

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 18.10.2021 שהתקיימה בחדר ישיבות בית יד לבנים
אחווה 147 רעננה

בנוגע למכרז מכרז מס' 26/2021 – עבודות תשתית סלילה

ופיתוח ברחובות תדהר ודולב, רעננה

(דיון חוזר)

מהלך הדיון :

- בתאריך 23.8.21 נפתחו מעטפות מכרז מס' 26/2021.
- ההצעות הוגשו כאחוז הנחה מתוך כתב כמויות גלוי במכרז :
 - כתב הכמויות עמד על סך – 5,809,606 ₪ כולל מע"מ.
- למכרז הוגשו 8 הצעות

מס' סידורי	שם המציע	אחוז הנחה	סכום הצעה לעיריית רעננה כולל מע"מ
1	אחים רושדי חלבי	26.7	4,258,441
2	סילס הנדסה	10.2	5,217,026
3	א.מ. הבונה	23.3	4,455,968
4	פיתוח בגן	12.88	5,061,329
5	בקר משיח בע"מ	6.8	5,414,553
6	ערן ליבנה בע"מ	11.2	5,158,930
7	יניב דרומי	5.55	5,487,173
8	אלטשולר הנדסה אזרחית	15	4,938,165
אומדן			5,519,125

- נבדקו הצעות שני המציעים שנתנו את אחוז ההנחה הגבוה ביותר : אחים רושדי חלבי בע"מ וא.מ. הבונה במרכז בע"מ.
- מהבדיקה עולה כי :
 1. הקבלן אחים רושדי חלבי בע"מ עומד בתנאי הסף המצטברים לאחר קבלת השלמות.
 2. הקבלן א.מ. הבונה במרכז בע"מ עומד בתנאי הסף המצטברים לאחר קבלת השלמות.
- על פי היעוץ המשפטי, לאור אחוזי ההנחה הגבוהים שניתנו על ידי המציע אחים רושדי חלבי בע"מ, הוזמן הקבלן לוועדה על מנת להסביר את הסיבה לפערים שבין הצעתו לאומדן
-
- הדיון עמו הוקלט ויצורף לפרוטוקול .

רונית וינטראוב:

אני רוצה להבין מה ההנחייה לגבי קבלן משנה .

תהילה סובל:

ההנחייה בנוגע לקבלני משנה , שזה בכפוף לאישור של האגף.

רונית וינטראוב

תהילה אני מבקשת שבמקרים כאלה שיש קבלני משנה אני רוצה בחתימת החוזה לדעת מי הם , אני רוצה לבדוק אותם

תהילה סובל:

אנו כרגע לא יודעים מי הקבלני משנה של המציע שיזכה במכרז.

רונית וינטראוב:

אבל הוא אמר שהוא בדק עם הקבלן משנה הוא צריך להגיע למכרז כאשר הוא מודע לקבלן משנה.

טיראן זמיר:

אנו לא מתנים בשלב המכרז לדעת את קבלן המשנה , רק כאשר יש מכרזים בעבודות מיוחדות אנחנו מבקשים שיציג את קבלן משנה, אנחנו אלו שמאשרים את הקבלן, אנחנו בודקים את היכולות של קבלני המשנה ואז מאשרים אותו , הזוכה לא יכול לעשות את העבודה אם מי שהוא רוצה ללא קבלת אישור.

רונית וינטראוב:

אני רוצה להבין כבר בשלב חתימת חוזה יש התנייה שאנחנו יודעים מי הקבלן משנה שעובד איתנו ואנו אישרנו את הקבלן משנה.

טיראן זמיר:

אנו מודיעים אלו סוגי עבודות עם קבלני משנה ואלו עבודות על פי ביצוע עצמי – אני בודק זאת ואני מבקש אנשי קשר למרות הכרות עמו זה תהליך שאנו עושים

רונית וינטראוב:

יש לנו רישום , זה חתום בתוך החוזה יש לנו בקרה על זה ?

תהילה סובל:

מדובר בסעיף בילד – אין במכרזים שלנו .

טיראן זמיר:

יש מכרזים שיוצאים עם מחירי יחידה נמוכים

שני קידר:

אני לא מרגישה בנוח לשנות מחירי דקל

תהילה סובל:

האם דקל לא מתעדכן כמו שצריך , אנחנו הולכים לפי מחירוני קבועים ?

רונית וינטראוב:

האם כל הייעוץ המשפטי שקט ?



תהילה סובל:

לאור תשובות הקבלן וחוות דעת היועץ התרשמנו כי הקבלן יוכל לעמוד בהצעתו.

החלטה למכרז פומבי 26/2021 ועדה מיום 18.10.2021 :

הדיון וההחלטה מוקלט ויצורף התמלול לפרוטוקול
הוועדה אישרה פה אחד למסור את ביצוע העבודה לחברת אחים רושדי בע"מ

חתימות חברי הועדה:

<u>שם</u>	<u>תפקיד</u>	<u>חתימה</u>	<u>הערות</u>
<u>אילן כהן</u>	<u>יו"ר ועדת מכרזים</u>		
חיים גולדמן	חבר ועדת מכרזים		אוש
אלי אלוש	חבר ועדה		אזער
דרורה כהן	חברת ועדה		אזער
רונית וינטראוב	חברת ועדת מכרזים		אזער

נוכחים

<u>שם</u>	<u>תפקיד</u>	<u>חתימה</u>	<u>הערות</u>
תהילה סובל	יועצת משפטית		
גלית פלג	מבקרת העירייה		
ענבל אלוני גיל עו"ד	הלשכה המשפטית		
שני קיזר	סגנית מנהל אגף הנדסה		
טיראן זמיר גת	מנהל פרויקט		
עופרה לוי	מנהלת יחידת מכרזים והקצאות		