

5.5.2026

מכרז 7/2026 תכנון, הקמה, הפעלה ואחזקה של מרכז פאדל מקורה (indoor) - בעיר רעננה פברואר 2026

**תשובות לשאלות הבהרה**

**עדכונים, שינוי תנאי סף, טבלת איכות מעודכנת**

**סיור קבלנים נוסף חובה למי שלא נכח באחד מהסיורים שהתקיימו**

**(להלן הבהרה מספר 5)**

**א. מועד הגשה:**

מועד הגשה נדחה לתאריך 31.5.2026 עד השעה 15:00 בלשכה המשפטית בנין העירייה אחוזה 103 רעננה

**ב. סיור קבלנים/כנס מציעים חובה למי שלא נכח באחד מהסיורים שהתקיימו:**

כנס מציעים (השתתפות חובה למי שלא נכח באחד מהסיורים הקודמים יתקיים בתאריך 13.5.2026 שעה 10:00 בבוקר.

**ג. מועד לשאלות הבהרה עד ליום 20.5.2026.**

**ד. תשובות לשאלות – מקבץ א**

מס"ד	שם המסמך	מספר סעיף	שאלה/הבהרה	תשובה
1	מסמך א' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים	1.7	נבקש כי כל שינוי בכמות המגרשים יגרור גם שינוי בדמי השכירות בהתאם.	<b>הבקשה מתקבלת.</b> הסעיף ינוסח מחדש כדלקמן: "1.7. יובהר, כי לעירייה שמורה האופציה לשנות את היקף ההתקשרות מעת לעת עם הספק הזוכה וזאת ללא התחייבות לכמות המגרשים. במקרה של שינוי כאמור, דמי השכירות יעודכנו באופן יחסי בהתאם למספר

תשובה	שאלה/הבהרה	מספר סעיף	שם המסמך	מס"ד
המגרשים בפועל, ובהתבסס על המחיר למגרש בודד כפי שנקבע בהצעת הזוכה".				
<p><b>הבקשה מתקבלת באופן חלקי.</b> יובהר כי ככל שמועד התחלת ביצוע הפרויקט יידחה ביוזמת העירייה, יידחו בהתאמה המועדים הרלוונטיים לביצוע הפרויקט, כפי שנקבעו בהסכם. יחד עם זאת, דחייה כאמור תחול רק רק ביחס לעיכובים שמקורם בהחלטת העירייה או בגורמים התלויים בה, ולא תחול על עיכובים הנובעים מהזוכה או מגורמים מטעמו. יתר הוראות הסעיף יישארו ללא שינוי.</p>	נבקש שכל דחיה תביא לדחיית כל המועדים לפי ההסכם.	1.14	מסמך א' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים	2
ר' המענה לשאלת הבהרה מס' 2 לעיל.	נבקש שעיכובים שלא תלויים בזוכה יביאו לדחיית המועדים.	1.15	מסמך א' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים	3
<p><b>הבקשה נדחית.</b> עדכון מחיר לשעת שימוש במגרש פאדל אחד ייערך אחת לשנה ויהא כפוף לאישור אגף הספורט כמפורט בסעיף 1.20.</p>	נבקש ששכום זה יהיה צמוד למדד.	1.19	מסמך א' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים	4

תשובה	שאלה/הבהרה	מספר סעיף	שם המסמך	מס"ד
<p><b>הבהרה: סעיף 4.1 לתנאי הסף יימחק ובמקומו יבוא הסעיף הבא* –</b></p> <p>"זרות המציע – מציע שהוא יחיד, תושב מדינת ישראל ועוסק מורשה, או תאגיד רשום כדין בישראל העומד בכל דרישות המכרז ובתנאי הסף במצטבר, ואשר אין לו חובות אגרה לרשם.</p> <p>שני גורמים רשאים להגיש הצעה משותפת ולהוכיח במשותף עמידה בתנאי הסף וייחשבו כמציע אחד, בכפוף לתנאים המצטברים שלהלן:</p> <p>א. יוכיחו עמידה בכל תנאי הסף במשותף</p> <p>ב. במסגרת הצעת למכרז יצרפו מסמך התקשרות מחייב חתום על ידי שני הגורמים, המצהיר על כוונתם להתאגד כתברה או כשותפות ("להלן: <b>"הישות החדשה"</b>) ככל ויזכו במכרז.</p> <p>ג. תוך 30 ימים ממועד משלוח הודעת הזכייה, תציג הישות החדשה לעירייה את המסמכים הבאים:</p> <p>- מסמכי התאגדות מלאים כולל תעודת התאגדות, תדפיס עדכני מרשם התאגידים, תעודת שינוי שם (ככל שקיימת) ואישור רואה חשבון</p>	<p>נבקש שניתן יהיה להגיש הצעה משותפת על ידי שני יחידים תוך התחייבות שבמקרה של זכייה תירשם שותפות רשומה תוך 14 ימים. ככל שאתם עומדים על כך שתוקם שותפות לפני ההגשה, נבקש שיובהר שכל תנאי הסף והאישורים הנדרשים יסופקו לכל הפחות לגבי אחת מהיחידים המרכיבים את השותפות.</p>	<p>4.1</p>	<p>מסמך א' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים</p>	<p>5</p>

תשובה	שאלה/הבהרה	מספר סעיף	שם המסמך	מס"ד
<p>- אישור רואה חשבון לפיו לישות החדשה נפתח תיק ברשויות המס הרלוונטיות.</p> <p>*נוכח תיקון תנאי הסף כאמור לעיל, יתקיים סיור מציעים נוסף. מובהר כי סיור זה הינו חובה עבור מציעים אשר לא נכחו בסיורי המציעים הקודמים.</p> <p>בנוסף, המועד האחרון להגשת הצעות יעודכן בהתאם, והודעה על כך תפורסם באתר העירייה בעמוד המכרז.</p>				
<p><b>הבהרה:</b> "יחידי המציע" - בעל מניות של לפחות 20% בתאגיד או שותף מהותי המחזיק בשיעור של 50% לפחות בשותפות.</p>	<p>נבקש להבהיר מהי ההגדרה המדויקת של "יחידי המציע": האם הכוונה לבעלי מניות (ככל המציע הוא חברה) או שותפים ככל שהמציע הוא שותפות. או שהכוונה היא ליחידי המציע ככל שמגישים הצעה משותפת.</p>	4.2-4.5	מסמך א' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים	6
<p>ר' המענה לשאלת הבהרה מס' 6 לעיל.</p>	<p>נבקש כי ניתן לעמוד בתנאי הסף גם אם רק אחד מיחידי המציע עומד בו.</p>	4.5	מסמך א' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים	7

תשובה	שאלה/הבהרה	מספר סעיף	שם המסמך	מס"ד
<p><b>הבהרה :</b> בסעיף 14 במסמך ג' – עמוד 98 למסמכי המכרז נפלה טעות סופר. סכום הערבות הבנקאית להגשה למכרז הוא 30,000 ₪.</p> <p>יש להתייחס לנוסח הערבות המחייב בנספח 1 בלבד, סכום ערבות ההצעה/מכרז הינו 30,000 ₪.</p>	<p>במסמך א' נקבע סכום ערבות של 30,000 ש"ח. במסמך ג' סעיף 14 מופיע סכום אחר (20,000 ש"ח). נבקש להבהיר מהו סכום הערבות המחייב ולהתאים/לתקן בהתאם.</p>	8	מסמך א' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים	8
<p><b>הבהרה :</b> תוקף ההצעה המחייב הינו 120 ימים. סעיף 7.2 בעמוד 12 למסמכי המכרז יתוקן בהתאם.</p>	<p>במסמך א' נקבע תוקף הצעה של 90 ימים, בעוד במסמך ג' נקבע תוקף של 120 ימים. נבקש להבהיר מהו התוקף המחייב ולתקן בהתאם.</p>	7.2	מסמך א' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים	9

תשובות לשאלות הבהרה מקבץ א- לעניין החוזה

	שאלה/הבהרה	מספר סעיף	שם מסמך	מס"ד
<p><b>הבקשה למחיקת ההגדרה של "תקופת האחריות" אינה מתקבלת.</b></p> <p>יובהר כי מדובר בהתקשרות ארוכת טווח, הכוללת תקופת הפעלה ממושכת של כ-12 שנים. בנסיבות אלה, קיים אינטרס מהותי של העירייה להבטיח כי בתום תקופת ההתקשרות יימסר המתחם כשהוא במצב תקין, בטיחותי וראוי להמשך שימוש רציף. תקופת האחריות הקבועה בהסכם נועדה להבטיח מענה לליקויים אשר יתגלו לאחר המסירה ואשר מקורם בתקופת ההקמה ו/או ההפעלה, ומהווה מנגנון סביר ומקובל בהתקשרויות מסוג זה, בשם לב למשך ההתקשרות והיקפה.</p> <p>מובהר כי אחריות הספק תחול על ליקויים, פגמים או כשלים שמקורם בתכנון, בהקמה, בחומרים או בתחזוקה שבוצעה על ידו, ואילו בלאי סביר הנובע משימוש רגיל ורציף במתקן לאורך תקופת ההפעלה לא ייחשב כהפרה ולא יחול בגינו חיוב במסגרת תקופת האחריות.</p> <p><b>בהתאם לכך, הספק הזוכה יידרש למסור לעירייה, בתום תקופת ההפעלה, את המתחם והמתקנים כשהם במצב תחזוקתי תקין וראויים להמשך שימוש, וכן לשאת</b></p>	<p><u>נבקש למחוק את "תקופת האחריות". תקופת האחריות לא מתאימה לסוג ההתקשרות.</u></p>	<p><u>1</u></p>	<p><u>מסמך ב' – הסכם התקשרות</u></p>	<p>10</p>

<p>באחריות לתיקון ליקויים כאמור במהלך תקופת האחריות, והכל בהתאם להוראות ההסכם.</p>				
<p>ר' המענה לשאלת הבהרה מס' 2 לעיל.</p>	<p><u>נבקש שאם יהיו עיכובים שמקורם אינו בזוכה, התקופות הרלוונטיות יוארכו בהתאם.</u></p>	<p><u>2.1</u></p>	<p><u>מסמך ב' – הסכם התקשרות</u></p>	<p>11</p>
<p><b>הבקשה נדחית.</b> יובהר כי תקופת ההתקשרות נקבעה לאחר בחינה מקצועית של צרכי העירייה, היקף ההשקעה וכלכליות ואופי הפרויקט, ואינה כוללת אופציה להארכה נוספת מעבר לאמור במסמכי המכרז. לפיכך, לא תתווסף אופציה להארכת ההתקשרות, ויתר הוראות המכרז בעניין זה יישארו ללא שינוי.</p>	<p><u>נבקש להוסיף אופציה נוספת לעירייה של 6 שנים להאריך במקרה של שביעות רצון.</u></p>	<p><u>6.5.1</u></p>	<p><u>מסמך ב' – הסכם התקשרות</u></p>	<p>12</p>
<p><b>הבקשה נדחית.</b> סעיף 6.5.4 יותר כלשונו.</p>	<p><u>נבקש למחוק את האפשרות של העירייה לבטל את ההסכם ללא סיבה.</u></p>	<p><u>6.5.4</u></p>	<p><u>מסמך ב' – הסכם התקשרות</u></p>	<p>13</p>

<p><b>הבקשה נדחית.</b></p> <p>יובהר כי בתום תקופת ההתקשרות יימסר המתחם לעירייה כשהוא תקין, בטיחותי וראוי להמשך שימוש ופעילות רציפה, בהתאם להוראות ההסכם.</p> <p>אין באמור כדי לאפשר מסירת המתחם במצבו כמות שהוא (as is), אלא בהתאם לסטנדרט תחזוקתי נדרש כמפורט במסמכי המכרז וההסכם.</p> <p>לעניין מתקנים ורכיבים, יובהר כי כלל המתקנים והתשתיות אשר הוקמו או הותקנו במסגרת הפרויקט ואשר נועדו לשמש חלק אינטגרלי מהמתחם, בין אם חוברו חיבור של קבע ובין אם לאו, יישארו בבעלות העירייה ולא יפורקו, אלא אם אושר אחרת מראש ובכתב על ידי העירייה.</p>	<p><u>מבקשים להבהיר כי בסוף התקופה, המגרשים והמתחם יימסרו במצבם as is וכי כל מה שלא מחובר חיבור של קבע שייך לזוכה וניתן לפירוק.</u></p>	<p><u>13.1</u></p>	<p><u>מסמך ב' – הסכם התקשרות</u></p>	<p>14</p>
<p><b>הבקשה נדחית.</b></p>	<p><u>נבקש לשנות מ-25% ל-50%.</u></p>	<p><u>18.4</u></p>	<p><u>מסמך ב' – הסכם התקשרות</u></p>	<p>15</p>

---

**תשובות לשאלות מקבץ ב' –**

	שאלה/הבהרה	מספר סעיף	שם מסמך	מס"ד
<p><b>הבהרה:</b> המגרש הפריק המופיע במסמכי המכרז אינו מהווה רכיב חובה במפרט המתקנים, וכי המציעים רשאים להציע במסגרת הצעתם אחת מן החלופות הבאות, בהתאם לשיקול דעתם המקצועי והתכנוני:</p> <p>1. התקנת מגרש פריק במתחם, בהתאם למפרט ולהנחיות המפורטות במסמכי המכרז, ללא כל שינוי מהוראות המכרז.</p> <p>2. <b>הקמת מגרש פאדל קבוע במקום המגרש הפריק</b>, וזאת בכפוף לעמידה בכלל הדרישות הרלוונטיות של התאחדות הפאדל הבינלאומית וסבב הפאדל הבינלאומי, באופן שיאפשר קיום תחרויות בינלאומיות במתחם.</p> <p>במסגרת חלופה זו, יידרש המציע לכלול פתרון הושבה (ישיבה) לצפייה במגרשים, בהיקף של <b>לפחות 100 מקומות ישיבה לקהל</b>.</p> <p>3. <b>הקמת מגרש פאדל קבוע במתחם במקום המגרש הפריק, ובנוסף לכך</b></p>	<p>סעיף 1.1.3 (עמוד 5) מתקן פריק – לדעתנו לפרק, לאחסן ולהרכיב את המגרש הפריק זה לא כזה פשוט, זה יקר וגם מסוכן. מבדיקות שעשינו, מגרש שמפרקים-ומרכיבים לעיתים קרובות יכול לתת מענה לתחרויות מיוחדות, אבל הוא ממש לא אידאלי לשימוש משחקים יומיומיים בשוטף.</p> <p>במידה ונצליח לתכנן את המועדון באופן שיכיל ישיבה ל-100 צופים, בלי לפרק את אחד המגרשים, האם זה משהו שיכול להיות רלוונטי?</p>			16

<p><b>רכישה ואחסון של מגרש פריק</b>, אשר לא יוצב דרך קבע במתחם הפרויקט, אלא יישמר לשימוש ייעודי במועדים של קיום תחרויות (מקומיות או בינלאומיות), שיתקיימו במתחמים אחרים כדוגמת אצטדיון הטניס העירוני או כל מתחם אחר שיאושר על-ידי העירייה. מובהר כי במסגרת חלופה זו, יידרש המציע לספק בפועל <b>שבעה (7) מגרשים</b>, כאשר אחד מהם הינו מגרש פריק אשר יאוחסן ויוצב בהתאם לצורך ובכפוף לאישורי העירייה והגורמים המארחים.</p>				
---	--	--	--	--

<p>ר' המענה לשאלת הבהרה מס' 1 לעיל.</p>	<p>סעיף 1.7 (עמוד 6) – לא ברור, נודה להבהרה.</p>			<p>17</p>
<p><b>הבהרה: בסייפא לסעיף 6.5.2 יתווסף המשפט – "והכל בכפוף למנגנון המפורט בסעיף 6.5.4 להסכם זה.</b></p>	<p>סעיף 6.5.2 (עמוד 43) – העירייה יכולה להרות על סיום מוקדם של ההסכם באופן חד צדדי, גם לאחר השקעה של מיליוני שקלים מצד המפעיל?</p>			<p>18</p>
<p><b>הבהרה:</b>  <b>1. לעניין פרמטר 3 למבחן האיכות –</b> הבקשה מתקבלת, הפרמטר יימחק ממבחן האיכות והניקוד יעודכן בהתאם (רצי"ב טבלה מעודכנת למבחן האיכות).  <b>2. לעניין המרחב המוגן -</b> יובהר כי הזוכה במכרז יהיה <b>מחויב להקים מרחב מוגן תקני</b> בשטח הפרויקט, בהתאם לכל דין, להנחיות פיקוד העורף ולדרישות הרשויות המוסמכות.          לצורך עמידה בדרישה זו, תתאפשר <b>אינטגרציה תכנונית של המרחב המוגן כחלק ממבנה רביתכליתי (שילוב שימושים)</b>, כך שהמבנה ישמש בשגרה</p>	<p>פרמטר 3 (עמוד 16) – אנו מעוניינים להגיש הצעה לפרויקט אך מוצאים את הפרמטר הזה מאוד לא רגיל ומעורר תהיה. אנו מאמינים שכל המציעים צריכים להבין לפני הגשת ההצעות את ההיגיון בהכנסת פרמטר זה. המציעים במכרז הזה הינם גופים רציניים, וחשוב שהזוכה יבחר על בסיס שיקולים רלוונטיים לתחום הפאדל וניהול המועדון. ככל שיש ערך מיתוגי או מקצועי, תמיד ניתן לשלב ספורטאי עבר כפרזנטור או כיועץ, ללא צורך בהיותו מבעלי החברה.</p> <p>מרחב מוגן – האם הזוכה חייב לעשות? אולי יש בקרבת מקום? ואם חייבים, האם ניתן למקם אותו בצמוד למועדון אבל מבחוץ?</p> <p>הצעה משותפת – בכל מכרז מאפשרים לשני גופים לגשת יחד, ולהסדיר את ההתאגדות ביניהם לאחר הזכייה. האם ניתן לאפשר גם במכרז את האפשרות הזו?</p>			<p>19</p>

<p>למתקנים נלווים למתחם (כגון: משרד, חנות, מחסן וכיו"ב), ובמקביל יתוכנן וייבנה כך שיעמוד בכל הדרישות החלות על מרחב מוגן לשעת חירום.</p> <p>3. לעניין השאלה בדבר הצעה משותפת – ר' המענה לשאלת הבהרה מס' 5 לעיל.</p>	<p>(להלן דוגמא מתוך המכרז בהוד-השרון, ויש אין ספור דוגמאות לכך)</p> <p><b>ב. הצעה משותפת</b></p> <p>שני גורמים רשאים להגיש הצעה משותפת וייחשבו כמציע אחד, ובלבד שעד המועד האחרון להגשת ההצעות יוגשו המסמכים שלהלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>מסמך התקשרות מחייב</b>, חתום עלידי שני הגורמים, המצהיר על כוונתם להתאגד כחברה או כשותפות (להלן: "הישות החדשה"), ככל ויזכו במכרז.</li> <li>2. תוך 60 ימים ממועד משלוח הודעת הזכייה, תציג הישות החדשה למזמינה א המסמכים הבאים: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>מסמכי התאגדות</b> מלאים, בהתאם לדרישות סעיף א(2) לעיל: תעודת התאגדון תדפיס עדכני מרשם התאגידיים, תעודות שינוי שם (ככל שקיימות), ואישור רוא חשבון בנוסח <b>טופס מס' 3</b>.</li> <li>▪ <b>אישור רואה חשבון</b> לפיו לישות החדשה נפתח תיק ברשויות המס הרלוונטיות</li> </ul> </li> </ol>			
--	---	--	--	--

**תשובות לשאלות מקבץ ג'**

	שאלה/הבהרה	מספר סעיף	שם מסמך/העמוד/הנושא	מס'ד
<p>היות שהמתחם יוקם במבנה סגור (Indoor) קיים פוטנציאל ממשי להפחתה משמעותית של עוצמות הרעש המופקות מהפעילות, וזאת ביחס למגרשים פתוחים.</p>	<p>רעש:                      בצמוד למתחם יש שכונת מגורים. ידוע שהפאדל מייצר רעש חזק בגלל המחבטים והזכוכית. ידוע שיש מגרשי כדורגל בצמוד אבל שעות הפעילות של הפאדל הם 0700-2300 מבקשים שהערייה תעשה בדיקת רעש אצל מומחה כדי לבחון האם הרעש יעמוד בתקן. אם זה לא יעמוד בתקן והחוק יאלץ את הזכיין לצמצם שעות פעילות זה יפגע באופן משמעותי בתכנית העסקית. מנסיון.. ייתכן והשעות יוגבלו יתכן ומספר המגרשים שיוכלו להיות מלאים בו זמנית יצומצם וייתכן והזכיין יאלץ לא לעבוד בסופש בחגים או אחרי 22:00 בלילה.                      האם הכיסויי בבלון של המתחם יצמצם את הרעש? מי שמתמודד במכרז צריך לדעת את הנתונים האלה מראש כי הם קריטיים להפעלת המועדון וקריטיים לתוכנית העסקית. בניני המגורים כמעט צמודים למתחם הפאדל העתידי</p>	<p><u>1</u></p>		<p>20</p>

<p>מובהר כי קווים מנחים ביחס למאפייני התכנון של מתחם הפאדל, לרבות דרישות גובה, קירוי, סגירה ותנאים פיזיים להפעלתו, מופיעים במפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז.</p> <p>בהתאם לכך, על המציעים להגיש הצעה תכנונית העומדת בדרישות המפרט, לרבות דרישות הגובה הנדרשות לצורך קיום פעילות תקנית ותחרויות רשמיות, ככל שרלוונטי.</p> <p>יובהר כי במסגרת המכרז ניתנת למציעים גמישות תכנונית ביחס לאופן הסגירה והקירוי של המתחם, וניתן להציע פתרונות שונים ומגוונים בהתאם לשיקול דעתם המקצועי, עמידה בתקנים הבינלאומיים המחייבים לצורך קיום תחרויות בינלאומיות ואשר אינם חורגים מההצעה הכספית הזוכה.</p> <p>עם זאת, מובהר באופן מפורש כי נדרש כי המתחם יהיה מתוכנן ומבוצע כמתחם סגור (Indoor) או סגור פונקציונלית, (ולא כמתחם קירוי בלבד).</p> <p>לעניין דרישות מיזוג אוויר, אין חובה גורפת למערכת מיזוג קבועה, והנושא פתוח להצעת המציעים, ובלבד שיוצגו פתרונות הולמים לנוחות המשתמשים, לרבות פתרונות אוורור, הצללה, קירור או מערכות היברידיות, בהתאם לסטנדרט התפעולי המוצע על ידם ובכפוף לאישור העירייה.</p>	<p>בפאדל התקן 12 מטר גובה עם אפשרות ל 10 מטר. מתחת לזה לא ניתן לקיים תחרויות רשמיות לא נאמר כלום לגבי הקירוי והסגירה של המתחם. מה עם מגבלת גובה?</p> <p>מה הדרישות לסגירת המתחם? האם מיזוג זה חובה או ניתן להציע פתרונות תרמיים ואיוורור?</p> <p>האם צריך לקרות בבלון? האם אפשר סגירה שנפתחת ונסגרת?</p>	<p><u>1</u></p>	<p><u>1</u></p>	<p>21</p>
--	--	-----------------	-----------------	-----------

<p>הבהרה: פרמטר 3 בטבלת האיכות בעמוד 16 יימחק וניקוד מבחן האיכות יעודכן בהתאם. רציב טבלה מתוקנת עדכנית למבחן האיכות.</p>	<p>מבקשים שתינתן עדיפות בניקוד למי שהקים וניהל מתחמי פאדל בלבד באספקט המקצועי בתחום)בנייה נכונה (ואיכותית,מאמנים מקצועיים,תחרויות,ציוד מקצועי וכו טניס אן ספורט אחר לא מבין מספיק בבנייה תכנון הקמה ובעיקר ניהול מועדוני פאדל ובוודאי מי שהקים וניהל מועדוני מבקשים שתינתן עדיפות למי שעוסק בפאדל בופן פרטני בשנים האחרונות</p>	<p>4.2</p>	<p>10</p>	<p>22</p>
<p>ר' המענה לשאלת הבהרה מסי 16 לעיל.</p>	<p>נוסח השאלה קבועים.כפתרון לתחרויות גדולות יש לנו פתרון נוח ?יותר.האם נוכל להציג את הפתרון הזה שביר יותר.בכל פעם שמפרקים ומרכיבים יש לזה עלות ושחיקה של המגרש.תמיד עדיף 6 מגרשים מגרש פריק מעבר לכך שיקר יותר הוא גם</p>	<p>1.1</p>	<p>5</p>	<p>23</p>



שאלה/הבהרה	מספר סעיף	שם מסמך/העמוד/הנושא	מס'ד 25
<p><b>הבהרה:</b> מובהר כי מסמכי המכרז אינם כוללים מפרט הנדסי מפורט וסגור למגרש התחרויות או ליציע, וזאת במכוון, על מנת לאפשר למציעים גמישות תכנונית והצגת פתרון מיטבי בהתאם לסטנדרטים המקצועיים המקובלים בתחום. על המציעים להגיש במסגרת הצעתם תכנון מלא ומפורט של המגרש המרכזי, אשר יעמוד בכל התקנים הרלוונטיים לקיום תחרויות רשמיות, לרבות תחרויות מצולמות ומתוקשרות, ככל שיידרש, וכן יכול התייחסות מלאה לנושאים של קיבולת קהל, בטיחות, נגישות ותפעול.</p> <p><b>לגבי המגרש הפריק</b> – ר' המענה לשאלת הבהרה מס 16 לעיל.</p>	<p>1</p>	<p>5</p>	<p>25</p>

חובה על המציע להתעדכן באתר העירוני עד המועד האחרון להגשה ולצרף כל הבהרה שתצא למסמכי ההליך שהיא חתומה על ידו.