

לוח תפוצה

הנדון: סיכום ועדת הנהלה מיום 02/05/2021

בתאריך 02/05/2021 התקיימה ישיבת הנהלה בראשות ראש העיר והמכותבים, להן עיקרי הדברים:

מנכ"ל העירייה סקר את הנושאים על סדר היום לישיבת המועצה שתתקיים ב – 02/05/2021:

1. סקירה ודיווח אודות חזרה לשגרה- ראש העיר.
2. פרידה מחבר המועצה צבי נדב.
3. הצהרת אמונים של חברת המועצה מירב מאיר.
4. אישור פרוטוקולים של ישיבות המועצה מיום 17/03/2021.

5. **הצעות לסדר:**

מנכ"ל העירייה עדכן שעד כה הגיעו 3 הצעות לסדר מהאופוזיציה, בנושאים הר"מ:

- תוכניות ייעודיות לילדים עם הפרעות קשב של חברת המועצה מירב מאיר.
 - הפחתה במיסי הארנונה ושינוי סדרי עדיפויות בתקציב של חברת המועצה רונית וינטראוב.
 - פנייה לנשים וגברים כאחד בפרסומי העירייה הרשמיים של חבר המועצה עמית צור.
- המענה המוצע הוצג בישיבה.

6. **אישור למחיקת חובות (הסדרי פשרה בארנונה) עפ"י סעיף 339 לפקודת העיריות:**

גזבר העירייה עדכן כי סך מחיקת החובות המבוקשת הינה כ-1 מיליון. עיקר הסכום נובע ממחיקת חוב של המשביר לצרכן בהסכם שנחתם בשנת 2005 (חובות משנים שקדמו ל- 2005 ונחתם מול כונס הנכסים) ולא הובא לאישור בזמנו. יתרת הסכומים אילו הסדרים של חייבים שעקב קשיים כלכליים או עסקים בפירוק שלא ניתן היה לגבות את מלוא הסכום.

7. **אישור החלטת ועדת הנחות בבקשות למתן הנחות למוסד מתנדב לתועלת הציבור- לפי סעיף 5 (י) לפקודת מיסי העירייה ומיסי הממשלה (פיטורין)- 1938:**

גזבר העירייה הציג את המלצות ועדת הנחות שהתקבלו פה אחד, בדבר מתן הנחה בשיעור של 67% לעמותות נבט ותלפיות, ואי מתן אישור ההנחה לעמותות תפל"ד, ויצו, משאלת לב, האגודה להתנדבות ווונדרפול מיינדס, בהתאם לאי עמידה בקריטריונים כפי שהוצגו בהמלצות הועדה.

8. אישור מינוי ועדת מכרזים לבחירת עובדים בכירים לפי ס' 169 ב' לפקודת העיריות (נוסח חדש), לבחירת מהנדס העיר, הוצג הרכב ועדת המכרזים:

- יו"ר הועדה – מר חיים ברוידא – ראש העיר
- מנכ"ל העירייה – מר אריאל הילדסהיימר
- חבר מועצה מטעם הקואליציה- חיים גולדמן
- חברת מועצה מטעם האופוזיציה- רונית וינטראוב
- נציג משרד הפנים- טרם נקבע

9. אישור מועצת העיר לעדכון הרכב וועדות עירוניות:
מנכ"ל העירייה הציג את השינויים שיעלו במועצה הקרובה.

10. אישור מועצת העיר לפנייה משותפת יחד עם מועצה אזורית דרום השרון למשרד הפנים להקמת ועדה לבחינת חלוקת הכנסות בין רעננה ובין דרום השרון, בנוגע לשטח במושב גבעת ח"ן, וזאת בהתאם להסכם בין הרשויות שנחתם באוגוסט 2015:

יועמ"ש העירייה עדכנה שנדרשת הסכמת מועצת העיר לפנות לשר הפנים לצורך הקמת ועדת חקירה לחלוקת הכנסות (חלף היטלי השבחה) בין דרום השרון ובין רעננה, בעקבות הסכם שאושר בשנת 2015 ע"י מועצת העיר ונחתם.

ההסכם עסק בהעברת שטח שהיה שייך בזמנו לדרום השרון לבעלותה של רעננה (כפי שאכן נעשה מאוחר יותר) ובחלוקת ההכנסות חלף היטלי השבחה, שווה בשווה, בין הצדדים.

עקב טעות, רק חלק אחד של ההסכם יושם (העברת השטח) ויש עתה ליישם את החלק השני (קביעת חלוקת ההכנסות בין הרשויות בהתאם להסכם- צו שעליו מכריז שר הפנים).

כדי לפנות לשר הפנים לצורך הוצאת צו חלוקת הכנסות בהתאם להסכם, יש צורך לקבל את הסכמת מועצת העיר לפנייה. בכפוף לאישור המועצה, הפנייה תהיה משותפת לדרום השרון (שכבר העבירה זאת במועצה שלה) ולרעננה.

11. אישור המלצת ועדת הקצאות מיום 27/12/2020, בנוגע לבקשה להקצאת קרקע לקהילה המסורתית ברעננה (ע.ר. 580010510) ובהתנגדויות שהוגשו, לעניין הקמה והפעלת בית כנסת בגוש 6581, בחלקות 508,504 ובגוש 6580, בחלקות 847,971,968:

הבקשה אושרה על ידי ועדת ההקצאות לאחר שמיעת התנגדויות בדיון מיום 27.12.2020, בהתאם למתווה שלהלן, וההחלטה מובאת כהמלצה בפני המועצה להחלטתה הסופית:
קומת מסד בשטח של כ 300 מ"ר לעמותה, קומת כניסה – שטח של כ 400 מ"ר לעמותה וכ 140 מ"ר לטובת העירייה, קומה א' – שטח של 340 מ"ר לעמותה וכ 140 מ"ר לטובת העירייה + חצר.

12. אישור המלצת ועדת הקצאות מיום 27/12/2020, בנוגע לבקשה להקצאת קרקע לעמותת ישורון (ע.ר. 580356657) והתנגדויות שהוגשו, לעניין הריסת בית הכנסת והמקלט הקיים ובניית בית כנסת חדש במקום הקיים והגדלתו, בגוש 6583, בחלקה 288, ברחוב שמריהו לוי 44 פינת ברנדס:

הבקשה אושרה על ידי ועדת ההקצאות לאחר שמיעת התנגדויות בדיון מיום 27.12.2020, בהתאם למתווה שלהלן, וההחלטה מובאת כהמלצה בפני המועצה להחלטתה הסופית: מרתף-360 מ"ר, כולל גישה חיצונית לשימושים ציבוריים, קרקע-360 מ"ר + 11 מקומות חניה, קומה א'-197 מ"ר. סה"כ שטח עיקרי-917 מ"ר (מופיעות 11 חניות ניצבות). המקלט ייהרס ובמקומו ישמש ממ"מ לבית הכנסת ולציבור, תוך שמירה על גישה נפרדת ונגישה לציבור. בנוסף, ספריה וחדר לימוד שיהיו נגישים כלפי חוץ ויוכלו לשמש גם לשימושים ציבוריים. גודל הממ"מ יקבע בהתאם להנחיות פיקוד העורף.

בברכה,

הודיה אורן
עוזרת מנכ"ל העירייה

לוח תפוצה

חיים ברוידא- ראש העיר
ענבר הוכברג - סגנית ראש העיר
חיים גולדמן – חבר מועצת העיר
ארז ברט – חבר מועצת העיר
אלי אלוש- חבר מועצת העיר
אילן כהן- חבר מועצת העיר
אריאל הילדסהיימר – מנכ"ל העירייה
יוסי מזרחי- גזבר העירייה
תהילה סובל- יועמ"ש העירייה
מיכל טל בידאני- ראש מטה ראש העיר
דרורה כהן - סגנית ראש העיר
גלי שחר- חברת מועצת העיר
גלית פלג- מבקרת העירייה