



אגף בנייה, רכש ולוגיסטיקה



מאה שנים לרעננה
RAANANA'S CENTENARY

מכרז פומבי מס' 3/2023

**להחלפת צנרת מים
בבריכה העירונית**

מכרז פומבי מס' 3/2023

לביצוע החלפת צנרת מים בבריכה העירונית

עיריית רעננה מזמינה בזאת הצעות בדבר מכרז לביצוע החלפת צנרת מים בבריכה העירונית את תנאי המכרז והמסמכים הנלווים אליו, לרבות נוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של **300 ש"ח** (התשלום לא יוחזר בכל מקרה), במשרדי הלשכה המשפטית בעיריית רעננה, רחוב אחוזה 103 רעננה, בימים א'-ה' בשעות העבודה.

ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם ללא תשלום, במשרדי הלשכה המשפטית, נכסים והתקשוריות בעירייה או באתר העירוני בכתובת www.raanana.muni.il.

ניתן גם לרכוש את מסמכי המכרז דרך אתר האינטרנט העירוני שכתובתו לעיל.

על מגיש ההצעה לצרף, ערבות בנקאית מקורית בלבד בלתי מותנית לטובת העירייה (המחאות, פרטיות, שטרות וכיו"ב לא יתקבלו), **בשיעור 12,000 ₪** שתעמוד בתקפה עד 30.6.2023.

אין להצמיד את הערבות למדד כל שהוא

ההצעות תוגשנה במעטפה ראשית על מעטפת המכרז יש לרשום מכרז פומבי 3/2023 "להחלפת צנרת מים בבריכה העירונית" ולמסרה ביד במשרדי הלשכה המשפטית בעיריית רעננה, רחוב אחוזה 103, (בימים א'-ה') למעט בערבי וימי חג (בשעות 08:00-15:00) וזאת עד ליום 7.2.2023 עד השעה 15:00.

הצעה שתגיע לאחר המועד הנקוב לא תתקבל, התיבה תנעל במועד המצוין.

מציע שלא ימלא אחר תנאי המכרז, לא תובא הצעתו לדיון כלל בוועדת המכרזים.

מפגש מציעים חובה יערך בתאריך 31.1.2023 בשעה 13:00 בבריכה העירונית, רחוב יאיר שטרן, ברעננה.

נוכחות במפגש המציעים לכל אורכו הינה חובה ומהווה תנאי להגשת הצעות למכרז.

המציע חייב להמציא את כל הנדרש על מנת להוכיח כי הוא עומד בתנאי הסף הנדרשים הכלל כמפורט בתנאי המכרז.

מציע שלא ימלא אחר תנאי המכרז, לא תובא הצעתו לדיון כלל בוועדת המכרזים. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

פתיחת מסמכי המכרז תערך ביום 8.2.2023 בשעה 09:00 בחדר ישיבות בית יד לבנים אחוזה 147 רעננה אלא אם כן תשלח הודעה אחרת בעניין.

חיים ברוידא,

ראש העירייה

עיריית רעננה

עבודות החלפת צנרת מים בבריכה העירונית –

מסמך א' - הוראות למשתתפים במכרז

1. נשוא המכרז

נשוא המכרז הינו **ביצוע עבודות החלפת צנרת מים בבריכה העירונית**

את מלוא העבודות נשוא מכרז זה יש לבצע לא יאוחר מתום חודשיים מיום הוצאת צו תחילת עבודות חתום + חמש שנות אחריות מלאות.

2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

2.1 הוראות למשתתפים במכרז – **מסמך א'.**

2.2 תצהיר התחייבות לאספקת חומרים העומדים בתקינה הנדרשת על פי המפרט הטכני – נספח א' 1 להוראות למשתתפים.

2.3 תצהיר חוקי עבודה - נספח א' 2 להוראות למשתתפים.

2.4 תצהיר העסקת עובדים – נספח א' 3 להוראות למשתתפים.

2.5 נוסח לדוגמא לערבות בנקאית – נספח א' 4 להוראות למשתתפים.

2.6 הסכם - **מסמך ב'.**

2.7 מפרט טכני – נספח א' להסכם.

2.8 נספח ביטוח – נספח ב' להסכם.

2.9 הנחיות והוראות בטיחות לקבלן – נספח ג' להסכם.

2.10 טבלת קנסות – נספח ד' להסכם

2.11 הצעת המציע - **מסמך ג'.**

3. הגשת ההצעות

א. ההצעה תוגש בשלוש מעטפות נפרדות (המעטפה המקצועית, המעטפה הכספית ומעטפת הערבות) אשר תוכנסנה למעטפת המכרז שתכיל את שלוש המעטפות הנ"ל. על מעטפת המכרז יש לרשום מכרז פומבי 3/2023 לביצוע עבודות החלפת צנרת מים בבריכה העירונית".

ב. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית כאמור וזאת בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 5 להלן ואת כל המסמכים הנדרשים, כמפורט להלן, לשם הוכחת עמידתו בתנאי הסף של המכרז.

4. תנאי סף

רשאים להגיש הצעות למכרז זה מציעים אשר יוכיחו בעצמם (ולא באמצעות מי מטעמם) עמידה בכל תנאי הסף המצטברים שלהלן, במועד הגשת הצעות למכרז זה, ואשר צירפו במועד הגשת מסמכי המכרז את המסמכים הנדרשים, המפורטים להלן, להוכחת עמידתם בתנאים אלו:

א. **מציע אשר הינו מנהל ספרים כחוק:**

להוכחת תנאי זה יצרף המציע אישור עדכני של רו"ח/ פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק, וכן אישור עדכני לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו - 1976.

ב. **מציע הממלא במלואן את דרישות חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968:**

להוכחת תנאי זה המציע יצרף מקור או העתק נאמן למקור של רישיון תקף על שמו לניהול עסק על פי דרישות חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 או פטור.

ג. **סיווג כבישים ופיתוח ענף 200 קבוצה ג' 1.**

המציע יצרף צילום תעודה מאושר כנאמן למקור על ידי עורך דין.

ד. **מציע אשר לו ניסיון קודם ומוכח במהלך שלוש שנים רצופות אחרונות שקדמו להגשת ההצעה (1/2020-1/2023) בביצוע עבודות החלפת צנרת מים (העבודות אשר התחילו והסתיימו בטווח הזמנים הנדרש) כקבלן ראשי בעבור לפחות 2 גופים ציבוריים (יש להוכיח ניסיון בלפחות שני גופים ציבוריים נפרדים)**

המציע יצרף אישור העסקה מאת הגופים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי זה. אישור ההעסקה יכלול את מועד ביצוע העבודות החלפת הצנרת על ידו כמו כן יצרף המציע להצעתו שתי המלצות (לפחות) בכתב, מהגופים עבורם ביצע עבודות צנרת מים בשלוש השנים האחרונות, כאמור כקבלן ראשי המעידות על שביעות רצון הרשויות מעבודות המציע אצלן.

ההמלצות תכלולנה את הפרטים הבאים: שביעות רצון, פירוט הפעילות של המציע, הערכת הממליץ לאופן ביצוע העבודות על ידי המציע, פרטי הממליץ ופרטי התקשרות עמו.

ה. מציע שהינו בעל היקף הכנסות מביצוע תשתיות צנרת מים בעבור גופים ציבוריים בכל אחת מהשנים 2020,2021,2022 העומד על סך של לא פחות מ- 500,000 ש"ח לפני מע"מ (בכל שנה). (יובהר כי ההכנסות הללו חייבות להיות בגין ביצוע תשתיות צנרת מים ולא מעבודות אחזקה) המציע יצרף אישור רו"ח מקורי או נאמן למקור המאשר עמידת המציע בתנאי מסוים זה.

ו. מציע שהוא תאגיד, יצרף צילום מאושר כנאמן למקור או מקור של כל המסמכים הבאים:

1. תעודת הרישום של התאגיד.
2. תדפיס עדכני של רישום החברה מרשם החברות, ככל שמדובר בחברה בע"מ.
3. אישור עדכני, מהשנתיים האחרונות, מעו"ד או רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז.

ז. מציע שהגיש אישור מרו"ח על כך שהוא ממלא אחר הוראות כל דין הנוגעות להעסקת עובדיו לרבות אחר הוראות חוק שכר המינימום.

ח. מציע אשר הגיש תצהיר חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד בנוסח המצורף למסמך זה כמסמך א'2, בדבר קיום כל חוקי העבודה ואשר לפיו המציע או כל בעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

יובהר : אם המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשעו בשלוש השנים האחרונות בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העברות המנויות בחוקי העבודה המפורטים במסמך א'2 ו-א'3 תיפסל ההצעה על הסף.

יובהר : אם המציע או מי מבעלי השליטה בו נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ב-2 קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העובדה המפורטות במסמך א'2 ו-א'3 בשלוש השנים האחרונות, תיפסל ההצעה על הסף. מובהר כי מספר קנסות בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים.

ט. מציע אשר יגיש תצהיר חתום על ידי המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד בנוסח המצורף למסמך זה **כמסמך א'3**, לפיו המציע או כל בעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשלוש שנים שקדמו למועד ההתקשרות עם עיריית רעננה.

י. מציע אשר נכח בסיור הקבלנים מתחילתו ועד סופו.

יא. מציע אשר יתחייב להשתמש רק בחומרים העומדים בתקינה הנדרשת המפורטת במפרט הטכני ובחומרים אשר אושרו על ידי מכון התקנים.

המציע יצרף תצהיר חתום המאושר על ידי עו"ד על כך שהינו מתחייב לספק ולהשתמש בעבודות נשוא מכרז זה רק בחומרים העומדים בתקינה הנדרשת על פי המפרט הטכני (מסמך א'1 להסכם) ולספק בעבור כל סוג צנרת ו/או כל מחבר צנרת בו ישתמש, אישור תו תקן.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה לא תובא לדיון כלל בפני וועדת המכרזים העירונית,
העירייה רשאית לדרוש מהמציע לצרף כל מסמך שנדרש לצרף למכרז ולא צורף.

5. ערבות מכרז

א. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית בלבד, חתומה, אוטונומית, בלתי מותנית בנוסח מקובל בבנק מוכר בישראל (דוגמא של נוסח ערבות אשר נוסחה לא מחייב מצורפת כנספח א'-4 להוראות) שתעמוד בכל התנאים המצטברים להלן:

1. הערבות תהא על סך **מדוייק של 12,000 ₪** לטובת העירייה.

2. הערבות תעמוד **בתוקפה עד ליום 30.6.2023**

3. הערבות לא תהא מותנית וניתנת על פי תנאיה **לגביה לא יאוחר מ-10 ימים לאחר פניה חד - צדדית של ראש העירייה או נציג מטעמו.**

אין להצמיד את ערבות המכרז למדד כלשהו!!

למסמך זה מצורפת דוגמא לא מחייבת לנוסח הערבות כנספח א' 4. המציעים רשאים להיעזר בנוסח לדוגמא אך לא מחויבים להיצמד לנוסח שלה. חובה על המציעים להגיש ערבות בנקאית בנוסח מקובל של בנק מוכר בישראל העונה

במדויק על כל הדרישות המפורטות בסעיף 5 זה (סעיף 5 למסמך ההוראות למשתתפים).

ב. הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה, לאחר שייחתם חוזה עם הזוכה.

ג. הצעה שלא תצורף אליה ערבות בנקאית **מקורית** העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל במדויק - לא תידון כלל ותיפסל.

ד. המציע יישא בכל ההוצאות והעלויות הכרוכות בקבלת הערבות.

6. דרישת פרטים מהמציע

6.1 העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציע פרטים בדבר אפשרויותיו הכספיות והמקצועיות ו/או כל פרט אחר הרלוונטי לעמידתו של המציע בתנאי המכרז, כתנאי להתקשרותה עמו, והמציע יהא חייב לספק לעירייה את הפרטים.

6.2 על המציע להיות בעל יכולת כספית כדי לעמוד בתנאי התשלום של העירייה שוטף + 45 יום.

7. הצהרות המציע

7.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.

7.2 כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

7.3 אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להשמיט ו/או להוסיף דבר כלשהו למסמכי המכרז.

7.4 **למען הסר ספק, על המציע לחתום בשולי טופס קיום הביטוחים ללא עריכת שינוי כלשהו על גביו.** בשלב הגשת ההצעות למכרז אין צורך להחתים את המבטח של המציע אולם על המציע להעביר את הדרישות הביטוחיות לגורם המבטח אותו ולאשר, כי ביכולתו להתחייב כנדרש במידה ויזכה במכרז. כל

הסתייגות של המציע ו/או המבטח, ככל שתהיה, תובא לידיעת העירייה על פי הנוהל המפורט בסעיף 11 להלן.

7.5 העירייה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעת המציע.

7.6 המציע מצהיר, כי הצעתו גלויה וכי במידה ותהינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעתו, אין לו כל התנגדות לכך, והוא נותן רשות מראש להראות את הצעתו, לאחר קבלת החלטה סופית של ועדת המכרזים. במידה והמציע מתנגד לאמור לעיל, עליו לציין מראש ובמפורש במסמכי הצעתו אלו סעיפים לדעתו הינם חסויים. עם זאת, מובהר למציע, כי שיקול הדעת באם להראות את הצעתו מסורה לוועדת המכרזים והיא רשאית להציג כל מסמך שלפי דעתה אינו חסוי, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

7.7 המציע מצהיר, כי בעת ביצוע העבודות ישתמש הוא רק בחומרים המאושרים ע"י מנהל האחזקה ו/או מנהל הבריכה העירונית או מי מטעמם.

8. מסמכי המכרז - רכוש העירייה

מסמכי המכרז הינם רכוש של העירייה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות לעירייה עפ"י מכרז זה בלבד, ולא לשום מטרה אחרת. מובהר ומוסכם בזאת, כי מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם, אלא למטרת הגשת הצעתו.

9. חובת הזוכה במכרז

9.1 זכה המציע במכרז (להלן: "הזוכה") - יהא עליו לחתום על ההסכם - על כל נספחיו ומסמכי ההליך בכפוף למחיקות ו/או לתיקונים ו/או לשינויים שייעשו על ידי העירייה בלבד - ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום, תוך 7 ימים קלנדריים מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא לעירייה במעמד החזרת ההסכם כאמור ערבות בנקאית מקורית על פי תנאי ההסכם ואישור עריכת ביטוח כנדרש.

9.2 לא ימלא הזוכה אחר התנאים האמורים בס"ק 1 לעיל, כולם או חלקם תהא העירייה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל.

סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו.

9.3 אין באמור לעיל ו/או במימוש הערבות כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז והנזקים הכרוכים בכך.

10. החלטות העירייה

10.1 אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה שהיא, והיא תהא רשאית להתחשב, בין היתר, ביכולתו של המציע ובכושרו לתת את השירות הנדרש ברמה מעולה.

10.2 כן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להגדיל ו/או להקטין מעת לעת את הכמויות המצוינות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לחוק. אין בשינויים האמורים בסעיף זה כדי לשנות באופן כלשהו את המחיר הנקוב בהצעת המציע.

10.3 בלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף:

- 10.3.1 יובהר כי ניתן ליתן אחוז הנחה "0"
- 10.3.2 אם בשעת בדיקת ההצעה התגלתה בה טעות חשבונאית, תתוקן ההצעה ע"י העירייה על בסיס אחוז ההנחה שניתן על ידי המציע ויראו את המציע כאילו הסכים שכל טעות חשבונאית שתתגלה בהצעתו תתוקן כאמור לעיל.
- 10.3.3 הצעה אשר טבלת המחירים בה אינה מלאה, בכל הסעיפים, תיפסל.
- 10.3.4 ככל שתוגשנה הצעות כשרות זהות תהא העירייה רשאית לערוך הגרלה בין ההצעות הזולות הכשרות הזהות ו/או לפצל את העבודות בין ההצעות הכשרות הזולות והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

11. הבהרת מסמכי המכרז

11.1 מציע אשר מעוניין לקבל הבהרות ו/או להגיש שאלות בדבר כל סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז יעשה כן באמצעות

שליחת דוא"ל לכתובת ofral@raanana.muni.il על גביי קובץ וורד (WORD)
בלבד וזאת עד ולא יאוחר מיום 1.2.2023

11.2 מסר המציע ללשכה המשפטית בעירייה הודעה כאמור לעיל, תפרסם
הלשכה המשפטית בעירייה תשובות בכתב.

11.3 המציע יצרף את ההודעה ואת התשובות כאמור בס"ק 11.1 ו- 11.2 לעיל,
להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה ויחתום בשולי כל דף ודף בה.

11.4 הלשכה המשפטית תפרסם באתר האינטרנט העירוני בלשונית המכרז עותק
של השאלות והתשובות שנמסרו לכל אחד מהמציעים וכל מציע יצרפם כחלק
בלתי נפרד מהצעתו ויחתום בשולי כל דף ודף בהם.

11.5 המציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שניתנו ע"י
הלשכה המשפטית בעירייה, אלא אם התשובות ניתנו לו בכתב, כאמור בסעיף
זה, והן צורפו להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.

12. הגשת הצעות, מועדים

12.1 את ההצעות כקבוע בסעיף 3 למסמך א' לרבות תיקונים ו/או עדכונים
שהועברו למציעים עד למועד הגשת המכרז יש למסור ביד במעטפה סגורה
שתוכנס לתיבת המכרזים אשר בלשכה המשפטית נכסים והתקשרויות
בעירייה (רחוב אחוזה 103 רעננה), **בציון מכרז פומבי מספר 3/2023**

12.2 המועד האחרון להגשת הצעות הוא עד ליום 7.2.2023 עד השעה 15:00
בלשכה המשפטית נכסים והתקשרויות בעירייה. **המסירה ביד**.

12.3 **סיור קבלנים חובה יערך ביום 31.1.2023 שעה 13:00** בבריכה העירונית,
רחוב יאיר שטרן ברעננה.

מסמך א' 1

תצהיר התחייבות לאספקת חומרים התואמים לתקינה הנדרשת במפרט הטכני

אני הח"מ _____ נושא ת.ז.ח.פ. _____ תושב ישראל, המציע במכרז מספר _____ (להלן: "המכרז"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי למתן שירות לעיריית רעננה.
2. הנני מצהיר ומתחייב, כי באם אזכה במכרז, אקיים אחר הוראות המפרט הטכני במכרז זה ככתבן וכלשונן ובכלל אלו אספק לעירייה אך ורק חומרים התואמים את התקינה הנדרשת על פי הקבוע במפרט הטכני ו/או על פי הקבוע על ידי מכון התקנים באופן שבו אלו יהיו עמידים לאורך זמן, ורק באלו אעשה שימוש במסגרת מתן שירותי לעיריית רעננה.
3. הנני מתחייב להישמע להוראות העירייה ו/או מי שימונה מטעמה, ולבצע כל מטלה שתוטל עליי באופן מעולה שלם ותקין ולשביעות רצונו של ראש אגף לוגיסטיקה בעירייה ו/או מי מטעמו.
4. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____, לאחר שהזהרתינו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך – דין

מסמך א' 2

נוסח תצהיר חוקי עבודה

תצהיר
בתצהיר זה:

"תושב ישראל" - כמשמעותו בפקודת מס הכנסה.

"בעל שליטה" - כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

"חוקי העבודה" - כמפורט ברשימה המצורפת לתצהיר זה.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז.ח.פ. _____ תושב ישראל, המציע במכרז מספר _____ (להלן: "המכרז"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

5. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי למתן שירות לעיריית רעננה.

6. הנני מצהיר ומתחייב, כי באם אזכה במכרז, אקיים אחר האמור בחוקים הבאים:

- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו – 1965.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
- חוק החניכות, תשי"ג-1953.
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה)*, תשי"א-1951.
- חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.
- חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963.
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995.
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.

7. כמו כן, הנני מצהיר ומתחייב כי אפעל בהתאם לצווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף הרלוונטי שבו אני נותן את שירותי לעיריית רעננה.

8. המציע יסמן את נוסח/י ההצהרה הנכון לגביו מבין שלוש האפשרויות שלהלן:

○ אני הח"מ מצהיר כי אני ו/או _____ בעלי שליטה ב _____ ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, מעולם לא הורשענו באיזה מהעבירות המפורטות במסמך זה.

○ אני הח"מ מצהיר כי אני ו/או _____ בעלי שליטה ב _____ ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, הורשענו, בפסק דין חלוט, בשתי עבירות או יותר לפי אחד ו/או יותר מהחוקים המנויים בסעיף 2 לעיל (המציע יפרט את שמות החוקים: _____).

יחד עם זאת, ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות בהסכם זה. אני מצהיר בזאת, כי העבירה האחרונה לפי חוק _____ נעשתה בתאריך _____.

○ הנני הח"מ מצהיר כי אני ו/או בעלי שליטה ב _____ ו/או חברות אחרות
בבעלות מי מבעלי השליטה, הורשעתי/הורשענו בשלוש השנים האחרונות
שקדמו למכרז כמפורט להלן:

- א. עבירה על חוקי עבודה: _____
ב. עבירה בדין הפלילי לפי חוק: _____
ג. נקנסתי על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה והמסחר בגין
עבירה על חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה.

מועד מתן הקנס _____ וסכום הקנס (בש"ח) _____

9. לבקשתכם, אצרף אישור ממנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה והמסחר
בדבר ההרשעות והקנסות כאמור או העדרם.

10. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ תאריך
_____ המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני
מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____, לאחר שהזהרתני כי עליו להצהיר
את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו
זה.

_____ עורך – דין

מסמך א' 3

תצהיר העסקת עובדים זרים

בתצהיר זה:
"תושב ישראל" - כמשמעותו בפקודת מס הכנסה.

"זיקה" - מי שנשלט ע"י תושבי ישראל, ואם התושב הוא חבר בני אדם גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.
"שליטה" - כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.
עובדים זרים"- חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז.ח.פ. _____ תושב ישראל, המציע במכרז _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי למתן שירות ו/או מכירת נכס לעיריית רעננה.
2. אני הח"מ ו/או כל בעל זיקה אלי מעולם לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
3. **סעיף 3 להלן ימולא במידה והתושב ו/או בעל הזיקה אליו חויב בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים:**
אם הורשעתי אני או בעל הזיקה אלי בפסק דין חלוט הורשענו בשתי עבירות או יותר לפני חוק עובדים זרים אך ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות.

סעיף 4 להלן ימולא אם בוצעה עבירה כנ"ל:

4. אני מצהיר כי העבירה האחרונה לפי חוק עובדים זרים נעשתה לפני/אחרי _____.
5. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ המצהיר

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____ עורך – דין

מסמך א' 4

דוגמא לנוסח ערבות בנקאית למכרז

נוסח ערבות זה הינו דוגמא בלבד ונוסחו כלשונו אינו מחייב. על הערבות המוגשת מטעם המציע לעמוד בכל דרישות סעיף 5 למסמך ההוראות למשתתפים

תאריך: _____

לכבוד:
עיריית רעננה

א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן – המבקש) בקשר למכרז פומבי מס _____, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל _____ ₪ (במילים: _____ ש"ח).
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו **לא יאוחר מ-10 ימים** מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י העירייה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. תוקף ערבות זה יהיה עד ליום _____ כל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
4. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

אין להצמיד את הערבות למדד כל שהוא

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

ה ס כ ם

שנערך ונחתם ברעננה ביום _____ לחודש _____ שנת 2023

מצד אחד בין:
עיריית רעננה
רח' אחוזה 103, רעננה
(להלן: "העירייה")

מצד שני לבין:
שם: _____
מס' ת.ז. או ח.פ.: _____
כתובת: _____
טלפון: _____
פקס: _____
(להלן: "הקבלן" או "הספק")

הואיל והעירייה פרסמה מכרז מס' 3/2023 לעבודות החלפת צנרת מים בבריכה העירונית (להלן: "העבודה").

והואיל והקבלן השתתף במכרז וזכה במכרז.

והואיל והקבלן מוכן לספק את העבודה לפי תנאי ההסכם, ומצהיר בזאת שהוא מסוגל מכל הבחינות למלא אחר התחייבויותיו באופן מעולה ולשביעות רצונה המוחלט של העירייה.

והואיל והעירייה החליטה למסור את העבודה נשוא המכרז לקבלן.

והואיל והצדדים מעוניינים להסדיר את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם ההדדיות, בכל הנוגע לאספקת העבודות על ידי הקבלן.

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1 המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו:

1.1.1 המפרט הטכני – נספח א'

1.1.2 דרישת הביטוח – נספח ב'

1.1.3 הנחיות והוראות בטיחות לקבלן – נספח ג'.

1.1.4 טבלת קנסות – נספח ד'

1.2 הקבלן מתחייב להישמע להוראות העירייה או מי שימונה מטעמה, ולבצע כל מטלה שתוטל עליו באופן מעולה ולשביעות רצונו של מנהל מחלקת אחזקה ו/או

מנהל הבריכה העירונית / או מי מטעמם בעירייה (להלן: "הממונה").

1.3 הקבלן מתחייב לעשות שימוש בחומרים התואמים את התקינה הנדרשת והנוהגת וכן מתחייב למלא כל דרישה מאת הממונה בקשר לטיב ואיכות הצנרת אשר בהם נעשה שימוש לרבות שינוי סוג וטיב החומרים על מנת שאלו יותאמו לדרישותיה המחמירות של העירייה. כמו כן מתחייב הקבלן לספק אישור תו תקן, בעבור כל חומר בו יעשה שימוש.

2. הצהרות והתחייבויות הקבלן

2.1 הקבלן מצהיר בזה, כי ידוע לו שהעבודה נחוצה בשלמות והוא מתחייב בזה לבצע את העבודה שהוזמנה מטעם הממונה (להלן: "ההזמנה"), אשר תועבר לקבלן מעת לעת והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי של הממונה, ומבלי שהעירייה תחויב בתוספת תשלום כלשהי לרבות בשל ביצוען של עבודות חירום ו/או עבודות דחופות כפי שידרשו.

2.2 הקבלן מתחייב לבצע אך ורק את העבודה המפורטת בהזמנה ובנספח א' (או שווה ערך כהגדרתו בהסכם זה) ולא כל תחליף אחר והכל בהתאם לאישור מראש ובכתב מטעם הממונה.

2.3 הקבלן מתחייב לבצע את המפורט בהזמנה לא יאוחר מחודשיים מיום קבלת צו עבודות חתום.

2.4 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה במצב מעולה ותקין, שלם ונקי מכל פגם ו/או מום כלשהו, והוא מצהיר, כי העבודה שיבצע תהיה כמפורט בהזמנת העבודה ובהתאם לנספח א'.

2.5 הקבלן מצהיר, כי העבודה שיבצע על פי הזמנת העירייה תהיה מעולה, וכי החומרים בהם משתמש נבדקו ואושרו לשימוש ע"י מכון התקנים וע"י כל הרשויות והגופים שציוד מסוג זה חייב להיבדק על ידם.

2.6 הקבלן מתחייב למלא אחר כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה בתיאום עם הממונה, למלא אחר הוראות הממונה בנוגע לביצוע עבודות החלפת הצנרת בבריכה העירונית ו/או טיבם, הכל לשביעות רצונו המלאה של הממונה.

2.7 הקבלן מתחייב להעמיד לרשות העירייה איש קשר אשר יהא זמין טלפונית בזמן ביצוע העבודות.

עם סיום העבודות וטרם מסירת העבודות לידי העירייה – על הקבלן לספק אישור מעבדה מוסמכת בדבר עמידת הצנרת מים ואביזרי כיבוי האש בכל התקנים הנדרשים. לא יינתן אישור מסירה ללא אספקת אישורים אלו.

3. איכות החומרים והציוד

3.1 אספקה ו/או שימוש בחומרים אחרים מאיכות שאינה טובה ו/או שלא עמדה בדרישות העירייה ו/או מכון התקנים ו/או שאינה עם תו תקן ו/או שאינה עפ"י נספח א' המצ"ב, תהווה הפרת חוזה אשר תזכה את העירייה, בין היתר, בחילוט הערבות הבנקאית.

3.2 לממונה מטעם העירייה תהא הסמכות לקבוע אם העבודה ו/או החומרים שיופקו ו/או המסופקים מתאימים לציוד אותו התחייב הקבלן לספק על פי

הזמנת הציוד.

3.3 הממונה רשאי לסרב לקבל את הציוד ו/או חלק ממנו ולבחור רק את אותו חלק מהציוד, אשר מתאים לפי שיקול דעתו הבלעדי להזמנת הציוד ולנספח א'.

3.4 הממונה רשאי גם בטרם ביצוע עבודת החלפת צנרת מים בבריכה העירונית על ידי הקבלן, לבדוק התאמתו של הציוד להזמנה ולנספח א' ובמקרה הצורך, להורות על התאמתו להזמנה ולנספח א' בהתאם.

3.5 קבע הממונה, כי לא קיימת התאמה להזמנה ו/או לנספח א', מתחייב הקבלן לספק את הציוד המתאים בתוך 48 שעות.

4. זכויות העירייה

4.1 לעירייה הזכות להזמין רק חלק מהעבודה, עפ"י שקול דעתה הבלעדי.

4.2 אין בקבלת העבודה על ידי העירייה ו/או בביצוע העבודה על ידי הקבלן כדי להוות אישור על התאמת העבודה להזמנה ו/או לנספח א'. במידה ותתגלה אי התאמה רשאית העירייה להורות על החלפת העבודה והקבלן מתחייב להחליפה ו/או לתקנה בהתאם לסטנדרטים המפורטים בהסכם זה, בתוך 48 שעות. במידה ועל פי קביעת הממונה קיים חוסר ו/או העבודה לא הושלמה כראוי - מתחייב הקבלן להשלים החוסר ו/או לתקן את העבודה בתוך 48 שעות.

4.3 כל פגם, תקלה, קלקול ו/או כל נזק שייגרם במהלך העבודה ו/או לכל חלק ממנו בתוך תקופת האחריות האמורה בנספח א', מיום ביצוע העבודה ע"י הקבלן, אשר לדעת הממונה נגרם כתוצאה מיצור לקוי ו/או שימוש בחומרים פגומים ו/או ביצוע לקוי, מתחייב הקבלן לתקן עפ"י דרישת הממונה ובהתאם לסטנדרטים כמפורט בהסכם זה, וזאת תוך 48 שעות מיום הצגת הדרישה לכך ע"י הממונה.

5. הגדלה או הקטנה של היקף העבודה

5.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי לעירייה הזכות להגדיל או להקטין את היקף העבודה על פי הוראות כל דין, לרבות את כמות העובדים ו/או שעות העבודה ו/או היקף העבודה ו/או טיבה.

5.2 הודעה על השינוי תימסר לקבלן בכתב ומראש.

6. תקופת ההסכם

6.1 למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי תוקפו של הסכם זה יהא מיום _____ ועד ליום _____

יובהר כי תקופת ההסכם תכלול את תקופת ביצוע העבודות (חודשיים מיום קבלת צו תחילת עבודות חתום) בתוספת של 5 שנות אחריות מלאה על פי תנאי הסכם זה אשר ייכנסו לתוקף עם יום קבלת אישור מסירה חתום הכולל AS MADE

6.2 העירייה רשאית להודיע קבלן על סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא, בהודעה מראש של 30 יום.

6.3 כל תנאי הסכם זה יחולו בשינויים המחויבים על התקופה המוארכת.

7. התמורה

7.1 תמורת אספקת העבודה ותמורת מילוי כל התחייבויות הקבלן, תשלם העירייה לקבלן את המחיר כמפורט בהצעת המציע, בהתאם לעבודה שבוצעה בפועל ובלבד שכל העבודה אכן הוזמנה מטעם העירייה.

7.2 מובהר ומודגש, כי המחירים הם קבועים, סופיים ומוחלטים עד לתום תקופת ההסכם, העירייה לא תשלם לקבלן כל תוספת מחיר ו/או הפרשים ו/או הוצאות הנובעים מכל סיבה שהיא, ולרבות מהתייקרויות במחירי הציוד ו/או מכל עליות מחירים אחרות וכי התמורה כוללת את כל הוצאות הקבלן הכרוכות בביצוע העבודה לרבות רווח הקבלן.

7.3 הקבלן יגיש לממונה, בסיומו של הפרוייקט חשבון מפורט בנוגע לתשלום שעל העירייה לשלם עבור העבודה שסופקה לה.

7.4 עמד הקבלן בהתחייבויותיו במלואן בכפוף להסכם זה, לרבות הגשת תכנית (as made), תשלם העירייה לקבלן כנגד הגשת חשבונית מס לתשלום את התמורה בגין העבודה + 45 ממועד הגשת החשבון לתשלום בנוגע לפרוייקט, ובכפוף לאישור חשבונית ע"י מנהל מחלקת אחזקה ומנהל קריית הספורט בעירייה (והכל במידה וחשבונית המס אושרה לתשלום ע"י המפקח/הממונה).

7.5 מוסכם בזאת מפורשות כי אין תשלום כלשהוא ששולם ע"י העירייה בא לגרוע מזכויות העירייה לפי הסעיפים 9 ו-10 להסכם זה.

7.6 מוסכם בזה, כי כל סכום העשוי להגיע לעירייה מאת הקבלן בהתאם להסכם זה, ניתן יהיה לקזזו מהתמורה או מכל סכום אחר שעל העירייה לשלמו לקבלן, וכל ערבות שניתנה על ידי הקבלן בקשר להסכם זה, תשמש בין השאר גם לכסוי סכומים כאמור.

7.7 אין באמור כדי לגרוע מכל סעד השמור לעירייה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

8. אישור חומרים ומוצרים

8.1 כל סעיף מסעיפי המכרז בו צוין חומר ו/או מוצר ספציפי, רשאי הקבלן להציע

במקומו חומר ו/או מוצר "שווה ערך" ותקני, להנחת דעתו של מנהל מחלקת אחזקת תשתיות בעירייה.

- 8.2 המונח "שווה ערך" יראו אותו כנוצר במפרטים ו/או בכתבי הכמויות ו/או בהזמנה כאלטרנטיבה לכל מוצר מסוים הנקוב בשמו המסחרי ו/או בשם היצרן, ופירושו שהמוצר חייב להיות שווה ערך מבחינת הטיב והדרישות האחרות למוצר הנקוב, ולרבות: טיבו, איכותו, סוגו, צורתו, תקינותו, מחירו ואופיו של המוצר.
- 8.3 אישור בדבר חומר ו/או מוצר כ"שווה ערך" יינתן מראש ובאופן בלעדי על ידי מנהל האחזקה.
- 8.4 יודגש, כי כל מוצר שבדעת הקבלן להציע למנהל מחלקת האחזקה ו/או מנהל הבריכה העירונית בעירייה כשווה ערך (כתחליף למוצר המצוין בהזמנה ו/או במסמכי ההסכם ו/או נספחיו), חייב לקבל את אישורו המוקדם ובכתב של מנהל מחלקת האחזקה ו/או מנהל הבריכה העירונית בעירייה, וזאת בהסתמך על דוגמאות ואינפורמציה שעל הקבלן להמציא לצורך גיבוש דעתו, ובהתאם לדרישתו.
- 8.5 מודגש בזאת, כי מנהל מחלקת האחזקה ו/או מנהל קריית הספורט אינו חייב לאשר לקבלן מוצר כלשהו כשווה ערך, אפילו אם עשה הקבלן את כל המוטל עליו.

9. ערבות ביצוע

- 9.1 להבטחת אספקת העבודה וטיבה ומילוי יתר התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה (כולן ו/או מקצתן), ימציא הקבלן לעירייה עם חתימת ההסכם ערבות בנקאית.
- 9.2 הערבות הבנקאית תהיה, אוטונומית, לפקודת העירייה, בסך 50,000 ₪ וצמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד תחילת הסכם זה.
- הערבות תעמוד לתוקפה למשך כל תקופת ביצוע הנחת הצנרת ולחודשיים שאחריו.
- 9.3 עם תחילת תקופת האחריות, יפקיד הקבלן ערבות לתקופת האחריות בסך השווה ל 15,000 ₪ הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד תחילת הסכם זה.
- הערבות לתקופת האחריות תעמוד בתוקפה למשך כל תקופת האחריות ולחודשיים לאחר תום תקופה זו.
- 9.4 עם הפקדת הערבות לתקופת האחריות – יקבל הקבלן בחזרה את ערבות הביצוע.
- 9.5 העירייה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי ובכל עת, כל אימת שתסבור, כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.
- 9.6 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות העירייה

כנגד הקבלן בגין הפרת התחייבויותיו בנוסף לחילוט הערבות.

9.7 העלויות הכרוכות במתן הערבות ו/או בהארכתה, תחולנה על הקבלן.

10. נמחק

11. נזיקין למבנה ולעבודות

- 11.1 מיום התחלת העבודות הכרוכות במתקן, כולן או מקצתן, ועד לסיומן ולקבלת תעודה על השלמת המתקן מאת המהנדס, יישא הקבלן באחריות מלאה לשלמות המתקן וכל העבודות הארעיות שנעשו בקשר איתו. בכל מקרה שלנזק, פגיעה, אובדן למבנה או לחלק ממנו, או לעבודות ארעיות כלשהן, הנובע מסיבה כל שהיא לרבות כוח עליון פעולות איבה וכדומה, יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק על חשבונו או בהקדם האפשרי, באופן שלאחר תיקון הנזק יהא המתקן במצב תקין ומתאים בכל פרטיו לדרישות החוזה ולהוראותיו של המהנדס או בא כוחו.
- 11.2 הוראות סעיף קטן (18.1) תחולנה גם על כל נזק, פגיעה או אובדן, שנגרם על ידי הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק, שבוצעו על ידיו בתקופת הבדק, לשם מילוי התחייבויותיו בהתאם לתנאי החוזה.
- 11.3 מובהר כי אין לראות בזכות הפיקוח ו/או הניהול על ביצוע המתקן, שניתנה לעירייה על פי תנאי החוזה זה, אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו ואין היא יוצרת בניהם, יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות במידה והמדובר הוא באחריות
- העירייה לגבי כל צד שלישי אחר. אין בקיומה של זכות פיקוח ו/או ניהול כאמור, לרבות אם לא מומשה בפועל, בחלקה ו/או במלואה ו/או מומשה באופן רשלני, כדי לפטור ו/או להפחית ו/או מאלו מהתחייבויותיו כלפי העירייה על פי חוזה זה.
- 11.4 הקבלן לא יעלה בשום מקרה, בשום שלב ובנסיבות כלשהן טענה של רשלנות תורמת של העירייה ו/או מי מטעמה ו/או טענות דומות כלשהן, לרבות טענות בדבר ניתוק קשר סיבתי בשל התנהלותה של העירייה ו/או טענות דומות כלשהן, לרבות טענות בדבר ניתוק קשר סיבתי בשל התנהלותה של העירייה ו/או מי מטעמה והוא מוותר מראש ובאופן בלתי חוזר על העלתן של טענות כלשהן מסוג זה כנגד העירייה.

12. נזיקין לגוף או לרכוש

12.1 אחריות הקבלן לנזק:

- 12.1.1 מיום מתן צו התחלת עבודה ועד מתן תעודת אישור מסירה, יהי הקבלן אחראי באופן בלעדי לשמירת העבודות ואתר העבודות, לרבות עבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או קודם להתחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן, המבנים הארעיים שהוקמו עליו ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר הארעיים שהוקמו עליו ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או אתר העבודות מסיבה כלשהי, יהיה על הקבלן לתקן מיד את הנזק על חשבונו ולמסור את העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון העירייה, כשהן המתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.
- 12.1.2 הקבלן יהיה אחראי לנזקים ו/או הוצאות כלשהם שיגרמו לעירייה ו/או לצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מהפסקת ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא.
- 12.1.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או הוצאה שיגרמו לעירייה ו/או לצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מעבודה לקויה ו/או חומרים לקויים, לרבות כתוצאה מחדירת מים לרבות מי גשמים וביוב ולרבות כתוצאה מאיטום לקוי. הקבלן פוטר בזאת את העירייה מכל אחריות לנזקים ו/או הוצאות כאמור לעיל, הקבלן יפשה אתה העירייה על כל תביעה שתוגש נגדה כתוצאה ו/או בקשר לאמור מיד עם דרישתה הראשונה בכתב וכן יישא בכל הוצאותיה המשפטיות והאחרות שהוצאו בקשר עם כך.

- 12.1.4 הוראות סעיף 12.1.3, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק.
- 12.1.5 בכל מקרה של נזק לעבודות שנגרם על ידי מלחמה, פעולות איבה המבוצעות על ידי כוחות סדירים או בלתי סדירים, פלישת אויב, פעולת מדינה אויבת או קרבת (להלן: "סיכון מוסכס"), יהא הקבלן חייב לתקן את הנזק בהקדם האפשרי, לאחר קבלת דרישה בכתב מהעירייה והוצאות התיקון יחולו על העירייה.
- 12.1.6 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, זכאית העירייה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה העירייה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי העירייה וקביעתה תהינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.
- 12.1.7 הקבלן יהיה אחראי במשך 5 שנים מיופ קבלת אישור על סיום העבודה לשביעות רצונה של העירייה, באופן בלעדי לכל נזק ו/או הוצאה שיגרמו לעירייה ו/או לצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מעבודה לקויה ו/או חומרים לקויים, לרבות כתוצאה מחדירת מים, לרבות פיצוץ מים, שקיעות בקרקע בתווי העבודה, וכל פגם אחר כתוצאה מביצוע עבודה, חדירת מי גשמים וביוב ולרבות כתוצאה מפגיעה באיטום.

12.2 אחריות לגוף או לרכוש

- 12.2.1 ביחסים בין הקבלן לעירייה-יהיה הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק ו/או חבלה ו/או תאונה ו/או קלקול מגל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או גוף מאוגד כלשהו, לרבות לעירייה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו בתקופת ביצוע העבודות.
- 12.2.2 הקבלן יישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שיגרמו כאמור לעירייה ו/או לעירייה רעננה ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות.
- 12.2.3 הקבלן אחראי בלעדית לכל אבדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד ו/או למתקנים מכל סוג ותיאור הנמצאים בשימוש ושימוש קבלני משנה מטעמו כתוצאה ו/או בקשר עם ביצוע העבודות והוא פוטר את העירייה ו/או את עיריית רעננה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמם מכל אחריות לכל אובדן, נזק או קלקול כאמור.

12.3 אחריות לרכוש ציבורי:

- 12.3.1 הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל אבדן ו/או נזק שייגרם לרכוש ציבורי ו/או לתשתיות כלשהן, לרבות לרשתות המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלגרף, הטלפון ולרבות צינורות להעברת קווי חשמל, טל"כ, טלפון וכיו"ב ו/או מובילים אחרים עיליים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונה של העירייה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור.
- 12.3.2 על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסכמות ולהחזיק בכל עת בתכניות עדכניות על כל הקווים והתשתיות התת-קרקעיים ו/או העיליים המצויים ו/או העוברים באתר העבודות ובקרבתו. למניעת נזק כאמור לעיל, מתחייב הקבלן להזמין משגיחים מהרשות מקומית אשר בתחומה נעשות העבודות, מבזק, מחברת חשמל, מחברות הטלוויזיה בכבלים וכן מכל אדם או/ו גוף ציבורי או פרטי רלוונטי אחר העשוי להיות בעלים או בעל עניין בתשתיות המצויות ו/או עובדות בשטח

ביצוע העבודות ו/או בסמוך אליו. הזמנת המשגיחים תעשה על ידי הקבלן, באחריותו ועל חשבונו.

12.3.3 פגע הקבלן במתקנים ו/או בתשתיות כאמור, יחולו הוצאות התיקון והפיצוי עליו, בסוף יישא הקבלן בכל נזק תוצאתי שייגרם כתוצאה מכך.

12.3.4 הקבלן יתמוך, יחזיק ויגן על חשבונו בכל המערכות והמתקנים העיליים והתת קרקעיים אשר עלולים להיזק כתוצאה מביצוע העבודות, הקבלן יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק שייגרם כתוצאה מביצוע העבודות לרבות נזק שייגרם כתוצאה-מרעידות והקבלן מתחייב לתקן על חשבונו את נזקים אלו על פי הוראות העירייה.

12.4 אחריות לעובדים ולרכושם:

הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו ולרכושם ומתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ו/או שיגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, כתוצאה מכל נזק ו/או אבדן ו/או תאונה ו/או חבלה כל שהם במהלך ביצוע העבודות.

12.5 אחריות מקצועית:

הקבלן יישא באחריות המלאה והבלעדית לכל הנזקים ההוצאות שייגרמו כתוצאה מאי עמידתו בדירות החוזה ובסטנדרטים המקצועיים הנדרשים ממנו והוא מתחייב לפצות ו/או לשפות העירייה, עובדיה והפועלים מטעמה, מיד עם דרישתם הראשונה, בגין כל נזק ו/או הוצאה שייגרמו למי מהם עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים, ובגין כל סכום יחויבו בקשר לכך, אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה במועד כלשהו לאחר תום תקופת ביצוע העבודות.

12.6 פיצוי ושיפוי על ידי הקבלן:

12.6.1 הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע כל נזק, אובדן, חבלה ותאונה, לרבות כאלה שהקבלן אחראי להם על פי החוזה ו/או על פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, אלה הנזכרים ומפורטים בסעיף 18 לעיל.

12.6.2 הקבלן פוטר באופן מלא, סופי ובלתי חוזר את העירייה ו/או עובדיהן וכל מי מטעמה מכל אחריות לכל אובדן, נזק קלוקל, חבלה או תאונה וכיוצא באלו שהם באחריות הקבלן כאמור בסעיף 18 לעיל.

12.6.3 הקבלן מתחייב לבוא בנעלי העירייה ו/או עובדיהן ו/או שולחיהן במידה ויתבעו ביחד ו/או לחוד בגין נזקים שהקבלן אחראי להם על פי הוראות החוזה ו/או הוראות כל דין, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור הנזכרים בסעיף 16 לעיל.

12.6.4 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, היה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת עירייה ועל פי שיקול דעתה המוחלט. הקבלן מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד העירייה ו/או מי מטעמו כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקש על ידי עירייה ו/או אחרים, ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד העירייה ו/או מי מטעמן אמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקש על ידי עירייה ו/או אחרים, ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר העירייה תמצאנה לנכון לעשותו על פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומם, הוראות אלו יחולו, בשינויים המחויבים, גם על הליכי פישור, גישור ו/או בוררות להם תהיה העירייה צד.

12.6.5 הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתה בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, ובלבד שניתנה לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.

- 12.6.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או עבודה כלשהי של הקבלן, ינתן על ידי ערכאה משפטית ו/או מעין משפטית צו או הוראה כלשהם המופנים אל העירייה, יהיה הקבלן אחראי לפצות את העירייה בגין כל נזק, בין ישיר ובין עקיף שיגרמו להם כתוצאה מכך, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו או ההוראה כאמור ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בגין הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.
- 12.6.7 כמו כן, מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את העירייה מיד עם דרישתה הראשונה על כל נזק ו/או הוצאה וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד והוצאות המשפטיות שייגרמו לעירייה במלואן.
- 12.6.8 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בחוזה זה, העירייה תהיה רשאית לתקן בעצמה ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתקון הנזקים האמורים בתוספת 12% הוצאות כלליות של העירייה.
- 12.6.9 כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו לפי הוראות פרק זה, והעירייה חויבה כדין לשלמו, תהיה העירייה רשאית, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת העירייה בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת לרבות על ידי מימוש הערבויות הנזכרות לעיל.
- 12.7 הקבלן יהא אחראי כלפי העירייה וכלפי כל צד שלישי בגין כל נזק ו/או הוצאה שיגרמו להם בקשר לעבודות ולביצוע מחויבויותיו נשוא הסכם זה, ויהא חייב בתשלום פיצוי לעירייה ו/או לצד שלישי כאמור בגין נזק זה, וזאת בתוך 7 ימים מיום שידרש לכך על ידי העירייה.
- 12.8 שילמה העירייה תשלום שהיה על הקבלן לשלמו מכוח כל הסכם או דין, ישפה הקבלן את העירייה בגין תשלום זה בתוך 7 ימים מיום שנדרש לכך על ידה. בכלל זה, ישפה הקבלן את העירייה בגין תשלום שחויבה בו מכוח פסק דין בקשר עם העבודה ובקשר עם הסכם זה לרבות תשלומים בגין הוצאות משפט, שכ"ט עו"ד וכן בגין כל הוצאה שנגרמה לעירייה בקשר עם ניהולה ההליך לרבות שכ"ט עו"ד, שכ"ט מומחה וכל עלות נלוות נוספת.
- 12.9 העירייה תהא רשאית בכל עת לקזז ולנכות מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם זה, כל סכום בין אם קצוב ובין אם אינו קצוב, שלדעת העירייה מגיע מהקבלן לעירייה ו/או לכל צד ג', על פי כל הסכם או דין.
- 12.10 מובהר ומוסכם בזאת כי לעירייה תהא זכות קיזוז בכל מקרה של תביעות מצידו של צד ג' כלשהו, שעילתן בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, בין תביעות מצד עובדים, קבלני משנה ו/או ספקים, בין תביעות זכות בחומרים, בציוד ובמתקנים ובין תביעות אחרות כלשהן.
- 12.11 אין באמור בסעיפים לעיל כדי לגרוע מכל זכות, סעד או תרופה להם זכאית העירייה על פי כל דין או הסכם.

13. ביטוחים

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצורף לחוזה זה **בנספח ב'**, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

14. הפרת ההסכם וביטולו

14.1 לעירייה תהא הזכות לבטל את ההסכם עם הקבלן באופן חד צדדי, במקרה בו הפר הקבלן את ההסכם ולא תיקן את ההפרה תוך 48 שעות מעת שנדרש בכתב ע"י העירייה לעשות כן. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הפרת ההסכם לצורך סעיף זה, כוללת, בין היתר, כל איחור בביצוע העבודות, ביצוע עבודות שלא ע"פ כתב הכמויות ו/או על פי הסטנדרטים של הסכם זה, שימוש בחומרים שאינם מאושרים ו/או אינם איכותיים ו/או אינם עמידים לאורך זמן, וכדומה.

14.2 בלי לפגוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית בקרות אחד מן האירועים הבאים :

- 14.2.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן העירייה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.
- 14.2.2 אם הקבלן הינו שותפות ויינתן נגדו ו/או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים.
- 14.2.3 אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות פירוק ו/או כינוס נכסים.

15. סעדים ופיצויים

15.1 הפר הקבלן הפרה יסודית של הסכם זה, ישלם הקבלן לעירייה, מיד עם דרישת העירייה, פיצויים קבועים ומוסכמים, כמפורט בטבלת הקנסות, המצורפת להסכם זה כנספח ד' ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו. אין באמור כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד השמורים לעירייה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

15.2 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, הפרת הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, על ידי הקבלן לגבי עובד המועסק על ידו לשם ביצוע ההסכם כאמור תהווה הפרת הסכם זה.

15.3 האמור בסעיף זה לא יפגע בכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות העירייה על פי ההסכם ועל פי כל דין.

16. אי קיום יחסי עובד מעביד

14.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי העירייה בגדר קבלן עצמאי, ואין נקשרים בין העירייה לבינם יחסי עובד ומעביד, ואין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לכל תשלום ו/או לזכויות כלשהן שעל פי כל דין ונוהג מגיעים לעובד ממעבידו.

14.2 מוסכם בזאת מפורשות, כי הקבלן בלבד יישא בשכר העובדים ו/או היועצים ו/או כל מי מטעמו וכן בתשלום כל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעים עפ"י כל דין ונוהג לעובד ממעבידו, והעירייה לא תשא בכל תשלום או הטבה כאמור.

17. הוראות כל דין

- 17.1 הקבלן מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין המתייחסות במישרין ו/או בעקיפין לביצוע עבודות החלפת צנרת מים בבריכה העירונית נשוא הסכם זה לרבות חוקי העזר העירוניים (כולל חוק עזר לרעננה - מניעת רעש - התשנ"ג - 1992).
- 17.2 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בצורה שקטה, מסודרת ולהימנע מהקמת רעש שיהיה בו כדי להפריע לתושבים ולמנוחתם.
- 17.3 ראש העיר ו/או הממונה יהיו רשאים להפסיק את ביצוע העבודות, אם הקבלן לא ימלא אחר הוראות ס"ק א' ו/או ב' ולחייב את הקבלן בכל הנזקים.

18. היתרים ורישיונות

- 18.1 הקבלן מתחייב לקבל רישיון ו/או היתר ו/או האישורים ו/או ההכשרות הנדרשות טרם ביצוע פעולה כלשהי שיש צורך בביצועה לצורך ביצוע עבודות החלפת צנרת מים בבריכה העירונית על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו, וזאת בכפוף לכל דין.
- 18.2 בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר עפ"י דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.

19. הכמויות

- ידוע לקבלן, כי הכמויות המפורטות בסעיף 1 למסמך ההוראות למשתתפים משוערות בלבד ואינן מחייבות את העירייה בכל צורה שהיא, וכי העירייה רשאית להזמין עבודות בכמות עפ"י צרכיה ועל פי שקול דעתה הבלעדי.
- בהתאם לכך, ובלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, מובהר בזאת, כי לעירייה שמורה הזכות, על פי שקול דעתה הבלעדי, להוסיף ו/או להקטין בכל עת את הכמויות המפורטות במכרז זה ו/או פרט מהפריטים המצוינים במכרז זה, מבלי שיהא בכך כדי לשנות את גובה התמורה עבור פריט כמפורט בהצעת הקבלן. שינוי בכמויות לא יהא בו כדי לשנות את שווי התמורה עבור פריט והתשלום יהא בהתאם למספר הפריטים שסופקו בפועל ולא יותר מהכמות שהוזמנה.

20. איסור המחאת זכויות וחובות

- 20.1 מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לקבלן להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה כולו או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר.
- 20.2 בלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין הקבלן רשאי להעסיק קבלן משנה שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש. אין בהעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מחובתו של הקבלן בכל האמור בהסכם זה.

21. אי ויתור על זכויות

כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד העירייה לא יחשבו כויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה על כך העירייה בכתב ומראש.

כל שינוי בהסכם זה יעשה בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל-פה או מכללא.

22. העירייה כמפעל חיוני

הספק מצהיר כי ידוע לו שהעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומים" והספק מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים :-

1. הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד – 1973.

2. הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 ג' לחוק התגוננות אזרחית, תשי"א – 1951.

3. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 א' לפקודת המשטרה (נוסח חדש) בתשל"א – 1971.

4. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז – 1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כל הספקים המשמשים לצורך ביצוע השירותים נשוא חוזה זה.

23. סמכות שיפוט

כל סכסוך אשר יעלה כתוצאה מהוראות הסכם זה יובא בפני בית המשפט המוסמך בעיר סבא ו/או בפני בית המשפט המחוזי מרכז לפי העניין.

5. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.

6. כל הודעה אשר תשלח ע"י אחד הצדדים למשנהו עפ"י הכתובת דלעיל תחשב

כמתקבלת תוך 72 שעות מעת מסירתה כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד בעת מסירתה ואם נשלחה בפקסימיליה בעת שיגורה בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

העירייה

כתב כמויות ומפרט טכני לעבודות החלפת צנרת מים בבריכה העירונית

• המחירים לפני מע"מ

מספר סעיף	תיאור עבודה	יח'	כמות
08.035.0030	מוליכי נחושת גלויים בחתך 35 ממ"ר, טמוניים בקרקע ו/או מושחלים בצינור ו/או על סולם כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	650
08.040.0230	נקודת הארקה במוליך 35 ממ"ר לאלמנט מתכתי או לצנרת מים (עבור המוליך משולם בנפרד), לרבות בורג מחובר או מרותך לציוד, דיסקיות, נעל כבל, שילוט וכל יתר הנדרש לחיבור הנקודה	נק'	25
08.040.0530	מהדק קנדי בגודל 50 ממ"ר	יח'	25
57.012.0300	צינורות פוליאאתילן מצולב קוטר 110 מ"מ, דוגמת "פקסגול" דרג 10 או ש"ע, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	684
57.014.0020	חיבור קו מים חדש מצינור פלדה קוטר 4" לקו קיים מצינור פלדה קוטר 4", לרבות עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים, ניקוז הקו, חיבור לקו הקיים באמצעות ריתוך, מעבר קוטר/זקף/קשת/מופה לריתוך (מצמד), לא כולל הסתעפות, לרבות העבודות והאביזרים הנדרשים לחיבור מושלם, והחזרת המצב לקדמותו	יח'	9
57.021.0220	מגוף טריז צר קוטר 4" עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים אמיל וציפוי חיצוני אפוקסי ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים	יח'	8
57.023.0020	אוגן על צינור פלדה קוטר 4" (100,125 מ"מ), בריתוך, לרבות ברגים ואטמים	יח'	6
57.023.0400	מתאם אוגן PE ארוך, דרג 16 (SDR-11), קוטר 110 מ"מ (4") מחובר לצינור פוליאאתילן ע"י מצמד PE בריתוך, לרבות אוגן PE לפי תקן DIN 2501	יח'	26
57.027.0020	תא לאביזרים מחוליות טרומיות, קוטר פנימי 60 ס"מ, ובעומק עד 75 ס"מ עם מכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ, ממין B125 (12.5 טון) ורצפת חצץ, לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	קומפ'	25

290	מ"ק	מילוי תעלות בחול דיונות בשכבות בהידוק ובהרטבה מעל ריפוד וכיסוי הצינור ועד לתחתית מבנה הכביש	57.206.0010
300	מ"ר	ריצוף באבני כורכרית דגם "קיסריה" או ש"ע בעובי 7 ס"מ, במידות: 30/30, 30/60, 40/40 ס"מ לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע)	40.053.0925
300	מ"ר	הידוק מבוקר של שתית (קרקעית חפירה) ו/או פני קרקע טבעיים	01.050.0210
20	מ"ק	מילוי בחול מובא לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ. (הידוק נמדד בנפרד)	01.050.0030
1	קומפ'	השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין. נפח המכולה 9-12 מ"ק למרחק מעל 15 ועד 30 ק"מ (לאתר הטמנה או תחנת מעבר הקרובים ביותר), לא כולל אגרות הטמנה, באישור המפקח בלבד. הסעיף אינו מיועד לעבודות פינוי שמחירן נכלל בעבודות בניה/שיפוץ המבוצעות במבנה	60.030.1410
27	ש"ע	מיני מחפרון אופני 30 כ"ס עם כף, מחפרון/מקדח קרקע ומטאטא - דגם בובקט מ-1995	60.030.0180
18	ש"ע	מחפרון אופני 60 כ"ס עם פטיש הידראולי וכף 20-40-60 ס"מ - דגם J.C.B 3,4 מ-1995	60.030.0160
300	מ"ר	פירוק שבילים ו/או משטחים מרוצפים במרצפות בטון במידות 45/45/5 ס"מ ו/או 30/60/5 ס"מ	51.010.0467

- א. תוקף האחריות הכוללת הוא לחמש שנים
- ב. על הקבלן להשלים החלפת כלל המערכות תוך חודשיים מיום זכייתו לרבות חיבורים לחדר מכונות, לגמלי המים הראשיים העירוניים.
- ג. על כל האביזרים לעמוד בדרישות ובתקנים הדרושים לפי כתב הכמויות
- ד. חפירה תעשה בפיקוח של מנהל עבודה בכיר בתיאום מנהל אחזקה של המתחם, זאת היות ונמצאות צנרות נוספות חפורות במתחם לרבות צנרת גז.
- ה. לאחר הנחת הצנרת הקבלן יעטוף הצנרת בחול דיונה נקי ויוודא כי לא נכנסים אבנים או גופים זרים לכיסוי הצנרת.
- ו. על הקבלן לוודא כי המתחם יקבל שתי הזנות מים עיקריות, הראשונה מוזנת מגמל מים עירוני מרחוב ויצמן בצמוד לשער מספר 7 והיא זו שמזינה את חדרי המכונות בשלב לבריכות לימוד שחייה, בריכה חיצונית, בריכת פעוטות גדולה וכן חדרי השירותים והמלתחות ומי צריכה של האזור הדרומי של המרכז. הזנה שנייה דרך גמל מים עירוני הנמצא בסמוך לשער מספר 1 והוא יזין את אזור המלחות של הבריכה המקורה, חדרי מכונות של בריכה מקורה גדולה ומקורה, בריכת פעוטות קטנה, גיקוזי ומלתחות ומי צריכה של כלל האזור הצפוני של המרכז.

- ז. המערכת תיבדק טרם מסירת הצנרת ולדא כי הינה עומדת בלחצים הנדרשים של 16 אטמוספירות לפי תקן
- ח. יש לוודא כי ברזי הניתוק יהיו במקומות נגישים ומעל פני האדמה כך שימשו היטב את אחזקת המקום בהתאם לצורך של סגירת מקטעים/ חלקים של הצנרת.
- ט. יש לוודא כי פני השטח הקיימים טרם העבודות יחזרו לקדמותם לרבות צמחיה, אבנים משתלבות, ריצוף, גדרות ועוד.
- י. העבודות יתבצעו בהתאם לחוקי ותקנות הבטיחות לרבות גידור, שילוט, ציוד מגן ועוד.

נספח ב' - ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"**המבוטח**" - _____.

"**מבקש האישור**" – עריית רעננה ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

"**העבודות**" - עבודות החלפת צנרת מים בבריכה

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בנספח אישור עריכת הביטוח המצ"ב לנספח זה להלן (להלן: "**אישור עריכת ביטוחי המבוטח**"). לדרישת מבקש האישור, על המבוטח לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי המבוטח, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.
2. מוסכם, כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק. תגמולי הביטוח כאמור ישמשו לקימום הנזק.
3. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:
 - 3.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
 - 3.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 8 לעיל.
 - 3.3. ביטוח כל הסיכונים לצידוד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בצידוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לצידוד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 8 לעיל.
 - 3.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
 - 3.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.
4. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6.

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

5. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

6. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

7. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור ו/או כלפי מפקח/מנהל הפרויקט, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח ירחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, מפקח/מנהל הפרויקט, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

8. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, את המפקח/מנהל הפרויקט, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך את ביטוח הרכוש כל הסיכונים כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, ובלבד שהפטור כאמור יחול כאילו נערך ביטוח זה במלואו. יובהר כי ביטוח זה מתייחס לרכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות).

9. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות.

על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.

10. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

11. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נושא נספח זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחוייבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו. מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

13. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועד, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שייגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

14. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נושא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, וזה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתית בהתאם להוראות

המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

15. מובהר ומוסכם בזאת, כי מבקש האישור יהא המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לרכוש מבקש האישור. תגמולי הביטוח שקיבל מבקש האישור יועברו למבוטח לשם קימום הנזק ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של מבקש האישור.

16. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

16.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

16.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.

על אף האמור לעיל, לעניין ביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

16.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

16.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.

16.5. היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. הריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

16.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

16.7. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.

16.8. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

17. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

**נספח 1'
אישור ביטוח - עבודות הקמה**

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		DD/MM/YYYY תאריך הנפקת האישור ()	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: _____	שם: _____ ת.ז./ח.פ.: _____ מען: _____	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר אחר: _____
ת.ז./ח.פ.: _____			
מען: _____			

.18

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					מטבע	סכום	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: תקופת תחזוקה					שח	_____	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזקי טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318) מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור (324) ראשוניות (328)
רכוש סמוך						עד 24 חודשים	
רכוש עליו עובדים						עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 750,000 שח	
הוצאות תכנון ופיקוח						עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 750,000 שח	
שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים						עד 15% מהנזק, מינימום 200,000 שח	
רכוש בהעברה						עד 15% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 שח	
מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט)						עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 שח	
מבני עזר זמניים						עד 15% מסכום הביטוח	
רכוש מחוץ לחצרים						עד 15% מסכום הביטוח	
נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה						עד 20% מסכום הביטוח	
נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה						מלוא סכום הביטוח	
פינוי הריסות						עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 שח	
שינויים ותוספות שיידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא נדרשו טרם קרות מקרה הביטוח						עד 10% מגובה הנזק	
הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודות לילה והגים והובלות מיוחדות						עד 15% מסכום הביטוח	
צד ג' הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:						שח	4,000,000
נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינו חובה לבטוח בביטוח חובה						מלוא גבול האחריות	
נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים						מלוא גבול האחריות	
רעד והחלשת משען						שח	4,000,000
אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח (312)						שח	4,000,000

כיסויים							
כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)	שח	2,000,000					נוק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)	שח	20,000,000					אחריות מעבידים
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)	ערך כינון						רכוש - כל הסיכונים
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *
062

ביטול/שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח ג'

נספח בטיחות כללי עובד קבלן

הערה : הוראות הרשומות בנספח זה אינן באות במקום החוק , תקנות , תקנים , ההוראות הינן לחדד את חשיבות נושא ההקפדה על הבטיחות בעבודה .

1. כללי

- 1.1 הקבלן מתחייב לקיים את ההסכם שנעשה אתו בקפדנות , במיומנות ובדקדקנות .
- 1.2 הקבלן לוקח על עצמו את מלוא האחריות בנוגע לבטיחות עובדיו , עובדי העירייה והציבור כיוצא פועל של עבודתו ומתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת למנוע תאונה , תקלה או אירוע חריג כלשהו .

2. חקיקה :

- 2.1 הקבלן מתחייב לעבוד על פי כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסו או יפורסמו בעתיד לרבות :
 - א. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסל חדש – תש"ל 1970) ותקנותיה .
 - ב. חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954 ותקנותיו .
 - ג. חוק החשמל התשי"ד 1954 ותקנותיו .
 - ד. חוק עבודת נוער התשי"ג 1953 ותקנותיו .
 - ה. כל דין אחר החל על עבודתו .
- 2.2 הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין והוראות הבטיחות של העירייה או של כל גוף אחר החלות היום ואשר יחולו בעתיד .
- 2.3 תקנות הבטיחות בעבודה(גהות תעסוקתית ובריאות העובדים ברעש)(תיקון) התשס"ה-

2000

2.3. נהלי משטרת ישראל.

2.4 נהלי בטיחות עירוניים.

3. הכרת העבודה :

- 3.1 הקבלן מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבותיו ובחן את דרכי הגישה אליו והינו מודע לאופי העבודה , לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטיחותית .

4. איסור מעשה מסוכן :

- 4.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל, העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש .

- 5. השגחה על העבודה :**
- 5.1 הקבלן ימנה מיד עם תחילת העבודה , אחראי עבודה ובמקרים בהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך ומהנדס ביצוע .
- 5.2 הקבלן יוודא שכל עבודה , לרבות עבודה על ידי קבלני משנה באם תאושר העסקתם ע"י העירייה , תתבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של בא כוחו, אשר מינה כמפורט בתת סעיף קודם .
- 6. אתר עבודה :**
- 6.1 הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה , מסודרת ובטוחה .
- 6.2 הקבלן מתחייב להתקין דרכי גישה נאותה ובטוחות בתוך מקום ביצוע העבודה .
- 7. גידור , שילוט ואמצעי אזהרה .**
- 7.1 הקבלן מתחייב להתקין , לספק ולהחזיק על חשבונו : שמירה , גידור , תמרורי אזהרה , לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לביטחון המבנה , הדרך , ולבטיחותם ונוחיותם של הציבור והעובדים בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש ע"י בא כח העירייה , או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי .
- 8. עבודות בניה ובניה הנדסית :**
- 8.1 עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו על פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) .
- 8.2 הקבלן הינו קבלן ראשי כפי שהעירייה הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה , והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) .
- 8.3 הקבלן מתחייב להודיע למפקח עבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות , כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה .
- 9. חפירות :**
- 9.1 הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) (התשמ"ח 1988 ובפרט פרק ט' חפירות ועבודות עפר .
- 9.2 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועל פי דרישותיהן .
- 10. הריסות :**
- 10.1 הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) (התשמ"ח 1988 ובפרט פרק י' – הריסות .
- 11. עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים :**
- 11.1 עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) (התשמ"ו 1986 .
- 12. עבודה בגובה :**
- 12.1 הקבלן יכשיר את עובדיו לביצוע משימות בגובה וינקוט בכל האמצעים הנדרשים

למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל
1970, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988 ולתקנות הבטיחות
בעבודה (עבודת גובה) התשס"ז 2007 ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום
העבודה .

13. עבודה במקום מוקף :

13.1 עבודה במקום מוקף (כניסה לכוכי ביוב , תאי ביקורת , מיכלים וכד') תתבצע
בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תש"ל 1970 ועל פי הוראות הבטיחות בעבודה
במקום מוקף .

14. עבודות חשמל ו/או עבודות שיש עימן סיכון התחשמלות :

- 14.1 עבודות חשמל יבוצעו על ידי חשמלאי בעל רישיון מתאים על פי חוק החשמל .
- 14.2 הקבלן לא יבצע עבודות חשמל תחת מתח חי . במקרה הצורך יש לנתק את הזרם .
- 14.3 ניתוק זרם החשמל חיבור / החזרת זרם החשמל , התחברות למקור חשמל ניתוק /
חיבור מכשירי חשמל תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של מנהל המחלקה או עובד
אחזקה האחראי במקום תוך עבודה על פי נוהל נעילה ותיוג.
- 14.4 הקבלן יוודא טרם תחילת העבודה שסביבת העבודה בה הוא מתכוון לעבוד , יבשה
"נקייה " ממוליכים גלויים ומאורקת .
- 14.5 הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים
בתקנים לעניין בידוד כפול .
- 14.6 כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק פחת דלף (מפסק
פחת) בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד .
- 14.7 הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות
שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה .

15. עבודה בדרכים :

15.1 הקבלן מתחייב לבצע עבודות בדרכים אך ורק באם ניתן לו היתר בכתב לביצוע
עבודות בדרכים מאת עיריית רעננה ומשטרת ישראל ועל פי תנאיו ובהתאם להוראות
כל דין .

16. עבודה באש גלויה :

16.1 בעת ביצוע עבודה באש גלויה כגון : חימום , חיתוך , ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת
להיווצרות ניצוצות או אש גלויה , על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות
האש / פיצוץ לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים , הרחקה וניטרול של חומרים דליקים
חציצה וכד' .

17. מקצועיות , כשירות והדרכת עובדי קבלן :

17.1 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות על פי הסכם זה מספר
מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה , שיהיו להם הכישורים הדרושים

- והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם על פי הצורך .
- 17.2 הקבלן מתחייב טרם תחילת העבודה להדריך את עובדיו ו/או מי מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית על פי דין והסכם זה באמצעות בעל מקצוע מתאים כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) התשנ"ט 1999 . הקבלן יוודא כי עובדיו הבינו את ההדרכה והסיכונים בעבודה אליהם חשופים וכי הם פועלים על פיה . הקבלן יחזור ויקיים הדרכה כאמור בהתאם לצרכי העובדים ולפחות אחת לשנה .
- 17.3 הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות על פי כל דין .
- 18. ציוד מגן אישי :**
- 18.1 הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997 , ויוודא שהעובדים משתמשים בו בהתאם לייעודם , לרבות : נעלי בטיחות , ביגוד , קסדות מגן , כובעים , כפפות, משקפי מגן , אוזניות , מעילי גשם , אפודים זוהרים , ציוד למניעת נפילה מגובה .
- 19. ציוד , מכונות , כלים , חומרים ופסולת :**
- 19.1 הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.
- 19.2 הקבלן מתחייב להשתמש במכונות וכלים המוגנים לבטח ולקיים את התקני הבטיחות והמיגונים , כך שלא תיווצר אפשרות לפגיעה בנפש .
- 19.3 הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה , הציוד , הפסולת והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם ויונחו באופן ובמקום שימנע כל נזק אפשרי לאדם או לרכוש .
- 19.4 הקבלן מתחייב כי כל ציוד מיכני הנדסי , כלי תעבורה , כלי הרמה , אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף .
- 19.5 הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני הנדסי מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף .
- 20. תאונות עבודה ומקרים מסוכנים :**
- 20.1 הקבלן מתחייב לדווח לאגף הפיקוח על העבודה במשרד הכלכלה על כל תאונת עבודה שבגינה נעדר העובד מטעמו מעל 3 ימי מחלה ומיידית במידה וגרמה חו"ח למותו .
- 20.2 הקבלן מתחייב לדווח מיידית לבא כוח העירייה שהזמינו על כל תאונת עבודה או מקרה מסוכן תוך כדי ביצוע העבודה .
- 20.3 הקבלן מתחייב למסור כל מידע הידוע לו לרבות מסמכים כתובים ולשתף פעולה עם בא כוח העירייה / הממונה על הבטיחות בעת תחקיר תאונות ובמקרים מסוכנים .
- 21. משמעת והטלת סנקציות :**
- 21.1 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח העירייה

/ הממונה על הבטיחות לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש .

21.2 הקבלן ימסור , לפי דרישת בא כח העירייה / הממונה על הבטיחות , את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויצג על פי דרישה כל רישיון , תעודה וכל היתר אחר השייך לו או להם , לרבות ציוד , מכונות וכלי רכב .

21.3 הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת העירייה .

21.4 נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות על ידי הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה על ידי מפקח מטעם העירייה תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו .

21.5 לא מילא הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו או מי מטעמו אחר הדרישות המופיעות בנספח זה רשאית העירייה **להטיל קנס בשווי של עד 2,500 ₪** לכל יום ו/או מקרה וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן על פי ההסכם .

22. שונות :

22.1 הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם מד"א להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקצה רכב שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי או בי"ח בשעת חרום.

22.2 הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש עפ"י החוק והוראות מכבי אש כולל זרנוקי מים, צינורות, מטפים וכד' שיהיו באתר העבודה ויוודא תקינותם, כולל בדיקה תקופתית ושנתית וקבלת רישיון מכבי אש.

22.3 הקבלן יכין לעובדיו באתר העבודה שטח מנוחה, רווחה, שירותים, מתקני מי שתייה ורחצה, (מתקנים נוספים עפ"י הנדרש בחוק - תנאי בטיחות וגהות לעובדים ו/או על פי הסכם ההתקשרות עימו, וידאג לאחזקתם התקינה של המתקנים הנ"ל.

22.4 הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה ממונה הבטיחות של עיריית רעננה או מכל אדם אחר המוסמך מטעם עיריית רעננה.

22.5 אין להשתמש ללא רשות ממנהל המחלקה / רא"ג בציוד השייך לעירייה .

22.6 אין לעשן בתחום המשרדים והמחסנים אלא במקומות שהוגדרו לכך .

22.7 כל אחריות ביטוחית מכל סוג שהוא לגבי עובדיו של הקבלן תחול על הקבלן .

22.8 כל עבודה תתחיל לאחר קבלת תדרוך בטיחות של הקבלן אצל ממונה הבטיחות העירוני

הוראות בטיחות עבודות דרכים

1.1 לא יחל קבלן או מי מטעמו בביצוע עבודה בדרכים ללא תיאום עם הגורמים המתאימים והרשויות המוסמכות, אשר להן מתקנים או מערכות עליות ותת – קרקעיות בתחום הדרך .

1.2 לא יחל קבלן בעבודה בדרכים , אלא אם כן בידו היתר לביצוע עבודות זמניות בדרכים, מאושר כדין מאת אגף התנועה של עיריית רעננה ומשטרת ישראל .

1.3 מנהל בעירייה, המבצע עבודה בדרכים במישרין, ידאג אף הוא לקבל את ההיתר הנזכר לעיל, לצורך ביצוע עבודות אחזקה שוטפות בדרכים לזמן קצר.

1.4 אגף התנועה בעירייה ייוועץ עם המשטרה, טרם קביעת הסדרי תנועה הנדרשים לצורך ביצוע העבודה.

1.5 אגף התנועה בעירייה יאשר או יקבע בעצמו במסגרת ההיתר, תרשימים להצבת תמרורים, אמצעי איתות ואמצעי הפרדה בטיחותיים, בהתבסס על חוברת הנחיות להגנת עובדי דרך באתרי עבודה בדרכים עירוניות או כל הוראה מקצועית אחרת מאת משרד התחבורה.

מבלי לגרוע מדרישות אגף התנועה בעירייה והמשטרה, מצורף בנספח 2 ו 3 דוגמאות לתרשימים המיועדים לביצוע עבודות לזמן קצר (תיקוני חירום), כמו סגירת אתר עבודה בנתיב דו/חד סיטרי או עבודות עם כלים ניידים בנתיב נסיעה אחד דו נתיבי / סיטרי.

1.6 עבודות בדרכים יתבצעו במידת האפשר בשעות שאינן עמוסות בתנועה.

1.7 לפני תחילת העבודה, יודא מנהל העבודה כי ברשותו כל אמצעי השילוט, האזהרה וציוד מגן אישי לצורך ביצוע העבודה.

1.8 כל עובד בשטח שיש בו תנועת כלי רכב או אנשים כגון: כבישים, דרכים, איי תנועה, חניונים וכו' ילבש הן ביום והן בלילה אפוד זוהר העל פסים מחזירי אור או מעיל גשם זוהר בעת עבודה בגשם.

1.9 העבודה תתבצע, כך שיתאפשר מעבר חופשי ובטוח להולכי רגל והמשך תנועה סדירה של כלי רכב ללא הפרעות ומכשולים.

1.10 אין להחנות ציוד או כלי רכב במקום בו הוא מפריע לתנועה או מסתיר את העובדים או התמרורים.

1.11 שטח העבודה יגודר מכל צד וכלי העבודה, חומרים לא יונחו מחוץ לשטח המגודר. העבודה תתבצע רק בתוך השטח המגודר.

1.12 החומרים, הכלים, הציוד, הצנרת, אבנים וכו' ייערמו בצורה מסודרת ומובטחת, כך שלא תישקף סכנה לעובדים ו/או לציבור.

1.13 במידת הצורך יועסק שוטר או מי שהוסמך לכך לצורך פיקוח והכוונה התנועה למשל: בעת סגירת נתיבי תנועה, חציית כבישים וכו'.

1.14 במקום העבודה יוצבו בהתאם לתנאי הדרך והראות אמצעי זהירות, איתות והפרדה תקינים לבטיחות העובדים והציבור לרבות: תמרור עבודה בכביש, תמרור האט, חיצי הכוונה למעקף, פסים זוהרים, קונוסים ופנסים מהבהבים, שילוט הכוונה להולכי הרגל "אין מעבר יש לעבור לצד השני".

1.15 בשעות החשיכה יואר שטח העבודה בפנסים מהבהבים, שייראו לעוברי דרך ממרחק כפי שייקבע ע"י המשטרה ואגף התנועה בעירייה.

1.16 בעבודות ממושכות ובשעות החשיכה יוצבו שלטים ותמרורים עפ"י דרישות משטרת ישראל ואגף התנועה בעירייה.

1.17 מהלך תקופת העבודה יש לבדוק באופן שוטף את תקינות התמרורים ואמצעי הזהירות האחרים וכן את מיקומם.

1.18 חל איסור מוחלט להציב או להתקין לרוחב הדרך אמצעי חסימה כגון : שרשרת , כבל , חוט ברזל, ערימות עפר וכד' .

1.19 בסיום העבודה יוחזר המצב לקדמותו , כולל פינוי אמצעי הזהירות, התמרור והשילוט .

1.20 הוראות בטיחות אילו אינן באות לגרוע מהוראות כל דין , לרבות הדרישות שנקבעו בהיתר לביצוע העבודה בדרכים .

טבלת קנסות

הליקוי	סכום הקיזוז המוסכם בשקלים חדשים לכל מקרה בודד	הליקוי	סכום הקיזוז המוסכם בשקלים חדשים לכל מקרה בודד
אי שימוש בחומרי ביצוע בהתאם למפרטים הנדרשים במכרז ו/או בחוזה ו/או על פי דרישות העירייה.	3,000	אי ביצוע הוראות המנהל ו/או מי מטעמו ו/ או המפקח (לכל הוראה)	1,000
איחור יומי בכניסה לעבודה בכל אתר בהתאם ללוח"ז שנקבע.	500	אי עמידה בכל תנאי הבטיחות הנדרשים עפ"י חוק ו/או נוהל בטיחות שעליו חתום הקבלן לרבות הפעלת ציוד עבודה ו/או המצאות אישורים מתאימים.	500
ביצוע לקוי / ביצוע שלא בהתאם למפרט הטכני.	3,000 בנוסף לסנקציה המפורטת במסמכי המכרז	אי דיווח שוטף על מקרה חריג במהלך ביצוען של העבודות (לרבות אך לא רק פציעת עובד, עיכוב משטרה, ממונה בטיחות, כוחות הביטחון, מכבי אש)	300
מסירת עבודות לקבלן משנה ללא אישור מראש והצגת אישורים מתאימים	5,000	אי העסקת מנהל עבודה (לכל יום או חלק ממנו)	500
אי עמידה בתנאי ההיתר לעבודה, או אי קיומו של היתר	1,000	אי הקצאת כ"א מקצועי לרבות קבלני משנה בהתאם לצורך להיקף העבודה ולסיכום שבין הקבלן הזוכה לבין העירייה בעת הזמנת עבודה.	500
איחור יומי בטיפול בתקלה/נזק שנתגלו ולא טופלו תוך 48 שעות אלא אם קיבלו אישור חריג מהמנהל	500	העסקת עובד קטין בניגוד לחוק העסקת עובדים נספח א' 1	1000
נזק למבנה ו/או חלק ממנו.	הנזק יחול במלואו על הקבלן.	העסקת עובד ללא ציוד מגן ו/או ביגוד ונעלי עבודה תקינים	300
גרימת נזק מכל סוג בשטח שיפוט העירייה, לרבות מבנים, מתקני משחק, משטחי גומי וכל ציוד אחר במתקן עירוני אך לא רק נזק לתשתיות, עמודי חשמל, גדרות, אבן שפה, נישות בבתי אב	הנזק יחול במלואו על הקבלן.	העסקת חוזרת במישרין או בעקיפין של עובד אשר הורחק מאתרי העירייה בהנחייתו של המנהל ו/או מי מטעמו	1000
אי ביצוע ניקיון בגמר העבודות לשביעות רצון המפקח לכל אתר עבודה.	1,000		

הצהרות והצעת המציע

לכבוד
עיריית רעננה

א.ג.נ.,

הנדון : מכרז מספר 0/2023 עבודות החלפת צנרת מים בבריכה העירונית

1. אני הח"מ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז.
2. הנני מצהיר, כי הבנתי את כל מסמכי המכרז וכי תנאי ההסכם וכל הגורמים האחרים המשפיעים על מתן השירות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי, וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר בזאת כי:
 - 3.1 הנני בעל הידע, הניסיון והמומחיות הדרושים לביצוע עבודות נשוא המכרז ברמה מעולה.
 - 3.2 הנני מתחייב לספק את השירות באמצעות שימוש בחומרים עמידים איכותיים ותקינים המתאימים בטיבם לקבוע במסגרת התקנים שבמפרט הטכני (נספח א' להסכם) – לעניין זה יצורף אישור מעבדה המעיד על דרישה זו בגין כל חומר שבו נעשה שימוש.
 - 3.3 ברשותי, או יש בכוחי להשיג באופן מיידי את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
 - 3.4 הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא למלא אחר כל הדרישות ו/או לבצע את כל ההתחייבויות על פי הוראות המכרז.
 - 3.5 הנני מתחייב, כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז וכן אשמע לכל הוראה מצד מנהל המחלקה ביחס לעבודתי וכי ידוע לי כי עבודתי תהא נתונה לפיקוח צמוד על ידי מנהל המחלקה ו/או מי מטעמו.
4. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז ברמה מעולה, בהתאם לכל תנאי המכרז, לשביעות רצונה המלא של העירייה ו/או הממונה מטעמה, על פי הוראות ההסכם ובכפוף לכל דין.
5. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן,

וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז :

5.1 לחתום על ההסכם, לרבות שינויים / תיקונים, ככל שיערכו בו, על ידי העירייה, ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום.

5.2 להמציא לעיריית רעננה ערבות בנקאית חתומה להבטחת קיום תנאי ההסכם כמפורט בסעיף 9 להסכם, וכן אישור עריכת ביטוח חתום על ידי חברת הביטוח, הכל כמפורט בהסכם.

6. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 5 לעיל, כולן או מקצתן אאבד את זכותי לספק את הציוד ו/או לבצע את העבודות כמפורט בהסכם זה, והעירייה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם מציע אחר.

כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

7. ידוע לי כי אני חייב לתת אחוז הנחה גורף, וכי לא יהא בידי לדרוש תוספת מחיר.

מספר סעיף	תיאור עבודה	יח'	כמות	מחיר ליח'	סכום
08.035.0030	מוליכי נחושת גלויים בחתך 35 ממ"ר, טמונים בקרקע ו/או מושחלים בצינור ו/או על סולם כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	650	35.5	20,768
08.040.0230	נקודת הארקה במוליך 35 ממ"ר לאלמנט מתכתי או לצנרת מים (עבור המוליך משולם בנפרד), לרבות בורג מחובר או מרותך לציוד, דיסקיות, נעל כבל, שילוט וכל יתר הנדרש לחיבור הנקודה	נק'	25	66	1,485
08.040.0530	מהדק קנדי בגודל 50 ממ"ר	יח'	25	42.4	954
57.012.0300	צינורות פוליאתילן מצולב קוטר 110 מ"מ, דוגמת "פקסגול" דרג 10 או ש"ע, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	684	246	151,438
57.014.0020	חיבור קו מים חדש מצינור פלדה קוטר 4" לקו קיים מצינור פלדה קוטר 4", לרבות עבודות חפירה לגילוי הקו הקיים, ניקוז הקו, חיבור לקו הקיים באמצעות ריתוך, מעבר קוטר/זקף/קשת/מופה לריתוך (מצמד), לא כולל הסתעפות, לרבות העבודות והאביזרים הנדרשים לחיבור מושלם, והחזרת המצב לקדמותו	יח'	9	2210	17,901
57.021.0220	מגוף טריז צר קוטר 4" עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים אמיל וציפוי חיצוני אפוקסי ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים	יח'	8	2270	16,344
57.023.0020	אוגן על צינור פלדה קוטר 4" (100,125 מ"מ), בריתוך, לרבות ברגים ואטמים	יח'	6	230	1,242
57.023.0400	מתאם אוגן PE ארוך, דרג 16 (11-SDR), קוטר 110 מ"מ (4") מחובר לצינור פוליאתילן ע"י מצמד PE בריתוך, לרבות אוגן PE לפי תקן DIN 2501	יח'	26	370	8,658

41,175	1830	25	קומפי'	תא לאביזרים מחוליות טרומיות, קוטר פנימי 60 ס"מ, ובעומק עד 75 ס"מ עם מכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ, ממין B125 (12.5 טון) ורצפת חצץ, לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	57.027.0020
43,848	168	290	מ"ק	מילוי תעלות בחול דיונות בשכבות בהידוק ובהרטבה מעל ריפוד וכיסוי הצינור ועד לתחתית מבנה הכביש	57.206.0010
84,240	312	300	מ"ר	ריצוף באבני כורכרית דגם "קיסריה" או ש"ע בעובי 7 ס"מ, במידות: 30/30, 30/60, 40/40 ס"מ (לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע)	40.053.0925
2,754	10.2	300	מ"ר	הידוק מבוקר של שתית (קרקעית חפירה) ו/או פני קרקע טבעיים	01.050.0210
4,014	223	20	מ"ק	מילוי בחול מובא לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ. (הידוק נמדד בנפרד)	01.050.0030
1,548	1720	1	קומפי'	השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין. נפח המכולה 9-12 מ"ק למרחק מעל 15 ועד 30 ק"מ (לאחר הטמנה או תחנת מעבר הקרובים ביותר), לא כולל אגרות הטמנה, באישור המפקח בלבד. הסעיף אינו מיועד לעבודות פינוי שמחירן נכלל בעבודות בניה/שיפוץ המבוצעות במבנה	60.030.1410
5,881	242	27	ש"ע	מיני מחפרון אופני 30 כ"ס עם כף, מחפרון/מקדח קרקע ומטאטא - דגם בובקט מ-1995	60.030.0180
3,920	242	18	ש"ע	מחפרון אופני 60 כ"ס עם פטיש הידראולי וכף 20-40-60 ס"מ - דגם J.C.B 3,4 מ-1995	60.030.0160
6,345	23.5	300	מ"ר	פירוק שבילים ו/או משטחים מרוצפים במרצפות בטון במידות 45/45/5 ס"מ ו/או 30/60/5 ס"מ	51.010.0467
412,514	סה"כ לכל הסעיפים				
	% הנחה				
	סה"כ לאחר הנחה לפני מע"מ				
	מע"מ 17%				
	סה"כ כולל מע"מ לאחר הנחה				

הצעה שתוגש עם דרישת תוספת ו/או ללא אחוז הנחה גורף תפסל מיידית. ניתן ליתן אחוז הנחה "0".

8. יובהר כי סה"כ הצעת המציע בטבלה דלעיל הינה לצורך קביעת ספק/ים

זוכה/ים בלבד.

9. ידוע לי, כי הכמויות המפורטות בטבלה דלעיל משוערות בלבד ואינן מחייבות את העירייה בכל צורה שהיא וכי העירייה רשאית להזמין עבודות בכמות ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

10. ידוע לי, כי המחיר הכלול בהצעתי, כפי שנרשם על ידי בהצעתי, כולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות באספקת עבודות נשוא מכרז זה על פי תנאי המכרז, לרבות רווח קבלני, וכי לא תהא לי כל זכות לבוא בטענות לעירייה בעניין זה.

11. ידוע לי ואני מתחייב לכך, כי הצעת המציע תעמוד בתוקפה על כל מרכיביה ונספחיה ותחייב את המציע החל ממועד הגשתה ועד תום שלושה (3) חודשים מהמועד האחרון הקבוע להגשת ההצעות למכרז.

12. ידוע לי ואני נותן הסכמתי לכך שאם בשעת בדיקת ההצעה התגלתה בה טעות חשבונית, תתוקן ההצעה ע"י העירייה על בסיס אחוז ההנחה הגורף אשר ניתן על ידי המציע ויראו את המציע כאילו הסכים שכל טעות חשבונית שתתגלה בהצעתו תתוקן כאמור לעיל.

שם המציע: _____

ת.ז. או מס' ח.פ. _____

כתובת: _____

טלפון: _____

פקס: _____

תאריך: _____

חתימה: _____