כאמור – מועד ההתקשרות בעסקה ;
- "עבירה" –** עבירה לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק ;

"שליטה מהותית" החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

2. הננו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהירנו אמת.

_____	_____
שם המצהיר+חתימה	תאריך
_____	_____
שם המצהיר+חתימה	תאריך

אימות חתימה ע"י עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ה"ה _____ אשר זיהה את עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ וה"ה _____ אשר זיהה את עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____, אשר הינם מורשי חתימה מטעם המציע _____ שמספרו _____ שהינו המציע במכרז מס' _____, חתמו על הצהרה זו בפניי אחרי שהזהרותיהם כי עליהם להצהיר אמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשו כן, אישרו נכונות הצהרתם וחתמו עליה בפני.

_____	_____	_____
שם	חותמת וחתימה	תאריך

תצהיר

בדבר קיום הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א - 2001

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ (להלן: "המצהיר") לאחר שהזהרתי כי עלי לאמור את האמת שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

הנני מצהיר כי אני וכל מי מטעמי ובכלל זה כל הנהגים המועסקים על ידי ו/או אשר יועסקו על ידי בעתיד מקיימים ויקיימו את כל הוראות החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א - 2001 (להלן: "החוק") ובכלל זה: כי אני ו/או בעל זיקה אלי ו/או כל מי אשר מועסק על ידי לא הורשענו בעבירות מין כלשהן. כי אני ובעל זיקה אלי לא קיבלנו ולא נקבל לעבודה במוסד ו/או עבודה עם מוסד כהגדרתו בסעיף 1 לחוק בגיר שהורשע בעבירות מין שאותה ביצע בהיותו בגיר ונידון עליה לשנה מאסר בפועל או יותר. כי כל חברי הצוות המקצועי כהגדרתו בסעיף 3.3 למסמך ההוראות למשתתפים למכרז זה נבדקו וקיבלו את אישור המשטרה על כך שהם עומדים בדרישות החוק. לענין סעיף זה –

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי השוכר ואם השוכר הוא חבר של בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו. "שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.

הנני מצהיר כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי – אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אישור

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות (נוסח חדש), תשל"א – 1971, אני הח"מ _____ \ עו"ד _____ (מ.ר. _____) מרחוב _____ מאשר/ת כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ הופיע בפני מר/גב' _____ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו, כי אליו להצהיר את האמת שאם לא כן יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

עו"ד

נוסח ערבות בנקאית למכרז (נוסח מחייב)

לכבוד,

עיריית רעננה

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (ע.מ./ח.פ.) _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 37,000 ₪ (שלושים ושבע אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המציע במכרז פומבי מס' 28/2026 אשר פורסם על ידי העירייה להבטחת מילוי כל התחייבויות המציע ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל לא יאוחר מ- 10 ימים ממועד דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד מציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 31.12.2026 ועד בכלל.

תוקפה של ערבות זו ניתן להארכה בהודעה בכתב שתימסר לנו באופן חד צדדי לא יאוחר מהמועד הנ"ל ובלא צורך בקבלת הסכמת המציע ולנו לא תהא כל אפשרות להתנגד להארכה הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

(בנק)

ה ס כ ס

שנערך ונחתם ברעננה ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

בין:

עיריית רעננה

רח' אחוזה 103, רעננה

(להלן: העירייה)

מצד אחד

לבין:

שם: _____

מס' ת.ז. או ח.פ.: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

מייל: _____

(להלן: הספק)

מצד שני

הואיל

והעירייה ערכה מכרז 28/2026 בנוגע למתן שירותי אספקה, התקנה, שדרוג של מערכות השקיה ובקרת השקיה אלחוטית ברחבי העיר רעננה

והואיל

והקבלן השתתף במכרז וזכה בביצוע למתן שירותי אספקה, התקנה, שדרוג של מערכות השקיה ובקרת השקיה אלחוטית ברחבי העיר רעננה

והואיל

והצדדים מעוניינים להסדיר את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן שירותי אספקה, התקנה, שדרוג של מערכות השקיה ובקרת השקיה אלחוטית ברחבי העיר רעננה (להלן: העבודה) נשוא הסכם זה.

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים אליו, וכן כתב הכמויות, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו-משמעות בין מסמכי החוזה בינם לבין עצמם, יקבעו המסמכים לפי סדר העדיפות הבא:

א. **עדיפות לצרכי תשלום -**

במקרה של סתירה ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות במסמכים השונים, ייחשב לצורכי **תשלום**, סדר העדיפויות כדלהלן: כתב הכמויות, מפרט טכני מיוחד, התנאים המיוחדים לביצוע, תכניות, המפרט הכללי, מסמך שינויים בתנאי החוזה, תנאי החוזה לביצוע המבנה, תקנים ישראליים והוראות המפקח ביומן העבודה; כל אחד עדיף על הבא אחריו.

ב. **עדיפות לצרכי ביצוע -**

במקרה של סתירה ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות במסמכים השונים, לצורכי מתן שירותי אספקה, התקנה, שדרוג ואחזקה של ראשי מערכת ובקרה אלחוטית בשטחי גינון ברחבי העיר רעננה, תחליט העירייה על הפרטים וההוראות המחייבות לצורך הביצוע והקבלן יהיה חייב לבצע בהתאם להוראות המחייבות הנ"ל.

1. הגדרות

1.1. בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים המשמעויות כדלקמן:

"**המכרז**" - מכרז מס' ----- מטעם העירייה לביצוע עבודות אספקה, התקנה, אחזקה, תפעול וניהול של מערכות השקיה ובקרת השקיה.

"**המנהל**" - מנהל מח' גנים ונוף ברעננה, לרבות כל אדם המורשה על ידו לצורך חוזה זה או כל חלק ממנו, כפי שיצוין בהזמנות העבודה שיוצאו לקבלן מעת לעת.

"**המפקח**" - מפקח אשר ימונה על ידי המנהל

"**השירותים**" ו/או "**העבודות**" ו/או "**העבודה**" - עבודות אספקה, התקנה אחזקה ניהול ותפעול, של מערכות השקיה ובקרת ההשקיה של עיריית רעננה, וכל פעולה שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל, בהתאם לנדרש בהסכם וכפי שיורה המנהל מטעם העירייה ובהתאם לתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז לרבות ההסכם ונספחיו.

"**המדד**" - לא צמוד למדד

"**הגזבר**" - גזבר העירייה, לרבות כל אדם המורשה על ידו לצורך הסכם זה או חלקו.

"**הקבלן**" - לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו ומורשיו, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע הפרויקט.

"**קבלן משנה**" - קבלן שאושר בכתב ע"י מנהל האגף בלבד.

"**המתקנים**" / "**החומרים**" - כל האביזרים, המתקנים, הרכיבים והחומרים אשר יסופקו ואשר ייעשה בהם שימוש בקשר עם ביצוע הסכם זה.

"**לוח השקיה**" - לוח מידע הכולל פרטים בנוגע לגודל השטח, סוג הצמחייה וספיקה של כמויות מים.

"מגוף" - אביזר הידראולי לפתיחה וסגירה של מים ע"י פיקוד מרחוק באמצעות סולנואיד המופעל ע"י יחידת קצה.

"מערכת ההשקיה" - כל המערכת ממרכז המנהל (תקשורת) כולל יח' הקצה, סולנואיד, ראש המערכת על כל אביזריו, ארונות ההגנה, צינורות המחלקים את המים לחלקות השונות, ממטרות וטפטוף, עד אחרון מוציאי המים.

"מרכז בקרה" - עמדת עבודה PC המופעלת ע"י תוכנה ייעודית להשקיה ותוכנה לניהול מגוון תקשורות, מתאם תקשורת עד יחידות הקצה (המגוף).

"המפעיל/ מפעיל מאושר" - מפעיל המאושר ע"י החברה היצרנית להפעלת המערכות.

"שעות השקיה" - שעות ההשקיה המותרות עפ"י רשות המים.

"חודשי השקיה" - חודשי ההשקיה המותרים עפ"י רשות המים.

1.2 במקרה של סתירה בין הוראות ההסכם או בעניין פרשנותו הנכונה של אחד ממסמכי ההסכם, הקבלן יפנה למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג. הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת, כי ההכרעה בעניינים הנ"ל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהיה מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

2. מהות ההסכם ואופן ביצוע העבודה

2.1 העירייה מוסרת בזה לקבלן והקבלן מתחייב לבצע את השירותים והעבודות, כהגדרתם בהסכם זה, בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו ולשביעות רצונו המלאה של המנהל כהגדרתו בהסכם זה.

2.2 הקבלן יספק ויתקין עבור העירייה מערכות השקיה בהתאם לתוכניות ההשקיה שיועברו לביצוע מעת לעת.

2.3 הקבלן יספק ויתקין עבור העירייה מערכת בקרת השקיה מרכזית לכל שטחי העירייה. מערכת בקרת ההשקיה תהא בעלת תכונות ומאפיינים כמפורט במפרט הטכני הכללי המצ"ב **במסמך ב' 1** להסכם זה, ועפ"י הנחיות המנהל כפי שיימסרו לקבלן מעת לעת.

2.4 על הקבלן לשלב מתקנים מדור חדש עם מתקנים מדורות קודמים הקיימים במערכות הקיימות, ללא השפעה על תפקודה המלא.

2.5 הקבלן ידאג לתחזוק, את מערכות ההשקיה בקרת ההשקיה לרבות כל ציוד הקצה.

2.6 מערכות בקרת ההשקיה תופעל ותנוהל ע"י חברת הבקרה באמצעות מפעיל. אופן ההפעלה יהיה עפ"י הנדרש **במסמך ב' 1** המצ"ב להסכם זה.

2.7 הקבלן יתקין את המערכות בשלבים כאשר לפני התקנת יחידות הקצה בשטח יספק אפליקציה (יישום) תואמת לכל טלפון נייד חכם ומחשב נייד כולל אינטגרציה מלאה הקיים אצל עובדי העיריה, מפקחים אנשי מים ומנהלי עבודה, כמו כן יעמוד לשירות העירייה מפעיל מאושר מתחילת תקופת ההסכם.

2.8 הקבלן לאחר ההתקנה של כל יחידת קצה ומערכות הבקרה יבצע חיבור ואינטגרציה מלאה מול מרכז המנהל ויפעיל ויחזיק את המערכות ויהיה אחראי לטיב וניהול המתקנים עד מסירת המערכת לעירייה לאחר המסירה תקופת אחריות ובדק תהיה שנה ללא תשלום נוסף בהתאם לפרק 41.5 למפרט הבין-משרדי וכן ההתאם להוראות החברה היצרנית.

- 2.9. הקבלן יהיה זמין לעבודה בכל שעות היממה, לרבות בשבתות ובחגים, וייתייצב לביצוע תיקון תקלות ו/או כל עבודה אחרת שתיידרש בתוך שעה לכל היותר מעת גילוי התקלה במערכות הבקרה וכן בכל עת שיידרש לכך על ידי המנהל. הקבלן ישלם ל בגין כל איחור בזמן התגובה פיצוי מוסכם כמפורט.
- 2.10. על הקבלן לדאוג לקבלת כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודות לרבות אישורים ממשדד התקשורת, משטרת ישראל וכן גורמים פנים עירוניים בכל הקשור לאישורי חפירה, עבודות חשמל וכן ידאג לכל הסדרי התנועה הנדרשים בעת ביצוע העבודות ועל חשבונו, וכו'.
- 2.11. מובהר, כי כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים והרישיונות כלולות במחירים בהם נקב הקבלן בהצעתו למכרז והוא לא יהיה זכאי לכל תוספת בגין בקשת האישורים ו/או הרישיונות וקבלתם.
- 2.12. תהליך קבלת האישורים ו/או הרישיונות הנדרשים לא יהווה עילה לאי עמידה בלוח הזמנים ולקבלן לא תהא זכות לדרוש ולקבל הארכת זמן בגין כך. כל עיכוב אשר ייגרם בביצוע העבודות בשל תהליך קבלת אישורים ו/או רישיונות הנדרשים לביצועו יזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים.
- 2.13. העירייה תהא רשאית להזמין מאת הקבלן עבודות ו/או חומרים במחירים הנקובים על ידו בכתב הכמויות. הזמנה כאמור תהא חתומה ע"י מורשי החתימה של העירייה (מנכ"ל וגזבר). כל עבודה שתבוצע ו/או חומרים שיסופקו ללא הזמנה חתומה כדן לא תזכה את הקבלן בתמורה כלשהי.
- 2.14. העירייה תהא רשאית להזמין מאת קבלנים וספקים נוספים עבודות ו/או חומרים נוספים אשר הינם נשוא מכרז זה, ולקבלן לא תהיה טענה כל שהיא לנ"ל.
- 2.15. הקבלן יקצה את כמות האמצעים והצוותים הנדרשת על מנת לעמוד בתנאי המכרז ובאבני הדרך המצוינים במכרז.

3. תקופת ההסכם

- 3.1. **תוקפו של הסכם זה הינו 24 חודשים** מיום חתימת ההסכם על ידי מורשי החתימה טעם הרשות ועד ליום _____ (להלן: "**תקופת ההסכם**").
- 3.2. העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם ב- 3 תקופות נוספות, כולן או חלקן, בנות עד 12 חודשים כל אחת, או כל חלק מהן, שתחילתן תהא בתום תקופת ההסכם או תקופת ההארכה, על פי העניין (להלן: "**תקופת הארכה**").
- 3.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה רשאית להביא את ההתקשרות על פי הסכם זה לידי סיום, עוד קודם לאמור בסעיף 5.1-5.2, מבלי לתת כל נימוק ומבלי שתחויב בתשלום פיצויים כלשהם בגין הביטול, בכל עת, על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן 30 יום מראש. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה והקבלן יהיה זכאי רק לתמורה בגין העבודות שביצע, עד למועד הפסקת ההסכם, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין נזק מכל סוג.

4. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 4.1. הקבלן מצהיר כי בדק לפני הגשת הצעתו למכרז את כל מסמכי המכרז וכי תנאי העבודה וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודות ומתן השירותים, ידועים ומוכרים לו וכי בהתאם לכך הוא מסוגל לבצע את העבודות כנדרש בחוזה זה ונספחיו.
- 4.2. הקבלן ומתחייב כי :

- 4.2.1. במועד חתימת הסכם זה, ברשותו, בבעלותו ובאחריותו כוח האדם, הציוד והאמצעים המתאימים והנדרשים לביצוע העבודות, והם יישארו באותה רמה במהלך כל תקופת ההסכם.
- 4.2.2. בחן ובדק את תנאי העבודה ברעננה וכל פרט אחר הקשור במתן השירותים וביצוע העבודות ומצא את כל הני"ל מתאימים לביצוע העבודות, והוא מוותר בקשר לכך על כל טענה של ברירה מחמת אי התאמה או אחרת.
- 4.2.3. לא יוכל לסרב לביצוע כל עבודה שתידרש ממנו על פי חוזה זה.
- 4.2.4. ידוע לו שעליו לעמוד בלוח הזמנים הנדרש עפ"י הסכם זה, וזאת גם אם יצטרך להעסיק עובדים נוספים ו/או לשכור ציוד נוסף לשם ביצועה.
- 4.2.5. הקבלן מתחייב, כי כל העובדים יהיו מיומנים, בעלי ניסיון וידע בביצוע עבודות נשוא הסכם זה.

5. ערבויות

- 5.1. הקבלן ימסור לעירייה, במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית בסך של 150,000 ₪ כולל מע"מ. הערבות הבנקאית הני"ל תהא תקפה למשך כל תקופת ההסכם ועד לשלושה חודשים לאחריה.
- 5.2. נוסח הערבות יהיה על פי נוסח כתב הערבות המצורף **בנספח ו'** להסכם זה.
- 5.3. סכום ערבות הביצוע יהא צמוד לתקופת ביצוע
- 5.4. המחירים הכללי לצרכן. ערבות הביצוע תהיה ניתנת למימוש **מיידי** עם דרישתה הראשונה של העירייה, בכל עת ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן.
- 5.5. הוארכה תקופת הסכם זה, הוגדל היקף ההתקשרות, רשאית תהא העירייה לדרוש מן הקבלן לעדכן את גובה הערבות הביצוע ו/או להאריך את תוקפה, לפי העניין ולפי שיקול דעתה. קיבל הקבלן דרישה כאמור, ימסור לידי העירייה תוספת לערבות ו/או ערבות חדשה, בהתאם לערבות המעודכנת ולפי דרישת העירייה. לא נמסרה התוספת לערבות ו/או הערבות החדשה, לפי העניין, על ידי הקבלן, רשאית תהא העירייה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת אשר בידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים ל מכוח כל דין או הסכם.
- 5.6. העירייה תנכה מכל חשבון אשר ישולם לקבלן שיעור של 10%. סכום זה יישאר בידי העירייה כערבות בדק.
- 5.7. גזבר העירייה יחליט עפ"י שיקול דעתו הבלעדי באם יש מקום לממש את הערבויות, כולן או מקצתן.
- 5.8. ערבות הביצוע תוחזר לקבלן, עם בוא של הסכם זה לידי סיום. ערבות הבדק תועבר לקבלן עם קבלת אישור כאמור לאחר שנה מקבלת תעודת ההשלמה.

6. הפסקת העבודה ע"י העירייה

- 6.1. בנוסף לסמכותה לבטל את ההסכם, כאמור בסעיף 20 להלן, לעירייה הזכות להפסיק את העבודה, מכל סיבה שהיא בכפוף להוראות הבאות:
- 6.2. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים, קצוב או בלתי קצוב, לפי הוראה בכתב מאת המנהל בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא יחדש אותה אלא אם ניתנה לו ע"י המנהל הוראה בכתב על כך.
- 6.3. הופסקה העבודה כולה או מקצתה, לפי ס"ק 6.1 ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המנהל.

7. ביקורת המנהל / "המפקח" וסמכויותיו

- 7.1. הקבלן יעבוד בתיאום מלא עם המנהל, ויאפשר לו להיות נוכח בביצוע כל עבודה.
- 7.2. הקבלן יאפשר למנהל גישה נוחה ועזרה בביקורת על העבודה הכוללת ביקורת גם על כלי העבודה ו/או החומרים ו/או החלקים המשמשים לעבודה.
- 7.3. הקבלן ידווח למנהל בכל עת שיידרש לכך בכתב או בע"פ על העבודה ועל פרטים נוספים הקשורים בה, כפי שיידרש.
- 7.4. המנהל איננו מוסמך לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר אינה מחייבת תשלום כזה.
- 7.5. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על אישור המנהל.
- 7.6. הקבלן לא יכסה כל חפירה שבוצעה לצורך ביצוע העבודות אלא לאחר קבלת אישור המנהל. הקבלן יחשוף קטעים, יחפור, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה, לפי הוראת המנהל, לצורך בדיקתה, בחינתה ומדידתה, ולאחר מכן יחזירה למצבה הקודם לשביעות רצונו של המנהל. לא מילא הקבלן אחר הוראות המנהל לפי סעיף קטן זה, רשאי המנהל בעצמו או באמצעות אחרים לחשוף קטעים, לחפור, לקדוח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודה ולאחר מכן להחזירה למצבה הקודם.

8. פיקוח, כפיפות וביקורת

- 8.1. בנוסף ומבלי לפגוע באמור במסמכי המכרז, מובהר בזאת למען הסר ספק, העירייה רשאית לפקח על עבודות הקבלן ולבדוק, בכל עת, את רמת השירות וביצוע העבודות.
- 8.2. הקבלן יהא כפוף, לעניין העבודה וביצוע ההסכם, למנהל, ויפעל על פי הוראותיו והנחיותיו. בכלל זה, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, יהא הקבלן חייב לתקן כל פגם וליקוי ולבצע כל שינוי כנדרש ע"י המנהל.
- 8.3. הקבלן ידווח למנהל באופן שוטף בדבר העבודות המבוצעות ו/או בעיות הכרוכות בהן. כמו כן, יספק הקבלן תשובות והסברים למנהל, בנוגע לעבודה, כפי שיידרש על ידו ויסייע לו בביצוע הביקורת והפיקוח על העבודה. לשם כך ימסור הקבלן למנהל כל מידע שיידרש על ידו, לרבות עיון בספרים, ביומני העבודה, בחשבוניות וכיו"ב.
- 8.4. הקבלן ידווח למנהל על כל פגם ו/או תקלה ו/או נזק שהתגלה במהלך עבודתו של הקבלן מיד עם התגלותם.
- 8.5. ההוצאות הכרוכות בנזק ו/או בעבודה הנדרש כתוצאה מאי מילוי הנחיות המנהל תחולנה על הקבלן, פרט אם קיים הקבלן את התחייבויותיו ופעל עפ"י הנחיות המנהל.
- 8.6. מוסכם, כי בכל עניין קביעת המנהל תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה.

9. יומן

- 9.1. הקבלן ינהל יומן עבודה, בשלושה העתקים, וימציא למנהל העתק מהיומן לגבי כל עבודה שבוצעה, חתום על ידו, בבוקר יום העבודה שלאחר יום הרישום. הרשימות שביומן תיגענה בעניינים הבאים, כולם או מקצתם:
 - 9.1.1. מהות התקלה/ העבודה.
 - 9.1.2. מהות הטיפול והתקדמות העבודה.
 - 9.1.3. מספר העובדים שהוקצו לטיפול בתקלה/ העבודה.

- 9.1.4. מספר שעות העבודה הנצרכות לשם העבודה.
- 9.1.5. כלי העבודה ו/או החומרים ו/או החלקים שנתקבלו מאת העירייה.
- 9.1.6. כלי העבודה ו/או החומרים ו/או החלקים שנתקבלו ע"י הקבלן.
- 9.1.7. הוראות שניתנו לקבלן בנוגע לעבודה.
- 9.1.8. הודעות שנמסרו לקבלן.
- 9.1.9. כל עניין אחר שנוגע להסכם.
- 9.2. היום הני רכוש העירייה. היום ימצא אצל הקבלן בכל פגישה או סיור שייערך עם המנהל.
- 9.3. כל הודעה המיועדת לקבלן, ואשר תרשם ביומן, תחשב כאילו נמסרה לקבלן אישית. מובהר בזאת כי חתימתו של המנהל ביומן וכל הערה וקביעה מטעמו אינן מהוות אישור לנכונות הרישום ביומן או לקבלן העבודה, אינן גורעות מאחריות הקבלן ואינן מטילות אחריות על המנהל ו/או העירייה.
- 9.4. הקבלן יוכל לרשום הסתייגויות מהערות המנהל ביומן, משלא הסתייג הקבלן יהיו הערות המנהל ראייה חלוטה לנכונותן.
- 10. אבני דרך לביצוע**
- 10.1. הקבלן יחל בעבודתו עד 7 ימים מקבלת הצעת מחיר חתומה ואישור המנהל לביצוע.
- 10.2. תוך 7 ימים יבצע הקבלן את הזמנת החומרים ורכישתם.
- 10.3. לפני בואו לבצע את העבודה כולה או מקצתה, יתאם מראש הקבלן עם המנהל או בא כוחו על כוונתו לעשות כן, וכן יגיש למנהל או בא כוחו לוחות זמנים לסיום העבודה. הקבלן מתחייב להתחיל במועד הנקוב. כן מתחייב הקבלן לספק את כוח- האדם והציוד הדרושים לביצוע העבודה וסיים את העבודה המועד הנקוב ושאושר ע"י המנהל.
- 10.4. לוחות זמנים לביצוע העבודות
- עבודה עד 50,000 ₪ - לא יותר משבוע הצעת מחיר חתומה מתחילת העבודה ועד מסירה
- עבודה עד 150,000 ₪ - לא יותר משבועיים הצעת מחיר חתומה מתחילת ועד מסירה.
- עבודות מעל 150,000 ₪ הקבלן יגיש לו"ז למנהל לאישור ולא למעלה מחודש ימים.
- הקבלן יקצה את כמות האמצעים והצוותים הנדרשת על מנת לעמוד בתנאי המכרז ובאבני הדרך המצוינים במכרז.
- 10.5. במקרים חריגים כגון פגיעה מתאונות דרכים פגיעה מוונדליזם הקבלן יספק ויתקין מיידית ללא תלות בקבלת הצעת מחיר חתומה אלא באישור מנהל בלבד.
- 10.6. לא עמד הקבלן בלוחות הזמנים שנקבעו, רשאי המנהל או בא-כוחו לקזז משכרו בהתאם לטבלת הפיצוי המוסכם בגין כל יום איחור, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן.

11. מדידת כמויות

- 11.1. כמויות החומרים בהן השתמש הקבלן בפועל יקבעו על ידי המנהל על סמך מדידות. כל המדידות תירשמנה בספר מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המנהל והקבלן.
- 11.2. לפני בואו למדוד את העבודה כולה או מקצתה, ייתן המנהל הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור לנציג או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות. כן מתחייב הקבלן לספק את כוח- האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים לכך.
- 11.3. לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי המנהל או בא-כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויהיו רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן. אולם אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת המנהל ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, ידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שיקבע.
- 11.4. נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות - רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמנהל יקבע מועד לביצוע מדידת הכמות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המנהל, יכריע בעניין זה המתכנן והכרעתו תהיה סופית.
- 11.5. הייתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המנהל את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו עילה לכך.

12. טיב החומרים וביצוע מקצועי

- 12.1. כל החומרים בהם ישתמש הקבלן לצורך הסכם זה, יהיו באיכות מעולה, וישאו תו תקן של מכון התקנים הישראלי. במידה ולא קיים תו תקן ישראלי ישאו החומרים תו תקן אירופאי ו/או תו תקן אמריקאי המוכרים ע"י מכון התקנים הישראלי. מובהר כי על מוצרי האלחוט המסופקים ע"י הקבלן לעמוד בתקן F.C.C.
- 12.2. כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המנהל. אישורו של המנהל לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.
- 12.3. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המנהל, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המנהל לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המנהל.
- 12.4. נתגלה פגם בעבודה ו/או נגרם נזק כלשהו בזמן ביצועה, רשאי המנהל לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המנהל. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על העירייה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.
- 12.5. ל שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהיא טעונת תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.
- 12.6. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של העירייה לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

13. שמירת דינים ובטיחות

- 13.1. הקבלן ישמור על הוראות כל דין בנוגע לעבודה ובקשר לכל מחויבויותיו נשוא ההסכם, ובכלל זה הוראות סעיפים 33 ו-33 א' לחוק עבודת נוער, התשי"ג-1953.
- 13.2. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הצבור.
- 13.3. הקבלן ישמור כל כלי עבודה, חומרים בעלי פוטנציאל סיכון וכיו"ב - באופן מרוכז ובטווח יד או עין והרחקתם מנתיבי מעבר ושהיה של הציבור.
- 13.4. ביצוע כל העבודות על פי הסכם זה בהתאם לכל תקן רלוונטי וכן בהתאם לדרישות הבטיחות של המכון לבטיחות וגהות.
- 13.5. הקבלן אחראי לנטרול כל סכנה ומפגע בטיחותי שעלולים להיגרם במסגרת ביצוע העבודה.
- 13.6. ביצוע כל העבודות נשוא הסכם זה יהיה בהתאם להוראות התקן הישראלי ו/או כל תקן אחר הנדרש לעניין התקנת מערכות מסוג זה, וסימון המוצרים כקבוע בחוק התקנים, התשי"ג - 1953 ופקודת הבטיחות בעבודה וכל דין ו/או תקנה ו/או צו ו/או הוראה אחרת לעניין תקינות בטיחות המתקנים.
- 13.7. הקבלן יחתום על נספח הבטיחות הרצ"ב **נספח י'**.
- 13.8. הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק ובאין דרישה חוקית - בהתאם לדרישות הבטיחות של המכון לבטיחות וגהות או עפ"י דרישת המנהל.

14. תמורה

- 14.1. בעבור ביצוע העבודה וכל מחויבויותיו לפי ההסכם יהא הקבלן זכאי לתמורה כדלקמן:
- 14.1.1. בגין אספקת עבודות ו/או חומרים עפ"י הזמנה כאמור בסעיף 4.13 לעיל, יהא הקבלן זכאי לתמורה הנובעת ממכפלת החומרים אותם סיפק בפועל בהתאם למחירים המופיעים במסמך ג' ובהתאם לאחוזי ההנחה אותם נתן בהצעתו כאמור **במסמך ג' המצ"ב** להסכם זה.
- 14.1.2. למחירים הנקובים לעיל יתווסף מע"מ כשיעורו עפ"י דין בעת ביצוע התשלום.
- 14.2. מובהר בזאת כי התמורה כמפורט לעיל הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה, לרבות החומרים והחלקים בהם נעשה שימוש ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה.
- 14.3. מובהר ומוסכם כמפורט כי תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשער החליפין של המטבע, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק עפ"י ההסכם לא ישנו את התמורה המגיעה לקבלן ו/או את מחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות, למעט המדד.

15. אופן תשלום התמורה

- 15.1. אופן תשלום התמורה יהיה על-פי המפורט להלן :
- 15.1.1. עבודות אספקה והתקנה : הקבלן יגיש בסיום כל חודש חשבון לתשלום בגין העבודה שביצע בפועל בחודש שחלף וסיים את העבודות (בעבודות עד 100,000 ₪ לא יאושר תשלום חלקי) מעבודות מעל 100,000 ₪ רשאי המנהל לאשר חשבון חלקי בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו.
- 15.1.1.1. לאחר ביצוע ההתקנה של מערכות בקרת ההשקיה, הקבלן יגיש למנהל חשבון עבור עבודות התקנה, כפי שיידרש ובצרוף דף חישוב כמויות לכל סעיף וסעיף. החשבון יפרט את סך התמורה המגיע לגבי אותה עבודה וכן את אופן חישובה על בסיס כל הנתונים הרלוונטיים. החשבון יהיה מבוסס על כתב הכמויות ויכיל את הכמויות, המידות והמרכיבים הכלולים בעבודה בפועל ובהתאם להוראות, אשר נמדדו וניתנו במקום העבודה. כן יכלול החשבון את מחירי היחידה כפי שצינו ברשימת הכמויות והמחירים.
- 15.1.1.2. החשבון ייבדק בתוך 14 מיום הגשתו על ידי - המנהל והוא אשר יחליט האם לאשר את החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל, ויעבירו לגזברות העירייה לאישורה.
- 15.1.1.3. החשבון ישולם לאחר אישורו שוטף +45.
- 15.1.1.4. חשבון שישולם ו/או יאושר, לא ישחרר את הקבלן בשום אופן מאחריותו ולא יגרע מזכות העירייה להעלות טענות בגין רשלנות, ביצוע לקוי, מרמה וכיו"ב. הקבלן יישאר אחראי בגין כל פגם בתקינות העבודה בין שנתגלה פגם כאמור לפני אישור החשבון הסופי או אחריו, ובין אם נגרם על ידי עובדיו, קבלני משנה או ע"י כל אדם אחר אשר עובד או עבד עבורו או היה כפוף להוראותיו בעבודה.

16. אחריות מוצר ותקופת הבדק

- 16.1. הקבלן יהיה אחראי לטיב המתקנים (תחזוקה אחזקה, ניהול ותפעול של מערכות השקיה ובקרת ההשקיה), לאורך כל תקופת הביצוע עד למסירת המערכת לעירייה, וכן במשך שנה נוספת מיום מסירת המערכת לעירייה (להלן: "שנת האחריות"). האחריות תינתן ע"י הקבלן בהתאם לפרק 41.5 למפרט הבין - משרדי וכן בהתאם להוראות החברה היצרנית.
- 16.2. ערבות הבדק תושב לקבלן בתום שנת האחריות ולאחר קבלת אישור המנהל כי הקבלן עמד בכל חובותיו במהלך שנת האחריות.
- 16.3. לאחר התקנת כל המתקנים בכל העיר יקבל הקבלן אישור מאת העירייה על התקנה לשביעות רצונה. עד סיום ביצוע ההתקנה יהיו המתקנים באחזקתו ניהולו ואחריותו של הקבלן וללא תמורה נוספת.
- 16.4. לאחר אישור קבלת המוצרים/מתקנים כאמור לעיל, הקבלן יעביר לרשות העירייה שני כתבי אחריות: כתב אחריות על ההתקנה וכתב אחריות על המוצר/מתקן. כתב האחריות של המוצר/מתקן יהיה כפול: כתב אחריות מאת היצרן וכתב אחריות מאת הקבלן.
- 16.5. הקבלן יספק את כל הציוד הנדרש עבור התקנת יחידות קצה, מתאמי תקשורת עפ"י המיקומים שהוגדרו ותכנונם אושר ע"י המתכנן. רשימת הפריטים/מוצרים/מתקנים מופיעה בכתב הכמויות שבמסמכי מכרז זה.
- 16.6. מובהר בזאת כי גם אם הגיע המוצר או המתקן לשטח ואפילו אם הותקן לא ייחשב הדבר כאישור העירייה לאספקה ו/או להתקנה ו/או לקבלה של המוצר או המתקן ואישור כלשהוא יהיה רק לאחר ביצוע כל התהליך.

16.7. במידה ויספק הקבלן מוצר/מתקן שאינו עונה על הדרישות, באחריות הקבלן ועל חשבונו להחליף את המוצר/מתקן לאחר שעונה על הדרישות הנ"ל. בנוסף לזאת חייב הקבלן לעמוד בלו"ז המוגדר באפיון המפורט והחלפת מתקן לא מתאים לא יהווה עילה לדחיית הלו"ז, במידה ולא יעמוד הקבלן בלו"ז שהוגדר באפיון המפורט ייקנס עפ"י נספח פיצוי מוסכם.

17. אחריות, פיצויים ושיפוי, קיזוז ועיכבון

17.1. הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול שיגרמו ל ו/או לכל מקום אחר בו תתבצע העבודה בתקופת החוזה והוא פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותם או הקשור איתם מכל אחריות לכל אובדן או נזק כאמור.

17.2. הקבלן יהא אחראי כלפי עובדיו, העירייה ועובדיה, וכל צד ג' בגין כל נזק גוף ו/או רכוש שיארע למי מהם בתקופת החוזה ולאחריה בקשר עם העבודה, ובקשר עם הסכם זה ויחויב לפצות כל נפגע כפי נזקו.

17.3. שילמה העירייה תשלום, שהיה על הקבלן לשלמו מכוח כל הסכם או דין, ישפה הקבלן את העירייה בגין תשלום זה, בתוך 7 ימים מיום שנדרש לכך על ידה. בכלל זה, ישפה הקבלן את העירייה בגין כל תשלום שחויבה בו מכוח פסק דין בקשר עם העבודה ובקשר עם הסכם זה, לרבות תשלומים בגין הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

17.4. העירייה תהא רשאית לקזז ו/או לדרוש תשלום פיצויים מוסכמים בגין הפרות הקבלן בהתאם לטבלה להלן :

מס"ד	תאור הפעולה	מחיר בש"ח	ל – זמן/ יח" מקרה
1	אי קבלת אישור להעסקת קבלן משנה	3000	לכל מקרה לכל יום
2	אי תקשורת לרשת הקשר של העירייה	300	לכל מקרה לכל יום
3	תורן כוונות לא נמצא/ לא טיפל בתקלה	1,000	לכל מקרה
4	אי נקיטת אמצעי בטיחות – התקנה/ סימון/ לבוש	500	לכל מקרה לכל יום
5	אי החלפת עובד ו/או מנהל עבודה	500	לכל יום לכל מקרה
6	אי לבוש עובדים באפוד זוהר בעובדו על צירים	200	לכל עובד/ לכל מקרה
7	אי ביצוע עבודה במועד	1,000	לכל יום / לכל מקרה
8	אי הגשת תכניות עבודה במועד	200	לכל יום/ לכל מקרה
9	אי התייצבות במשרדי עיריית רעננה	300	לכל מפגש
10	אי הגשת יומן עבודה	500	לכל יום
11	אי הפסקת עבודה לאחר הוראות המנהל	1,000	לכל מקרה/ יום

12	ביצוע עבודה / פעולה המחייבת את אישור המנהל לפני קבלת האישור	2000	לכל מקרה
13	כיסוי חפירה תשתיות לפני קבלת אישור	1000	לכל מ"ר/ מקרה/ יום
14	העסקת עובד ללא אישור קב"ט העירייה	500	לכל יום
15	התנהגות לא ראויה של הקבלן ו/או מי מטעמו	2000	לכל מקרה
16	אי נעילת ראשי מערכות	300	לכל מקרה/ יום
17	אי התקנת ואספקה של מתקנים, מחשבים, טלפונים חכמים,	200	לכל יום
18	אי ביצוע / ביצוע חלקי של הוראות המנהל ו/או הוראות החוזה אשר אינן מפורטות בטבלה זו	3000	לכל מקרה/ יום
19	דיווח שיקרי / אי אמינות/שימוש באבזרים שלא אושרו/שימוש באבזרים ללא תקן	1000	לכל מקרה
20	אי עמידה בלוחות הזמנים שנקבעו	500	לכל יום איחור

- 17.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, העירייה תהא רשאית לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לקבלן לפי חוזה זה - כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהקבלן ל ו/או לכל צד ג' עפ"י כל הסכם או דין.
- 17.6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, העירייה תהא רשאית לסיים מכרז זה בכל עת כתוצאה באי שביעות רצון של העירייה מפעילות הקבלן.
- 17.7. לעירייה שמורה הזכות לעכב כל ציוד ו/או חומרים השייכים לקבלן, לצורך הבטחת קיום כל התחייבויותיו עפ"י דין או הסכם.
- 17.8. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של העירייה לסעדים נוספים או חילופיים עפ"י כל דין או הסכם.

18. ביטוח

- 18.1. מבלי לגרוע מאחריותו עפ"י ההסכם מתחייב הקבלן לבטח את עצמו, ואת העירייה בנוגע לעבודה ולמחויבויותיו נשוא הסכם זה כדלקמן :

19. ביטול ההסכם ותוצאותיו

- 19.1. מוסכם בין הצדדים כי העירייה תהא רשאית לבטל את ההסכם מידיית במקרים הבאים :
- 19.2. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - באם הינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.
- 19.3. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון.
- 19.4. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
- 19.5. הוכח ל כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
- 19.6. אלא, שמובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות בטול ההסכם, בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות העירייה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.
- 19.7. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם תחולנה ההוראות הבאות :
- 19.7.1. זכויותיה של העירייה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.
- 19.7.2. העירייה תוכל לחלט את הערבויות של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת העבודה באמצעות קבלן אחר או לכל מטרה אחרת.
- 19.8. האמור בהוראה זו אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חילופיים המגיעים ל עפ"י כל דין או הסכם. בכלל זה מסמכותה להפסקת העבודה .

20. אי קיום יחסי עובד מעביד

- 20.1. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי הקבלן לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו לא יחשבו כעובדים של העירייה וכי מהות היחסים בין הצדדים עפ"י הסכם זה הינה יחסי מזמין ונותן שירות.
- 20.2. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי לקבלן לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו אין ולא יהיו בעתיד כל תביעות ו/או דרישות שהן לעניין הטבות סוציאליות ו/או הטבות מכל סוג שהוא שמקורן במערכות יחסי עובד - מעביד.
- 20.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בשיעור של 60% מסכום התמורה הכולל (כולל מע"מ) (להלן : "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.

20.4. במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב ל את הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן וריבית מכסימלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והעירייה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור – והכל עד לתקרת הסכום שייפסק ע"י הערכאה המוסמכת כי על העירייה לשלם לקבלן ו/או מי מטעמו בהתקיים האמור.

21. סיום תקופת ההתקשרות

- 21.1. עם סיום תקופת ההתקשרות בין הצדדים, תבוצע בדיקה של מצב מערכות בקרת ההשקיה שבוצעו בשנה האחרונה ועדיין בשנת בדק, ע"י הקבלן והמנהל.
- 21.2. לאחר בדיקתם יפרט המנהל בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן את הליקויים והפגמים שמצא ושיש לתקנם.
- 21.3. הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים והפגמים לשביעות רצונו של המנהל.
- 21.4. לאחר תיקון כל הליקויים להנחת דעתו של המנהל, וקבלת אישור מן העירייה שהעבודות התקבלו ללא כל הסתייגויות, ייתן המנהל לקבלן אישור בכתב על השלמת העבודות.
- 21.5. מובהר בזאת כי אין באישורו של המנהל או כל גורם אחר, של או מטעם העירייה בכדי:
- 21.5.1. לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או העירייה או עובדיה.
- 21.5.2. ליצור אחריות כל שהיא של העירייה או שלוחה כלפי הקבלן.
- 21.6. זכותו של הקבלן לקבלת התמורה, כפופה תהא למתן אישורו של המנהל ושל העירייה כמפורט.
- 21.7. הופסקה העסקת הקבלן והעבודה מכוח סמכותה של העירייה או מחמת כל סיבה אחרת שהיא, יחולו הוראות סעיף זה והפרוצדורה הקבועה בו בשינויים המחויבים גם ביחס למקרה כגון זה.

22. הפרה יסודית

כל הוראות סעיפי הסכם זה הינן תנאים עיקריים בהסכם זה והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

23. ויתור

- 23.1. ויתור אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על בצוע חובה, שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם, לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.
- 23.2. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

23.3. העירייה כמפעל חיוני

הספק מצהיר כי ידוע לו שהעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומים" והספק מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים:-

- 23.1 הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד – 1973.
- 23.2 הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 ג' לחוק התגוננות אזרחית, תשי"א – 1951.
- 23.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 א' לפקודת המשטרה (נוסח חדש) בתשל"א – 1971.
- 23.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז – 1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כל הספקים המשמשים לצורך ביצוע השירותים נשוא חוזה זה.

24. כתובות והודעות

- 24.1 כתובות הצדדים הינן כמפורט בכתרת להסכם זה.
- 24.2 מסמך או הודעה לעניין חוזה זה ישלח בדואר רשום לפי כתובת הצדדים וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 5 ימים מתאריך המשלוח.

25. שינוי ההסכם

כל שינוי בהסכם זה יעשה בכתב, ולא תישמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

העירייה

מבוא למפרט

פירוט העבודות - כללי:

- לפני כניסת הקבלן לעבודות, הקבלן יקבל נתונים על המערכות הקיימות בעיר מאת המנהל. עם קבלת הנתונים, על הקבלן לבצע את הבאות:
- בדיקת המערכות הקיימות בשיתוף המפקח או איש המים באזור.
- הכנת סקר השקיה ומצאי קיים.
- בדיקה של הפעלות בשטח.
- הכנת סקיצות וכתבי כמויות ומפרטים לשדרוג לכל גן.
- הוצאת כתב כמויות לאישור המפקח
- לוחות הפעלה להשקיה.

הערה- העבודה תכלול התחברות לצנרת קיימת, צנרת מובילה לרבות כלל אביזרי החיבור

1. על הקבלן לשלב מתקנים מדור חדש עם מתקנים מדורות קודמים הקיימים במערכת הקיימת, ללא השפעה על תפקודה המלא של מערכת בקרת ההשקיה העירוני. בכל פריט לגביו יש תו תקן, יספק הקבלן פריט בעל תו תקן ישראלי.
2. הקבלן יתקין מערכות בקרה וראשי מערכת שיתחברו לנקודות חיבור מים קיימות ובאין כאלו ידאג בתיאום עם העירייה, אגף גנים ונוף, לפעול למול תאגיד המים העירוני להוציא נקודת חיבור מים חדשה.
3. הקבלן ידאג להתקנת מערכת בקרת ההשקיה לרבות כל ציוד הקצה ותחזוקתה עד מסירת המערכת לידי העירייה.
4. מערכת בקרת ההשקיה תאפשר הפעלה ובקרה ע"י אגף גנים ונוף באמצעות המפעילים של העירייה מרגע התקנת הבקר ללא תלות במסירת היחידה לידי העירייה.
5. הקבלן יתקין את המערכות בפרק זמן שלא יעלה על 7 ימים מרגע קבלת הדרישה לביצוע מהעירייה.
6. המחירים הנקובים בכתב הכמויות המצורף למיפרט כוללים את העבודות, החומרים והעזרים הכרוכים באספקתו ובהתקנתו, והספק לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בעדם (אלא אם נכתב במפורש אחרת).
7. לאחר ההתקנה של כל יחידת קצה הקבלן יחבר את היחידה למערכת הבקרה ויבצע חיבור ואינטגרציה מלאה מול מרכז המנהל. הקבלן יפעיל ויתחזק על חשבונו את המערכת עד מסירתה לעירייה באופן מלא ויהיה אחראי לטיב וניהול המתקנים לאורך כל תקופת האספקה וההתקנה.
8. על הקבלן לדאוג לקבלת כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודות לרבות אישורים ממשדד התקשורת, משטרת ישראל וכן גורמים פנים עירוניים בכל הקשור לאישורי חפירה (טופס יטיולים), עבודות חשמל, תיאום תקשורת ותדרים וכו' ללא כל תמורה נוספת.
9. מובהר, כי כל ההוצאות הכרוכות בקבלת האישורים והרישיונות כלולות במחירים בהם נקב הקבלן בהצעתו למכרז והוא לא יהיה זכאי לכל תוספת בגין בקשת האישורים ו/או הרישיונות וקבלתם.

10. תהליך קבלת האישורים ו/או הרישיונות הנדרשים לא יהווה עילה לאי עמידה בלוח הזמנים וקבלן לא תהא זכות לדרוש ולקבל הארכת זמן בגין כך. כל עיכוב אשר ייגרם בביצוע העבודות בשל תהליך קבלת אישורים ו/או רישיונות הנדרשים לביצוע יזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים כאמור בסעיף 21(ה) להלן.
11. העירייה תהא רשאית להזמין מאת הקבלן עבודות ו/או חומרים נוספים לפי מחירי יחידה המופיעים בהצעת הקבלן.
12. הקבלן מתחייב כי כל הציוד שיסופק ויותקן על ידו יהיה בעל רישיון משרד התקשורת ובכל רישיון אחר כפי הנדרש בהתאם להוראות כל דין.
13. לאחר סיום ההתקנה ומסירתה לעירייה, תחזוקת ראשי המערכת ו/או הבקר שהותקנו יהיה באחריות העירייה בעצמה או באמצעות כל גורם עמו התקשרה ו/או תתקשר לשם כך.

14. כללי

15. "המפרט הכללי" - המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאת הועדה הבין משרדית בהשתתפות משרד הביטחון/אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון/מינהל התכנון וההנדסה ומע"צ, במהדורתו המאוחר, אשר יהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (לא מצורף בפועל). הקבלן יכול להוריד ב"אינטרנט" מאתר משרד הביטחון "מפרטי בינוי" את הפרק הרלוונטי לשימוש.

16. פרקי המפרט הכללי מהווים חלק בלתי נפרד ממסמך זה ומהווים השלמה של המפרט המיוחד המצ"ב.

17. המפרט הכללי במהדורתו החדשה בהתאם לפרקים הבאים :

18. מספר הפרק	19. שם הפרק	20. מהדורה
21. 0	22. מוקדמות	23. 2009
24. 40	25. פיתוח נופי	26. 2009
27. 41	28. גינון והשקיה	29. 2009
30. 41.5	31. אחזקת גנים	32. 2001

33. מפרט טכני לבצוע רשת השקיה

34. כללי

35. כל עבודות ביצוע צנרת ההשקיה כמפורט במפרט בינמשרדי פרק 41 והמפרט המיוחד המצורף.
36. ההנחיות מתייחסות לביצוע מערכות השקיה לשטחי נוי המורכבות מצינורות פוליאטילן. המערכת מתחילה בנקודות החיבור לרשת אספקת המים וכוללת את כל הצינורות והאביזרים הדרושים להשקיית הגן.
37. ביצוע מערכת ההשקיה יעשה בצמוד לתוכנית, למפרט הטכני ולפרטים והנחיות המצורפים, שנועדו להשלים האחד את השני ולתת את כל ההסברים וההנחיות לביצוע תקין.
38. כל האביזרים והצינורות יהיו חדשים, תקינים ועומדים בתקנים או מפרטים של מיא"מ (מכון ישראלי לאביזרי מים).
39. לפני התחלת הביצוע על הקבלן למדוד ולאמת כי מקור המים, קוטר הצנרת ולחץ מים דינמי זהים לנדרש בתוכנית. על כל סטייה או אי התאמה לתוכנית יש להודיע למפקח ולמתכנן.
40. כל הפריטים במפרט הכמויות, כוללים במחירם את כל אביזרי החיבור הדרושים להתקנתם וכל העבודות הדרושות, בהתאם להנחיות במפרט ובתכנית.
41. התחלת ביצוע העבודה יעשה רק לאחר שהקבלן יקבל תוכנית מעודכנת ומאושרת על ידי המתכנן ו/או המפקח ועליה יהיה רשום לביצוע! כמו כן ביצוע העבודה יעשה בשלבים, שלבי העבודה יקבעו על ידי המפקח בתאום עם המתכנן.

42. הקבלן יקבל הוראות לבצוע שינויים בזמן העבודה ע"י המפקח בלבד, ויהיה ערוך לקבל הוראות אלו בזמן העבודה, כך שלא תיפגע ההמשכיות והתקדמות העבודה.
43. לפני תחילת העבודה, הקבלן יודא מקום הימצאותם של קווי חשמל, טלפון, טל"כ, מים, ביוב וכו' בחברת חשמל, בזק, מקורות וכו'. ויקבל אישור עבודה בכתב.
44. על המבצע להגיש למפקח בסיום העבודה תוכנית עדות, כלומר תכנית מצב קיים בשטח לאחר הביצוע, שתעשה ע"י מודד מוסמך.
45. מדידה וסימון
46. המדידה והסימון ייעשו רק לאחר שהושלמו עבודות הכנת הקרקע, כולל הגבהים.
47. המבצע יביא לידיעת המפקח אי התאמה בין המתוכנן לבין המבצע בשטח במטרה לעדכן את מיקום המערכות השונות. במידה וישנה אי התאמה חל איסור מוחלט על הקבלן לבצע שינוי בתוכניות ללא אישור בכתב מהמתכנן.
48. צינורות ומחברים
49. צינורות מחומרים פלסטיים – יהיו מסומנים כנדרש בתקן הישראלי. כל החיבורים יעמדו בלחץ הנדרש של המערכת. מחיר היחידה כולל: אספקת חומר, חפירת התעלות וניקיון, הרכבת הצנרת וכל אביזרי החיבור והצנעתם, הכל בהתאם לנדרש.
50. לא תשולם תוספת עבור מחברים שיתברר שיש להוסיפם במהלך העבודה, כתוצאה מהתפצלויות נוספות בצנרת ובשלוחות הטפטוף. יש לאטום את פתחי הצינורות בעת העבודה, כדי למנוע חדירת לכלוך פנימה.
51. מחברים לצנרת – כל המחברים לצנרת טמונה ועילית העשויה מפוליאתילן למערכת השקיה בטפטוף קווים ראשיים, מחלקים, מנקזים וצנרת טפטוף יהיו מחברים פלסטיים עם אטמים המתאימים ללחץ מים תוצרת "פלסאון" "פלסים" או שו"ע אין להשתמש: בתחיליות חבק, מחברי שן וכו'.
52. כל הצנרת תהיה דרג 10 בלבד.
53. פריסת הצנרת וחיבורה
54. צנרת העוברת בשטחי הגינון
55. צנרת פוליאתילן תונח רפוייה ביום חפירת התעלה, ללא פיתולים וללא מגע עם עצמים קשים וחדים.
56. חיבורים בצינור יעשו לאחר הנחתו במקומו.
57. זווית חדה בצנרת פוליאתילן, תעשה ע"י אביזרי פלסטי מתאים.
58. תעלה בה יש למעלה מצינור אחד, הצינורות יונחו אחד ליד השני או כשהתחתון הוא בעל קוטר הגדול. צינורות זהים בקוטרם, יסומנו בסרטי סימון בצבעים שונים בכל צומת.
59. צינורות העוברים בתוך שרולים יהיו שלמים וללא מחברים.
60. מעבר מקוטר לקוטר יבוצעו במרחק של 2 מ" לפחות לאחר ההסתעפות.
61. ברזים, וסתים, שסתומים וכו' בשטח יורכבו מוגנים בבריכת הגנה מנוקזת מחומר טרמופלסטי או עפ"י הנחיות בתכנית.
62. כיסוי ראשוני – שטיפה ובדיקה
63. לאחר גמר הנחת הצינורות והרכבת החיבורים, יש למדוד את אורכי הצנרת ולסמן בתכנית העדות.
64. יש לשטוף את הקווים הראשיים. את סופי השלוחות יש לשטוף ע"י פתיחה וסגירה של שלוחה אחר שלוחה.
65. לאחר השטיפה יבוצע כיסוי ראשוני לייצוב המערכת באדמה נקייה מאבנים בכל מקום בו מחובר אביזר, משאירים תעלה פתוחה באורך 1.0 מ' מכל צד.
66. באדמה המכילה אבנים, עצמים קשים או חדים יש לכסות את הצינור בשכבת חול דיונות בעובי 15 ס"מ. ומעל שכבה הנ"ל את הקרקע המקומית. כל זאת כלול במחיר הצינור.

67. יש לערוך בדיקה בלחץ סטטי מתוכנן, במשך 24 שעות. נזילות שיתגלו יש לתקן ולבדוק שנית. כיסוי סופי של התעלות יהיה לאחר קבלת אישור המפקח.
68. כיסוי סופי
69. לאחר קבלת אישור המפקח יכוסו התעלות והאביזרים סופית.
70. בעת הכיסוי הסופי יש לוודא שלא תהיינה שקיעות של קרקע בתעלות לאחר השקיה ראשונית. במקומות שיהיו שקיעות יש להוסיף אדמה עד לקבלת שטח ישר לגמרי.
71. ראש המערכת
72. המחיר כולל: אביזרים, אביזרי חיבור, חיבור צנרת ההשקיה לראש המערכת אספקה והתקנת ארגז ומכסה וכל העבודות המפורטות הדרושות, כגון חפירה, התאמה לגובה נדרש וכו'.
73. מחיר התקנת ראש המערכת כולל התחברות לקו אספקת המים. מיקום ראש, צורת הרכבתו וצנרת החיבור יפורטו במפת התכנון במידת הצורך.
74. מד המים העירוני יורכב מחוץ לארון ראש המערכת. מד מים עם פלט חשמלי יורכב בתוך ארון ההגנה.
75. כל אביזרי הראש יהיו מחוברים באופן קומפקטי ויאפשרו הפעלה ותחזוקה קלה.
76. סוג אביזרי הראש וסדר הרכבתם ייקבעו עפ"י פרט בתכנית.
77. בכל ראש יורכב ברז כדורי $3/4$ עם אביזר חיבור מהיר לצינור גמיש. בסוף ראש מערכת יורכב פקק.
78. ראש המערכת יכלול רקורדים כדי לאפשר פירוק נוח ומהיר של הראש.
79. ביציאה מהמגופים יורכבו רקורדים ואחריהם צינורות המורכבים אנכית כלפי מטה ועשויים מחומר קשיח (P.C.) (ויורדים מתחת לפני השטח חיבורם לצנרת ההשקיה היה על ידי זווית 90° .
80. מגופים הידראולים יורכבו אנכית לפני הקרקע. מגופים הידראולים יהיו עשויים ברונוה, עליהם מורכב ברזון תלת דרכי או בהתאם למצוין בתכנית.
81. אביזרי P.V.C יהיו מוגנים מקרינת שמש.
82. במסנן כניסת המים ויציאתם יהיו באותו מפלס גובה, המסנן יורכב במאוזן לקרקע ויכיל מדכנים למדידת לחץ.
83. כל ראש מערכת שיותקן בתוך ארון הגנה עשוי מפוליאסטר משוריין, יישען על תמוכות עשיות מתכת (אינסרטים) מוגנות מקורוזיה.
84. בחירת הצבת ראש המערכת תיעשה עפ"י התנאים במקום ובתיאום עם המתכנן.
85. הראש יותקן בארון הגנה לפי תכנית או בכתב הכמויות. יש להשאיר מקום להתקנת פס סולוואידים בעתיד.
86. ארון הגנה מודולרי עשוי פוליאסטר משוריין אטום למים וברקים תוצרת "ענבר", "אורלייט" או שו"ע. מיקומו הסופי יבוצע לאחר תאום עם המתכנן והמפקח.
87. בארון ההגנה התמוכות (אינסרטים) תהיינה מחוברות למקומות המיועדים לכך בארון ולא יעשו קידוחים לביצוע חיבור התמוכות. בהתקנת מד מים + פלט חשמלי הארון יכלול גג נפתח, גודלו יהיה בהתאם לאביזרי ראש המערכת, כוון פתיחת הארון יקבע בשטח ע"י המתכנן והמפקח. על הקבלן חלה אחריות שמידות הארון יתאימו למידות ראש המערכת, כך שדפנותיו יהיו מרוחקים מכל אביזר 15 ס"מ לפחות. במידה שמידות ראש המערכת יהיו גדולות ממידות הארון, יותקנו שני ארונות או יותר ע"י שילוב ביניהם על חשבון הקבלן, הכל כלול במחירי היחידה. הארון כולל מנעול לדלתות הארון, גג נפתח ע"י מנעול עם פתיחה חיצונית כולל אספקת מנעול דגם מסטר.
88. הארון יהיה עילי ויותקן בסמוך לקיר בנוי או גדר הכל בתאום עם המתכנן מראש.
89. הארון יונח ויחובר על מסגרת מתכת – זווית $50 \times 50 \times 5$ ס"מ מגולוון שיעוגן בבטון ע"י ווים או יתדות מולחמות באורך 20 ס"מ לפחות וכל זאת כפי שיוגדר ע"י היצרן והמפקח. גובה (עובי) יציקת הבטון 40 ס"מ, 10 ס"מ בולטים מעל פני הקרקע ברוחב 20 ס"מ עם ברזל, הכל עפ"י הנחיות היצרן והמפקח, הבטון יהיה בצורת מלבן כדוגמת ארון

- ההגנה. קרקעית הארון תהיה מנוקזת ומרובדת בשכבת אגרגטים (חצץ/טוף גס) בעובי כולל של 20 ס"מ לניקוז המים.
90. ארון ראש בקרה מכל סוג שהוא יינעל במנעול מפתחות MASTER (מפתח אב) מסוג רב- בריח או שו"ע. קוטר לשון הנעולה 10 מ"מ לפחות על הקבלן לספק מנעולים ומפתחות בהתאם לדרישות מזמין העבודה.
91. מחשב
92. המחיר כולל: אספקת המחשב, הרכבה, כל האביזרים הנלווים להפעלה תקינה כגון – סולונואידים, מטען סולרי, סוללה נטענת וכו' או לחילופין חיבור למקור מתח V 220 קבוע.
93. כל העבודות החשמליות יעשו על ידי חשמלאי מוסמך – המחשבים יכללו את כל ציוד התקשורת האלחוטית, חיבור ראש/י המערכת באופן מושלם.
94. הרכבת המחשב על ידי היצרן או סוכן מורשה מטעמו ואחריות לשנה.
95. המחשב יורכב בארון הגנה אטום למים תוצרת "ענבר" או שו"ע. הארון יעוגן על יציקת בטון. מחוץ לארון ראש המערכת ביציקת בטון יוכנו 3 שרולים מפוליאתילן בקוטר 50 מ"מ (לאחר העברת הכבלים המתאימים יש לאטום את השרולים בסיליקון כדי למנוע חדירת בעלי חיים). כל זאת יבוצע אלא אם כן יצוין אחרת בתכנית ההשקיה ובכתב הכמויות.
96. מחשב השקיה המפעיל ברזים הידראוליים, בכניסה לראש המערכת, יציאה בקוטר 3/4" לפי פיקוד הכולל: ברז, מקטין לחץ ישיר (גוף פליז) ומסנן 150 מש.
97. צינוריות פיקוד הידראולי תהיינה בקוטר 8 מ"מ דרג 10, כל צינור יסומן בצבע אחר (לכל הפעלה יהיה צבע שונה) כמו כן יש להבטיח צינוריות רזרבים – צינורית אחת לכל ארבע צינוריות פיקוד.
98. הצינוריות יהיו רפואיות והמחברים יתאימו לצינוריות. אין לבצע חיבורים מתחת לפני השטח.
99. אם תידרש בדיקת לחץ לצינורות הפיקוד, היא תבוצע כמפורט במפרט מיוחד.
100. המחיר כולל: כל האביזרים הדרושים להפעלה תקינה, תקשורת בין היחידות בשטח למכרז, לרבות אספקה והתקנה של שקע ישראלי דגם לוח על פס דין וחיבורו לכבל המסופק ע"י אחרים ובתאום עם קבלן עבודות החשמל או בהתאם להנחיות הפיקוח.
101. העבודה כוללת חיבור לחשמל קבוע או עמוד תאורה ע"י חשמלי מוסמך.
102. סולונואידים: המחיר כולל אספקה, חיבור למגופים והמחשב, הרכבה על פס סולונואידים הכלול במחיר היחידה, הסולונואיד יהיה מותאם לסוג המחשב, הכל בתאום עם המתכנן והמפקח.
103. טפטוף
104. כל ההוראות המתייחסות להתקנת צנרת ואביזריה, כולל ראש מערכת, נכונות גם כאן. מטרתו של סעיף זה להוסיף להוראות את האופייני לטפטוף.
105. מחיר יחידה כולל: אספקת חומר, אביזרי חיבור, חפירת תעלות, פרישת הצנרת, הרכבתה, הצנעתה, ווי ייצוב – הכל בהתאם לנדרש.
106. שלוחות הטפטוף יהיו מצינור מטפטף מווסת בקוטר 16 מ"מ ספיקת הטפטפת 2.1-2.3 ליטר/שעה, בצבע חום, הטפטפת אינטגרלית בצינור אלא אם צוין אחרת.
107. בכל השחיות ועצים יהיה סוג טפטוף זהה (של אותו יצרן).
108. הקווים המובילים יונחו בהתאם לתכנון בתוך הקרקע בעומק שצוין בסעיף עומקי חפירה לצנרת. הקווים המחלקים והמנקזים יהיו באותו קוטר או כפי שמצוין בתכנית ויונחו בעומק 30 ס"מ כשהם צמודים לשולי הערוגה.

109. יש לשטוף צינורות מחלקים, לאחר מכן לחבר את שלוחות הטפטוף לקו המחלק ולשטוף. ולאחר מכן לחבר לקו מנקז ולשטוף.
110. יש לוודא שכל הטפטפות פועלות כנדרש.
111. כל קצוות שלוחות הטפטוף יתחברו לקו (צינור) מנקז, שיסתיים בבריכת ניקוז או במצמד + פקק, בהתאם להנחיות בתכנית. קצוות אחרות של צינורות מחלקים ומנקזים יסתיימו במצמד + פקק ולא בקיפול הצינור.
112. פרטים מוגנים בבריכת הגנה ומכסה. עשויים מחומר תרמופלסטי הבריכה בקוטר 30 ס"מ מינימום. הבריכה משווקת ע"י "עומר" או שו"ע. האביזרים יהיו מעוגנים ומיוצבים ע"י וו ברזל ובטון.
113. בתחנית הבריכה תונח שכבת חצץ כחומר מנקז.
114. קצה שלוחת טפטוף בודדת ייסגר ע"י קיפול קצה הצינור והידוקו ע"י סופית.
115. טפטפות נעץ יורכבו על צינורות מקוטר 16 מ"מ ומעלה דרג 4 בעזרת מחורר המיועד לכך.
116. הטפטפת תונח במרחק שלא יעלה על 5 ס"מ מצוואר השורש של הצמח.
117. בשיחים – יונחו הקווים לאורך השורות, מעל פני הקרקע טפטפת לשיח, אלא אם צוין אחרת. קווי הטפטוף יתחילו בצד אחד ויסתיימו בצד שני, הקווים יהיו ישרים ללא חזרות.
118. הטפטפות יונחו ע"פ התכנית בסגול (לסירוגין) או ע"פ הנחיות המתכנן לפני הביצוע.
119. המרחק בין טפטפת ראשונה לקו מחלק לא יהיה מעל חצי המרחק בין הטפטפות בשלוחה.
120. פריסת הטפטוף תהיה לפני שתילת השיחים בצורה רפויה השלוחות ייוצבו ביתדות ברזל מגלון 6 מ"מ בצורת U באורך 40 ס"מ או ע"י מייצבים סטנדרטים, כל 2.0 מטר. (אלא אם צוין אחרת).
121. בשטחים מדורניים – שלוחות הטפטוף יונחו במקביל לקווי הגובה, מעל שורת שיחים. במידה והשלוחות ונחו לאורך המדרון יש לשים תופס טיפה על יד כל צמח.
122. לעצים – יוטמנו צינורות מובילים בקרקע בהתאם לתוכנית. מסביב לכל עץ תצא טבעת מצינור טפטוף בקוטר 16 מ"מ בספיקה 2.1 – 2.3 ל/ש הכוללת: 5-8 טפטפות לעץ, 6-12 לדקל, כל זאת בהתאם לתכנית וכתב הכמויות. הטבעת תקיף את העץ במרחק 30 ס"מ מהגזע. כל טבעת תיוצב ב- 3 יתדות כנ"ל.
123. ביצוע הטבעות יהיה לאחר סימון מיקום העצים ע"י מתכנן הצמחייה.
124. מיקום צינור המחלק מים לעצים העובר במדרכות ובריצוף ייקבע בתכנית או בשטח ע"י המתכנן.
125. טבעת הטפטוף לעץ - חיבור הצינור העיוור (ראשי) ו/או שלוחת טפטוף לטבעת השקיה לעץ יהיה על ידי מחבר תוצ' "פלסאון" "פלסים" או שו"ע. אין להשתמש במחברי שן.
126. סיום עבודה
127. לאחר תקופה של 3 חודשים מיום כיסוי תעלות צנרת ההשקיה, על הקבלן לסתום את הבורות והתעלות שנוצרו עקב שקיעת הקרקע בעפר מאושר בהתאם להוראות המפקח. בגמר ביצוע העבודה על הקבלן לעדכן את תכנית ההשקיה בהתאם לשינויים שנעשו בשטח בזמן הביצוע.
128. יש לבדוק לחצי מים בראש המערכת בכל קו מקווי ההמטרה בממטיר ראשון ובממטיר אחרון, בכל קו מקווי הטפטוף בתחילת הקו ובסיומו. יש להעביר למפקח רישום מסודר של מדידות אלו לפי מספר קווי ההשקיה וההפעלות.
129. על הקבלן להכין על חשבונו תכניות "לאחר ביצוע" (AS MADE) בסמי אורגינל שיוגשו ע"ג תכניות מדידה שיכין הקבלן, על חשבונו, יכלול גם את הצנרת התת קרקעית.
130. התכניות תימסרנה למזמין 14 יום אחר גמר העבודה, לפני הוצאת תעודת גמר.
131. הקבלן לא יהיה רשאי להגיש חשבון סופי לפני שיגיש את התכניות הנ"ל.
132. אופני מדידה

133. קווים עיליים ותת קרקעיים ימדדו לפי מ"א, כולל כל האבזורים המחוברים וההסתעפויות הנדרשים להתקנת הקו.
134. אבזורים כמו ברזים לשטיפת שלוחות וכו', ימדדו ויושלמו בהתאם לגודל וסוג רק אם צוינו בסעיף מיוחד בכתב הכמויות.
135. ראש מערכת, לרבות כל אבזורי הראש וארון ההגנה לראש כמתואר בתכנית, יימדד וישולם לפי יחידות מותקנות בשטח עפ"י גודלו ותכולתו.
136. התשלום לראש המערכת כולל גם חיבור לרשת המים הקיימים (לא כולל שעון מים) אלא אם כן צויין אחרת בכתב הכמויות או בתוכניות ההשקיה.
137. מפרט טכני מיוחד למערכות הבקרה
138. אפיוני מערכות הבקרה
139. מרכיבים עיקריים
140. מרכז בקרת השקיה. (תוכנה ייעודית להשקיה, עמדת עבודה מחשב P.C, מתאם תקשורת, מדפסת).
141. תוכנה לניהול מגוון תקשורות (סלולארי, רדיו, TCP/IP, קו, טלפון קווי).
142. תוכנה לניהול ההשקיה בהתאם לסוג גידול, שינוי כמויות המים בהתאם לעונות השנה והשקיה בהתאם לפרמטרים חיצוניים (רוח, לחות הקרקע, ועוד).
143. חידת מתאם תקשורת אזורי. (בהתאם למבנה המערכות).
144. יחידות קצה אלחוטיות/סלולאריות.
145. חיבור לרשת החשמל.
146. סוללות, מצברים, בהתאם לצריכת האנרגיה של הבקר.
147. ציוד אל- פסק והגנת ברקים.
148. סולנואידים לשליטה על מגופים הידראוליים או חשמליים.
149. "סמרטפון" לניהול מרחוק של המערכות (5 י"ח)
150. מחשב נייד לתפעול וניהול.
151. תכונות מערכות בקרת השקיה מרכזית - כתב דרישות (לא רלוונטי) לידיעה בלבד
152. יחידות הקצה יהיו בתקשורת עם מרכז בקרת ההשקיה במשך 24 שעות 365 יום בשנה.
153. פיקוד על כל המגופים בשטח עם יכולות התרחבות לשליטה על 5000 מגופים לפחות.
154. קריאת כל מוני המים בשטח עם יכולות התרחבות ל 1500 מונים לפחות.
155. מערכות מודולאריות, יכולות התרחבות בלתי מוגבלת ללא שינויים בתוכנה ובמרכז הבקרה.
156. מרכז הבקרה ייתן פיתרון מערכותי מלא לכל מערכות בקרת ההשקיה המרכזית.
157. שליטה על סינון אוטומטי, משאבות להגברת לחץ, משאבות דישון, משאבות מינון. המשאבות יקושרו ישירות לתוכניות ההשקיה.
158. השקיה לפי כמות או זמן או מ"מ או זמן + ספיקה.
159. שינוי אוטומטי של כמויות מים לפי סוג גידול.
160. שינוי אוטומטי של כמויות מים לפי התאידות יומית כולל אפשרות חיבור לתחנת מזג אויר.
161. דרוג אוטומטי של מגופי השקיה בראשי השקיה שונים המשקים על פי בסיס השקיה כמותי נפחי.
162. פיקוד ובקרה מושלם על מערכות הגברת לחץ הכוללות מספר משאבות.
163. אינטגרציה מושלמת בין מערכות הגברת לחץ, לבין ראשי ההשקיה המוזנים מהן.
164. המערכות תבצע העברה רציפה ON-LINE של אינפורמציה.

165. שליטה על ראשי השקיה בהתאם לתנאים חיצוניים כגון : לחצים בנקודות שונות, מהירות / כוון רוח, איכות מים, טמפרטורה.
166. מעקב גרפי רציף אחר אלמנטים אנלוגיים כגון לחצים, מהירות רוח וכד'.
167. מעקב גרפי רציף אחר הספיקה בכל מד מים במערכות בנפרד.
168. הגנת הרשת מפריצות ונזילות מים.
169. הגדרת גבולות ספיקה ספציפיים לכל מגוף מים במערכות.
170. יכולת קבלת נתונים ותפעול מערכות " מטלפון נייד חכם" באמצעות גלישה סלולארית באינטרנט.
171. דוח צבירות מים ודשן בחתכים שידרשו על ידי העירייה.
172. דוח תכנון מול ביצוע לכמויות מים בחתכי זמן לפי דרישת העירייה.
173. דוח חריגות יומי לכל מגוף .
174. דוחות תקלות ואירועים בחתכים שונים.
175. יכולת שליטה בקרה ושילוב בין מערכות בתחומים שונים כגון תאורת חוץ, מכוני ביוב ואספקת מים.
176. הגנות מערכות ועמידות :
177. Watchdog בחומרה ובתוכנה.
178. הגנה בחומרה מפני פגיעת השראת ברק .
179. זיכרון בלתי נדיף לפרמטרים המתוכננים .
180. חזרה למצב ההפעלה האחרון לאחר חידוש מתחים.
181. בדיקות מקיפות לתקינות הסוללה : בהפעלה, בחצות הלילה ובזמן תקלה, מדי שעה עד לטעינה מלאה.
182. טמפרטורה – מינוס 30 מעלות ועד פלוס 50 מעלות.
183. פרק 41 – גינון והשקיה
184. 41.00 כללי
185. מפרט זה בא להוסיף או לשנות את פרק 41 במפרט הכללי והמיוחד או פרקים רלוונטיים אחרים שלו.
186. מפרט טכני כללי
187. ביצוע רשת תקשורת למחשוב ובקרת מערכות השקיה / מים
188. כללי
189. ההנחיות מתייחסות רק לביצוע רשת תקשורת לבקרת מים, תת קרקעית קווית ואלחוטית. בשום אופן לא לחשמל רשת, תקשורת טלפונים או כל תקשורת אחרת. לצורך זה נחשבת המערכות החל מנקודות החיבור לבקרים האזוריים או למרכז המנהל ועד להתחברות למוני המים או המגופים ואז מדים אחרים נותני חיוויים.
190. כל האביזרים, השרוולים הכבלים וכו' יהיו חדשים, תקינים ועומדים בתקנים או מפרטים כפי שיצוין במפרט. למוצרים שאין מעמד כזה, יהיה צורך באישור המתכנן/מפקח לפני השימוש בהם.
191. לפני תחילת העבודה בשטח יש לקבל מהמתכנן / מפקח אישור על כלים ובכלל זה התוכניות (חתימה על כל מסמך). על גבי התוכניות תופיע חותמת שמאשרת כי התוכנית לביצוע.
192. לפני הביצוע יערך תאום בשטח עם הקבלן המבצע והמתכנן בתחום צנרת המים, חשמל, וכל תשתית אחרת הנוגעת בתחום העבודה וזאת באחריות הקבלן. בסוף מהלך התאום ידאג הקבלן לקבל פרוטוקול ומפות עם

- סימון מיקום אספקת חשמל, וכו' כשכל הגורמים הנוגעים בדבר חתומים עליהם. תנאי זה הוא חד משמעי ליציאה לביצוע.
193. מדידה וסימון לרשת תקשורת למחשוב ובקרת מערכות השקיה / מים
194. יבוצע במידת הצורך יחד עם סימון הצנרת.
195. יש למדוד ולסמן את תוואי רשת התקשורת, מיקום שוחות בקרה ועמדות בקרים אזוריים.
196. סימון תוואי שרולים, מיקום, שוחות, עמדות, בקרים וכו' יאושרו בשטח ע"י מנהל הפרויקט, ויבוצעו בהתאם.
197. על כל סטייה בשטח ממפת התכנון, יש להודיע למתכנן / מפקח. המשך הביצוע ע"י המתכנן / פיקוח בכתב.
198. כללי יסוד
199. שרול תקשורת בקו ישר לא יעלה אורכו על 100 מ', ללא שוחות ביקורת.
200. בכל הסתעפות, פנייה של 45 מעלות ומעלה יש להניח שוחות ביקורת.
201. כמעבר כביש יש להניח שוחות ביקורת משני צידי הכביש. במידה ויש אי תנועה במרכז הכביש תונח גם בו שוחות ביקורת.
202. ביציאת כבל ממבנה, יש להתקין שוחות מעבר, שתקשר בין שרול תקשורת בקרקע למבנה.
203. חפירה
204. החפירה תתבצע כאמור במפרט הבין- משרדי פרק 41
205. עומק החפירה יהיה לפחות 60 ס"מ אלא אם כן יינתנו הוראות מיוחדות ומפורטות בנושא זה בכתב. במקומות בהם אין אפשרות לחפור או לחצוב לעומק הנ"ל, יש הגן על שרול פלסטי ע"י שרול מתכת, או חיפוי בחול ובמרצפות, לאחר תיאום עם המתכנן/פיקוח.
206. רוחב החפירה צריך לאפשר הנחה של השרולים.
207. בכל מקום בו חוצה הצינור המתעל שביל, כביש או קיר, שאין בהם מעבר קיים, יש לפתוח בהם מעבר צר להנחת שרול מחומר קשיח אשר בתוכו יעברו שרול פלסטי ולהחזיר את המצב לקדמותו, ע"פ תוכנית מקורית ולקבל לכך אישור ממנהל הפרויקט.
208. שרול במעבר כביש יהיה מחומר קשיח העמיד לקורוזיה ובקוטר שיהיה (מינימום), כפול מקוטר הצינור שיעבור בו.
209. שרולים המוטמנים באדמה יבלטו 80 ס"מ משולי המעבר מתחתיו הם מונחים. יש לסמן במפה את המקום המדויק של השרולים ולסמן בשטח ביתדות סימון של מודדים התקועות בשביל. כמו כן יסומן השרול בצבע על אבן שפה. מכסה שוחות הביקורת יסומן בצבע בולט.
210. צינור מתעל ומחברים
211. צינור מתעל פוליאטילן יהיה עפ"י תקן בזק ובקוטר על פי הנדרש בתוכנית. בכל מקרה של צורך בחיבור צינור פוליאטילן יתבצע הדבר ע"י מחבר בעל טבעת אטימה קבועה בלבד. בכל מקרה יש לשאוף לביצוע ללא חיבורים, כך שלא יהיה צורך במחבר בין שוחה לשוחה.
212. אופן פריסת שרולי תקשורת
213. הנחת השרולים תיעשה ביום החפירה.
214. שרולי פוליאטילן יונחו ללא מתיחה.
215. התעלה תהיה נקייה מאבנים או עצמים חדים ובמידת הצורך ועפ"י החלטת מנהל הפרויקט תרופד בחול בעובי 10 ס"מ.
216. יש להניח שרולי פוליאטילן כך שלא יוצרו זוויות חדות שיגרמו ל"שבירת" הצינור.
217. שרולים שיונחו באותה תעלה, יונחו לפי סדר, אחד ליד השני או תחתון עבר, ועליו עליון הדק יותר.

218. שרולים זהים בקוטרם המונחים באותה תעלה יסומנו ע"י סרט סימון בשלב הביצוע וע"י חבק עם שילוט אינטגרלי עם כיתוב מתאים, בכל צומת תהיה שוחת ביקורת.
219. שרולי פוליאאתילן שיעברו בצינורות תקשורת P.V.C או מתכת יהיו שלמים ללא מחבר בתוך המתעל.
220. שרול יונח בתעלה כשבתוכו מושחל מראש חוט משיכה 6 מ"מ.
221. במקביל למשיכת הכבלים יש למשוך חוט משיכה 6 מ"מ נוסף להעברה עתידית.
222. שרול + כבל יונח באותה תעלה של קווי המים במקומות שבהם התוואי זהה. (תקשורת בלבד)
223. סרט סימון ועליו כיתוב "תקשורת" יונח מעל שכבת כיסוי ראשונית
224. (בעומק של כ- 40 ס"מ בקרקע).
225. בפריסת שרול תקשורת ללא הטמנה (מדרונות) יש לקבע לקרקע בעזרת ברזל U בקוטר 6 מ"מ נעוץ לעומק 25 ס"מ. במידה ויותקן במעביר מים או קירות יעוגן לקיר או לתקרת המעביר בעזרת אומגה ממתכת מגולוונת ו- 2 ברגים בקוטר מתאים.
226. כיסוי ובדיקת רציפות בכבלי תקשורת
227. בדיקת רציפות בכבלי תקשורת תתבצע לכל קטע לפני תחילת כיסוי. בכל מקרה לא יוחל בכיסוי לפני אישור רציפות לכל קטע.
228. לאחר גמר בדיקת רציפות, ואישור ממנהל הפרויקט לגובה השרולים בתעלה וסימון קצוות השרולים, יתבצע כיסוי ראשוני עם אדמה מקומית נקייה מאבנים וחפצים חדים או לחילופין עפ"י שיקול מנהל הפרויקט עם חול נקי מיובא.
229. כיסוי שכבה ראשונית יהיה בעובי שכבה של 30 ס"מ לפחות.
230. כיסוי סופי יעשה באדמה מקומית עד לגובה מפלס סופי ויתרת החומר תפונה ע"י הקבלן, למקום פינוי מאושר ע"י המזמין.
231. הידוק תעלה יתבצע בשלבים (כל שכבה כ- 30 ס"מ).
232. שוחות ביקורת
233. שוחות ביקורת יהיו בגובה 0.8 מ' (חלק עליון עם מכסה וחוליה תחתונה). או עפ"י הוראת מנהל הפרויקט בשטח.
234. קוטר השוחה יהיה 60 ס"מ.
235. מכסה יהיה בקוטר 50 ס"מ מחוזק לעומס 8 טון עם סימון עפ"י הגדרת המזמין. כל מכסי השוחות יהיו תקינים עם חישוק מתכת מבוטן. ע"ג המכסה יופיע הכיתוב "השקיה". במקרה שתהיה בכתב כמויות דרישה למכסה מיוחד כדוגמת יציקה תבוצע הדרישה ככתוב בכתב הכמויות.
236. כניסת שרולים בגובה מינימום 20 ס"מ ומקסימום 40 ס"מ מעל תחתית הבריכה. הכניסה תבוטן ותיאטס.
237. שוחות ביקורת ימוקמו בצדי תעלות ובצמוד אליהן אך בשום אופן לא בתוך תוואי תעלות. השרולים לא יצאו בזווית חדה מתעלה ויכנסו לשוחה ויצאו ממנה באותה הדרך, זווית שבירה לא תהיה גדולה יותר מ- 30 מעלות.
238. כבלי תקשורת
239. הכבל יהיה מסוג NYF עם 2 גידים או יותר בעובי 1.5 מ"מ או כמופיע בתוכנית.
240. הכבל יהיה בעל תו תקן ישראלי.
241. הכבל המושחל יהיה רפוי ולא מתוח.
242. כבל התקשורת יהיה רציף וללא חיבורים בין שוחה לשוחה, בין עמדת בקר אזורי לשוחה, בין שוחה למד מים/ראש מערכות.
243. חיבור הכבל בשוחות יעשה עם מחבר אפוקסי בהתאם לקוטר הכבל.

244. כל מחבר יסומן בצורה הבאה : על הכבלים היוצאים ממנו יחובר חבק עם שלט אינטגרלי שעליו ירשמו פרטים המורים את כיוונו ושייכותו של הכבל, הכל יותאם למצוין בתוכניות הוראות מפורטות על כך יתקבלו בזמן הביצוע מהמתכנן.
245. שרולי תקשורת בשוחות יאטמו ע"י R.T.V בקצותיהם כך שלא תתאפשר כניסת מכרסמים וחומר זר.
246. הכבל הנכנס לשוחה יהיה עם עודף של לפחות 2 מ' מכל כיוון.
247. חיבור חשמלי לבקרים עבודות החשמל לחבור הבקר חייבת להיעשות על ידי חשמלאי מוסמך.
248. לפני ביצוע העבודה של החשמלאי לאשר את התוכניות, הביצוע עם תוואי החפירה. העבודה תעשה לפי מפרט כללי למתקני חשמל פרק 0.8 בהוצאת הוועדה הבנ משרדית ומפרט כללי לעבודות חשמל בכבישים בהוצאת משרד הביטחון (פרק 82) ותקבל אישור של המחלקה לאחזקת חשמל ב , לאחר קבלת האישור יוכל הקבלן לבצע את העבודה. לאחר סיום העבודה ולפני חיבור החשמל תעבור העבודה בדיקה של בודק מוסמך, רק לאחר קבלת אישור בכתב מאת הבודק יחובר המתקן ללוח חשמל.
249. מערכות הבקרה
250. כללי
251. מערכות הבקרה על כל מרכיבה תהיה מערכות של "בקרה מרכזית" מקושרת למרכז הבקרה הפעיל ברעננה ותותקן על פי הוראות היצרן וע"י מתקין מורשה בלבד.
252. המערכות תהיה כזו שיודעת לבצע קריאת מוני מים והפעלת מגופים שונים (רשת, השקיה וכו') במקביל ותוך יכולת ניהול ממרכז מנהל אחד, המערכות תבצע בקרת פריצה במידת הנדרש.
253. המערכות תהיה עם אופציה לניהול ממרכז מנהל אחד ותשלוט על בקרים בשטח בקו או באלחוט (חייבת להיות אופציה לכל שיטה ולשילוב בניהם).
254. עמדת הגנה לבקר שטח
255. עמדת הגנה לבקר שטח תהיה עשויה מפוליאסטר משוריין ברמת אטימות 65 – IP ובתקן עמידות VDE. 0660 מותקן כולל ידית נעילה עם מנעול ולוח עבודה מעץ או פיברגלס.
256. גודל העמדה בהתאם להנחיות היצרן (יצרן מערכות הבקרה) ובאישור המתכנן
257. יחידת קריאה/ הפעלה
258. יחידות קריאה/הפעלה יותקנו בתוך מארז אטום למים הכל על פי הוראות היצרן וע"י מתקין מורשה בלבד.
259. הזנת חשמל למחשבים ועמדות הגנה
260. מחשבים שאחראים על אזור שלם יוזנו ממתח חשמל קבוע 220V-AC.
261. בתוך עמדת ההגנה תסופק נקודת חשמל 220V-AC ע"י המזמין.
262. במידה ולא ניתן לספק חשמל ממתח קבוע יש לבצע חיבור ע"י עמוד תאורה או פנל סולרי 10 W כולל שני מצברים 8/12V אמפר.
263. צורת החיבור : מפסק פחת בארון חשמל- (עמוד תאורה) חצי אוטומטי 10 אמפר.
264. מפסק פחת בארון מחשב – חצי אוטומטי 6 אמפר.
265. החיבורים יהיו מוגנים ע"י קופסת חיבורים C.I
266. בנוסף יש להתקין מצבר מטען למכשיר קשר.
267. הזנת מחשבים DC
268. מחשבים עם הזנה מסוג D.C יוזנו חשמלית 2 סוללות נטענות 12V-D.C / 8 אמפר או ממצבר 12V-D.C / 8 אמפר שעה המצבר יהיה מצבר לפריקה עמוקה. המצבר יחובר אל מטען חשמלי 220V – AC ל- 12V – DC.

- בתוך עמדת ההגנה יותקן שקע של A.C – 220V, שקע זה יחובר באמצעות כבל 1.5 X3 N.Y.Y אל עמוד התאורה.
בעמוד התאורה יותקן מפסק פחת של 10A אמפר. או לפי הוראות היצרן וע"י מתקין מורשה בלבד.
269. עמידה בתקנים
270. התקשורת האלחוטית על כל מרכיבה תעמוד בתקן משרד התקשורת ותהיה בעלת תקן F.C.C למניעת הפרעות אלקטרו מגנטיות.
271. התקנה מורשית
272. התקשורת האלחוטית במקומות שתידרש תותקן על פי הוראות היצרן וע"י מתקין מורשה מטעמו.
273. ניצול קיבול המחשב בתכנון
274. בכל מקרה לא תנוצל יותר מ- 80% מקיבול המחשב/בקר בהתייחס לכמות ההפעלות, כניסות, תוכניות וכו'.
275. אישור עבודות חשמל
276. בסיום כל מערכות החשמל תתבצע בדיקה של בודק מוסמך והאישור יוצג למפקח.
277. תוכנית עדות
278. עם השלמת העבודה, לקראת המסירה הראשונה וכן לקראת המסירה סופית על הקבלן להכין, (התאמה מלאה למערכות GIS של עיריית רעננה) ומאושרת ע"י מחלקת GIS של עיריית רעננה או מי מטעמה.
279. מספרי הקודים למפות ולפרטים השונים יהיו לפי המפרט המשותף למיפוי פוטוגרמטרי של בזק וחברת חשמל. כל הפרטים במפה ייוחסו לרשת הקואורדינטות – ישראל חדשה. בהתאם למפרט משרד השיכון
280. המפה המצבית תתייחס לכל רוחבה של רצועת הדרך או הגינה וכן למרכיבים מיוחדים מחוצה לה, אשר קיבלו טיפול במערכות הבקרה. לפי דרישות מזמין העבודה.
281. המידע יכלול, עבור עבודות בקרת השקיה: תוואי הצנרת, קטרי הצינורות, עומק הטמנת הצנרת, פירוט ומיקום האביזרים בשטח, פירוט ומיקום בקר ההשקיה, פירוט ומיקום שרולים, תקשורת מחשבים, מקור חשמל, נק' חשמל כולל מהלך צנרת חשמל, בקרת השקיה, כבלי פיקוד, ציוד אלחוטי.
282. תוכנית הפעלה מפורטת להשקיה כולל נתוני ספיקה ולחץ.
283. מידע זה יהווה בסיס הנתונים לאחזקה.
284. צילומים דיגיטליים לתיעוד מצב קיים במסירה הסופית,
285. על הקבלן לדאוג להעביר לפיקוח את התכנית כ 14 יום לפני הגשת חשבון אחרון מבעוד מועד כך שלמתכנן ההשקיה תהיה אפשרות לבדוק את תוכנית ההפעלה. באחריות הקבלן להציג למתכנן תוכנית הפעלה כתנאי למסירה הסופית.
286. לא תשולם כל תוספת לקבלן עבור הכנת תוכנית עדות והיא תהיה כלולה במחירי היחידות.
287. עבודות תחזוקה והפעלה לאורך כל תקופת ההתקשרות
288. כללי
289. אופן אחזקת המערכות
290. כל עבודות האחזקה יבוצעו עפ"י המפרט הכללי לאחזקת גנים הוא פרק 41.5 במפרט הכללי לעבודות בניה – מהדורה ראשונה 2001.
291. כל עבודות האחזקה יבוצעו עפ"י הוראות החברה היצרנית והוראות המתקנים המורשים, הקבלן יהיה אחראי על תפקוד מלא של המערכות, ויחליף כל אביזר פגום או הדרוש תיקון או שצריך החלפה כתוצאה של בלאי או שסיים חייו כגון סוללות, מצפרים, סולנואידים, יח' קצה וכל מרכיב במערכות.
292. עבודות תחזוקת מערכות בקרת ההשקיה כוללות עבודות שוטפות מתמשכות, והן מתבצעות במסגרת האחריות המלאה של הקבלן.

293. תחום העבודה יהיה כל אזורי בקרת ההשקיה שבוצעו או שיקבעו ע"י המתכנן, בכתב או ע"ג תוכנית עדות (AS MADE). ויכללו את כל מרכבי המערכות.
294. אופן הפעלת המערכות (לא רלוונטי) לידיעה בלבד
295. כללי: משמעות ניהול והפעלת המערכות - ניהול מרחוק ע"י איש מקצועי באופן שוטף ובזמניות של 24/7 לתפעול וניהול המערכות ובתקשורת שוטפת ללא עיכובים ודחיות עם אנשי המים של קבלני הביצוע והאחזקה של עיריית רעננה ובמקביל עם מפקחי המחלקה ומנהלה.
296. מפעיל השקיה מורשה מטעם הקבלן, יפעיל וינהל את המערכות בכל שעות העבודה מרחוק בכל תקופת ההתקשרות.
297. המפעיל יכין לוחות הפעלה לחלקות השונות.
298. המפעיל יהיה כפוף להוראות מנהל מח' גנים ונוף ויפעיל את המערכות בהתאם ללוחות ההפעלה, הוראות רשות המים בצורה מקצועית ובאחריות מלאה על תוצאות כמויות המים המושקות.
299. המפעיל לא יבצע שילוב של יחידות קצה ו/או יחידות אזוריות חדשות ללא קבלת לוח השקיה מאת קבלן הביצוע כפי שמופיע בתכנית ההשקיה ומותאם לשינויים שבוצעו בשטח.
300. המפעיל יגדיר לכל מגוף גבולות ספיקה עליונים ותחתונים שאינם עולים על 15% מהספיקה שנקבעה ביום ביצוע האינטגרציה של יחידת הקצה במרכז הבקרה.
301. המפעיל יסווג כל מגוף לסוג צמחיה, כך שההשקיה תבוצע בהתאם לסוגי הגידול.
302. המפעיל לא יבצע שילוב של מערכות חדשות ללא קבלת אישור בודק חשמל על חיבור לרשת החשמל בהתאם להוראות העירייה.
303. מפעיל המערכות ישלוט על כל המגופים הקיימים בראש המערכות. בקרי ההשקיה יהיו בתקשורת סלולארית / רדיו עם מרכז בקרת ההשקיה במשך כל שעות היום ובכל ימות השנה. המפעיל ידווח למנהל ולקבלן האחזקה על תקלות, פריצות מים וכל חריגה שהיא מפעילות תקינה.
304. כל עבודות החשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מוסמך ולפי חוק החשמל.

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – עיריית רעננה ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

"העבודות" - אספקה, התקנה, שדרוג ואחזקה של ראשי מערכת ובקרה אלוטית בשטחי גינות ברחבי העיר רעננה

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בנספח אישור עריכת הביטוח המצ"ב לנספח ב'1 להלן (להלן: "אישור עריכת ביטוחי המבוטח").

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

לדרישת מבקש האישור, על המבוטח לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי המבוטח, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.

2. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:

2.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שא יפחת מ-750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.

2.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.

2.3. ביטוח כל הסיכונים לציד מכוני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכונים טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.

2.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

2.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.

3. מוסכם, כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבטוח, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק. תגמולי הביטוח כאמור ישמשו לקימום הנזק.
4. כן מתחייב המבטוח לערוך ולקיים על חשבון המבטוח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע העבודות לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע העבודות או המובאים על ידי המבטוח לחצרי מבקש האישור. כן מתחייב המבטוח לערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) לכל כלי רכב כאמור, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 500,000 ₪ לכלי רכב וכן ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי לרבות כיסוי צד ג'.
5. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבטוח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבטוח לאתר העבודות, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבטוח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019. המבטוח מתחייב להמציא למבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבטוח בגין ביטוח חבות המוצר, במועד מסירת העבודות או חלק כלשהו מהעבודות למבקש האישור או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים, כשהוא חתום על ידי מבטח המבטוח.
- לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבטוח, על המבטוח להמציא לידי מבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבטוח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
- בכל פעם שמבטח המבטוח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבטוח עומד להיות מבטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבטוח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.
- מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבטוח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבטוח על פי ההסכם זה, ועל המבטוח לקיים את כל התחייבויות המבטוח על פי ההסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבטוח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבטוח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבטוח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבטוח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבטוח במועד.
6. על המבטוח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לדאוג ולוודא שביטוחי המבטוח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבטוח לקיימם. כן מתחייב המבטוח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגיש למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבטוח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבטוח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבטוח על פי ההסכם זה.
7. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבטוח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבטוח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבטוח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבטוח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבטוח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבטוח על-פי ההסכם זה ו/או על-פי דין.
- בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבטוח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבטוח לגרום לשינוי ביטוחי המבטוח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

8. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח. ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור ו/או כלפי מפקח/מנהל הפרויקט, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, מפקח/מנהל הפרויקט, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

9. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, את המפקח/מנהל הפרויקט, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך את ביטוח הרכוש כל הסיכונים כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, ובלבד שהפטור כאמור יחול כאילו נערך ביטוח זה במלואו. יובהר כי ביטוח זה מתייחס לרכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות).

10. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות.

על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.

11. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

12. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא נספח זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש

האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

13. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, וזה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתית בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

16. מובהר ומוסכם בזאת, כי מבקש האישור יהא המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לרכוש מבקש האישור. תגמולי הביטוח שקיבל מבקש האישור יועברו למבוטח לשם קימום הנזק ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של מבקש האישור.

17. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

17.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

17.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבוטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

על אף האמור לעיל, לעניין ביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

17.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

17.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבוטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.

17.5. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

17.6. המבוטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

17.7. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.

17.8. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

18. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

נספח ב'1

אישור ביטוח - עבודות הקמה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: עיריית רעננה ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשוטיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ת.ז./פ.9: _____ מען: _____	שם: _____ ת.ז./פ.9: _____ מען: _____	אספקה, התקנה, שדרוג ואחזקה של ראשי מערכת ובקרה אלחוטית בשטחי גיבון ברחבי העיר רעננה	☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☐ אחר: _____

19.

כיסויים							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					מטבע	סכום	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:					₪	_____	ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזקי טבע (313)
תקופת תחזוקה						24 חודשים	
רכוש סמוך						עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 750,000 ₪	כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314)
רכוש עליו עובדים						עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 750,000 ₪	כיסוי רעידת אדמה (316)
הוצאות תכנון ופיקוח						עד 15% מהנזק, מינימום 200,000 ₪	מבוטח נוסף - מבקש האישור (318)
שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים						עד 15% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪	מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור (324)
רכוש בהעברה						עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪	ראשוניות (328)
מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט)						עד 15% מסכום הביטוח (מקסימום לפריט בודד: 50,000 ₪)	
מבני עזר זמניים						עד 15% מסכום הביטוח	
רכוש מחוץ לחצרים						עד 15% מסכום הביטוח	
נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה						עד 20% מסכום הביטוח	

כיסויים							
	מלוא סכום הביטוח						נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה
	עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪						פינוי הריסות
	עד 10% מגובה הנזק						שינויים ותוספות שיידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא נדרשו טרם קרות מקרה הביטוח
	עד 15% מסכום הביטוח						הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות
אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה (312) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוסח נוסף - מבקש האישור (318) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)	₪	10,000,000					צד ג' הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:
	מלוא גבול האחריות						נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מונעי ושאינן חובה לבטחו בביטוח חובה
	מלוא גבול האחריות						נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
	₪	1,000,000					רעד והחלשת משען
	₪	1,000,000					נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוסח נוסף - היה וייחשב כמעביד של מי מעובדי המבוסח (319) ראשוניות (328)	₪	20,000,000					אחריות מעבידים
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)	ערך כינון						רכוש - כל הסיכונים
אחריות צולבת (302)	₪	2,000,000					אחריות המוצר

כיסויים

ויתור על תחלופ לשובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)							
אבדן מסמכים (301) דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (303) ויתור על תחלופ לשובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי יושר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח (327) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)	ש	2,000,000					אחריות מקצועית
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג*):

007 (בנייה) / עבודות קבלניות גדולות, 021 הריסות / פינויים, 053 (עבודות חשמל / איטום / אינסטלציה), 059 צנרת והנחת קווי מים וביוב, 060 קבלן עבודות
(לרבות תשתיות)

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש
האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* **באישור ביטוח כללי** ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח דרישות בטיחות

מבלי לגרוע מן האמור בהוראות המכרז ובנספח בטיחות זה להלן, כתנאי להתחלת העבודה נשוא המכרז, ייפגש הקבלן הזוכה עם ממונה על הבטיחות בעיריית רעננה לקבלת תדרוך בטיחות והחתמתו על כל נהלי העבודה הרלוונטיים.

הנחיות והוראות בטיחות לקבלן

בטיחות וגהות בעבודה - סוכם כדלקמן.

1. הקבלן יהיה אחראי לספק כל ציוד בטיחות וגהות לעובדיו כפי שיידרש, לביצוע עבודתו, או כפי שנדרש עפ"י החוק. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל יספק הקבלן: אביזרי בטיחות, כלי בטיחות, ציוד מגן לעובדים, ביגוד, נעליים, כובעי מגן, אוזניות מגן, וכל ציוד אחר בנוסף, על האמור בסעיף זה, שיומלץ ע"י ממונה הבטיחות מטעמו או ממונה הבטיחות מטעם עיריית רעננה.
2. ככל ונדרש על-פי דין, תקנות ונהלים בענייני בטיחות, ימנה הקבלן אחראי בטיחות לצוות עובדיו הנמצאים בשטח או בשטחים בעיר ו/או בבית מלאכה/ מתקני העירייה בהם מתבצעת העבודה או כל חלק ממנה לה אחראי הקבלן (להלן: "אתר העבודה") שישמש כנאמן בטיחות, ותפקידו יהיה לטפל בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן באתר העבודה (להלן: "נאמן הבטיחות").
4. נאמן הבטיחות ישמש כאיש קשר בין עובדי הקבלן לממונה הבטיחות של העירייה ובין מנהל המחלקה הרלוונטית או מי מטעמו. הקבלן ונאמן הבטיחות ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל (אסבסט, אש גלויה, מקום מוקף, עבודה בגובה, גגות שבירים, חשמל, וכו').
3. נאמן הבטיחות יפקח על עובדי הקבלן במהלך כל שעות העבודה ויודא ביצוע נהלים והוראות הבטיחות. בנוסף יהיה נאמן הבטיחות אחראי לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן על פי חוק.
4. הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור ציוד שבשימוש כולל: מדחסים, מיכלים, קולטים, דודי קיטור, מתקני הרמה, ציוד הרמה ואביזריו, עגורנים, סולמות, פיגומים, חשמל וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.
5. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם מד"א להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקצה רכב שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי או ב"ח בשעת חרום.

6. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י החוק כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים.
7. נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל הפעלת ציוד הנדסי מכני כבד, עגורנים מלגזות או כל ציוד אחר תעשה עפ"י חוקי התעבורה של מדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הקבלן לכך כי הפעלת הציוד הנ"ל תעשה בעזרת כוח אדם, נלווה כגון: מאותתים לעגורנים, מכווני רכב כבד לאחור וכ"ו וכל זאת ע"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם.
8. הקבלן יוודא אחסון חומרים דליקים, או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון. כמו כן ידאג להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה.
9. הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש עפ"י החוק והוראות מכבי אש כולל זרנוקי מים, צינורות, מטפים וכ"ו שיהיו באתר העבודה ויוודא תקינותם, כולל בדיקה תקופתית ושנתית וקבלת רישיון מכבי אש.
10. הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה ובשימוש בציוד כיבוי אש כאמור בסעיף 10 לעיל וטיפול בו. כמו כן יחתים את עובדיו שקבלו והבינו את הנאמר בהדרכה וכן חובתם בשימוש בציוד מגן אישי.
11. הקבלן יכין לעובדיו באתר העבודה שטח מנוחה, רווחה, שירותים, מתקני מי שתייה ורחצה, (מתקנים נוספים עפ"י הנדרש בחוק - תנאי בטיחות וגהות לעובדים ו/או על פי הסכם ההתקשרות עימו, וידאג לאחזקתם התקינה של המתקנים הנ"ל).
12. קבלן שאינו מוסמך לעבודות חשמל, יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק, או לטפל ברשת החשמל, או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך.
13. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה ממנה הבטיחות של עיריית רעננה או מכל אדם אחר המוסמך מטעם עיריית רעננה.
14. הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, מיידית לממונה הבטיחות של עיריית רעננה ויפעל על פי הוראותיו בכל הקשור להנחיות, לטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה.
15. הקבלן ידווח למשרד העבודה תוך 3 ימים על התרחשות כל תאונת עבודה בטופס מתאים.
16. הקבלן יוודא תקינות כלי עבודה ואביזרים וציוד נלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.
17. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים במידת הצורך, וכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן.

18. עבודות בשעות הלילה או בתנאי מזג אוויר קשים לא יבוצעו ללא תיאום מוקדם, בדיקה ואישור מנהל המחלקה הרלוונטי בעיריית רעננה או מי מטעמו.
19. הקבלן אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.
20. ממונה הבטיחות של עיריית רעננה יהיה מוסמך ורשאי להפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה אשר תעשה בניגוד לחוקי תקנות ונוהלי הבטיחות, ואשר לא תמלא אחר ההוראות והנהלים המפורטים במסמך זה או כל נוהל אחר שלא הוזכר כאן או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגהות עפ"י הנדרש עפ"י דין.
21. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחיה כאמור במסמך זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי עיריית רעננה או על ידי ממונה הבטיחות של עיריית רעננה או מטעמו, לא תפטור את הקבלן מאחריותו לבטיחות עובדיו באתר העבודה אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין, מנהג, נוהג בטיחות ואחר.
22. לא יהיה בכל מעשה או מחדל מצד ממונה הבטיחות של עיריית רעננה כדי להסיר מהקבלן או להטיל אחריות על עיריית רעננה אשר על פי מסמכי ההתקשרות עם הקבלן ו/או על פי כל דין מוטלת על הקבלן.
23. העסקת נערים מתחת לגיל 18 תעשה ע"פ חוק עבודת נוער תשי"ג 1953 והתקנות.
24. יש לשמור על ניקיון שטח העבודה בכל עת ולאסוף כל כלי עבודה וכל חומר עם סיום העבודה.
25. אין להשתמש ללא רשות ממנהל המחלקה / רא"ג בציוד השייך לעירייה .
26. על כל נזק לציוד בתחומי העיר ורכוש יש לדווח מיד לאחראי במקום.
27. אין לעשן בתחום המשרדים והמחסנים אלא במקומות שהוגדרו לכך .
28. כל אחריות ביטוחית מכל סוג שהוא לגבי עובדיו של הקבלן תחול על הקבלן .
29. כל עבודה תתחיל לאחר קבלת תדריך בטיחות של עובדי הקבלן אצל המנהל האחראי מטעם המחלקה .
30. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך .
31. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י דין .

32. הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח העירייה / הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או לרכוש .
33. הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כח העירייה / הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג עפ"י דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לצידוד, כלי רכב או מפעיליהם . הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת העירייה .
34. נגרם נזק למקום או לצידוד בגין הפרת הוראות בטיחות ע"י הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם העירייה תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו .
35. לא מילא הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו, או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה רשאית העירייה להטיל קנס בשווי של 3,000 ₪ לכל יום וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן ע"פי ההסכם .
36. הקבלן הזוכה יציג אישור משטרתי עדכני על העדר עבירות מין בהתאם לחוק אי העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים על שם כל אחד מטעמו אשר תהא לו נגיעה לביצוע העבודה. קבלן אשר לא יעמוד בדרישה זו, זכייתו תתבטל והוא לא יורשה לבצע את העבודה.
37. עבודות הדורשות הסמכה :

סוג העבודה	ההסמכה הנדרשת
חשמל	רישיון חשמלאי המתאים לסוג העבודה
גז (גפ"מ)	רישיון לעסוק בעבודות גז לצורכי התקנה – תעודת מתקין
בניה ובניה הנדסית	א. מנהל עבודה בבנייה ב. עבודה עם גגות אסבסט באמצעות קבלן המורשה ע"י המשרד לאיכות הסביבה
עבודות הנדסה בנהיות	קבלן רשום בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות ותקנותיו
גגות שבירים, תלולים או חלקלקים	א. עובד מקצועי לעבודה על גג שביר ב. עבודה עם גגות אסבסט באמצעות קבלן המורשה ע"י המשרד לאיכות הסביבה
פיגומים	בונה פיגומים מקצועי
הפעלת עגורנים	הסמכה להפעלת עגורן לפי סוג העומס
מעליות	תעודת מעלייתן למתן שירות למעליות
הדברה	רישיון מדביר מוסמך
מכשיר למניעת מים חוזרים	הסמכה להתקנת מז"ח
תחזוקת מטפי כיבוי אש	תחזוקאי מטפים מוסמך
עבודה בגובה	אישור על הדרכת עובד לביצוע עבודת גובה, מטפס תרנים, גולש בניין, מנהל מקצועי לעבודות טיפוס על תרנים או לעבודות גלישה בבניין, גיזום / גינון / חקלאות לפי העניין

38. דרישות בטיחות בעת ביצוע עבודות במוסדות חינוך :

- 38.1. את עבודות התחזוקה יש לתכנן לפי לוח זמנים, שיטות עבודה וארגון שימנעו הפרעות, מטרדי בטיחות ורעש.
- 38.2. עבודות המחייבות **פעילות מקצועית קצרה** במבנה מוסד חינוכי תבוצענה בעת החופשות שבמהלך שנת הלימודים או בסיום יום הלימודים, בתיאום עם מנהל המוסד החינוכי.
- 38.3. עבודות המחייבות **פעילות ממושכת** בתחומי מוסד חינוכי תבוצענה רק בפגרת הקיץ ובחופשות, ותתוכננה באופן שלפחות על העבודות הכרוכות בסיכון בטיחותי ובמטרדים קשים של רעש, לכלוך, אבק וכג' תבוצענה בחודשים יולי-אוגוסט.
- 38.4. בידוד אזור העבודה :
- 38.4.1. יש להתקין סידורי גישה נפרדים לעובדים לצורך הכנסה והוצאה של חומרים, כלים וציוד מדרכי הגישה של תלמידים אל המוסד.
- 38.4.2. אם במהלך העבודות יש סכנה של נפילת חפצים, אביזרים וכלים, יש לאסור הימצאות לתלמידים בשטח הסכנה, כולל הקמת מחסומים לצורך כך.
-

טופס הצהרת לשמירה על הבטיחות וגהות ברשות המקומית ברעננה

הצהרת קבלן (מבקר) לבטיחות

אני הח"מ הקבלן / חברה _____ ת.ז. _____

מועסק בפרויקט / אתר _____

מצהיר – מבלי לגרוע מהתחייבותי על פי ההסכם שבינינו ובין העירייה לבצע את כל האמור לפי חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954 לפקודת הבטיחות בעבודה.

א. ידועות לי הוראות ונוהלי הבטיחות בעבודה וכי נהירים לי הסיכונים האפשריים ותקנות ציוד מגן אישי לעובדים .
הריני מתחייב להקפיד על קיום דרישות הבטיחות והגיהות, סדרי העבודה גידור ומשמעת בענף ובתקנות הבטיחות ומתחייב לנהוג בהתאם.

ב. הנני מתחייב לפעול על פי נוהלי הבטיחות ברשות המקומית בכל האמור לבטיחות.

ג. הנני מתחייב להדריך ולשמור על בריאות ורווחת העובדים ולמניעת תאונות בנפש וברכוש.

ד. הקבלן מצהיר כי כל עוד הוא עובד באתר העבודה שבתחום הרשות ביטוח חובת מעבידים בתוקף מלא ובאחריותו המלאה וכי העירייה מסתמכת על הצהרה זו . וכי הוא מתחייב לפצות את העירייה בכל תביעה ו/או דרישה ו/או תשלום שתידרש העירייה לשלם.

מוצהר בזאת שבין העירייה לקבלן אין יחס של עובד מעביד שלו הסכם של קבלן המבצע עבודה לפי הסכם. אני מצהיר בזה שהעבודה ידועה לי ויש לי את היכולת המקצועית והכלים המתאימים לביצוע עבודה זו ויש לי את כל הרישיונות הדרושים לעניין עבודה זו. אין לי ולא יהיו לי תביעות ו / או טענות מכל סוג ומין כלפי העירייה והביטוחים.

ולראיה באתי על החתום :

שם ומשפחה : _____ מספר ת.ז. : _____

מקצוע : _____ כתובת : _____

חתימה : _____

הצהרת המנהל

אני המנהל האחראי לעבודת הקבלן מצהיר שהעברתי והסברתי לקבלן את הוראות והנחיות

הבטיחות הנוגעות לעבודת הקבלן ע"פ הנוהל העירוני.

שם המנהל: _____

ת.ז: _____

תאריך: _____

חתימה: _____

הצהרת והצעת המציע

לכבוד

עיריית רעננה

הנדון : מכרז מס' 28/2026

מתן שירותי אספקה, התקנה, שדרוג מערכות השקיה ובקרת השקיה אלחוטית בשטחי גינון ברחבי העיר רעננה

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז.
2. אני הח"מ מצהיר כי סיירתי ולמדתי את תנאי העבודה כמפורט במסמכי המכרז.
3. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז וכי תנאי ההסכם וכל הגורמים האחרים המשפיעים על מתן השירות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי, וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
4. אני מצהיר בזאת כי :
 - 4.1 הנני בעל הידע, הניסיון והמומחיות הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז.
 - 4.2 ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
 - 4.3 הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז.
 - 4.4 הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז.
 - 4.5 הנני מתחייב להמציא פוליסת ביטוח כנדרש בנוסח אישור הביטוח המצורף להסכם.
 - 4.6 המחיר הכלול בהצעתי, כפי שנרשם על ידי בהצעתי, כולל את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה נשוא המכרז – על פי תנאי המכרז, לרבות רווח הקבלן.
5. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז לשביעות רצון העירייה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם ובכפוף לכל דין.

6. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז :

- 6.1 לחתום על ההסכם ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום.
 - 6.2 המציא לכם ערבות בנקאית חתומה להבטחת קיום תנאי ההסכם.
 - 6.3 להמציא לכם אישור ביטוח חתום על ידי חברת ביטוח בנוסח המצורף להסכם.
7. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 6 לעיל כולן או מקצתן אאבד את זכותי לספק את השירות נשוא מכרז זה והעירייה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם מציע אחר.
- כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
8. מובהר, כי כל המחירים הנקובים בהצעת המציע הזוכה ללא הצמדה למדד כלשהו.
9. ידוע לי כי עיריית רעננה אינה חייבת לקבל את הצעתי או כל חלק ממנה וכי אין בה כדי לחייב את העירייה בכל צורה שהיא.

- ניתן ליתן אחוז הנחה שונה לכל פרק
- אחוז ההנחה אשר יינתן לכל פרק - יהא גורף לכל סעיפי הפרק (סיכום עלות כל פרק כפי שמופיע בספריית הסעיפים ובטבלה להלן הינו רק לשם קביעת ספק זוכה. ההנחה שתינתן לכל פרק – תהא הנחה גורפת לכל סעיפי אותו פרק)
- חובה לתת אחוז הנחה לכל אחד מהפרקים. ניתן ליתן אחוז הנחה "0". הצעה שתוגש ללא אחוז הנחה לאחד מהפרקים תיפסל.
- במידה ובטבלה יירשם מספר ללא סימון % בעמודה של % הנחה, העירייה תראה מספר זה כאחוז הנחה על הפרק על פי השורה בו נכתב המספר.
- בכל משבצת בטבלה לעיל על המשתתף למלא הצעה אחת בלבד.

- בחישוב ההצעה הזוכה - לכל תת פרק במחירון יינתן המשקל המופיע בטבלה וההצעות יוכנסו לנוסחה בתחתית הטבלה לשם קביעת הצעה זוכה.

תיאור:	המשקל:	% הנחה:
פרק א' - צנרת	15%	
פרק ב' - מוצאי מים	15%	
פרק ג' - ראשי מערכת	60%	
פרק ד' אביזרים ועבודות נוספות	5%	
פרק ה' מחשוב ובקרה	5%	
סה"כ:	100%	

בחינת ההצעה תיערך כדלקמן:

$$(A_1 * 15 + A_2 * 15 + A_3 * 60 + A_4 * 5 + A_5 * 5) / 100 = X [\%]$$

A_1 – הנחה בעבור פרק א' באחוזים

A_2 – הנחה בעבור פרק ב' באחוזים

A_3 – הנחה בעבור פרק ג' באחוזים

A_4 – הנחה בעבור פרק ד' באחוזים

A_5 – הנחה בעבור פרק ה' באחוזים

X – שיעור ההנחה הכולל באחוזים

שם המציע: _____ ח.פ. _____

ולראיה באתי/נו על החתום:

שם המשתתף	מס ת.ז./פ.ח.נ./צ.	כתובת המשתתף
_____	_____	_____
מס טלפון	שם/ות מורשה/י החתימה של המשתתף	חתימה/ות
_____	_____	_____

במידה והמשתתף במכרז הינו תאגיד יש למלא את האישור להלן:

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח החברה _____ מאשר בזאת כי חתימות ה"ה

_____, שניהם מנהל/ים בתאגיד בצרוף חותמת התאגיד חייבים,

עפ"י תזכיר התאגיד ותקנותיו, את התאגיד, לכל דבר ועניין.

עו"ד/רו"ח

המחירים המצויינים בטבלה הינם מחירים לעלות מקסימלית. על כל מציע לציין אחוז הנחה גורף אשר יהא תקף לכל רכיבי הטבלה, המפרטים הטכניים ותנאי המכרז למתן שירות כולל. ניתן ליתן אחוז הנחה 0. אין ליתן דרישת תוספת. הצעה אשר תוגש עם דרישת תוספת למחירי המקסימום, תיפסל