

**פרוטוקול לוועדה למינוי יועצים ומתכננים
שנערכה ביום 1/8/21 בחדר ישיבות בלשכת מנכ"ל**

מוזמנים :

מנכ"ל העירייה	מר אריאל הילדסהיימר-
יועצת משפטית	עו"ד תהילה סובל-
גזבר העירייה	מר יוסי מזרחי-
ס. מנהל אגף הנדסה לפיתוח ולתשתיות	גב' שני קידר-
מנהל מחלקת בנייה ציבורית	מר יונתן יוסטמן-
מנהל מחלקת תכנון תשתיות ועיר חכמה	מר יוגב אריה-
מנהלת מדור חוזים והתקשרויות	גב' שני כהן-

1. אגף הנדסה

א. צומת בן יהודה/האלה

שכ"ט כולל מע"מ	מתכנן תנועה, פיזי ותיאום תשתיות
70,200 ₪	ג. הנדסה
107,640 ₪	חלו" א -חברה למדידות והנדסה
117,000 ₪	מסאר מהנדסים
החלטה : לאשר את ג.הנדסה.	
הערות : פנינו לחברת דגש הנדסה אשר סירבה להגיש הצעה.	

ב. רחוב העמל

שכ"ט כולל מע"מ	מתכנן תנועה
15,210 ₪	עדנה הוד- תנועה, יעוץ ותכנון
31,590 ₪	ג.הנדסה
החלטה : לאשר את עדנה הוד- תנועה, יעוץ ותכנון.	
הערות : פנינו לחברות דגש הנדסה ומ.ת.ג הנדסת תנועה ותחבורה אשר סירבו להגיש הצעה.	

ג. חניון כפר נחמן

שכ"ט כולל מע"מ	מתכנן תנועה, פיזי ותיאום תשתיות
₪ 111,150	אמי מתום מהנדסים ויועצים
₪ 122,850	ג.הנדסה
₪ 134,096	פרץ-סלע הנדסה אזרחית
החלטה: לאשר את אמי מתום מהנדסים ויועצים.	
הערות: פנינו לחברת דגש הנדסה אשר סירבה להגיש הצעה.	

ד. שדרוג ספורטק דרומי והקמת גשר להולכי רגל

שכ"ט כולל מע"מ	אחוז שכ"ט	מנהל פרויקט
₪ 450,000	3%	א.גולן מהנדסים (2009)
₪ 465,000	3.1%	זהר שמר ניהול פרויקטים
₪ 472,500	3.15%	זמיר גת הנדסה וניהול
₪ 487,500	3.25%	ג.ד ארד מהנדסים
החלטה: לאשר את א.גולן מהנדסים (2009).		
הערות: אומדן הפרויקט כ-15 מלש"ח כולל מע"מ.		

שכ"ט כולל מע"מ	אחוז שכ"ט	אדריכל נוף
₪ 354,000	2.36%	בן יצחק אדריכלים
₪ 585,000	3.9%	שריג וקסמן אדריכלות נוף
₪ 607,500	4.05%	האוסמן אדריכלים ובוני ערים
₪ 750,000	5%	גרינשטיין הר-גיל אדריכלות נוף
החלטה: לאשר את בן יצחק אדריכלים.		
הערות: אומדן הפרויקט כ-15 מלש"ח כולל מע"מ.		

שכ"ט כולל מע"מ	אחוז שכ"ט	מתכנן קונסטרוקציה
₪ 145,000	2.9%	י.שני מהנדסים
₪ 195,000	3.9%	משה קזס מהנדסים ויועצים
₪ 250,000	5%	לבני מהנדסים
₪ 600,000	12%	ויה ברידג'ס בע"מ
החלטה: לאשר את י.שני מהנדסים.		
הערות: אומדן עבודות השלד כ-5 מלש"ח כולל מע"מ.		

ה. שדרוג מתקני משחק בפארק רעננה

מנהל פרויקט	אחוז שכ"ט	שכ"ט כולל מע"מ
זמיר גת הנדסה וניהול	3%	₪ 105,000
ג.ד ארד מהנדסים	3.19%	₪ 111,650
פארו אלטו	3.8%	₪ 133,000
החלטה: לאשר את זמיר גת הנדסה וניהול		
<p>הערות: אומדן הפרויקט 3.5 מלש"ח כולל מע"מ. חברת פארו אלטו אינה במאגר היועצים, החברה בעלת שליטה בחברת מ.דבי שקיימת במאגר היועצים. פנינו למשרד א.גולן מהנדסים אשר אינם מעוניינים להגיע הצעת מחיר.</p>		

ו. שדרוג בתי ספר לעמידות בפני רעידות אדמה

יועץ בדיקות מעבדה לזיהוי מבנים טרומיים	שכ"ט כולל מע"מ
סקאן אין מעבדה לבדיקת מבנים	₪ 106,470
איזוטופ	₪ 239,031
סיסטם מעבדות מתקדמות	₪ 246,402
החלטה: לאשר את סקאן אין מעבדה לבדיקת מבנים.	
הערות: משרד החינוך ישתתף במימון הבדיקות למבנים טרומיים קיימים ברשות.	

ז. הכנת תיק שטח לטובת רשות הכבאות, מרכז המוסיקה

יועץ בטיחות	שכ"ט כולל מע"מ
כדאי בטיחות בע"מ	₪ 6,669
עופר סייפטי	₪ 6,786
סייפטי גיא	₪ 10,764
לבטח הנדסה ובטיחות	₪ 11,115
החלטה: לאשר את כדאי בטיחות בע"מ.	
הערות: משרד כדאי בטיחות בע"מ אינו קיים במאגר היועצים, היועץ הינו היועץ של הפרויקט טרם פתיחת המאגר (אושר בוועדת יועצים 26/10/17).	

ח. בית למתנדב

שכ"ט כולל מע"מ	אדריכל
₪ 32,760	נורית ונדסבורגר אדריכלות
₪ 43,290	פרטים אדריכלים
₪ 87,750	אדריכל בני מושקוביץ
החלטה: לאשר את נורית ונדסבורגר אדריכלות.	
הערות: פנינו למשרד אדום אדריכלים אשר סירבו להגיש הצעת מחיר.	

ט. תיכון מטרווסט מבנים יבילים

שכ"ט כולל מע"מ	יועץ בטיחות
₪ 5,616	ארואסטי מולר יועצי בטיחות
₪ 6,786	עופר בטיחות
₪ 8,951	מומנתקן
₪ 10,179	גיא בטיחות
החלטה: לאשר את ארואסטי מולר יועצי בטיחות.	
הערות:	

י. ביה"ס הדמוקרטי בכפר בתיה רעננה

מנהל פרויקט	אחוז שכ"ט	שכ"ט כולל מע"מ	ציון משוקלל
אשל הנדסה	2.5%	₪ 526,500	98%
קו הנדסה	2.9%	₪ 610,740	85%
א.גולן	3.3%	₪ 694,980	83%
רוטברט הנדסה	4%	₪ 842,400	72%
החלטה: לאשר את אשל הנדסה.			
הערות: אומדן הפרויקט 21,060,000 מלש"ח כולל מע"מ.			

יא. תוספת לאגף הרווחה

מנהל פרויקט	שכ"ט כולל מע"מ	ציון משוקלל
זהר שמר	₪ 87,750	95%
א.גולן	₪ 140,400	69%
ארכימדס	₪ 146,250	67%
החלטה: לאשר את זהר שמר.		
הערות: אומדן הפרויקט כ-1.8 מלש"ח. פנינו למשרד קו הנדסה אשר סירבו להגיש הצעת מחיר.		

2. נושאים כלליים

א. גזברות

הכנת תחשיב מעודכן של אגרת שמירה

יועץ להכנת התחשיב	שכ"ט כולל מע"מ לפרויקט
אורבניקס	₪ 14,625
יכ"ם יעוץ מוניציפלי בע"מ	₪ 18,135
החלטה: לאשר את אורבניקס.	
הערות: שני היועצים הללו מומלצים גם ע"י המשרד לביטחון פנים לצורך הכנת התחשיב.	

ב. אגף מחשוב ומערכות מידע

פיקוח על פריסת סיבים אופטיים ברעננה

מנהל פרויקט	אחוז שכ"ט	שכ"ט כולל מע"מ
זמיר גת הנדסה וניהול	2.85%	₪ 34,200
ולדימיר לוין	2.90%	₪ 34,800
טנדו	3%	₪ 36,000
ג.ד ארד מהנדסים	3.43%	₪ 41,160
החלטה: לאשר את זמיר גת הנדסה וניהול.		
הערות: אומדן הפרויקט כ-1.2 מלש"ח.		

ג. מחלקת מערכות מידע וניהול פרויקטים

מכרז למערכת חוגים ואירועים עירונית

שכ"ט כולל מע"מ לפרויקט	יועץ להכנת המכרז וליווי מלא
25,740 ₪	אלתרנט מרעיון למציאות חדשנות 2013 בע"מ
57,915 ₪	דור טכנולוגיות מדע בע"מ
87,750 ₪	שיאון שירותי יעוץ ארגון וניהול
החלטה: לאשר את אלתרנט מרעיון למציאות חדשנות 2013 בע"מ.	
הערות: נעשתה פנייה ל- 6 יועצים, התקבלו 3 הצעות מחיר.	

יוסי מזרחי, ר"ח
גזבר
עיריית רעננה
יוסי מזרחי
גזבר העירייה



תחילה סובל, עו"ד
היועצת המשפטית
עיריית רעננה
תהילה סובל
יועצת משפטית

אריאל הילדסהיימר
מנכ"ל עיריית רעננה
אריאל הילדסהיימר
מנכ"ל העירייה