

**פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 2.8.2021**

**מכרז פומבי 27/2021**

**הצבה והפעלת פודטראקים (נקודת מכר ניידות על גלגלים) ו/או עגלות מזון ו/או דוכני מזון**

**ו/או מזנונים**

**(פתיחת מעטפות איכות)**

**מהלך הדיון:**

ניתנה סקירה על מהות המכרז על ידי תמר ורשבסקי.  
הוסבר כי מדובר במספר מיקומים המפורטים במכרז.  
המכרז הוארך מספר פעמים אך בכל אופן הוגשה הצעה יחידה למכרז.

שרית גולדמן: מכרז זה הינו לאחר ביטול מכרז קודם ושינויים שונים במכרז החדש כגון מתן גרייס, עדכון מחירים ועוד.

רונית וינטראוב (בזום):  
היכן המיקומים

תמר ורשבסקי:  
במכרז ישנה רשימה מפורטת של המיקומים בהם יוצבו הפודטראקים

רונית וינטראוב:  
אני מרגישה לא בנוח שיש מציע רק אחד.  
איך מציע אחד יתן הצעה ל-3 מתחמים יבצע זאת

תמר ורשבסקי: קבענו תנאי סף ומדדי איכות

תהילה סובל:  
כרגע אנחנו נבצע פתיחה של מעטפת האיכות בהצעה, החומר יועבר לבדיקת תנאי הסף, מדדי איכות והתוצאות יוצגו בפני הוועדה ואחר כך נדון.

הוועדה מאשרת מינויה של תמר ורשבסקי, נציג נוסף מטעם התרבות והיועץ המלווה, לבחינת האיכות.




**כעת מתבצע שלב פתיחת הצעת האיכות**

שם המציע	ערבות בסך	תוקף	בנק
אוטוטק ד. שרותי רכב כפר סבא בע"מ	7000	21.10.21	פועלים

27/2021 מכרז 2.8.2021

**המלצת הועדה למכרז 27/2021**

מדובר במכרז המורכב מאיכות + כספי בשלב הראשון בוצעה פתיחת מעטפת האיכות של ההצעה, ההצעה תועבר לבדיקת עמידה בתנאי הסף למכרז וכן בדיקת מדדי האיכות כנדרש בתנאי המכרז. ההצעה הכספית תפתח רק לאחר סיום שלבי הבדיקה. התוצאות יוצגו לדיון הבא.

שם	תפקיד	חתימה	הערות
אילן כהן	יו"ר ועדת מכרזים		
רונית וינטראוב (בזום)	חברת ועדת מכרזים		
רחמים שלום	חבר ועדת מכרזים		
דרורה כהן	חברת ועדת מכרזים		

**נוכחים**

שם	תפקיד	חתימה	הערות
תהילה סובל, עו"ד	יועצת משפטית		
שרית מזרחי גולדמן, עו"ד	עו"ד ומנהלת מחלקת נכסים והתקשרויות הלשכה המשפטית		
תמר ורשבסקי	מנהלת אגף תרבות		
עופרה לוי	מנהלת יחידת מכרזים והקצאות		

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 13.9.2021

שהתקיימה בחדר שיבות- לשכת גזבר- אגף הגזברות

בנוגע למכרז 27/2021- הצבה והפעלת פודטראקים (נקודת מכר ניידות על גלגלים)

### דיון חוזר

מהלך הדיון :

הוצג בפני חברי הוועדה :

למכרז הוגשה הצעה יחידה על שם "אוטו טק", המציע המציא את כל המסמכים הנדרשים ועומד בתנאי הסף, במכרז נקבע שלב של בדיקת איכות בו נקבע 40 נקודות (נדרש מינימום 30 נקודות) וכן שלב פתיחת ההצעה הכספית למי שעמד בתנאי המכרז, להצעה כספית נקבע נקוד של 60 נקודות

בהתאם לנקבע במכרז בוצע ראיון עם המציע אוטו טק לצורך התרשמות וניקוד האיכות, בראיון נכח דני מגדלי הבעלים היועץ גיא יצחקי ותמר ורשבסקי מנהלת אגף תרבות.

כעת מוצג בפני חברי הוועדה תוצאות האיכות המציע הוזמן לוועדה אך בחר שלא להגיע.

להלן תוצאות האיכות :

ניקוד האיכות הינו כדלקמן :

סעיף א- התרשמות מדוגמאות מראה ועיצוב: 20 נקודות  
התרשמנו מהתמונות של המשאיות הן שבבעלות החברה והן שיוצרו על ידה ללקוחות אחרים. העיצובים חדשניים ומגוונים.

סעיף ב- התרשמות כללית מהמציע: 20 נקודות  
המציע בעל ניסיון רב בתחום, ברשותו 25 נגררי מזון והוא עובד עם חברות גדולות במשק. התרשמנו מהתפריט המוצע ומהנכונות שלו להציע מחירים נוחים לתושבים ומהגמישות התפעולית.

המציע גם הביע נכונות להציב בעיר נקודות נוספות במידה ושלוש הנקודות הראשונות יצליחו.

---

בטרם פתיחת ההצעות הכספיות מתקיים דיון בין חברי הוועדה :

חיים גולדמן :

אני רוצה להבין , לא ייתכן שהמציע שזוכה ייקח את המקומות שמרוויחים ומקומות שלא מרוויחים לא יקחו צריך שלעירייה יש שיקול דעת לבחור.  
(חיים גולדמן מקריא מתוך מסמכי המכרז סעיף אשר נוגד את מה שנדרש) .

אריאל הילדסהיימר :

ישנה אופציה לזמן את המציע לוועדה ולשמוע ממנו.

תמר ורשבסקי :

אני לא בעד לזמן אותו או ליצור עמו קשר ברגע זה, אנחנו נעדכן אותו בצורה מסודרת.

חיים גולדמן :

לא יכול להיות שייקח את המכרז ויהיה רשום בר הרשות רשאי על פי שיקולו .....  
המכללה העירונית היא חלק מכך והוא חייב להציב במכללה.

אילן כהן יו"ר הוועדה :

מדובר במציע יידי האם ניתן להביא בפניו את דרישות העירייה  
אם יסכים נחתום עמו ואם לא אז לא נמשיך התקשרות.

חיים גולדמן :

המכרז מנוסח בצורה שהוא פטור מהמכללה  
אז נבצע את המכללה בדרך האחרת

תהילה סובל :

אפשר לצאת במכרז נפרד למכללה

חיים גולדמן :

יש פה טעות

### תהילה סובל :

יכול להיות ששגינו אך חייבים לפעול בהתאם לנדרש  
יש מחוייבות במכרז כאשר מדובר בזיכיון ולא משנה הסכום.

חברי הוועדה מבקשים לקבל מידע נוסף על המכרז

### חיים גולדמן :

אנו בשלב של הצגת תוצאות האיכות בלבד טרם פתחנו את המעטפות הכספיות  
האם עומדת לנו הזכות לבטל המכרז?  
לתקן המכרז?

### תהילה סובל :

אי אפשר סתם לבטל.

### אריאל הילדסהיימר :

נכון, אך זו לא פעם ראשונה שהעירייה מבטלת מכרז בשל חוסר בהירות טעות .  
צריך להיות מכרז שלא יקבע מקומות .

### חיים גולדמן :

במכרז ישנו סעיף שנוגד  
המכללה העירונית היא חלק בלתי נפרד.

### חיים גולדמן :

מדגיש בפני חברי הוועדה מתוך תוצאות האיכות שהוצגו בפני חברי הוועדה כי רשום שהמציע הביע נכונות  
להעמיד נקודות נוספות במידה ותהיה הצלחה בנקודות הקיימות.  
זו טעות גדולה בניסוח המכרז.

שרית (מזרחי) גולדמן עו"ד מצטטת מתוך המכרז שניתן להגדיל נקודות נוספות

### אילן כהן

אפשר להוסיף לו?

### חיים גולדמן

אתה מוריד מהמכרז את הסעיף .....

### אריאל הילדסהיימר :

בכל מכרז צריך להכניס סעיף שלעירייה יש את האופצייה ....

לאחר דיון והתלבטויות נקבעה החלטה.  
הוחלט לא לפתוח את ההצעה הכספית בשלב הזה עד לגיבוש החלטה.

החלטה:

הדיון נדחה לוועדה הבאה.  
חברי הוועדה ביקשו לקבל מידע נוסף על המכרז.

שם	תפקיד	חתימה	הערות
אילן כהן	יו"ר הוועדה		
חיים גולדמן	חבר ועדה		
אלי אלוש	חבר ועדה		
דורותי כהן	חברת ועדה		
רחמים שלום	חבר ועדה		

נוכחים

שם	תפקיד	חתימה	הערות
אריאל הילדסהיימר	מנכ"ל העירייה		
יוסי מזרחי	גזבר העירייה		
תהילה סובל, עו"ד	יועמ"ש		
גלית פלג	מבקרת העירייה		
שרית גולדמן (מזרחי) עו"ד	הלשכה המשפטית		
תמר ורשבסקי	מנהלת אגף תרבות		
עפרה לוי	מנהלת יחידת מכרזים והקצאות		

## פרוטקול מכרז 27/2021

ועדה מיום 7.10.2021 שהתקיימה בחדר ישיבות בית יד לבנים

בנוגע למכרז פומבי מספר 27/2021 – הצבה והפעלת פודטראקים (נקודת מכר ניידות על גלגלים)

### דיון חוזר

מהלך הדיון :

תהילה סובל מציגה :

המכרז הובא לוועדה בפעם הקודמת לצורך הצגת תוצאות ניקוד האיכות ופתיחת ההצעה הכספית של המציע .

התעורר דיון לגבי נקודה קריטית לפי חלק מחברי הוועדה בנוגע למיקום מסויים במכללה העירונית אשר לא הוכנס כנקודת חובה בדרישות המכרז אלא רק בהתאם לשיקול דעת המפעיל

לאור כך התבקש לדחות את המכרז לדיון נוסף על מנת שהצוות המקצועי יעשה בדיקה מחודשת

אלי אלוש :

סברנו שצריך היה לקבל החלטה ואין צורך לדחות את הדיון .

תהילה סובל היועצת המשפטית

הצוות המקצועי יעשה בדיקה מחודשת ובדיקת צרכים מחודשת ונצא בהליך חדש שמתאים .

תמר ורשבסקי :

אנחנו יצאנו למכרז הזה מספר פעמים אנשים לא ניגשו

עשינו המון סיורים וגם בנקודות אטרקטיביות כמו בית יד לבנים , מכללה בית צעירים , קשה להשיג התעניינות של איזה ספק שמתאים .

למכרז הזה אכן הגיעו לסיור מספר קבלנים – ניגש ספק שהיה נראה מתאים

אך למכרז הוגשה הצעה של מציע אחד .

ולפני שפתחנו את ההצעה הכספית התגלה חוסר הסכמה לפתיחת ההצעה הכספית בשל הנקודה שהועלתה לעניין המכללה העירונית.

צריך לשפר את ההצעה של העירייה כדי שיהיה כלכלית

אלי אלוש :

במידה ונוסיף את הסעיף של המכללה האם אפשר יהיה להמשיך בהליך.

אילן כהן יו"ר הועדה :

גם אני סברתי כך שלא לבטל את המכרז ולהוסיף את המכללה העירונית אך הלשכה המשפטית הסבירה שזה לא אפשרי.

תהילה סובל היועמ"ש :

אי אפשר לחייב אותו , המציע ניגש למכרז בתנאים שנרשמו בהליך החדש המכללה העירונית תהיה חובה .

אלי אלוש

מאיפה בא הרעיון של הפודטראק?

רונית וינטראוב

אני לא מבינה רק בגלל נקודה אחת לבטל את ההליך

יש משהו טוב לנקודות אחרות ורק בגלל מיקום אחד ?

בית יד לבנים הוא נקודה מאד אסטרטגית.

חיים גולדמן :

אנו כרשות מקומית יכולים לקבוע פרמטרים שלנו שאם יש לנו מקום יותר חלש לפי דעה כזו או אחרת אנחנו צריכים לעזור לאותו מקום ואנו יכולים לתת את התנאי כתנאי סף .

זה פגם במכרז.

אלי אלוש :

אז מה שניתן זה או לבטל או לאשר .

רונית וינטראוב :

בית יד לבנים היא הנקודה הכי אסטרטגית

המכללה לא אטרקטיבית אז לא ירצה לבוא

יוצא שהמציע יאכל אותה רק בגלל מיקום אחד שאתם רוצים להוסיף

חיים גולדמן

למה איפה ואיפה ?

רונית וינטראוב :

שהעירייה תמצא פתרון ותפתור בצורה אחרת

תהילה סובל :

מבחינה משפטית , דרך המלך היא ביטול המכרז ואי אפשר לחייב את המציע הנוכחי לקיים דרישות שלא נזכרו בהליך הנוכחי.

מומלץ לבטל את המכרז הזה ולצאת בהליך אחר.

החלטה

אילן כהן :

מי בעד ביטול המכרז ?

רונית וינטראוב נמנעת

אלי אלוש נמנע

השאר מחליטים לאשר (אילן כהן , רחמים שלום, חיים גולדמן, דרורה כהן)

החלטה :

הוועדה מאשרת לבטל את המכרז.

ולראיה באנו על החתום :

<u>שם</u>	<u>תפקיד</u>	<u>חתימה</u>	<u>הערות</u>
אילן כהן	יו"ר ועדת מכרזים		
רונית וינטראוב	חברת ועדת מכרזים		
רחמים שלום	חבר ועדת מכרזים		
דרורה כהן	חברת ועדת מכרזים		
חיים גולדמן	חבר ועדת מכרזים		
אלי אלוש	חבר ועדת מכרזים		

נוכחים מטעם העירייה :

תהילה סובל	יועצת משפטית		
גלית פלג	יועמ"ש		
תמר ורשבסקי	מנהלת אגף תרבות		
שרית מזרחי גולדמן עו"ד	עו"ד הלשכה המשפטית ומנהלת מחלקת נכסים והתקשרויות		
עופרה לוי	מנהלת יחידת מכרזים והקצאות		