

מכרז פומבי מס' 10/2026
לביצוע עבודות חידוש פרקט באולם הספורט בבית הספר התיכון "אביב" ברעננה

עיריית רעננה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת קבלת הצעות לביצוע עבודות חידוש פרקט קיים באולם הספורט בבית הספר התיכון "אביב" ברעננה (להלן: "העבודות"), הכוללות בין היתר: ליטוש, צביעה, סימון קווי משחק, תיקונים מקומיים ועבודות נלוות הכול בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז.

את תנאי המכרז והמסמכים הנלווים אליו, לרבות נוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 300 ₪ (התשלום לא יוחזר בכל מקרה) במשרדי מחלקת נכסים והתקשרויות בעיריית רעננה, רח' אחוזה 103 רעננה, בימים א'-ה' בשעות העבודה או באתר העירוני שכתובתו להלן.

ניתן לעיין (ולרכוש) במסמכי המכרז קודם לרכישתם ללא תשלום, באתר האינטרנט העירוני שבכתובת: www.raanana.muni.il

יש לצרף להצעה ערבות בנקאית, מקור, בנוסח הקבוע במסמכי המכרז.

את ההצעות יש להגיש בשלש מעטפות נפרדות זו מזו כאשר מעטפה אחת תכלול את ערבות המכרז כשהיא מקורית, במעטפה השנייה יש לצרף את מסמכי ההליך, לרבות הנספחים לו כשהם חתומים ומלאים ללא נספח ו'.

במעטפה השלישית יש לצרף רק את נספח ו' המהווה את הצעת המחיר כשהוא מלא וחתום על ידי המציע. 3 המעטפות תוכנסנה למעטפה אחת גדולה אשר עליה יצוין: "מכרז פומבי מס' 00/2026 לביצוע עבודות חידוש פרקט קיים באולם הספורט בבית הספר התיכון "אביב" ברעננה אותה יש למסור ביד במשרדי הלשכה המשפטית בעיריית רעננה, רחוב אחוזה 103, בימים א'-ה' (למעט בערבי חג וימי חג) בשעות 09:00-15:00, לא יאוחר מיום 19.4.2026 בשעה 15:00. לא תתקבל הצעה אשר תימסר מאוחר ממועד זה.

פתיחת מסמכי המכרז תיערך בתאריך 20.4.2026 אלא אם כן תשלח הודעה אחרת בעניין.

סיור קבלנים חובה יתקיים בתאריך 25.4.2026 בשעה: 10:00 הסיור יתקיים במגרש הספורט בבית הספר "אביב", רחוב הפרחים 1, רעננה.

נוכחות בסיור הקבלנים לכל אורכו הינה חובה ומהווה תנאי להגשת הצעה במכרז.

על המציע להמציא אישור ניהול ספרי חשבונות כחוק, וכן אישורים שיש בהם כדי להעיד על ניסיון והמלצות, הכול כמפורט בתנאי המכרז.

מציע שלא ימלא אחר תנאי המכרז במלואם, לא תובא הצעתו לדיון כלל בוועדת המכרזים.

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

בברכה,
חיים ברוידא
ראש העיר

מסמך א'

מכרז פומבי מס' 10/2026
לביצוע עבודות חידוש פרקט באולם הספורט בבית הספר התיכון "אביב" ברעננה
תנאי המכרז והוראות למציעים

מהות המכרז

1. עיריית רעננה (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת קבלת הצעות לביצוע עבודות חידוש פרקט קיים באולם הספורט בבית הספר התיכון "אביב" ברעננה (להלן: "העבודות"), הכול בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז להלן.
2. בכוונת העירייה לבצע עבודות של חידוש פרקט קיים באולם הספורט בבית הספר התיכון "אביב", בשטח כולל של כ-1,125 מ"ר.
3. מובהר כי השטח האמור מבוסס על מדידות העירייה, ואין בו כדי ליצור מצג מחייב. עוד מובהר, כי חריגה של עד 10 מ"ר לא תהווה סיבה לשינוי או תוספת על הצעת המחיר שתינתן, כאשר בכל מקרה שיקול הדעת בדבר היקף השטח, אופן החידוש והיקף העבודות בפועל נתון לעירייה בלבד.
4. עבודות החידוש יכללו, בין היתר, ליטוש הפרקט הקיים, תיקונים מקומיים ככל שיידרשו, צביעה מקצועית, סימון קווי משחק בהתאם לתקנים הרלוונטיים, ניקוי, איטום וגימור, והכול בהתאם למפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז.
5. הפרקט הקיים באולם משמש לפעילות ספורטיבית שוטפת, במשך מספר שעות מדי יום ולאורך כל ימות השנה, ועל כן נדרש חידוש ברמה מקצועית גבוהה, העומד בסטנדרטים הנדרשים לאולמות ספורט פעילים.
6. העבודות תבוצענה בהתאם לתכנית העבודה, לאישורי המפקח מטעם העירייה, ולפי שלבי ביצוע שייקבעו על-ידו, כאשר כל שלב טעון אישור המפקח טרם מעבר לשלב הבא.
7. העבודות תסתיימנה בתוך פרקי הזמן הקבועים במפרט הטכני.
8. התמורה שתשולם לקבלן הזוכה על-ידי העירייה תהא בהתאם לעבודות שבוצעו בפועל, כמפורט בהסכם ההתקשרות.

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים להלן מהווים יחדיו את מסמכי המכרז, ומהווים חלק בלתי נפרד מתנאיו:

- א. כתב הזמנה זה על נספחיו, הכולל את תנאי המכרז והוראות למציעים – מסמך א'
- ב. טופס הצעת המציע – מסמך ב'
- ג. הסכם התקשרות על נספחיו – מסמך ג', ובכלל זה:
 - נספח א' להסכם – מפרט טכני
 - נספח ב' להסכם – נוסח הוראות סעיפים 33 ו-33א לחוק עבודת הנוער
 - נספח ג' להסכם – בטיחות בהעסקת קבלני חוץ
 - נספח ד' להסכם – נספח ביטוח
 - נספח ה' להסכם – נוסח ערבות
 - נספח ו' להסכם – טופס הצעת המחיר (יוגש במעטפה נפרדת)

בשירות המציע – תנאי סף

9. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות אך ורק מציעים אשר נכון למועד האחרון להגשת ההצעות עומדים בכל התנאים המוקדמים המפורטים להלן:
 - א. המציע הינו עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, וככל שמדובר בתאגיד – רשום כדין בישראל.
 - ב. המציע מחזיק בכל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
 - ג. המציע רכש את מסמכי המכרז.

ניסיון ודרישות סף טכניות

10. המציע ביצע במהלך חמש (5) השנים האחרונות עבודות חידוש פרקט (לרבות ליטוש, צביעה וסימון) בלפחות שלושה (3) אולמות ספורט עבור גופים ציבוריים (עירוניים, רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים, חברות ממשלתיות וכיו"ב), כאשר כל אולם היה בשטח מינימלי של 1,000 מ"ר. יוכרו גם עבודות שבוצעו כקבלן משנה, ובלבד שמזמין העבודה היה גוף ציבורי.
11. המציע בעל ניסיון מוכח בעבודות חידוש פרקט באולמות ספורט פעילים, לרבות עמידה בתקני סימון מגרשים רלוונטיים (כדוגמת תקני FIBA), והכול בהתאם למפרט הטכני.
12. המציע יידרש להעניק אחריות לביצוע עבודות החידוש, לתקופה הקבועה במפרט הטכני. המציע מתחייב כי ביכולתו לספק את כל הנדרש לביצוע העבודות ברמה מעולה.

צירוף מסמכים:

13. כל מציע נדרש לצרף להצעתו את כל האישורים, הפרטים והמסמכים המפורטים להלן, אשר יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע:
 - א. כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים על-ידי המציע, כמפורט להלן.
 - ב. צילום תעודת עוסק מורשה / תדפיס עדכני של רשם החברות.
 - ג. אישור מרואה חשבון או מיועץ מס, או העתק מאושר כנכון (על ידי עורך דין), המעיד כי המציע מנהל ספרי חשבונות כחוק וכי הוא מדווח כדין לרשויות המס.

- ד. אישור תקף של רשות המסים על פטור מניכוי מס במקור או על שיעור הניכוי.
ה. תצהיר של המציע, בנוסח התצהיר המצורף כנספח א' לכתב הזמנה זה.

במקרה שבו המציע הוא תאגיד, עליו לצרף בנוסף:

1. אישור עדכני מאת עורך דין או רואה חשבון בדבר:
2. שמות, מספרי זהות וכתובות של בעלי המניות/השותפים ושיעור אחזקותיהם;
3. שמות, מספרי זהות וכתובות של מנהלי המציע;
4. שמות מורשי החתימה ואישור כי החתומים על מסמכי המכרז מוסמכים לחייב את המציע.
5. צילום מאושר של תעודת רישום כתאגיד ותדפיס עדכני מרשם החברות.

- ו. תיאור ניסיונו של המציע בביצוע עבודות חידוש פרקט באולמות ספורט, בהתאם לטבלה המצורפת כנספח ג' לכתב הזמנה זה, לרבות פרטי גופים ציבוריים עבורם בוצעו העבודות.
 - ז. פרופיל המציע ו/או החברה המבצעת.
 - ח. פירוט שיטת העבודה המוצעת לחידוש הפרקט, לרבות שלבי ליטוש, צביעה, סימון וגימור.
 - ט. דוחות בדיקה ו/או אסמכתאות מקצועיות, ככל שנדרשים במפרט הטכני.
 - י. התחייבות המציע להמצאת נספח הביטוח, בנוסח המצורף כנספח ד' לכתב הזמנה זה.
 - יא. ערבות המכרז, כמפורט להלן.
 - יב. צילום קבלה על רכישת מסמכי המכרז.
 - יג. תשובות והבהרות שפורסמו על-ידי העירייה, אם פורסמו, כשהן חתומות על-ידי המציע.
- ועדת המכרזים רשאית שלא לדון, ולפסול, הצעה אשר לא צורפו אליה כל המסמכים המפורטים לעיל, כולם או מקצתם.

ערבות המכרז

14. המציע יצרף ערבות בנקאית אוטונומית, מקורית, שהוצאה על ידי בנק מוכר בישראל, לבקשת המשתתף במכרז בלבד, **על סך של 3,600 ₪** ובהתאם לנוסח הערבות המצורף **כמסמך ה'** למסמכי המכרז **בדיוק**, וזאת להבטחת הצעתו.

15. ערבות המכרז תענה על התנאים המצטברים הבאים:

1. **סכום הערבות - 3,600 ש"ח.**
2. **תוקף הערבות - עד ליום 31.8.2026**
3. **הערבות לא תוצמד למדד כלשהו.**
4. **אי התניה ביחס למימוש או הארכת תוקף הערבות** – האפשרות למימוש הערבות ו/או להארכת תוקפה יהיו ללא כל תנאי או הסתייגות כלשהי ויהיו ניתנים למימוש או להארכה בהודעה חד צדדית של העירייה לבנק.

מובהר כי:

16. ערבות המכרז לא תחשב כפיצוי מוסכם על פי האמור בסעיף 15 לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970. חילוט הערבות או חלק ממנה לא ימנע מהעירייה לתבוע פיצויים במקרה של הפרת תנאי המכרז ו/או ההסכם.

17. העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת בפנייה חד צדדית של לבנק ללא צורך בקבלת הסכמת הנערב ו/או הערב ו/או הבנק ו/או כל גורם אחר.

18. ועדת המכרזים ו/או העירייה יהיו רשאים להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, בין השאר, במקרים הבאים:

- א. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- ב. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- ג. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
- ד. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
- ה. כל אימת שהמשתתף שזכה לא חתם על הסכם ההתקשרות בתוך 14 ימים ממועד הכרזה על זכייתו במכרז.

19. והכל מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לו עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.
20. משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו בדואר רשום לכתובת שיציין המציע בשולי הצעתו.

ערבות ביצוע

1.

- א. מבלי לגרוע מיתר התחייבויותיו של הזוכה שנבחר לבצע את העבודות על-פי מסמכי המכרז, לא יאוחר מתום 14 (ארבעה עשר) ימים מקבלת ההודעה על בחירתו, ימציא הזוכה לעירייה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית, לפקודת העירייה, בסך של 10% מסכום הצעתו למכרז (להלן: **"ערבות הביצוע"**).
- ב. ערבות הביצוע האמורה תהא בתוקף משך כל תקופת ההתקשרות על-פי ההסכם לרבות התקופות המוארכות ועד לתום 90 (תשעים) ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות כאמור.
- ג. לא יפקיד הזוכה במכרז בידי העירייה את ערבות הביצוע, כאמור לעיל, יחשב הדבר כאי עמידתו בתנאי המכרז המהווים תנאי מוקדם לחתימת העירייה על ההסכם עימו, וכעילה לחילוט ערבות המכרז שמסר.

ערבות טיב

- א. לשם הבטחת אחריות הקבלן וכן להבטחת העירייה ו/או צדדים שלישיים בגין נזקים ימסור הקבלן לידי העירייה חלף ערבות הביצוע כתב ערבות בנקאית בשיעור של 5% (חמישה אחוזים) מסכום החשבון הסופי (להלן: **"ערבות הטיב"**).
- ב. ערבות הטיב תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לחילוט על פי פנייה חד צדדית של העירייה, ללא כל דרישה להוכחת נזק ו/או להנמקה וללא צורך לדרוש תחילה את סכום ערבות הטיב מאת הקבלן הזוכה.
- ג. תוקף ערבות הטיב יהיה משך 12 (שניים עשר) חודשים מיום המסירה הסופית של העבודות.

ד.

ההצעה; איסור הכנסת שינויים

2.

- א. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד, אשר תהא בשם המציע בלבד וללא כל הסכם, קשר או תיאום עם גופים אחרים המגישים הצעות למכרז.
- ב. הגשת הצעה על-ידי מציע תהווה לכל דבר ועניין הסכמה מצידו של המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות הכלולים במסמכי המכרז.
- ג. את ההצעות יש להגיש בשלוש מעטפות נפרדות זו מזו כאשר מעטפה אחת תכלול את ערבות המכרז כשהיא מקורית, במעטפה השנייה יש לצרף את מסמכי ההליך, לרבות הנספחים לו כשהם חתומים ומלאים ללא נספח ו' להסכם ההתקשרות.
- במעטפה השלישית יש לצרף **רק את נספח ו'** להסכם ההתקשרות המהווה את הצעת המחיר כשהוא מלא וחתום על ידי המציע.

3

המעטפות תוכנסנה למעטפה אחת גדולה אשר עליה יצוין: "מכרז פומבי מס' 10/2026 לביצוע עבודות חידוש פרקט קיים באולם הספורט בבית הספר התיכון "אביב" ברעננה".

- ד. המציע ישלים במסמכי המכרז את כל הפרטים המיועדים להשלמה על-ידיו, ויחתום על מסמכי המכרז. למניעת ספק, על המציע לחתום, במסגרת הצעתו, גם על ההסכם.

- ה. על המציע לבדוק בעצמו ובאופן עצמאי את מסמכי המכרז, את היקף ומאפייני העבודות, וכן כל נתון ופרט משפטי, כלכלי, עסקי או אחר, הרלוונטי, לדעתו של המציע, להליך המכרז, לביצוע העבודות ולכלל התחייבויותיו של המציע על-פי מסמכי המכרז והמפרט הטכני.

- ו. המציע יגיש הצעתו בלי לבצע בנוסחם המודפס של מסמכי המכרז כל תיקון, שינוי, השמטה, הסתייגות, התניה או תוספת.

- ז. העירייה תהא רשאית לפסול כל הצעה שלא תוגש בהתאם לאמור בכתב הזמנה זה, לרבות הצעה הכוללת תיקון, שינוי, הסתייגות, התניה או תוספת בנוסח מסמכי המכרז לרבות תוספת על המחיר המקסימלי שבו נקבע העירייה במסמכי הצעת המחיר.

- ח. בהגשת הצעתו, מתחייב המציע להמציא לעירייה, או למי מטעמה, כל מסמך ו/או מידע שיידרש על-ידיהם, לרבות לצורך קבלת הבהרות ו/או פרטים נוספים לגבי הצעתו, ולסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם העירייה, או מי מטעמה, בכל הנוגע לביצוע בירורים כאמור לרבות בכל הקשור לבירור אודות ניסיון המציע ואפשרויותיו הכספיות.

- ט. בהגשת הצעתו, ניתנת מטעם המציע הסכמתו, ככל שזו נדרשת, כי ועדת המכרזים תהא רשאית להציג את הצעתו בפני המציעים האחרים. במקרה שהמציע סבור שהצעתו כוללת פרטים חסויים, יצוין הדבר במפורש על-ידי המציע, תוך סימון הפרטים החסויים לטעמו כאמור. למניעת ספק, מובהר בזאת במפורש, כי שיקול הדעת הבלעדי באשר לקיומו של פרט חסוי ו/או סוד מסחרי כלשהי, מסור לוועדת המכרזים.

בחירת ההצעה הזוכה

3. בחירת ההצעה הזוכה תעשה בהתאם לתנאי ההליך ועמידת המציע בדרישותיו.
4. במקרה שבו תוגשנה הצעות כשרות הזהות ברכיביהן תהא העירייה רשאית לערוך התמחרות / הגרלה בין המציעים.
- בכל הנוגע למסך הצעת המחיר - המציע ישלים בו (נספח ו') להסכם ההתקשרות) את שיעור ההנחה המוצע על-ידו מהמחיר המרבי שבו נקבה העירייה בסעיף הכמויות.
- ההנחה תצוין באחוזים בלבד ותחול על כל הסעיפים המופיעים בסעיף הכמויות והנדרש במפרט הטכני, באופן גורף.
- ניתן להציע אחוז הנחה 0, אולם מציע אשר ייתן תוספת למחיר הנקוב בהצעת המחיר, הצעתו תיפסל על הסף, ללא צורך בכל הודעה נוספת.

יובהר, כי המחיר המרבי (המקסימאלי) לא כולל מע"מ אלא אם כן צוין אחרת.

ככלל, הצעה אשר תעמוד במלוא הוראות ההליך ותנאי הסף הקבועים בו, בה שיעור ההנחה הגבוה ביותר תהא ההצעה הזוכה.

5. יודגש - התמורה מהווה תשלום מלא וסופי בגין ביצוע העבודות וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על-פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויותיו על-פי הסכם זה, לרבות אך לא רק עלויות שאינן ידועות לקבלן במועד חתימת ההסכם, לרבות תשלום בגין השקעות שבוצעו בקשר עם ביצוע העבודות, כוח אדם, הוצאות ו/או תשלומי חובה ו/או מסים ו/או היטלים מכל סוג שהוא, ביטוחים, רווח וכיוצא באלה.

עדיפות בין מסמכים ; הבהרת מסמכי המכרז

6.

- א. מציע אשר מעוניין לקבל הבהרות ו/או להגיש שאלות בדבר כל סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז יעשה כן באמצעות שליחת דוא"ל לכתובת ofral@raanana.muni.il על גבי קובץ וורד (WORD) בלבד וזאת עד ולא יאוחר מיום 25/3/2026 בשעה 15:00.
- ב. לא תישמע טענה מפי המציע בדבר סתירה, שגיאה, אי התאמה, חוסר בהירות או ספק במובן פרטי המכרז או במסמכי המכרז אלא אם פנה לעירייה כאמור בס"ק א' לעיל.
- ג. בלי לפגוע באמור לעיל, העירייה שומרת על זכותה לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכןם, וזאת עד המועד האחרון להגשת הצעות, והודעה בכתב על כך תינתן על-ידי העירייה לכל מי שרכש את מסמכי המכרז.
- ד. לא תישמע טענה מפי המציע, כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על-ידי העירייה, אלא אם אלה ניתנו בכתב, כאמור בסעיף זה.

ה. תשובות, הבהרות, תיקונים, תוספות ו/או עדכונים שיינתנו בכתב כאמור בסעיף זה, אם יינתנו, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

הצהרות והתחייבויות המציע

7. בלי לגרוע מיתר הצהרותיו והתחייבויותיו של כל מציע, על-פי מסמכי המכרז, בהגשת הצעתו, כל מציע מצהיר וכן מתחייב כלפי העירייה, כדלקמן:
 - א. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכיו ידועים ונהירים לו, לרבות חובתו לשלם לעובדיו שכר בהתאם להוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, וכי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות האחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
 - ב. הגשת הצעתו של המציע, והשתתפותו במכרז כמוה כהצהרה, כי ידועים ונהירים לו כל הנתונים והנסיבות הקשורים במילוי התחייבויותיו על-פי מסמכי המכרז, ובכלל זה ההסכם, לרבות כל הדינים והחוקים הרלוונטיים.
 - ג. כל טענה בדבר טעות, אי הבנת מסמכי המכרז ו/או אי ידיעת תנאי כלשהו הקשור בביצוע העבודות מושא המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה על-ידי המציע.
 - ד. כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות ההוצאות הכרוכות ו/או הנובעות מהכנת ההצעה והגשתה, תחולנה על המציעים בלבד. למניעת ספק, המציעים לא יהיו זכאים לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותיהם כאמור.
 - ה. החל ממועד הגשת הצעתו ומשך כל תקופת ההתקשרות עם העירייה על פי מסמכי המכרז, לא לבצע ולא לאפשר כל העברת שליטה במציע, בין במישרין ובין בעקיפין, ללא אישור העירייה לכך, מראש ובכתב. ועדת המכרזים לא תדון בהצעתו של מציע, אשר בוצעה בו העברת שליטה ללא אישור העירייה כאמור. בלי לגרוע מהאמור לעיל, העברת שליטה במציע, ללא אישור העירייה כאמור, תהווה הפרה יסודית של מסמכי המכרז, אשר תקנה לעירייה, בין היתר, את הזכות לבטל את ההתקשרות עם המציע. משמעות המונח "שליטה" בסעיף זה תהא כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.
 - ו. להמציא לעירייה, ככל שיזכה במכרז, וכתנאי מוקדם לביצוע העבודות, אישור ממשטרת ישראל בהתאם להוראות סעיף 3 לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, המתייחס לכל מועסקיו של המציע הזוכה. למניעת ספק, המציע הזוכה, לא יוכל להעסיק בקשר עם ביצוע העבודות, עובד כלשהו שלא נתקבל לגביו אישור ממשטרת ישראל כאמור.

החלטות העירייה

8.

- א. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר ו/או כל הצעה שהיא, העירייה תהא רשאית להתחשב, בין השאר, ביכולתו של המציע, בניסיונו ובכישוריו של המציע לבצע את העבודה הנדרשת, במחיר הצעתו ובכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג על-פי תנאי המכרז והוראותיו.
- ב. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמכת העירייה לבחון כושרו של המציע, גם על סמך ניסיונה הקודם עימו.
- ג. על כתב הזמנה זה ויתר מסמכי המכרז תחולנה גם כל הוראות פקודת העיריות (נוסח חדש) ותקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, הנוגעות לעניין.
- ד. אם לא תעלה ההתקשרות עם הזוכה או תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי בכל שלב, העירייה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע שדורג במקום הבא ולחתום אתו על הסכם התקשרות כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם לתנאי המכרז ולהצעתו של אותו מציע. לא הסכים לכך המציע שדורג במקום השני, תהיה העירייה רשאית לפנות למציע שדורג במקום השלישי וכן הלאה.

הגשת הצעות ומועדים

9.

- א. על כל מציע למלא הצעתו על גבי טופס הצעת המחיר (נספח ו' להסכם ההתקשרות) בשני עותקים, ולחתום עליה ועל כל דף וחלק ממסמכי המכרז, בעט דיו כחול. הצעת המחיר תוגש במעטפה סגורה נפרדת, (להלן: "**מעטפת הצעת המחיר**").
- ב. כל מסמכי המכרז, מעטפת הצעת המחיר, וכן יתר המסמכים אותם נדרש המציע לצרף במסגרת הצעתו כמפורט בכתב הזמנה זה, יוגשו בשני עותקים, ויוכנסו למעטפה סגורה, שתחיל בה את שתי המעטפות וכן את מעטפת הערבות הבנקאית.
- ג. חתימת המציע תהיה חותמת התאגיד בצירוף חתימותיהם של המורשים לחתום מטעם המציע ובשמו, בהתאם לאישור מורשי חתימה אשר ייחתם על ידי עו"ד או רו"ח לפיו חתימות המורשים מחייבות את המציע.
- ד. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו ביום 19/4/2026 עד השעה 15:00 בלשכה המשפטית נכסים והתקשרויות בעירייה (רחוב אחוזה 103 רעננה).
- ה. ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שלא נמסרה ללשכה המשפטית עד המועד האמור.
- ו. בכל עת, עד המועד האחרון להגשת הצעות, העירייה תהא רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות. דחתה העירייה את המועד האחרון להגשת הצעות כאמור, תודיע על כך למציעים באמצעות פרוסום האתר העירוני, והמועד החדש שיקבע על-ידי העירייה, ייחשב לכל דבר ועניין כמועד האחרון להגשת הצעות.

חתימה על ההסכם

10.

- א. העירייה תודיע למציע אשר הצעתו זכתה במכרז על קבלת הצעתו ועליו יהיה להעביר ההסכם על נספחיו כשהוא חתום על ידיו או על ידי המוסמך לחתום מטעמו וזאת בתוך 7 ימים ממועד מתן ההודעה כאמור.
- ב. בלי לגרוע מהאמור לעיל, על המציע הזוכה להמציא אישור על קיום הביטוחים המפורטים בהסכם וכן ערבות ביצוע הנזכרת לעיל, וזאת בתוך 14 ימים ממועד ההודעה על זכייתו במכרז.
- ג. מתן הודעה כאמור ייצור יחסים חוזיים בין העירייה לבין המציע הזוכה, על-פי התנאים וההתחייבויות הכלולים בכל מסמכי המכרז. תקפותם המשפטית של יחסים חוזיים אלו תהיה בלתי תלויה ובלתי מותנית בחתימת חוזה פורמלי בין הצדדים, למעט אם ייקבע אחרת בהודעה.
- ד. במקרה שהמציע הזוכה לא יחתום על מסמכי ההתקשרות במועד שייקבע על-ידי העירייה ו/או לא ימציא אישור קיום ביטוחים ו/או ערבות ביצוע, תהא העירייה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל את זכייתו במכרז.

ביטול המכרז; אי חתימה על ההסכם

11. בלי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של העירייה על-פי מסמכי המכרז ו/או על-פי כל דין, מובהר בזאת, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לעשות כל אחד מאלה:
 - א. לא לקבל את ההצעה הטובה ביותר או אף הצעה שהיא.
 - ב. לא לחתום על הסכם עם הזוכה ו/או לבטל ההסכם, כולו או חלקו, בכל שלב אם העירייה תגיע למסקנה כי אין לה די מקורות כספיים להתחיל כמו גם להמשיך או לסיים ביצוע העבודות מושא המכרז.
 - ג. לבטל את בחירתו של המציע שנבחר לבצע את העבודות במקרים הבאים:
 - (1) התברר, כי המציע או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם המכרז.
 - (2) התברר, כי הצהרה כלשהי של המציע שניתנה במכרז אינה נכונה או שהמציע לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר היה בה, לדעת העירייה, כדי להשפיע על בחירתו לביצוע העבודות.
 - (3) המציע לא פעל לפי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שקיומן מהווה תנאי מוקדם לחתימת העירייה על ההסכם עימו ו/או לביצוע העבודות על-ידי, או שחזר בו ומבקש לבטל הצעתו, או שנתגלה, כי אינו מסוגל לקיים את הצעתו, או שהפר התחייבות יסודית בהסכם.
12. למניעת ספק, מובהר, כי כל פעולה כאמור של העירייה לא תזכה את המציעים ו/או את הזוכה, בכל פיצוי, שיפוי או חזר כספי כלשהו.

סמכות שיפוט

13. הסמכות הבלעדית לדון בכל עניין, סכסוך ו/או חילוקי דעות שיתעוררו בכל הקשור ו/או הנובע מהליך המכרז בהתאם לכתב הזמנה זה ו/או מסמכי המכרז, לרבות בקשר לתוקפם, פרשנותם, ביצועם ו/או הפרתם, תהא נתונה לבתי המשפט במחוז מרכז, לפי סמכותם העניינית, ולהם בלבד.

כללי

14. הודעות למציעים בהתאם למסמכי המכרז, תימסרנה בכתב (לרבות בדואר אלקטרוני או בפקס), בהתאם לפרטי ודרכי ההתקשרות עם איש הקשר מטעם כל מציע, כפי שנמסרו על ידיו בעת רכישת מסמכי המכרז.

15. כותרות הסעיפים בכתב הזמנה זה נועדו לצרכי נוחות בלבד, והן תשמשנה לפרשנותו; כל האמור בכתב הזמנה זה בלשון יחיד, אף רבים המשמע וכן להיפך, וכל האמור בו במין זכר, אף מין נקבה במשמע וכן להיפך.

בכבוד רב,
חיים ברוידא
ראש העיר

נספח א' לכתב ההזמנהתצהיר בהתאם לסעיף 22 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני, הח"מ _____ נושא ת.ז מס' _____ לאחר שהוזהרתי כחוק, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, נותן /ת הצהרתי זאת להוכחת עמידת _____ (להלן: "המציע") בתנאי המפורט בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. שגיאה!** **מקור ההפניה לא נמצא.** לכתב הזמנה להציע הצעות (מסמך א' למסמכי המכרז).

הנני מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

- א. הנני מכהן/ת בתפקיד _____ במציע.
- ב. הנני מוסמך/ת ליתן, ונותן/ת, תצהיר זה, בשמו ומטעמו של המציע.
- ג. העובדות המפורטות בתצהירי זה ידועות לי מתוקף תפקידי האמור, ממסמכים בהם עיינתי ומחקירה ודרישה שביצעתי.
- ד. עד למועד האחרון להגשת הצעות, לא הורשע המציע ובעל זיקה למציע, ביותר מ-2 (שתי) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשמ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ואם הורשעו ביותר מ-2 (שתי) עבירות כאמור – עד למועד האחרון להגשת הצעות, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה בעבירה.

המונחים "אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" משמעים: כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.

המונח "בעל זיקה למציע" משמעו, כל אחד מאלה –

1. תאגיד שנשלט על-ידי המציע;
2. אחד מאלה:
 - א. בעל השליטה במציע;
 - ב. תאגיד שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותיו של התאגיד דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;
 - ג. מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.
3. אם המציע הוא תאגיד שנשלט שליטה מהותית – תאגיד אחר שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע.

המונח "הורשעו" משמעו: הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.2002. המונח "שליטה מהותית" משמעו: החזקה של 75% (שבעים וחמישה אחוזים) או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בתאגיד.

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן הצהרתי אמת.

חתימה

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____, הופיע/ה לפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהה/תה עצמו/ה לפי ת.ז מס' _____, אישר/ה את נכונות הצהרה זו וחתם/מה עליה בפני, לאחר שהוזהרתי אותה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

חתימה + חותמת

נספח ב' לכתב ההזמנה

חתימה וחותמת המציע

אישור עורך דין/רואה חשבון

אני הח"מ, _____ עו"ד/רו"ח (מ.ר. _____) מרחוב _____, _____
 המשמש כעו"ד/רו"ח של _____ מספר תאגיד _____ (להלן: "המציע"),
 מאשר/ת בזאת לעיריית רעננה, כדלקמן:

1. שמות ומספרי זהות של כל בעלי המניות/ החברים/ השותפים במציע, ושיעור החזקותיהם במציע, הינם כמפורט להלן:

- א. מר/ גב' _____, נושא/ת ת.ז. מס' _____, מחזיק/ה ב- _____%
 (במילים: _____ אחוזים) במציע.
- ב. מר/ גב' _____, נושא/ת ת.ז. מס' _____, מחזיק/ה ב- _____%
 (במילים: _____ אחוזים) במציע.
- ג. מר/ גב' _____, נושא/ת ת.ז. מס' _____, מחזיק/ה ב- _____%
 (במילים: _____ אחוזים) במציע.
- ד. מר/ גב' _____, נושא/ת ת.ז. מס' _____, מחזיק/ה ב- _____%
 (במילים: _____ אחוזים) במציע.
- ה. מר/ גב' _____, נושא/ת ת.ז. מס' _____, מחזיק/ה ב- _____%
 (במילים: _____ אחוזים) במציע.

2. שמות מספרי זהות וכתובות של כל מנהלי המציע, הינם כמפורט להלן:

- א. מר/ גב' _____, נושא/ת ת.ז. מס' _____, מרחוב _____
 מס' _____ ב. _____.
- ב. מר/ גב' _____, נושא/ת ת.ז. מס' _____, מרחוב _____
 מס' _____ ב. _____.
- ג. מר/ גב' _____, נושא/ת ת.ז. מס' _____, מרחוב _____
 מס' _____ ב. _____.

3. שמות מורשי החתימה במציע, הינם כמפורט להלן:

- א. _____
 ב. _____
 ג. _____

4. הנני מאשר בזאת כי מורשי החתימה, המפורטים להלן, החתומים על מסמכי מכרז פומבי מס' _____ חתמו בפני על ההצעה המוגשת לעירייה, וכי הם מסומכים על-פי מסמכי היסוד של המציע ועל-פי כל דין לחייב בחתימתם את המציע לכל דבר ועניין.

- א. _____
 ב. _____
 ג. _____

ולראיה באתי על החתום:

 חתימה וחתימת עו"ד/רו"ח

 תאריך

נספח ג' לכתב ההזמנה

 חתימה וחתימת המציע

תיאור עבודות חידוש פרקט באולמות ספורט

המציע ביצע במהלך חמש השנים האחרונות עבודות חידוש פרקט (לרבות ליטוש, צביעה וסימון) בלפחות שלושה אולמות ספורט עבור גופים ציבוריים (עיריות, רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים, חברות ממשלתיות וכיו"ב), כאשר כל אולם בשטח מינימלי של 1,000 מ"ר.

יוכרו גם עבודות שבוצעו כקבלן משנה, ובלבד שמזמין העבודה היה גוף ציבורי.

לעניין זה, על המציע למלא את הטבלאות שלהלן, בצירוף פרטי גופים ציבוריים עבורם בוצעו העבודות.

מס"ד	שם הלקוח	פרטי נציג איש קשר מטעם הלקוח (שם ודרכי התקשרות)	תקופת ההתקנה
1.	שם הלקוח _____ תיאור אולם הספורט בו בוצעו עבודות חידוש הפרקט _____	שם הנציג/ איש הקשר ותפקידו: _____ פרטי התקשרות: _____ טל': _____ פקס': _____ נייד: _____ דואר אלקטרוני: _____	תאריך התחלה: _____ תאריך סיום: _____ סך משך התקופה (בחודשים): _____ (במילים: _____)
2.	שם הלקוח _____ תיאור אולם הספורט בו בוצעו עבודות חידוש הפרקט _____	שם הנציג/ איש הקשר ותפקידו: _____ פרטי התקשרות: _____ טל': _____ פקס': _____ נייד: _____ דואר אלקטרוני: _____	תאריך התחלה: _____ תאריך סיום: _____ סך משך התקופה (בחודשים): _____ (במילים: _____)
3.	שם הלקוח _____ תיאור אולם הספורט בו בוצעו עבודות חידוש הפרקט _____	שם הנציג/ איש הקשר ותפקידו: _____ פרטי התקשרות: _____ טל': _____ פקס': _____	תאריך התחלה: _____ תאריך סיום: _____ סך משך התקופה (בחודשים): _____

_____ : (במילים)	נייד : _____ דואר אלקטרוני : _____		
------------------	---------------------------------------	--	--

מס"ד	שם הלקוח	פרטי נציג/ איש קשר מטעם הלקוח (שם ודרכי התקשרות)	תקופת ההתקנה
4.	שם הלקוח _____ תיאור אולם הספורט בו בוצעו עבודות חידוש הפרקט _____ _____ _____	שם הנציג/ איש הקשר ותפקידו : _____ פרטי התקשרות : _____ טל' : _____ פקס' : _____ נייד : _____ דואר אלקטרוני : _____ _____	תאריך התחלה : _____ תאריך סיום : _____ סך משך התקופה (בחודשים) : _____ (במילים : _____) (_____)
5.	שם הלקוח _____ תיאור אולם הספורט בו בוצעו עבודות חידוש הפרקט _____ _____ _____	שם הנציג/ איש הקשר ותפקידו : _____ פרטי התקשרות : _____ טל' : _____ פקס' : _____ נייד : _____ דואר אלקטרוני : _____ _____	תאריך התחלה : _____ תאריך סיום : _____ סך משך התקופה (בחודשים) : _____ (במילים : _____) (_____)
6.	שם הלקוח _____ תיאור אולם הספורט בו בוצעו עבודות חידוש הפרקט _____ _____ _____	שם הנציג/ איש הקשר ותפקידו : _____ פרטי התקשרות : _____ טל' : _____ פקס' : _____ נייד : _____	תאריך התחלה : _____ תאריך סיום : _____ סך משך התקופה (בחודשים) : _____ (במילים : _____)

	דואר אלקטרוני: _____	(_____)
--	----------------------	---------

במקרה שבו המציע מעסיק מנהל עבודה בעל ניסיון בביצוע עבודות חידוש פרקט באולמות ספורט, לרבות ליטוש, תיקונים מקומיים, צביעה וסימון קווי משחק, בלפחות 3 (שלשה) אולמות ספורט אשר עומדים בתנאי ודרישות המפרט הטכני ותנאי הסף במכרז זה, יש למלא את הטבלאות שלהלן:

נתוני מנהל העבודה

שם מנהל העבודה:	מספר ת"ז:	שנת לידה:
--------------------	--------------	--------------

השכלה אקדמאית / מקצועית:

פרטי ההשכלה/הכשרה	מועד מתן התואר

על מנהל העבודה לצרף לנספח פירוט קורות חיים ותעודות הכשרה והסמכה.

--

מס' שנות ניסיון בהתקנת בהתקנת פרקט:

להלן תיאור ההתקנות -

מס"ד	שם הלקוח	פרטי נציג' איש קשר מטעם הלקוח (שם ודרכי התקשרות)	תקופת ההתקנה
1.	שם הלקוח תיאור אולם הספורט בו בוצעו עבודות חידוש הפרקט 	שם הנציג/ איש הקשר ותפקידו: פרטי התקשרות: טל': פקס': נייד: דואר אלקטרוני: 	תאריך התחלה: תאריך סיום: סך משך התקופה (בחודשים): (במילים): (

מס"ד	שם הלקוח	פרטי נציג/ איש קשר מטעם הלקוח (שם ודרכי התקשרות)	תקופת ההתקנה
2.	שם הלקוח _____ תיאור אולם הספורט בו בוצעו עבודות חידוש הפרקט _____ 	שם הנציג/ איש הקשר ותפקידו: _____ פרטי התקשרות: _____ טל': _____ פקס': _____ נייד: _____ דואר אלקטרוני: _____ 	תאריך התחלה: _____ תאריך סיום: _____ סך משך התקופה (בחודשים): _____ (במילים: _____) (_____)
3.	שם הלקוח _____ תיאור אולם הספורט בו בוצעו עבודות חידוש הפרקט _____ 	שם הנציג/ איש הקשר ותפקידו: _____ פרטי התקשרות: _____ טל': _____ פקס': _____ נייד: _____ דואר אלקטרוני: _____ 	תאריך התחלה: _____ תאריך סיום: _____ סך משך התקופה (בחודשים): _____ (במילים: _____) (_____)
4.	שם הלקוח _____ תיאור אולם הספורט בו בוצעו עבודות חידוש הפרקט _____ 	שם הנציג/ איש הקשר ותפקידו: _____ פרטי התקשרות: _____ טל': _____ פקס': _____ נייד: _____ דואר אלקטרוני: _____ 	תאריך התחלה: _____ תאריך סיום: _____ סך משך התקופה (בחודשים): _____ (במילים: _____) (_____)
5.	שם הלקוח _____ תיאור אולם הספורט בו בוצעו עבודות חידוש הפרקט _____ 	שם הנציג/ איש הקשר ותפקידו: _____ 	תאריך התחלה: _____ תאריך סיום: _____

מס"ד	שם הלקוח	פרטי נציג' איש קשר מטעם הלקוח (שם ודרכי התקשרות)	תקופת ההתקנה
		פרטי התקשרות : טל' : _____ פקס' : _____ נייד : _____ דואר אלקטרוני : _____ _____	_____ סך משך התקופה (בחודשים) : _____ (במילים : _____ (_____

הצהרת מנהל העבודה

הנני מאשר את נכונות הפרטים הנ"ל והפרטים שבקורות החיים ובכל מסמך הנוגע אלי, ומצהיר כי הובא לידיעת מהות התפקיד המיועד לי בפרויקט.

תאריך _____ שם _____ חתימה _____

*יש לצרף המלצות.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחתימת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____, הופיע/ה לפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהה/תה עצמו/ה לפי ת.ז מס' _____, אישר/ה את נכונות הצהרה זו וחתם/מה עליה בפני, לאחר שהזהרתי אותה/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין _____ חתימה _____ תאריך

נספח ד' לכתב ההזמנה

לכבוד
עיריית רעננה

הנדון: מכרז פומבי מס' _____ לביצוע עבודות חידוש פרקט באולם הספורט בבית הספר התיכון "אביב"

הרינו להודיעכם כי בחנו ביחד עם החברה המבטחת את פרק ונספח הביטוח המהווים חלק ממסמכי המכרז, וככל שנזכה במכרז שבנדון אנו מתחייבים להמציא את הנספח חתום על-ידי החברה המבטחת לא יאוחר מהמועד הקבוע בתנאי המכרז.

ידוע לנו, כי ככל שנזכה במכרז שבנדון, לא תתקבל כל טענה ו/או דרישה ו/או בקשה לשינוי פרק ונספח הביטוח, וכי ככל שלא יומצא נספח הביטוח במועדו, תהא רשאית העירייה לבטל את זכייתנו ולחלט את הערבות למכרז.

שם המציע: _____

מס' תאגיד: _____

חתימת מורשי החתימה מטעם המציע: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____, נחתם בפני טופס ההצעה דלעיל המוגש בשם _____, מס' תאגיד: _____ (להלן: "המציע"), על-ידי מר/גב' _____, נושא ת.ז. מס' _____, ומר/גב' _____, נושא ת.ז. מס' _____, המורשים והמוסמכים על-פי מסמכי היסוד של המציע ועל-פי כל דין לחייב בחתימתם את המציע לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח ה' לכתב ההזמנה

נוסח ערבות בנקאית למכרז (נוסח מחייב)

לכבוד,

עיריית רעננה

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (ע.מ. / ח.פ.) _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 3,600 ₪ (שלושת אלפים ושש מאות שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המציע במכרז פומבי מס' 10/2026 אשר פורסם על ידי העירייה להבטחת מילוי כל התחייבויות המציע ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל לא יאוחר מ- 10 ימים ממועד דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד מציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 31.8.2026 ועד בכלל.

תוקפה של ערבות זו ניתן להארכה בהודעה בכתב שתימסר לנו באופן חד צדדי לא יאוחר מהמועד הנ"ל ובלא צורך בקבלת הסכמת המציע ולנו לא תהא כל אפשרות להתנגד להארכה הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

(בנק)

מסמך ב'

עיריית רעננה
מכרז פומבי מס' 10/2026
לביצוע עבודות חידוש פרקט באולם הספורט בבית הספר התיכון "אביב"
הצהרת המציע

לכבוד
עיריית רעננה

א.ג.נ.,

1. ידוע לי שלכל המונחים המפורטים במסמך זה, ואשר אינם מוגדרים בו במפורש, תהיה אותה המשמעות המיוחסת להם בכתב ההזמנה.
2.
 - א. אני הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בקפידה את כל מסמכי המכרז, מסכים בזאת לכל התנאים וההוראות המפורטים במסמכי המכרז, והנני מקבל על עצמי לקיים, במלואן ובמועדן, את כל ההתחייבויות המוטלות עלי בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז.
 - ב. הצעתי זו מוגשת בהתאם למסמכי המכרז, והבאתי בחשבון את כל תנאי ביצוע העבודות ופרטיהם, כמפורט במכרז ובהסכם.
 - ג. הצעתי זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון על-ידי ותעמוד לתקופה לתקופה הקבועה במסמכי המכרז.
 - ג. מובהר ומוסכם בזאת, כי אין בהצהרותיי ו/או בהתחייבויותיי על-פי מסמך זה, כדי לגרוע ו/או לפגוע באיזו מהצהרותיי ו/או התחייבויותיי על-פי כל דין.
 - ד. ידוע לי ואני מסכים לכך, כי כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות ההוצאות הכרוכות ו/או הנובעות מהכנת ההצעה והגשתה, תחולנה עלי בלבד, וכי לא אהיה זכאי, בשום מקרה שהוא, לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותיי כאמור.
 - ה. בדקתי היטב את כל מסמכי המכרז, לרבות ההסכם, על נספחיו. וקיבלתי לשביעות רצוני את מלוא ההסברים הדרושים לי, ומצאתי את הנתונים והמידע האמורים כמספקים וכמתאימים לצרכי ולשביעות רצוני, ואין ולא תהיה כל מניעה מצדי להתקשרות עם העירייה ו/או לביצוע כל התחייבויותיי על-פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן.
 - ו. אני מגיש את הצעתי זו על סיכוני ועל אחריותי בלבד, והריני מוותר בזאת באופן בלתי חוזר, סופי ומוחלט, על כל זכות, טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהם (לרבות בגין טעות ו/או אי התאמה ו/או פגם ו/או מום ו/או ידיעה ו/או הבנה של מסמכי המכרז), כנגד העירייה ו/או מי מטעמה, בקשר לעניינים האמורים, כולם או חלקם, או כנובע מהם.
 - ז. ידוע לי ואני מסכים לכך, כי בדיקת ההצעות תעשה בשלושה שלבים עוקבים וכי רק הצעותיהם של המציעים העומדים בכל תנאי השלב הרלוונטי תעבורנה לשלב הבא של דירוג ההצעות, והכל בהתאם למפורט בכתב ההזמנה. הריני מוותר בזאת, באופן בלתי חוזר, מלא, סופי ומוחלט, על כל טענה, דרישה ותביעה בקשר עם אופן בדיקת ההצעות כאמור.
 - ח. אני בעל ניסיון, ידע, מומחיות ומיומנות בכל הקשור לביצוע העבודות, ויש ברשותי וימשיכו להיות ברשותי בכל עת משך תקופת ההתקשרות, הציוד, האמצעים הכספיים, האישורים וההיתרים הנדרשים, כוח האדם המיומן והמנוסה וכל הכלים והאמצעים הנדרשים לשם ביצוע העבודות וקיום כל ההתחייבויותיי על-פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, ברמה מקצועית מעולה ובסטנדרטים גבוהים, ובהתאם לכל יתר התנאים והדרישות הכלולים במסמכי המכרז ובהוראות כל דין.

ט. ידוע לי ואני מסכים לכך, כי ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה יהיו רשאים לדרוש מכל מציע להגיש להם כל מסמך ו/או מידע שיידרש על-ידיהם, לרבות לצורך קבלת הבהרות ו/או פרטים נוספים לגבי ההצעות, ובחינת עמידת המציעים בתנאי המכרז, וכן לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, רישיון או כל מסמך או פרט אחר, להשלים את הצעתו לוועדת המכרזים, תוך פרק זמן קצוב שיקבע על-ידי ועדת המכרזים, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה.

י. אני מתחייב להמציא לוועדת המכרזים או למי מטעמה, כל מסמך ו/או מידע שיידרש על-ידיהם, לרבות לצורך קבלת הבהרות ו/או פרטים נוספים לגבי הצעתי זו, ולסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם ועדת המכרזים, או מי מטעמה, בכל הנוגע לביצוע בירורים כאמור.

יא. ידוע לי ואני מסכים, כי ועדת המכרזים תהא רשאית להציג את הצעתי בפני המציעים האחרים.

יב. לא ננקטו, ולא ננקטים, כנגדי כל הליכים למחיקה, פירוק, הסדר נושים, מינוי כונס נכסים ו/או נאמן ו/או הליכים דומים אחרים, ולא הוטל עיקול (או בוצעה כל פעולת הוצאה לפועל אחרת) על רוב נכסי או על נכסים מהותיים שלי ו/או נכסים הדרושים לי לצורך ביצוע העבודות; לא קיבלתי כל הודעה או התראה על כוונה לפתוח בהליכים כאמור; לא ידוע לי על עילה כלשהי העלולה לשמש בסיס לפתיחת הליכים כאמור כנגדי.

יג. הנני מתחייב להודיע לעירייה על כל שינוי בעובדה, במצב או בהצהרה שניתנו על-ידי במסגרת הצעתי או בכל מסמך אחר שנמסר על-ידי לעירייה וכן על כל שינוי שחל במצב המציע שיש בו כדי להשפיע השפעה מהותית על יכולתי לקיים התחייבויותי על-פי המכרז ובכלל זה, שינוי במבנה המציע, בבעלות בו, בנושאי משרה מקצועיים או אדמיניסטרטיביים, מינוי קדם מפרק, מפרק, כונס נכסים, מנהל מיוחד (בין אם המינוי הוא זמני או קבוע), עריכת הסדר בין המציע לבין חבריו או נושיו, מתן צו הקפאת הליכים המתנהלים נגד המציע, הטלת עיקול או פתיחה בהליכי הוצאה לפועל על נכסים מהותיים של המציע.

יד. ידוע לי, כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעתו של מציע במקרה של שינוי שחל במציע אשר ייראה מהותי בעיני העירייה, בין אם נודע לה על כך מהמציע ובין אם נודע לה עליו בדרך אחרת, לרבות במקרה של הרשעת המציע או נושא משרה בכיר בו בעבירה מסוג עוון או פשע.

טו. אין כל איסור, מניעה ו/או הגבלה מכוח חוזה, דין או כל סיבה אחרת, האוסרים, מונעים ו/או מגבילים אותי מלהגיש את הצעתי זו ו/או לקיימה במלואה, ואני מתחייב בזאת שלא לקבל על עצמי בעתיד כל התחייבות שיש בה כדי להטיל עלי איסור, מניעה ו/או הגבלה כאמור.

טז. ידוע לי ואני מסכים לכך שהעירייה תהא רשאית לבטל את המכרז או לפרסם מכרז חדש, וכי העירייה לא תצטרך לפצות את המציעים (או מי מהם), בשום צורה שהיא, במקרה של ביטול.

3. מסמכי התקשרות

אם תתקבל הצעתי, הנני מתחייב לחתום על הסכם ההתקשרות על נספחיו בתוך 7 ימים ממשלוח הודעה בדבר זכייתי ולבצעו בהתאם לתנאי המכרז ולהצעתי. אני מסכים בזאת, כי כל המסמכים והנספחים המצורפים למכרז יהיו חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות וייראו משלימים זה את זה. כן הנני מתחייב להמציא ערבות ואישור קיום ביטוחים כנדרש.

4. ערבות המכרז

הנני מצרף להצעתי זו ערבות בנקאית מקורית אוטונומית, לטובת העירייה, בנוסח הערבות המוצע המצורף כנספח ה' לכתב ההזמנה, כשהיא חתומה על-ידי הבנק מוציא המכרז.

5. פרטי מגיש ההצעה

שם המציע _____
 מספר ת.ז או מספר ח.פ. _____
 כתובת משרד רשום _____

הנציג המוסמך מטעם המציע לצורך קבלת הבהרות ו/או ביחס לכל פניה אחרת בקשר להצעתי זו, הינו:

שם מלא (פרטי + משפחה) _____
 תפקיד _____
 טלפון נייד _____
 טלפון במשרד _____
 פקסימיליה _____
 דוא"ל _____

הנני מתחייב להודיע בכתב לעירייה על כל שינוי בפרט מהפריטים המפורטים במסמך זה לעיל, מיד לאחר קרות שינוי כאמור.

_____ תאריך
 _____ חתימת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____, נחתם בפני טופס ההצעה דלעיל המוגש בשם _____, מס' תאגיד: _____ (להלן: "המציע"), על-ידי מר/גב' _____, נושא ת.ז מס' _____ ומר/גב' _____, נושא ת.ז מס' _____, המורשים והמוסמכים על-פי מסמכי היסוד של המציע ועל-פי כל דין לחייב בחתימתם את המציע לכל דבר ועניין.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

מסמך ג'**הסכם****לביצוע עבודות חידוש פרקט באולם הספורט בבית הספר התיכון "אביב"**

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____, שנת 2026

בין:

עיריית רעננה

מרחוב אחוזה 103, רעננה

(להלן: "העירייה")

מצד אחד;

לבין:

שם: _____

ח.פ.: _____

כתובת: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 10/2026 **לביצוע עבודות חידוש פרקט באולם הספורט בבית הספר התיכון "אביב"** (להלן בהתאמה: "המכרז" ו- "העבודות") הכל בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז, לרבות תנאי והוראות הסכם זה להלן;

והואיל: והקבלן הגיש הצעה במסגרת המכרז, והצעתו נמצאה מתאימה והוא נבחר על-ידי העירייה לביצוע עבודות חידוש הפרקט, הכול בהתאם לתמורה, ללוחות הזמנים וליתר התנאים המפורטים במסמכי המכרז ובהסכם זה;

והקבלן מצהיר כי הוא בעל הידע, הניסיון, המיומנות, כוח האדם, הציוד והאמצעים הנדרשים לביצוע עבודות חידוש פרקט באולמות ספורט, וכי ביכולתו לבצע את העבודות ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם לכל דין;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**מבוא ונספחים; פירוש**

1. המבוא להסכם זה והנספחים לו, אשר מפורטים להלן, מהווים חלק תקף ובלתי נפרד הימנו:

מפרט טכני	נספח א'
נוסח הוראות סעיפים 33 ו-33א לחוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953	נספח ב'
בטיחות בהעסקת קבלני חוץ	נספח ג'
נספח ביטוח	נספח ד'
נוסח ערבות	נספח ה'
הצעת מחיר	נספח ו'

2. כותרות הסעיפים בהסכם זה נועדו לצורכי נוחות בלבד, הן אינן מהוות חלק מהסכם זה, ולא תשמשה לפרשנותו; כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד, אף רבים במשמע וכן להיפך, וכל האמור בו במין זכר, אף מין נקבה במשמע וכן להיפך.

3. הגדרות

בהסכם זה תהיה למונחים המפורטים להלן המשמעות שבצידם:

- "העירייה" עיריית רעננה באמצעות ראש העירייה או מי מטעמו.
- "הקבלן" האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את מתן השירות או כל מי יבוא תחתיו בדרך חוקית ובהסכמה בכתב של העירייה.
- "המנהל" מנהל אגף הספורט ו/או כל אדם אחר שמונה על-ידי לפעול בשמו ומטעמו, בקשר למכרז ו/או לשירות.
- "המפקח" האדם או הגוף המשפטי אשר מונה על-ידי העירייה לפקח על אופן וטיב העבודות שיבצעו.
- "העבודות" כלל עבודות חידוש הפרקט הקיים באולם הספורט, לרבות - ליטוש, תיקונים מקומיים, צביעה, סימון קווי משחק, ניקוי, איטום, גימור וכל עבודה נלווית הדרושה להשלמת הפרויקט בהתאם למסמכי המכרז ולהוראות ההסכם.
- "מסמכי המכרז" (א) כתב ההזמנה להציע הצעות במכרז, על נספחיו, הכולל את תנאי המכרז וההוראות למציעים; (ב) הסכם זה על נספחיו; (ג) טופס הצעת המציע במכרז (ד) אישור קיום ביטוחים (ה) ערבות הביצוע.

מהות ההתקשרות

- 4. העירייה מוסרת בזאת לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו כלפי העירייה, את ביצוע העבודות, הכל לתקופה, בתמורה ובהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה.
- 5. העבודות יבוצעו בהתאם להוראות המפרט הטכני המצורף כנספח א' להסכם זה.
- 6. העבודות יסתיימו בתוך פרקי הזמן הקבועים במפרט הטכני.

הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 7. מבלי לגרוע מיתר התחייבויותיו של הקבלן על-פי מסמכי המכרז, הוא מצהיר, מאשר, וכן מתחייב בזאת, לפי העניין, כלפי העירייה, כדלקמן:
 - 7.1. לבצע את העבודות במקצועית ומיטבית, ברמה מעולה, ולהשתמש במיטב כישוריו, ניסיונו, ידיעותיו ואמצעיו, ולפעול במיומנות, בשקידה, במסירות ובנאמנות לביצוע כל יתר התחייבויותיו על-פי מסמכי המכרז כאמור.
 - 7.2. לבצע את העבודות ואת יתר התחייבויותיו על-פי מסמכי המכרז, תוך הקפדה על מילוי הוראות כל דין, וכן על מילוי הוראות והנחיות המנהל. בלי לגרוע מהאמור לעיל.

- 7.3. הינו בעל ניסיון, ידע, מומחיות ומיומנות בכל הקשור בביצוע העבודות, ויש ברשותו, וימשיכו להיות ברשותו בכל עת משך תקופת ההתקשרות הצידוד, האמצעים הכספיים, האישורים, הרישיונות וההיתרים הנדרשים, כוח האדם המיומן והמנוסה, הצידוד וכל הכלים והאמצעים הנדרשים לשם ביצוע העבודות וקיום כל מחויבויותיו על-פי ממסכי המכרז, במלואן ובמועדן, ברמה מקצועית מעולה ובסטנדרטים גבוהים, ובהתאם לכל יתר התנאים והדרישות הכלולים במסמכי המכרז ובהוראות כל דין.
- 7.4. ידוע לקבלן כי ההסכם אינו הסכם לטובת צד ג'. מובהר, כי ההתקשרות עם הקבלן היא של העירייה בלבד ואין בה או באמור בהסכם זה כדי ליצור כל קשר חוזי או התחייבות כלשהי בין הקבלן לבין כל גורם אחר שאיננו העירייה.
- 7.5. ידוע לקבלן כי על הסכם זה יחולו הוראות פקודת העיריות (נוסח חדש) ותקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, הנוגעות לעניין.

נציג העירייה

- 8.
- 8.1. המנהל יהיה איש הקשר מטעם העירייה בכל הנוגע לביצוע העבודות, ועל הקבלן לדווח למנהל על כל בעיה (קיימת או צפויה) הנוגעת לשירות, ולקבלן תשובות, הסברים, נתונים ומסמכים בנוגע לביצוע העבודות, כפי שיידרש על-ידי המנהל.
- 8.2. הקבלן מתחייב לציית להוראות ולהנחיות המנהל, כפי שתהיינה ותינתנה, מעת לעת, ולפעול בהתאם להן. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המנהל יהא רשאי להורות לקבלן לבצע שינויים ו/או התאמות הדרושים לדעת המנהל, על מנת שהשירות יעמוד בתנאים ובדרישות המפורטים במסמכי המכרז ובהתחייבויות הקבלן, ועל הקבלן יהא למלא אחר הוראות המנהל כאמור, וזאת, למניעת ספק, ללא תוספת תמורה כלשהי לקבלן.
- 8.3. מובהר, כי אין ולא יהיה בזכות המסורה לעירייה כאמור בהסכם זה ו/או ביתר מסמכי המכרז ו/או על-פי כל דין, כדי להטיל על העירייה, כל אחריות, מכל מין וסוג שהם, בגין ו/או בקשר לשירות (שתהא באחריותו הבלעדית של הקבלן) ו/או כדי לגרוע ו/או לשחרר את הקבלן מכל אחריות ו/או התחייבות המוטלות עליו על-פי מסמכי המכרז ו/או על-פי כל דין.

עובדי הקבלן

9. בלי לגרוע מיתר התחייבויותיו של הקבלן על-פי מסמכי המכרז, הוא מצהיר, מאשר וכן מתחייב בזאת, לפי העניין כדלקמן:
- 9.1. להעסיק לצורך מתן השירות עובדים מיומנים ומנוסים, בעלי אזרחות ישראלית או היתר עבודה בישראל כדין, ובעלי ידע, מומחיות, הכשרה, ניסיון ויכולת, שכישריהם, מספרם והמועדים ופרקי הזמן שבהם יועסקו על-ידיו יאפשרו את מתן השירות בהתאם להוראות מסמכי המכרז ולהתחייבויות הקבלן.
- 9.2. להמציא לעירייה, כתנאי לתחילת ביצוע העבודות, אישור ממשטרת ישראל, בהתאם להוראות סעיף 3 לחוק העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, המתייחס לכל מועסקיו של הקבלן, ולהמציא אישור גם בהתייחס לכל מועסק חדש ו/או נוסף של הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות, כתנאי להעסקתו. למניעת ספק, הקבלן לא יוכל להעסיק, עובד כלשהו שלא נתקבל לגביו אישור כאמור ממשטרת ישראל.

9.3. לקיים, בהתייחס לכל העובדים המועסקים על-ידי הקבלן בקשר עם העבודות (בין עובדים המועסקים דרך קבע ובין זמניים) את כל הוראות הדין הרלוונטיות, ובכלל זאת לשלם לעובדים אלה או בגינם, לפי העניין, את כל תשלומי החובה החלים על הקבלן כמעסיקם על-פי כל דין (לרבות חוקי המס, דיני הביטוח הסוציאלי (ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ממלכתי וכיוצא באלה), חוקי העבודה, תקנות שהותקנו על-פיהם, צווי הרחבה וכיוצא באלה), לרבות, למניעת ספק, שכר עבודה, תשלום שעות נוספות, דמי מחלה, דמי חופשה, פדיון חופשה, דמי הבראה, הודעה מוקדמת על פיטורים או תמורתה, פיצויי פיטורים, החזר הוצאות, הפרשות לביטוח מנהלים, קרן השתלמות ותנאים סוציאליים אחרים מכל מין וסוג שהם, והקבלן יהא בכל עת, אחראי לבדו, ועל חשבונו, למילוי כל התחייבויותיו וחובותיו על-פי כל דין, צו הרחבה, הסכם (קיבוצי או אישי), הסדר, נוהג, מנהג או עילה אחרת כלשהי, ביחס לכל העובדים המועסקים על-ידיו כאמור, הן בקשר להעסקתם על-ידי הקבלן והן בקשר לסיום העסקתם.

9.4. בלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב לשלם לכל העובדים המועסקים על-ידי הקבלן בקשר עם העבודות (בין עובדים המועסקים דרך קבע ובין זמניים), שכר שלא יפחת משכר המינימום הקבוע בחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ולאפשר לעירייה פיקוח שוטף על כך לפי דרישת המנהל. בלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן, מצהיר כי הוא מכיר את הוראות חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953, לרבות הוראות סעיפים 33 ו-33א שלו, שהעתקו מצורף **ב' להסכם זה**, והינו מתחייב לקיים את כל הוראותיו. הוראות סעיף זה הינן הוראות עיקריות ויסודיות בהסכם זה, שהפרתן על-ידי הקבלן תיחשב הפרה יסודית של הסכם זה, ותקנה לעירייה, בלי לגרוע מכל סעד אחר ו/או נוסף לו זכאית העירייה על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, את הזכות לבטל את ההתקשרות עם הקבלן.

9.5. ידוע לו, והוא מסכים לכך, כי העירייה תהא רשאית בכל עת, לדרוש את הרחקתו של כל אדם הנמנה על עובדי הקבלן לרבות הנציג מטעמו והחלפתו באדם אחר, אשר יאושר מראש ובכתב על-ידי המנהל, במקרה שישתבר, כי נתוניו וכישוריו של אותו אדם אינם תואמים את דרישות מסמכי המכרז והתחייבויות הקבלן ו/או כי אותו אדם איננו מבצע את תפקידו כראוי ו/או איננו ממלא אחר הנחיות והוראות המנהל ו/או מכל סיבה סבירה אחרת, והקבלן יהיה חייב למלא אחר דרישת העירייה כאמור תוך 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד הדרישה, ובלי שיהא בהחלפה באמור כדי להשית על העירייה, כל תשלום, אחריות, ו/או הוצאות בקשר לכך, מכל מין וסוג שהם.

העדר יחסי עובד-מעביד

10. הקבלן מצהיר ומאשר, כי: (1) הוא יבצע את העבודות ואת יתר התחייבויותיו על-פי מסמכי המכרז כקבלן עצמאי; (2) בין הקבלן ו/או מי מטעמו, לעובדים המועסקים על-ידיו בקשר עם העבודות (בין בדרך קבע ובין באופן זמני), שלוחי הקבלן ואחרים מטעמו, לבין העירייה, לא מתקיימים יחסי עובד-מעביד, ולא יתקיימו ו/או ייווצרו ביניהם יחסי עובד-מעביד כתוצאה ממסמכי המכרז ו/או במסגרת העבודות; וכן (3) העובדים המועסקים על-ידי הקבלן בקשר עם העבודות (בין בדרך קבע ובין באופן זמני), ייחשבו כעובדים של הקבלן בלבד, המועסקים על-ידיו בהתאם לתנאי עבודה ושכר שיוסכמו בינם לבין הקבלן. למניעת ספק, מובהר בזאת, כי אין לראות בכל זכות הניתנת על-פי מסמכי המכרז לעירייה, להנחות את הקבלן ו/או הנציג מטעמו ו/או את עובדיו ו/או להורות לו בכל עניין הקשור עם העבודות ו/או עובדים ו/או גורמים אחרים המועסקים על-ידי הקבלן, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות מסמכי המכרז על-ידי הקבלן.

11. למניעת ספק, מובהר בזאת, כי העירייה לא תחויב בתשלום כלשהו לעובדים המועסקים על-ידי הקבלן בקשר עם העבודות (בין בדרך קבע ובין באופן זמני), ו/או לשלוחי הקבלן ו/או לאחרים מטעמו, וכל תשלום שיגיע למי מהם, יחול וישולם על-ידי הקבלן ועל חשבונו בלבד, וכי כל אלה יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן.

12. הקבלן מתחייב בזאת, כדלקמן:

12.1. להבהיר ולהסביר לכל העובדים המועסקים על-ידיו בקשר עם העבודות (בין בדרך קבע ובין באופן זמני), שלוחי הקבלן ואחרים מטעמו, כי אין בביצוע העבודות באמצעותם, כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בין מי מהם לבין העירייה.

12.2. היה ועל אף האמור בס"ק 12.1 לעיל, ייטענו יחסי עובד ומעביד כאמור על-ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות מי מבין העובדים המועסקים על-ידי הקבלן בקשר עם העבודות (בין בדרך קבע ובין באופן זמני), שלוחי הקבלן ואחרים מטעמו ו/או במקרה של טענה שתועלה על-ידי רשות מוסמכת כלשהי, כי העירייה חייבת באופן כלשהו בחיוב המוטל לפי מסמכי המכרז על הקבלן ו/או מי מטעמו כאמור, וכתוצאה מכך ייגרמו לעירייה, הפסדים, הוצאות כספיות ו/או נזקים אחרים, הקבלן ישפה את העירייה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל הפסד, הוצאה ו/או נזק, שיגרמו לה כאמור, ובכלל זה בגין כל סכום שתשלם או תחויב בתשלום, ובגין כל הוצאה שתוציא ו/או תחויב להוציא בקשר עם טענת יחסי עובד מעביד כאמור, לרבות הוצאות משפט, שכר טרחת עורך דין ושכר עדים.

רישיונות, היתרים וקיום חוקים

13.

(א) כי כל פעולה לפי הסכם זה, אשר הוצאתה לפועל על-ידי ו/או על-ידי עובדיו ו/או מועסקיו האחרים, טעונה רישוי ו/או קבלת היתר לפי כל דין, לא תבוצע אלא אך ורק לאחר קבלת והסדרת הרישוי ו/או ההיתר הנדרשים, בהתאם להוראות כל דין.

(ב) כי כל פעולה שתבוצע על-ידי ו/או על-ידי עובדיו ו/או מועסקיו האחרים ו/או על-ידי מי מטעמו, בקשר לביצוע העבודות, תהא בהתאם ובכפפות ותוך ציות לכל דרישות החוק, לרבות חוקי המדינה והתקנות שהותקנו על-פיהם, חוקי עזר עירוניים, תקנות בטיחות, תקנות עבודה ממלכתיות ומקומיות, צווים ודרישות שנקבעו על-ידי רשויות מוסמכות, הרלוונטיים בקשר עם ביצוע עבודות הגינון (להלן: "החיקוקים").

(ג) כי כל החיקוקים ידועים ומוכרים לו, והוא מתחייב לכך, כי הוא, העובדים המועסקים על-ידיו בקשר עם ביצוע העבודות (בין בדרך קבע ובין באופן זמני), שלוחיו ואחרים מטעמו, ימלאו אחר דרישות החיקוקים, בעת ביצוע העבודות ובקשר אליהם.

(ד) על הקבלן יחולו כל החוקים, התקנות וההוראות החלות בדין בנושא בטיחות לרבות בעבודה. כמו כן, מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999, וכן כל חוק או תקנה שיבואו במקומם.

(ה) לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות בעבודה, לשם כך מתחייב הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים בקשר עם ביצוע העבודות, וכן להימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לנפש או לרכוש. הקבלן מתחייב ליתן הוראות מדויקות לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, בקשר עם ביצוע העבודות, תוך שמירה על כללי הבטיחות, ולדאוג לביצוע הוראות אלו.

(ו) הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות נספח ג' להסכם זה - בטיחות בהעסקת קבלני חוץ.

תקופת ההתקשרות

14. תקופת ההתקשרות בין הצדדים תהא החל מיום חתימת ההסכם ועד למסירת העבודות לשביעות רצונו המלאה של המפקח ו/או העירייה (להלן: "תקופת ההתקשרות").
15. לו"ז
- הקבלן יסיים את ביצוע כלל העבודות הנדרשות תוך 21 ימי עבודה מקבלת צו תחילת עבודה מאת העירייה.
16. כל יום איחור מהלו"ז הנ"ל על פי השלבים הקבועים יגרור אחריו קנס בסך של 1,500 ₪ ליום.

סיום ההתקשרות

17. מבלי לגרוע מזכויותיה של העירייה על-פי הסכם זה ו/או על-פי יתר מסמכי המכרז ו/או על-פי כל דין, העירייה תהא רשאית לסיים את ההתקשרות עם הקבלן, מכל סיבה שהיא, בהודעה בכתב לקבלן, 15 (חמישה עשר) ימים מראש והקבלן מוותר בזה על כל טענה או דרישה ביחס לכך.
18. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובפרט מן האמור בסעיף 15 לעיל, העירייה תהא רשאית לסיים לאלתר את ההתקשרות עם הקבלן, בהודעה בכתב, וזאת גם בכל מקרה שבו:
- 18.1. הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו על-פי מסמכי המכרז, לרבות במקרה שבו הקבלן לא ביצע את העבודות בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז, ולא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה בכתב על כך מהמנהל, תוך פרק הזמן שנקבע בהתראה האמורה; ו/או
- 18.2. הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו על-פי מסמכי המכרז כאמור הפרה יסודית (כמשמעות מונח זה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970); ו/או
- 18.3. הוגשה נגד הקבלן בקשה לפירוק ו/או התקבלה החלטה על פירוק הקבלן מרצון ו/או ניתן צו לפירוק הקבלן ו/או מונה כונס נכסים, זמני או קבוע, לכל או לרוב נכסי הקבלן או לנכסים מהותיים של הקבלן ו/או לנכסים הדרושים לקבלן לצורך ביצוע העבודות ו/או הוגשה נגד ו/או על-ידי הקבלן בקשה להסדר נושים ו/או ניתן צו למינוי נאמן לקבלן; ו/או
- 18.4. הוטל עיקול (או בוצעה כל פעולת הוצאה לפועל אחרת) על רוב נכסי הקבלן או על נכסים מהותיים של הקבלן ו/או על נכסים הדרושים לקבלן לצורך ביצוע העבודות, אשר לא בוטלו תוך 21 (עשרים ואחד) ימים מהטלתם או ביצוען.
19. במקרה של סיום ההתקשרות בין הצדדים, כמפורט בסעיף 18 לעיל, תחולנה ההוראות הבאות, וזאת בלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לעירייה על-פי מסמכי המכרז ו/או על-פי כל דין:
- 19.1. העירייה תהא רשאית למסור את המשך ביצוע העבודות לכל מי שתמצא לנכון, והקבלן יישא בהפרש הסכומים שבהם תישא העירייה לשם המשך ביצוע העבודות, וכן בכל נזק שיגרם לעירייה בשל סיום ההתקשרות.
- 19.2. העירייה תהא רשאית לחלט את ערבות הביצוע (כהגדרתה בסעיף 31.1 להלן), כולה או חלקה.

התמורה

20. התשלום יהיה בגין ביצוע העבודות בפועל בהתאם למחיר המקסימאלי בהצעת המציע (מחיר) כמפורט בנספח ו' להסכם בניכוי שיעור הנחה של % _____ (במילים: _____) שנתן המציע הזוכה במסגרת הצעתו.
21. התמורה תשולם בתוספת מע"מ כדין וכנגד המצאת חשבונית מס כדין לידי העירייה, ובכפוף לשביעות רצונה המלא של העירייה ו/או מי מטעמה.

22. במקרה שבו הודיעה העירייה לקבלן על סיום ההתקשרות, כאמור בסעיפים 17-18 לעיל, תשלם העירייה לקבלן את התמורה, שאושרה לתשלום, המגיעה לו בקשר עם ביצוע העבודות עד למועד סיום ההתקשרות, בניכוי כל הוצאות העירייה עקב סיום ההתקשרות.

סופיות התמורה

23. התמורה מהווה תשלום מלא וסופי בגין ביצוע העבודות וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על-פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויותי על-פי הסכם זה, לרבות אך לא רק עלויות שאינן ידועות לקבלן במועד חתימת ההסכם, לרבות תשלום בגין השקעות שבוצעו בקשר עם ביצוע העבודות, כוח אדם, הוצאות ו/או תשלומי חובה ו/או מיסים ו/או היטלים מכל סוג שהוא, ביטוחים, רווח וכיוצא באלה.

24. הקבלן יישא בכל המיסים, ההיטלים, המלוות ותשלומי החובה, ככל שיחולו, בגין התמורה. ידוע לקבלן כי העירייה תנכה מכל תמורה שתשולם לו על-פי הסכם זה מיסים ו/או היטלים ו/או מלוות ו/או תשלומי חובה בשיעורים שהעירייה תהא חייבת לנכותם על-פי כל דין, אלא אם יומצא לידיה עובר לביצוע התשלום, אישור מתאים משלטונות המס לגבי ניכוי מס במקור או לגבי הפחתת שיעור הניכוי.

הגשת חשבוניות

25. עם סיום העבודות, יגיש הקבלן למנהל, חשבון בגין העבודות שניתנו בפועל על-ידי (להלן: "החשבון"). החשבון ייבדק על-ידי המנהל, אשר יהא רשאי לאשר או לדרוש את תיקונו, וזאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, והוא יועברו בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים לאישור גזבר העירייה ו/או מי מטעמו, כשהוא חתום על-ידי המנהל. לאחר אישור החשבון על-ידי גזבר העירייה ו/או מי מטעמו, ישולם חלק התמורה המאושר, בתנאי שוטף +60 יום, מיום הגשתו למנהל.

אחריות, פיצוי ושיפוי

26. הקבלן יהא האחראי היחיד והבלעדי כלפי העירייה וכל מי מטעמה, וכן כלפי צד ג' שהוא, לכל נזק לגוף, לרכוש, ולכל נזק אחר, מכל מין וסוג שהם, שייגרם בקשר עם ביצוע העבודות והתחייבויותיו של הקבלן על-פי מסמכי המכרז.

27. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן יהא אחראי לכל נזק שייגרם מחמת כל פעולה, מקרה אסון או גורם אחר הקשור בביצוע הסכם זה מצד הקבלן או קבלני מי מטעמו, או מצד עובדיו, בין אם הדבר כרוך ברשלנות ובין אם לאו, לרבות כל נזק למגרשים, צינורות מים או ביוב, כבלי חשמל וכיוצא באלה.

28. בלי לגרוע ו/או לשחרר את הקבלן מההתחייבות ו/או חבות כלשהי על-פי מסמכי המכרז ו/או על-פי כל דין, הקבלן יפצה את העירייה, מיד עם דרישתה הראשונה, על כל פגיעה, אובדן, נזק, תאונה, הפסד ו/או הוצאה, מכל מין וסוג שהם, שייגרמו לעירייה, ואשר הקבלן אחראי להם כאמור בסעיף 26 לעיל, וכן ישפה את העירייה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל סכום שהעירייה תשלם או תחויב לשלם ואשר הקבלן אחראי לתשלומו כאמור בסעיף 26 לעיל, ובכלל זה ישפה את העירייה בגין כל הוצאה שתוציא ו/או תחויב להוציא במסגרת הגנתה מפני דרישה ו/או תביעה כאמור, לרבות הוצאות משפט, שכר טרחת עורך דין ושכר עדים.

29. למניעת ספק, ובלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד המוקנים לעירייה על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, העירייה תהא רשאית לחלט את ערבות הביצוע (כהגדרתה בסעיף 31.1 להלן), כולה או חלקה, לצורך כיסוי כל פגיעה,

אובדן, נזק, הפסד ו/או הוצאה, מכל מין וסוג שהם, שייגרמו לעירייה, כאמור לעיל, ואשר לא שולמו על-ידי הקבלן, תוך הזמן הנקוב בדרישה לכך.

ביטוח

30. בלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי הסכם זה או לפי כל דין, מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצ"ב כנספח ד' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

31. ערבות ביצוע

- 31.1. בקשר עם ביצוע העבודות, יפקיד הקבלן בידי העירייה, ערבות בנקאית אוטונומית מקורית, בלתי מותנית, לפקודת העירייה, בסך של 10% מהצעת המציע הזוכה (להלן: "**ערבות הביצוע**"), בנוסח שייקבע על ידי העירייה.
- 31.2. ערבות הביצוע תעמוד בתוקפה משך כל תקופת ההתקשרות על-פי ההסכם ועד לתום 90 (תשעים) ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות כאמור.
- 31.3. העירייה תהא רשאית לממש את ערבות הביצוע ולחלטה, כולה או חלקה: (1) בכל מקרה שבו הקבלן הפר התחייבות יסודית כלשהי על-פי הסכם זה; וכן (2) בכל מקרה שבו הקבלן לא השלים את סכום הערבות הבנקאית כנדרש.
- 31.4. ערבות הביצוע תהא ניתנת לחילוט על-ידי הצגתה לבנק מוציא הערבות, בלי שהעירייה תצטרך להציג לבנק האמור כל מסמך או ראיה כלשהם נוספים על דרישת החילוט, ובלי שהעירייה תצטרך לנמק את דרישת החילוט. העירייה תהא רשאית לממש את ערבות הביצוע, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על-ידיה מתוך סכום ערבות הביצוע, ולפיכך, בכל מקרה שבו ערבות הביצוע לא תמומש במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות הביצוע במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום ערבות הביצוע שלא מומש.
- 31.5. בכל מקרה שבו חולט חלק מערבות הביצוע, ישלים הקבלן את סכום ערבות הביצוע לסכום שהיה נקוב בה עד לחילוט האמור, וזאת בתוך 7 (שבעה) ימים מיום החילוט.
- 31.6. למניעת ספק, אין במתן ערבות הביצוע או בחילוט, כאמור לעיל, כדי לפגוע בזכויות ובסעדים המוקנים לעירייה על-פי הסכם זה ו/או על-פי יתר מסמכי המכרז ו/או על-פי כל דין.

אחריות הקבלן לטיב העבודה

32. לשם הבטחת אחריות הקבלן וכן להבטחת העירייה ו/או צדדים שלישיים בגין נזקים ימסור הקבלן לידי העירייה כתב ערבות בנקאית בשיעור של 5% (חמישה אחוזים) מסכום החשבון הסופי (להלן: "**ערבות הטיב**").
33. ערבות הטיב תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לחילוט על-פי פנייה חד צדדית של העירייה, ללא כל דרישה להוכחת נזק ו/או להנמקה וללא צורך לדרוש תחילה את סכום ערבות הטיב מאת הזוכה.
34. תוקף ערבות הטיב יהיה משך 12 (שניים עשר) חודשים מיום המסירה הסופית של העבודות. ערבות הטיב תהא צמודה למדד כאשר מדד הבסיס יהא המדד בגין החודש שבו ניתנה ערבות הטיב והמדד הקובע יהא המדד בגין החודש בו תחולט הערבות ובלבד שסכום הערבות במועד החילוט לא יפחת מהסכום היסודי.
35. בלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שבו לא ביצע הקבלן את התיקונים כפי שנדרש לעשות על-ידי המנהל רשאית העירייה לבצעם בעצמה או להעריך את שווי הוצאות התיקונים ולנכות מן ערבות הטיב את סכום ההוצאות או שווים.
36. אין באמור לעיל לשחרר את הקבלן מאחריותו לטיב העבודה או לכל חלק ממנה.

קיצוץ

37. בלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה תהא רשאית בכל עת לקצוץ ולנכות מכל סכום המגיע מהעירייה לקבלן, כל סכום אשר מגיע מהקבלן לעירייה, על-פי כל הסכם או דין, בין שהסכום האמור הינו סכום קצוב ובין שאינו קצוב. בלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם ומוצהר בזה, שכל סכום ו/או פיצוי אשר יגיעו לעירייה ו/או כל סכום שעל העירייה לשאת בו מחמת שנתבעה על-ידי צד ג' בגין מעשה או מחדל הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו

ו/או בנסיבות המפורטות בסעיפים 26-29 לעיל, תהא העירייה רשאית לנכות ולקזז מכל סכום שיגיע לקבלן ממנה.

איסור המחאת חובות וזכויות

38. הקבלן אינו רשאי להעביר, לשעבד, למשכן, למסור, להסב או להמחות כל זכות או התחייבות הנובעות ממסמכי המכרז, כולם או חלקם, לאחר או לאחרים (ובכלל זה אינו רשאי למסור את ביצוע העבודות, כולו או חלקו, לקבלני משנה מטעמו), והכל אלא אם ניתנה לכך הסכמת העירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדי (ובלי שתהיה חייבת להסכים לכך), מראש ובכתב. ניתנה הסכמת העירייה כאמור, לא יהיה בכך כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבות, אחריות ו/או חובה כלשהן, בהן הוא חב, על-פי מסמכי המכרז או על-פי כל דין.

39. מובהר, כי כל העברת או המחאת זכות או התחייבות על-ידי הקבלן כאמור, ללא הסכמת העירייה כאמור, תהווה הפרה יסודית של מסמכי המכרז, אשר תקנה לעירייה, בין היתר, את הזכות לבטל את ההתקשרות עם הקבלן.

סמכות שיפוט

40. הסמכות הבלעדית לדון בכל עניין, סכסוך ו/או חילוקי דעות שיתעוררו בכל הקשור ו/או הנובע מהסכם זה, לרבות בקשר לתוקפו, פרשנותו, ביצועו ו/או הפרתו, תהא נתונה לבתי המשפט במחוז מרכז, לפי סמכותם העניינית, ולהם בלבד.

שונות

41. ויתור, ארכה או הקלה שניתנו על-ידי צד להסכם זה למשנהו במקרה מסוים, לא יהוו תקדים למקרה אחר, ולא יהיה תוקף לשום ויתור, ארכה או הקלה שנעשו בקשר עם הסכם זה, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על-ידי כל הצדדים.

42. בכפוף להוראות הדין לעניין התיישנות ו/או פקיעת זכויות כלשהן, עיכוב ו/או השהיה במימוש ו/או בהפעלת זכות של צד כלשהו לא יחשבו כוויתור מצידו על זכויותיו, כולן או חלקן, על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, והוא יהיה רשאי לממשן ו/או להפעילן בכל עת שימצא לנכון.

43. לכל שינוי, תיקון ו/או עדכון של הסכם זה לא יהא תוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם על-ידי כל הצדדים, והכל בכפוף לסמכות העירייה להשלים את הפרטים הטעונים השלמה בהסכם זה, ולבצע בו (ככל שנדרש) את המחיקות ו/או התיקונים ו/או השינויים הדרושים בהתאם להבהרות והוראות העירייה, כאמור בכתב ההזמנה להציע הצעות (מסמך א' לתנאי המכרז). בחתימתו על הסכם זה, הקבלן מסמיך בזאת את העירייה, באופן בלתי חוזר, להשלים את כל הפרטים הטעונים השלמה ולבצע כל מחיקה, תיקון ו/או שינוי נדרש בהסכם זה, כאמור לעיל. בלי לגרוע מהאמור לעיל, לפי דרישת העירייה, הקבלן יחתום על נוסח מתוקן של הסכם זה, לאחר שבוצעו בו (ככל שנדרש) המחיקות ו/או התיקונים ו/או השינויים הדרושים בהתאם להבהרות והוראות העירייה, כאמור לעיל, וכן על כל עותק נוסף של הסכם זה.

44. התרופות והסעדים על-פי הסכם זה הינם, אלא אם נאמר אחרת במפורש בהסכם זה, בנוסף, ובלי לגרוע, מכל תרופות או סעדים אחרים על-פי כל דין.

45. במקרה שבו יחול איזה מהמועדים הקבועים בהסכם זה לביצוע פעולה או תשלום כלשהו, ביום שאיננו יום עבודה, יידחה אותו מועד ליום העבודה הקרוב הבא אחריו.

46. הסכם זה ויתר מסמכי המכרז ממצים את מלוא המוסכם בין הצדדים בעניינים הכלולים בהם, ולא יהא תוקף לכל מצג, הצהרה, הסכמה, התכתבות, או התחייבות, בין בכתב ובין בעל פה, שניתנו (ככל שניתנו) או שנערכו (ככל שנערכו), ושאינם נכללים במפורש בהסכם זה ו/או ביתר מסמכי המכרז.

כתובות והודעות

47. כתובות הצדדים הינן כמפורט בראש הסכם זה. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו לכתובתו בראש הסכם זה (בכפוף לכל שינוי בה, שהודעה בכתב עליו נמסרה לצד האחר) יראוה כאילו הגיעה לתעודתה: אם נשלחה בדואר רשום - כעבור 72 (שבעים ושתיים) שעות מעת מסירתה במשרד דואר בישראל; אם נשלחה בפקסימיליה - ביום העבודה שלאחר יום משלוחה, באם קיים בידי השולח אישור על העברה תקינה של ההודעה במלואה; אם נמסרה בכתובתו של הצד הרלוונטי ביד - בעת מסירתה כאמור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

 הקבלן

 עירייה

נספח א להסכם

מפרט טכני

תנאים כללים

- א. הקבלן מצהיר בזאת שבדק את האתר והתכנון על כל פרטיו ואין כל הסתייגויות לגבי התאמת התכנון לאתר ולתפקוד המצופה ממשטח הפרקט ושהוא אחראי בלעדית לאיכות הסופית של העבודות.
- ב. הקבלן יתארגן לצורך ביצוע העבודה (כניסת רכב ועובדים, הכנסה והוצאה של חומרים, אחסון חומרים, כלים מכניים, ארגון העבודה והכנות שונות לביצוע העבודה) אך ורק תוך תיאום עם המזמין ולאחר קבלת אישורו המוקדם.

מדידות וסימנים

הקבלן רשאי לבצע מדידות של שטח העבודה באמצעות מודד מוסמך מטעמו ועל חשבונו, ואולם יובהר כי המדידה שביצעה העירייה היא אשר תהא הקובעת לעניין ביצוע העבודות אלא אם כן החליטה העירייה אחרת. כל יתר המדידות והסימונים ככל וידרשו יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו מובהר כי סטייה של עד 10 מ"ר לא תהווה סיבה לתוספת תשלום או שינוי התמורה הקבועה בהצעת המציע.

מטרת מפרט זה להסדיר באופן מלא את ביצוע עבודות חידוש הפרקט הקיים באולם הספורט, לרבות: הכנות, ליטוש, תיקונים מקומיים, מערכת ציפוי (סילר + לכה), סימון קווי משחק, צביעות נלוות, ניקיון, מסירה ואחריות.

מדובר בעבודות חידוש בלבד. החלפת פרקט מלא/חדש – רק אם יאושר בכתב ע"י המפקח ובהתאם לסעיף "עבודות נוספות" להלן.

תנאי סף לביצוע דרישות כלליות

1. הקבלן יבצע את העבודות באמצעות צוות מיומן בעבודות חידוש פרקט אולמות ספורט.
2. הקבלן ישתמש בציוד ייעודי לפרקט ספורט: מכונות ליטוש תעשייתיות, שואבי אבק תואמים, ציוד יישום לכות מקצועי, וכל הנדרש למניעת אבק/זיהום.
3. העבודה תתבצע בתיאום מלא עם הנהלת בית הספר והמפקח, תוך שמירה על שקט יחסי, ניקיון, בטיחות ומניעת מפגעי ריח/אדים.

דרישות חומרים מחייבות

4. מערכת הציפוי (סילר + לכה) – מערכת הציפוי תהיה ייעודית לפרקט באולמות ספורט, בעלת עמידות גבוהה לשחיקה, והולמת פעילות ספורט יומיומית.
5. המערכת תכלול לפחות: שכבת סילר/פריימר ייעודי לפרקט, שתי שכבות לכה לפחות מעל הסילר (ובסה"כ: סילר + 2 שכבות לכה מינימום).
6. הלכה תהיה בעלת תכונה נגד החלקה (Anti-slip) המתאימה למגרשי ספורט, מסוג תעשייתי.
7. החומרים יהיו חדשים, מקוריים, באריזות סגורות של היצרן, עם סימון אצווה/Batch, תאריך ייצור ותוקף.

8. מותג/תקינה – "או שווה ערך" עם רף מקצועי ברור.
9. דרישת איכות: לכה ייעודית נגד החלקה מאושרת MFMA (או תקן/אישור מקצועי שקול יצרני לאולמות ספורט).
10. ניתן להגיש מערכת כדוגמת: PoloPlaz (ארה"ב) – מאושרת MFMA, או שווה ערך שיאושר מראש ובכתב על-ידי המפקח (כולל הצגת אסמכתאות).
11. "שווה ערך" פירושו: מערכת סילר + לכה ייעודית לאולמות ספורט, עם הוכחת התאמה (דפי יצרן + המלצות + 3 פרויקטים דומים לפחות).

צבעי סימון קווים

12. סימון קווי משחק יבוצע בצבעים ייעודיים למגרשי ספורט, פוליאוריתן דורכיבי (K2) או מערכת מקצועית שקולה – תואמת למערכת הלכה (לא "צבע קיר"/"אקרילי פשוט").
13. צבעי הקווים יהיו בעלי כושר היצמדות גבוה, ייבוש מהיר, ועמידות לשחיקה מתחת ללכה.
14. חומרים לתיקון/מילוי/החלפות נקודתיות - מילוי סדקים/חריצים: שפכטל/מסטיק ייעודי לפרקט, תואם ללכה/סילר, ללא התפוררות.
15. החלפות נקודתיות של לוחות (אם יאושרו): עץ תואם במידות ובפרופיל, הדבקה ייעודית לעץ/פרקט, וללא "נקודות קפיצה" בגובה.
16. חומרים לגרפיקה/צביעות נלוות (אם נדרש) - ככל שיוגדר במפרט/כתב כמויות: צבע אפוקסי דו-רכיבי לגרפיקה (למשל עיגול מרכז), בגוון לפי דרישת המזמין, ולאחריו שכבת לכה מגינה תואמת.
17. מסמכי יצרן ואישור חומרים לפני ביצוע (Submittals) - טרם תחילת עבודה, הקבלן יגיש לאישור המפקח:
- דפי מוצר (TDS) לכל חומר: סילר, לכה, אנטיסליפ (אם תוסף), צבעי סימון, חומרי מילוי; דפי בטיחות (SDS); הצהרת יצרן/ספק על התאמה לאולמות ספורט; פירוט שיטת יישום (מס' שכבות, זמני ייבוש, טמפ' לוחות מותרת, כמות כיסוי למ"ר).
18. ללא אישור בכתב – אין להתחיל צביעה/לכה/סימון.
19. שלבי ביצוע מפורטים - הכנת האתר
- פינוי והגנה על אלמנטים קבועים, משקופים, קירות, מתקנים, שקעים, ומניעת חדירת אבק לחללים סמוכים.
- איטום/כיסוי פתחים לפי הצורך.
- ליטוש (עד עץ) – ביצוע בשלבים
- ליטוש יבוצע במספר מעברים: גס → ביניים → עד קבלת משטח אחיד ונקי מציפויים ישנים.
- במהלך הליטוש תתבצע שאיבת אבק רציפה.
- הקבלן יבצע "יישור" מקומי במידת הצורך, כדי למנוע הבדלי מפלס מורגשים.

20. תיקונים מקומיים - סתימת חריצים/פגמים בחומר ייעודי תואם.

21. החלפת לוחות נקודתית – רק באישור המפקח ובכמות שתאושר מראש.

יישון מערכת ציפוי – סילר + לכה :

- לאחר ניקוי אבק יסודי : יישום שכבת סילר לפי הוראות היצרן.
- יישום שכבת לכה ראשונה.
- ליטוש ביניים עדין (Screening) בהתאם להוראות היצרן לשיפור היצמדות.
- יישום שכבת לכה שנייה לפחות.
- אם קיימת דרישה נגד החלקה – יישום רכיב נגד החלקה כחלק מהלכה/כתוסף מאושר.

22. זמני ייבוש/אוורור יבוצעו במלואם ; ללא "קיצור תהליכים".

23. סימון קווים - הסימון יבוצע לאחר התייצבות שכבת הבסיס, לפי מידות ופריסת מגרשים שתאושר ע"י העירייה/המפקח.

24. צבעי סימון : פוליאוריטן דררכיבי/שווה ערך מאושר.

25. לאחר סימון : שכבת/שכבות לכה מגינה סופיות (לפי המערכת), כדי "לנעול" את הקווים.

26. בקרת איכות ומסירה - לא יתקבלו : כתמי לכה, "עננים", סימני גלילה, שינויי גוון משמעותיים, קווים לא ישרים/מרוחים, אזורי החלקה חריגים, או אזורים דביקים/לא יבשים.

27. המסירה תתבצע רק לאחר ניקיון יסודי ; אישור המפקח ; העברת דפי תחזוקה/ניקוי/שימוש לפי יצרן המערכת ; מסירת פירוט החומרים בפועל (מותג, סדרה, אצוות).

28. אחריות

אחריות מלאה על עבודות החידוש **לתקופה של 36 חודשים** ממועד המסירה.

האחריות כוללת (לכל הפחות) : קילופים, התנתקות ציפוי, שחיקה חריגה ביחס לשימוש רגיל באולם ספורט, כשלי סימון, פגמי גימור.

תיקון ליקוי בתקופת האחריות – על חשבון הקבלן ובתוך זמן שייקבע ע"י העירייה.

29. כל סטייה מהחומרים/מערכת שאושרה מראש – מהווה הפרה יסודית.

30. המפקח רשאי לדרוש פירוק/ליטוש מחדש של שכבות שבוצעו בחומר לא מאושר/בניגוד להוראות היצרן – על חשבון הקבלן.

תנאים כלליים

הצהרת הקבלן

הקבלן מתחייב לבצע את השירותים לשביעות רצונם של המזמין והמפקח על העבודות מטעם המזמין, במומחיות ובמקצועיות הדרושים והוא יישא באחריות הבלעדית למתן השירותים.

הקבלן מאשר עם הגשת הצעתו כי הוא בדק את מקום ביצוע העבודה ומבחינתו הוא נכון ומסוגל לבצע את העבודות בתנאי מכרז זה.

לפני תחילת ההתקנה יבדוק היצרן/מתקין של משטח הפרקט את תשתית המגרש ויאשר כי ביכולתו לספק אחריות היצרן למשטח הפרקט המוגמר.

הקבלן מצהיר כי אם יידרש לבצע עבודות שאינן מופיעות במפרט או בכתב הכמויות, יבצע את העבודה שתידרש בכפוף למתן אישור העירייה לכך מראש ובכתב, ועל ביצוע העבודה ישולם לו לפי מחירון דקל בניכוי 20%, כל זאת בתנאי כי הצורך בעבודות הנוספות אינו נוצר או נתגלה בשל מעשה או מחדל שאירע בשל פעילות הקבלן בביצוע העבודות לרבות בשל רשלנותו.

מסמכים נדרשים

הקבלן ימציא בצמוד להצעת מחיר, התוכניות וכתב הכמויות המפורט את המסמכים הבאים:

* מפרט טכני של החומרים שבכוונתו לספק.

* כל המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז.

מפקח על העבודות - המפקח המוגדר במפרט זה, הינו כל אדם שהוסמך לכך בכתב ע"י מזמין העבודה.

אספקת חומרים ע"י מזמין העבודה

מזמין העבודה, שומר לעצמו את הזכות לספק בעצמו חלק מהחומרים המופיעים במפרט זה. במקרה זה יבצע הקבלן את סעיפי העבודה בלבד ולא יהיה זכאי לתשלום כלשהו בגין חומרים שסופקו ע"י מזמין העבודה.

מידע כללי על המתקן/אולם הספורט

על הקבלן לוודא באמצעים הנראים לו ועל חשבונו, את המידע לגבי המתקן/אולם הספורט עם חתימתו על ההסכם לביצוע העבודה מצהיר הקבלן שאין לו ולא תהיינה לו כל תביעות שהן בגין מידע חסר/לקוי או שינויים שיתגלו בטיב רצפת המגרש.

תיאום הביצוע ואחריות כוללת של הקבלן

כל העבודות המוקדמות להתקנת הפרקט תבוצענה תוך התאמה מלאה ביניהן ובאחריות הכוללת והמלאה של הקבלן.

הקבלן מצהיר עם חתימתו על ההסכם, שבדק את האתר, את גודלו והתכנון על כל פרטיו ואין לו כל הסתייגות לגבי התאמת התכנון לאתר ולתפקוד המצופה מהמשטח ושהוא אחראי בלעדית על האיכות הסופית של העבודות.

הקבלן יתארגן לצורך ביצוע העבודה, כניסת רכב ועובדים, הכנסה והוצאה של חומרים, אחסון חומרים וכלים מכאניים, ארגון העבודה, הכנות שונות לביצוע העבודה, אך ורק תוך תיאום עם המזמין ולאחר קבלת אישורו המוקדם.

הקבלן יבצע את עבודותיו מבלי לפגוע בתשתיות המגרש לרבות בקווי חשמל ותקשורת קיימים, תוך תיאום מפקח העבודה והמזמין.

חומרים ומדגמים

הביצוע כולל המצאת מדגמים של כל החומרים שעל הקבלן לספק לצורך ביצוע העבודה למפקח לשם קבלת אישור, עוד לפני הבאתם לאתר.

לאחר מתן אישור המפקח, יישמרו המדגמים בידי המפקח לשם השוואה לבדיקות שיבוצעו בחומרים שיובאו לאתר ע"י הקבלן.

לו"ז מחייב לביצוע העבודות

לצורך ביצוע העבודות הנדרשות בלוח הזמנים המצוין, יבצע הקבלן את עבודתו ככל הנדרש ולפי הצורך, בכל שעות היממה ובהתאם לשעות העבודה המקובלות והמורשות על פי הדין. לא תשולם תוספת בגין עבודה בשעות החשכה.

לו"ז

הקבלן יסיים את ביצוע כלל העבודות הנדרשות תוך 21 ימי עבודה מקבלת צו תחילת עבודה מאת העירייה. כל יום איחור מהלו"ז הנ"ל על פי השלבים הקבועים יגרור אחריו קנס בסך של 1,500 ₪ ליום.

מסירת העבודה

מסירת העבודה תבוצע לאחר שהושלמו כל העבודות שנדרשו לפי כתב הכמויות, התכניות והמפרט ולשביעות רצונו המלאה של המפקח. לא תאושר מסירה חלקית.

הקבלן מתחייב להחזיר לקדמותו במידה ויהיו פרוקים של ציוד ומתקנים הקיימים במגרש הספורט כגון סולמות שוודים ושאר ציוד השייך למגרש.

הקבלן יבצע התאמות של מתקני הסל לגובה התקני לאחר התקנת הפרקט.

נספח ב להסכם

העתק הוראות סעיפים 33 ו-33א לחוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953

סעיף 33 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "העבדה מסכנת" (תיקון: תשנ"ח, תש"ע)

1.

- (א) המעביד נער באחד מאלה –
- (1) בניגוד להוראות סעיפים 2(א), (ב) ו-ג), 2א או 4 או בניגוד להוראות היתר שניתן מכוחן;
 - (2) במקום ששר העבודה והרווחה קבע, בהתאם להוראות סעיף 5, כי עבודה של נער בו עלולה לסכנו;
 - (3) בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה ששר העבודה והרווחה אסר או הגביל העבדת נער בהם, בהתאם להוראות סעיף 6;
 - (4) בעבודה, שעל-פי הקבוע בתקנות לפי סעיף 7 אין להעבידו בה בגילו;
 - (5) בניגוד להוראות סעיף 14,
- דינו – מאסר שנה או קנס פי אחד וחצי מן הקנס הקבוע בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין, תשל"ז-1977 (להלן – חוק העונשין).
- (ב) המעביד צעיר או מי שמלאו לו 18 שנה שחל עליהם לימוד חובה בניגוד להוראות סעיף 2(ב1), דינו – מאסר שנה או קנס פי אחד וחצי מן הקנס הקבוע בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין.

סעיף 33א לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "העבדה אסורה אחרת" (תיקון: תשנ"ח, תש"ע)

2.

- (א) המעביד נער באחד מאלה –
- (1) בניגוד להוראות סעיפים 11 או 12 או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 11א, שענין בדיקות רפואיות;
 - (2) בניגוד להוראות סעיפים 20, 21, 22, 22א ו-24, או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 25, שענין שעות עבודה ומנוחה;
 - (3) בניגוד להוראות היתר שניתן לפי חוק זה ושלא לפי סעיפים 2, 2א, או 4, לרבות הוראות בענין קביעת מספר מרבי של שעות עבודה, מנוחה שבועית, הפסקות בעבודה או עבודה בלילה.

דינו – מאסר שישה חודשים או קנס כאמור בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין.

העתק הוראות סעיפים רלוונטיים:

3.

סעיף 1 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "פירושים" (תיקון: תשל"ג, תשנ"ח)

3.1

- (א) בחוק זה –
- "ילד" פירושו – מי שעדיין לא מלאו לו 16 שנה;
- "צעיר" פירושו – מי שמלאו לו 16 אך עדיין לא מלאו לו 18 שנה;
- "נער" פירושו – ילד או צעיר;
- "הורים", לגבי נער, לרבות אפוטרופוס של הנער וכל מי שהנער נמצא ברשותו, בפיקוחו, או בהשגחתו;
- "מפקח עבודה" פירושו – מפקח כמשמעותו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954;

"מפקח עבודה אזורי" פירושו – מפקח עבודה שנתמנה על-ידי שר העבודה להיות מפקח עבודה אזורי ;

"פנקס עבודה" פירושו – פנקס שהוצא על-פי סעיף 28 ;

"רוכלות" או "התעסקות ברוכלות" פירושו – מכירה או הצעת מכירה, וכן שירות או הצעת שירות, ברשות הרבים, במקום ציבורי או מבית לבית.

(ב) לענין חוק זה רואים נער כמועבד ואת מי שהנער עובד אצלו רואים כמעבידו אם הנער עובד –

(1) אצל הוריו – בעבודה שהיא לצורך עסקם או משלח ידם, להוציא עבודה ארעית שלא בתעשייה ועבודה חקלאית במשק של ההורים ;

(2) אצל אדם אחר, בכל עבודה, בין אם נתקיימו יחסי עובד ומעביד ובין אם לאו ; לענין זה, "עבודה" – לרבות רוכלות ;

(3) בכל מקום שהעבודה בו אינה לסיפוק צרכיו בלבד אף אם אינה לשם עסק או לשם ריווח, ובכלל זה במקום שהוכרז על-ידי שר העבודה כמרכז להכשרה מקצועית לנערים המיועד להקנות מקצוע אגב עבודה מעשית.

(ג) לענין חוק זה יראו העסקת ילד בהופעה ציבורית, אמנותית או לצורכי פרסום, או בצילומים לצורכי פרסום, כאמור בסעיף 4, כהעבדה, אף אם לא נתקיימו בהעסקה יחסי עובד ומעביד, ואף אם ההעסקה היתה חד-פעמית, וזאת בין אם ההעסקה היתה בתמורה ובין שלא בתמורה ; לענין זה, "העסקת ילד" – לרבות שיתופו.

3.2 **סעיף 2 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "גיל עבודה"** (תיקון : תשכ"ט, תשל"ב, תשל"ג, תשנ"ח, תש"ע)

(א) לא יועבד ילד שעדיין לא מלאו לו 15 שנה.

(ב) ילד שמלאו לו 15 שנה וחל עליו לימוד חובה לפי חוק לימוד חובה, תש"ט-1949 (בסעיף זה – לימוד חובה), לא יועבד אלא אם נתקיים אחד מאלה :

(1) הילד עובד כחניך כמשמעותו בחוק החניכות, תשי"ג-1953 ;

(2) (בוטלה) ;

(3) ניתנה לגבי הילד הוראה לפי סעיף 5(ב)(1)(II) לחוק לימוד חובה, תש"ט-1949 ;

(4) מפקח מטעם משרד החינוך והתרבות אישר כי הילד השלים חינוך חובה בתקופה קטנה מתקופת הלימוד המתאימה לגילו.

(ב1) צעיר ומי שמלאו לו 18 שנה שחל עליהם לימוד חובה לא יועבדו בשעות הלימודים אלא בהתקיים לגביהם האמור בפסקאות (1), (3) או (4) שבסעיף קטן (ב).

(ג) שר העבודה רשאי להתיר העבדת ילד שמלאו לו 14 שנה וניתן לגביו פטור לפי סעיף 5 לחוק לימוד חובה, תש"ט-1949 ; היתר על פי סעיף קטן זה יכול להיות כללי או מיוחד.

(ד) (בוטל).

3.3 **סעיף 2א לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "עבודה בחופשת לימודים"** (תיקון : תשל"ב, תשנ"ה, תש"ע)

(א) ילד שמלאו לו 14 שנה, מותר להעבידו בתקופת חופשת לימודים רשמית, על אף האמור בסעיף 2, בעבודות קלות שאין בהן כדי להזיק לבריאותו ולהתפתחותו, הכל כפי שיקבע שר העבודה והרווחה בתקנות ובתנאים שיקבע, לרבות מספר השעות שמותר להעביד ילד כאמור ; תקנות כאמור, או מקצתן, יכול שיחולו גם על העבדת ילד לפי סעיף 2(ג).

(ב) הוראות חוק החניכות, תשי"ג-1953, לא יחולו על העבדה כאמור בסעיף קטן (א).

3.4 **סעיף 4 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "הופעות וצילומים"** (תיקון : תשנ"ח, תש"ע)

- (א) מבלי לגרוע מהוראות סעיף 2(א), אין להעביד ילד שטרם מלאו לו 15 שנים, בהופעה ציבורית, אמנותית או לצורכי פרסום, או בצילומים לצורכי פרסום.
- (ב)¹ על אף הוראות סעיף קטן (א) וסעיף 2, רשאי שר העבודה והרווחה לתת היתר, לתקופה מוגבלת, להעבדתו של ילד פלוני או לתיווך להעבדתו של אותו ילד, בהופעה או בצילומים כאמור בסעיף קטן (א), ובלבד שלא יינתן היתר להעבדה כאמור בשעות הלימודים של הילד.
- (ג) בסעיף זה, "הופעה" – לרבות הופעה מוקלטת ולרבות חזרות, לימוד או אימון לצורך ההופעה.

3.5 סעיף 5 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "איסור עבודה במקומות מסוימים" (תיקון : תשנ"ה, תשנ"ח)

ילד, אף אם מלאו לו 15 שנה, לא יועבד במקום שקבע שר העבודה והרווחה, בין בדרך כלל ובין במיוחד, אם לדעתו עבודתו של ילד באותו מקום, עלולה לסכן את התפתחותו הגופנית, הנפשית או החינוכית בשל טיב העיסוק, מיקומו או בשל כל סיבה אחרת.

3.6 סעיף 6 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "עבודות אסורות"

שר העבודה רשאי לאסור או להגביל, בתקנות, העבדת ילד או צעיר בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה שהעבודה בהם עלולה לדעתו, לפגוע בבריאותם, שלומם או בהתפתחותם הגופנית, אף אם העבדתם אינה אסורה על פי הסעיפים הקודמים.

3.7 סעיף 7 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "גיל מיוחד לעבודות מסוימות"

שר העבודה רשאי לקבוע בתקנות, כי נער שעדיין לא הגיע לגיל פלוני לא יועבד בעבודה פלונית, אם לדעתו עלולה העבודה לפגוע בבריאותו, בשלומו או בהתפתחותו הגופנית, החינוכית, הרוחנית או המוסרית של הנער, אף אם העבדתו אינה אסורה על פי הסעיפים הקודמים.

3.8 סעיף 11 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "אישור רפואי להעבדה" (תיקון : תשנ"ח)

(א) לא יועבד נער אלא אם כן נבדק בדיקה רפואית, ורופא המשפחה שבדק אותו נתן אישור רפואי להעבדתו.

(ב) (1) בפרק זה, "עבודה המחייבת בדיקות התאמה" – עבודה ששר העבודה והרווחה קבע כי דרושה קביעה מקדמית רפואית על התאמתו הבריאותית של הנער לעבוד בה, וכן עריכת בדיקות רפואיות חוזרות לענין התאמתו הבריאותית לאותה עבודה;

(2) לא יועבד נער בעבודה המחייבת בדיקות התאמה אלא אם כן נבדק גם בידי רופא מורשה שקבע את התאמתו לעבודה כאמור ושנתן לו אישור רפואי על כך;

(3) אישור לפי פסקה (2) יהיה לעבודה מסוימת המחייבת בדיקות התאמה או לסוג עבודות בדומה לה מבחינת סיכון הבריאות והמאמץ הגופני הנדרש מהנער, ויכול הוא להיות מותנה בתנאים ומוגבל בזמן לשם ניסיון; האישור יירשם בפנקס העבודה של הנער.

3.9 סעיף 11א לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "עבודה זמנית" (תיקון : תשל"ג, תשנ"ח)

שר העבודה רשאי להתיר לנער, בכפוף להוראות סעיף 2, לעבוד תקופה שלא תעלה על שלושה חדשים בעבודה שקבע בהיתר, שאינה מסכנת את הבריאות ואינה כרוכה במאמץ גופני קשה, אם ניתן מאת רופא המשפחה אישור רפואי להעבדתו של הנער באותה עבודה; היתר לפי סעיף זה יכול שיהיה כללי או מיוחד.

¹ סמכויות השר הועברו למנהלת מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה: ["פ תשס"ח](#)
מס' 5815 מיום 5.6.2008 עמ' 3309.

- 3.10 **סעיף 12 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "בדיקה רפואית חוזרת"** (תיקון : תשנ"ח)
- (א) נער העובד בעבודה המחייבת בדיקות התאמה ייבדק בידי רופא מורשה, במועדים ובתנאים שקבע שר העבודה והרווחה לגבי עבודה כאמור ולפחות אחת לשנה (להלן – בדיקה רפואית חוזרת).
- (ב) על סמך דין וחשבון של הרופא המורשה שערך בדיקה רפואית חוזרת על פי סעיף זה, ירשום המוסד הרפואי המוסמך, בפנקס העבודה של הנער, כל הגבלה בעבודה וכל שינוי לרעה במצב בריאותו של הנער, ויביא אותם לידיעת ההורים, המעביד, לשכת העבודה לנוער כמשמעותה בחוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, וכן לידיעת מפקח העבודה ומפקח החניכות האזורי כמשמעותם בחוק החניכות, תשי"ג-1953.
- 3.11 **סעיף 13 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "הודעה על תוצאות בדיקה רפואית"** (תיקון : תשנ"ח)
- (א) העלתה בדיקה רפואית על פי סעיפים 11(ב) ו-12 כי –
- (1) (נמחקה);
 - (2) הנער אינו מתאים מבחינה רפואית לעבודה בה הוא מועבד;
 - (3) העבודה בה מועבד הנער משפיעה לרעה על מצב בריאותו –
- ימסור המוסד הרפואי המוסמך הודעה בכתב למפקח עבודה אזורי.
- (ב) מפקח העבודה האזורי ישלח העתק של ההודעה לאחד מהורי הנער, ואם נאמר בהודעה שהנער אינו מתאים לעבודה בה הוא מועבד, יישלח העתק גם למעבידו של הנער וללשכת העבודה הכללית שבאזור הוא מועבד.
- 3.12 **סעיף 14 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "איסור העבודה לאחר קבלת הודעה"**
- קיבל המעביד העתק הודעה בהתאם לסעיף 13, יחדל להעביד את הנער תוך עשרה ימים מיום קבלת ההודעה, או תוך זמן קצר יותר שנקבע על-ידי מפקח העבודה האזורי, בעבודה שאליה מתייחסת ההודעה או בעבודה הדומה לה מבחינת סיכון הבריאות או המאמץ הגופני הנדרש מהנער.
- 3.13 **סעיף 20 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "יום עבודה ושבע עבודה"** (תיקון : תשנ"ח, תש"ע)
- (א) לא יועבד נער יותר משמונה שעות עבודה ליום וארבעים שעות עבודה לשבוע.
- (1א) על אף הוראות סעיף קטן (א), במקום עבודה שמותר בו לעבוד יותר מ-8 שעות עבודה ליום, לפי סעיף 5(א) לחוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951, יכול שיועבד צעיר עד תשע שעות ליום עבודה, ובלבד ששבוע העבודה לא יעלה על 40 שעות עבודה.
- (ב) ביום שלפני המנוחה השבועית וביום שלפני חג שהנער אינו עובד בו, בין על פי חוק ובין על פי הסכם או נוהג, לא יועבד נער יותר משבע שעות עבודה.
- (ג) "שעות עבודה" פירושו – הזמן שבו עומד הנער לרשות העבודה לרבות הפסקות קצרות ומוסכמות הניתנות לנער להחלפת כוח ואויר ולרבות הפסקות לפי סעיף 22א, חוץ מהפסקות על פי סעיף 22.
- 3.14 **סעיף 21 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "שעות המנוחה השבועית"**
- (א) לא יועבד נער במנוחה השבועית.
- (ב) (1) המנוחה השבועית של הנער היא לפחות שלושים ושש שעות רצופות ותכלול – לגבי נער יהודי – את יום השבת;
- (2) לגבי נער שאיננו יהודי – את יום השבת או את היום הראשון או את היום השני בשבוע, הכל לפי המקובל עליו כיום המנוחה השבועית שלו.

- 3.15 **סעיף 22 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "הפסקות"**
- (א) הועבד נער שש שעות עבודה ליום או למעלה מזה, תופסק עבודתו למנוחה ולסעודה, $\frac{3}{4}$ שעה לפחות, ובכלל זה תהיה הפסקה רצופה אחת של חצי שעה לפחות. ביום שלפני המנוחה השבועית וביום שלפני חג, ההפסקה היא של חצי שעה לפחות.
- (ב) ההפסקה לא תעלה על שלוש שעות.
- (ג) בשעת ההפסקה הנמשכת חצי שעה או יותר רשאי הנער לצאת מהמקום שבו הוא עובד, אלא אם היתה נוכחותו במקום העבודה הכרח לתהליך העבודה או להפעלת הצידוד והשימוש בו, והנער נדרש על-ידי מעבידו להישאר במקום העבודה; במקרה זה ייחשב זמן ההפסקה כחלק משעות העבודה.
- 3.16 **סעיף 22א לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "הפסקה לשם שימוש בחדר שירותים" (תיקון: תש"ע)**
- (א) נער זכאי, במהלך יום עבודתו, להפסיק את עבודתו לשם שימוש בחדר שירותים, בהתאם לצרכיו.
- (ב) (1) המעביד יוודא כי יש חדר שירותים תקין וראוי לשימוש העובדים, במקום העבודה או בקרבתו;
- (2) על אף הוראות סעיף 44, הוראות שנקבעו לפי סעיף 20א(ב)(2) לחוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951, יחולו גם לגבי תחולת הוראות פסקה (1).
- (ג) אין בהוראות סעיף קטן (ב) כדי לגרוע מחובות המוטלות לפי כל דין לעניין חדרי שירותים, אלא להוסיף עליהן.
- (ד) הוראות סעיף זה יחולו, לעניין מעביד ועובד, גם על מעסיק בפועל ועל עובד של קבלן כוח אדם במועסק אצל מעסיק בפועל ועל מזמין שירות ועל עובד של קבלן שירות המועסק אצל מזמין השירות, ובלבד שלעניין תחולת הוראות סעיף קטן (ב)(1), העובד מועסק בחצרים שבהחזקתו של המעסיק בפועל או מזמין השירות, לפי העניין; בסעיף זה –
- "מזמין שירות" – מי שמקבל אצלו שירות מקבלן שירות, במסגרת עסקו, משלח ידו או פעילותו הציבורית;
- "מעסיק בפועל", "קבלן כוח אדם" – כהגדרתם בחוק העסקת עובדים על-ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996;
- "קבלן שירות" – מי שעיסוקו במתן שירות, באמצעות עובדיו, אצל זולתו.
- (ה) על הליכים בשל הפרת הוראות סעיף זה, יחולו הוראות סעיף 5א לחוק הזכות לעבודה בישיבה, התשס"ז-2007.
- 3.17 **סעיף 24 לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "איסור עבודת לילה" (תיקון: תשנ"ה)**
- (א) נער לא יועבד ולא ירכול בלילה.
- (ב) בסעיף זה, "לילה", לגבי ילד וצעיר שחוק לימוד חובה, תש"ט-1949, חל עליהם – פרק זמן של 12 שעות שבין 20:00 ובין 08:00 ולגבי צעיר שחוק חינוך חובה, תש"ט-1949, אינו חל עליו, פרק זמן של 10 שעות שבין 22:00 ובין 06:00.
- (ג) על אף האמור בסעיף 1(ב) רואים נער כמועבד, לענין סעיף זה, גם אם הוא עובד בבית ספר מקצועי.

3.18 **סעיף 25² לחוק עבודת הנוער, שכותרתו "היתר עבודת לילה"** (תיקון: תשכ"ג, תשל"ג, תשנ"ח, תשס"ז, תשס"ח)

- (א) שר העבודה רשאי להתיר העבדת צעיר עד שעה 23.00 במקום שבו עובדים במשמרות.
- (ב) (1) ניתנה החלטה על שעת חירום, רשאי שר התעשיה המסחר והתעסוקה להתיר העבדת צעיר גם אחרי השעה 23:00, במקום שבו עובדים במשמרות או כאשר עבודת הצעיר נחוצה בשל החלטה כאמור, ובלבד שהובטחו לדעת השר תנאים לשמירת בריאותו ורווחתו של הצעיר.
- (2) תוקפו של היתר לפי פסקה (1) יפקע במועד שבו פקע תוקפה של החלטה על שעת חירום שבעקבותיה ניתן ההיתר, או במועד אחר שנקבע בהיתר.
- (3) בסעיף קטן זה, "החלטה על שעת חירום" – כל אחת מאלה:
- (א) הכרזה על מצב מיוחד בעורף לפי סעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951;
- (ב) הוצאת צו הקורא ליוצאי צבא להתייצב לשירות מילואים לפי סעיף 8 לחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008;
- (ג) הכרזה על אירוע אסון המוני לפי סעיף 90ב לפקודת המשטרה [נוסח חדש], התשל"א-1971.
- (ג) סבור שר העבודה שהדבר דרוש להשתלמותו המקצועית של צעיר, רשאי הוא להתיר, התרת שעה, את העבדתו בלילה במקום שבו עובדים ברציפות.
- (ד) סבור שר העבודה שרצוי לעשות כן למען האמנות, רשאי הוא להתיר, התרת שעה, העבדתו של נער שמלאו לו 10 שנים עד שעה 24.00 אם לדעתו הובטחו התנאים לשמירת בריאותו, חינוכו והתפתחותו המוסרית של הנער.
- (ה) שר העבודה רשאי להתיר העבדת צעיר עד שעה 24.00 בחקלאות או במפעל תעשייה שבהם עובדים במשמרות ותנאים מיוחדים מצדיקים זאת; כן רשאי שר העבודה להתיר העבדת צעיר משעה 05.00 בעבודה חקלאית עונתית שבה מקדימים להתחיל בעבודה.

2 סמכויות השר, למעט הסמכות ליתן היתר כללי, הועברו למנהלת מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשיה המסחר והתעסוקה: ["פ"תשס"ח מס' 5815"](#) מיום 5.6.2008 עמ' 3309.

נספח ג' להסכם

בטיחות בהעסקת קבלני חוץ

1. כללי

1.1 הקבלן מתחייב לקיים את ההסכם שנעשה איתו בקפדנות, במיומנות ובדקדקנות.

1.2 הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו, עובדי העירייה והציבור כיוצא פועל של עבודתו, ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה, תקלה או אירוע חריג כלשהו.

2. חקיקה

2.1 הקבלן מתחייב לעבוד על-פי כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:

א. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש - תש"ל 1970) ותקנותיה.

ב. חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954 ותקנותיו.

ג. חוק החשמל התשי"ד - 1954 ותקנותיו.

ד. חוק עבודת הנוער התשי"ג - 1953 ותקנותיו.

ה. כל דין אחר החל על עבודתו.

2.2 הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של העירייה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד.

3. הכרת העבודה

הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודה וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו והינו מודע לאופי העבודה, לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית.

4. איסור מעשה מסוכן

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

5. השגחה על העבודה

5.1 הקבלן ימנה, מיד עם תחילת העבודה, אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע.

5.2 הקבלן יודא שכל עבודה, לרבות עבודה על-ידי קבלני משנה, תבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם.

6. אתר העבודה

6.1 הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה, מסודרת ובטוחה.

6.2 הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותות ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודות.

7. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

הקבלן מתחייב להתקין, לקבלן ולהחזיק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה, ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים, בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש על-ידי בא כוח העירייה, או שיהיה דרוש על-פי דין או על-פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

8. עבודות בניה ובניה הנדסית

- 8.1 עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו על-פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
- 8.2 הקבלן הינו קבלן ראשי כמי שהעירייה הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
- 8.3 הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה.

9. חפירות

- 9.1 הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק ט' - חפירות ועבודות עפר.
- 9.2 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועל-פי דרישותיהן.

10. הריסות

- הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק י' - הריסות.

11. עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים

- עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו - 1986.

12. עבודה בגובה

- הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970 ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988, ולתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז - 2007 ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.

13. עבודה במקום מוקף

- עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי ביוב, תאי ביקורת, מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תש"ל - 1970 ועל-פי הוראות הבטיחות - עבודה במקום מוקף.

14. עבודות חשמל

- 14.1 עבודות חשמל יבוצעו על-ידי חשמלאי בעל רישיון מתאים על-פי חוק החשמל.
- 14.2 הקבלן לא יבצע עבודות חשמל תחת מתח-חי.
- 14.3 ניתוק זרם החשמל, חיבור / החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל או ניתוק / חיבור מכשירי חשמל, תעשה אך ורק בידיעתו ובאישור של מנהל היחידה או עבוד האחזקה האחראי במקום.
- 14.4 הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול.
- 14.5 כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.
- 14.6 הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.

15. עבודה בדרכים

הקבלן מתחייב לבצע עבודות בדרכים, אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע עבודות בדרכים מאת עיריית רעננה ומשטרת ישראל ועל-פי תנאיו ובהתאם להוראות כל דין.

16. עבודה באש גלויה

בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.
17. מקצועיות וכשירות עובדי הקבלן

17.1 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות על-פי הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם על-פי צורך.

17.2 הקבלן מתחייב להדריך את העובדים על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית על-פי הסכם זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.

17.3 הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות על-פי כל דין.

18. ציוד מגן אישי

הקבלן מתחייב לקבלן ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1997, ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, כפפות, משקפי מגן, אוזניות, מעילי גשם, ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

19. ציוד, כלים וחומרים

19.1 הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.

19.2 הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך.

19.3 הקבלן מתחייב כי כל ציוד מכני-הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.

19.4 הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי, מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי

תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

20. משמעת והטלת סנקציות

20.1 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כוח העירייה/הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.

20.2 הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כוח העירייה/הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג על-פי דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לציוד, כלי רכב או מפעיליהם. הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת העירייה.

20.3 נגרם נזק למקום או לצידוד בגין הפרת הוראות הבטיחות על-ידי הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה על-ידי מפקח מטעם העירייה תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן מהעירייה, בכפוף לכל דין.

20.4 לא מילא הקבלן, ו/או עובדיו, ו/או מועסקיו, או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה - רשאית העירייה להטיל קנס בשווי של 1000 ש"ח לכל יום, וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן מהעירייה, בכפוף לכל דין.

21. כללי

מסמך זה הוא בנוסף למסמכי המכרז ו/או ההסכם ו/או הזמנת העבודה שיחתמו עם הקבלן בקשר לעבודה, ואין הוא בא לגרוע מהאמור בהם ו/או בכל דין.

הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על-פיו ועל-פי הוראות כל דין.

תאריך

חתימת הקבלן

תאריך

נספח ד' - ביטוח**נספח ביטוח עבודות קבלניות**

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" -

"מבקש האישור" – עיריית רעננה ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
"העבודות" – עבודות חידוש של פרקט

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: **"ביטוחי המבוטח"** ו-**"אישורי ביטוחי המבוטח"**).

כן מוסכם כי על המבוטח מוטלת החובה לערוך את כל שינוי בביטוחי המבוטח, שיידרש על ידי הגורם המממן (אם קיים), ובלבד שאינו פוחת מהדרישות המפורטות בנספח ביטוח זה.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה. הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.2. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או עובד המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

2.3. **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה. למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.

2.4. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:

2.4.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ-750,000 ₪ לכלי.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

2.4.2. ביטוח מקיף.

2.4.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכונים טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

2.5. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

- 2.6. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.7. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבוטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.8. מבוטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.9. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבוטח המבוטח על המשך עריכת הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבוטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.
- בכל פעם שמבוטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מבטיחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.
4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.
10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.
11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שייכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.
12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.
13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבטוחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.
15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, זהה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור.
16. הפרה של איזה מההוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

אישור ביטוח עבודות

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור :	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות
שם : <u>עיריית רעננה</u>	שם : תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם : <u>ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם</u>	מען הנכס : _____
ת.ז. ח.פ. : _____	ת.ז. ח.פ. : _____	ת.ז. ח.פ. : _____	תיאור העבודות : _____
מען : _____	מען : _____	מען : _____	☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☒ אחר : _____
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה			

כיסויים							
פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך רכוש עליו עובדים פינוי הריסות הוצאות תכנון ופיקוח שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים		ביט					309, 313, 314, 316, 318, 324, 328 334 - תקופת תחזוקה (12 חודשים) 345
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	ש	
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	ש	
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	ש	
					עד 15% מהנזק, מיני 200,000	ש	
					עד 15% מהנזק, מיני 200,000	ש	

	ש	עד 10% מסכום הביטוח, מיני' 500,000						רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים
	ש	עד 20% מסכום הביטוח						נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים
	ש	מלוא סכום הביטוח						נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים
	ש	עד 10% מהנזק						שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות
	ש	עד 15% מהנזק, מיני' 200,000						הוצאות להחשת נזק
,315 ,312 ,309 ,302 ,329 ,328 ,322 ,318 340	ש	4,000,000	4,000,000			ביט		צד ג' הרחבות לדוגמה
	ש	מלוא גבול האחריות						נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים
	ש	25% מגבול האחריות						רעד והחלשת משען
,309 344 ,328 ,318	ש	20,000,000	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

062

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

לשימת הלב, מצ"ב ערבות להסכם ולא למכרז. צירוף נוסח זה להצעה יביא לפסילתה!

עיריית רעננה

מכרז פומבי מס' 10/2026

להחלפה והתקנה של משטח פרקט במגרש ספורט בבית ספר אריאל ברעננה

נוסח ערבות בנקאית לביצוע

לכבוד

עיריית רעננה

א.נ.,

תאריך: _____

הנדון: כתב ערבות מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן - המבקש) בקשר לחוזה מס' _____ לביצוע _____, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל- _____ (במילים: _____) ש"ח בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד _____ כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בין המדד לחודש _____ שהתפרסם ב- 15 בחודש שאחריו לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות.
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 7 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י עיריית רעננה וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להמסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
4. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____

סניף _____

מסמך ו'

עיריית רעננה

מכרז פומבי מס' 10/2026

לביצוע עבודות חידוש פרקט באולם הספורט בבית הספר התיכון "אביב" ברעננה

מסמך זה יוגש במעטפה נפרדת

כללי:

- אין להוסיף על גבי טופס הצעת המחיר הערות כלשהן או להתנות את ההצעה בתנאים כלשהם או לשנותה.
- יש למלא את טופס הצעת המחיר בעט כחול בלבד (ולא בעיפרון), בכתב קריא וברור.
- ההנחה תצוין באחוזים בלבד ותחול על כל הסעיפים המופיעים בסעיף הכמויות.
- אין ליתן 0 (אפס) אחוז הנחה. מציע אשר יציין תוספת למחירים הנקובים בהצעת המחיר, הצעתו תיפסל על הסף, ללא צורך בכל הודעה נוספת.

הצהרות והצעת המציע

1. אני הח"מ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז.
2. הנני מצהיר, כי הבנתי את כל מסמכי המכרז וכי תנאי ההסכם וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי, וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר בזאת כי:
4. הנני בעל הידע, הניסיון והמומחיות הדרושים לביצוע עבודות נשוא המכרז ברמה מעולה.
5. הנני מתחייב לספק את השירות וביצוע העבודות באמצעות שימוש בחומרים עמידים איכותיים ותקניים המתאימים בטיבם על הקבוע במסגרת התקנים שבמפרט הטכני ובתנאי מכרז זה.
6. ברשותי, או יש בכוחי להשיג באופן מיידי את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
7. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא למלא אחר כל הדרישות ו/או לבצע את כל ההתחייבויות על פי הוראות המכרז.
8. הנני מתחייב, כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז וכן אשמע לכל הוראה מצד המפקח ביחס לעבודתי וכי ידוע לי כי עבודתי תהא נתונה לפיקוח צמוד על ידי המפקח או כל גורם אחר מטעמו או מטעם עיריית רעננה.
9. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז ברמה מעולה, בהתאם לכל תנאי המכרז, לשביעות רצונה המלא של העירייה ו/או הממונה מטעמה, על פי הוראות ההסכם ובכפוף לכל דין.
10. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:

11. לחתום על ההסכם, לרבות שינויים / תיקונים, ככל שיערכו בו, על ידי העירייה, ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום.

12. להמציא לעיריית רעננה ערבות בנקאית חתומה להבטחת קיום תנאי ההסכם וכן אישור עריכת ביטוח חתום על ידי חברת הביטוח, הכל כמפורט בהסכם.

13. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות לעיל, כולן או מקצתן אאבד את זכותי לספק את הציוד ו/או לבצע את העבודות כמפורט בהסכם זה, והעירייה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם מציע אחר.

כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

14. ידוע לי כי אני חייב לתת אחוז הנחה גורף, וכי לא יהא בידי לדרוש תוספת מחיר הכל על בסיס המכרז והוראות המפרט הטכני.

15. סעיף כמויות + הצעת מחיר

טבלת סעיף הכמויות					
מס'	תיאור העבודה	יחידת מידה	כמות מוערכת	מחיר מקסימום (ללא מע"מ)	סה"כ מחיר מקסימום (ללא מע"מ)
1	חידוש פרקט קיים באולם ספורט – ליטוש מלא עד עץ, תיקונים מקומיים, מילוי פגמים, יישום סילר ורלפחות שתי (2) שכבות לכה ייעודית לפרקט ספורט נגד החלקה, כולל כל החומרים, הציוד, כוח האדם והעבודות הנלוות, בהתאם למפרט הטכני	מ"ר	1,125	95	106,875
2	סימון קווי משחק מלאים (כדורסל / כדורעף / כדוריד – בהתאם להנחיות העירייה), בצבע פוליאוריתן דירכיבי ייעודי, כולל שכבת לכה מגינה סופית	קומפלט	1	5,500	5,500
3	ניקיון סופי, פינוי ציוד, החזרת האולם לשימוש תקין ומסירת דפי תחזוקה ואחריות	קומפלט	1	5,500	5,500
				סה"כ מחיר מקסימום לפני הנחה	
				117,875	

אחוז הנחה מוצע (חובה למילוי)

אחוז ההנחה האחיד המוצע על-ידי המציע מהמחיר המקסימום הכולל הנקוב לעיל, ואשר יחול על כל סעיפי הכמויות ללא יוצא מן הכלל, הינו: _____ % הנחה (יש לציין אחוז שלם; ניתן להציע אחוז הנחה אפס)

1. יובהר כי סה"כ הצעת המציע בטבלה דלעיל הינה לצורך קביעת ספק/ים זוכה/ים

התמורה לזוכים תשולם לעבודה אשר תתבצע בפועל.

2. כל מדידות וסימונים נוספים ככל ואלה נדרשים מעבר למדידה שביצעה העירייה ידי ועל חשבוני.

3. ידוע לי, כי הכמויות המפורטות בטבלה דלעיל אינן מחייבות את העירייה בכל צורה שהיא וכי ידוע לי, כי במקרה בו תבחר העירייה להגדיל ו/או להקטין את הכמויות יתומחרו אלו בהתאם לגובה ואופן הצעתי דלעיל.

4. ידוע לי, כי המחיר הכלול בהצעתי, כפי שנרשם על ידי בהצעתי, כולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות באספקת עבודות נשוא מכרז זה על פי תנאי המכרז, לרבות רווח קבלני, וכי לא תהא לי כל זכות לבוא בטענות לעירייה בעניין זה.

5. ידוע לי ואני מתחייב לכך, כי הצעתי תעמוד בתוקפה על כל מרכיביה ונספחיה ותחייב אותי החל ממועד הגשתה ועד תום שלושה (3) חודשים מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות למכרז.

6. ידוע לי ואני נותן הסכמתי לכך שאם בשעת בדיקת ההצעה התגלתה בה טעות חשבונאית, תתוקן ההצעה ע"י העירייה על בסיס אחוז ההנחה הגורף אשר ניתן על ידי ויראו אותי כאילו הסכמתי שכל טעות חשבונאית שתתגלה בהצעתו תתוקן כאמור לעיל.

אני החתום מטה מגיש בזה את הצעתי כנדרש במכרז שבנדון בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, מצהיר ומאשר כי קראתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז ומתחייב למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצון העירייה, ככל שאזכה.

שם המציע: _____ מס' תאגיד: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____, נחתם בפני טופס ההצעה דלעיל המוגש בשם _____, מס' תאגיד: _____ (להלן: "המציע"), על-ידי מר/גב' _____, נושא ת.ז. מס' _____ ומר/גב' _____, נושא ת.ז. מס' _____, המורשים והמוסמכים על-פי מסמכי היסוד של המציע ועל-פי כל דין לחייב בחתימתם את המציע לכל דבר ועניין כאשר האמור בו מובן ונהיר להם.

חתימה וחותמת עו"ד