

עיריית רעננה - אגף הנדסה

מכרז פומבי 6/2021

עבודות שדרוג רחובות ועבודות קרצוף ריבוד

תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים

1. מהות המכרז/ החוזה

עיריית רעננה (להלן – "העירייה") מבקשת בזה הצעות לביצוע עבודות שדרוג רחובות ועבודות קרצוף ריבוד הכלל כמפורט במסמכי המכרז/ החוזה המצורפים למכרז זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

2. מסמכי המכרז/ החוזה:

א. המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז/ החוזה ותנאיו:

1. תנאי המכרז והוראות כלליות - מסמך א'.
 2. תצהירי המציע – מסמך א1 – א4.
 3. נוסח ערבות בנקאית למכרז – מסמך א5.
 4. טבלת ריכוז – מסמך א6.
 5. הצהרת והצעת הקבלן – מסמך ג'.
 6. חוזה על נספחיו – מסמך ג'.
 7. נוסח ערבות בנקאית לביצוע – מסמך ג'1.
 8. נוסח ערבות בנקאית לטיב – מסמך ג'2.
 9. נספח ביטוח – מסמך ג' – 3.
 10. הנחיות להגשת מפה מצבית (AS-MADE) – מסמך ג'4.
 11. מפרט כללי בהוצאת הועדה הבין משרדית - מסמך ה'.
 12. תנאים מיוחדים לביצוע - מסמך ו'1.
 13. מפרט טכני מיוחד - מסמך ו'2.
 14. כמויות ומחירים - מסמך ז.
 15. תכניות למכרז ו/או לביצוע העבודה – מסמך ח'.
- ב. כל המסמכים המפורטים לעיל יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז".

3. עדיפות בין מסמכים

בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו-משמעות בין מסמכי החוזה בינם לבין עצמם, יקבעו המסמכים לפי סדר העדיפות הבא:

א. עדיפות לצרכי תשלום -

במקרה של סתירה ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות במסמכים השונים, ייחשב לצרכי **תשלום**, סדר העדיפויות כדלהלן: כתב הכמויות, מפרט טכני מיוחד, התנאים המיוחדים לביצוע, תכניות, המפרט הכללי, מסמך שינויים בתנאי החוזה, תנאי החוזה לביצוע המבנה, תקנים ישראליים והוראות המפקח ביומן העבודה; כל אחד עדיף על הבא אחריו.

ב. עדיפות לצרכי ביצוע -

במקרה של סתירה ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות במסמכים השונים, לצרכי **ביצוע המבנה**, יחליט המפקח על הפרטים וההוראות המחייבות לצורך הביצוע והקבלן יהיה חייב לבצע בהתאם להוראות המחייבות הנ"ל.

4. גמר ביצוע העבודה/ תקופת החוזה

המועד לגמר ביצוע העבודה על פי המכרז/החוזה הוא תוך שישה חודשים (6 חודשים) להשלמת כלל הפרויקט מיום המועד הנקוב בצו התחלת עבודה והוא מהווה תנאי עיקרי להשתתפות במכרז.

5. כשירויות המציע-תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז קבלנים העונים בעצמם על הדרישות המצטברות הבאות ואשר הציגו את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלו, כדלקמן:

א. קבלנים הרשומים במועד הגשת הצעתם למכרז בפנקס הקבלנים בסיווג מקצועי ג'-1 לפחות בענף ראשי 200 (כבישים, סלילה ופיתוח) ושהינם בעלי סיווג על פי ההיקף הכספי המתאים להצעתם וזאת על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969.

למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי, במקרה שההצעה מוגשת על ידי שני קבלנים או יותר (ביחד) על כל אחד מהם להיות רשום בענף ובסיווג שנדרשו לעיל.

ב. מציע אשר הינו עוסק מורשה ומנהל ספרים על פי החוק.

ג. רשאי להשתתף במכרז מציע בעל ניסיון מוכח כ- "קבלן ראשי" בתקופה שבין השנים 2017 ובין למועד הגשת ההצעה בביצוע לפחות שני "פרוייקטים" של עבודות קרצוף וריבוד כבישים שהסתיימו, אשר בוצעו עבור רשות מקומית ו/או מועצה מקומית ו/או חברה עירונית ו/או גוף ממשלתי ואשר כל אחד מפרוייקטים הינו בהיקף כספי סופי של לפחות 2 מיליון ₪ (שני מיליון שקלים חדשים) לפני מע"מ.

6. אופן הגשת ההצעות

- א. המשתתף במכרז יגיש לעירייה את כל מסמכי המכרז לרבות תוכניות, מפרטים וחברות המכרז וצרופותיהם, כשהם חתומים על ידו במקומות המיועדים לכך, ובנוסף לכך חתומים על ידו ועל ידי הטבעת חותמתו בתחתית כל עמוד ועמוד בו.
- ב. הצעת המציע תצוין **כהנחה באחוזים בלבד מהמחירים בש"ח (שקלים חדשים) וללא מע"מ**, אשר נקבעו במסמכי הזמנה זו בגין ביצוע העבודות.

חובה לתת הנחה אחידה ביחס לכל פרקי כתב הכמויות. הצעה שלא תהא אחידה כאמור, תפסל על הסף.

מובהר, כי מציע המגיש הנחה שהינה בפער בלתי סביר מאומדן העירייה- רשאית העירייה לפסול את הצעתו על הסף.

בהצעת המחיר תצוין הנחה באחוזים בלבד, (אפשרי לרשום 0% הנחה).

אין לרשום תוספת- ההצעה תפסל על הסף.

אין לרשום הנחה באחוזים הכוללים יותר משתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית (לא תהיה התייחסות לספרות מעבר לשתי ספרות הנקודה העשרונית).
במקרה של שוני כלשהו בין מספר הצעות, בספרה/ספרות כלשהן שאחרי הנקודה העשרונית (באחוז ההנחה שננקב), לא יחשבו כהצעות זהות ולא תערך ביניהן הגרלה.

ככל שתוגשנה הצעות כספיות כשרות הזהות זו לזו, הן בשיעור האחוזים הנקוב לפני הנקודה העשרונית והן בכלל הספרות שלאחר הנקודה העשרונית, באפשרות המזמין לערוך הגרלה בין ההצעות הכספיות הכשרות הזולות ביותר

המחירים בהצעת המציע ינקבו בשקלים חדשים.
הצעת המשתתף במכרז תכלול מע"מ.

ג. הצעת המשתתף תהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה שיחתם בין הזוכה במכרז לבין העירייה.

ד. חתימות נדרשות:

- יחיד – יחתום תוך ציון שמו המלא וכתובתו ויצרף את חותמתו.
- חברה רשומה או אגודה שיתופית (להלן: "תאגיד") – יחתמו מספר המנהלים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את התאגיד תוך ציון שמם המלא, כתובת התאגיד ויצרפו את חותמת התאגיד. כמו כן, תצורף הוכחה על זוכת החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד.

ה. על המציע לצרף להצעתו את האישורים הבאים:

1. על המציע לצרף להצעתו בהתייחס לכל פרויקט המלצה אחת לפחות המפרטת עמידתו בנדרש בסעיף 5 (ג) לעיל וכן רשימת עבודות שבוצעו על ידו בהתאם לנדרש בסעיף 5 (ג) לעיל.

להמלצות יצורפו הפרטים הבאים:

- א. שם הפרויקט ומהות העבודה
- ב. שם המזמין ופרטי איש קשר (כולל פקס, טלפון ואי-מייל)
- ג. מועד תחילת הפרוייקט ומועד סיומו
- ד. שמות: אדריכל הפרוייקט, המנהל/ מפקח.
- ה. היקף כספי של הפרוייקט.

המציע מאשר בהגשת הצעתו לעירייה לבדוק את הפרטים שנמסרו על ידו ולקבל חוות דעת מהגורמים אשר לקחו חלק בפרוייקטים שבוצעו על ידו.

2. על המציע לצרף להצעתו אישור בדבר היותו קבלן רשום כאמור בסעיף 5 (א) לעיל.

3. על המציע לצרף להצעתו אישור בדבר היותו עוסק מורשה.

4. על המציע לצרף אישור עדכני מפקיד השומה או מרואה חשבון בדבר ניהול ספרים כחוק, וכן אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו-1976.

5. על המציע לצרף תצהירים חתומים ומאומתים כדין על ידי עו"ד בדבר שמירת חוקי העבודה (מסמך א'1), העסקת עובדים זרים (מסמך א'2) ותצהיר אי העסקת עברייני מין (מסמך א'3)

6. מציע שהוא חברה בע"מ, יצרף להצעתו תעודת התאגדות של החברה אצל רשם החברות וכן אישור עו"ד או רו"ח בדבר המוסמכים לחייב בחתימתם את החברה.

7. המציע יצרף העתק קבלה של רכישת מסמכי המכרז

8. המציע יצרף העתק החשבון הסופי עבור כל פרויקט אותו הציג במסגרת סעיף 5 (ג), החתום על ידי מזמין העבודה.

הצעה שלא יצורפו אליה האישורים הנדרשים – תהא העירייה רשאית לפסלה. העירייה תהא רשאית לדרוש השלמת מסמכים.

7. ערבות למכרז

א. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית חתומה כדין לפי נוסח מקובל בבנק מוכר בישראל.

הערבות תעמוד בכל התנאים הבאים:

1. הערבות תהא על סך של 100,000 ש"ח.
 2. הערבות לא תהא צמודה למדד כלשהו!
 3. הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 19/7/21.
 4. במידת הצורך ועל פי דרישת העירייה, מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד 90 יום נוספים.
 5. הערבות תהיה בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט תוך 10 ימים לאחר פניה חד-צדדית של העירייה.
- ב. למסמך הוראות המשתתפים זה מצורפת דוגמא לא מחייבת לנוסח הערבות-מסמך א-4. המציעים רשאים להיעזר בנוסח לדוגמא אך לא מחויבים להיצמד לנוסח שלו. חובה על המציעים להגיש ערבות בנקאית בנוסח מקובל של בנק מוכר בישראל העונה במדויק על כל הדרישות המפורטות בסעיף זה (סעיף 7 להוראות למשתתפים)
- ג. הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שיחתם חוזה עם מי שיקבע ע"י העירייה כזוכה.
- ד. הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל – תיפסל ולא תדון כלל
- ה. תוקף ערבות ההצעה יהיה ניתן להארכה בהודעה בכתב של ראש העירייה ו/או גזבר העירייה או מי מטעמם באופן חד צדדי לבנק, ללא צורך בקבלת הסכמה הנערב, לתקופה של (90) ימים נוספים מהיום הנקוב בסעיף 7 א' 3. דלהלן.

8. הכרת האתר, סביבתו ותנאי העבודה

- א. על המציע לסייר באתר העבודה לפני הגשת הצעתו, להכיר היטב את דרכי הגישה לאתר, את תנאיו של האתר, את סביבתו וכן את תנאי העבודה.
- ב. על המציע ללמוד להכיר ולהבין על בוריים את כל מסמכי המכרז.

- א. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי החוזה ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידע, הניסיון, המומחיות והמיומנות בביצוע העבודות, כי הינו בעל כח האדם המתאים, היכולת הפיננסית, המשאבים וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז לרבות ביצוע השירותים במלואם ובמועד, וכי במסגרת ביצוע התחייבויותיו לפי ההסכם הוא יפעל במיומנות וברמה מקצועית גבוהה, בחריצות וביעילות, תוך שימוש בכח אדם, חומרים, כלים, ציוד, מכונות וכל אמצעי אחר, ברמה באיכות ובטיב מעולים תוך שמירה על הוראות כל דין והקפדה לעמוד בדרישות כל תקן והוראות מכרז זה.
- ב. המציע מצהיר כי ביקר בשטח, בחן את המיקום המיועד לביצוע העבודות ובדק את תנאי השטח לצורך מילוי ההתחייבויות עפ"י ההסכם. המציע מצהיר, מתחייב ומסכים כי הוא בדק את אתר הבניה, הבניין/נים הקיימים על כל מערכותיהם, את דרכי ותנאי הגישה ואת המערכות המצויות בתוכו ואו הסובבות אותו והתחשב בהפרעות כל הגורמים הללו על אופן ומהלך עבודתו.
- ג. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו מפרטי המכרז או אי הכרת התנאים באתר - לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- ד. אי מלוי סעיף כלשהו בכתב הכמויות והמחירים כמוהו כהצהרה ואישור כי מחירו נכלל במחירי יתר הסעיפים.
- ו. הזוכה, יבצע את העבודה בלוח הזמנים הנדרש ממנו, תוך קיצור מקסימאלי של תקופת הביצוע ושל אי הנוחות לסביבה.
- ז. הזוכה לא יתחיל בביצוע בטרם יאושר לוח הזמנים ע"י המנהל או מי מטעמו.
- ח. שינוי סדר העבודה שנקבע מראש והעברת צוותים וציוד, מאזור לאזור עקב רישת המנהל ו/או מי מטעמו עקב היתקלות במכשול או הפרעה כלשהי לא יהווה עילה לתביעה כספית כלשהיא.
- ט. המנהל ו/או מי מטעמו רשאי, בכל עת, לשנות את עדיפויות העבודה המצוינות בלוח הזמנים של הזוכה וזאת ללא שינוי במחירי היחידה ו/או תביעות כלשהם לתשלום נוסף.
- י. על המציע לקחת בחשבון כי חלק מן העבודות המפורטות בכתב הכמויות יתבצעו בקטעים קטנים ומפוזרים בהתאם לתוכניות, למצב בשטח ולפי החלטת המנהל ו/או מי מטעמו.
- יא. המציע מצהיר כי ידוע לו כי כל הוראה בהסכם המכרז המתירה לקבלן או מחייבת אותו להיעזר בשרותי צד שלישי לביצוע העבודה ו/או הקובעת כי שירותיו של צד שלישי כאמור דורשת את אישורו של המזמין, לא תשחרר את הקבלן ממחויבויותיו ואחריותו המלאה והבלעדית כלפי העירייה למעשיהם ומחדליהם של צדדים שלישיים כאמור ולביצוען המלא של כל הוראות הסכם המכרז על נספחיו.

יב. המציע מצהיר כי קרא והבין את כל הנדרש בהוראות הסכם המכרז ובכלל זה את חובותיו בדבר אי העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים ומתחייב לעמוד בכל דרישות אלו במידה ויקבע כזוכה במכרז.

10. שינויים הסתייגויות ותיקונים

א. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להוסיף ו/או להשמיט דבר למסמכי המכרז.

ב. העירייה תהא רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון, השמטה או תוספת משום הסתייגות אסורה של המציע מתנאי המכרז.

ג. **למען הסר ספק, על המציע לחתום בשולי טופס קיום הביטוחים ללא עריכת שינוי כלשהו על גביו.** בשלב הגשת ההצעות למכרז אין צורך להחתיים את המבטח של המציע אולם על המציע להעביר את הדרישות הביטוחיות לגורם המבטח אותו ולאשר כי ביכולתו להתחייב כנדרש במידה ויזכה במכרז. כל הסתייגות תובא לידיעת העירייה על פי הנוהל המפורט בסעיף 11 א. להלן.

ד. אם בשעת בדיקת ההצעה התגלתה בה טעות חשבונית, תתוקן ההצעה ע"י העירייה. נתגלתה אי התאמה בין המחיר הכולל של מספר היחידות ובין המחיר של כל יחידה שצויין בהצעה, תתוקן אי ההתאמה בהסתמך על המחיר של כל יחידה, ויראו את המציע כאילו הסכים שכל טעות חשבונית שתתגלה בהצעתו תתוקן כאמור לעיל.

ה. בכל מקום שלא נקב מחיר יחידה יראו את המציע כמי שמוכן לספק/לבצע ללא כל תמורה.

11. הבהרת מסמכי החוזה

א. לא יאוחר מיום 11/4/21 בשעה 15:00, יודיע המציע בכתב למחלקת התקשרויות ונכסים באמצעות פקס מס' 09-7610255 או במייל (ofral@raanana.muni.il על כל סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא במסמכי החוזה, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי החוזה או הנוגע לעבודות נשוא החוזה.

ב. מסר המציע הודעה במכתב כאמור לעיל, ימסור לו המנהל תשובות בכתב.

ג. המציע יצרף להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה את סיכום סיור הקבלנים והתשובות לשאלות ההבהרה, כשהם תוממים על ידו.

ד. המנהל ימסור עותק של כל השאלות והתשובות שנמסרו על ידי העירייה למציעים, לכל המציעים במכרז, וכל מציע יצרפם ויחתום בשוליהם, כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

ה. המציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו על ידי נציגי העירייה אלא אם התשובות ניתנו בכתב, כאמור בסעיף זה, והן צורפו להצעתו כחלק בלתי נפרד ממנה.

- א. מסמכי החוזה הינם רכושה של העירייה וקניינה הבלעדי, זכויות הבעלים, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא, שייכות לעיריית רעננה והם נמסרות למציעים בהשאלה למטרת הגשת הצעות לעירייה, כאמור במכרז זה, ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי החוזה לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו, ויחזירם לעירייה לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת ההצעות - כאמור בסעיף 15 להלן, וזאת בין שהגיש הצעה לעירייה ובין אם לאו.
- ב. מובהר בזאת כי רשאים להשתתף במכרז רק מציעים אשר רכישת מסמכי המכרז מהעירייה בוצעה על שמם.
- ג. ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא עלות בשעות העבודה המקובלות במחלקת נכסים והתקשרויות.
- המציע מצהיר כי הצעתו גלויה וכי במידה ותהייה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעתו, אין לו כל התנגדות לכך, והוא נותן רשות מראש לראות את הצעתו, לאחר קבלת החלטה סופית של ועדת המכרזים. במידה והמציע מתנגד לאמור לעיל, עליו לציין מראש וכמפורט במסמכי הצעתו, אילו סעיפים לדעתו הינם חסויים. עם זאת מובהר למציע כי שיקול הדעת להראות הצעתו מסורה לעירייה והיא רשאית להציג כל מסמך אשר לפי דעתה אינו חסוי.

13. החלטות העירייה

- א. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה.
- ב. העירייה רשאית, ללא כל נימוק נוסף, לפסול כל הצעה שתהיה גבוהה מאומדן המכרז, אשר יוגש לוועדת המכרזים.
- ג. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהיא.
- ד. ככל שתוגשנה הצעות כשרות זהות, הן בשיעור האחוזים הנקוב לפני הנקודה העשירונית והן בכלל הספרות שלאחר הנקודה העשירונית באפשרות העירייה לערוך הגרלה בין ההצעות הכשרות והזהות.
- ה. העירייה תהא רשאית למסור לביצוע את כל העבודה נשוא המכרז/החוזה או חלק הימנה - הכל לפי ראות עיניה.
- ו. העירייה רשאית לחלק ו/או לפצל את ביצוע העבודה בין מספר קבלנים, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- ז. הופחת היקף העבודה כאמור בס"ק ה' או חולקה העבודה בין קבלנים שונים כאמור בס"ק ו', לא ישונו מחירי ההצעה של המציע לפרטיהם בגלל השינוי או הפיצול.
- ח. העירייה תהא רשאית להתחשב ביכולתו של המציע ובכושרו לבצע את העבודות בטיב מעולה, ובמועדים המפורטים במכרז.
- ט. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה אשר תוגש בתיאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

י. העירייה ו/או ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש מכל המשתתפים במכרז ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ועמידתו בתנאי הסף.

14. חובת הזוכה במכרז

- א. זכה המציע במכרז (**להלן - "הזוכה"**) יהא עליו לחתום על החוזה על כל מסמכיו - בכפוף למחיקות ו/או לשינויים שיעשו על ידי העירייה - ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום כדין, תוך 7 ימים מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.
- ב. על הזוכה להמציא לעירייה עם מסירת המכרז כאמור בס"ק א' לעיל את הערבות הבנקאית לביצוע (מסמך ג' 1).
- ג. כן ימסור הזוכה למפקח לוח זמנים תוך 10 ימים מהמועד הנקוב בצו התחלת עבודה. על לוח הזמנים להיות מפורט ויסודי, מחולק לפרקי זמן של שבוע ימים, תוך פרוט שלבי הביצוע של העבודה, פרטיהם של קבלני המשנה, הסדרים ושיטות לביצוע העבודה – על חלקיה השונים וכל פרט אחר שנהוג לכלול אותו בלוח זמנים ו/או שהמפקח ידרוש הכללתו בלוח הזמנים.
- ד. כן ימסור הזוכה עם חתימת החוזה אישור על "קיום ביטוחי קבלן" חתום ע"י חברת ביטוח. (על גבי מסמך ג' 3).
- ה. לא ימלא הזוכה אחר התנאים האמורים בסעיפים קטנים א'-ד' כולם או חלקם, תהא העירייה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 7 לעיל.
- ו. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז. בחילוט הערבות הבנקאית כאמור לעיל, לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.
- ז. כל הוצאה מכל סוג ומין הכרוכה בהכנת מסמכי המכרז וההצעה למכרז זה יחולו על המשתתף במכרז ולא יוחזרו לו.

15. הגשת הצעות, מועדים

- א. על המציע להכניס למעטפות, המצורפות למסמכי המכרז, העתק אחד של חוברת מכרז/ לרבות מסמך ב', הכלול בה - "הצעת הקבלן" – כשהם חתומים כדין ע"י המציע.
- כמו כן, יש לצרף במעטפה את המסמכים ו'1-ו'2 ואת כתב הכמויות ומחירים (מסמך ז') אותו יש למלא בדיו ולהגישו בשני עותקים. במעטפה הנוספת, יש להכניס תוכניות חתומות ע"י המציע.

- ב. את המסמכים, לרבות תיקונים ו/או עדכונים, שהופצו למציעים עד למועד הגשת המכרז, יש למסור ביד למחלקת נכסים והתקשרויות בעיריית רעננה ברח' אחוזה 103 במעטפה כאמור לעיל בציון מספר המכרז.
- ג. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו כמפורט להלן במסמך א'-6 בטבלת הריכוז.
- ה. פתיחת מסמכי המכרז, תיערך בתאריך 19/4/21, בחדר ישיבות של בית יד לבנים, אלא אם כן תישלח למציעים הודעה אחרת בעניין.
- ו. **סיור חובה יערך ביום 6/4/21 בשעה 11:00 ב'זום', לקבלת קישור נא להירשם בכתובת מייל shanico@raanana.muni.il**

נוסח תצהיר - חוקי עבודה

בתצהיר זה :

"תושב ישראל" - כמשמעותו בפקודת מס הכנסה.

"בעל שליטה" - כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981

"חוקי העבודה" - כמפורט ברשימה המצורפת לתצהיר זה .

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ מורשה החתימה מטעם _____

שמספרו _____ (להלן : "המציע") לאחר שהוזהרתי כי עלי לאמור את האמת שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן :

מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי למתן שרות לעירייה .
2. הנני מצהיר ומתחייב כי באם אזכה במכרז, אקיים אחר האמור בחוקים הבאים :
 - חוק שירות התעסוקה, תשי"ט- 1959 .
 - חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951 .
 - חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976 .
 - חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950 .
 - חוק עבודת נשים, תשי"ד- 1954 .
 - חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו – 1965 .
 - חוק עבודת הנוער, תשי"ג- 1953 .
 - חוק החניכות, תשי"ג – 1953 .
 - חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה)*, תשי"א – 1951 .
 - חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958 .
 - חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג – 1963 .
 - חוק הביטוח הלאומי, (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995 .
 - חוק שכר מינימום מתשמ"ז – 1987 .
 - חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב – 2002 .

3. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אפעל בהתאם לצווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים

הרלוונטיים לענף הרלוונטי שבו אני נותן את שירותי לעירייה .

4. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אפעל בהתאם לצווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף הרלוונטי שבו אני נותן את שירותי לעירייה .
5. המציע יסמן את נוסח/ ההצהרה הנכון לגביו מבין שלוש האפשרויות שלהלן :

- אני הח"מ מצהיר כי אני ו/או בעלי שליטה בי ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה מעולם לא הורשענו במי מהעבירות המפורטות במסמך זה.
 - אני הח"מ מצהיר כי אני ו/או בעלי שליטה בי ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה הורשענו, בפקס דין חלוט, בשתי עבירות או יותר לפני אחד או יותר מהחוקים המנויים בסעיף 2 לעיל (המציע יפרט את שמות החוקים : _____) יחד עם זאת, ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות.
- אני מצהיר כי העבודה האחרונה לפי החוק _____ נעשתה בתאריך _____.
- הנני הח"מ מצהיר כי אני ו/או בעלי שליטה בי ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בי ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, הורשעתי/נו בשלוש השנים האחרונות שקדמו למכרז כמפורט להלן :
1. עבירה על חוקי עבודה : _____.
 2. עבירה בדין הפלילי לפי חוק : _____.
 3. נקנסתי על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה והמסחר בגין עבירה על חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה .
- מועד מתן הקנס _____ וסכום הקנס (בש"ח) _____.
- לבקשתכם אצרף אישור ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה והמסחר בדבר ההרשעות והכנסות כאמור או העדרם .

הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

תאריך

אני הח"מ : _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____, לאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה .

עורך דין

תצהיר בדבר קיום חוקי עבודה

בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ מורשה החתימה מטעם _____

שמספרו _____ (להלן: "המציע") לאחר שהוזהרתי כי עלי לאמור את האמת שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

כדלקמן:

1. קיימתי את כל חובותיי לרבות תשלום בשנה האחרונה, בשנת _____ לכל עובדיי המתחייב מחוקי העבודה, צווי הרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליי, אם חלים עליו, (ולרבות החיקוקים המפורטים התוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, וכן חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995) ובכל מקרה לא שילמתי פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש ומתחייב לעמוד בדרישות לתשלומים הסוציאליים ושכר המינימום לעובדים וכן לקיים את חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידי במהלך כל תקופת ההתקשרות.

2. הנני מצהיר כי התקיים אחד מאלה:

(יש לסמן X במקום המתאים)

נותן השירותים או בעל הזיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפני נותן השירותים או בעל הזיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפני חוק עובדים זרים ו/או לפני חוק שכר מינימום.

נותן השירותים או בעל השיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות על פי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום אולם חלפה שנה ממועד ההרשאה האחרונה למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה.

לעניין סעיף זה –

"אמצעי שליטה", "החזקה", ו-"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי) תשמ"א-1981

"בעל זיקה" – כל אחד מאלה:

1. חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירותים.

2. אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

א. בעל השליטה בו;

ב. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב אמור

של נותן השירותים ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של נותן השירותים:

- ב. מי שאחראי מטעם נותן השירותים על תשלום שכר העבודה :
 3. אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר,
 שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בנותן השירותים :

"הורשע" - הורשע בפסק דין, חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום או חוק עובדים

זרים

שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.2002)

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים, התשנ"א – 1991 ותקנותיו

" חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987 ותקנותיו

" שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אימות חתימה

אני ח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר בזאת
 כי _____ רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר זיהה את עצמו/ה
 באמצעות ת.ז. מס' _____ וחתם על הצהרה זו בפניי אחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה
 להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה/צפויה/לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, מוסמך
 לעשות כן בשמו.

תאריך

חותמת וחתימה

שם

מסמך א' 3'תצהירבדבר קיום הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדותמסוימים התשס"א – 2001

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ מורשה החתימה מטעם _____

שמספרו _____ (להלן: "המציע") לאחר שהוזהרתי כי עלי לאמור את האמת שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

הנני מצהיר כי המציע מקיים את כל הוראות החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א – 2001 (להלן: "החוק") ובכלל זה:

המציע ובעל הזיקה אליו לא קיבל ולא יקבל לעבודה במוסד ו/או עבודה עם מוסד כהגדרתו בסעיף 1 לחוק בגיר שהורשע בעבירות מין שאותה ביצע בהיותו בגיר ונידון עליה לשנה מאסר בפועל או יותר.

לעניין סעיף זה –

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי המציע ואם המציע הוא חבר של בני אדם - גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968

הנני מצהיר כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי – אמת.

שם המצהיר + חותמת

תאריך

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות (נוסח חדש), תשל"א – 1971, אני הח"מ _____ / עו"ד

(מ.ר. _____) מרחוב _____ מאשר/ת כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____

הופיע בפני מר/גב' _____ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת שאם לא כן יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

מסמך א' 4
תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על
תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"),
למכרז _____, מכרז פומבי מס' _____ (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).
אם לא נכון, נא פרט:

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

שם המצהיר

שם המשתתף
חתימת המצהיר

תאריך
ותפקידו

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב
בפני _____ הנושא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך
להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה
כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ שם מלא+ חתימה+ חותמת

_____ תאריך

מסמך א'5

נוסח זה הינו דוגמא לא מחייבת, בלבד, שתתקבל כל ערבות מכרז מבנק מוכר בישראל העונה במדויק על הדרישות המפורטות בסעיף 7 למסמך ההוראות למשתתפים.

דוגמא לא מחייבת
לנוסח ערבות בנקאית למכרז

תאריך:

לכבוד

עיריית רעננה

א.נ.,

הנדון: **כתב ערבות מס'**

1. על פי בקשת _____ (להלן - המבקש) בקשר למכרז מס' _____, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל - _____ ש"ח (במילים): _____ ש"ח (בלבד)

2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י עיריית רעננה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

3. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להמסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.

4. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

20
מסמך א' 6

טבלת ריכוז - נתונים עיקריים למכרז 6/2021

המועד לגמר ביצוע העבודה - תוך שישה חודשים (6 חודשים)	משך ביצוע	6/2021	מס' מכרז/חווזה
מיום המועד הנקוב בצו התחלת עבודה		1,500 ₪	עלות מכרז
1,500 ש"ח	פיצוי בגין איחור (לכל יום איחור)	כמפורט בסעיף 5 א'	סיווג מקצועי
			בענף
		6/4/21	סיוור קבלנים
		11:00	חובה
		הסיוור יערך בזום, נא להירשם לקבלת קישור בכתובת:	יערך ביום
		shanico@raanana.muni.il	בשעה
לא תשולמנה התייקרויות			
10% מסכום ההתקשרות כולל מע"מ	ערבות לביצוע	תאריך: 18/4/21	מועד הצעות
		עד השעה: 15:00	להגשת מועמדות
		בלשכה המשפטית ברחוב אחווה 103, רעננה	
כמפורט בנספח ג' ביטוח	<u>ביטוח - חבות כלפי הציבור</u>		
	גבולות האחיות		
	בגין תביעות גוף ורכוש		
	למקרה ותקופה		
לתקופה של שנתיים	משך תקופת הבדק		<u>ערבות למכרז:</u>
		100,000 ₪	<u>סך של</u>
50% מגובה ערבות הביצוע	ערבות לתקופת הבדק	19/7/21	<u>בתוקף עד</u>
			אין להצמיד את ערבות המכרז למדד

* הנתונים המופיעים לעיל בטבלת הריכוז הינם הנתונים הקובעים לצורך המכרז, בין אם מולאו במסמך ממסמכי המכרז נתונים אחרים ובין אם לא מולאו כלל. בכל מקרה של סתירה בין הנתונים המופיעים בטבלת הריכוז לבין הנתונים המופיעים במסמך ממסמכי המכרז, יקבע האמור בטבלת הריכוז שלעיל.

הצהרת והצעת הקבלן

לכבוד
עיריית רעננה

א.נ.,

הנדון: **מכרז מס' 6/2021**

לביצוע עבודות שדרוג רחובות ועבודות קרצוף ריבוד

1. אני הח"מ קראתי בעיון את מסמכי המכרז, לרבות התנאים הכלליים, המפרט הכללי, המפרט הטכני המיוחד ואת כתב הכמויות, וכן עיינתי בתכניות ובשרטוטים הנוגעים למכרז הנדון והעתידים להוות - כולם יחד - את המכרז שבנדון על כל נספחיו.

2. אני הח"מ בקרתי באתר העבודה.

3. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי החוזה המפורטים לעיל, וכי אתר העבודה, טיב הקרקע, תנאי הגישה אליו וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודה ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.

4. אני מצהיר בזאת כי:

א. הנני בעל הידע, הנסיון והמומחיות הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז/החוזה.

ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג, את כל הציוד, המתקנים, החומרים וכח האדם הדרושים על מנת לבצע את העבודה נשוא המכרז/החוזה בהתאם לדרישות ולתנאים שבמסמכי החוזה, ובמועדים המפורטים במסמך ג' - החוזה.

ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז/החוזה.

ד. המחירים הכלולים בהצעתי, כפי שרשמו על ידי בכתב הכמויות הינם סופיים והם כוללים את כל ההוצאות - בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה נשוא המכרז/החוזה - על פי תנאי המכרז/החוזה לרבות רווח הקבלן.

5. אם אזכר במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את העבודה נשוא המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז ולמסמכי החוזה, לפי המחירים שרשמתי בכתב הכמויות שמצורף להצעתי, ולשביעות רצונה המלאה של העירייה, וזאת תוך התקופה הקבועה בחוזה.

6. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן, וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:

א. לחתום על כל מסמכי המכרז/החוזה, ולהחזיר את החוזה לעירייה כשהוא חתום כדין. חתימתי על מסמכים אלו כמוה כחתימה על כל מסמכי החוזה לרבות המפרט הכללי, התכנית והשרטוטים וכל מסמך אחר שיהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה.

ב. להמציא לכם ערבות בנקאית חתומה להבטחת קיום תנאי החוזה - והכול כמפורט בתנאים הכלליים.

ג. להמציא למפקח לוח-זמנים כאמור בתנאי המכרז/החוזה.

ד. להמציא אישור על קיום ביטוח קבלן חתום ע"י חברת ביטוח.

7. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי, שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 6 לעיל כולן או מקצתן, אאבד את זכותי לקבל העבודה והעירייה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית שמצורפת להצעתי זו. כן ידוע לי, שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

8. הנני מתחייב להתחיל בביצוע העבודות בתאריך שידרש ממני, בהתאם לצו התחלת העבודה שינתן לי על ידי העירייה.

9. הנני מתחייב למסור לעירייה ערבות בנקאית לתקופת בדק - כמפורט בתנאי החוזה, וזאת עם סיום העבודות. ידוע לי שקבלת תעודות גמר ממהנדס העירייה מותנית במתן הערבות האמורה לעיל.

10. ידוע לי כי העבודה נשוא המכרז כפופה לתקציב מאושר ולפיכך אם יתברר כי התקציב לא אושר או כי התקציב בוטל, כולו או חלקו, או שההצעות שהוגשו למכרז חורגות בשיעור מהותי לדעת העירייה מן התקציב המאושר לביצוע העבודה, תהיה העירייה רשאית לבטל את המכרז לפני שתחליט למסור את העבודה למציע. ולא תהא לאף אחד מהמציעים עילת תביעה לפיצוי כלשהו.

11. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

במידה שהעירייה תדרוש הארכת הערבות לתקופה נוספת של 90 יום - תהיה הצעתי והצהרתי זו בתוקף למשך 90 ימים נוספים בהתאם.

12. הנני מקבל על עצמי לבצע את העבודה תמורת הסכום כמפורט בכתב הכמויות – מסמך ז'. (כתב כמויות ומחירים).

בכבוד רב,

חתימה

שם המציע (נא לציין שם מלא): _____

מספר ת.ז./ח.פ.: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

טלפון נייד: _____

פקסימיליה: _____

תאריך: _____

מסמך ג'

חוזה מספר /

(ת.ב.ר מס' 2017392754)

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 20_____

בין:

עיריית רעננה

מרחוב אחוזה 103 רעננה

(להלן - "העירייה")

מצד אחד**לבין:**

מס' ת.ז.ח.פ. _____

כתובת _____

פקסימיליה: _____

טלפון: _____

(להלן - "הקבלן")

מצד שני**הואיל**

והעירייה פרסמה מכרז לביצוע עבודות שדרוג רחובות ועבודות קרצוף ריבוד

מכרז פומבי מס' 6/2021

והקבלן השתתף במכרז וזכה בו;

והואיל

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כלהלן:-

מבוא .1

המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

משמעות מונחים .2

למונחים בחוזה זה תהא המשמעות הבאה .:

א. **"הקבלן"** - האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע העבודה בהתאם לחוזה ונספחיו לרבות נציגיו של הקבלן כמוגדר בגוף החוזה ונספחיו ו/או כל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית ובהסכמה בכתב של העירייה.

ב. **"החוזה"** – החוזה שתואם כללים אלה נספחים אליו.

ג. **"המנהל"** – ראש מינהל הנדסה ו/או ראש אגף תשתיות ואחזקה ו/או מהנדס העירייה הסטטוטורי בלבד ו/או מנהל מחלקה מקצועי באגף שהפרויקט נשוא העבודה בתחום אחריותו.

ד. **"המהנדס"/"מהנדס העירייה"** - מהנדס העירייה ו/או בא כוחו שמונה על ידו.

ה. **"המפקח"** - האדם שיתמנה מזמן לזמן ע"י מהנדס העירייה לפקח על ביצוע העבודה או חלק הימנה.

ו. **"העבודה"** - המבנה, המתקן או העבודה שיש לבצע בהתאם לחוזה.

ז. **"אתר העבודה"** - המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה.

ט. **"תכניות"** - התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי תכנית כזו שאושר בכתב ע"י מהנדס העירייה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר מזמן לזמן ע"י מהנדס העירייה.

פרק א' – הוראות כלליות

3. מהות החוזה

- א. העירייה מוסרת לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו, תמורת הסכום המפורט בסעיף 6 להלן, לבצע את כל העבודות נשוא המכרז ל **עבודות שדרוג רחובות ועבודות קרצוף ריבוד להלן - "העבודה"**.
- ב. ביצוע העבודה יעשה על פי הוראות חוזה זה על נספחיו, ובהתאם להוראות, להנחיות ולבאורים שינתנו על ידי מהנדס העירייה, בין בתחילת העבודה ובין מעת לעת.
- ג. הקבלן יבצע את העבודה בטיב ובאיכות מעולים, לשביעות רצון העירייה והכל בהתאם למפורט בפרק א' הוראות כלליות.

4. נספחים לחוזה

- המסמכים המפורטים מטה כלולים בחוזה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- א. מסמך ג'1 נוסח ערבות בנקאית לביצוע.
- ב. מסמך ג'2 נוסח ערבות בנקאית לטיב.
- ג. נספח ביטוח – מסמך ג'3.
- ד. הנחיות להגשת מפה מצבית (AS MADE) – מסמך ג'4.
- ה. מפרט טכני כללי בהוצאת הועדה הבין משרדית - מסמך ה' (לא מצורף).
- ו. מפרט טכני מיוחד והתנאים המיוחדים לביצוע - (מסמכים ו'1, ו'2).
- ז. כתב כמויות - מסמך ז'.
- ח. רשימת התכניות – מסמך ח'.

5. תקופת ביצוע העבודה או תקופת החוזה

- א. הקבלן יתחיל את העבודה במועד שיהא נקוב בצו התחלת העבודה שינתן לו על ידי העירייה או על ידי מהנדס העירייה.

<p>ב. 1. הקבלן מתחייב בזאת לבצע את העבודה, לסיימה ולמוסרה לידי העירייה כדלקמן:</p> <p>המועד לגמר ביצוע העבודה- תוך שישה חודשים (6 חודשים) מיום המועד הנקוב בצו התחלת עבודה</p>
--

- ג. העבודה תמסר במצב גמור לשביעות רצונו של מהנדס העירייה, ולאחר ניקוי של אתר העבודה מחומרים ומאדמה מיותרים שימצאו באתר העבודה.

ד. הקבלן ימסור את לוח הזמנים המוצע על ידו לעירייה בתאום עם המפקח וזאת תוך 10 ימים מהמועד הנקוב בצו התחלת עבודה.
לוח הזמנים לעיל כפי שיאושר (עם או בלי תיקונים) ע"י מהנדס העירייה ייחשב כחלק בלתי נפרד מחוזה זה.

ה. מבלי לגרוע מיתר זכויותיה של העירייה על פי הסכם זה, העירייה רשאית להודיע על ביטול ההסכם בהתראה בכתב של 30 יום מראש, מכל סיבה שהיא ובכל שלב שהוא, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. במקרה של ביטול ההסכם על ידי העירייה שלא מחמת הפרתו על ידי הקבלן, תשולם לקבלן התמורה עבור העבודות ככל שבוצעו בהתאם ובכפוף להסכם זה עד למועד מסירת הודעת הביטול.

6. שכר הקבלן

א. תמורת ביצוע כל העבודה בשלמותה ולשביעות רצונה המלא של העירייה על פי חוזה זה ונספחיו, תשלם העירייה לקבלן

סכום של: _____ ש"ח כולל מע"מ
במילים _____

סכום ללא מע"מ _____ ש"ח

מע"מ בשיעור _____ % _____ ש"ח

סכום זה כולל את מחירי החומרים, הציוד, העבודה, רווח הקבלן וכל סכום ו/או הוצאות אחרות הקשורות לביצוע העבודה (להלן - "שכר הקבלן"), כולל מע"מ אשר ישולם כחוק במועד ביצוע כל תשלום ותשלום.

ב. שכר הקבלן הסופי יקבע עפ"י מכפלת הכמויות בפועל במחירי היחידה והוא לא ישונה אלא בהתאם לאמור בסעיף 6 להלן, ובכפוף לאמור בסעיף 71 עד 75 לחוזה זה לעניין התשלום עבור עבודות נוספות שיקבעו על ידי מהנדס העירייה.

7. התייקרויות - לא תשולמנה התייקרויות

8. חשבונות חלקיים

א. הקבלן יהא רשאי להגיש לעירייה חשבונות חלקיים מצטברים ומפורטים לפי כתב הכמויות מעת לעת. הקבלן לא יהא רשאי להגיש יותר מחשבון אחד בכל חודש. חשבונות חלקיים יוגשו עד ל-5 לכל חודש קלנדרי ויתייחסו לעבודה שבוצעה והושלמה בחודש החולף.

ב. לכל חשבון חלקי יצורפו חישובי כמויות המתבססים על תוכניות ו/או מדידות המאפשרים בדיקת כל אחד מסעיפי החשבון החלקי. במידה וחישובים אלו לא יצורפו, או שרמתם לא תשביע את רצון המפקח, יוחזר החשבון החלקי לקבלן ותאריך קבלתו בעירייה יהיה התאריך בו נתקבל החשבון החלקי בשנית בצרוף החומר הנלווה.

- ג. לכל חשבון חלקי יצורף ניתוח מחירים כמפורט בסעיף 75 .
- ד. חשבונות חלקיים טעונים בדיקה ואישור של המפקח והמהנדס.
- ה. הקבלן ידאג להעביר עותק מהחשבון לעירייה , המנהל האחראי או נציג מטעמו יחתימו את החשבון בחותמת "נתקבל".
- המפקח יבדוק את החשבונות החלקיים תוך 15 יום מיום שהתקבלו אצלו.
- ו. מיד לאחר בדיקת החשבונות החלקיים ע"י המפקח, אישורם ו/או תיקונם, יועברו החשבונות למהנדס העירייה אשר יבדוק את החשבונות תוך 10 יום מיום העברתם אליו ע"י המפקח.
9. אישור החשבונות החלקיים וביצועם של תשלומי הביניים כאמור בסעיפים 10, 11, להלן, אין בהם משום הסכמת העירייה ו/או המפקח ו/או המהנדס לאישור מחיר שלא נכלל בחוזה, או לטיב העבודה שנעשתה, לאיכותם או כמותם של החומרים והציוד או לנכונותם של מחירים כלשהם שעליהם מבוססים תשלומי הביניים. המפקח ו/או מהנדס העירייה רשאים לדרוש מהקבלן לבצע שינויים בעבודות שלגביהם החשבונות אושרו ו/או לדרוש הימנו החלפת החומרים ו/או הציוד ו/או המוצרים.
10. א. מכל חשבון חלקי שיוגש ע"י הקבלן לפי הוראות חוזה זה ויאושר ע"י מהנדס העירייה, תנכה העירייה את החלק היחסי בגין המקדמה ששולמה לקבלן עם חתימת חוזה זה, אם שולמה מקדמה.
- ב. למען הסר ספק, בכל מקרה, לא יעלה סך כל התשלומים ששולמו ע"י העירייה לקבלן לפני הגשת החשבון הסופי על 90% מהתמורה על פי חוזה זה.

11. חשבונות חלקיים – מועד תשלום

התשלום בפועל של החשבונות החלקיים יתבצע בפרק זמן של שוטף + 60 יום, מיום שהתקבל החשבון במשרדי מינהל ההנדסה של עיריית רעננה. בכפוף לקבלת חשבונית מס כדין בטרם התשלום לקבלן.

12. 1. חשבון סופי ומועד תשלום

- א. החשבון הסופי יוגש על ידי הקבלן למשרדי מינהל ההנדסה של עיריית רעננה תוך 30 ימים ממועד סיום ביצוע כל העבודה על פי חוזה זה - על נספחיו, ומסירתה לעירייה.
- למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא רשאי להגיש חשבון סופי למפקח אלא לאחר שהקבלן ביצע, אם נדרש לכך, את כל התיקונים וההשלמות אשר נדרשו ע"י נציגי העירייה במהלך "קבלת העבודה" כמפורט בסעיף 65 למסמך ג'.
- ב. המפקח יבדוק את החשבון הסופי תוך 20 ימים מיום שיתקבל על ידו. חותמת ה"נתקבל" שהוטבעה במשרדי מינהל הנדסה של עיריית רעננה על החשבון הסופי תהווה ראיה לגבי התאריך שבו נתקבל החשבון.
- ג. לאחר בדיקת החשבון הסופי ע"י המפקח, אישורי ו/או תיקונו יועבר החשבון למנהל אשר יבדקנו תוך 20 ימים מיום העברתו אליו ע"י המפקח.

- ד. האמור בסעיף 11 לעיל יחול גם לגבי בדיקה ואישור החשבון הסופי ובלבד שהתשלום הסופי יבוצע לא יאוחר מ-80 ימים מתום החודש שבו הומצא החשבון ובהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז - 2017
- ה. על תשלום החשבון הסופי יחולו הוראות סעיף 79 א(8) למסמך ג'.

12. 2. חשבוניות שנמצאו לקויים

- א. הוגש חשבון שנמצא כי חסר בו פרט מהותי ו/או לא קיים תנאי מהותי לקבלת התשלום, העירייה תחזיר לקבלן את החשבון בצירוף פירוט הליקויים.
- ב. מועד תשלום התמורה יהא לא יאוחר מ-10 ימי עסקים מתום המועד האחרון לתשלום החשבון כאשר התקופה שממועד החזרת החשבון לקבלן ועד שהקבלן המציע לעירייה חשבון מתוקן שבו תוקנו הליקויים שפורטו, לא תבוא במניין הימים לתשלום החשבון, והכל בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017.
- ג. במידה ובחשבון האמור קיימים סעיפים שאינם שרויים במחלוקת, ישולם בגינם החלק היחסי של החשבון על פי האמור בסעיף 12 דלעיל ובכפוף להוראות בחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017.

14. ערבות לביצוע

- א. בעת חתימת חוזה זה יפקיד הקבלן בידי העירייה ערבות בנקאית בנוסח הרצ"ב כמסמך ג'1 לחוזה, חתומה כדין בשיעור של 10% משכר הקבלן המפורט בסעיף 6 לעיל בתוספת מ.ע.מ. שתעמוד בתוקפה עד תום 10 ימים מיום תשלום החשבון הסופי ע"י העירייה כמפורט בסעיף 12 לעיל.
- ב. הערבות תהא צמודה למדד תשומות סלילה המדד הבסיסי יהא המדד הידוע בעת הפקדת ערבות הביצוע.
- ג. הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת לחילוט על פי פניה חד-צדדית של העירייה.
- ד. בכל מקרה שבו יפר הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה תהא העירייה רשאית לחלט את הערבות.
- ה. הקבלן ידאג לחידוש הערבות הבנקאית כל פעם לפחות 30 ימים לפני פקיעת תוקפה, על מנת להבטיח שהיא תהא תקפה בכל עת עד תום 10 ימים לאחר תשלום החשבון הסופי ע"י העירייה. היה והקבלן לא יעשה כן, תהא העירייה רשאית לחלט את הערבות שבידה, ולהחזיק בסכום שחולט כערובה להבטחת מילוי התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.
- ו. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הקבלן בגין הפרת התחייבויותיו.
- ז. למען הסר ספק, מודגש בזאת כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות ו/או בחידושה, תחולנה על הקבלן בלבד.

15. ערבות לתקופת בדק

א. כנגד קבלת התשלום הסופי יפקיד הקבלן בידי העירייה ערבות בנקאית בנוסח מסמך ג'2 הרצ"ב לחוזה זה, בסך של 50% מגובה ערבות הביצוע ואשר תעמוד בתוקפה במשך שנתיים מיום קבלת תשלום החשבון הסופי.

במידה שהעבודות נשוא החוזה כוללות איטום של גגות ו/או מרפסות מבנים, תעמוד הערבות בגין עבודות אלה בתוקפה במשך חמש שנים מיום קבלת תשלום החשבון הסופי.

ב. הערבות תהא צמודה למדד סלילה המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. המדד הבסיסי יהא המדד הידוע בעת הפקדת הערבות לשנת הבדק.

ג. הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת לחילוט על פי פניה חד-צדדית של העירייה.

ד. העירייה תהא רשאית בכל עת במשך תקופת הבדק לחלט את הערבות, אם הקבלן לא יעמוד בהתחייבויותיו לגבי טיב העבודה כאמור בהוראות חוזה זה, על נספחיו, או באם הופנו לעירייה דרישות לפיצוי או הוגשו כנגדה תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין ביצוע העבודה נשוא הסכם זה ע"י הקבלן.

ה. למען הסר כל ספק, מוסכם בזאת בין הצדדים כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות תחולנה על הקבלן בלבד.

16. קיזוז

מוסכם בזאת כי העירייה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לקבלן על פי חוזה זה, כל סכום המגיע לה על פי חוזה זה או מכל מקור אחר (לרבות כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן) מאת הקבלן.

הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הקבלן בכל דרך אחרת, לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.

פרק ב' - ביצוע העבודה

.17

מבלי לגרוע באמור בפרק ב' להלן ובשאר מסמכי המכרז, מובהר בזאת כי במהלך ביצוע העבודה תהיה העירייה רשאית לדרוש מהקבלן המבצע ו/או מקבלן משנה מטעמו, לבצע באופן מיידי עבודות או פעולות שהוגדרו על ידי העירייה כדחופות כגון: סילוק מפגעים ומטרדים, סילוק פסולת מרשות הרבים ומרשות היחיד, הצבה או הסרה של שלטים/תמרורים, ניקיון סביבתי, טיפול במפגעים בטיחותיים באתר העבודות או בסמיכות לו, ליקויי גימור בעלי השלכות לנזק מיידי וכיוצ"ב. הכל עפ"י קביעת "המנהל" ו/או "המהנדס" ו/או "המפקח".

במידה והקבלן ו/או קבלן המשנה מטעמו, השתהה בביצוע אותן עבודות דחופות ו/או ביצע אותן שלא לשביעות רצון העירייה, הרי שהעירייה תהיה רשאית לבצע את הפעולות והעבודות הנ"ל בעצמה, לרבות באמצעות קבלן אחר מטעמה.

מובהר בזאת כי עלות ביצוע העבודות על ידי העירייה או מי מטעמה, תקוזז מחשבונו של הקבלן בתוספת מע"מ ובתוספת 10% תקורה ולקבלן לא תהיה כל טענה או תביעה בהקשר זה.

18. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

- א. המפקח יהא מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה והחומרים בקשר לביצוע העבודות בהתאם להוראות החוזה. כן יהא רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי-אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים, עד קבלת החלטתו של מהנדס העירייה.
- ב. המפקח לא יהיה מוסמך לשחרר ולפטור את הקבלן מחובה כלשהי מן החובות המוטלות עליו על פי החוזה, וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע שינוי בעבודה כלשהי, העלול לגרום לאיחור בגמר העבודה או לתשלום מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כלשהם בביצוע העבודה, אלא אם כן אושר הדבר ע"י מהנדס העירייה וניתנה הוראה על כך בכתב.
- ג. מהנדס העירייה רשאי לפסול עבודה או חומרים כלשהם אשר לא נפסלו על ידי המפקח או לשנות את החלטת המפקח.

א. הקבלן ימלא יומן עבודה על גבי טופס הנהוג בעירייה (להלן - "היומן" - ראה דוגמא מצורפת בעמ' הבא) וירשום בו, מדי יום ביומו, פרטים המשקפים לדעתו, את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.

ב. היומן ייחתם, מדי יום ביומו, ע"י המפקח והקבלן. הסתייג הקבלן מפרט כלשהו מהפרטים שנרשמו על ידי המפקח ביומן, ירשום ביומן את דבר הסתייגותו המנומקת, אולם הסתייגותו לא תחייב את העירייה.

לא רשם הקבלן הסתייגות מנומקת כאמור, הרי אישר הקבלן את נכונות הפרטים הרשומים ביומן, לרבות הפרטים שנרשמו ע"י המפקח. לא חתם הקבלן על היומן בתוך שלושה ימים לאחר שנדרש לכך ע"י המפקח, ייחשב הדבר כי אין לו הסתייגות כלשהי לפרטים הרשומים ביומן.

ג. רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם - ואשר כאמור אינם מחייבים את העירייה, ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

דוגמא**יומן עבודה**

דף מס'

תאריך:

חוזה מס'

פרוייקט מס'

שם העבודה

מקום

מזג אויר	ציוד	בעלי מלאכה	מנהלה	עובדים	
				יום	תאריך

תאור העבודה שבוצעה

הערות הקבלן**הוראות ביצוע לקבלן**

ב"כ הקבלן

ב"כ המזמין

- א. הקבלן לא רשאי להסב או להעביר לאחרים את החוזה כולו או מקצתו או כל טובת הנאה על פיו, אלא אם קיבל הסכמה מפורשת לכך מאת העירייה בכתב. העירייה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סרובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.
- ב. הקבלן לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם כן קיבל הסכמה של העירייה לכך ובכתב. העירייה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סרובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.

21. קבלני משנה

מבלי לפגוע באמור בסעיף הקודם, יהא הקבלן זכאי למסור ביצועה של חלק מהעבודה ובשום אופן לא את העבודה כולה, מתוך העבודות הכלולות בחוזה, לקבלן משנה, בתנאי מפורש כי:

- א. ההתקשרות עם קבלן המשנה תהיה בכפוף לאישורו של המהנדס מראש ובכתב. המהנדס יהא רשאי לסרב או להסכים לכך בתנאים שימצא לנכון.
- ב. לא תמסר עבודה כלשהי או חלק הימנה לביצועו של קבלן משנה אלא אם אותו קבלן משנה רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969 בסיווג ובהיקף מתאימים.
- ג. מסירתה של עבודה כלשהי ע"י הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כלשהי מחובותיו עפ"י החוזה, והקבלן יישאר אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות, המחדלים והנזקים שנעשו ע"י קבלן משנה, או שנגרמו מחמת רשלנותו, ויהא דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן עצמו או נגרמו על ידו.
- ד. העירייה רשאית לדרוש בכל עת הפסקת ביצוע העבודה באמצעות קבלן משנה כל שהוא גם אם אושר על ידה, במידה והיא לא מרוצה מהתנהלות קבלן המשנה. במקרה זה הקבלן הזוכה מתחייב להפסיק לאלתר את התקשרותו מול קבלן המשנה ולבצע את העבודה בשלמותה במסגרת הזמנים אשר נקבעו בהסכם בעצמו או באמצעות קבלן משנה אחר.
- ה. הקבלן הזוכה מתחייב לידע כל קבלן משנה מטעמו בדבר מחויבותו כלפי העירייה על פי סעיף זה מראש וטרם ההתקשרות עם אותו קבלן משנה כדי למנוע טענות של קבלן המשנה במידה ועבודתו תופסק בהתאם לקבוע בסעיף זה.
- ו. כל משא ומתן עם קבלן משנה יהיה באמצעות הקבלן בלבד.
- ז. האמור לעיל לא יצור קשר משפטי כלשהו בין העירייה וקבלן משנה כלשהו.
- ח. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בכל מקרה, תשלומים בגין עבודות שיבוצעו ע"י קבלן משנה, ישולמו ע"י העירייה לקבלן החתום על חוזה זה, אלא אם כן אישרה העירייה גם את המחאת הזכות לקבלת סכומים כלשהם כאמור בסעיף 19(ב) לעיל.

הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה, לרבות המצאת כוח אדם, חומרים, כלים, ציוד, מכונות, מתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי הנחוץ לשם כך.

23. עדיפות בין מסמכים

בכל מקרה של סתירה, אי התאמה ו/או דו-משמעות בין המכרז/החוזה יקבעו המסמכים לפי סדר העדיפות הבא:

א. עדיפות לצרכי שלום -

במקרה של סתירה ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות במסמכים השונים, ייחשב לצרכי שלום, סדר העדיפויות כדלהלן: כתב הכמויות, מפרט טכני מיוחד, התנאים המיוחדים לביצוע, תכניות, המפרט הכללי, מסמך שינויים בתנאי החוזה, תנאי החוזה לביצוע המבנה, תקנים ישראלים והוראות המפקח ביומן העבודה; כל אחד עדיף על הבא אחריו.

ב. עדיפות לצרכי ביצוע -

במקרה של סתירה ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות במסמכים השונים, לצרכי ביצוע המבנה, יחליט המפקח על הפרטים וההוראות המחייבות לצורך הביצוע והקבלן יהיה חייב לבצע בהתאם להוראות המחייבות הנ"ל.

ג. רשאי מהנדס העירייה וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן תוך כדי ביצוע העבודה הוראות ותוכניות, לפי הצורך, לביצוע העבודה.

ד. הוראות מהנדס העירייה, שניתנו בהתאם לס"ק ב' או ג' של סעיף זה - מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהאמור בפרק ח' של החוזה.

24. אספקת תכניות

א. התכניות וכל המסמכים האחרים, הם רכושה וקניינה הבלעדי של העירייה, ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרות החוזה בלבד. העירייה תספק לקבלן על חשבונה, לצורך ביצוע העבודה שלושה העתקים מן התכניות והמסמכים הנלווים, כראות עיניו של מהנדס העירייה. עם גמר ביצוע העבודה, על הקבלן להחזיר לעירייה את כל התכניות, לרבות כל ההעתקים והמסמכים האחרים שברשותו, אם יידרש לכך ע"י מהנדס העירייה.

ב. הקבלן יודיע למהנדס בכתב, לפחות שבוע אחד מראש על תכניות, תכניות עבודה, תכניות פרטים וההוראות הדרושות או שתידרשנה לביצוע העבודה, ובכל מקרה באופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין והסדיר של ביצוע העבודה והתקדמותה ולא יגרום לאיחור או לעיכוב בגמר העבודה והשלמתה.

ג. העתקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו ע"י הקבלן במקום העבודה. מהנדס העירייה, המפקח וכל אדם שהורשה על ידם בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדקם ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

ד. הואיל ולא קיימת אפשרות טכנית לתאר כל פרט ופרט מן השאלות הטכניות המתעוררות תוך מהלך ביצוע העבודה, וחלק מן התוכניות יתכן שטרם הוכנו ויש לצרפן לחוזה תוך כדי ביצוע העבודה, הוסכם מראש בין הצדדים שכל שאלה כזו תפתר בעת מהלך העבודה ע"י המהנדס או בא כוחו וכל הוראה שתיתן על ידם תחשב כאילו פורטה בחוזה זה מראש, בתנאי שפרטים אלה כרוכים באופן הגיוני בתיאור העבודה בתוכניות ובמפרטים.

מהנדס העירייה יהיה הסמכות הבלעדית להחליט באם פרטים אלה כרוכים באופן הגיוני בתיאור העבודה שבתוכניות ובמפרטים.

מובהר בזה כי שכר הקבלן מגלם בתוכו האמור בסעיף זה על כל המשתמע ממנו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או תשלום נוסף בקשר לכך.

25. ביקור באתר העבודה

הקבלן מצהיר, כי לפני הגשת הצעתו לביצוע העבודה, ביקר באתר העבודה ובחן באופן יסודי את דרכי הגישה אליו, השטח הפנוי לעבודה ולאחסנת חומרים, מקום צינורות המים, קוי החשמל, הטלפון, ביוב, התיעול, טלביזיה בכבלים, קווי תקשורת וכיו"ב, מבנים קיימים וכל המתקנים והסידורים האחרים, כולל מבנה שכבות הקרקע וטיבה, העלולים להשפיע על קביעת המחירים ועל ביצוע העבודה.

26. בדיקת מסמכים

הקבלן מצהיר בזאת כי עיין ובדק, לפני הגשת הצעתו, את התוכניות המפרטים ויתר הנתונים, וכן רשימת הכמויות וכל המסמכים האחרים המהווים את החוזה, או קשורים בביצוע העבודה, וכי המחירים שבהצעתו מהווים תמורה מלאה בעד כל התחייבויותיו עפ"י החוזה.

27. ביצוע העבודה להנחת דעתו של מהנדס העירייה

א. הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, להנחת דעתו המוחלטת של מהנדס העירייה, וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיו.

ב. הפיקוח אשר בידי מהנדס העירייה, או בידי המפקח, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי העירייה למילוי תנאי חוזה זה, והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו.

אם יידרש לכך ע"י מהנדס העירייה :

א. יהא הקבלן חייב להמציא בתוך 15 יום מיום הדרישה, פרטים והשלמות בכתב בקשר לדרכי הביצוע, לשם התאמתן ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות כאמור, לרבות השיטות אשר לפיהן יש בדעתו לבצע את העבודות והציוד שישתמש בו. המצאת החומר האמור ע"י הקבלן למהנדס העירייה, בין שאישר אותו מהנדס העירייה במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו עפ"י החוזה.

ב. יעדכן הקבלן מעת לעת פרטים ונתונים לצרכי הביצוע ולוח הזמנים לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם.

ג. יגיש הקבלן לאישורו של המהנדס, במועד הגשת לוח הזמנים כמפורט בסעיף א' לעיל, תוכנית ובה הצעתו להתארגנות באתר העבודה.

התוכנית תכלול את מיקום המתקנים הזמניים, המחסנים, שטחי האחסון, דרכי הגישה, מיקום המנוף וכיו"ב.

שטח ההתארגנות יהיה באתר העבודה בלבד אלא אם אישר המהנדס מקום אחר.

ד. באם צויינו בחוזה מועדי ביניים לביצוע עבודה כלשהי, חייב הקבלן להתחשב בהם בלוח הזמנים, המוגש על ידו.

ה. לא המציא הקבלן לוח זמנים כמפורט לעיל ו/או לא עדכן הקבלן את לוח הזמנים כנדרש לעיל, ייקבע ו/או יעודכן לוח הזמנים ע"י המהנדס ויחייב את הקבלן.

ההוצאות הכרוכות בעריכת ו/או עדכון לוח הזמנים ע"י המהנדס יחולו על הקבלן.

ו. לוח הזמנים המפורט יערך בשיטת "רשת פרט" או כל שיטה אחרת שתאושר ע"י המהנדס ותורץ במחשב לשם קבלת הנתבי הקריטי ויכלול גם "לוח גנט" וכל דוח אחר הנדרש מפעם לפעם למעקב הביצוע בפועל.

29. סימון

המהנדס יקבע ו/או יסמן את נקודות הקבע של המבנה עפ"י שיקול דעתו.

א. הקבלן חייב, לפני שיתחיל בביצוע העבודה, לבדוק את סימוני המדידות הדרושות לביצוע העבודה ולוודא את נכונותם ואת דיוקם. הקבלן יהיה אחראי לנכונותם של סימני המדידה ולדיוקם.

נמצאו שגיאה או אי דיוק בסימונו של אחד הסימנים - אף אם נבדקו ע"י מהנדס העירייה או המפקח - יהא הקבלן חייב לתקן זאת, או את חלקי העבודה שנעשו

מתוך אי דיוק או שגיאה כאמור, על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, כדי הנחת דעתו של מהנדס העירייה.

ב. הקבלן יהא אחראי לאספקתם ולהחזקתם התקינה והמדוייקת של כל יתדות הסימון והסימונים האחרים, שנקבעו לצורך ביצוע העבודה ובמקרים של סילוקם ממקומם, פגיעה בהם או שינוי בהם, יחדשם הקבלן או יחזירם למצב הקודם על חשבונו והוצאותיו. כן ישא הקבלן באחריות מלאה לשגיאות ולתקלות בביצוע העבודה שתיגרמנה ע"י סילוק הסימונים האמורים, קלקולם, שינויים או פגיעה בהם. כל זאת בתקופת ביצוע העבודה ועד למסירתה הסופית לעירייה.

ג. הקבלן חייב לפי דרישת המהנדס לערוך מדידות מזמן לזמן לבדיקת המידות והגבהים המבוצעים באתר העבודה.

קווי תשתית .30

הקבלן חייב לברר ולוודא בטרם יתחיל בביצוע העבודה, מיקומם של קווי תשתית עיליים ותת-קרקעיים העלולים להיפגע ו/או להינזק עקב עבודתו.

בירורים אלו יעשו ע"י הקבלן בחברת החשמל, במשרדי חברת בזק, בכל המחלקות העירוניות הרלבנטיות, במשרדי חברת הטלביזיה בכבלים, אשר פרשה רשת כבלים בתחום העיר רעננה ובכל משרד וגוף אחר רלבנטיים.

בטרם יתחיל הקבלן בביצוע עבודות חפירה ו/או עבודה בסמוך לעמודי וקווי חברת חשמל, בזק וקווי תשתית עירוניים, חייב הקבלן לקבל אישור מחברת חשמל, בזק והעירייה לביצוע העבודות כאמור, ולהזמין על חשבונו מפקח מטעמם למשך הזמן הנדרש על ידם. לקבלן לא יהיו כל טענות בגין עיכובים שנגרמו, אם נגרמו ו/או הוצאות כספיות עקב כך.

זכות גישה .31

למהנדס העירייה, למפקח ולכל אדם שהורשה לכך ע"י מהנדס העירייה תהא זכות כניסה לאתר העבודה, ולכל מקום אחר שבו נעשית העבודה, או מובאים ממנו חומרים, מכונות או חפצים כלשהם לביצוע החוזה, והקבלן חייב להבטיח להם זכות גישה זו.

- א. הקבלן מתחייב לתאם מראש את ביצוע העבודה עם מנהל רשות העתיקות כמשמעותה בחוק רשות העתיקות, התשמ"ט-1989 (להלן - "חוק העתיקות") או נציגו.
- ב. באם העבודה או חלק ממנה תבוצע באתר המוכרז כאתר עתיקות, מתחייב הקבלן, כדלקמן:
- (1) להמציא לפני תחילת העבודה אישור בכתב ממנהל רשות העתיקות או נציגו בדבר ביצוע העבודה, בהתאם לקבוע בחוק העתיקות.
- (2) לבצע את העבודה בכפוף ובהתאם לתנאי אישור מנהל רשות העתיקות.
- (3) לתאם מראש ובכתב עם מנהל רשות העתיקות או נציגו כי במועד בו תבוצע העבודה יהא נוכח באתר מפקח מטעם רשות העתיקות, והכל בכפוף ובהתאם לדרישת רשות העתיקות.
- למען הסר ספק יצוין כי על הקבלן להודיע מראש ובכתב לרשות העתיקות על כל שינוי במועד ביצוע העבודה.
- ג. האמור לעיל לא יגרע בדרך כלשהי מאחריות הקבלן לבצע את העבודה במועד ובהתאם ללוח הזמנים.
- ד. גילה הקבלן באתר העבודה עתיקות, כמשמעותן בחוק העתיקות תשל"ח-1978, או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי, ינקוט הוא באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם, או הזזתם ממקומם, ויודיע על התגלית מיד למפקח. בשום מקרה לא יהיה הקבלן לבעלים של עתיקות שנתגלו על ידו כאמור.

.33 אי פגיעה בנוחיות הציבור ושילוט

א. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. לצורך כך יבצע הקבלן על חשבונו דרכים זמניות ויתקין שלטי אזהרה והכוונה וינקוט בכל האמצעים שיורה לו המפקח על מנת שלא לפגוע בנוחיות הציבור.

- ב. הקבלן מתחייב להגיש הצעה להסדרי תנועה בשלבים שונים של ביצוע העבודה, לאישור יועץ התנועה העירוני ולאישור משטרת ישראל.

הצעה זו תוגש כחלק מהתכניות הנדרשות לקבלת אישור עבודה.

ב. הקבלן יתקין על חשבונו באתר העבודה שלט/ים בגודל ובנוסח כפי שיקבעו ע"י מהנדס העירייה. השלט/ים ימוקם/מו באתר העבודה לפי הוראות המהנדס ולא יוסרו/עד להשלמת העבודה במלואה.

34. זכות מעבר

א. יזדקק הקבלן, לצורך ביצוע העבודה, לקבלת זכות מעבר או שימוש או כל זכות דומה שאינה בבעלותה של העירייה - יהא הקבלן חייב בקבלת הזכות האמורה מבעליה ובתשלום תמורתה, כפי שיסוכם בין הבעלים לבין הקבלן.

ב. הקבלן יתקין במידת הצורך באישור המהנדס דרך גישה לאתר הביצוע על חשבונו והוצאותיו. מוסכם בזה כי מחיר העבודה כולל את הוצאות הקבלן להתקנת דרך מעבר ופירוקה כאמור. בסיום העבודה או בכל מועד אחר בו ידרש ע"י המהנדס, יפרק הקבלן את הדרך על חשבונו ויחזיר המצב לקדמותו.

35. מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים

לפי הוראות מהנדס העירייה, יהא חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהעירייה תתקשר אתם וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן באתר העבודה ובסמוך אליו, בתנאי שעבודות אלה אינן כלולות בחוזה עם הקבלן. כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה איתם ולאפשר להם שימוש, במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמתקנים שיוקנו על ידו, אולם הקבלן יהא רשאי לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד השימוש בשירותים ובמתקנים של הקבלן, יקבע מהנדס העירייה את שיעורו של התשלום וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

36. ניקוי האתר

א. הקבלן יסלק מזמן לזמן ו/או עפ"י הוראות המהנדס את עודפי החומרים והפסולת מאתר העבודה ומהסביבה הסמוכה, ומיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן את אתר העבודה ויסלק ממנו את כל המבנים והמתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת מכל סוג שהוא, וימסור את האתר, העבודה וסביבותיהם כשהם נקיים ומתאימים למטרתם ולשביעות רצונו של מהנדס העירייה.

למען הסר ספק בלבד, מובהר כי עלות הניקוי, הפינוי והכניסה לאתרי פסולת תחול על הקבלן.

- ב. סילוקי עודפי החומרים והפסולת (למעט אדמה) יעשה לאתרי פסולת מורשים בלבד, ובהתאם להוראות כל דין הנוגעים לענין זה.***
- ג. לא מילא הקבלן אחר הוראות ס"ק א' ו-ב' לסעיף זה במועדים שנקבעו ע"י המפקח, תהא העירייה רשאית לבצעם על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות, והעירייה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום המגיע, או שיגיע לקבלן מאת העירייה, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.
- ד. עודפי אדמה יפונו לאתר עליו יורה המהנדס, ללא כל הגבלת מרחק. במקרה שהמהנדס לא יורה, הקבלן אחראי לפנות את עודפי האדמה לאתר שפיכה/הטמנה מורשה*.

- למען הסר ספק, מובהר כי בתחומי העיר רעננה לא מצוי אתר מורשה לסילוק והטמנה של פסולת בניין ו/או כל פסולת מסוג שהוא.

פרק ג'

השגחה, נזיקין, ביטוח ובטיחות בעבודה

37. השגחה מטעם הקבלן

- א. במשך תקופת הביצוע של העבודה ועד למסירתה לעירייה, חייב הקבלן להיות מצוי באתר העבודה ולהשגיח ברציפות על ביצועה של העבודה, או להעסיק לצורך זה באתר העבודה מנהל מוסמך.
- מינוי מנהל עבודה מוסמך מטעם הקבלן לצורך סעיף זה טעון אישורו המוקדם של מהנדס העירייה, אשר יהיה רשאי לסרב לתת אישורו, או לבטלו בכל זמן שהוא, מבלי לתת נימוק לכך. כל ההוראות או הביאורים שיינתנו למנהל העבודה ע"י מהנדס העירייה או המפקח, דינם כדין ההוראות או הביאורים שניתנו לקבלן עצמו.
- ב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במשך תקופת הביצוע של העבודה ועד למסירתה לעירייה רשאי מהנדס העירייה לדרוש מהקבלן להעסיק מנהל פרוייקט.

38. רשיונות כניסה והרחקת עובדים

- רשאי מהנדס העירייה לתת לקבלן הוראה בכתב על הצורך בהגבלת הכניסה לאתר העבודה, כולו או מקצתו.

39. נוהלי בטיחות וגהות בעבודה, זהירות ושמירה

- א. הקבלן מתחייב, החל מיום העמדת אתר העבודה לרשותו, כולו או מקצתו, ועד למסירת העבודה לעירייה, לדאוג לשמירת אתר העבודה ולשאת בהוצאות הכרוכות בהעסקת השומרים הדרושים לשמירה יעילה ביום ובלילה. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שבמקרה של אבדן, גניבה או קלקול של ציוד וחומרים שהונחו על ידי הקבלן או בידיעתו באתר העבודה, ישא הקבלן באופן בלעדי בכל הפסד הנובע מכך במישרין או בעקיפין ועל העירייה לא תחול אחריות כלשהי.

למען הסר ספק, האמור לעיל חל גם על האדמה שבאתר העבודה.

- ידוע לקבלן כי האדמה כאמור מהווה קנין העירייה והקבלן יהא אחראי לכך שלא תוצא או תלקח כל אדמה מאתר העבודה. העירייה שומרת לעצמה הזכות לנקוט סנקציות אם יתברר כי נלקחה ו/או הוצאה אדמה מאתר העבודה.

ג. בטיחות וגהות בעבודה

1. לפני תחילת העבודה יגיע הקבלן או מנהל העבודה מטעמו לתדרוך בטיחות אצל ממונה על הבטיחות של עיריית רעננה .
2. הקבלן מתחייב , החל מיום העמדת אתר העבודה לרשותו , כולו או מקצתו , ועד למסירת העבודה לעירייה , לדאוג לשמירת אתר העבודה ולשאת בהוצאות הכרוכות בהעסקת השומרים הדרושים לשמירה יעילה ביום ובלילה . הקבלן מצהיר כי ידוע לו שבמקרה של אבדן, גניבה או קלקול של הציוד וחומרים שהונחו על ידי הקבלן או בידיעתו באתר העבודה ישא הקבלן באופן בלעדי הנובע מכך במישרין או בעקיפין ועל העירייה לא תחול אחריות כלשהי .
3. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה , לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה .
4. דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן , את עובדיו , את קבלני המשנה שלו , וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו .
5. הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין , לרבות לוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 , תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח 1988 , תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה) התשמ"ח 1988 , תקנות עבודת גובה התשס"ז 2007 , ארגון הפיקוח על העבודה (תוכנית לניהול בטיחות) התשע"ג 2013 , חוזרי מנכ"ל בנושט ביטחון , בטיחות ושע"ח , וכן כל התקנות והצוים שפורסמו לפיהם חובה לנהוג בקפדנות , והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש , אם תוגש , נגדו או נגד בעירייה וכל מי מטעמו עקב הפרת הוראת דין כאמור .
6. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל , יקיימו הקבלן , עובדיו וכל הבאים מטעמו , בקפדנות את ההוראה וההנחיות שתינתנה ע"י רשות מוסמכת , לרבות ף משרד העבודה והרווחה , משרד התחבורה , משרד החינוך , המשטרה והעירייה , והכל בתנאי שאין בהוראות ובהנחיות סטיה מהוראת כל דין מחייבת. הקבלן יבצע את העבודה תוך מילוי מדוייק של כל הוראות הדין , התקנות , התקנים וההוראות של הרשויות המוסמכות תוך עמידה בתקנים הישראליים בתחום העבודות .
7. הקבלן ימנה מנהל עבודה המוסמך בנושא בטיחות בעבודה ומחזיק תעודה לצוות עובדיו הנמצאים בשטח או בשטחים בעיר ו/או בבית מלאכה/ מתקני עירייה שבו מתבצעת העבודה או כל חלק ממנה לה אחראי הקבלן (להלן: "אתר העבודה") מנהלל העבודה ישמש כאיש קשר בין עובדי הקבלן

לממונה הבטיחות של העירייה ובין מנהל המחלקה הרלוונטית או מי מטעמו. הקבלן ונאמן הבטיחות ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל (אסבסט, אש גלויה, מקום מוקף, עבודה בגובה, גגות שבירים, חשמל, וכו').

8. מנהל העבודה יפקח על עובדי הקבלן במהלך כל שעות העבודה ויוודא ביצוע נהלים והוראות הבטיחות. בנוסף יהיה נאמן הבטיחות אחראי לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות ומהות עובדי הקבלן על פי חוק.
9. הקבלן יהיה אחראי לספק כל ציוד בטיחות ומהות לעובדיו כפי שיידרש, לביצוע עבודתו, או כפי שנדרש עפ"י החוק. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל יספק הקבלן: אביזרי בטיחות, כלי בטיחות, ציוד מגן לעובדים, ביגוד, נעליים, כובעי מגן, אוזניות מגן, וכל ציוד אחר בנוסף, על האמור בסעיף זה, שיומלץ ע"י ממונה הבטיחות מטעמו או ממונה הבטיחות מטעם עיריית רעננה.
10. הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור ציוד שבשימוש כולל: מדחסים, מיכלים, קולטים, דודי קיטור, מתקני הרמה, ציוד הרמה ואביזריו, עגורנים, סולמות, פיגומים וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.
11. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם מד"א להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקצה רכב שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי או ב"ח בשעת חרום.
12. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י החוק כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים.
13. נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל הפעלת ציוד הנדסי מכני כבד, עגורנים מלגזות או כל ציוד אחר תעשה עפ"י חוקי התעבורה של מדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הקבלן לכך כי הפעלת הציוד הנ"ל תעשה בעזרת כוח אדם, נלווה כגון: מאותתים לעגורנים, מכווני רכב כבד לאחור וכד' וכל זאת ע"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם.
14. הקבלן יוודא אחסון חומרים דליקים, או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון. כמו כן ידאג להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה.
15. הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש עפ"י החוק והוראות מכבי אש כולל זרנוקי מים, צינורות, מטפים וכד' שיהיו באתר העבודה ויוודא תקינותם, כולל בדיקה תקופתית ושנתית וקבלת רישיון מכבי אש.
16. הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה ובשימוש בציוד כיבוי אש כאמור בסעיף 10 לעיל וטיפול בו. כמו כן יחתים

את עובדיו שקבלו והבינו את הנאמר בהדרכה וכן חובתם בשימוש בציוד מגן אישי.

17. הקבלן יכין לעובדיו באתר העבודה שטח מנוחה, רווחה, שירותים, מתקני מי שתייה ורחצה, (מתקנים נוספים עפ"י הנדרש בחוק - תנאי בטיחות וגהות לעובדים ו/או על פי הסכם ההתקשרות עימו, וידאג לאחזקתם התקינה של המתקנים הנ"ל.
18. קבלן שאינו מוסמך לעבודות חשמל, יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק, או לטפל ברשת החשמל, או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך.
19. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילוי, או עם קבלת הוראה ממונה הבטיחות של עיריית רעננה או מכל אדם אחר המוסמך מטעם עיריית רעננה.
20. הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, מיידית לממונה הבטיחות של עיריית רעננה ויפעל על פי הוראותיו בכל הקשור להנחיות, לטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה.
21. הקבלן ידווח למשרד העבודה תוך 3 ימים על התרחשות כל תאונת עבודה בטופס מתאים.
22. הקבלן יוודא תקינות כלי עבודה אביזרים וציוד נלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.
23. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים במידת הצורך, וכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן.
24. עבודות בשעות הלילה או בתנאי מזג אוויר קשים לא יבוצעו ללא תיאום מוקדם, בדיקה ואישור מנהל המחלקה הרלוונטי בעיריית רעננה או מי מטעמו.
25. הקבלן אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.
26. ממונה הבטיחות של עיריית רעננה יהיה מוסמך ורשאי להפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה אשר תעשה בניגוד לחוקי תקנות ונוהלי הבטיחות, ואשר לא תמלא אחר ההוראות והנהלים המפורטים במסמך זה או כל נוהל אחר שלא הוזכר כאן או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגהות עפ"י הנדרש עפ"י דין.
27. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחיה כאמור במסמך זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי עיריית רעננה או על ידי ממונה הבטיחות של עיריית רעננה או מטעמו, לא תפטור את הקבלן מאחריותו לבטיחות עובדיו באתר העבודה אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין, מנהג, נוהג בטיחות ואחר.

28. לא יהיה בכל מעשה או מחדל מצד ממונה הבטיחות של עיריית רעננה כדי להסיר מהקבלן או להטיל אחריות על עיריית רעננה אשר על פי מסמכי ההתקשרות עם הקבלן ו/או על פי כל דין מוטלת על הקבלן.
29. העסקת נערים מתחת לגיל 18 תעשה ע"פ חוק עבודת נוער תשי"ג 1953 והתקנות.
30. יש לשמור על ניקיון שטח העבודה בכל עת ולאסוף כל כלי עבודה וכל חומר עם סיום העבודה.
31. אין להשתמש ללא רשות ממנהל המחלקה / רא"ג בציוד השייך לעירייה.
32. על כל נזק לציוד בתחומי העיר ורכוש יש לדווח מיד לאחראי במקום.
33. אין לעשן בתחום המשרדים והמחסנים אלא במקומות שהוגדרו לכך.
34. כל אחריות ביטוחית מכל סוג שהוא לגבי עובדיו של הקבלן תחול על הקבלן.
35. כל עבודה תתחיל לאחר קבלת תדרוך בטיחות של עובדי הקבלן אצל המנהל האחראי מטעם המחלקה.
36. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.
37. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י דין.
38. הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח העירייה / הממונה על הבטיחות, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או לרכוש.
39. הקבלן ימסור, לפי דרישת בא כח העירייה / הממונה על הבטיחות, את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויצג עפ"י דרישה כל רישיון, תעודה וכל היתר אחר השייך לציוד, כלי רכב או מפעיליהם הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת העירייה.
40. גרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות בטיחות ע"י הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם העירייה תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו.
41. **לא מילא הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו, או מי מטעם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה רשאית העירייה להטיל קנס בשווי _____ ש"ח לכל יום וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן ע"פי ההסכם.**
42. הקבלן מתחייב להמציא אישור משטרה עדכני בדבר עמידת כל מי שיעסיק בביצוע העבודות נשוא הסכם זה כדרישת החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א-2001.

43. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שאף אדם מטעמו לא יהיה רשאי לעסוק בביצוע העבודות נשוא למכרז זה ללא אישור משטורה האמור .
44. כל האמור בנספח זה אינו מחליף את החוק , התקנות , התקנים הנהלים הנהוגים במדינת ישראל אלא לחדד את חשיבות נושא הבטיחות בעבודה והגהות .

40. תיקון נזקים

- א. מבלי לגרוע מהאמור להלן לענין אחריות הקבלן בנזיקין, הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, בויב, תיעול, חשמל, טלפון, טל"כ או מובילים אחרים כיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש בקשר לביצוע העבודה - **יתוקן על חשבונו של הקבלן תוך פרק זמן שיקבע ע"י מהנדס העירייה ולשביעות רצונו, ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על תיקון הנזק והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך.**

ב. העירייה תהיה רשאית לתקן את הנזקים והקלקולים שהקבלן אחראי להם לפי ס"ק א' לעיל על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים והקלקולים כאמור. העירייה תהיה רשאית לגבות או לנכותן מכל סכום המגיע, או שיגיע לקבלן מאת העירייה בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת. האמור בס"ק זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו על פי ס"ק א' לסעיף זה.

41. אחריות:

- א. הקבלן מתחייב לבצע את השירות בנאמנות וברמה מקצועית גבוהה, הוא האחראי הבלעדי לטיב ולרמת השירותים והעבודות שהוזמנו, שהוכנו או שבוצעו על ידו ו/או בפיקוחו ו/או בשיתוף פעולה עם מאן דהו ו/או קבלני משנה ו/או קבלנים אחרים ו/או בכל הקשור לעבודות אשר הן נשוא התחייבויות הקבלן בהסכם זה.
- ב. העבודות ו/או תכניותיו ו/או מסמכיו אחרים, הקשורים בשירות אשר ניתנו על ידי הקבלן בהתאם להסכם זה או שהמפקח דרש מהקבלן לבצעם בהתאם להסכם זה – משום שחרור הקבלן מאחריותו המקצועית המלאה, ואין בהם כדי להטיל על המפקח ו/או על המזמין אחריות כלשהי לטיב העבודות ו/או התוכניות ו/או המסמכים, בין אם בוצעו ע"י הקבלן בעצמו ובין אם ע"י הקבלן בשיתוף עם קבלני משנה ו/או קבלנים אחרים.
- ג. הקבלן יישא באחריות מלאה ומוחלטת כלפי העירייה וכל מי שבא מטעמה (לרבות המפקח, יועצים אחרים, קבלנים וקבלני משנה וכן כלפי הפרויקט) וכלפי צד ג'. לכל ובגין כל נזק, לגוף או לרכוש, קלקול, פגיעה, אובדן או הפסד והכל מכל מין וסוג שהם, ללא יוצא מהכלל, אשר יגרם כתוצאה מפעילות הקבלן ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה או כתוצאה מהפרת התחייבויות או מצגי הקבלן בהסכם זה ו/או כתוצאה ועקב רשלנות, טעות, השמטה, היפר

חובה מקצועית של הקבלן ומבלי לפגוע בכלליות האמור לרבות פגמים ו/או ליקויים בעבודתו של הקבלן ו/או מי מטעמו, והוא מתחייב לפצות את העירייה מייד עם דרישתה הראשונה בגין כל הוצאה, נזק, אבדן או הפסד שיגרמו לעירייה כאמור ו/או כתוצאה מפעילות הקבלן, לרבות כל סכום שהעירייה תיקנס ו/או תחויב בו לרבות על ידי בית משפט או בורר וכן בגין כל הוצאה אשר העירייה נשאה בה בקשר להתגוננות מפני תביעה ו/או דרישה ו/או קנס כאמור.

ד. העירייה וכל מי שבא מטעמה לא יישאו בכל אחריות שהיא ו/או בחבות כלשהי לנזקים, לגוף או לרכוש, ללא יוצא מן הכלל, אשר יגרמו כתוצאה מפעילות הקבלן ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה. הקבלן מוותר בזאת כלפי העירייה ו/או מי מטעמה, על כל נזק ו/או הוצאה ו/או הפסד אשר יגרמו לה ו/או הפסד אשר יגרמו לה ו/או למי מטעמו, מכל סיבה שהיא, כתוצאה ו/או בקשר ו/או בגין ביצוע התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה.

ה. הקבלן מתחייב לשפות את העירייה במלוא הסכום בגינו חויבה העירייה בעקבות כל תביעה ו/או דרישה ו/או קנס אשר קנס אשר נגרשם כתוצאה מפעילות הקבלן ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה וכן בגין כל הוצאה אשר העירייה נשאה בה בקשר להתגוננות מפני תביעה ו/או דרישה ו/או קנס כאמור, לרבות הוצאות משפטיות.

ו. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר ומוסכם בזאת כי באם הוציאה העירייה הוצאה או שילמה תשלום שהיה על הקבלן לשלמו על פי הסכם זה ישפה הקבלן את העירייה בגין ההוצאה או התשלום כאמור בתוך שבעה ימים מיום שידרש לכך ע"י העירייה. בכלל זה ישפה הקבלן את העירייה בגין כל תשלום בקשר עם הסכם זה, לרבות תשלומים בגין הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

ז. העירייה תהא רשאית בכל עת לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לספק לפי הסכם זה כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהספק לעירייה ו/או לכל צד ג', עפ"י כל הסכם או דין, בין שהוא קצוב ובין שאיננו קצוב וזאת מבלי לגרוע מזכותו של העירייה לכל זכות ו/או סעד אחר ו/או נוסף.

ח. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי שום הוראה מהוראות הסכם זה לא תתפרש כמטילה על העירייה ו/או הבאים מכוחה חבות ו/או אחריות בפיצויים או אחרת, בעד כל אובדן, נזק, נזק או הפסד העלול להיגרם לגופו או לרכושו של הקבלן, עובדיו או כל הפועלים מטעמו, מחמת פעולה, רשלנות מחדל, מקרה אסון או כל סיבה אחרת הקשורה או הנובעת מביצוע הסכם זה, והקבלן לבדו יישא במלוא האחריות לתוצאות כל מקרה כאמור.

ט. הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את העירייה על כל נזק וכןגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, תוגש ע"י אדם כלשהו, לרבות המוסד לביטוח לאומי, נגדו ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבר מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה, הפסד או נזק אשר הינם באחריות הקבלן כמפורט בסעיף א' לעיל, לכל אדם, גוף או רכוש, לרבות הוצאות משפטיות שיגרמו לו.

י. "סיכון מוסכם" פירושו: מלחמה, פלישת אויב, פעולות מדינה עויינת, קרבות (בין שהוכרזה מלחמה ובין אם לא) או טעות בחישוב סטטי בתכניות או במפרטים באשמת העירייה או מתכנן מטעמה.

יא. בכל מקרה נזק לעבודה שנגרם ע"י סיכון מוסכם, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, אם המהנדס ידרוש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון תחולנה על העירייה.

י"ב הוגשה תביעה נגד העירייה לתשלום פיצויים בגין נזקים אשר הקבלן אחראי להם בהתאם לאמור לעיל, יפצה הקבלן ו/או ישפה את העירייה ללא דיחוי על כל סכום שהיא תתבע לשלמו לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד וכן שכ"ט מומחים, ובלבד שהעירייה מסרה לקבלן הודעה בדבר כל תביעה או דרישה לתשלום פיצויים כזו וניתנה לקבלן ההזדמנות להתגונן בפניהם. לפי דרישת העירייה ינהל הקבלן את ההגנה בשמה של העירייה, ולשם כך תיתן העירייה לפרקליטיו של הקבלן ייפוי כח.

י"ג.

מבלי לפגוע באמור לעיל, תהא העירייה רשאית לעכב כל תשלום המגיע לקבלן על פי חוזה זה ו/או מכל מקור אחר, וזאת מיד לכשתוגש לעירייה דרישה לתשלום פיצויים בגין נזק. העירייה לא תעכב סכומים כאמור, אם יומצא לה אישור של חברת ביטוח, כי החברה אחראית לשיפוי העירייה בגין הנזק הנדרש.

י"ד נוסף על אחריותו האמורה לעיל ומבלי לגרוע מאמור, יהיה הקבלן אחראי גם לכל נזק שייגרם לעבודותיהם של קבלנים או גורמים אחרי הקשורים בביצוע עבודה באתר, אם אותו נזק נגרם עקב רשלנות או מעשה זדון של הקבלן או מי מטעמו. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק תוצאתי, אבדן או הפסד שיגרמו כתוצאה מנזק שהוא אחראי לו כאמור.

42 אי ויתור בהתקשרות עם קבלן / י משנה

הקבלן מתחייב כי בהתקשרותו עם קבלני משנה שיבצעו עבודות מטעמו, לא יכלול הודעה כלשהי על פיה הוא מוותר (בשמו, בשם העירייה, או בשם המבטחת שתערוך את הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות) על זכות חזרה, שיפוי או שיבוב כנגד אותם קבלנים או פוטר אותם מאחריותם על פי דין או הסכם. האמור בסעיף זה מתייחס בין היתר גם לקבלני הובלה הרמה (הנפה), או נותני שירותים דומים, יצרנים או ספקים של ציוד וחומרים. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי אי ויתור על זכויות כאמור, מהווה תנאי לזכויות הקבלן והעירייה על פי פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, והוא ישפה את העירייה בגין הפרת דרישה זו.

43 תשלום דמי נזק לעובדי הקבלן

הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק ו/או פיצוי המגיעים על פי הדין לעובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם אשר נגרמו תוך כדי ביצוע העבודה, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים ו/או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה, על סעיף זה יחולו הוראות סעיף 40 בשינויים המחוייבים.

מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של הקבלן בין אם על פי דין ובין אם על פי מכרז זה, לעניין ביטוח יחולו הוראות נספח הביטוח המצורף להסכם זה כנספח ג'3 ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. א.

פרק ד' - עובדים

מעמד הקבלן ועובדיו .45

הקבלן מצהיר שהינו קבלן עצמאי ואחראי בפני העירייה ובפני כל צד ג' למרות האמור בהסכם זה בדבר כוחו של המהנדס או המפקח ליתן לו הוראות בדבר ביצועה העבודה.

הקבלן מצהיר ומתחייב כי-

- א. לא נוצרו ולא יוצרו בינו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו לבין העירייה יחסי עובד – מעביד.
- ב. כל האנשים שיועסקו על ידו לצורך מתן השירותים, ייחשבו לכל צורך כעובדיו או שלוחיו ולא יחשבו כעובדים או שלוחים של העירייה במישרין או בעקיפין, ויועסקו על ידו, על חשבונו בלבד, ועליו יחולו כל תביעותיהם ו/או דרישותיהם הנובעות מיחסיו עמו ו/או הנובעות מהאמור בהוראות סעיף זה כולו.
- ג. לא תהיינה לו ו/או לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או למי מטעמו, כל זכויות של עובדי העירייה והוא ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו, לא יהיו זכאים לקבל מהעירייה כל תשלום, פיצוי ו/או טובת הנאה אחרת, בקשר לביצוע ההסכם או הוראה שניתנה על פיו או בקשר עם ביטול ההסכם או סיום כל התקשרות על פי ההסכם, מכל סיבה שהיא, מלבד התמורה שנקבעה בהסכם זה.
- ד. הקבלן ישפה את העירייה, בגין כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שיוגשו, אם יוגשו, כנגד העירייה על ידו ו/או מי מעובדיו ו/או על ידי צד שלישי אחר כלשהו, שעניינן קיום יחסי עובד- מעביד בין העירייה לבין מי מעובדי הקבלן.
- ה. הצדדים מצהירים בזאת, כי כל זכות שניתנת על פי הסכם זה לעירייה ואו לנציגיה לפקח ולהתערב בכל צורה שהיא על אופן מתן השירותים, אינה אלא אמצעי להבטחת ביצוע ההסכם במלואו. הקבלן לבדו יהיה אחראי לביצוע השירותים ואין בפיקוח העירייה, אם וככל שיהא עליו, בכדי להפחית מאחריותו.
- ו. הוא בלבד הנושא באחריות לעובדיו, לרבות תשלום כל זכויותיהם וחובותיהם על פי כל דין, ובכלל זה תשלום תנאים סוציאליים ובן ידאג לנכות את כל הניכויים ולשלם

את כל תשלומי החובה האחרים המוטלים עליו בגין העסקת עובדיו לרבות התשלומים והניכויים המוטלים ו/או שיוטלו עליו כמעסיק בהתאם להוראות כל

דיו.

ז . הוא ימלא אחר כל דרישות והוראות כל דין הקשור ליחסי עובד- מעביד ובין היתר יעמוד בחובות הדיווח לכל רשות ומוסד רלבנטי, כנדרש על פי כל דין והוראה מחייבת.

- ח. יציג בפני העירייה, על פי דרישתה, את כל המסמכים המוכיחים את קיום התחייבותיו לפי כל דין ו/או כל הסכם לגבי העובדים שבאמצעותם הוא נותן לה שירותים .
- הצדדים מצהירים כי התמורה נקבעה תוך הערכה שקולה בהתחשב בכך שהיחסים בין הצדדים הם יחסי מזמין שירות- נותן שירות.
- במקרה, שעל אף האמור בהסכם זה ועל אף הצהרותיו המפורשות של הקבלן שאין בין העירייה ועובדי הקבלן יחסי עובד – מעביד, תקבע ערכאה שיפוטית מוסמכת שנוצרו יחסי עובד – מעביד בין העירייה לעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו, אזי מתחייב הקבלן לפצות את העירייה בכל סכום שיהיה על העירייה לשלם בין תביעה זו. יחולו ההוראות הבאות:
- ט. הקבלן ישפה ויפצה את העירייה בעד כל הוצאה ו/או תשלום שייגרמו לה עקב האמור, מיד עם דרישתה הראשונה.
- י . העירייה תהיה רשאית לקזז מכל סכום לו יהיה זכאי הקבלן את החוב הנ"ל.

למען הסר ספק, מצהירים הצדדים כי בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ובין העירייה לא נקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין הקבלן או עובדיו או מועסקיו זכאים לכל תשלום או זכויות כלשהן על פי דין ונוהג המגיעים לעובד ממעביד.

אספקת כח אדם .46

- א. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את העובדים הדרושים לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

למען הסר ספק הקבלן מצהיר כי ידועים לו המצב הביטחוני ואפשרויות העסקתם של פועלים זרים וכן של פועלים משטחי יהודה שומרון ועזה ומשטחי האוטונומיה. מוסכם בזאת כי שום בעיה הכרוכה בהעסקת פועלים לא תתקבל כעילה מוצדקת לעיכובים, פיגור בקצב ביצוע העבודה וכיו"ב. כל עיכוב או פיגור כאמור בגין בעיות הכרוכות בהעסקת כח אדם תהווה הפרה של התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

בכל מקרה של העסקת עובדים זרים, הקבלן מתחייב לדאוג לכך שלעובדים אלו יהיה היתר שהייה ועבודה בארץ. מובהר כי בעבודה במוסדות חינוך ובכל מוסד מצויים קטינים או חסרי ישע, תותר רק העסקתם של עובדים אשר בטרם העסקתם הוצא לעיריה אישור משטרתי בדבר העדר מניעה להעסקה על פי החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסויים והתקבל לגביהם אישור קב"ט העירייה.

- ב. לביצוע העבודה יקבל הקבלן עובדים באמצעות לשכת שירות התעסוקה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה תשי"ט-1959, ובמספר שיקבע מהנדס העירייה או המפקח במידה שיקבע.
- ג. הקבלן ישלם שכר לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה ויקיים תנאי עבודה, המתחייבים מכל דין, לרבות הוראות חוק שכר מינימום תשמ"ז-1987 ולרבות הסכמים והסדרים קבוציים, ויהא אחראי לכך, שגם העובדים שיעבדו אצל קבלני המשנה יקבלו שכר עבודה כדלעיל.
- ד. במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים בעבור עובדיו.
- ה. לפי דרישה בכתב מאת מהנדס העירייה או המפקח, יחליף הקבלן את מנהל הפרוייקט, מנהל העבודה המוסמך או מנהלי העבודה האחרים ו/או כל עובד אחר לרבות קבלני משנה ועובדים של קבלני משנה אם לדעת מהנדס העירייה אין הם מתאימים לתפקיד.
- ו. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם מהנדס העירייה או המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על-ידו או ע"י קבלן משנה באתר העבודה, אם לדעת מהנדס העירייה או המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא מבצע תפקידיו ברשלנות.
- אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה. אי מילוי הוראות ס"ק זה, יחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים לעירייה סך בשקלים השווה ל-1,000 ש"ח ליום לכל פועל, בעל מלאכה או עובד אחר, שיעסיק הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה.

47. ביטוח מעבידים וביטוח לאומי

- א. הקבלן ישלם בעד עובד, המועסק בביצוע העבודה, מסים לקרנות ביטוח סוציאלי, בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד ע"י ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף ברעננה.
- הקבלן יבטח את עובדיו ו/או פועליו בביטוח מעבידים.
- ג. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה-1995 כפי שיתוקן מזמן לזמן והתקנות שהותקנו או שיותקנו על פיו, ולהמציא לעירייה לפי דרישתה, אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבויותיו לפי ס"ק זה.

הנאמר בס"ק זה בא להוסיף על חובות הקבלן ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות על העירייה כלפי האנשים המועסקים ע"י הקבלן.

ג. הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הבטיחות והתנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בכל דין, לרבות פקודת בטיחות בעבודה [נוסח חדש] תשי"ל-1970, תקנות תקנים וכללים ולרבות, כפי שיידרש ע"י מפקחי העבודה במובן חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד-1954.

ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן מאשר כי היה והעירייה תחליט למנות ממונה על בטיחות מטעמה לענין מסויים או באופן כללי, הוא ועובדיו ישמעו להוראות הממונה על הבטיחות כאמור.

הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהעירייה ו/או המפקח הממונה על הבטיחות ו/או מי מטעמם אינם "מנהל עבודה" כמוגדר בפקודת הבטיחות בעבודה ובכל דין אחר וכל האחריות המשפטית בגין בטיחות בעבודות תחול עליו.

48. פנקסי כח אדם ומצבות כח אדם

א. הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, בצורה נאותה, פנקסי כח אדם, שיירשם בהם שמו, מקצועו וסוגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכר עבודתו.

ב. הקבלן מתחייב להמציא לעירייה ולמפקח, לפי דרישה, את פנקסי כח האדם לשם ביקורת, וכן להכין ולהמציא למפקח, לפי דרישתו ולשביעות רצונו, מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית, שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

49. רווחת העובדים

הקבלן מתחייב שיסודרו לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה לשביעות רצונו של המפקח.

פרק ה' - ציוד, חומרים ואורח מקצועי

50. אספקת ציוד מתקנים וחומרים

הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו והוצאותיו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.

כל הציוד והחומרים שיסופקו ע"י הקבלן לאתר העבודה, יהיו שייכים לעירייה וייחשבו לרכושה מעת הבאתם לאתר העבודה והקבלן לא יהא רשאי להוציאם מבלי לקבל לכך את רשות המהנדס בכתב.

51. חומרים ומוצרים

א. הקבלן מתחייב לבצע את כל הבדיקות הנדרשות עפ"י המפרט הכללי, במיקום ובמועד שיקבע ע"י המהנדס. הבדיקות תבוצענה בנוכחות המהנדס. הקבלן נותן בזאת הסכמתו מראש למסירת תוצאות הבדיקות ישירות לעירייה. המהנדס לפי שיקול דעתו הבלעדי יהא רשאי לדרוש בדיקה חוזרת במכון לבדיקה שיראה לו וזאת אף אם תוצאות הבדיקה הראשונה עונות על התקן.

ב. כל החומרים והמוצרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודה יהיו חדשים ושלמים יקבלו את אישורו המוקדם של המהנדס, יהיו בעלי תו תקן או סימן השגחה ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות מסמכי החוזה ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים לחומרים ולמוצרים כלשהם - יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שיאושרו ע"י מהנדס העירייה. הקבלן מתחייב לספק את כל החומרים והמוצרים מהסוג המעולה מתוך הסוגים השונים שמחייבים התקנים הישראליים, אלא אם כן נקבע להם במסמכי החוזה במפורש, סוג אחר.

ג. מוסכם במפורש שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים, ואושרו ע"י מהנדס העירייה.

ד. בכל מקום שצויין בחוזה ונספחיו המונח "שווה ערך" - פרושו חומר ו/או מוצר שווה ערך מבחינת הטיב, האיכות והמחיר לחומר ו/או למוצר הנקוב באחד מסמכי ההסכם. סוגו ואיכותו של חומר ו/או מוצר שווה ערך טעונים אישורו המוקדם בכתב של המהנדס.

52. הוצאות בגין הבדיקות

- א. התשלומים וההוצאות הכרוכות בבדיקת דגימות, בדיקת תקן, ניסויי העמסה וכל בדיקות וניסויים מכל מין וסוג הכרוכים בבדיקת העבודה לדעת מהנדס העירייה, יחולו על הקבלן במלואם, כולל הוצאות הבדיקות בין שהעבודה או חלקיה עמדו בדרישות ובבדיקה ובין שהעבודה או חלקיה לא עמדו בדרישות האמורות.
- ב. כל החומרים והמוצרים - בין אלה המיוצרים בבית חרושת, בבתי מלאכה ובמקומות אחרים ובין אלה הנעשים באתר העבודה - אשר יידרשו לשם בדיקות תקניות או אחרות, יסופקו ע"י הקבלן, על חשבונו והוצאותיו.
- ג. הקבלן יהיה חייב לשלוח את החומרים והמוצרים לשם בדיקות תקניות או אחרות, למקום בו יורה מהנדס העירייה, והוצאות הובלתם למקום הבדיקות יחולו על הקבלן.
- ד. ההוצאות לבדיקות - בין בדיקות חוזרות ונשנות ובין בדיקות ראשונות רגילות, יחולו על הקבלן.
- ה. העירייה תהא רשאית לשלוח חומרים ומוצרים לשם בדיקות לשלם עבור הבדיקות ולנכות סכומים ששולמו כאמור על ידה מכל סכום המגיע לקבלן עפ"י הסכם זה.

53. מדגמים

הקבלן יספק על חשבונו ועפ"י דרישת המהנדס דוגמאות של חומרים ואביזרים בטרם יזמין אותם או בטרם יתחיל בייצורם או בביצוע העבודות באתר העבודות. הדוגמאות שאושרו ע"י המהנדס ישמרו במקום שיוסכם עליו עד לאחר גמר העבודה וישמשו להשוואה לחומרים ואביזרים שסופקו ולעבודות שבוצעו.

54. אורח מקצועי

כל העבודות תבוצענה בהתאם למסמכי החוזה ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של מהנדס העירייה. עבודות שלגביהם קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה. מחובתו של הקבלן להמציא למהנדס העירייה אישור רשמי מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורות לעיל, וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.

55. בדיקת חלקי העבודה שנועדו להיות מכוסים

- א. הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא הסכמתו של המפקח.
- ב. הושלם חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן על כך למפקח, 48 שעות מראש, כדי לאפשר למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסויו או הסתרתו, ולקבוע את ההוראות הדרושות בטרם יכוסה אותו חלק מן העבודה.
- ג. לא בדק המפקח תוך 48 שעות משעה שקיבל על כך הודעה, את חלק העבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר כאמור בסעיף (2) לעיל, יודיע על כך הקבלן למהנדס העירייה וימלא אחר הוראותיו.
- ד. כיסה הקבלן חלק כלשהו מן העבודה מבלי שקיבל אישור מהמפקח או ממהנדס העירייה, או לא הודיע הקבלן למפקח מראש על הכיסוי, יגלה ויחשוף הקבלן, על חשבונו והוצאותיו לשם ביקורת, את אותו חלק מהעבודה שכוסה, עפ"י דרישת המפקח ובתוך הזמן שנקבע על ידו, ויכסנו מיד לאחר אישורו ע"י המפקח.
- ה. אם הקבלן לא ימלא אחר דרישת המפקח כאמור בסעיפים (3) ו-(4) או התרשל בכך, יהא מהנדס העירייה רשאי להעסיק פועלים על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, לשם גילוי חלק כלשהו מהעבודה וכיסויו.
- ו. הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאית העירייה לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

56. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

- א. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:
1. על סילוק חומרים כלשהם מאתר העבודה שאינם מתאימים לייעודם לדעת המפקח, בתוך תקופת זמן אשר תצויין בהוראה.
 2. על הבאת חומרים תקינים ומתאימים לייעודם, במקום החומרים האמורים בפיסקה (א) דלעיל.

3. על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של כל חלק שהוא מהעבודה שהוקם ע"י שימוש בחומרים בלתי מתאימים, או במלאכה בלתי מתאימה, או בניגוד לתנאי החוזה.
- ב. כוחו של המפקח לפי סעיף קטן (1) לעיל, יפה על אף כל בדיקה שנערכה ע"י המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.
- ג. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן (1) לעיל, תהיה העירייה רשאית לבצעה על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה, והעירייה תהא רשאית לגבותו או לנכותו מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה, סיומה והארכתה

57. מועד התחלת העבודה

הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע ע"י מהנדס העירייה בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת עבודה" ויתקדם בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה, בתוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות, פרט אם קיבל מאת מהנדס העירייה הוראה מפורשת אחרת.

עם קבלת צו התחלת עבודה, יהיה על מהנדס הביצוע של הקבלן לחתום בועדה המקומית לתכנון ולבניה במסמכי ההיתר על "הצהרת המהנדס האחראי לביצוע".

58. הכנות לביצוע העבודה

א. לפני התחלת ביצוע העבודה יגדר הקבלן את אתר העבודה, ידאג לסידורי ההגנה מפני שטפונות, יקים צריף או מבנה ארעי אשר ישמש מחסן לחומרי עבודה וכלים, ושירותים זמניים בשביל העובדים.

גידור האתר יתבצע בהתאם להנחיות הניתנות על ידי המהנדס והמהוות תנאי לקבלת היתר בנייה.

העירייה תהא רשאית לדרוש מהקבלן להציב על חשבונו מבנה הולם ממוזג לשימוש הבלעדי של המפקח באתר העבודה. במבנה יהיה חיבור חשמל, טלפון וריהוט משרדי הולם. הקבלן יעשה כן תוך 10 ימים מיום הדרישה.

למען הסר ספק בלבד, אחזקת המבנה כולל נקיונו היומיומי, צריכת החשמל, טלפון, יהיו על חשבון הקבלן.

ב. הקבלן יגיש בקשה להתקנת מד מים ויצרוך מים אך ורק מחיבור מים כאמור. במידת הצורך הקבלן ידאג להתקנת צינורות המים הדרושים לאספקת מים לביצוע העבודה. למען הסר ספק, כל ההוצאות הכרוכות בכך יחולו על הקבלן. מובהר כי הקבלן אינו רשאי לצרוך מים מברזי כיבוי אש (הידרנטים) ציבוריים.

בכפוף לדרישה כלשהי הכלולה במסמכי החוזה, בדבר השלמת חלק כלשהו מהעבודה לפני סיומה המלא והגמור של העבודה, מתחייב הקבלן לסיים את העבודה כולה בתוך הזמן שנקבע בחוזה, שמניינו יתחיל מהתאריך שיקבע בצו התחלת העבודה. ניתנה ארכה להשלמת העבודה או קוצר המועד בהתאם לאמור בסעיף 60 להלן, ישתנה המועד להשלמת העבודה בהתאם לכך.

.60 ארכה או קיצור תקופת העבודה

א. הוראת שינויים המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת לזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת העבודה או המחייבת את ביטולו של חלק מהעבודה שהובאה בחשבון כאמור, יכולה לכלול בה את השינוי במועד השלמת העבודה בהתאם לשינוי המשוער כתקופה הדרושה לביצוע העבודה.

ב. נגרם עיכוב בביצוע ע"י כוח עליון, או ע"י תנאים אחרים שלדעת מהנדס העירייה, לא היתה לקבלן שליטה עליהם ולא היתה לו אפשרות למנוע את העיכוב - רשאי הקבלן לבקש ארכה בכתב במועד השלמת העבודה, בתנאי כי:

1. הקבלן לא יהא רשאי לבקש ארכה עקב תנאים מיוחדים כאמור לאחר 30 יום מיום תום התנאים שגרמו לעיכוב ביצוע העבודה.

2. הקבלן יהיה חייב להביא ראיות, לשביעות רצונו של מהנדס העירייה רבות יומן עבודה, מאושר ע"י המפקח, שהתנאים האמורים ארעו וגרמו לעיכוב בביצוע העבודה, שלקבלן לא היתה שליטה עליהם ולא היתה לו אפשרות למנוע עיכוב.

3. מהנדס העירייה רשאי לאשר או לסרב מתן ארכה כאמור, יקבע שיעור הארכה ויודיע על כך בכתב לקבלן.

ג. למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי מחסור בכוח אדם לא יהווה כח עליון ו/או תנאים שלקבלן אין שליטה עליהם.

- א. אין הקבלן מתקדם, לדעת המפקח, בביצוע העבודה במידה המבטיחה את סיומה במועד הקבוע בחוזה, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודה - יודיע מהנדס העירייה לקבלן על כך בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים כדי להבטיח את סיום העבודה במועדה. לא נקט הקבלן באמצעים הדרושים לסיום העבודה במועדה להנחת דעתו של מהנדס העירייה, יחולו במקרה זה הוראות סעיף 80 שלהלן.
- אי מתן הודעה ע"י מהנדס העירייה לפי ס"ק זה אינו משחרר את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום העבודה במועד שנקבע בחוזה.
- ב. בחר הקבלן, בין היתר, לשם סיום העבודה במועדה, לעבוד במשמרות - וקיבל אישור לכך מאת מהנדס העירייה, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים עקב העבודה במשמרות.
- ג. לא תיעשה עבודה בימי שבת ומועדי ישראל, ללא הסכמת מהנדס העירייה בכתב. הוראות סעיף זה לא יחולו על עבודה שצריכה להעשות מטבע הדברים ללא הפסק או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לבטחון המבנה - ואולם במקרה של עבודה כזו על הקבלן להודיע על כך מיד למפקח.
- ד. אם יהיה צורך, לדעת מהנדס העירייה, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודה ולסיימו לפני המועד לסיום שנקבע, יפנה מהנדס העירייה בכתב אל הקבלן, והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחיש ביצוע העבודה כמבוקש ע"י מהנדס העירייה. כן מתחייב הקבלן למלא את כל הוראות המפקח לצורך זה, בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.
- מילא הקבלן התחייבותו כאמור בס"ק ד' לעיל ונגרמו לו כתוצאה מכך לדעת מהנדס העירייה הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע מלכתחילה, תשלם העירייה לקבלן את ההוצאות הנוספות בשיעור שיקבע ע"י מהנדס העירייה בתוספת 12% רווח והוצאות כלליות.
- ד. למען הסר ספק, מובהר כי על שעות העבודה באתר יחולו הוראות כל דין לעניין זה, לרבות חוק העזר העירוני (מניעת רעש) התשנ"ג 1992.

62. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים

- א. מבלי לגרוע מכל סעד אחר, ומבלי שהעירייה תהיה חייבת להוכיח נזק כלשהו, לא סיים הקבלן את ביצוע העבודה במועד שנקבע בחוזה, או עד גמר הארכה לסיום העבודה, ישלם הקבלן לעירייה סכום 1,500 ₪ (במילים: אלף וחמש מאות שקלים חדשים) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, בעד כל יום איחור שבין המועד שנקבע לסיום העבודה לבין מועד סיום העבודה למעשה. שער הדולר יקבע לפי השער היציג של הדולר האמריקאי ביום התשלום בפועל.
- ב. הצדדים מצהירים כי סכום הפיצויים המוסכמים לעיל לענין האיחור הינו נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על חוזה זה. בקביעת סכום הפיצויים המוסכמים לעיל לענין האיחור אין כדי לגרוע מזכות העירייה לכל סעד אחר ומזכותה לתבוע כל פיצוי בגין נזקים אחרים ונוספים שנגרמו לה.
- ג. העירייה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים, האמורים בס"ק א' לעיל מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. בתשלום הפיצויים, או ניכויים ע"י העירייה אין משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו לסיים את העבודה, או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

63. הפסקת ביצוע העבודה

- א. הקבלן חייב להפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסויים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת מהנדס העירייה בהתאם לתנאים ולתקופה שיצויינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על כך הוראה בכתב ע"י מהנדס העירייה.
- ב. הופסק ביצוע העבודה כולה או מקצתה לפי ס"ק א' לעיל, ינקוט הקבלן אמצעים להבטחת העבודה שבוצעה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.
- ג. הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה לצמיתות, לאחר שניתן ע"י מהנדס העירייה צו התחלת עבודה לפי סעיף 57 לעיל, והקבלן החל בביצוע למעשה, יגיש הקבלן, בתוך 60 יום מהיום בו ניתנה לו הוראת הפסקת ביצוע העבודה לצמיתות, חשבון סופי לגבי אותו חלק מהעבודה שבוצעה למעשה. הוראה זו לא תחול במקרה שניתנה הוראה להפסקת העבודה באחד המקרים המפורטים בסעיף 80 שלהלן.
- ד. במקרה של הפסקת העבודה כאמור בס"ק ג' לעיל, הקבלן יהיה זכאי לקבל מהעירייה את התמורה עבור העבודה שביצע בפועל עד למועד הפסקת העבודה וכן לפיצויים כמוגדר בסעיף קטן (ה) וזאת לסילוק סופי ומוחלט של כל תביעותיו בגין

הפסקת העבודה כאמור, ללא יוצא מן הכלל, לרבות הוצאותיו והפסד רווחים. לצורך קביעת ערך העבודה שבוצעה בפועל על ידי הקבלן, תיעשנה מדידות סופיות לגבי העבודה או כל חלק ממנה שהופסקה, הכל לפי הענין.

ה. לצורך חישוב גובה הפיצויים, כאמור בסעיף קטן (ד) לעיל, יופחת מערך החוזה סכום השווה ל-25% במחירי בסיס החוזה, וכן יופחת סכום השווה לערך העבודה שבוצעה בפועל במחירי בסיס החוזה, והיתרה תוכפל ב-2.5%. הסכום המתקבל שהוא הפיצוי המוסכם המגיע לקבלן בגין הפסקת העבודה, יעודכן בהתאם להפרש שבין המדד הבסיסי לבין המדד בחודש שקדם לחודש בו הופסקה העבודה.

למניעת ספק, מוצהר בזה, כי ביצוע החוזה בשיעור של 75% מהיקפו או יותר, לא יקנה לקבלן זכות לקבלת פיצויים כלשהם.

64. שימוש או אי שימוש בזכויות

א. הסכמה מצד העירייה, או מי מטעמה ולרבות מהנדס העירייה או המפקח לסטות מתנאי החוזה במקרים מסויימים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

ב. לא השתמשה העירייה או מי מטעמה בזכויות הניתנות להם לפי מסמכי החוזה במקרה מסויים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי מסמכי החוזה.

65. קבלת העבודה

א. הושלמה העבודה - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב, והמפקח יתחיל בבדיקת העבודה תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה וישלים את הבדיקה תוך 30 ימים מהיום שהתחיל בה. מצא המפקח שהעבודה אמנם הסתיימה, יקבע תאריך ל"קבלת העבודה" ע"י העירייה.

עד למועד קבלת העבודה ישלים הקבלן את כל אישורי הרשויות הנדרשים.

בקבלת העבודה ישתתפו - מהנדס העירייה, לרבות המפקח והקבלן.

לאחר קבלת העבודה, ידאג הקבלן לקבל טופס 4 כמשמעותו בתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות) תש"ל-1970.

באותו מעמד ירשם פרוטוקול וייחתם ע"י מהנדס העירייה ו/או בא כוחו והקבלן. בפרוטוקול יירשמו תיקונים והשלמות אשר ידרשו, אם ידרשו, ע"י נציגי העירייה והתקופה אשר הוקצבה לקבלן לבצע את התיקונים וההשלמות. נדרשו תיקונים והשלמות כאמור לא תחשב העבודה כמתקבלת ויקבע מועד חדש ל"קבלת עבודה" כאמור.

כמו כן יירשמו בפרוטוקול ליקויים ופגמים שאינם ניתנים לתיקון במידה ואלו קיימים.

- ב. למרות האמור לעיל רשאי מהנדס העירייה, על פי שיקול דעתו, לקבל העבודה גם לפני ביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה כאמור, כנגד קבלת התחייבות בכתב מאת הקבלן שיבצע וישלים לשביעות רצונו של מהנדס העירייה את התיקונים ו/או עבודות השלמה כמפורט ברשימה האמורה.
- ג. במידה והקבלן לא יבצע תיקון כלשהו כמצויין לעיל תוך המועד שנקבע בפרוטוקול, תהיה העירייה רשאית לבצע התיקון ולנכות מסכום החשבון הסופי, או מכספי הערבות המצויה בידה אותה עת, את מחיר התיקון בין שבוצע בפועל ובין שלא בוצע בתוספת 15% כהוצאות כלליות.
- כמו כן תהיה העירייה רשאית לנכות מהחשבון הסופי או מכספי הערבות את אותם סכומים השווים לדעתה לירידת ערך העבודה שנמסרה לידיה כתוצאה מהתיקונים ו/או הפגמים בין שאלו ניתנים לתיקון ובין שאינם ניתנים לתיקון. ערך הסכומים מסור לקביעתו ולשיקול דעתו הבלעדי של מהנדס העירייה.
- ד. חייב הקבלן לפי מסמכי החוזה להשלים חלק מסויים מהעבודה במועד מסויים לפני המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה כולה, תיערך קבלת העבודה לפי האמור בס"ק (א) לעיל לגבי חלק מהעבודה הגמור, בטרם תחזיק או תעשה העירייה שימוש באותו חלק.
- במסירה חלקית יחולו הוראות סעיף זה בשינויים המחוייבים, לפי הענין.
- ה. קבלת עבודה כלשהי אינה משחררת את הקבלן מהתחייבויותיו לפי תנאי מסמכי החוזה.
- ו. תאריך קבלת העבודה על פי סעיף זה יחשב תאריך סיום העבודה ו/או מסירת העבודה ע"י הקבלן לעירייה בכל מקום שאחד המונחים הנ"ל מופיע בחוזה זה.

66. מסירת העבודה עם השלמתה

- א. קבע מהנדס העירייה כי הושלמה העבודה או הושלם החלק המסויים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלים במועד מסויים, חייב הקבלן למסור לעירייה לפי בקשתה את העבודה או אותו חלק מסויים מהעבודה כאמור, הכל לפי הענין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסויים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי העירייה.
- ב. בעת מסירת העבודה לעירייה מתחייב הקבלן להמציא לידי מהנדס העירייה דיסקט - 2 עותקים של תכניות עדות AS MADE של העבודות שבוצעו, וכן הוראות הפעלה קטלוגים וכיו"ב של כל המערכות והמתקנים שבוצעו במסגרת העבודה.

ג. הדיסקט ועותקי התוכניות, יוגשו אך ורק בפורמט המוגדר במסמך העירייה כ: "מפרט טכני להגשת מפה מצבית/מפת עדות (AS MADE). מפרט זה מגדיר: -

- * אביזרים וכוכים של סוגי תשתיות שימדדו.
 - * מה ימדד ביחס לכל כוך או אביזר.
 - * איזה פרטים יאספו על כל כוך ו/או אביזר הנמצא בתוכו.
 - * חלוקה לשכבות לצורך הגשה ממוחשבת (על בסיס מפרט 0827 ומפרטים קודמים של עיריית רעננה).
 - * מבנה הבלוקים של אוטוקאד, כולל התכונות.
- ד. כדי לשמור על אחידות מלאה של הצורה הגראפית של עבודות העירייה, יקבל הקבלן הזוכה דיסקט עם כל הבלוקים הנדרשים.

ה. למען הסר ספק מובהר כי, תוצר ה-AS MADE שיוגש לעירייה יהיה חתום ע"י מודד מוסמך. במידה והקבלן לא ימציא מפת AS MADE עד מועד הגשת החשבון הסופי. הרי שהעירייה תהיה רשאית להזמין, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, שירותי מדידה של מודד מוסמך, ושכר טרחתו של הנ"ל יקוזז מחשבונו הסופי של הקבלן. לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה בעניין הזה.

פרק ז' - בדק ותיקונים

67. הגדרת "תקופת הבדק"

לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה: שנתיים לכל עבודה ו - 5 שנים לעבודות איטום, או תקופה אחרת שנקבעה במיפרטים או בתנאים מיוחדים, שמניינה יתחיל מיום קבלת העבודה או חלק ממנה בהתאם לסעיף 65.

68. תיקונים ע"י הקבלן

א. פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו בתוך תקופת הבדק בעבודה או בתיקונים שבוצעו לפי סעיף 65 לעיל והם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם למסמכי החוזה, או להוראותיו של המפקח, או תוצאות השימוש בחומרים לקויים או מאורח מקצועי לקוי - יהא הקבלן חייב לתקנם על חשבונו והוצאותיו בתוך תקופת הבדק, או בתום תקופת הבדק - הכל לפי דרישת מהנדס העירייה ובמועד שנקבע לכך ע"י מהנדס העירייה בכתב. אם הפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בתיקונים שבוצעו אינם ניתנים לתיקון, לדעת מהנדס העירייה, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה בסכום שייקבע ע"י מהנדס העירייה.

האמור לעיל מתייחס גם לכל תיקון שבוצע ע"י הקבלן עפ"י סעיף 39 לעיל.

ב. אין בס"ק (א) לעיל כדי לגרוע מהאמור בסעיף 70 דלהלן.

69. פגמים וחקירת סיבותיהם

א. נתגלו פגמים, ליקויים וקלקולים בעבודה, בזמן ביצוע או בתוך תקופת הבדק, רשאי מהנדס העירייה לדרוש מהקבלן שיחקור או לחקור באופן עצמאי, את סיבת הפגמים, הליקויים והקלקולים שנתגלו בעבודה. נמצא שהפגם הליקוי או הקלקול הוא כזה, שאין הקבלן אחראי לו לפי מסמכי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על העירייה. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה, שהקבלן אחראי לו לפי מסמכי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו את הפגמים, הליקויים, הקלקולים וכל הכרוך בהם. אם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה בסכום שייקבע ע"י מהנדס העירייה.

ב. נתגלו פגמים, ליקויים וקלקולים בעבודה או בחלק הימנה כמפורט בתוספת לחוק המכר דירות (תשל"ג-1973) בתוך התקופה המפורטת בתוספת הנ"ל שתחשב כתקופת הבדק, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגמים, הליקויים, הקלקולים וכל הכרוך בהם על חשבונו. אם הפגמים, הליקויים, הקלקולים וכל הכרוך בהם אינם ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה, בסכום שייקבע ע"י מהנדס העירייה.

70. תיקונים ע"י אחרים - על חשבונו של הקבלן

לא ימלא הקבלן אחר הוראות הסעיפים 67-68 דלעיל, רשאית העירייה לבצע את העבודות האמורות ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן, תהא העירייה רשאית לגבות או לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא את ההוצאות האמורות, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות משרדיות.

פרק ח' - שינויים, הוספות והפחתות

71. שינויים

מהנדס העירייה רשאי להורות, בכל עת שימצא לנכון, על עשיית שינויים בעבודה ובכל חלק ממנה, לרבות שינויים בצורתה של העבודה, בכמותה, באופייה, בסגנונה, באיכותה, בממדיה וכיו"ב. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו, ובלבד שערך כל ההגדלה לא יעלה על 25% מכלל הוצאות העירייה על פי החוזה ולא יעלה על 50% מההוצאות לגבי כל סעיף וסעיף בכתב הכמויות. מבלי לגרוע מכלליותו של סעיף זה, רשאי מהנדס העירייה להורות על:

1. הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות או הקטנתן.
2. השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות.
3. שינוי האופי, הסוג והאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות.
4. שינוי גבהי המפלסים, המתארים והמימדים של העבודה ופרטיה.
5. הוספת פריטים מכל סוג שהוא הדרושים לביצוע העבודה.

72. הוראה לשינויים תינתן בכתב

א. הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך בכתב מאת מהנדס העירייה.

למען הסר כל ספק הקבלן לא יהיה רשאי לבצע כל שינוי על דעת עצמו ללא הוראת המהנדס בכתב וכל שינוי שבוצע ללא הוראה כאמור יהרס ו/או ישונה ויתוקן על חשבונו של הקבלן בהתאם להוראות המהנדס.

ב. הוראת שינויים שערך השינויים הכרוך בה לרבות שינויים קודמים לפי הוראות כנ"ל עולה על 25% מכלל הוצאות העירייה על פי החוזה תהיה חתומה ע"י ראש העירייה וגזבר העירייה לאחר שנתקבל אישור מועצת העירייה לכך.

הערכת שינויים

.73

- ערכו של כל שינוי שבוצע מכוחה של הוראת שינויים, יקבע ע"י מהנדס העירייה.
- א. אם במסמכי החוזה ישנם סעיפים זהים לאלו שבהוראות השינויים יהיו מחירי היחידה של הסעיפים שבהוראת השינויים כמחירם בחוזה.
- אם לדעת המהנדס במסמכי החוזה קיימים סעיפים דומים לאלו שבהוראות השינויים, יקבע ערכם של סעיפי השינויים על בסיס מחירי היחידה של סעיפי החוזה (פרורטה ממחירי היחידה שבחוזה).
- ב. **אם לדעת מהנדס העירייה אין במסמכי החוזה פריטים זהים או דומים לאלה שבהוראת השינויים הרי:**
- מהנדס העירייה ישב עם הקבלן ויקבע את מחיר הפריט (עבודות) על פי הזול מבין האופציות הבאות מאותו זמן:
- א. מחירון דקל בהפחת 15% הנחה.
- ב. מחירון משכ"ל נטו עדכני בהפחתה של 20% הנחה.
- ג. תוצאות מכרזים אחרים של עיריית רעננה במהלך השנתיים שקדמו לעבודה הרלוונטית.
- ג. האמור לעיל יחול גם לגבי תעריפי שכר עבודה.

תביעות הקבלן

.74

- א. הקבלן יגיש למפקח בסוף כל חודש רשימה שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים בגין שינויים, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש שקדם להגשת הרשימה האמורה.
- ב. דרישה שלא הוכללה ברשימת התביעות, כאמור בס"ק (א) לעיל, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את הדרישה.
- ג. למרות האמור בס"ק א, ב לעיל, למהנדס העירייה שיקול דעת לאשר תשלומים נוספים בגין שינויים אף אם לא הוגשה רשימת תביעות או הודעה על כוונה להגיש דרישה ובלבד שהשתכנע כי היתה סיבה מוצדקת לאי הגשתם וכן כי בוצעו למעשה השינויים.
- ד. הקבלן לא יפסיק ולא יעכב את ביצוע העבודה או השינויים מחמת אי קביעת ערכם או מחמת דרישה, תביעה או טענה כלשהיא שיש לו כלפי העירייה.

החובה להגיש ניתוח מחירים

.75

- לצורך קביעת מחירים לשינויים בעבודה, יהא הקבלן חייב, עפ"י דרישת מהנדס העירייה, ובמועד שיקבע על ידו, להמציא ניתוח מחירים של מחירי היחידה לפריטים כלשהם.

פרק ט' - מדידות

76. מדידת הכמויות והשיטה

- א. הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות אינן אלא אומדן ואין לראותן ככמויות מדוייקות הנדרשות למעשה, לצורך ביצוע העבודה ע"י הקבלן.
- ב. הכמויות המדוייקות יחושבו ע"י הקבלן על סמך התכניות או לפי מדידה בשטח, לפני ואחרי ביצוע העבודה, הכל לפי העניין וכפי שיקבע המפקח. כל החישובים ייערכו בצורה מקובלת ובאופן שיאפשר ביקורת נוחה ע"י המפקח. חישובי הכמויות יוכנו ע"י הקבלן תוך כדי ביצוע העבודה ובתאריכים המוקדמים ביותר. חישובי הכמויות תירשמנה בדפי חישוב מדידות ויוגשו למפקח לביקורת ולאישור.
- ג. לגבי עבודות אשר ימדדו בשטח יחולו הסעיפים (ג) עד (ו) להלן. לפני ביצוע המדידה של כל חלק מהעבודה, יודיע המפקח לקבלן מראש על מועד המדידה, והקבלן מתחייב להיות נוכח במועד המדידה, לבצע את המדידות הדרושות וכן לספק את כח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.
- ד. לא נוכח הקבלן במועד המדידה, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהעדרו והקבלן לא יהא רשאי לערער על הכמויות שנקבעו ע"י המפקח על סמך המדידות. אולם, אם נעדר הקבלן במועד המדידה מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני מועד המדידה כאמור, יידחה מועד המדידה למועד אחר, כפי שייקבע ע"י המפקח.
- ה. נוכח הקבלן בעת המדידה, רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים, על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד למדידת הכמות האמורה מחדש.
- נתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח גם לאחר המדידה השניה, יכריע בענין מהנדס העירייה והכרעתו תהיה סופית.**
- ו. היתה העבודה כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו צורך בדחיה.

פרק י' - תשלומים

בנוסף על האמור בסעיפים 6-12 למסמך ג' - החוזה, יחולו בענין תשלום שכר הקבלן ההוראות המפורטות בסעיפים 76-78 דלקמן.

77. ריבית החשב הכללי

כל הסכומים שלא שולמו במועדים שנקבעו בחוזה ישאו ריבית של החשב הכללי כעבור חודשיים ממועד חלותו של התשלום ועד לתשלום בפועל.

78. חשבונות ביניים

מוסכם במפורש בין הצדדים, כי אישור חשבונות הביניים ותשלומם לא ישמש כל הוכחה לאישור מחיר או כמויות שלא נכללו במסמכי החוזה.

79. חשבון סופי

א. שכר הקבלן יקבע סופית על יסוד המכפלות של מחירי היחידה שבדפי הכמויות, בכמויות שתמדדנה לפי סעיף 60 לעיל, בתוספת או בהפחתת ערכם של השינויים שייכנסו לעבודה לפי הוראות השינויים שינתנו, אם ינתנו, לפי הוראות סעיפים 70-74 לעיל, בהתחשב בהוראות סעיפים 6 ו-7 למסמך ג' לחוזה.

ב. החשבון הסופי לרבות החישובים הסופיים של הכמויות יוגש ע"י הקבלן למפקח עם סיום העבודה כולה, ולא יאוחר מ-30 יום מיום קבלת העבודה.

ג. משכר הקבלן שנקבע כאמור בס"ק א' ו-ב' לעיל יופחתו כל תשלומי הביניים ששולמו וכן כל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותה שעה ע"י שכר הקבלן, אם שולם, ובניכוי כל סכום המגיע לעירייה מהקבלן עפ"י החוזה. היתרה, אם תיוותר יתרה, תשולם לקבלן במועדים האמורים בסעיף 12 לחוזה.

ד. לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי הערוך כדין, תהיה העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה, לערוך החשבון הסופי וזאת בהסתמך על המסמכים הנמצאים ברשותה. בשום מקרה לא יפורש סעיף זה כאילו הוא מטיל על העירייה חובה לעשות כן. ערכה העירייה את החשבון או מינתה אדם אחר לערוך תהא העירייה רשאית לנכות מהיתרה המגיעה לקבלן או מתוך הערבויות שנמסרו ע"י הקבלן את השכר ששולם וההוצאות שנגרמו למי שמונה לעריכת החשבון.

ה. בכל מקרה בו לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי ערוך כדין במועד לא תהא העירייה חייבת בתשלומי הפרשי הצמדה והתייקרויות בגין התקופה שבה אחר הקבלן בהגשת החשבון.

ו. הכספים המגיעים לקבלן עפ"י החוזה בהתאם לחשבון הסופי ישולמו כנגד מסירת ערבות בנקאית לתקופת בדק כאמור בסעיף 14 לחוזה.

פרק י"א - סיום החוזה או אי המשך ביצועו

80. תפיסת אתר העבודה ע"י העירייה

א. בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא העירייה רשאית, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 3 ימים, לתפוס את אתר העבודה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודה בעצמה, או בכל דרך אחרת, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבאתר העבודה, וכן למסור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לעירייה מהקבלן לפי החוזה;

1. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה, עפ"י צו תחילת עבודה או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה ואינו מציית, בתוך 7 ימים להוראה בכתב ממהנדס העירייה להתחיל, או להמשיך בביצוע העבודה.
2. כשמהנדס העירייה סבור שקצב ביצוע העבודה איטי מכדי להבטיח את השלמתו במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך, אם הוארך להשלמתו ו/או כשהקבלן אינו עומד בלוח הזמנים לדעת המהנדס והקבלן אינו מציית בתוך 7 ימים להוראה בכתב ממהנדס העירייה והמפרטת את האמצעים שעל הקבלן לנקוט במטרה להבטיח השלמת העבודה במועדה.
3. כשיש בידי מהנדס העירייה הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה.
4. כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה.
5. כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה ללא הסכמת העירייה בכתב.
6. כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
7. כשהקבלן הושעה או נמחק מרישום בפנקס הקבלנים.
8. א. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן העירייה והעיקול לא הוסר תוך 20 יום מיום הטלתם.
ב. אם הקבלן הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידיו השותפות צו קבלת נכסים.
ג. אם הקבלן תאגיד והחלו נגדו בפעולות לפירוק או לכינוס נכסים.
ד. בכל מקרה שבו עשויה העבודה להתבצע בידי נאמן, מנהל עזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.

ב. תפיסת אתר העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי ס"ק (א) אין בהם משום ביטול החוזה ע"י העירייה (אלא אם הודיעה העירייה לקבלן גם על ביטול החוזה כאמור) והקבלן יהא חייב לעמוד בכל ההתחייבויות או מקצתן לפי דרישת העירייה. העירייה רשאית למנוע מהקבלן מלמלא התחייבויותיו ומאידך, לא תהא העירייה חייבת כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים קטנים ג' ו-ד' להלן.

ג. סמוך לאחר תפיסת אתר העבודה ע"י העירייה וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי סעיף קטן א' - יגיש הקבלן לעירייה בכתב חשבון לגבי הסכום אשר לדעתו הוא זכאי לו בעד ביצוע החוזה עד לשעה האמורה. חשבון זה יבדק ע"י המפקח ומהנדס העירייה כמקובל לגבי כל חשבונות הקבלן. העירייה לא תהא חייבת בתשלום סכום כלשהו, אלא בהתאם לאמור בס"ק ד' ו-ה' להלן, ואין באישור חשבון כאמור כדי ליצור חבות כלשהי לתשלום הסכום האמור.

ד. תפס אתר העבודה כאמור ע"י מהנדס העירייה, לא תהא העירייה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה עד שיתבררו ויאושרו בכתב ע"י מהנדס העירייה הוצאות השלמת העבודה ובדיקה, וכן דמי נזק שנגרם לעירייה ע"י כל דחייה בהשלמתה ונזקים או הוצאות כלשהן שנגרמו לעירייה ע"י הקבלן, וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומם.

ה. היה סכום הוצאות השלמת העבודה, הנזקים והפיצויים כפי שאושרו ע"י המהנדס כאמור בסעיף קטן (ד), עולה על שכר הקבלן שהקבלן היה זוכה בו, אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו - יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שביניהם לעירייה, והעירייה תהא זכאית לגבותו מכל סכום המגיע ממנה לקבלן, וכן לגבותו בכל דרך אחרת.

.81

הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומים" והספק מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים :-

- א. הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד – 1973
- ב. הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 ג' לחוק התגוננות אזרחית, תשי"א – 1951.
- ג. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 א' לפקודת המשטרה (נוסח חדש) בתשל"א – 1971.

ד. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז – 1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כל הקבלנים ו/או הספקים המשמשים לצורך ביצוע השירותים נשוא חוזה זה

82. כתובות והודעות

א. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא לחוזה זה.

ב. כל הודעה שתשלח על ידי אחד מהצדדים למשנהו על פי הכתובות דלעיל תחשב כמתקבלת תוך 72 שעות מעת מסירתה כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד - במועד מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה במועד שיגורה בפקסימיליה.

83. סמכות שיפוט

כל סכסוך שיעלה כתוצאה מתנאי הסכם זה יובא בפני בית המשפט המוסמך בעיר כפר סבא ו/או בפני בית משפט מחוזי, מחוז מרכז לפי העניין.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

קבלן

העירייה

מסמך ג'1**נוסח ערבות בנקאית לביצוע**

תאריך: _____

לכבוד
עיריית רעננה

,א.נ.

הנדון: כתב ערבות מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן - המבקש) בקשר לחוזה מס' _____ לביצוע _____, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל- _____ (במילים: _____) ש"ח בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד _____ כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בין המדד של חודש _____ שהתפרסם ב - 15 בחודש שאחריו לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות.
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י עיריית רעננה וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להמסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
4. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

מסמך ג'2

נוסח ערבות בנקאית לטיב

תאריך: _____

לכבוד
עיריית רעננה

א.נ.,

הנדון: **כתב ערבות מס'** _____

1. על פי בקשת _____ (להלן – המבקש) בקשר לטיב _____, הננו
ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל- _____
(במילים: _____) ש"ח בלבד, בתוספת הפרשי הצמדה בגין
עליית מדד _____ כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן -
"המדד") בין המדד של חודש _____ שהתפרסם ב - 15 בחודש שאחריו לבין המדד שיהיה
ידוע במועד חילוט הערבות.
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו תוך 10 ימים מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה
בכתב, חתומה ע"י עיריית רעננה וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח
או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת
המבקש.
3. תוקף ערבותנו זה יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להמסר לנו לא
יאחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה
על ידינו.
4. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

מסמך ג' 3

ביטוח

נספח ג'3 - ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" - עיריית רעננה ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או חלצ"ים רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"העבודות" - עבודות שדרוג רחובות ועבודות קרצוף ריבוד.

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בסעיף 14 להלן (להלן: "ביטוחי המבוטח").

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

לדרישת מבקש האישור, על המבוטח לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי המבוטח, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.

2. מוסכם, כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות כמפורט בסעיף 14.1.1 להלן, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק. תגמולי הביטוח כאמור ישמשו לקימום הנזק.

3. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

המבוטח מתחייב להמציא למבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין ביטוח חבות המוצר, במועד מסירת העבודות או חלק כלשהו מהעבודות למבקש האישור או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים, כשהוא חתום על ידי מבטח המבוטח.

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

4. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף

פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור ו/או כלפי מפקח/מנהל הפרויקט, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, מפקח/מנהל הפרויקט, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

7. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, את המפקח/מנהל הפרויקט, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף 14.4 להלן, ובלבד שהפטור כאמור יחול כאילו נערך ביטוח זה במלואו.

8. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות.

על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.

9. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

10. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נושא חוזה זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם

בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

11. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

12. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בסעיף ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את ההוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

13. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, וזה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי.

מוסכם בזאת כי המבוטח מתחייב להעביר תוכן נספח ביטוח זה לידיעת מבטחו על כל התנאים הכלולים בו. יובהר כי על המבוטח חלה החובה לוודא כי התחייבויותיו על פי נספח זה כלולות בביטוחים שערך. במקרה של סתירה יגברו הוראות הסכם זה. אישורי הביטוח שצורפו הינם דוגמא בלבד ואינם נוסח מחייב.

14. ביטוחי המבוטח:

14.1. ביטוח העבודות הקבלניות

שם המבוטח: המבוטח, מבקש האישור, קבלנים, קבלני משנה, מפקח/מנהל הפרויקט (למעט אחריותם המקצועית היה ואינם עובדי המבוטח), וכן כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.

הביטוח כאמור כולל תקופת תחזוקה מורחבת של 12 חודשים ("תקופת התחזוקה").

14.1.1. **פרק א' - נזק לרכוש** - ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" מפני אבדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו לעבודות, במלוא ערכן, במשך תקופת העבודות ותקופת התחזוקה או גילוי נזק לעבודות שמקורו בתקופת הביטוח והתגלה בתקופת התחזוקה.

סכום הביטוח: _____ **כולל/לא כולל מע"מ (לא יפחת מעלות ההקמה מחדש על העבודות).**

הביטוח יכלול כיסוי במלוא סכום הביטוח לנזקי רעידת אדמה, נזקי טבע, נזק עקיף מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה, פריצה וגניבה והרחבות נוספות כמפורט להלן על בסיס נזק ראשון, למקרה ולתקופת ביטוח:

- 14.1.1.1. רכוש שעליו עובדים ורכוש סמוך - עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 1,000,000 ₪.
- 14.1.1.2. הוצאות תכנון ופיקוח במקרה נזק - עד לסך 15% מהנזק, מינימום 200,000 ₪.
- 14.1.1.3. שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים במקרה נזק - עד 15% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪.
- 14.1.1.4. רכוש בהעברה - עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪.
- 14.1.1.5. מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט) - עד 15% מסכום הביטוח (מקסימום לפריט בודד : 50,000 ₪).
- 14.1.1.6. מבני עזר זמניים - עד 15% מסכום הביטוח.
- 14.1.1.7. רכוש מחוץ לחצרים - עד 15% מסכום הביטוח.
- 14.1.1.8. נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה - עד 20% מסכום הביטוח.
- 14.1.1.9. פינוי הריסות - עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪.
- 14.1.1.10. הוצאות מיוחדות בגין שינויים ותוספות שיידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא נדרשו טרם מקרה הביטוח - עד 10% מגובה הנזק.
- 14.1.1.11. הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות - עד 15% מסכום הביטוח.
- מוסכם כי לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול משא ומתן ולקבלת תגמולי ביטוח נתונה למבקש האישור בלבד באופן בלתי חוזר ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך.**
- 14.1.2. **פרק ב' - אחריות כלפי צד שלישי** - המבטח חבות על-פי דין בשל פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש צד שלישי הנגרם בקשר עם העבודות בתקופת ביצוע העבודות או במסגרת תקופת התחזוקה בעת ביצוע עבודות תחזוקה. הפרק יהיה כפוף לסעיף אחריות צולבת על-פיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- 14.1.2.1. למען הסר ספק, רכוש מבקש האישור נחשב לרכוש צד שלישי למעט הרכוש המבוטח או שניתן היה לביטוח על פי פרק א' של הפוליסה.
- 14.1.2.2. הפרק יכלול בין היתר את ההרחבות המפורטות להלן:
- 14.1.2.3. תביעות שיבוב המוסד לביטוח לאומי.
- 14.1.2.4. חבות בגין נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינן חובה לבטחו בביטוח חובה.
- 14.1.2.5. רעד והחלשת משען בגבול אחריות שלא יפחת מסך 4,000,000 ₪.
- 14.1.2.6. נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים בגבול אחריות שלא יפחת מסך 2,000,000 ₪.
- 14.1.2.7. גבול אחריות : 10,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.
- 14.1.3. **פרק ג' - אחריות מעבידים** - המבטח חבות בגין פגיעה גופנית או מחלה מקצועית למי מהמועסקים בביצוע העבודות, תוך כדי ו/או עקב העסקתם בתקופת ביצוע או העבודות או במסגרת תקופת התחזוקה בעת ביצוע עבודות תחזוקה. הפרק לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, פתיחות ורעלים וכן בדבר העסקת נוער.
- גבול אחריות : 20,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופת הביטוח.**

14.2. **ביטוח אחריות מקצועית** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחלל מקצועי מצד המבוטח ו/או מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לביצוע העבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת מתן העבודות.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח ו/או הבאים מטעם המבוטח, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

הביטוח לא יכלול כל הגבלה בדבר אי יושר או מעילה באמון מצד עובדי המבוטח, אבדן מסמכים, הוצאת דיבה ו/או לשון הרע, השמצה וחרیגה מסמכות, אבדן השימוש, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, נזק כספי או פיננסי וכן כולל הרחבה בדבר הוצאות הגנה בהליכים פליליים.

הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי המבוטח ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטוח או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של המבוטח.
גבול אחריות: 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

14.3. ביטוח חבות המוצר

המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח (להלן: "המוצרים") ו/או עקב העבודות.

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם בכל הקשור במוצרים ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש עקב העבודות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי המבוטח ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטוח או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של המבוטח.
גבול אחריות: 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

14.4. ביטוח "כל הסיכונים"

המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות), על בסיס ערך כינון.

14.5. ביטוח כלי רכב

14.5.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד.

ביטוח זה יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או המפקח/מנהל ו/או הבאים מטעמם בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח ו/או הבאים מטעם המבוטח, בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור ו/או כנגד המפקח/מנהל הפרויקט, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.

14.5.2. ביטוח מקיף אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 7 לעיל.

14.5.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור, מפקח/מנהל הפרויקט, בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציוד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 7 לעיל.

14.5.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

המונח "כלי רכב" על-פי סעיף 14.5 זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.

15. מובהר ומוסכם בזאת, כי מבקש האישור יהא המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לרכוש מבקש האישור. תגמולי הביטוח שקיבל מבקש האישור יועברו למבוטח לשם קימום הנזק ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של מבקש האישור.

16. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

16.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

16.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבוטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

על אף האמור לעיל, לעניין ביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

16.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

16.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבוטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.

16.5. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

16.6. המבוטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

16.7. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.

16.8. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

17. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

כיסויים							
כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)							
קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (308) (חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי חלצ רשתיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המלי"ל (315) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבדים של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)	שח	20,000,000					אחריות מעבידים
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') * :

007 (בנייה) / עבודות קבלניות גדולות, 021 הריסות / פינויים, 053 (עבודות חשמל / איטום / אינסטלציה), 059 צנרת והנחת קווי מים וביוב, 060 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

אישור ביטוח - עבודות הקמה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: _____	שם: _____	נדל"ן <input type="checkbox"/>	משכיר <input type="checkbox"/>
ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____	שירותים <input type="checkbox"/>	שוכר <input type="checkbox"/>
מען: _____	מען: _____	אספקת מוצרים <input type="checkbox"/>	זכיון <input type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/> אחר: כתובת אתר העבודות: _____	קבלני משנה <input type="checkbox"/>
			מזמין שירותים <input type="checkbox"/>
			מזמין מוצרים <input type="checkbox"/>
			אחר: _____ <input type="checkbox"/>

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) וויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (308) (חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי חלץ רשותיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם) כיסוי בגין נזק טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)	ערך כינון						רכוש - כל הסיכונים
	לא בתוקף						צד ג'
	לא בתוקף						אחריות מעבידים
אחריות צולבת (302) הרחב שיפוי (304) וויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (308) (חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי חלץ רשותיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם) וויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - גורם אחר (320) (חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי חלץ רשותיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)	₪	4,000,000					אחריות המוצר

כיסויים						
אבדן מסמכים (301) אחריות צולבת (302) השמחה דיבה, והוצאת לשון הרע (303) הרחב שיפוי (304) ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (308) (חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי חלץ רשותיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - גורם אחר (320) (חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי חלץ רשותיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי יושר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עיקוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח (327) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)	₪	4,000,000				אחריות מקצועית
הרחב שיפוי (304) ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר (308) (חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי חלץ רשותיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נוקי טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)						אחר : ציוד מכני הנדסי

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

007 (בנייה) / עבודות קבלניות גדולות, 021 הריסות / פינויים, 053 (עבודות חשמל / איטום / אינסטלציה), 059 צנרת והנחת קווי מים וביוב, 060 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח :

* **באישור ביטוח כללי** ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

מסמך ג' 4 – הנחיות להגשת מפה מצבית (AS-MADE)**1. כללי**

עיריית רעננה מתכוונת לקבל מפות מצביות/מפות עדות של עבודות הנדסיות המבוצעות עבורה במפרט אחיד, על מנת שניתן יהיה להציג את התוכניות ולשלבם במערך ה-GIS העירוני. האחריות והחובה להגשת מפות עדות חלה על הקבלנים שיש עמם התקשרות במסגרת מכרז ו/או הזמנת עבודה אלא אם כן ניתנה הקלה אחרת מטעם המזמין. המסמך המצורף יפרט את הנחיות המדידה ויציין את הפורמט המחייב בהגשת תוכניות עדות לרשות. באחריות המפקח הצמוד לדאוג ליישום ההנחיות מול הקבלן המבצע. מתכנן הפרוייקט, במסגרת אחריותו למתן שירות של פיקוח עליון, יבצע בקרת איכות על מפת העדות שתסופק ע"י הקבלן. עם אישורו של המתכנן על נכונות מפת העדות, והתאמתה למפרט יועבר החומר לעיריית רעננה.

2. הנחיות מדידה**א. מפת רקע**

עיריית רעננה ערכה בשנת 1998 תהליך מיפוי פוטוגרמטרי של הרשות בקני"מ 1:500.
ע"פ החלטת הרשות ובתנאים שיקבעו על ידה יסופק חומר רקע של אזור העבודה לקבלן/מתכנן.
המיפוי הפוטוגרמטרי ישמש כשכבת רקע והתמצאות בלבד ולא יהווה בסיס למיפוי מצבי.

ב. תהליך המדידה

התהליך יבוצע עפ"י תקנות אגודת המודדים ובהתאם לדרישות חוק התכנון והבניה 1965 למפות טופוגרפיות.

קשר לרשת קואורדינטות

א. בתהליך המדידה ימוקמו הפריטים ברשת קואורדינטות ארצית ישנה, אלא אם כן התקבלה

ב. רשת בקרה אופקית תתבסס על רשת נקודות G.P.S עירונית.

ספק העבודה יוכל לקבל, כנגד תשלום, את מיקום נקודות ה-G.P.S העירוניות ואת תאורן.

מחשוב

כל נתוני המדידה ימסרו במדיה מגנטית על דיסט "3.5 או ע"ג CD
 בפורמט DWG של תוכנת AUTOCAD במהדורתו הפעילה בעירייה במועד ההזמנה.
 4.2 אופי הישויות:

- כל הפריטים הקויים יוגדרו כ- POLYLINE.
- כל הפריטים הנקודתיים יוגדרו כ- BLOCKS. שם ה- BLOCK יהיה כשם השכבה אליה הוא שייך.
- פרוט ישויות בהמשך המסמך.

4.3 קישור בין הנתונים הגרפים לנתונים אלפא-נומריים

לישויות הנקודתיות BLOCKS יוגדרו (ATTRIBUTE) ע"פ השדות המוגדרים בהמשך.
 עבור כל ישות יגדיר הספק מספר רץ כחלק ממאפייני הנתונים האלפא-נומריים הנדרשים לפריטים. פרוט הנתונים המאפיינים ישויות מסוג קו יוגדרו ע"י BLOCK ייעודי שיכלול תאור עם המאפיינים המופיעים בהמשך.
 בכל אחת מהישויות הקוייות ה- INSERTION POINT של ה- BLOCK ימצא על הקו.

4.4 כיתוב

כל כיתוב עברי/ אנגלי/ מספרים יוצג כ- ATTRIBUTE של BLOCK ולא כ- TEXT.
 גופנים מבוקשים יסופקו ע"י העירייה יחד עם טבלת סימבולים.
 כיתוב תאריכים יבוצע ב- 4 ספרות לשנה (1999).

4.5 דחיסה

במידת הצורך יועברו קבצים דחוסים ע"פ פורמט שיקבע עם הרשות (ARJ או ZIP).

4.6 רישום הנתונים והצגתם

4.6.1 שכבות, צבעים וסימנים מוסכמים

הנתונים המדודים ישויכו לשכבות על פי הפרוט בטבלה המופיעה בהמשך. תוספת של שכבות או שינוי במפרט מחייב אישור בכתב של גורם מוסמך במדור תבע או מדור G.I.S.

4.6.2 הצגת מבנים

מבנים יוצגו תמיד כמצולע סגור (פוליגון) המציין את קו היקף הבניין. תוספת או חלקי מבנה הצמודים או הכלולים בתוך הפוליגון הסגור הנ"ל יצורפו כקווים פתוחים (מסוג POLYLINE). נתוני הבית יוכנסו בבלוק ויכללו לפחות את שם הרחוב, מספר הבית ומספר הקומות. דרישות לשדות נוספים בתוך הבלוק, על פי דרישת המזמין.

4.6.3 הצגת כבישים

כבישים יוצגו באמצעות כתובית "אספלט". תיחום הכבישים יוצג ע"י ישויות קוויות כגון "אבני שפה" או "שפת כביש אספלט". לכל כביש יתווסף קו אמצע (CENTER LINE) במקום בו הוא נדרש לצרכים הנדסיים, קו האמצע יהיה על פי הגדרתו ההנדסית (מיקומו הגיאוגרפי יהיה בדיוק בין שתי שפות הכביש).

4.6.4 הצגת גבהים

מיקום נקודת גובה יוצג ע"י הנקודה העשרונית של הגובה עצמו. בשל חוסר מקום פיזי על גבי השרטוט ניתן להציג את ערך הגובה במקום אחר ולקשרו באמצעות "חץ" למיקומו האמיתי. בשטחים פתוחים (שאינם בנויים), ברחבות, מגרשים וכד' יופקו קווי גובה וישורטטו בפלט הגרפי.

4.6.5 כיוון הכתיבה

כיוון הכתיבה הכללי יהיה לקריאה מדרום. כתיבה הקשורה לסימן קווי כגון שם רחוב, שם ואדי וכו' יכתבו במקביל לקו שאליו הם שייכים, לקריאה מדרום, ואם הכיתוב מקביל לקואורדינטות אורך, לקריאה ממזרח.

4.6.6 טיב הביצוע הגרפי

כל הקווים יהיו רציפים, אחידים ונקיים. המספרים והאותיות יהיו קריאים. פוליגונים יסגרו בנקודה אחת ללא תופעות של OVERSHOOT או UNDERSHOOT. בקשתות מעגליות יקלטו מספיק נקודות על מנת שתאורן הגרפי לא יפגע. בייצוג הקשתות המעגליות, יש לדאוג שאורך מיתר המצולע החסום בקשת, לא יעלה בגודלו על $1/12$ מרדיוס הקשת. כמות המיתרים חייבת להיות זוגית.

הפלט הגרפי

המודד יפיק שרטוט גרפי בקנ"מ נדרש. השרטוט יעשה לפי הכללים הקרטוגרפיים המקובלים בעבודה מסוג זה עד מועד פרסום מפרט זה. בביצוע השרטוט יש להקפיד שהפרטים הבאים יופיעו בשולי הגיליון:

5.1 סמל – יצוין בפינה השמאלית העליונה של הגיליון.

5.2 שם המפה – יופיע במרכז החלק העליון.

- 5.3 שם המבצע – יופיע בחלק הימיני התחתון של הגיליון.
- 5.4 מסגרת המפה וכיתוב קואורדינטות יעשה כדלקמן:
- 5.4.1 – המסגרת תשורטט ע"י 2 קוים (פנימית דק חיצונית עבה) במרחק של 10 מ"מ זה מזה. ערכי הקואורדינטות יכתבו בתוך המסגרת בכיוון כתיבה וקריאה עולה לצפון ולמזרח.
- 5.4.2 – במידה ויידרש, יתווספו צלבי קואורדינטות במרחקים המשתנים על פי קנה המידה של המפה.
- 5.5 קווי גובה – בכל השטחים הטבעיים ובנוסף, במקרה של שיפוע גדול, במקומות כגון מגרשי חניה וכד', בנוסף על נקודות הגובה האופייניות.
- 5.6 חץ צפון – בגודל ובצורה כפי שמוגדר בתקנות המדידה.
- 5.7 מקרא המפה – המציג את הישויות הגרפיות כפי שהן מופיעות בגוף המפה. המקרא יוצג בשולי הגיליון במידת האפשר בצד ימין של הגיליון.
- 5.8 הצהרה וחתימת – מודד מוסמך בצד שמאל תחתון של הגיליון.
- 5.9 תאריך המדידה - בצמוד לחתימת המודד.
- 5.10 קנ"מ של המפה – במרכז הגיליון בתחתיתו.
- 5.11 מפתח גיליונות – בצד שמאל למטה.
- 5.12 תרשים הסביבה הקרובה 1:1250 – בצד ימין למטה.
- 5.13 תרשים הסביבה כללי 1:5000 – יופיע בצד לימין למטה מימין לתרשים הסביבה הקרובה.

מסירה למזמין

- על המודד למסור למזמין:
- 6.1 דיסקטים כאמור בסעיף 4.1 חלוקה לקבצים תהיה על פי המפורט בהמשך.
- 6.2 גיליונות משורטטים בקנ"מ הנדרש שיופקו מהקבצים הנ"ל בהתאם לסעיף 5.
- 6.3 כל המסמכים על פי תקנות המדידה סעיף 55 לרבות:
- העתק פנקסי שדה
 - תיעוד נקודות בקרה, פוליגון
 - תוצאות חישוב נקודות G.P.S
 - סקיצת ביצוע מהלך המדידה (פוליגונים ו-G.P.S)
 - תיעוד נקודות B.M לבקרה אנכית

7.1 כללי

- 7.1.1 כאמור תהליך המדידה יתבצע על פי תקנות המדידה העדכניות של המכרז למיפוי ישראל ושכבות הרקע ע"פ מפרט למיפוי עירוני של בזק וחח"י – מפרט 0827.
- 7.1.2 בתהליך המדידה יאספו מיקומם המדויק של כל האביזרים שהותקנו בשטח ע"פ המפרט להלן.
- 7.1.3 לגבי כל אחת מהישויות בכל התשתיות כולל קווים תת קרקעיים תימדד ותשורטט תנוחה מלאה, כולל עיגון לרשת קואורדינטות ארצית ישנה.
- 7.1.4 עבור כל אחד מהישויות בתשתיות השונות נדרש הספק לציין כמאפיין מספר מזהה.
- מספר הזיהוי שינתן יהיה ייחודי ובסדר רץ בתוך כל אחד מהגיליונות.

8. תשתית מים

8.1 פרוט שכבות

שם שכבה	תאור שכבה	סוג ישות	קוד אביזר
4602	קטע מים	POLYLINE	
4604	חיבור מים	POLYLINE	
4621	מגוף	BLOCK	1
4645	שסתום	BLOCK	10
4650	מד מים	BLOCK	
4656	תא אביזרים	BLOCK	16
4661	ברז כיבוי אש	BLOCK	7

8.2 נתונים אלפא-נומריים

כמצוין לעיל עבור כל קטע או אביזר ברשת המים יוגדרו מאפיינים. הנתונים האלפא נומריים יצוינו ב- BLOCK שפורטו לעיל. להלן פרוט המאפיינים עבור כל אחת מהישויות:

קטע 8.2.1

קטע ברשת המים יוגדר כ- PLINE אחד ממגוף למגוף, ויכלול את כל ההסתעפויות עד למרחק 15 מטר מהצינור. הסתעפות מקטע שאורכו יותר מ- 15 מטר תוגדר כקטע חדש.
 במידה ובקטע יש שינוי של: שנת הנחה, סוג חומר, קוטר אזי יוגדר במקום השינוי אביזר פיקטיבי והקטע יחולק לשני קטעים שונים.

עבור כל קטע יאספו הנתונים הבאים:

Tag	תאור
Id	מספר מזהה
Start- Street	שם רחוב ראשית קטע
Start-House	מספר בית ראשית קטע
End-Street	שם רחוב סוף קטע
End-House	מספר בית סוף קטע
Location	מיקום – יצוין בקוד ע"פ טבלה עדכנית שתסופק מהרשות
	צורת הנחה
	אורך במטרים
diameter	קוטר באינצ'ים
	עומק בסנטימטרים
Matirial	חומר- יצוין בקוד ע"פ טבלה עדכנית שתסופק מהרשות
Date	שנת הנחה – יצוין תאריך במבנה הבא DD\MM\YYYY
	תאריך עדכון
	סטטוס הנדסי
Remark	הערות

חיבור 8.2.2

חיבור מוגדר כ- PLINE המתחיל ממד מים ומסתיים בקטע מים או חיבור אחר. עבור כל מד מים ימצא חיבור אחד.

רצ"ב מאפייני החיבור:

ID	מספר מזהה
Street	שם רחוב
House	מספר בית
	צורת הנחה
	אורך
Diameter	קוטר באינצ'ים
depth	עומק – יצוין בס"מ
Matirial	חומר- יצוין בקוד ע"פ טבלה שתסופק ע"י הרשות
Date	שנת הנחה – ראה הערה המתייחסת לקטע מים
Diameter – Mad	קוטר מד מים
	תאריך עדכון
	סטטוס הנדסי
Remark	הערות

8.2.3 אביזרי רשת המים:

רצ"ב טבלה המפרטת עבור כל אחד מאביזרי רשת המים את המאפיינים

הנדרשים:

הידרנט

	Id	מספר מזהה
מתוך טבלת רשות	Street_code	שם רחוב
	House_num	מספר בית
מתוך טבלת רשות	Location_code	מיקום
	Dimension	קוטר ברז
מתוך טבלת רשות	Matirial_code	חומר
	Type_code	סוג
	High	גובה
	Depth	עומק
יצוין במבנה dd/mm/yyyy	Date	תאריך התקנה
יצוין במבנה dd/mm/yyyy		תאריך עדכון
מתוך טבלת רשות		סטטוס הנדסי
	Remark	הערות

	Id	מספר מזהה
מתוך טבלת רשות	Street_code	שם רחוב
	House_code	מספר בית
מתוך טבלת רשות	Location_code	מיקום
	Placing-form_code	צורת התקנה
באינצ'ים	dimention	קוטר
	Type	סוג
יצוין במבנה dd/mm/yyyy	Date	תאריך התקנה
יצוין במבנה dd/mm/yyyy		תאריך עדכון
מתוך טבלת רשות		סטטוס הנדסי
מתוך טבלת רשות	Strv_true_type_code	סוג תא
בס"מ	Cover_measures_code	קוטר תא
	Remark	הערות

שסתום אויר/אל חוזר

	Id	מספר מזהה
מתוך טבלת רשות	Street_code	שם רחוב
	House_num	מספר בית
מתוך טבלת רשות	Location_code	מיקום
באינצ'ים	dimension	קוטר
מתוך טבלת רשות	Matirial_code	חומר
	Type	סוג
יצוין במבנה dd/mm/yyyy	Date	שנת התקנה
יצוין במבנה dd/mm/yyyy		תאריך עדכון
מתוך טבלת רשות	Strv_true_type_code	סוג תא
בס"מ	Cover_measures_code	קוטר תא
	Work press	לחץ עבודה
מתוך טבלת רשות		סטטוס הנדסי
	Remark	הערות

בכל מקרה של מתקן מים חדש, יינתן מסמך המתייחס ספציפית לאותו מתקן.

9 ביוב

9.1 פירוט שכבות

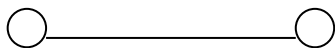
שם שכבה	תאור שכבה	סוג ישות
4801	קטע ביוב	POLYLINE
4802	חיבור	POLYLINE
4803	צינור סניקה	POLYLINE
4820	תא ביוב	BLOCK
4823	תא פרטי	BLOCK
4822	מפל	BLOCK
4821	מגוף	BLOCK
4860	מתקן ביוב	BLOCK
4831	שסתום אל חוזר	BLOCK

9.2 נתונים אלפא נומריים

רצ"ב רשימת הישויות ברשת הביוב ופרוט המאפיינים האלפא-נומריים שיקלטו. כמצוין לעיל המאפיינים האלפא נומריים לא יצוינו כ-TEXT, אלא כחלק מנתוני ה-ATTRIBUTE.

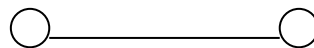
קטע

קטע ביוב מוגדר כ-PLINE המחבר בין תא לתא ברשת הביוב. חיבור מוגדר כקטע המחבר בין שוחה בתוך החצר לבין הקטע הראשי.



תא פרטי

תא עירוני



תא עירוני

תא עירוני

קטע ביוב**חיבור**

להלן פרוט המאפיינים שיאספו עבור קטע וחיבור ברשת הביוב:

Id	מספר מזהה
Street_code	שם רחוב
House_num	מספר בית ראשית קטע
Lacation_code	מיקום
measure	קוטר באינצ'ים
length	אורך במטרים
slop	שיפוע באחוזים
Inv_lev_in	INVERT LEVEL יציאה במטרים
Inv_lev_out	INVERT LEVEL כניסה במטרים
Matirial_code	סוג חומר
Construct_date (dd/mm/yyyy)	שנת הנחה
Up_date (dd/mm/yyyy)	תאריך עדכון
	סטטוס הנדסי
Remark	הערות

אביזרים:

9.4

רצ"ב טבלאות המפרטת את המאפיינים של הישויות הנקודתיות ברשת הביוב:

תא

	Id	מספר מזהה
מתוך טבלת רשות	Street_code	שם רחוב
	House_num	מספר בית
מתוך טבלת רשות	Location_code	מיקום
	measure	קוטר/מידה
	h1	עומק כניסה
	h2	עומק יציאה
	Top_level	Top-Level
מתוך טבלת רשות	Matirial_code	חומר
יצוין במבנה dd/mm/yyyy	Date	שנת הנחה
כ/לא		אמצעי ירידה
		סטטוס הנדסי

חיבור

	Id	מספר מזהה
מתוך טבלת רשות	Street_code	שם רחוב
	House_num	מספר בית
	measure	קוטר באינצ'ים
	length	אורך
		שיפוע
	Inv_lev_in	INVERT LEVEL יציאה במטרים
	Inv_lev_out	INVERT LEVEL כניסה במטרים
מתוך טבלת רשות	Matirial_code	חומר
יצוין במבנה dd/mm/yyyy	Date	שנת הנחה
		סטטוס הנדסי

מפל

	Id	מספר מזהה
מתוך טבלת רשות	Street_code	שם רחוב
	House_num	מספר בית
מתוך טבלת רשות	Location_code	מיקום
מתוך טבלת רשות	Fall_type	סוג מפל
	Fall_High	גובה מפל
יצוין במבנה dd/mm/yyyy	Date	שנת הנחה



עיריית רעננה – אגף הנדסה

מכרז פומבי/ מס': 6/2021 עבודות שדרוג רחובות ועבודות קרצוף ריבוד

מסמך ו'1 – תנאים מיוחדים
מסמך ו'2 – מפרט טכני מיוחד
מסמך ז' – כתב כמויות

רשימת מתכננים:

מנה"פ ומפקח : א.מ. הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ

נייד : 0544431013

מייל : office@emeng.co.il

מסמך ו'1 תנאים מיוחדים לביצוע בחוזה

תיאור העבודה כללי:

1. עבודות נשוא מכרז זה כוללת בין היתר, את העבודות/ פעילויות הבאות:
 - א. הכנת השטח לפני עבודות קרצוף וריבוד האספלט, הכולל בין היתר את עבודות סימון התוואי הקיים, מיפוי שוחות בקרה, מיפוי צילום ותיעוד השטח טרם עבודה כולל מיפוי סימוני צבע כבישים, תפיסת חניות ופינוי רכבים, חלוקת פליירים לתושבים. ב. עבודות קרצוף/חספוס כביש קיים לעומק שיקבע ע"י המפקח וציפוי בעובי שיקבע ע"י המפקח
 - ב. התאמת שוחות ניקוז/קולטנים/שוחות כלליות
 - ג. צביעה, פירוק, וחידוש אבני שפה ו/או ריצופים במקומות הנדרשים לפי מזמין העבודה.
 - ד. התיאור המובא לעילה הוא כללי ועקרוני בלבד, ואין בו כדי לגרוע מהעבודות אשר
 - ה. נדרש הקבלן לבצע במסגרת מכרז/חוזה.
2. פרויקט זה תכליתו על קרצוף וריבוד כבישים ברחבי העיר רעננה כולל ברחוב אחוזה וכן ברחובות נוספים בעיר, המזמין או מי מטעמו רשאי בכל שלב לקבוע לקבלן לוח זמנים ותכנית עבודה. בגין העברת ציוד מרחוב לרחוב הקבלן לא יהיה זכאי לתוספת או תשלום. בנוסף, תוצרי הקרצוף הוא רכוש המזמין והקבלן יעביר הקרצוף למיקום שיורה המפקח. הכל כלול במחירי היח' ולא תשולם תוספת בגינה. מחירי היחידה כוללים את כל העבודות לרבות עבודות לילה או עבודות קטנות או עבודות בצמתים או הסדר תנועה לשלב הביצוע. לא תשולם כל תוספת מחיר לעבודות לילה או לעבודות בצמתים או לתגבור ביצוע. הקבלן הזוכה לא יהיה ראשי לתבוע ו/או לקבל כל תשלום נוסף, מעבר למחיר היחידה הנקוב ובהתאם להנחה. לעבודה בשעות הלילה יקבל הקבלן אישורים מתאימים מוקדמים מעיריית רעננה. קטעי הביצוע ימסרו לפני תחילת העבודה.
- המזמין רשאי לדרוש מהקבלן ביצוע עבודות במקטעים לא רצופים בתחום קטעי הדרך, ביצוע עבודות שלא בכל רוחב המיסעה.
3. מחירי היחידה שרשומות במסמך ז' נקבעו מראש על ידי העירייה על פי מיטב ניסיונה וידעיותיה. על הקבלן לפרט את שער ההנחה הכללית, מובהר בזאת, כי שיעור ההנחה הכללי, אשר יציין הקבלן, יחול על כל אחד מסעיפי החוזה.

4. בדיקות איכות יבוצעו לפי מפרט 51 הספר הכחול של המפרט הכללי \ בין-משרדי המעודכן . בדיקות המעבדה יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו בכמות הנדרשת ע"פ התקן ו/ או הספר הכחול או הוראות המפקח- לפי המחמיר מביניהם.
5. רשימת רחובות לקרצוף וריבוד תימסר בסמוך למועד הביצוע. הרשימה יכולה להשתנות לפי החלטת העירייה. המפקח יקבע את סדר העדיפות וסדר הקדימויות בכל שלב וקטע שהוא. התשלום יבוצע בהתאם לביצוע בפועל, ככל שהוא בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט מטעם העירייה, מראש בכתב .
6. העבודה חייבת להיות מלווה במודד מוסמך מטעם הקבלן. בגין מדידות לביצוע לא ישולם לקבלן תוספת.
7. בטיחות בעבודה ובטיחות הציבור ומשתמשי הדרך היא באחריות הבלעדית של מנהל העבודה והקבלן. במסמך זה משחרר הקבלן את העירייה או מי מטעמה כולל מנהל הפרויקט והמפקח מאחריות. צו התחלת עבודה יינתן אך ורק בכפוף לקבלת תדרוך אצל ממונה הבטיחות בעירייה וחתימת הקבלן ומי מטעמו , לרבות מנהל העבודה מטעמו, על מסמכי הבטיחות הנדרשים .
8. הקבלן יבצע העבודה ברציפות בכל קטע עבודה בכדי להקטין ההפרעה לתושבים. שעות ביצוע עבודה יקבעו ע"י אישור המשטרה והמזמין ולקבלן לא תהיה כל טענה או תביעה בגין תחילת עבודות וסיום עבודות בשעה מאוחרת או מוקדמת. לא תשולם לקבלן תמורה נפרדת כלשהיא עבור הצוותים , בכלל זה לא תשולם תמורה בגין תגבור צוותים ולא עבור בטלה .
9. מנהל הביצוע מטעם הקבלן יהיה מהנדס או הנדסאי או מנהל עבודה מוסמך בעל ניסיון מוכח של 5 שנים האחרונות לפחות, בעבודות קרצוף וציפוי כבישים. הקבלן יצרף המלצות כתובות לגבי מנהל הביצוע. העירייה או מי מטעמה, לרבות מנהל הפרויקט, יהיו רשאים לפנות לממליצים .
10. באחריות הקבלן ועל חשבונו לתאם מול כל הגורמים המוסמכים על פי כל דין ולקבל רישיון \ היתר עבודות כדין , לרבות מחברת האוטובוסים, תאגיד מי רעננה, מחלקות הרשות, גורמי המשטרה, מחלקות התנועה משטרת ישראל מאור ורמזורים, חברת בזק וחברות התקשורת השונות.
11. הקבלן מתחייב לחלק פליירים לפני העבודות. לפחות 48 שעות לפני ביצוע .

12. הקבלן מתחייב לתעד את חלוקת הפליירים ולהעביר תיעוד זה (צילום \ הסרטה) למנהל הפרויקט באופן שוטף . חלוקת הפליירים תהיה בתיבות הדואר ברחוב וכן הצמדה לשמשת החלון לרכבים החונים ברחוב ובחניונים הפרטיים.
13. הקבלן מתחייב לתעד גרירת רכבים בזמן אמת ולהעביר תיעוד זה למנהל הפרויקט באופן שוטף. עלות הגרר תוחזר לקבלן בתוספת רווח קבלני של 8% בהוכחת תשלום חשבונית והתאמה ליומני עבודה.
14. הקבלן מתחייב להציב באחריותו ועל חשבונו שלטי מידע לפי הוראות מנהל הפרויקט. תוכן שילוט המידע כפוף להנחיות העירייה \ מנהל הפרויקט מטעמה. לא תאושרנה עבודות ללא שילוט מידע. השלטים יהיו על חשבון הקבלן והוא יוכל להעתיקם מרחוב לרחוב בהתאם לצורך בסיום יום עבודה באתר יציב הקבלן את כל שילוט האזהרה הנדרשים בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט מטעם העירייה, או המדריך להסדר תנועה באתרי העבודה. עלות החומר, ציוד, אספקה, הובלה והצבת "שלטי אזהרה" יהיה באחריות ועל חשבון הקבלן, ללא תמורה.
15. הקבלן ימדוד ויבצע תכניות עדות (as made). ביצוע תכניות עדות כלולים במחיר היחידה ולא תשולם בנפרד.
16. חומר מקורץ הינו רכוש המזמין והוא יפונה למקום שירה מנהל הפרויקט מטעם העירייה, בכל רדיוס ברחבי העיר. לא תשולם תוספת עבור שפיכה לרבות שפיכה במספר אתרי שפיכה. התמורה כוללת בעבודה זו.
17. מסירת סופית של העבודה מותנת בקבלת אישורי מסירה מגורמי העירייה (כגון מי רעננה/ ומח' תשתיות).
18. מחיר מקרצפת קטנה כלולה במחיר היחידה של עבודות הקרצוף, ולא תשולם לקבלן תוספת בגין עבודות בקטעים הדרושים מקרצפת קטנה.
- במסגרת סט הסלילה הקבלן מתחייב לקרצף פינות, קשתות וכ"ו עם מקרצפת קטנה ללא תוספת מחיר. לא ישולם בגין מקרצפת קטנה בשום שלב.
19. התאמת שוחות, יחשב כבוצע רק אם הקבלן הסדיר את השוחה עם בטון מתקשה סביב השוחה מידית לאחר הסלילה. לא תשולם לקבלן תמורה נפרדת בגין הבטון.
20. אחרי הקרצוף הקבלן מתחייב לנקות את המשטח רק עם מטאטא שואב מכני (לא ידני).

ניקוי משטח כלול במחיר היחידה ולא תשולם תמורה נפרדת בגין ניקוי עם מטאטא שואב.

21. תיעוד מוקדם של מצב הדרך , לפני תחילת ביצוע: על הקבלן לתעד בווידאו ובתמונות סטילס את מצב הכביש בכלל , ונזקים קיימים בפרט. כל נזק שיימצא בתחום הדרך ולא תועד כנזק שהיה קיים לפני הביצוע , יחשב כאילו הקבלן גרם לו והקבלן יחויב בביצוע התיקון ובעלויותיו.

מסמך ו'2- מפרט טכני מיוחד

1. המפרט הטכני ואופני המדידה יתבססו בחוזה זה לפי ה"ספר הכחול"-המפרט הכללי של

הועדה הבין משרדית :

פרק 00 – מוקדמות

פרק 40 – פיתוח נופי

פרק 51 – עבודות סלילה

2. להלן קישור למסמכי המפרט הכללי :

[/https://mifratclali.mod.gov.il](https://mifratclali.mod.gov.il)

03/02/2021
דף מס': 001

כתב כמויות שדרוג רחובות

קראוף ריבוד כבישים 21
מבנה 01 אחוזה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 40 פיתוח נופי					
תת פרק 40.06 ריצופים ומדרגות					
40.06.1735	אבן שפה לניקוז 18/20/100 ס"מ על יסוד ומשענת בטון, כדוגמת "אקרשטיין" מק"ט 2000 או ש"ע	מטר	70.00	96.00	6,720.00
40.06.1745	אבן שפה מבטון ברוחב 17 ס"מ ובגובה 25 ס"מ על יסוד ומשענת בטון.	מטר	50.00	89.00	4,450.00
40.06.1747	אבן שפה מבטון דגם "חריש" ברוחב 20 ס"מ ובגובה 25 ס"מ על יסוד בטון בקטעים.	מטר	50.00	97.00	4,850.00
40.06.1780	אבן עלייה לכלי רכב במידות 45X45X18 ס"מ על יסוד ומשענת בטון כולל יחידות פינה ימין ושמאל	מטר	30.00	185.00	5,550.00
40.06.1782	אבן עלייה לכלי רכב במידות 50X40X18 ס"מ על יסוד ומשענת בטון כולל יחידות פינה ימין ושמאל, דגם "חריש" של אקרשטיין או ש"ע	מטר	30.00	185.00	5,550.00
40.06.1785	אבן עלייה לכלי רכב (דגם חדש), במידות 40X47X11.5 ס"מ על יסוד ומשענת בטון כולל יחידות פינה ימין ושמאל, עבור ביצוע שורה קידמית, תוצ' "אקרשטיין" או ש"ע	מטר	30.00	215.00	6,450.00
40.06.1790	אבן עלייה לכלי רכב (דגם חדש), במידות 40X30X20 ס"מ על יסוד בטון ומשענת כולל יחידות פינה ימין ושמאל, עבור ביצוע שורה אחורית, תוצ' "אקרשטיין" או ש"ע	מטר	30.00	215.00	6,450.00
40.06.1800	אבן שפה משופעת מבטון ברוחב 23 ס"מ ובגובה 23 ס"מ על יסוד ומשענת בטון (לאי תנועה)	מטר	100.00	89.00	8,900.00
40.06.1805	אבן שפה שטוחה מבטון ברוחב 23 ס"מ ובגובה 15 ס"מ על יסוד ומשענת בטון (למעבר חציה)	מטר	200.00	100.00	20,000.00
40.06.1810	אבן שפה שטוחה מבטון ללא פאזה, ברוחב 23 ס"מ ובגובה 15 ס"מ על יסוד ומשענת בטון (למעבר חציה)	מטר	200.00	100.00	20,000.00
40.06.1812	אבן שפה שטוחה מבטון במידות 50/30/25 ס"מ על יסוד בטון בקטעים שונים (לשביל אופניים)	מטר	50.00	131.00	6,550.00
להעברה בתת פרק 01.40.06					95,470.00

03/02/2021
דף מס': 002

קרצוף ריבוד כבישים 21
מבנה 01 אחוזה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				95,470.00
40.06.1815	אבן תעלה מסוג חד שפועית בצבע אפור מבטון ברוחב 30 ס"מ ובגובה 10 ס"מ על יסוד ומשענת בטון	מטר	150.00	80.00	12,000.00
40.06.1880	אבן שפה מונמכת לנכים במעבר חציה על יסוד ומשענת בטון , ללא פאזה	מטר	100.00	100.00	10,000.00
40.06.1882	אבן שפה מונמכת לנכים במעבר חציה על יסוד ומשענת בטון , ללא פאזה דגם "חריש" במידות 20/25 ס"מ	מטר	100.00	110.00	11,000.00
40.06.1885	תוספת מחיר לאבן שפה מכל הסוגים עבור צבע	מטר	400.00	9.00	3,600.00
40.06.1890	תוספת מחיר לאבן שפה מכל הסוגים עבור הנחה בגבול אספלט קיים לרבות ניסור האספלט , חפירה , השלמת מצע מהודק וסגירת המרווח שנוצר באספלט	מטר	70.00	28.00	1,960.00
40.06.1895	תוספת מחיר לאבן שפה מכל הסוגים עבור הנחה בגבול אספלט קיים ללא ניסור האספלט לרבות חפירה, השלמת מצע מהודק וסגירת המרווח שנוצר באספלט	מטר	200.00	21.00	4,200.00
40.06.1900	תוספת מחיר לאבן שפה מכל הסוגים עבור גימור אקרסטון / כורכרית / SW (סטון ווש) / צמנט לבן	מטר	200.00	46.00	9,200.00
	סה"כ 40.06 ריצופים ומדרגות				147,430.00
	סה"כ 40 פיתוח נופי				147,430.00
	פרק 51 עבודות סלילה				
	תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק				
51.01.0030	חספוס שטחי אספלט לעומק עד 1 ס"מ	מ"ר	1,000.00	5.00	5,000.00
51.01.0035	קרצוף שטחי אספלט לעומק עד 5 ס"מ	מ"ר	21,000.00	8.00	168,000.00
51.01.0195	התאמת תא קיים מסוג כלשהו למפלים כביש / מדרכה מתוכננים	יח'	30.00	307.00	9,210.00
51.01.0235	התאמת תא "בזק" סטנדרטי למפלים כביש / מדרכה מתוכננים	יח'	4.00	1,040.00	4,160.00
	להעברה בתת פרק 51.01				186,370.00

03/02/2021
 דף מס': 003

קרצוף ריבוד כבישים 21
 מבנה 01 אחזה

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
186,370.00				מהעברה	
2,312.00	578.00	4.00	יח'	התאמת תא "HOT" סטנדרטי למפלט כביש / מדרכה מתוכננים	51.01.0240
3,070.00	307.00	10.00	יח'	התאמת תא קליטה (רשת אחת) למפלט כביש מתוכנן	51.01.0245
1,730.00	173.00	10.00	יח'	תוספת מחיר להתאמת תא קליטה (רשת אחת) עבור כל רשת נוספת להתאמת מפלט	51.01.0250
9,155.00	1,831.00	5.00	קומפ'	פירוק תקרה ומכסה תא קוטר 100 ס"מ והחלפתם לעומס כבד כולל התאמתם למפלט כביש מתוכנן.	51.01.0260
8,400.00	21.00	400.00	מ"ר	פירוק ריצוף מסוג כלשהו במסגרת עבודות החלפת מדרכות	51.01.0290
10,600.00	53.00	200.00	מ"ר	פירוק זהיר של ריצוף מסוג כלשהו והנחתו מחדש כולל השלמת שכבת חול	51.01.0300
8,700.00	58.00	150.00	מטר	פירוק זהיר של אבן שפה ותיחום קיימת מכל סוג והנחתה מחדש	51.01.0320
6,960.00	58.00	120.00	מ"ר	פירוק משטח בטון מזויין בעובי עד 10 ס"מ	51.01.0330
4,250.00	25.00	170.00	מטר	פירוק משולש מבטון או אספלט בכניסה לחצר או לחניה	51.01.0360
7,250.00	29.00	250.00	מ"ר	פירוק פסי האטה מאספלט או מאבנים משתלבות	51.01.0365
248,797.00				סה"כ 51.01 עבודות הכנה ופירוק	
				תת פרק 51.04 עבודות אספלט	
55,000.00	2.50	22,000.00	מ"ר	ריסוס ביטומן (צפוי מאחה) בשיעור 0.25 ק"ג/מ"ר	51.04.0020
38,000.00	38.00	1,000.00	מ"ר	שכבת בטון אספלט נושאת בעובי 4 ס"מ , גודל אגרגט "1/2"	51.04.0045
35,500.00	35.50	1,000.00	מ"ר	שכבת בטון אספלט נושאת בעובי 4 ס"מ , גודל אגרגט "3/4"	51.04.0050
946,000.00	43.00	22,000.00	מ"ר	שכבת בטון אספלט מקשרת/נושאת בעובי 5 ס"מ , גודל אגרגט "3/4"	51.04.0055
17,325.00	385.00	45.00	טון	בטון אספלט בעובי משתנה גודל אגרגט "3/4"	51.04.0135
1,091,825.00				להעברה בתת פרק 51.04	

03/02/2021
 דף מס': 004

קיצוף ריבוד כבישים 21
 מבנה 01 אחוזה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,091,825.00
51.04.0140	בטון אספלט בעובי משתנה גודל אגרגט 1"	טון	20.00	360.00	7,200.00
51.04.0145	בטון אספלט בעובי משתנה גודל אגרגט 1.5"	טון	20.00	350.00	7,000.00
51.04.0285	מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש	מטר	300.00	28.00	8,400.00
51.04.0290	פסי האטה ברוחב 4 מ' מאספלט דק בעובי משתנה עד 12 ס"מ לרבות "עיני חתול" כל 0.5 מ' וצביעה, הכל עפ"י הנחיות ופרטי משרד התחבורה	מ"ר	100.00	190.00	19,000.00
	סה"כ 51.04 עבודות אספלט				1,133,425.00
	תת פרק 51.09 תמרור, צביעה, מעקות בטיחות והסדרי תנועה				
51.09.0150	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 30 ס"מ, לבן/צהוב/כתום מלא	מטר	1,500.00	6.00	9,000.00
51.09.0175	קו ניתוב ברוחב 20 ס"מ בצבע לבן/צהוב משונן ("מרעיד") ארוך קיים	מטר	1,500.00	26.00	39,000.00
51.09.0190	צביעת איי תנועה, קווים ברוחב מ-20 ס"מ עד 25 ס"מ, לבן/צהוב/כתום מלא	מ"ר	70.00	22.00	1,540.00
51.09.0205	צביעת חץ בודד, לבן/צהוב/כתום מלא	יח'	100.00	26.00	2,600.00
51.09.0215	צביעת חץ משולש, לבן/צהוב/כתום מלא	יח'	100.00	58.00	5,800.00
51.09.0230	צביעת אבני שפה	מטר	1,000.00	6.00	6,000.00
51.09.0236	צביעת חניית נכים בצבע אפוקסי תקני בגוון כחול	מ"ר	150.00	22.00	3,300.00
51.09.1000	השכרה, התקנה ואחזקה של שלישיית פנסים מהבהבים ו-12, כולל תמרור אזהרה משולש ותמרורים א-41, א-42, א-43. המחיר כולל התקנת המהבהבים ע"ג תמרור האזהרה, כולל התקנת ע"ג עמוד פלדה מגולוון בקוטר 3", ע.ד. 3 מ"מ ובאורך 3.6 מ', כולל יסוד בטון וכולל פירוק בסוף שלב הביצוע (המחיר הינו עבור יח'/יממה. הכמות שתוכנס הינה הכמות ליום ביח' X מס' הימים שההתקן סופק)	יח'	100.00	24.00	2,400.00
	להעברה בתת פרק 01.51.09				69,640.00

03/02/2021
דף מס': 005

קראוף ריבוד כבישים 21
מבנה 01 אחוזה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				69,640.00
51.09.1030	השכרה, התקנה ואחזקה של קונוס בגובה 100 ס"מ הכולל שרוול פלסטי תקין מחזיר אור המותקן עליו, כולל פרוק בסוף שלב הביצוע (המחיר הינו עבור יח'/יממה. הכמות שתוכנס הינה הכמות ליום ביח' X מס' הימים שההתקן סופק)	יח'	500.00	2.00	1,000.00
51.09.1045	צוות אבטחת תנועה הכולל 3 אנשים, עגלת חץ וכל הציוד הנדרש (לפי תרשים בחוברת אמצעי הבטיחות ואבטחת אתרי עבודה של חב' נתיבי ישראל) ביום או בלילה (12 שעות) לפי דרישת גורם מוסמך ואישור בכתב של המפקח. ישולם כנגד חשבוניות מקוריות עם פירוט תכולת העגלה.	קומפ'	40.00	1,815.00	72,600.00
51.09.1046	עגלת חץ ללא צוות אבטחה.	יח'	40.00	700.00	28,000.00
51.09.1055	מכוון ומאבטח תנועה מוסמך לעבודה ביום או בלילה לפי דרישת גורם מוסמך ואישור בכתב של המפקח. ישולם כנגד חשבוניות מקוריות.	קומפ'	40.00	440.00	17,600.00
	סה"כ 51.09 תמרור, צביעה, מעקות בטיחות והסדרי תנועה				188,840.00
	סה"כ 51 עבודות סלילה				1,571,062.00
	פרק 61 תשלומים והקצבים שונים				
	תת פרק 61.01 תשלומים והקצבים שונים				
	שכירת שוטרים להכוונה ושיטור (התשלום עפ"י חשבוניות משטרת ישראל שיוצגו ע"י הקבלן)				
	סה"כ 61.01 תשלומים והקצבים שונים				
	סה"כ 61 תשלומים והקצבים שונים				
	סה"כ אחוזה				1,718,492.00

מבנה 02 שאר רחובות העיר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 40 פיתוח נופי				
	תת פרק 40.06 ריצופים ומדרגות				
40.06.0040	ריצוף באבנים משתלבות צבעוניות בגוון כלשהו בעובי 6 ס"מ, מטיפוס מלבנית 10/20 ס"מ, ריבועיות 10/10 ס"מ, 20/20 ס"מ	מ"ר	3,000.00	103.00	309,000.00
	להעברה בתת פרק 02.40.06				309,000.00

03/02/2021
 דף מס': 006

קרצוף ריבוד כבישים 21
 מבנה 02 שאר רחובות העיר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				309,000.00
	אבן שפה ני ש פ ה מחיר כל אבני השפה / גן / תיחום על סוגיהם השונים לרבות יחידות קצה ופינות כוללים הנחה ע"ג יסוד ומשענת בטון אלא אם נרשם אחרת מפורשות				
40.06.1735	אבן שפה לניקוז 18/20/100 ס"מ על יסוד ומשענת בטון, כדוגמת "אקרשטיין" מק"ט 2000 או ש"ע	מטר	50.00	96.00	4,800.00
40.06.1745	אבן שפה מבטון ברוחב 17 ס"מ ובגובה 25 ס"מ על יסוד ומשענת בטון.	מטר	1,500.00	89.00	133,500.00
40.06.1747	אבן שפה מבטון דגם "חריש" ברוחב 20 ס"מ ובגובה 25 ס"מ על יסוד בטון בקטעים.	מטר	1,500.00	97.00	145,500.00
40.06.1780	אבן עלייה לכלי רכב במידות 45X45X18 ס"מ על יסוד ומשענת בטון כולל יחידות פינה ימין ושמאל	מטר	70.00	185.00	12,950.00
40.06.1782	אבן עלייה לכלי רכב במידות 50X40X18 ס"מ על יסוד ומשענת בטון כולל יחידות פינה ימין ושמאל, דגם "חריש" של אקרשטיין או ש"ע	מטר	70.00	185.00	12,950.00
40.06.1785	אבן עלייה לכלי רכב (דגם חדש), במידות 40X47X11.5 ס"מ על יסוד ומשענת בטון כולל יחידות פינה ימין ושמאל, עבור ביצוע שורה קידמית, תוצ' "אקרשטיין" או ש"ע	מטר	100.00	215.00	21,500.00
40.06.1790	אבן עלייה לכלי רכב (דגם חדש), במידות 40X30X20 ס"מ על יסוד בטון ומשענת כולל יחידות פינה ימין ושמאל, עבור ביצוע שורה אחורית, תוצ' "אקרשטיין" או ש"ע	מטר	100.00	215.00	21,500.00
40.06.1800	אבן שפה משופעת מבטון ברוחב 23 ס"מ ובגובה 23 ס"מ על יסוד ומשענת בטון (לאי תנועה)	מטר	150.00	89.00	13,350.00
40.06.1805	אבן שפה שטוחה מבטון ברוחב 23 ס"מ ובגובה 15 ס"מ על יסוד ומשענת בטון (למעבר חציה)	מטר	100.00	100.00	10,000.00
40.06.1810	אבן שפה שטוחה מבטון ללא פאזה, ברוחב 23 ס"מ ובגובה 15 ס"מ על יסוד ומשענת בטון (למעבר חציה)	מטר	100.00	100.00	10,000.00
					695,050.00

להעברה בתת פרק 02.40.06

03/02/2021
 דף מס': 007

קיצוף ריבוד כבישים 21
 מבנה 02 שאר רחובות העיר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				695,050.00
40.06.1812	אבן שפה שטוחה מבטון במידות 50/30/25 ס"מ על יסוד בטון בקטעים שונים (לשביל אופניים)	מטר	200.00	131.00	26,200.00
40.06.1820	אבן תעלה מסוג דו שפועית בצבע אפור מבטון ברוחב 30 ס"מ ובגובה 10 ס"מ על יסוד ומשענת בטון	מטר	800.00	80.00	64,000.00
40.06.1880	אבן שפה מונמכת לנכים במעבר חציה על יסוד ומשענת בטון , ללא פאזה	מטר	100.00	100.00	10,000.00
40.06.1882	אבן שפה מונמכת לנכים במעבר חציה על יסוד ומשענת בטון , ללא פאזה דגם "חריש" במידות 20/25 ס"מ	מטר	100.00	110.00	11,000.00
40.06.1885	תוספת מחיר לאבן שפה מכל הסוגים עבור צבע	מטר	500.00	9.00	4,500.00
40.06.1890	תוספת מחיר לאבן שפה מכל הסוגים עבור הנחה בגבול אספלט קיים לרבות ניסור האספלט , חפירה , השלמת מצע מהודק וסגירת המרווח שנוצר באספלט	מטר	200.00	28.00	5,600.00
40.06.1895	תוספת מחיר לאבן שפה מכל הסוגים עבור הנחה בגבול אספלט קיים ללא ניסור האספלט לרבות חפירה, השלמת מצע מהודק וסגירת המרווח שנוצר באספלט	מטר	300.00	21.00	6,300.00
40.06.1900	תוספת מחיר לאבן שפה מכל הסוגים עבור גימור אקרסטון / כורכרית / SW (סטון ווש) / צמנט לבן	מטר	200.00	46.00	9,200.00
831,850.00	סה"כ 40.06 ריצופים ומדרגות				
831,850.00	סה"כ 40 פיתוח נופי				
	<u>פרק 51 עבודות סלילה</u>				
	<u>תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק</u>				
51.01.0030	חספוס שטחי אספלט לעומק עד 1 ס"מ	מ"ר	5,000.00	5.00	25,000.00
51.01.0035	קיצוף שטחי אספלט לעומק עד 5 ס"מ	מ"ר	30,000.00	8.00	240,000.00
51.01.0195	התאמת תא קיים מסוג כלשהו למפלים כביש / מדרכה מתוכננים	יח'	70.00	307.00	21,490.00
51.01.0235	התאמת תא "בזק" סטנדרטי למפלים כביש / מדרכה מתוכננים	יח'	15.00	1,040.00	15,600.00
302,090.00	להעברה בתת פרק 51.01				

03/02/2021
 דף מס': 008

קרצוף ריבוד כבישים 21
 מבנה 02 שאר רחובות העיר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				302,090.00
51.01.0240	התאמת תא "HOT" סטנדרטי למפלים כביש / מדרכה מתוכננים	יח'	15.00	578.00	8,670.00
51.01.0245	התאמת תא קליטה (רשת אחת) למפלים כביש מתוכנן	יח'	30.00	307.00	9,210.00
51.01.0250	תוספת מחיר להתאמת תא קליטה (רשת אחת) עבור כל רשת נוספת להתאמת מפלים	יח'	20.00	173.00	3,460.00
51.01.0260	פירוק תקרה ומכסה תא קוטר 100 ס"מ והחלפתם לעומס כבד כולל התאמתם למפלים כביש מתוכנן.	קומפ'	20.00	1,831.00	36,620.00
51.01.0290	פירוק ריצוף מסוג כלשהו במסגרת עבודות החלפת מדרכות	מ"ר	3,000.00	21.00	63,000.00
51.01.0300	פירוק זהיר של ריצוף מסוג כלשהו והנחתו מחדש כולל השלמת שכבת חול	מ"ר	500.00	53.00	26,500.00
51.01.0320	פירוק זהיר של אבן שפה ותיחום קיימת מכל סוג והנחתה מחדש	מטר	250.00	58.00	14,500.00
51.01.0365	פירוק פסי האטה מאספלט או מאבנים משתלבות	מ"ר	250.00	29.00	7,250.00
471,300.00	סה"כ 51.01 עבודות הכנה ופירוק				
	<u>תת פרק 51.04 עבודות אספלט</u>				
51.04.0020	ריסוס ביטומן (צפוי מאחה) בשיעור 0.25 ק"ג/מ"ר	מ"ר	30,000.00	2.50	75,000.00
51.04.0045	שכבת בטון אספלט נושאת בעובי 4 ס"מ, גודל אגרגט 1/2"	מ"ר	1,500.00	38.00	57,000.00
51.04.0050	שכבת בטון אספלט נושאת בעובי 4 ס"מ, גודל אגרגט 3/4"	מ"ר	2,500.00	35.50	88,750.00
51.04.0055	שכבת בטון אספלט מקשרת/נושאת בעובי 5 ס"מ, גודל אגרגט 3/4"	מ"ר	30,000.00	45.00	1,350,000.00
51.04.0135	בטון אספלט בעובי משתנה גודל אגרגט 3/4"	טון	55.00	385.00	21,175.00
51.04.0140	בטון אספלט בעובי משתנה גודל אגרגט 1"	טון	25.00	360.00	9,000.00
51.04.0145	בטון אספלט בעובי משתנה גודל אגרגט 1.5"	טון	25.00	350.00	8,750.00
51.04.0285	מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש	מטר	350.00	30.00	10,500.00
1,620,175.00	להעברה בתת פרק 02.51.04				

03/02/2021
 דף מס': 009

קיצוף ריבוד כבישים 21
 מבנה 02 שאר רחובות העיר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,620,175.00
51.04.0290	פסי האטה ברוחב 4 מ' מאספלט דק בעובי משתנה עד 12 ס"מ לרבות "עיני חתול" כל 0.5 מ' וצביעה, הכל עפ"י הנחיות ופרטי משרד התחבורה	מ"ר	170.00	200.00	34,000.00
	סה"כ 51.04 עבודות אספלט				1,654,175.00
	תת פרק 51.09 תמרור, צביעה, מעקות בטיחות והסדרי תנועה				
51.09.0150	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 30 ס"מ, לבן/צהוב/כתום מלא	מטר	1,500.00	6.00	9,000.00
51.09.0175	קו ניתוב ברוחב 20 ס"מ בצבע לבן/צהוב משונן ("מרעיד") ארוך קיים	מטר	1,500.00	26.00	39,000.00
51.09.0205	צביעת חץ בודד, לבן/צהוב/כתום מלא	יח'	150.00	26.00	3,900.00
51.09.0215	צביעת חץ משולש, לבן/צהוב/כתום מלא	יח'	90.00	58.00	5,220.00
51.09.0230	צביעת אבני שפה	מטר	2,100.00	6.00	12,600.00
51.09.0236	צביעת חניית נכים בצבע אפוקסי תקני בגוון כחול	מ"ר	150.00	22.00	3,300.00
51.09.1000	השכרה, התקנה ואחזקה של שלישיית פנסים מהבהבים ו-12, כולל תמרור אזהרה משולש ותמרורים א-41, א-42, א-43. המחיר כולל התקנת המהבהבים ע"ג תמרור האזהרה, כולל התקנתו ע"ג עמוד פלדה מגולוון בקוטר 3", ע.ד. 3 מ"מ ובאורך 3.6 מ', כולל יסוד בטון וכולל פירוק בסוף שלב הביצוע (המחיר הינו עבור יח'/יממה. הכמות שתוכנס הינה הכמות ליום ביח' X מס' הימים שההתקן סופק)	יח'	100.00	24.00	2,400.00
51.09.1030	השכרה, התקנה ואחזקה של קונוס בגובה 100 ס"מ הכולל שרוול פלסטי תקין מחזיר אור המותקן עליו, כולל פרוק בסוף שלב הביצוע (המחיר הינו עבור יח'/יממה. הכמות שתוכנס הינה הכמות ליום ביח' X מס' הימים שההתקן סופק)	יח'	500.00	2.00	1,000.00
					76,420.00

03/02/2021
 דף מס': 010

קיצוף ריבוד כבישים 21
 מבנה 02 שאר רחובות העיר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				76,420.00
51.09.1045	צוות אבטחת תנועה הכולל 3 אנשים, עגלת חץ וכל הציוד הנדרש (לפי תרשים בחוברת אמצעי הבטיחות ואבטחת אתרי עבודה של חב' נתיבי ישראל) ביום או בלילה (12 שעות) לפי דרישת גורם מוסמך ואישור בכתב של המפקח. ישולם כנגד חשבונית מקורית עם פירוט תכולתה.	קומפ'	40.00	1,815.00	72,600.00
51.09.1046	עגלת חץ ללא צוות אבטחה.	יח'	40.00	700.00	28,000.00
51.09.1055	מכוון ומאבטח תנועה מוסמך לעבודה ביום או בלילה לפי דרישת גורם מוסמך ואישור בכתב של המפקח. ישולם כנגד חשבונית מקורית.	קומפ'	40.00	440.00	17,600.00
	סה"כ 51.09 תמורה, צביעה, מעקות בטיחות והסדרי תנועה				194,620.00
	סה"כ 51 עבודות סלילה				2,320,095.00
	<u>פרק 60 עבודות רג'י (יומיות)</u>				
	<u>תת פרק 60.02 עבודת ציוד מכני הנדסי</u>				
60.02.0010	עבודת משאית רכינה 15 מ"ק	ש"ע	36.00	184.00	6,624.00
	סה"כ 60.02 עבודת ציוד מכני הנדסי				6,624.00
	סה"כ 60 עבודות רג'י (יומיות)				6,624.00
	<u>פרק 61 תשלומים והקצבים שונים</u>				
	<u>תת פרק 61.01 תשלומים והקצבים שונים</u>				
	שכירת שוטרים להכוונה ושיטור (התשלום עפ"י חשבוניות משטרת ישראל שיוצגו ע"י הקבלן)				
	סה"כ 61.01 תשלומים והקצבים שונים				
	סה"כ 61 תשלומים והקצבים שונים				
	סה"כ שאר רחובות העיר				3,158,569.00

03/02/2021
 דף מס': 011

כתב כמויות שדרוג רחובות (ריכוז)

קראצוף ריבוד כבישים 21

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	147,430.00	147,430.00	מבנה 01 אחוזה פרק 40 פיתוח נופי תת פרק 40.06 ריצופים ומדרגות סה"כ 40 פיתוח נופי
	1,571,062.00	248,797.00 1,133,425.00 188,840.00	פרק 51 עבודות סלילה תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק תת פרק 51.04 עבודות אספלט תת פרק 51.09 תמרור, צביעה, מעקות בטיחות והסדרי תנועה סה"כ 51 עבודות סלילה
			פרק 61 תשלומים והקצבים שונים תת פרק 61.01 תשלומים והקצבים שונים סה"כ 61 תשלומים והקצבים שונים
1,718,492.00			סה"כ 01 אחוזה
	831,850.00	831,850.00	מבנה 02 שאר רחובות העיר פרק 40 פיתוח נופי תת פרק 40.06 ריצופים ומדרגות סה"כ 40 פיתוח נופי
	2,320,095.00	471,300.00 1,654,175.00 194,620.00	פרק 51 עבודות סלילה תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק תת פרק 51.04 עבודות אספלט תת פרק 51.09 תמרור, צביעה, מעקות בטיחות והסדרי תנועה סה"כ 51 עבודות סלילה

03/02/2021

דף מס': 012

קיצוף ריבוד כבישים 21

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	6,624.00	6,624.00	פרק 60 עבודות רג'י (יומיות) תת פרק 60.02 עבודת ציוד מכני הנדסי סה"כ 60 עבודות רג'י (יומיות)
			פרק 61 תשלומים והקצבים שונים תת פרק 61.01 תשלומים והקצבים שונים סה"כ 61 תשלומים והקצבים שונים
3,158,569.00			סה"כ 02 שאר רחובות העיר

03/02/2021

דף מס': 013

קיצוף ריבוד כבישים 21

סך מבנה	סך פרק	
		מבנה 01 אחוזה
	147,430.00	פרק 40 פיתוח נופי
	1,571,062.00	פרק 51 עבודות סלילה
		פרק 61 תשלומים והקצבים שונים
1,718,492.00		סה"כ 01 אחוזה
		מבנה 02 שאר רחובות העיר
	831,850.00	פרק 40 פיתוח נופי
	2,320,095.00	פרק 51 עבודות סלילה
	6,624.00	פרק 60 עבודות רג'י (יומיות)
		פרק 61 תשלומים והקצבים שונים
3,158,569.00		סה"כ 02 שאר רחובות העיר

03/02/2021

דף מס': 014

קיצוף ריבוד כבישים 21

סך מבנה	
1,718,492.00	מבנה 01 אחוזה
3,158,569.00	מבנה 02 שאר רחובות העיר

סכום לחישוב ההנחה לא כולל מע"מ	4,877,061.00 ₪
הנחה כללית %	
סה"כ לאחר הנחה	
מע"מ 17%	
סה"כ לאחר הנחה כולל מע"מ	

תאריך

שם הקבלן :

חתימת הקבלן :

תאריך: