

הנחות בארנונה - מגורים

להלן רשימת ההנחות בארנונה הקבועות בהוראות הדין.
המידע המובא להלן הינו כללי ולנוחות המשתמש בלבד. רשימות ההנחות אינה רשימה ממצה. לצורך מתן ההנחה, יש לפנות בבקשה באמצעות אתר

תיאור ההנחה	שיעור הנחה מירבי	הגבלה מירבית של מטרים	תנאים לקבלת הנחה
אזרח ותיק שאינו מקבל גמלת הבטחת הכנסה ומקבל *קצבת זקנה *קצבת שאירים *קצבת תלויים *קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה	עד 25%	עד 100 מ"ר	*המבקש הינו בגיל המתאים *מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח *אישור רשמי המהמוסד לביטוח לאומי
אזרח ותיק (ע"פ חוק אזרחים ותיקים)	עד 30%	עד 100 מ"ר	*המבקש הינו בגיל המתאים *מחזיק בנכס נשוא הבקשה * תעודת זהות עם כתובת מעודכנת *סך כל הכנסותיו מכל מקור שהוא, אינו עולה על 100% משכר הממוצע במשק (במידה ומתגורר יותר מאזרח ותיק אחד באותה הדירה - סך הכנסותיהם מכל מקור שהוא אינו עולה על 150% מהשכר הממוצע במשק. *בקשה חתומה והצהרת המבקש על הכנסותיו במסגרת פניה מקוונת או תצהיר חתום.
אזרח ותיק שמקבל גמלת גמלת השלמת הכנסה ומקבל *קצבת זקנה *קצבת שאירים *קצבת תלויים *קצבת נכות בשל פגיעה בעבודה	100%	עד 100 מ"ר	*המבקש הינו בגיל המתאים *מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח *אישור רשמי המהמוסד לביטוח לאומי המאשר תשלום בגין השלמת הכנסה
אזרח ותיק שמקבל קצבת זקנה לנכה	100%	עד 100 מ"ר	*המבקש הינו מקבל קצבת נכה *מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח *אישור רשמי המהמוסד לביטוח לאומי * מבחן הכנסה לפי השכר הממוצע במשק
נכות אי כושר * נכה הזכאי לקצבת חודשית ודרגת נכותו מעל 75% * מקבל קצבת זקנה וטרם הגיע לגיל אזרח ותיק שנקבעו לו דרגת אי כושר מעל 75%.	עד 80%	עד 150	*מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת * אישור רשמי מהמוסד לביטוח לאומי על קבלת גמלה + אחוזי נכות מעל 75%
נכות רפואית המוכחת ע"פ כל דין בשיעור 90% ומעלה או מי שטרם קבלת קצבת זקנה נקבעה לו הנכות כאמור	עד 40%	עד 150	*מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח * הגשת בקשה חתומה *אישור רשמי על דרגת נכות רפואית מעל 90% (מכל מקור שהוא - מס הכנסה, ביטוח לאומי, משרד העבודה וכד')
אסיר ציון	עד 66%	עד 4 נפשות עד 70 מ / מעל 4 נפשות עד 90 מ	* מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח *המבקש אינו זכאי להבטחת הכנסה *אישור ביטוח לאומי
	100%	עד 100%	*מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח *אישור רשמי ביטוח לאומי על גמלת אסיר ציון + קבלת הבטחת הכנסה <u>משך 6 חוד'</u>
הרוג מלכות	עד 66%	עד 4 נפשות עד 70 מ / מעל 4 נפשות עד 90 מ	מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח * בקשה חתומה *אישור הכרה /תגמולים של הרוג מלכות ע"י הרשות להרוגי מלכות במשרד הקליטה/ביטוח לאומי
גמלת נכות בשל רדימות נאצים	עד 66%	עד 4 נפשות עד 70 מ / מעל 4 נפשות עד 90 מ	* מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח * בקשה חתומה *אישור רשמי המוכיח את הזכאות לגמלה
			גמלת נכות לפי חוק נכי רדיפות הנאצים תשי"ז 1957
			מקבלת גמלת ממשלת גרמניה (BEG)
			מקבלת גמלת ממשלת הולנד (OFG)
			מקבלת גמלת ממשלת אוסטריה (WUV)
מקבלי גמלת ממשלת בלגיה לפי החוק הבלגי משנת 1957			

מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח *אישור ביטוח לאומי על קבלת קצבה נככה נפגעי נאצים + מקבל קצבה לחילופין, יופיע בדוחות משרד האוצר.	עד 70 מ בלבד	עד 66%	ניצול שואה ששהו במחנה ריכוז, גטו או עבדו בפרך אשר לא קיבלו קצבה חודשית
מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח *מסמך מאשר קבלת קצבה בגין קרן 2.	עד 70 מ בלבד		ניצול שואה שמקבל קצבה לפי "הסכם קרן 2"
מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח * בקשה חתומה * אישור רשמי המוכיח את הזכאות לגמלה (תעודת עיוור/רשימות זכאים ממשרד העבודה) לחילופין, יופיע בדוחות משרד העבודה והרווחה.	ללא הגבלה	90%	עיוור (הנושא תעודת עיוור)
מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח * בקשה חתומה * תעודת עולה חדש/אזרח עולה (אישור רשמי ממשרד הקליטה)	עד 100 מטר	90%	עולה חדש / אזרח עולה
	עד 100 מטר	90%	עולה התלוי בעזרת הזולת
מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח * בקשה חתומה * אישור רשמי ממוסד נותן הגמלה (ביטוח לאומי)	עד 150	70%	סיעוד
עפ טבלת הכנסות שמפרסם מ. הפנים מדיי שנה, צו הארנונה והחלטת מועצה	ללא הגבלה	ע"פ טבלת הכנסה	הנחה לפי מבחן הכנסה
מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח * בקשה חתומה * אישור רשמי מרשות הזכרון "יד ושם"	עד 70 מטר	עד 66%	חסיד אומות עולם
מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח * בקשה חתומה * הצהרת הורה עצמאי *גילאי הילדים בספח תעודת זהות.	עד 140 מטר	20%	הורה עצמאי חוק סיוע למשפחות שבראשן הורה עצמאי, תשנ"ב 1992 * הורה המטפל באופן עצמאי בילד המשרת בפועל (חייל/ מתנדב בשירות לאומי) עד גיל 21
בקשה חתומה * תעודת זהות וספח מעודכן * גמלת מזונות מהמוסד לביטוח לאומי לחזרה עצמאי מעל גיל 50 ובתנאי שאין הפסקה מעל חצי שנה במתן הקצבה מיום 1.1.2003 ועד היום	ללא הגבלה	70%	הנחת מזונות
בקשה חתומה * תעודת זהות וספח מעודכן * מקבל קצבת הבטחת הכנסה מעל גיל 50 מהמוסד לביטוח לאומי + אין הפסקה מעל חצי שנה במתן הקצבה מיום 1.1.2003 ועד היום	ללא הגבלה	70%	הבטחת הכנסה
מחזיק הנכס מקבל הגמלה *אישור ביטוח לאומי על גמלת ילד נכה * תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח.	החל משנת 2026 חישוב זכאות ע"פ מספר זכאים (מקסימום 90%) - עד 100 מר	33%	מקבלי גמלת ילד נכה (לרבות מחזיק בנכס שמשמש כמשפחת אומנה)
מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח * בקשה חתומה * אישור וועדה בדבר הכרה כפדוי שבי לצורך זכאות לתשלום לפי חוק תשלומים לפדוי שבי, 2005	ללא הגבלה	20%	פדוי שבי
מחזיק בנכס נשוא הבקשה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח * בקשה חתומה * אישור קונסוליה * דרכון דיפלומטי	ללא הגבלה	67%	דיפלומט
חייל מילואים שביצע 20 ימי שמי"פ בתקופה של 3 שנים / 14 ימי שמי"פ בשנתיים שלאחר השחרור * תעודת משרת מילואים פעיל מאתר בהצדעה (מ. הבטחון) הכולל מועדי תחילת וסיום הזכאות /דוח זכאים שמתקבל ממשרד הבטחון	ללא הגבלה	5%	חייל מילואים פעיל
זכאות נבחנת ע"י מ. הבטחון לחייל מילואים בתפקיד פיקודי בלבד. *תעודת מפקד מילואים פעיל שהופקה עי מ. הבטחון/דוח זכאים שמתקבל ממשרד הבטחון	עד 100 מ"ר	25%	מפקד מילואים פעיל
מחזיק בנכס נשוא הבקשה/דייר משנה *תעודת זהות עם כתובת מעודכנת בספח *אישור על שירות צבאי כולל מועדי תחילת וסיום השירות	עד 4 נפשות עד 70 מ / מעל 4 נפשות עד 90 מ	100%	חייל בסדיר (ועד 4 חודשים לאחר השחרור)
בקשה חתומה * תעודת זהות וספח מעודכן *הוצג אישור שפרנסת* המשפחה תלויה בחייל	עד 4 נפשות עד 70 מ / מעל 4 נפשות עד 90 מ	100%	הורי חייל בסדיר
בקשה חתומה * תעודת זהות וספח מעודכן *אישור מנהל פיקוח ובקרה* על היותו משרת בשירות לאומי, המצוינות תקופת השירות והיקפו	עד 4 נפשות עד 70 מ / מעל 4 נפשות עד 90 מ	100%	מתנדב/ת בשירות לאומי (כל עוד משרתים)

משרת בשירות אזרחי מסלול מלא	100%	עד 4 נפשות עד 70 מ / מעל 4 נפשות עד 90 מ	בקשה חתומה * תעודת זהות וספח מעודכן * אישור מפקח מטעם משרד הרווחה
משרת בשירות אזרחי במסלול מלא המשרת 40 שעות שבועיות בממוצע משך 12 חודשים וכל עוד משרת	100%	עד 4 נפשות עד 70 מ / מעל 4 נפשות עד 90 מ	בקשה חתומה * תעודת זהות וספח מעודכן * אישור מאת המפקח מטעם מנהלת שירות האזרחי לאומי
משרת בשירות אזרחי - חברתי המשרת 30 שעות שבועיות בממוצע משך 24 חודשים וכל עוד משרת	75%	עד 4 נפשות עד 70 מ / מעל 4 נפשות עד 90 מ	בקשה חתומה * תעודת זהות וספח מעודכן * הוצג אישור ממנהל לפי* הוא משרת בשירות אזרחי חברתי (כהגדרתו בחוק שירות לאומי - אזרחי)
משרת בשירות אזרחי - חברתי המשרת 20 שעות שבועיות בממוצע משך 36 חודשים וכל עוד משרת	50%	עד 4 נפשות עד 70 מ / מעל 4 נפשות עד 90 מ	בקשה חתומה * תעודת זהות וספח מעודכן * הוצג אישור ממנהל לפי* הוא משרת בשירות אזרחי חברתי (כהגדרתו בחוק שירות לאומי - אזרחי)
משרת בשירות אזרחי במסלול ממוצע המשרת 20 שעות שבועיות בממוצע משך 24 חודשים וכל עוד משרת	50%	עד 4 נפשות עד 70 מ / מעל 4 נפשות עד 90 מ	בקשה חתומה * תעודת זהות וספח מעודכן * אישור מאת המפקח מטעם* משרד הרווחה
משרת בשירות אזרחי במסלול ממוצע המשרת 20 שעות שבועיות בממוצע משך 24 חודשים וכל עוד משרת	50%	עד 4 נפשות עד 70 מ / מעל 4 נפשות עד 90 מ	בקשה חתומה * תעודת זהות וספח מעודכן * אישור מאת המפקח מטעם* מנהלת שירות האזרחי לאומי
נפגעי מלחמה נפגעי פעולות איבה * שארים שכולים (פעולות איבה) * נכה שב"ס	66%	עד 4 נפשות עד 70 מ / מעל 4 נפשות עד 90 מ	בקשה חתומה * תעודת זהות וספח מעודכן * אישור מביטוח לאומי על נפגעי פעולות איבה לחילופין, דוחות ממשרד הבטחון
נכה צהל * משפחות שכולות * שארים שכולים			
הנחה נכה צהל מעל 90%	40%	עד 150 מר	בקשה חתומה * תעודת זהות וספח מעודכן * אישור על אחוזי הנכות ע"פ כל דין