לשכת מנכ"ל

י"ד אלול תשפ"א
22 אוגוסט 2021

סימוכין: 164191

לוח תפוצה

הנדון: **<u>סיכום ישיבת הנהלה מיום 22/08/2021</u>**

בתאריך 22/08/2021 התקיימה ישיבת הנהלה בראשות ראש העיר והמכותבים, להן עיקרי הדברים:

א. <u>ישיבת מועצת העיר מן המניין:</u>

מנכ"ל העירייה סקר את הנושאים על סדר היום לישיבת המועצה שתתקיים ב-25/08/2021

1. סקירה ודיווח - ראש העיר:

יינתן דיווח אודות ההתמודדות עם משבר הקורונה וכן סקירה לקראת פתיחת שנה"ל.

2. אישור פרוטוקולים של ישיבות המועצה מיום 29/06/2021.

3. הצעה לסדר:

ניתן עדכון אודות ההצעה לסדר שהוגשה בנושא המטרו והוקראה התשובה המוצעת ע"י העירייה. סוכם שסגנית ראש העיר ענבר הוכברג תפנה לשרת התחבורה בבקשה לקדם פגישה.

4. הנחת החלטות ועדת הנחות בארנונה מיום 04/07/2021 על שולחן המועצה:

גזבר העירייה הציג את החלטת ועדת הנחות בארנונה מיום 04/07/2021, ב-28 נישומים שיקבלו הנחה בסך כולל של כ-72,000 עקב נסיבות מיוחדות (בריאותיות, כלכליות, אישיות).

5. אישור מועצת העיר למינויו של חיים מלמן למהנדס העיר, בהתאם להחלטת ועדת המכרזים לבחירת עובדים בכירים לפי סעיף 169ב לפקודת העיריות.

ניתן רקע אודות המהנדס הנכנס, כולל הצגת קורות חייו, והתהליך שקיימה הועדה.

6. אישור על הענקת מלגה בסך 5,000 ₪ לגילי כהן ספורטאית נבחרת ישראל בג'ודו, ת.ז 305679862, תושבת העיר שהשתתפה באולימפיאדת טוקיו 2020:

הוסבר על הכוונה לתת המלגה לספורטאית האולימפית שלנו. כמו כן ניתן רקע אודות התהליך המתוכנן בנושא יחד עם חברת המועצה מיכל ברם, כולל נוהל תמיכות מסודר שיוכן ע"י רשות הספורט.

לשכת מנכ"ל

י"ד אלול תשפ"א
22 אוגוסט 2021

סימוכין: 164191

7. אישור מועצת העיר לעדכון הרכב וועדות עירוניות עפ"י הנספח המצורף:

השינויים המבוקשים הוצגו ואושרו ע"י החברים.

ועדת מכרזים	אלי אלוש חבר ועדה
מועצת גמלאים	דרורה כהן יו"ר מועצת גמלאים במקום צבי נדב
ועדת הנהלה	גריעת דרורה כהן
	לורן עייש חבר ועדה במקום דרורה כהן
ועדת ביקורת	גריעת לורן עייש
	דרורה כהן חברת ועדה במקום לורן עייש
ועדת חינוך	גריעת איילת ארז-סגן כמ"מ יו"ר והותרתה כחברת ועדה מן המניין
מועצת נשים	מינוי אנה פוזמנטיר כיו"ר הועדה
	גריעת איילת ארז-סגן כיו"ר והותרתה כחברת ועדה מן המניין

8. אישור מועצת העיר להארכת הסכם בין עיריית רעננה ובין אספרסו בר הרוש בע"מ בנוגע להפעלת בית אוכל (בית קפה/מסעדה) בספורטק החדש בשכונת נווה זמר:

מדובר בזכיין שמפעיל את בית הקפה בספורטק החדש בנווה זמר (זכה במכרז בשנת 2017).

תקופת ההתקשרות על פי ההסכם הקודם היא מיום 1.6.17 ועד 30.5.21 עם אופציית הארכה השמורה לעירייה.

בין הצדדים גובש חוזה הארכה להסכם המקורי לשנתיים נוספות (מה- 1.6.21 ועד 30.5.23) ולפי סעיף 188 לפקודת העיריות, נוכח הארכת החוזה למעבר ל- 5 שנים, יש לקבל את אישור המועצה.

9. אישור תיקון חוק עזר לרעננה (פיקוח על כלבים וחתולים), תשפ"א- 2021, המצאת פרטי זיהוי גנטיים (DNA):

בעקבות המפגע התברואתי (שהוא מקום ראשון בתלונות מוקד בארץ) של אי איסוף צואת כלבים במרחב הציבורי, העירייה מעוניינת לקדם הליך של איסוף פרטי זיהוי גנטי מבעלי הכלבים.

מכח סמכותה של העירייה לדאוג לתושביה ולטפל במפגעים תברואתיים, מוצע תיקון לחוק העזר לרעננה (פיקוח על כלבים וחתולים) (תיקון), התשפ"א- 2021 לפיו בעל כלב יתבקש במעמד חידוש הרישיון אצל הוטרינר למסור דגימת ד.נ.א מהכלב או להתיר לוטרינר לקחת את הדגימה. בעל כלב יהיה ראשי למסור כמובן גם קודם למועד זה.

דגימות הכלבים תיכנסנה למאגר שייבנה ע"י זכיין שייבחר במכרז.

לשכת מנכ״ל

י״ד אלול תשפ״א
22 אוגוסט 2021

סימוכין: 164191

צואת כלבים שתושאר במרחב הציבורי תידגם ויהיה אפשרי לזהות את הכלב הספציפי. במקרה זה בעל הכלב יישא גם בעלות הדגימה וגם בקנס על אי איסוף.
כמובן שבעל כלב שלא ימסור דגימה כאמור או לא יאפשר את לקיחת הדגימה מכלבו- וככל שיהיה משוחרר וייתפס ברחוב על ידי הפקחים- יהיה ניתן לקחת ממנו דגימה.
המשנה לראש העיר גלי שחר שאלה לגבי עלויות, מנכ״ל העירייה ענה כי לפי סקירת הווטרינר הרשותי עלות בדיקת DNA ראשונה הינה כ- 100 ש״ח, ודיגום צואה לפי צורך עולה כ - 250 ₪.
העירייה תצא למכרז ותנסה להוזיל עלויות. וכמובן שבמקרה של אכיפה בפועל ואיתור הבעלים של הכלב יקבל קנס, מה שיכסה על ההוצאה.

10. **אישור הצעת מועמדים מטעם עיריית רעננה למועצה הדתית לפי חוק שירותי הדת היהודיים (נוסח משולב), התשל״א- 1971:**
הרכב המועצה הדתית מונה 45% נציגי השר, 45% נציגי הרשות המקומית ו- 10% נציג הרבנות.
ברעננה זה 4 מועמדי השר, 4 מועמדי העירייה ו- 1 נציג הרבנות.
במידה והמועצה לא מציעה מועמדים לאחר 15 יום ממועד הפנייה השנייה של השר, השר רשאי למנות מועמדים מטעמו.
הייצוגיות במועצה הדתית נקבעת על פי מבחן סיעתי- אמור לשקף ככל הניתן את ההרכב הסיעתי במועצת העיר.
יש להעלות לישיבת המועצה את הנציגים המוצעים ויש לחוות דעת על כל הנציגים המוצעים (כולל של השר). הרשימה אושרה ע״י החברים.

11. **אישור מינוי חבר דירקטוריון תאגיד מי רעננה מר יוסי וגנר.**
ניתן פירוט אודות יוסי וגנר לרבות קורות חייו.

12. **הנחת הסכמים קואליציוניים על שולחן המועצה.**

13. אישור מינוי גב׳ ענבר הוכברג כסגנית ראש העיר בשכר חלקי של 50%, לפי סעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש העיר וסגניו וכהונתם), תשל״ה – 1975 וזאת עד 10 חודשים בטרם סיום כהונת המועצה, והכל בהתאם לסעיף 2 בהסכם הקואליציוני וכן האצלת תפקידים וסמכויות עפ״י סעיף 17 לחוק זה. סמכויותיה של גב׳ ענבר הוכברג, יוענקו לה כממונה על תחום התרבות, נוער ופנאי והגיל הרך.

14. בחירת גב׳ אנה פוזמנטיר כסגנית ראש העיר בשכר מלא, לפי סעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש העיר וסגניו וכהונתם), תשל״ה- 1975, והאצלת תפקידים וסמכויות עפ״י סעיף 17 לחוק זה. סמכויותיה של גב׳ אנה פוזמנטיר יוענקו לה כממונה על תחום הבטחון ואיכות הסביבה.

לשכת מנכ״ל

י״ד אלול תשפ״א
22 אוגוסט 2021

סימוכין: 164191

15. בחירת מר לורן עייש כסגן ראש העיר ללא שכר, לפי סעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש העיר וסגניו וכהונתם), תשל״ה – 1975, והאצלת תפקידים וסמכויות עפ״י סעיף 17 לחוק זה, לתקופה של 10 חודשים, סמכויותיו של מר לורן עייש יוענקו לו כמחזיק תיק מינהל קהילה.

16. אישור האצלת סמכויות נוספות למשנה לראש העיר מר רחמים שלום, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם) , התשל״ה - 1975, כמחזיק תיק הספורט.

17. אישור האצלת סמכויות נוספות על פי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם) , התשל״ה - 1975, למר אלי אלוש כמחזיק תיק התחבורה.

18. אישור האצלת סמכויות נוספות למשנה לראש העיר מר אילן כהן, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם) , התשל״ה - 1975, כמחזיק תיק חזות העיר.

ב. <u>מליאת בניין עיר:</u>

מדובר על בקשה מטעם אשכול לוי 22 שנמצא בהליכי תמ״א 38. פרויקט של הריסה ובנייה.
חלה עליו תכנית רע\1\3 שנותנת 90% שטח עיקרי + 3 קומות מעל מגורים.
התכנית הזו חלה גם על כל הצד המערבי של הרחוב.
החלקות הגובלות במבקש (לוי אשכול 20 ולוי אשכול 24 כמו גם החלק המזרחי של הרחוב)- חלה עליהן תכנית רע\181 שמעניקה זכויות בנייה של 120% שטח עיקרי ב- 4 קומות מעל קומת עמודים.
הבקשה היא להשוות את זכויות הבנייה של לוי אשכול 22 לאלו של שכניו.
ניתן להוסיף שטחי שירות לכל תכנית אשר הופקדה או אושרה לפני 23.2.92 בהחלטת מליאה- בהתאם לסעיף 13 לתקנות הנ״ל.
הבניינים הנוספים שייתכן וייהנו מתוספת זו הם לוי אשכול 10 ולוי אשכול 16 שטרם מימשו זכויות בנייה.
יתר הבניינים בצד המערבי מימשו כבר ולכן החלטה זו לא תחול עליהם.

בברכה,

שני לוי
לשכת מנכ״ל

לשכת מנכ״ל

י״ד אלול תשפ״א
22 אוגוסט 2021

סימוכין: 164191

<u>לוח תפוצה</u>

חיים ברוידא- ראש העיר

ענבר הוכברג - סגנית ראש העיר

דרורה כהן - סגנית ראש העיר

ארז ברט – חבר מועצת העיר

אילן כהן- חבר מועצת העיר

אלי אלוש- חבר מועצת העיר

מיכל ברם – חברת מועצת העיר

לורן עייש- חבר מועצת העיר

רחמים שלום- חבר מועצת העיר

גלי שחר- חברת מועצת העיר

אריאל הילדסהיימר – מנכ״ל העירייה

יוסי מזרחי- גזבר העירייה

תהילה סובל- יועמ״ש העירייה

מיכל טל בידאני- ראש מטה ראש העיר

<u>קובי אלנבוגן- מנהל אגף אסטרטגיה</u>

חיים גולדמן – חבר מועצת העיר

גלית פלג- מבקרת העירייה