

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 12.7.2021
הפעלת עסק מסוג "בית אוכל בבתי ספר ברעננה בשנה"ל תשפ"ב
(פתיחת מעטפות איכות)

אכרז 29/21

מהלך הדיון:

הוצג בפני חברי הועדה מהות המכרז .

אלעד סנדרוסי:

מדובר במכרז להפעלת קפטריות ב-8 בתי ספר ברעננה המפורטים במסמכי המכרז. על המציע לבחור את בתי הספר להם הוא מעוניין לגשת ולציין זאת בהצעתו למכרז. מדובר במכרז דו שלבי של איכות וכספי .

חיים גולדמן:

האם במסמכי המכרז מצויין סעיף לעניין דרישת כשרות ?

אלעד סנדרוסי:

בוודאי.

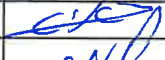
כעת מתבצע שלב פתיחת ההצעות

אנו מאשרים בזה כי נכחנו בפתיחת ההצעות למכרז הנ"ל אשר התקי בתאריך 12.7.2021 תיבת ההצעות הייתה נעולה ונפתחה בנוכחותנו ונמצאה בה ההצעות כדלקמן :

| שם המציע | ערבות | בנק | תוקף | הצעה ל- |
|---------------------------------|-------|-----------------|----------|---|
| שוורץ גיל לאנץ בוקס | 1,500 | מרכנתיל דיסקונט | 11.10.21 | לכל בתי הספר במכרז |
| פחימה אליעזר | 1,500 | בנק לאומי | 11.10.21 | תיכון מטררוסט, אביב, רננים ורימון |
| בריא בריבוע בע"מ | 1,500 | אוצר החייל | 11.10.21 | תיכון מור מטררוסט, אביב אוסטרובסקי, רננים ורימון |
| המזנון של אפריים - אפריים רגואן | 1,500 | | 11.10.21 | לא נמצא נספח א-6 במסגרת הצעת האיכות של המציע ולכן לא ניתן לרשום לאלו בתי ספר הציע |

המלצת הועדה למכרז 29/2021 ועדה מיום 12.7.21:

מדובר במכרז המורכב מאיכות + כספי בשלב הראשון בוצעה פתיחת מעטפת האיכות של המציעים, ההצעות תועברנה לבדיקת עמידה בתנאי הסף למכרז וכן בדיקת האיכות כנדרש בתנאי המכרז. ההצעה הכספית תפתח רק לאחר סיום שלבי הבדיקה למציעים שעמדו בתנאי הסף. התוצאות יוצגו לדיון הבא.

| <u>שם</u> | <u>תפקיד</u> | <u>חתימה</u> | <u>הערות</u> |
|-------------|------------------|---|--------------|
| אילן כהן | יו"ר ועדת מכרזים |  | |
| חיים גולדמן | חבר ועדת מכרזים |  | |
| לורן עייאש | חברת ועדת מכרזים |  | |

נוכחים

| <u>שם</u> | <u>תפקיד</u> | <u>חתימה</u> | <u>הערות</u> |
|-------------------|----------------------------|--------------|--------------|
| יוסי מזרחי | גזבר העירייה | | |
| תהילה סובל | יועצת משפטית | | |
| אלעד סנדרוסי עו"ד | הלשכה המשפטית | | |
| מיטל מינסטר | יועצת תזונה לעירייה | | |
| עופרה לוי | מנהלת יחידת מכרזים והקצאות | | |

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 22.7.2021
בנוגע למכרז 29/2021 – הפעלת עסק מסוג "בית אוכל"

מהלך הדיון :

הוצג בפני חברי הוועדה כי למכרז הוגשו 4 הצעות כמפורט בטבלה המוצגת בפניהם המציעים המציאו את כל האישורים הנדרשים לאחר השלמות ולפיכך עומדים בתנאי הסף למכרז. לאחר עמידה בתנאי הסף, נבדקו מדדי האיכות וניתן ניקוד בהתאם לפרמטרים שנקבעו במכרז.

צליל בכר :

בדיקת האיכות מורכבת משני חלקים

חלק אחד :

ניקוד שאלון שביעות רצון ממליצים – שאלונים (24 נקודות)

חלק שני ניקוד ראיון איכות מציע – (16 נקודות)

סה"כ ציון איכות (40 נקודות מקסימום)

הוצג בפני חברי הוועדה סה"כ ניקוד האיכות של המציעים הינו :

אלי פחימה – 39.45

אפי רגואן – המזנון של אפי – 38.12

גיל שוורץ – 40

בריא בריבוע -37.01

המציעים אלי פחימה ובריא בריבוע עובדים עם העירייה ומוכרים גיל שוורץ - יש לו נסיון רב, מחזיק בקאנטרי, מכניס חידושים ויש שביעות רצון מאת הממליצים, מחזיק יועצים של תברואה, עבד בכפר סבא, בריא בריבוע מחזיק 5 קפיטריות ניתן ניקוד איכות פחות, המציע מתנהל לפי נוחות שלו, סוגר פותח

דרורה כהן :

האם יש ביקורת כמו שצריך

צליל בכר :

ברור, כל רבעון יש ביקורת

הכל מפקח, לגבי המוצרים יכולים להוסיף אך באישור הדיאטנית של העירייה.

רונית וינטראוב :

מה לגבי אפי רגואן האם מכירים

צליל בכר :

מיטל מכירה אותו, עומד בהנחיות, יש יציבות הם מוכרים מה שמותר, הכל נקי ומסודר. כנ"ל גם לגבי אל פחימה אשר מחזיק הקפטריה במטרווסט, אלי פחימה תושב העיר, עושה עבודה מצויינת

רְוֵנִית וִינְטְרָאוֹב:

יש חוות דעת של מנהלות והורים ?

צליל בכר :

כל שנה מנהלי בתי הספר מקבלים שאלון למילוי על המפעילים והם ממלאים אותם

דרורה כהן:

יש שאלונים למועצת התלמידים ?

צליל בכר :

ועדי ההורים יודעים שיש מפרט בתוך המכרז המפרט מה מותר למכור ומה אסור
אודליה הייתה בגיבוש המכרז , הם יודעים ואם יש משהו שאסור
לגבי שאלון לתלמידים אין שאלון , המפעיל שואל את התלמידים ושומע את הערותיהם במידה ויש

דרורה כהן:

צריך להיות שאלון לתלמידים , אתם צריכים לדאוג ולא המפעיל .

רְוֵנִית וִינְטְרָאוֹב:

יש המון אפשרויות בעידן הדיגיטלי , יש סקר שביעות רצון שאפשר להתארגן ולהעריך לזה.

כעת מוצג בפני המציעים שהגיעו אלי פחימה ואפי רגואן

תוצאות האיכות כדלקמן

התרשמות ראיון וועדה מקצועית

| שלומי טליאס | גיל שוורץ | אפי רג'ואן | אלי פחימה | וועדה |
|-------------|-----------|------------|-------------|--------------|
| 85 | 99 | 85 | 90 | |
| 85 | 95 | 87 | 95 | |
| 85 | 97 | 92 | 96 | |
| 85 | 97 | 88 | 93.66666667 | ממוצע |

| שאלוני ממליצים | אלי פחימה | אפי רג'ואן | גיל שוורץ | בריא בריבוע |
|----------------|-----------|------------|------------------|--------------------|
| שאלון 1 | אמית-100 | רמון-98.33 | קאנטרי ראשלצ-100 | פיתוח לב השרון-100 |
| שאלון 2 | מטרו-100 | שרון-98.33 | קאנטרי רעננה-100 | ויצו הדסים-91.6 |

| | | | | |
|------------|----|------|----|-------|
| ציון - 60% | 24 | 23.6 | 24 | 22.99 |
|------------|----|------|----|-------|

| | | | | |
|------------|-------|-------|----|-------|
| ציון - 40% | 15.45 | 14.52 | 16 | 14.02 |
|------------|-------|-------|----|-------|

| | | | | |
|------------------|-------|-------|----|-------|
| סה"כ ניקוד איכות | 39.45 | 38.12 | 40 | 37.01 |
|------------------|-------|-------|----|-------|

לאחר מכן מתבצע שלב פתיחת המעטפות הכספיות כדלקמן:

| אומדן | המזנון של אפרים גואן | בריא בריבוע | פחימה אליעזר | שוורץ גיל - | פרוט ההצעה לבתי הספר סך שכירות חודשית |
|-------|----------------------|-------------|--------------|-------------|--|
| 3,000 | | 5,100 | 4,500 | 3,800 | תיכון מור-מטרווסט מחיר מינימום – 2,000 |
| 3,000 | 3,250 | 3,520 | 2,500 | 3,800 | תיכון אביב מחיר מינימום - 2000 |
| 1,000 | | 1,020 | | 2,000 | תיכון אוסטרובסקי מחיר מינימום-1,000 |
| 3,000 | | 2,300 | 3,500 | 2,000 | חט"ב + תיכון רננים מחיר מינימום - 2000 |
| 2,000 | | | | 2,750 | חט"ב יונתן מחיר מינימום – 1,500 |
| 2,000 | | | | 2,750 | חט"ב אלון מחיר מינימום – 1,500 |
| 2,000 | 2,025 | 2,100 | 2,500 | 2,750 | חט"ב רימון מחיר מינימום – 1,500 |
| 2,000 | | | | 2,750 | חט"ב השרון מחיר מינימום – 1,500 |

רונית וינטראוב:

יש שיקול דעת .

תהילה סובל :

הצעה שקיבלה ציון משוקלל גבוה יותר לכל בית ספר היא נקבעת כזוכה.

אלה אם יצא משהו דופן :

רונית וינטראוב :

מה אומר מה שציינתם לגבי בריא בריבוע ?

צליל בכר :

המציע אינו במצב קסטרופלי , מה שניסינו להגיד שנעשה עליו בקרה יסודית

מה שכן המציע קיבל בית ספר אחד בלבד.

חיים גולדמן:

צריך לבצע בדיקה בכל הפרמטרים גם מבחינת השרות , העובדים שכולם עומדים בסטנדרטים .

דרורה כהן:

אני חייבת לציין לזכותה של מיכל ברם , נעשתה עבודה טובה ביצעו ביקורת פתע והזדעזענו .

נעשה שקלול של ההצעות הכספיות והאיכות במהלך הוועדה וזאת על ידי הגבי מיטל מינסטר דיאטנית של העירייה

ונמצא כי :

המציע בריא בריבוע בע"מ:

קיבל את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר לבית ספר מטרווסט

המציע גיל שוורץ

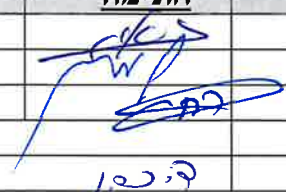
קיבל את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר ב- 5 קפטריות : תיכון אביב, אוסטרובסקי, חטיבת ביניים יונתן ,

חטיבת ביניים אלון, חטיבת ביניים רימון , חטיבת ביניים השרון .

המְציע אלי פחימה :
 קיבל את הניקוד המשוקלל הגבוהה ביותר בחטיבת ביניים + תיכון רננים

החלטה:

לאור האמור לעיל הוועדה ממליצה למסור את ביצוע הפעלת הקפטריות למציע שקיבל את הניקוד הגבוה ביותר בכל קפטריה וזאת בכפוף לבדיקה חישובית נוספת וטבלת רשימת הזוכים תצורף לפרוטוקול.
 ההחלטה אושרה על ידי כל חברי הוועדה.

| שם | תפקיד | חתימה | הערות |
|----------------|------------------|---|-------|
| אילן כהן | יו"ר ועדת מכרזים |  | |
| חיים גולדמן | חבר ועדת מכרזים | | |
| רחמים שלום | חבר ועדה | | |
| רונית וינטראוב | חברת ועדה | | |
| דרורה כהן | חברת ועדה | | |
| | | | |

נוכחים

| שם | תפקיד | חתימה | הערות |
|--------------------|-------------------------------|-------|-------|
| יוסי מזרחי | גזבר העירייה | | |
| תהילה סובל, עו"ד | היועצת המשפטית | | |
| גלית פלג | מבקרת העירייה | | |
| אלעד סנדרוסי, עו"ד | עו"ד בלשכה המשפטית | | |
| צליל בכר | מנהלת מחלקת אמרכלות ובטחון | | |
| מיטל מינסטר | יועצת דיאטנית לעירייה | | |
| עופרה לוי | מנהלת יחידת מכרזים והקצאות | | |