

פרוטוקול ועדה למינוי יועצים ומתכננים
שוערכה בוועידה אלקטרונית באמצעות תוכנת "זום" ביום 18/01/21

נוכחים:

מנכ"ל העירייה	מר אריאל הילדסהיימר-
יועצת משפטית	עו"ד תהילה סובל-
גזבר העירייה	מר יוסי מזרחי-
מהנדס העיר	מר פרץ אוסנברג-
אדריכלית העיר	גב' מיכל קלי גוטמכר-
מנהל מחלקת בנייה ציבורית	מר יונתן יוסטמן-
מנהלת מחלקת ארגון וכספים	גב' תמי רחבי-
מנהל אגף רכש, אחזקה ולוגיסטיקה	מר גבי בוזגלו-
מנהלת יחידת פרויקטים	גב' דינה עמית-

1. אגף הנדסה

א. הכנת מסמך מדיניות לתכנון פיתוח אזור תעסוקה משולש כפר סבא רעננה

שכ"ט כולל מע"מ לפרויקט	מתכנן
288,405 ₪	גורדון אדריכלים
349,830 ₪	ארי כהן
462,150 ₪	יחיאל קורין
503,100 ₪	בר לוי דיין
537,615 ₪	דרמן ורבקל
החלטה: לאשר את גורדון אדריכלים	
הערות: סך עלות הכנת המסמך הינה 576,810 ₪ כולל מע"מ. העלות תחולק בין עיריית כ"ס ועיריית רעננה כך שכל עירייה תשלם מחצית- 288,405 ₪ כולל מע"מ.	

ב. שבט נבו

שכ"ט כולל מע"מ לפרויקט	יועץ בטיחות אש
8,190 ₪	מומנתקן
8,190 ₪	עופר בטיחות
12,402 ₪	מולר יועצי בטיחות
15,070 ₪	סביבה בטוחה
17,550 ₪	ניצן קריסטל בטיחות
החלטה: לאשר את מומנתקן	
הערות: עופר בטיחות אינו יכול לעמוד בתנאי התשלום הנהוגים בעירייה, מבקש מקדמה.	

שכ"ט כולל מע"מ לפרויקט	אדריכל
22,101 ₪	טובי גל אדריכלות
32,760 ₪	אודי מנדלסון
46,800 ₪	תמי הירש
סירבה להציע	קרן פילמן
החלטה: לאשר את טובי גל אדריכלות.	
הערות: האדריכלית טובי גל שותפה במשרד דוויק אדריכלים אשר נסגר (משרד דוויק אדריכלים רשום במאגר היועצים).	

ג. גנ"י 3013 – שלב ב'

שכ"ט כולל מע"מ		מנהל פרויקט
סה"כ לפרויקט	אחוז שכ"ט	
166,140 ₪	2%	יאיר מוצפי
166,140 ₪	2%	אסף בירגר
224,289 ₪	2.7%	התמד הנדסה
332,280 ₪	4%	אנך הנדסה
החלטה: לאשר יאיר מוצפי בשל הניסיון הקודם		
הערות:		

ד. גנ"י נאות שדה

שכ"ט כולל מע"מ		מנהל פרויקט
סה"כ לפרויקט	אחוז שכ"ט	
113,490 ₪	2%	יאיר מוצפי
113,490 ₪	2%	אסף בירגר
156,049 ₪	2.75%	התמד הנדסה
226,980 ₪	4%	אנך הנדסה
החלטה: לאשר את יאיר מוצפי בשל הניסיון הקודם		
הערות:		

ה. גנ"י 3013 מרכז העיר

שכ"ט כולל מע"מ		מנהל פרויקט
סה"כ לפרויקט	אחוז שכ"ט	
₪ 62,127	2.95%	התמד הנדסה
₪ 63,180	3%	אסף בירגר
₪ 73,710	3.5%	יאיר מוצפי
₪ 84,240	4%	אנך הנדסה
החלטה: לאשר את התמד הנדסה		
הערות:		

ו. בית ספר עצמאי

שכ"ט כולל מע"מ לפרויקט	יועץ קרקע
₪ 6,435	מגנזי
₪ 7,020	זליו דיאמנט
₪ 7,605	דורון אשל
₪ 9,360	מכטה
החלטה: לאשר את מגנזי	
הערות:	

שכ"ט כולל מע"מ לפרויקט	אדריכל
₪ 22,101	טובי גל אדריכלות
₪ 28,080	אודי מנדלסון
₪ 29,250	תמי הירש
סירבה להציע	קרן פילמן
החלטה: לאשר את טובי גל אדריכלות.	
הערות: האדריכלית טובי גל שותפה במשרד דוויק אדריכלים אשר נסגר (משרד דוויק אדריכלים רשום במאגר היועצים).	

ז. בית ספר תיכון מטריוסט

שכ"ט כולל מע"מ לפרויקט	אדריכל
22,101 ₪	טובי גל אדריכלות
23,400 ₪	תמי הירש
25,740 ₪	אודי מנדלסון
סירבה להציע	קרן פילמן
החלטה: לאשר את טובי גל אדריכלות.	
הערות: האדריכלית טובי גל שותפה במשרד דוויק אדריכלים אשר נסגר (משרד דוויק אדריכלים רשום במאגר היועצים).	

ח. בית הספר אוסטרובסקי 14 – צופים דתיים

שכ"ט כולל מע"מ לפרויקט	אדריכל
21,060 ₪	אודי מנדלסון
22,101 ₪	טובי גל
25,506 ₪	קרן פילמן
29,250 ₪	תמי הירש
החלטה: לאשר את אודי מנדלסון	
הערות:	

2. נושאים כלליים

אגף בינוי, רכש ולוגיסטיקה

א. ייעוץ למתקני מעליות ומעלונים במוסדות העירייה ומוסדות החינוך בעיריית רעננה

שכ"ט לחודש כולל מע"מ לפרויקט	ייעוץ מעליות
2,053 ₪	אינג' ש. לוסטיג מהנדסים יועצים בע"מ
2,415 ₪	פי.אר.די ביקורת מעליות בע"מ
2,465 ₪	לברוב - הנדסת מעליות
3,270 ₪	י.כ. הנדסת מעליות
4,025 ₪	מובמנט תנועה אנכית בע"מ
החלטה: לאשר את אינג' לוסטיג מהנדסים יועצים בע"מ	
הערות: השרות הוא עבור – 30 מעליות ו- 13 מעלונים	

ב. תכנון שיפוץ פנים - תיכון מור מטרוסט

שכ"ט כולל מע"מ לפרויקט	אדריכל
114,660 ₪	תמר הירש - אדריכלית
126,360 ₪	די.אי.דיזן בע"מ
154,440 ₪	סטודיו סאג
228,150 ₪	שולמית קדם - עיצוב ואדריכלות פנים
368,550 ₪	רעות קורקוס - אדריכלות ועיצוב פנים
החלטה: לאשר את תמר הירש	
הערות:	

ג. תכנון וליווי שדרוג מערכת מיזוג אויר - המשכן למוסיקה ואמניות ואולם ספורט קריית שרת

שכ"ט כולל מע"מ לפרויקט	יועץ מיזוג אויר
35,100 ₪	א.א. מהנדסים ויועצים בע"מ
37,440 ₪	דן אביב - מהנדסי מיזוג אויר בע"מ
37,440 ₪	א.פ.ר. הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ
114,660 ₪	איל ניב מהנדסים ויועצים בע"מ
החלטה: לאשר את א.א. מהנדסים ויועצים בע"מ	
הערות:	

ד. תכנון שיפוץ פנים וחוץ - מע"ש - מרכז עבודה שיקומי

שכ"ט כולל מע"מ לפרויקט	אדריכל
58,500 ₪	די.אי. - דיזיין בע"מ
70,200 ₪	שולמית קדם עיצוב ואדריכלות
99,450 ₪	א.ב. מתכננים בע"מ
106,563 ₪	טלי כהן-אנדרסון - אדריכלית
החלטה: לאשר את די.אי. - דיזיין בע"מ	
הערות:	

ה. תכנון פנים – מרכז קהילתי - שכונת נווה זמר

שכ"ט כולל מע"מ לפרויקט	אדריכל
₪ 45,630	די.אי. - דיזיין בע"מ
₪ 64,350	תמר הירש - אדריכלית
₪ 70,200	סטודיו סאג
₪ 70,200	שולמית קדם - עיצוב ואדריכלות פנים
₪ 76,050	רעות קורקוס - אדריכלית ועיצוב פנים
החלטה: לאשר את די.אי. - דיזיין בע"מ	
הערות:	

תהילה סובל, עו"ד
 היועצת המשפטית
 עיריית רעננה
 תהילה סובל
 יועצת משפטית

נוסי מזרחי
 גזבר העירייה

אריאל הילדסהיימר
 מנכ"ל עיריית רעננה
 אריאל הילדסהיימר
 מנכ"ל העירייה