

נספח ה'
פרסום אודות הסדר מותנה באינטרנט

תיק פיקוח מס' 202500082 של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה נסגר בהסדר בפירוט שלהלן:

1. תיאור העובדות המהוות עבירה שבהן הודעה/הודתה החשודה(ה):
סגירת מרפסת באמצעות ויטרינה זכוכית בחזית מזרחית, בשטח של כ- 6 מ"ר, ללא היתר.
2. הוראות החיקוק שפורטו בהסדר:
עבירה אסורה – ללא היתר - עבירה על סעיפים 243(ב), (ג), סעיפים 243(ג)(1-5) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה- 1965 תקנה 1(1) יחד עם תקנה 1(3) לתקנות התכנון והבניה (עבודה ושימוש הטעונים היתר), התשכ"ז-1967.
שימוש אסור - עבירה על סעיפים 243 (ה), 243(ו)(1-5), 245, לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 יחד עם תקנה 1(3) לתקנות התכנון והבניה (עבודה ושימוש הטעונים היתר), תשכ"ז-1967.
3. תנאי ההסדר:
תשלום קנס לוועדה המקומית בסך של 7,500 ₪, התחייבות להימנע מביצוע עבירה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 לתקופה של 12 חודשים בגובה כפל הקנס החל מיום 27.5.2026, הכשרת השימוש או לחילופין התאמה להיתר/הריסה בתוך 12 חודשים.
4. נימוקים לסגירת התיק בהסדר:
א. החשודה הודתה בעובדות המהוות עבירה.
ב. לחשודה אין עבר פלילי בחמש השנים האחרונות.
ג. לחשודה אין חקירות או משפטים פליליים תלויים ועומדים בעיריית רעננה/הוועדה המקומית לתכנון ולבניה רעננה שאינם חלק מההסדר.
ד. מילוי תנאי ההסדר יענה על העניין לציבור בנסיבות המקרה.