

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 24.2.2025
בעניין: מינוי מומחה ואישור ספק יחיד למתן מענה כוללני ושלים לשירותי מחירונים
וספרות מקצועית בתחום הבנייה והשיפוצים

מהלך הדיון :

תהילה סובל :

הוצג על ידי היועמ"ש הליך של ספק יחיד
ספק יחיד הוא אחד מהמנגנונים של פטור ממכרז כאשר ישנו שרות שאין אף אחד שיוכל לתת שרות זה – אז העירייה יכולה לצאת בדרך של ספק יחיד

מוצג בפני חברי הוועדה את נושא הספק יחיד שמובא לדיון בוועדה זו

1. א. אישור מינוי מומחה –

ולדימיר ליברזון למתן חוות דעת בנוגע לאישור ספק יחיד למתן מענה כוללני ושלים
לשירותי מחירונים וספרות מקצועית בתחום הבנייה והשיפוצים

ב. אישור ספק יחיד בהתאם לסעיף 3(4) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987 –

חברת דקל תוכנה (ד.ב.י) בע"מ כספק יחיד

תהילה סובל :

בשלב הזה אנו פועלים בשני שלבים :

שלב ראשון יש למנות יועץ מומחה מטעם הוועדה כאן יוצג מר ולדימיר ליברזון אשר האגף המליץ עליו
אשר נתן חוות דעת ועשה בדיקות מקיפות, הוא ימונה כמומחה מטעם הוועדה ליתן חוות דעת לוועדה,
קורות החיים מוצגים בפניכם, ואף נשלחו אליכם במייל בטרם הוועדה תעיינו בה ולאחר שתאשרו נעבור
לשלב השני.

אם תאשרו את ולדימיר ליברזון נכניס אותו לוועדה ואז תוכלו לשאול אותו את השאלות.

השלב השני אישור – אישור חברת דקל תוכנה (ד.ב.י) בע"מ כספק יחיד.

גבי בוזגלו :

ולדימיר הוא איש המקצוע בפועל הוא עובד ומרכיב את כתבי הכמויות, הוא שמאשר את החשבוניות
הוא האדם המומחה 25 שנה רק אצלנו באגף
הליך זה נעשה גם על ידי עיריות נוספות: רמת השרון, משרדי ממשלה גם עובדים איתם.

אם תהיה התרשמות שנעשתה עבודה יסודית וועדת המכרזים תאשר חוות הדעת, אז העירייה
תפרסם בעיתונות שקוראת לכל חברה אחרת שנותנת שרות דומה לבוא ולהציע לרשות
ההחלטה תהיה בכפוף לפרסום בעיתונות ובאתר העירוני על כוונת העירייה להתקשרות עם חברת דקל
תוכנה (ד.ב.י) בע"מ כספק יחיד
בהודעה יפורט שכל מי שיש לו שרות דומה יוכל להציע בהתאם לפרטים שיפורסמו.

לאחר שהוועדה אשרה את מינויו של ולדימיר ליברזון כמומחה מטעם הוועדה, מתבצע דיון עמו אשר מוקלט.

החלטה:

לאור חוות דעתו של המומחה ולדימיר ליברזון בע"מ אישרה הוועדה פטור ממכרז בנוגע
להתקשרות עם חברת דקל תוכנה (ד.ב.י) בע"מ כספק יחיד למתן מענה כוללני ושלים לשירותי
מחירונים וספרות מקצועית בתחום הבנייה והשיפוצים.

וזאת בכפוף לפרסומים בעיתונים

ההחלטה אושרה על ידי :

ענבר סמובסקי יו"ר הוועדה, רונית וינטראוב חברת ועדה, חגי פרנקל חבר ועדה
וענבר הוכברג חברת ועדה

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 24.3.2025
דיון חוזר בעניין ספק יחיד למתן מענה כוללני ושלם למחירונים וספרות מקצועית בתחום
הבנייה והשיפוצים
חברת דקל תוכנה (ד.ב.י) בע"מ כספק יחיד
דיון חוזר

מהלך הדיון :

בוועדה הקודמת הוחלט כדלקמן :

שלב א- הועדה אשרה את מינויו של מר ולדימיר ליברזון לעניין מתן חוות דעת בנוגע לאישור ספק יחיד חברת דקל תוכנה (ד.ב.י) בע"מ כספק יחיד **למתן מענה כוללני ושלם למחירונים וספרות מקצועית בתחום הבנייה והשיפוצים**

לאור חוות דעתו של המומחה ולדימיר ליברזון בע"מ אשרה הוועדה פטור ממכרז בנוגע להתקשרות עם חברת דקל תוכנה (ד.ב.י) בע"מ כספק יחיד למתן מענה כוללני ושלם לשרותי מחירונים וספרות מקצועית בתחום הבנייה והשיפוצים .

וזאת בכפוף לפרסומים .

העירייה פרסמה באתר ובעיתונות את כוונתה להתקשר עם חברת דקל כספק יחיד וניתן זמן להתנגדויות.

הוגש ערעור על ידי חברת רמדור לעניין התקשרות עם חברת דקל כספק יחיד ולכן זומנה חברת רמדור להציג טענותיה וכן חברת דקל על מנת לתת התייחסותה לטענות.

דיון השימוע עם החברות מוקלט.

רונית וינטראוב :

בהליך של ספק יחיד אנחנו צריכים להיות מאד זהירים בהליך ותמיד ציינתי את החשיבות והזהירות כאן במקרה הנוכחי להבנתי לא נראה לי המקרה של ספק יחיד יכול להיות שאם היינו בוחנים אחד מול השני .

גבי בוזגלו :

כאשר אני נדרש לתת מענים חברת רמדור פחות מאפשר זאת מחירון דקל מתעדכן אחת לחודש ולכן אין טעם לצאת למכרז כי אנחנו נגיע לאותה תוצאה. רמדור פחות רלבנטים

רונית וינטראוב :

האם עונה להגדרת ספק יחיד ?

תהילה סובל :

חברת דקל נותן מענה כוללני שלא ניתן ע"י חברות אחרות ועירייות אחרות עשו גם את אותו תהליך . ניתן להגביל את תקופת ההתקשרות כדי שאם חברת רמדור תעדיף להתחרות ולהכניס מחירון חי כמו דקלאז תהיה לה אפשרות להתחרות , כרגע חברת רמדור או כל חברה אחרת לא יכולה לתת שרות כזה.

רונית וינטראוב :

אם חברת דקל נותנת מענה ועונה לקריטריון של ספק יחיד אז בסדר פשוט צריך להיות בטוחים כאשר רוצים להכריז על ספק יחיד.

החלטת הוועדה מיום 24.3.2025 בעניין ספק יחיד חברת דקל תוכנה (ד.ב.י) בע"מ כספק יחיד

למתן מענה כוללני ושלם למחירונים וספרות מקצועית בתחום הבנייה והשיפוצים

בפני הוועדה הופיע נציג חברת רמדור אשר הציג את יכולות המערכת והשיב על שאלות חברי הוועדה. כפי העולה מדבריו, המערכת מתעדכנת אחת לחצי שנה ולא באופן תכוף יותר. עוד נשאל הנציג בעניין כמות הפריטים שכלולים במערכת והשיב כי מדובר על כ- 20,000 פריטים, לאחר סיום דבריו ויציאתו מחדר הדיונים, נכנס נציג חברת דקל ונשאל על יכולות המערכת. לפי דבריו, מערכת דקל מונה לפחות כ- 40,000 פריטים והמחירון שלה מתעדכן אחת לחודש ומתפקד כ"מחירון חי". הצוות המקצועי הסביר את החשיבות בעדכון תכוף של המחירים באומדנים של כתבי הכמויות, יכולת אשר מאפשרת עבודה יעילה, מדויקת ונוחה של האגף, שמושג גם לאור הכמות הגבוהה היחסית של הפריטים הכלולים באומדנים.

לאור פרמטרים משמעותיים אלו, החלטת הוועדה היא המלצה על התקשרות עם חברת דקל תוכנה (ד.ב.י) בע"מ כספק יחיד למתן מענה כוללני ושלם למחירונים וספרות מקצועית בתחום הבנייה והשיפוצים וזאת לתקופה של שנתיים עם אופציה לשנה נוספת.

ההחלטה אושרה על ידי : ענבר סמובסקי יו"ר הוועדה, רונית וינטראוב, ענבר הוכברג והלן מזוז