

הלשכה המשפטית
נכסים והתקשרויות

10.5.2026

הצעות להשכרת נכס מקרקעין לעיריית רעננה עבור אגף הכנסות
תשובות לשאלות
(להלן הבהרה מספר 2)

הבהרה מספר 2:

שאלת הבהרה:

עולה השאלה באם תבחר העירייה שהמציע יבצע את עבודות ההתאמה, האם עליו לבצע זאת בתוספת תשלום בהתאם למפרט ולהערכת העירייה לעלות ההשקעה או שמא שכ"ד שאינו עולה ע"ס 58,333 ₪ כולל את עבודות ההתאמה גם כן. האם דמי השכירות המקסימלים כוללים גם את עבודות ההתאמה או שמא עבודות ההתאמה יהיו בתוספת תשלום לדמי השכירות המקסימלים?

תשובה:

דמי השכירות החודשיים שינקוב המציע בהצעתו, בין אם לפי חלופה א ובין אם לפי חלופה ב, לא יעלו על הסכום המכסמילי של 58,333 ₪ (לא כולל מע"מ), היינו-דמי השכירות יכללו שינקוב המציע בחלופה ב' יכללו את עבודות ההתאמה

חובה על המציע להתעדכן באתר העירוני עד המועד האחרון להגשה ולצרף כל הבהרה שתצא למסמכי ההליך כשהיא חתומה על ידי המציע.