

**פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 23.8.2021**  
**בנוגע למכרז 25/2021 – אחזקה ופיתוח מערכות חשמל במוסדות חינוך ומבני ציבור במאור רחובות**  
**ואירועים עירוניים**  
**(פתיחת מעטפות)**

אנו מאשרים בזה כי נכחנו בפתיחת ההצעות למכרז הנ"ל אשר התקיים בתאריך 23.8.2021 בשעה 09:00 בחדר ישיבות אגף הגזברות


תיבת ההצעות הייתה נעולה ונפתחה בנוכחותנו ונמצאו בה 3 הצעות

תוקף	בנק	ערבות בנקאית בסך	<u>סך ההצעה</u> <u>לפרק ב לאחר</u> <u>ההנחה כולל</u> <u>מע"מ</u>	פרק ב' אחזקה שוטפת במוסדות חינוך מבני ציבור 1,000 ש"ח לא כולל מע"מ % הנחה מוצע	<u>סך הצעה</u> <u>לפרק א</u> <u>לאחר הנחה</u> <u>כולל מע"מ</u>	פרק א אחזקה שוטפת מאור רחובות  1,400,000 ש"ח לא מע"מ % הנחה מוצע	שם המציע
25.10.2021	לאומי	100,000	1,158,300.00	1%	1,621,620.00	1%	עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ
25.10.2021	לאומי	100,000	1,028,196	12.12	1,621,620	1%	מ.דרורי שרותי חשמל בע"מ
25.10.2021	דיסקונט	100,000	971,100	17%		0%	רוני את גיא שרותי חשמל בע"מ
			1,170,000	0%	1,556,100	5%	אומדן

**מהלך הדיון :**

בוצעה פתיחת מעטפות למכרז שבנדון , לא התקיים דיון בנוגע למכרז בשל העדר פורום של חברי הוועדה.

**חתימות חברי הועדה למכרז 25/2021 ועדה מיום 23 באוגוסט 2021**

<u>שם</u>	<u>תפקיד</u>	<u>חתימה</u>	<u>הערות</u>
אילן כהן	יו"ר ועדת מכרזים		
לורן עייאש	חברת ועד מכרזים		

**נוכחים**

<u>שם</u>	<u>תפקיד</u>	<u>חתימה</u>	<u>הערות</u>
תהילה סובל, עו"ד	היועצת המשפטית		
גלית פלג	מבקרת העירייה		
גבי בוזגלו	מנהל אגף בינוי רכש ולוגיסטיקה		
רועי לזר	מנהל מחלקת אחזקה ותשתית		
עופרה לוי	מנהלת יחידת מכרזים והקצאות		

פרוטוקול ועדת המכרזים מיום 7.10.2021

מכרז פומבי מכרז 25-2021 אחזקת מערכות חשמל במחלקת מאור רחובות ואחזקת מבנים

דין חוזר

מהלך הדין :

עו"ד ענבל אלוני גיל מציגה את מהות העבודה בטרם הכנסת הקבלנים לביצוע ההגרלה -

המכרז מחולק לשלושה פרקים על המציע לתת אחוז הנחה על הסכום הגלוי בשני הפרקים הראשונים :

פרק א' – אחזקת מאור רחובות בעיר עבודות פיתוח במאור רחובות ואספקת חשמל לאירועים עירוניים פרק ב – אחזקת מערכות חשמל במוסדות חינוך ומבני ציבור

למכרז ניגשו 3 מציעים :

מ.דרורי שרותי חשמל בע"מ

עמי את יגאל בע"מ

רוני את גיא בע"מ

ההצעות נבדקו ונמצאו עומדות בתנאי הסף למכרז.

לפרק א' נתנו שני קבלנים אחוז הנחה זהה של 1% - הקבלנים מ.דרורי שרותי חשמל בע"מ ועמי את יגאל בע"מ ועל כן הם זומנו לביצוע הגרלה במסגרת ועדה זו.

לפרק ב' הצעתו של רוני את גיא שרותי חשמל בע"מ הינה הזולה ביותר ואנו ממליצים בפני ועדת המכרזים למסור לו את ביצוע העבודה כזוכה במכרז.

רונית וינטראוב :

אני מעוניינת לקבל קצת מידע על הקבלנים

רוצה לדעת על המציע רוני את גיא שרותי חשמל בע"מ

שלמה דורפמן :

רוני את גיא שרותי חשמל בע"מ היו קבלני משנה של כהן בן דוד שעבדו במוסדות העירייה במשך 3 שנים האחרונות, אין הסתייגויות לגבי היכולת של הקבלן

רונית וינטראוב :

אני מבקשת לדעת מדוע הועסק רוני את גיא כקבלן משנה במכרז הקודם ?

תהילה סובל:

העסקת קבלני משנה היא אך ורק באישור העירייה מטעמים שהאגף מאשר .

רונית ויינטראוב:

אפשר לדעת מהם הטעמים ?

תהילה סובל :

גבי בוזגלו אמור להגיע ואנו נשאל אותו

רונית ויינטראוב:

מי העסיק את רוני את גיא שרותי חשמל בע"מ כקבלן משנה?

שלמה דורפמן:

כהן את בן דוד

ענבל אלוני גיל:

אולי כדאי שנבצע את ההגרלה כי הקבלנים ממתינים  
ההגרלה הינה לפרק אי בלבד.

רונית ויינטראוב :

אני בעד לקבל תשובות ורק לאחר מכן לבצע ההגרלה שאחר כך לא נוכל לשנות זאת.

ענבל אלוני גל

ההגרלה הינה לפרק א בלבד ואנו עושים את ההגרלה כדי לבחור קבלן , אנו ממילא חייבים  
לבצע את ההגרלה בשל אחוז ההנחה הזהה שניתן על ידי הקבלנים .

נתקבלה הסכמה על ידי רונית לעריכת ההגרלה בשלב זה.

הדיון בשלב הזה מוקלט ויצורף לפרוטוקול זה.

כעת מוכנסים המציעים שהוזמנו להגרלה :

עמי את יגאל בע"מ

ומ.דרורי שרותי חשמל בע"מ

הפתקים הוצגו בפני חברי הוועדה

הוכנו 2 פתקים בגודל שווה ועליהם נרשם שמות המציעים

יו"ר הוועדה הראה לכולם את הפתקים

הפתקים קופלו באותו אופן נוכחות כולם והוכנסו לקופסא אטומה לצורך שליפה

רונית וינטראוב :

מבקשת לקבל שוב התרשמות מקצועית מהקבלנים שניגשו ולהבין למה החליטו להעסיק במכרז הקודם כהן בן דוד את המציע רוני את גיא שרותי חשמל בע"מ כקבלן משנה.

גבי בוזגלו :

במכרז הקודם זכו כהן בן דוד וחברת מ.דרורי שרותי חשמל בע"מ וזאת ולאחר שהייתה מלחמה גדולה

ביניהם בעניני עבודה.

לדוגמא כהן בן דוד גם הגיע לסיור הקבלנים עם עורכי דין.

לאחר הזכייה במכרז ביקש כהן בן דוד שנאשר את דרורי שרותי חשמל בע"מ כקבלן משנה שלו ואנו סרבנו .

אנו לא רוצים שהעיר תהיה מנוהלת על ידי קבלן אחד ולכן אסרנו זכייה בשני פרקים

כהן בן דוד ביקש לאחר מכן העסיק את רוני את גיא כקבלן משנה ואנו העירייה הסכמנו לאחר

שוידאנו שיש להם את היכולות והנסיון. הייתה שביעות רצון

לרוני את גיא שרותי חשמל בע"מ יש את כל הצוותים שנדרשו, רמת התחזוקה הייתה מעולה .

במכרז הקודם מ.דרורי שרותי חשמל בע"מ זכה במאור רחובות ולא במבנים

ולכן המכרז הנוכחי שיצאנו הינו מכרז פומבי ואף הוכנס הסעיף שאוסר קבלני משנה , מלבד

בעבודות

בפרויקטים מיוחדים .

רונית וינטראוב:

המדיניות לא לקחת קבלני משנה אלא רק במקרים נדירים .  
תהילה סובל היועצת המשפטית:  
אני אמרתי שזה נתון לשק"ד העירייה , לא שזה במקרים נדירים

גבי בוזגלו:

בגלל היקף העבודה לוקחים קבלן משנה , אין כאן עניין של חוק זה נתון להחלטת העירייה

רונית וינטראוב:

למה לא דואגים שהיקף המכרז יהיה בהתאם כבר בהתחלה  
למה מביאים לקבלני משנה ?

גבי בוזגלו:

במכרז הנוכחי ביטלנו את העסקת קבלני משנה ורק בעבודות יזומות שיש חשש שהקבלן לא  
יעמוד בעבודות העירייה אנו נאשר לקבלן הראשי באישור מותנה מראש של העירייה כמובן  
להעסיק קבלן משנה

רונית וינטראוב:

יש אפשרות לעדכן את הוועדה לגבי העסקת קבלני משנה  
כוונתי שאם יש מכרז ומחליטים לאשר קבלן משנה אז נבקש לעדכן את הוועדה  
מכאן ולהבא.

חיים גולדמן

חושב שזה סמכותה של העירייה

גבי בוזגלו:

רק אם מוסרים עבודה באופן קבוע ולא במצב של תגבור נקודתית

אילן כהן יו"ר הוועדה:

בסוגייה של קבלני משנה , אנו נחשוב על זה.  
עכשיו נקבל החלטה במכרז עצמו.

מכרז 25/2021 ועדה מיום 7.10.2021

**תחלטה:**

הוועדה ממליצה לאשר את הזוכה מ.דרורי שרותי חשמל בע"מ כזוכה במכרז לפרק א' לאחר ביצוע ההגרלה.

הוועדה ממליצה לאשר את הזוכה רוני את גיא שרותי חשמל בע"מ כזוכה במכרז לפרק ב'




**נעשתה הצבעה:**

4 אשרו בעד: אילן כהן, חיים גולדמן, רחמים שלום, דרורה כהן

רונית וינטראות נמנעת

אלי אלוש – נמנע

**חתימות:**

		יו"ר ועדת מכרזים	אילן כהן
		חברת ועדת מכרזים	רונית וינטראוב
		חבר ועדת מכרזים	רחמים שלום
		חברת ועדת מכרזים	דרורה כהן
		חבר ועדת מכרזים	חיים גולדמן
		חבר ועדת מכרזים	אלי אלוש

**נוכחים מטעם העירייה:**

		יועצת משפטית	תהילה סובל
		יועמ"ש	גלית פלג
		חלשכה המשפטית	ענבל אלוני גיל, עו"ד
		מנהל אגף בינוי רכש ולוגיסטיקה	גבי בוזגלו
		מנהל מחלקת חשמל	שלמה דורפמן
		מנהל אחזקות מבנים אגף בינוי רכש ולוגיסטיקה	רועי לזר
		מנהלת יחידת מכרזים וחקצאות	עפרה לוי