

עיריית רעננה

מכרז פומבי מס' 28/2019

**למתן שרות עבור בקרת הוצאות חשמל, בדיקה
וניתוח חיובי הוצאות חשמל, סקר מוני חשמל**

עבור עיריית רעננה

עיריית רעננה

מכרז פומבי 28/2019

למתן שרות עבור בקרת הוצאות חשמל, בדיקה וניתוח חיובי הוצאות חשמל, סקר מוני חשמל

עיריית רעננה מזמינה בזאת הצעות למתן שרות עבור בקרת הוצאות חשמל, בדיקה וניתוח חיובי הוצאות חשמל, סקר מוני חשמל.

את תנאי המכרז והמסמכים הנלווים אליו, לרבות נוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 300 ש"ח (התשלום לא יוחזר), במשרדי מחלקת נכסים והתקשרויות בעיריית רעננה, רח' אחוזה 103 רעננה, בימים א'-ה' בשעות העבודה. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם ללא תשלום, במשרדי מחלקת נכסים והתקשרויות בעירייה או באתר העירוני. השתתפות בסיור חובה שיתקיים ביום 8.1.2020 בשעה 10:00 מהווה תנאי להגשת הצעה במכרז.

ההצעה תוגש במעטפה סגורה. על המעטפה יש לרשום "מכרז 28/2019 למתן שרות עבור בקרת הוצאות חשמל, בדיקה וניתוח חיובי הוצאות חשמל, סקר מוני חשמל עבור עיריית רעננה ויש למסרה ביד במשרדי מחלקת נכסים והתקשרויות בעיריית רעננה, רחוב אחוזה 103, בימים א'-ה' (למעט בערבי חג וימי חג) בשעות 08:30-15:00, לא יאוחר מיום 19.1.2020 בשעה 15:00. לא תתקבל מעטפה אשר תימסר מאוחר ממועד זה. על מגיש ההצעה לצרף למכרז ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת העירייה (המחאות פרטיות, שטרות וכיו"ב לא יתקבלו), בשיעור מדויק של 1,300 ש"ח, שתעמוד בתוקפה עד ליום 19.4.2020 כמפורט במסמכי המכרז.

מציע שלא ימלא אחר תנאי המכרז, לא תובא הצעתו לדיון כלל בוועדת המכרזים.

המציע חייב להמציא את כל הנדרש על מנת להוכיח כי הוא עומד בתנאי הסף הנדרשים הכלל כמפורט בתנאי המכרז.

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

חיים ברוידא

ראש עיריית רעננה

עיריית רעננה

מכרז פומבי מס' 28/2019

למתן שרות עבור בקרת הוצאות חשמל, בדיקה וניתוח חיובי הוצאות חשמל, סקר מוני חשמל

עבור עיריית רעננה

חלק א' – תיאור כללי, תנאי מכרז ונספחים

פרק א' - תיאור כללי

פרק ב' – תנאי המכרז

פרק ג' – הקריטריונים לבחינת ההצעות

נספחים :	נספח מס' 1 למכרז	- הצהרת המשתתף במכרז ;
	נספח מס' 2 למכרז	- נוסח ערבות למכרז (נוסח לא מחייב) ;
	נספח מס' 3 למכרז	- הצהרה על מעמד משפטי של המשתתף במכרז ;
	נספח מס' 4 למכרז	- אישור לצורך הוכחת תנאי הסף (אישור על ביצוע עבודות) ;
	נספח מס' 5 למכרז	- אישור לצורך הוכחת תנאי הסף (קבלת מידע מח"י) ;
	נספח מס' 6 למכרז	- תצהיר המשתתף במכרז להוכחת תנאי הסף
	נספח מס' 7 למכרז	- אישור להוכחת קיום פונקציות בתוכנה
	נספחים מס' 8 למכרז	- <u>אישור להוכחת דרישות טכנולוגיות ממערכת מחשוב בגישה מרחוק</u>

פרק ד' – נוסח החוזה

נספחים : נספח א' לחוזה – מפרט טכני ;
נספח ב'- אישור על קיום ביטוחים

פרק ה' – טופס הצעת המחיר

**תיאור כללי
תנאי המכרז
ונספחים**

פרק א' – תיאור כללי

1. כללי

עיריית רעננה (להלן: "העירייה") מבקשת לקבל הצעות למתן שירות עבור בקרת הוצאות חשמל, בדיקה וניתוח הוצאות חיובי חשמל, סקר מוני חשמל וכן התקנת מערכת למעקב ובקרה של הוצאות החשמל של כל יחידות העירייה והכל כמפורט במסמכי המכרז על נספחיו ובמפרט הטכני (נספח ב' לחוזה) המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והכולל את כל השירותים והעבודות הנדרשות למתן השירות המבוקש על ידי העירייה (להלן: "העבודות") לרבות:

- 1.1 שירותי ניתוח ובדיקת כל חשבונות החשמל של כל יחידות העירייה ומוסדותיה לרבות כל נכס שהעירייה עושה בו שימוש ו/או מחזיקה בו (להלן: "יחידות העירייה"), כמו כן עדכון שוטף של בסיס הנתונים והתאמתו ליחידות העירייה השונות וסעיפי התקציב הרלוונטיים.
- 1.2 בדיקה וניהול חשבונאי של חשבונות החשמל של יחידות העירייה ותשלומי העירייה בגינן בהוראת קבע.
- 1.3 יצירת קשר שוטף מול חברת חשמל ו/או ספקי חשמל שאינם חברת חשמל לפי העניין (חברת ניהול, חברת אחזקה וכיוצ"ב) (להלן: "חברת החשמל") בגין הוצאות החשמל של יחידות העירייה וכן יצירת קשר מול חברת החשמל באמצעים המפורטים בסעיף 3.2 לפרק ג' למסמכי המכרז. כמו כן שירותים נלווים הנדרשים לעירייה בנושא החשמל, הכל על פי שיקול דעת העירייה.

2. מועד הגשת הצעות

המועד האחרון להגשת הצעות הינו עד 19.1.2020 עד השעה 15:00 במסירה ידנית בלשכה המשפטית בנין העירייה אחוזה 103 רעננה.

3. כנס משתתפים במכרז

סיור משתתפים במכרז יתקיים בתאריך 8/1/2020 בשעה 10:00 , מקום מפגש: עיריית רעננה, אגף הנדסה, רחוב החרושת 4 א.ת. רעננה קומה ג' חדר ישיבות. **מובהר כי השתתפות בסיור לכל אורכו היא מחייבת ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.**

4. פרטים נוספים

- 4.1 לא יאוחר מיום 12.1.2020 בשעה 12:00, יודיע המציע בכתב ללשכה המשפטית בעירייה (למייל: tenders@raanana.muni.il להלן: "הלשכה") על כל סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.
- 4.2 מסר המציע ללשכה הודעה כאמור לעיל, תמסור לו הלשכה תשובות בכתב, לא יאוחר מ – 48 שעות לפני המועד האחרון להגשת הצעות.
- 4.3 המציע יצרף את ההודעה ואת התשובות כאמור לעיל, להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.
- 4.4 הלשכה תמסור עותק של השאלות והתשובות שנמסרו לכל אחד מהמציעים וכל מציע יצרפם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.
- 4.5 מציע לא יהא רשאי לטעון, כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו ע"י הלשכה, אלא אם התשובות ניתנו לו בכתב כאמור בסעיף זה והן צורפו להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.
- 4.6 העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, לרבות דחיית המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויפורסמו באתר העירייה.

5. יש להגיש הצעה לכל המכרז על שני פרקיו ולא ניתן לפצל את ההצעה. העירייה תהיה רשאית להכריז על זוכה אחד בלבד במכרז או יותר.

את מסמכי המכרז ניתן יהיה לרכוש במשרדי מחלקת נכסים והתקשרויות בעיריית רעננה, רחוב אחוזה 103, רעננה, בימים א-ה בשעות העבודה, בתמורה לתשלום של 300 ₪ אשר לא יוחזרו. תשלום הסך כאמור בגין רכישת מסמכי המכרז מהווה תנאי סף להשתתפות במכרז. מציע שלא ירכוש את מסמכי המכרז, לא יהיה כשיר להגיש הצעה והצעתו תפסל על הסף.

ניתן לעיין בתנאי המכרז קודם לרכישתו, ללא עלות, במשרדי הלשכה המשפטית בעירייה בשעות הפעילות הנוסח המחייב של המכרז הינו הנוסח שיירכש ע"י המציע.

פרק ב' – תנאי המכרז

1. הגדרות

- 1.1 העירייה – עיריית רעננה.
- 1.2 הועדה – ועדת המכרזים של העירייה או כל ועדה אחרת שבסמכותה לבחון את ההצעות ולהחליט על הזוכה במכרז.

2. תנאים כלליים

- 2.1 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 2.2 העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 2.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת מסמכי המכרז וההצעה למכרז זה יחולו על המשתתף במכרז ולא יוחזרו לו, ובכלל זה הוצאות רכישת מסמכי המכרז.
- 2.4 זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות לעיריית רעננה. המשתתפים במכרז אינם רשאים לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע העבודה/הספקת הטובין.
- 2.5 אין לראות במכרז זה משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה/הטובין נשוא המכרז.
- 2.6 הכמויות המצוינות במסמכי המכרז הן לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המשתתף במכרז.
- 2.7 מובהר כי התמורה החודשית שתשולם על ידי העירייה הינה פאושליט ללא קשר למספר חשבונות החשמל שייבדקו על ידי הזוכה. למען הסר ספק- לא תשולם תוספת כלשהי מעבר לתמורה החודשית, למעט במקרה של חוזר כמפורט להלן.
- 2.8 העירייה ו/או הוועדה תהא רשאית לדרוש מכל המשתתפים במכרז ו/או חלקת השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המשתתף והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

2.9 ימצא המשתתף במכרז במסמכי המכרז סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב למחלקת נכסים והתקשרויות כאמור בסעיף 4 לעיל הצעת המשתתף במכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של משתתף במכרז שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".

3. תנאים כלליים ותנאי סף להשתתפות במכרז

תנאים כלליים:

- 3.1 העירייה תתקשר רק עם משתתף במכרז שהינו עוסק מורשה ושהציג אישורים על כך.
- 3.2 על המשתתף במכרז להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976. האישור יכול שיהא מופק באמצעות מאגר המידע של רשות המיסים. לאישור זה תצורף הצהרת המשתתף המאמת את פרטי האישור.
- 3.3 על המשתתף במכרז לציין מהו מעמדו המשפטי.
- טופס הצהרה על מעמד משפטי מצורף בנספח מס' 3 למכרז.
- במקרה של תאגיד או שותפות יצורף אישור (דו"ח) מאת רשם החברות.

תנאי סף:

- 3.4 על המשתתף במכרז לצרף להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית כמפורט בסעיף 6 להלן להבטחת קיום התחייבויותיו בהצעתו.
- 3.5 על המשתתף במכרז לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בפרק ג' – הקריטריונים לבחינת ההצעות.

4. תוקף ההצעה

תוקף ההצעה הינו 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב-4 חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה לפני פקיעת ההצעה או לחילופין בדרך של הארכת תוקף הערבות שבסעיף 6 להלן.

5. מחויבות להצעה

- 5.1 משתתף במכרז יגיש טופס הצהרה בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.
- טופס הצהרת המשתתף במכרז מצורף בנספח מס' 1 למכרז.

6. ערבות למכרז

- 6.1 המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית חתומה מקורית, אוטונומית, בנוסח מקובל בבנק מוכר בישראל לטובת העירייה. על הערבות לעמוד במדויק בתנאים הבאים -
1. הערבות תהא **בשיעור מדויק של 1,300 ש.ח.**
 2. הערבות תעמוד **בתוקפה עד ליום 19.4.2020**
- למסמך זה מצורפת דוגמא לא מחייבת לנוסח הערבות כנספח 2. המציעים רשאים להיעזר בנוסח לדוגמא אך לא מחויבים להיצמד לנוסח שלה. חובה על המציעים להגיש ערבות בנקאית בנוסח מקובל של בנק מוכר בישראל העונה במדויק על כל הדרישות המפורטות בסעיף זה (סעיף 6 לפרק ג').
- 6.2 הערבות תוצא על ידי בנק מוכר ומוסמך על פי החוק ותנוסח לטובת עיריית רעננה כשהיא אינה מותנית וניתנת על פי תנאיה לגביה **לא יאוחר מ-10 ימים לאחר פנייה חד-צדדית** של ראש העירייה או נציג מטעמו.
- 6.3 הערבות תוחזר לכל מציע שהצעתו לא תתקבל, לאחר שיחתם הסכם עם הזוכה במכרז.
- 6.4 הצעה שלא תצורף אליה ערבות בנקאית העונה על הדרישות המפורטות, לא תידון כלל.
- 6.5 ערבות להבטחת ביצוע תנאי ההסכם - במועד חתימת ההסכם, ימסור הזוכה לעירייה ערבות בנקאית כמפורט בהסכם, להבטחת ביצוע ההתחייבויות נשוא ההסכם (להלן: "הערבות להסכם"). עם מסירת הערבות להסכם, תוחזר הזוכה הערבות שהומצאה לעירייה על פי הוראות סעיף 6 לעיל.
- 6.6 **מובהר כי אין להצמיד את ערבות המכרז למדד כלשהו.**

7. אופן הגשת ההצעות

- 7.1 המשתתף במכרז יגיש לעירייה את חוברות המכרז עם הנספחים והמסמכים הנדרשים, בשלושה העתקים זהים, על גבי הטפסים המיועדים לכך, במעטפה שהומצאה לו.
- 7.2 מסמך הצעת המחיר עצמו (פרק ה' למכרז) יוגש במעטפה נפרדת שהומצאה, כשהיא סגורה היטב, ומוגשת עם יתר המכרז, כמתואר בסעיף 7.1 לעיל.
- 7.3 המחירים בהצעת המחיר ינקבו בשקלים חדשים.
- 7.4 הצעת המשתתף במכרז לא תכלול מע"מ.
- 7.5 **הצעת המשתתף במכרז תהווה חלק בלתי נפרד מהחווה שיחתם בין הזוכה במכרז לבין העירייה.**

המשתתף במכרז יגיש הצעתו במסירה ידנית, עד המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות המכרז, במעטפה סגורה שעליה כתוב: מכרז 28/2019 **למתן שרות עבור בקרת הוצאות חשמל, בדיקה וניתוח חיובי הוצאות חשמל, סקר מוני חשמל עבור עיריית רעננה למשרדי הלשכה המשפטית, רחוב אחוזה 103, רעננה.**

7.6 המשתתף במכרז יצרף את המסמכים הבאים:

- מסמך הצהרת המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 1 למכרז.
- ערבות בנקאית (נוסח לא מחייב של כתב ערבות מצורף בנספח מס' 2 למכרז)..
- טופס אישור על קיום ביטוחים, המצורף בנספח ב' למכרז חתום ע"י המשתתף במכרז. יובהר כי בשלב הגשת ההצעה אין צורך להחתים את חברת הביטוח על האישור, אולם חתימתו של המציע על גבי האישור מהווה הוכחה כי הציג בפני חברת הביטוח שלו את דרישות הביטוח של העירייה ואין השגות בעניין.
- מסמך הצהרה על מעמד משפטי, המצורף בנספח מס' 3 למכרז. במקרה של תאגיד או שותפות יצורף אישור (דו"ח) מאת רשם החברות.
- אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלו-1976. תדפיס ממאגר המידע של רשות המיסים, בדבר עמידתו בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו 1976, בצירוף הצהרתו המאמתת פרטי תדפיס זה.
- מסמך הצעת המחיר לביצוע העבודה/הספקת הטובין, חתום ע"י המשתתף במכרז, המצורף בפרק ה' למכרז.
- מסמכים נוספים, בהתאם לנדרש בפרק ג' – הקריטריונים לבחינת ההצעות.

8. תקינות ההצעה

- 8.1 הצעות שתוגשנה באופן השונה מהמפרט לעיל עלולות להיפסל.
- 8.2 הסתייגות כלשהי של המשתתף במכרז עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 8.3 הצעות שתוגשנה לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא תיפתחנה.
- 8.4 העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 8.5 העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למשתתפים במכרז.
- 8.6 התגלתה בבחינת ההצעות שהוגשו במכרז טעות חשבונית בהצעת המחיר – הקובע יהיה אחוז ההנחה ובהתאם לכך יחושב הסך הכולל של ההצעה.
- 8.7 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של המשתתפים בכנס הספקים/קבלנים ורוכשי מסמכי המכרז באמצעות מכשיר הפקסימיליה לפי מספרי הפקס שיימסרו על ידם.

9. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 9.1 העירייה תמסור למשתתפים במכרז הודעה בכתב על זכייתם/אי זכייתם במכרז.
- 9.2 בין הזוכה/זוכים במכרז לבין העירייה ייחתם חוזה שהעתקו, על נספחיו, מצורף בחלק ב' של מסמכי המכרז, בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה.
- 9.3 הזוכה במכרז יחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך.
- 9.4 הזוכה במכרז יגיש עד למועד החתימה על החוזה אישור על קיום ביטוחים, חתום ע"י חברת הביטוח, להבטחת קיום דרישות הביטוח המפורטות בחוזה. טופס אישור על קיום ביטוחים מצורף בנספח מס' ב' לחוזה.
- 9.5 היה והזוכה במכרז לא יעמוד בהתחייבויותיו בסעיפים קטנים 9.2, 9.3 ו-9.4 לעיל ו/או לא המציא ערבות לחוזה כנדרש בסעיף 6 לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לחוזה, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.
- 9.6 בכל מקרה בין אם בוטלה הזכייה במכרז מכל סיבה שהיא ובין אם לאו, רשאית העירייה לחלט את הערבות, כולה או מקצתה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – הקריטריונים לבחינת ההצעות

עיריית רעננה

מכרז פומבי מס' 2019 / 28

למתן שרות עבור בקרת הוצאות חשמל, בדיקה וניתוח חיובי הוצאות חשמל, סקר מוני חשמל

עבור עיריית רעננה

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה במחיר ההצעה בלבד (משקל ההצעה הוא 100%).

2. ערבות למכרז

גובה הערבות למכרז הוא 1,300 ש"ח.

3. תנאי הסף לבחינת ההצעות-

בנוסף לתנאים שצוינו בפרק התנאים הכלליים על המשתתף במכרז לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן, במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז:

- 3.1 רשאים להשתתף במכרז רק משותתפים בעלי ניסיון מוכח של שנתיים רצופות בשנים 2017, 2018 בביצוע שירותי בקרה ובדיקה, מתן חו"ד וניתוח חשבונות החשמל של לפחות 3 רשויות מקומיות, כאשר לפחות לאחת מן הרשויות הנ"ל יהיו לפחות 200 חשבונות חשמל בכל אחת מהשנתיים הנ"ל.
- 3.2 המשתתף במכרז מקבל וקולט נתונים מחברת חשמל באמצעות פס מגנטי ו/או תכנת מדף ו/או תכנת אינטרנט, בשנתיים הרצופות שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז זה (2017-2018) כמפורט בנספח 5 למכרז.
- 3.3 ברשות המשתתף במכרז מערכת ממוחשבת לניהול חיובי החשמל המתקבלים מחברת החשמל, באמצעות פס מגנטי ו/או תכנת מדף ו/או תכנת אינטרנט, שהותקנה אצלו ואצל הרשויות ומופעלת כיום ב-3 רשויות מקומיות לפחות אשר המשתתף במכרז נתן/נותן להם שירות כמפורט בסעיף 3.1 לעיל. לעניין זה יודגש כי גם מתן הרשאה לרשויות המקומיות כאמור לעיל ע"י המשתתף ייחשב כעונה על דרישת הסעיף.
- 3.4 למשתתף במכרז ניסיון מוכח של שנתיים רצופות הקודמות למועד הגשת ההצעה למכרז (2017-2018) בהשגת החזרים מחברת החשמל לפחות באחת מהרשויות המקומיות לעיל, לכל הפחות.

3.5 החברה היא בעלת אישור עמידה בתקן ISO לבדיקת הצעות חשמל.

4. מסמכים מצורפים

על המשתתף במכרז לצרף את המסמכים המתאימים המעידים על עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל, לרבות:

4.1 להוכחת סעיף 3.1, יש לצרף אישורים ו/או מסמכים ו/או המלצות ו/או חוזים, המעידים על עמידתו בתנאי הסף ראה נספח 4.

4.2 להוכחת סעיף 3.2 לעיל, על המשתתף במכרז לצרף אישור ממורשה חתימה בחברת חשמל (מקור או העתק נאמן למקור חתום ע"י עו"ד), המעיד כי המשתתף במכרז קיבל נתונים ומידע בפס מגנטי ו/או בתכנת מדף ו/או בתכנת אינטרנט, לחילופין, המשתתף במכרז יהיה רשאי לצרף תצהיר מטעמו חתום ומאומת על ידי עורך דין (מקור או העתק נאמן למקור חתום ע"י עו"ד) הכל כמפורט בסעיף 3.2 לעיל. ראה נספח 5 למכרז.

4.3 להוכחת סעיף 3.3 לעיל, המשתתף במכרז יצרף תצהיר חתום ומאומת כדין על ידי עורך דין המאשר את קיום המערכת כמפורט בסעיף 3.3 לעיל. ראה נספח מס' 6 למכרז. העירייה רשאית לאמת את הנתונים הן עם המשתתף במכרז והן עם הגורמים שפורטו על ידו הכל על פי שיקולי דעתה הבלעדי. כמו כן על המשתתף במכרז למלא את נספחים 7-8 בדבר הדרישות הטכנולוגיות של המערכת.

4.4 להוכחת סעיף 3.4 לעיל, המשתתף במכרז יצרף אישורים מאת הרשויות המקומיות המעידים על עמידה בתנאי סף זה, המפרטים את גובה ההחזר.

4.5 להוכחת סעיף 3.5 לעיל, המשתתף במכרז יצרף תעודת מכון התקנים המעידה על עמידה בתנאי סף זה.

5. היקף העבודה -

השרות הנדרש, כולל:

5.1 סקר מוני חשמל לכל מוני החשמל העירוניים הפזורים ביחידות העירייה ו/או נכסים שונים המשמשים את העירייה, שמטרתן לאחד ולטייב את כל המידע שניתן למצוא מכל גורמי העירייה ואחרים ככל שנדרש, הכל על פי הוראות החוזה ונספחיו. סה"כ מוני החשמל במוסדות העירייה בעיר עומד כיום על כ- 320 מונים. למען הסר ספק, הזוכה מתחייב ליתן שירות לכל המונים של מוסדות העירייה, גם במידה ויהיה שינוי בכמות המונים.

5.2. - קליטת קובצי נתוני החיובים מחברת חשמל (קליטה מדיה מגנטית/באמצעות אינטרנט)

למערכת מידע

5.3. - עיבוד ניתוח והתאמה לסוגי צריכה, סקטורים ותעריפים).

5.4 - יצירת פקודות יומן לסעיפים תקציביים רלוונטיים

5.5 - ניתוח עלויות כולל בדיקת תעריפים (רגיל, תעו"ז וכד')

5.6 - מעקב ובקרה אחר הוצאות החשמל- ניהול מאגר נתונים לצורך ניהול מעקב ובקרה אחר הוצאות החשמל: רישום כל מוני החשמל ושיוכם עפ"י מס' צרכן/כתובת ולפי חלוקה פנים ארגונית.

5.7- מתן חו"ד למנהל מחלקת חשמל או מי מטעמו מכל נושא הקשור לחשמל העירוני.

5.8- בדיקת נתונים בשטח.

5.9 הנעת התהליך הנדרש לקבלת החזרים מחברת החשמל במידה ויתגלו ליקויים / אי התאמות בחשבונות החשמל וכן טיפול וגבייה של הכספים המוחזרים שיתקבלו מחברת החשמל.

6. על המשתתף במכרז לציין בהצעתו את שם האחראי מטעמו אתו יהיו נציגי העירייה בקשר בכל הקשור במכרז זה.

7. בדיקת ההצעות ובחירת הזוכה

7.1 העירייה רשאית לבקש הבהרות ו/או השלמת פרטים ו/או נתונים לעניין עמידתו של המשתתף במכרז בתנאי הסף, לרבות לעניין ניסיונו, הן מן המשתתף במכרז, הן מן הגורמים שפורטו על ידו בהצעתו ומכל צד ג' הכל על פי שיקולי דעתה הבלעדי, וזאת בטרם קבלת החלטת על הזוכים במכרז.

7.2 מובהר ומוסכם בזה כי בחירת הזוכה, תעשה ע"י השוואת סיכום משוקלל של סה"כ המחירים שיגישו המשתתפים במכרז, כשלכל פרק יינתן משקל באחוזים כדלקמן:

בקרת וניתוח הצעות חשמל בהתאם לתנאים של המכרז הנ"ל.

הוגדר בנוסחת שקלול (S) - 100% מסה"כ מחיר ההצעה, כמפורט להלן: .

א. עלות חודשית (ללא מע"מ) עבור בקרת וניתוח הצעות חשמל בהתאם למכרז הנ"ל

הוגדר באות (A) - 90% מסה"כ מחיר ההצעה.

מקדם לצרכי שקלול בלבד - (12).

ב. סקר מוני חשמל (B) - 10% מסה"כ מחיר ההצעה.

מקדם לצרכי שקלול בלבד - (1).

7.3 נוסחת שקלול לצורך בחירת הזוכה:

$$0.9*12*A + 0.1*B = S$$

7.4 למען הסר ספק מובהר, כי במידה וכתוצאה מבקרת חשבונות שיערך ע"י הזוכה במכרז, העירייה תהיה זכאית להחזר כספי מחברת החשמל בסכום שלא יעלה על 40,000 ₪, ישולם לזוכה סכום בשיעור של 15% מסכום הזיכוי. במידה והעירייה תהיה זכאית להחזר כספי כתוצאה מבקרת חשבונות כאמור לעיל העולה על סכום של 40,000 ₪- ישולם לזוכה סכום בשיעור של 10% מסכום הזיכוי. סכומים אלו אינם נתונים להתמחרות והם קבועים ע"י העירייה.

עיריית רעננה

עיריית רעננה מכרז פומבי 28/2019 למתן שרות עבור בקרת הוצאות חשמל, בדיקה וניתוח חיובי הוצאות חשמל, סקר מוני חשמל

נספח מס' 1

אל עיריית רעננה

אחווה 103

רעננה

הצהרת המשתתף במכרז

פרטי המכרז:

שם המכרז: מכרז למתן שרות עבור בקרת הוצאות חשמל, בדיקה וניתוח חיובי הוצאות חשמל, סקר מוני חשמל עבור עיריית רעננה מס' מכרז

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

- אנו מצהירים בזה, כי הכנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
- אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את מלוא ההתחייבויות על פי מסמכי המכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, לרבות על פי חוזה המכרז ונספחיו.
- אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיקום עם משתתפים אחרים.
- הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד יום _____ או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המכרז, בהתאם לסמכות העירייה ולכן זמן שערבות המכרז על הארכותיה תהיה בתוקף.
- להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות מכרז בתוקף, בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
- אם נתקבל הצעתנו, אנו מתחייבים, כי תוך ארבעים וחמישה (45) ימים ממועד שתימסר לנו הודעה בכתב, דבר זכייטנו במכרז, נמציא לכם את החוזה על נספחיו כשהוא חתום על ידינו, בצירוף כל המסמכים שעלינו להגיש לכם, בעקבות זכייטנו במכרז, בהתאם לחוזה המצורף.
- עד להמצאת החוזה המצורף על נספחיו כשהוא חתום על ידינו, בצירוף כל המסמכים שעלינו להגיש לכם בעקבות זכייטנו במכרז, בהתאם לחוזה המצורף, תשמש ערבות המכרז שמסרנו בנוגע למכרז להבטחת כל התחייבויותינו, על פי המכרז.
- אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת ערבות המכרז, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
- ככל שההצעה מוגשת על ידי תאגיד, אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
- אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

שם איש קשר

טלפון

כתובת

שם המשתתף

חתימה וחותמת

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ המשמש כעורך הדין של המשתתף במכרז מאשר בזאת כי _____ ת.ז.ח.פ. _____ ו _____ ת.ז.ח.פ. _____, החתומים על הצהרת המשתתף במכרז, בשם המשתתף במכרז הינם מורשי החתימה המוסמכים מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המשתתף במכרז להשתתף במכרז.

תאריך

עו"ד, _____

נוסח ערבות למכרז 28/2019 – נוסח לדוגמא לא מחייב

נוסח ערבות זה הינו דוגמא בלבד ונוסחו כלשונו אינו מחייב. על הערבות המוגשת מטעם המציע לעמוד בכל דרישות

סעיף 6 לפרק ב' – ערבות זו תשמש גם לערבות החוזה, בשינויים המחויבים.

תאריך: _____

לכבוד:

עיריית רעננה

א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן – המבקש) בקשר למכרז פומבי מס' 28/2019 _____, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל _____ ₪ (במילים: _____ ש"ח).
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו **לא יאוחר מ-10 ימים** מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י העירייה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. תוקף ערבות זה יהיה עד ליום _____.
4. כל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
4. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

בכבוד רב,

_____ : בנק

הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

חברה בע"מ	עמותה	אגודה שיתופית	שותפות רשומה	שותפות לא רשומה	משתתף במכרז (פרטי)
(יש למלא טבלאות בי"ח ולצרף דו"ח מעודכן מרשם החברות)	(יש למלא טבלאות בי"ח ולצרף דו"ח מעודכן מרשם העמותות)	(יש למלא טבלאות בי"ח ולצרף דו"ח מעודכן מרשם האגודות)	(יש למלא טבלאות בי"ח ולצרף דו"ח מעודכן מרשם השותפויות)	(יש למלא טבלאות בי"ח)	(יש למלא טבלאות בי"ח)

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות/עמותות)

שם המשתתף במכרז
כתובת המשתתף במכרז
כתובת מייל
טלפון
טל' נייד
פקס
מס' עוסק ורשה
מספר התאגיד

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/עמותה/אגודה שיתופית/שותפות רשומה)

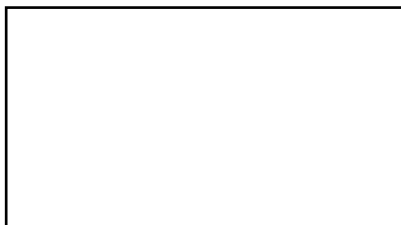
מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה או שותפות לא רשומה או משתתף במכרז (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו החתומים מטה, מאשרים בזאת כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

דוגמת חותמת



שם פרטי _____
 שם משפחה _____
 תאריך _____
 חתימה _____

*אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/העמותה/האגודה השיתופית/השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/העמותה/האגודה השיתופית/השותפות) לכל דבר ועניין.

רואה חשבון/עורך דין _____
 תאריך _____

לכבוד עיריית רעננה

שם המכרז: _____

מס' המכרז: _____

הנדון: אישור על ביצוע עבודות למתן שרות עבור בקרת הוצאות חשמל, בדיקה וניתוח חיובי

הוצאות חשמל, סקר מוני חשמל

הנני מאשר כי _____ ביצע עבור _____, שירותים של

(שם המשתתף במכרז) (שם הגוף ציבורי/העסקי לו ניתן השירות)

שירותי בקרה, בדיקה, מתן חוו"ד וניתוח חשבונות חשמל (להלן: **העבודות**) וזאת במהלך השנים
ובהיקפים הנדרשים **בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1 לפרק ג'** למסמכי המכרז המפורטים להלן:

בשנת _____ עבודות בהיקף של לפחות _____ חשבונות חשמל

בשנת _____ עבודות בהיקף של לפחות _____ חשבונות חשמל

בברכה,

שם המאשר מטעם הגוף לו ניתן השירות: _____

תפקיד: _____

טלפון: _____

חתימה: _____

**** יש להציג ניסיון של 3 רשויות מקומיות, כקבוע בתנאי הסף שבסעיף 3.1 לפרק ג'
למסמכי המכרז.**

נספח מס' 5

– אישור על קבלת מידע מחברת חשמל לצורך הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 למכרז לפרק ג' למסמכי המכרז.

עבור עיריית רעננה

שם המכרז: _____

מס' המכרז: _____

הנדון: אישור מחברת חשמל

הרינו לאשר כי _____ מקבל וקולט נתונים מחברת חשמל באמצעות פס מגנטי/ו/או תכנת אינטרנט ו/או תוכנת מדף וזאת ב 2 שנים הרצופות שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז זה (2017-2018)

בברכה,

שם החותם מטעם חברת חשמל לישראל: _____

תפקיד: _____

טלפון: _____

חתימה: _____

תצהיר המשתתף במכרז להוכחת תנאי הסף הקבועים בסעיף 3.3 למכרז

נוסח תצהיר המשתתף במכרז להוכחת ניסיון

בהתאם לתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 בפרק ג' למסמכי המכרז

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי ע"י עו"ד כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני המנהל ו/או שותף ו/או בעל מניות ו/או _____ (יש לפרט) של _____ והנני מורשה ומוסמך לחתום על מסמך זה. שם המשתתף במכרז _____

2. הנני נותן תצהירי זה מטעם המשתתף במכרז פומבי ---- למתן שרות עבור בקרת הוצאות חשמל, בדיקה וניתוח חיובי הוצאות חשמל, סקר מוני חשמל. עבור עיריית רעננה, אשר פורסם על ידי עיריית רעננה, וזאת לצורך הוכחת עמידת המשתתף במכרז בתנאי הסף הקבועים בסעיף 3.3

לפרק ג' למסמכי המכרז.

3. הנני מצהיר כי ברשות המשתתף במכרז מערכת ממוחשבת לניהול חיובי חשמל המתקבלים

מחברת החשמל באמצעות פס מגנטי ו/או תכנת אינטרנט ו/או תוכנת מדף מסוג _____.

(יש לסמן את האפשרות המתאימה).

4. כן הנני מצהיר כי המערכת לחיובי חשמל שברשות המשתתף במכרז הותקנה ומופעלת ב-3 רשויות מקומיות וכמפורט להלן:

שנה	שם הרשות המקומית בה הותקנה התכנה	איש הקשר	טלפון/נייד
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

5. הנני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימה וחותמת

תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עורך דין, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כחוק אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל ותחתם/ה עליה בפניי מרצונו/ה החופשי.

חתימה וחותמת עו"ד

אישור להוכחת קיום פונקציות בתוכנה

אני הח"מ _____ מתחייב כי התוכנה המוצעת על ידי, תכלול לפחות את הפריטים עפ"י המפורט על ידי בטבלה דלעיל.

ידוע לי כי אי מילוי של כל השורות בעמודת "קיים? (כן/לא)" בטבלה בתשובה חיובית כגון "כן/קיים" וכו' תגרום לפסילת ההצעה.

מס"ד	נושא	הסבר	קיים? (כן/לא)

		מנגנון התקנה אוטומטית לשרתים מרוחקים ותנות עבודה	

1.6	אבטחת מידע		
1.6.1	כניסה למערכת עם זיהוי+סיסמה אישיים	SSO דרך ה-AD	
1.6.2	מנגנון החלפת סיסמאות	יחייב החלפת סיסמת גישה ע"י המשתמש מידי כל פרק זמן, הנמדד בחודשים או שבועות. בכל מקרה של ניהול ו/או שמירת פרטי משתמשים בתוכנה, על הסיסמה להישמר באופן מוצפן	
1.7	פונקציות משתמש בתוכנה		
1.7.1	קליטת חיובים מתוך קובץ Excel או קובץ טקסט לפי פורמט עירוני		
1.7.2	הצגת מסמכי MS-Office (excel,word,power point) רלוונטים עפ"י מפתח חיפוש, PDF	מסמכי office בתיקיות מסמכים על שרתי העירייה.	

מס"ד	נושא	הסבר	קיים? (כן/לא)
1.8	דרישות מרכיבי צד שלישי שנעשה להם שימוש בתוכנה בצד הclient והserver		
1.8.1	מיפוי הרכיבים		
1.8.2	מידע על הרכיב ומיהו הספק		
1.8.3	רישוי ותוקף		
1.9	דוחות		
1.9.1	שכבה לוגית (meta layer) המאפשרת חילול דוחות ע"י המשתמש באמצעות Microsoft Reporting Services		
1.9.2	קוביות מידע למערכת ה-OLAP למסד הנתונים-MS SQL SERVER גרסה 2016/2014		
1.10	טיפול בכשלים		
1.10.1	ניהול קובץ לוג המכיל את כל הכשלים והתקלות במערכת		
1.10.2	משלוח דוא"ל בכל אירוע של כשל מערכות		
1.11	תיעוד		
1.11.1	הוראות התקנה והסרה של המערכת, הגדרות הרשת וחומת האש הנדרשות לשם הפעלת המערכת (לדוגמה: הערוצים (TCP/IP ports) שבשימוש)		
1.11.2	מדריך למשתמש		
1.11.3	רשימת תקלות שכיחות, איתורן ואופן הטיפול בהן		
1.11.4	תרשים ERD של מסד הנתונים, פירוט השדות בכל טבלאות המערכת		
1.11.5	עץ המחיצות של המערכת המותקנת		
1.11.6	קובץ הפרמטרים והגדרות המערכת		

חתימה וחותמת של המשתתף במכרז

תאריך

– אישור להוכחת דרישות טכנולוגיות ממערכת מחשוב בגישה מרחוק

אני הח"מ _____ מתחייב כי התוכנה המוצעת על ידי, תכלול לפחות את הפריטים עפ"י המפורט על ידי בטבלה דלעיל.

ידוע לי כי אי מילוי של כל השורות בעמודת "קיים? (כן/לא)" בטבלה בתשובה חיובית כגון "כן/קיים" וכו' תגרום לפסילת ההצעה.

מס"ד	נושא	הסבר	קיים? (כן/לא)
2	אבטחת מידע		
2.1	כניסה למערכת עם זיהוי+סיסמה אישיים		
2.2	מנגנון החלפת סיסמאות	יחייב החלפת סיסמת גישה ע"י המשתמש מידי כל פרק זמן, הנמדד בחודשים. בכל מקרה של ניהול ו/או שמירת פרטי משתמשים בתוכנה, על הסיסמה להישמר באופן מוצפן	
2.3	על הספק לחתום על טופס הצהרת סודיות וטופס קבלת מידע – כתב התחייבות בלתי חוזר לפני קבלת קבצי מידע		
2.4	מידור מידע	מידע העירוני יימודר במערכת. לא תינתן גישה למידע העירוני לגורמים לא עירוניים	
3	תיעוד		
3.1.1	מדריך למשתמש		

חתימה וחותמת של המשתתף במכרז

תאריך

חוזה

שנחתם ונערך בתל-אביב-יפו ביום _____ לחודש _____ שנה _____.

בין

עיריית רעננה

להלן-העירייה

מצד אחד

לבין

להלן-הספק

מצד שני

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 28/2019 (להלן: "המכרז") לקבלת הצעות לביצוע עבודה ו/או שירותים כמפורט בנספח א', בנספח ב' או במפרט הטכני לחוזה זה, שכותרתם "למתן שרות עבור בקרת הוצאות חשמל, בדיקה וניתוח חיובי הוצאות חשמל, סקר מוני חשמל לעיריית רעננה" ויכוננו להלן – "דרישות מקצועיות".

והואיל והספק נענה לבקשה והציע הצעתו במסמך המפורט בנספח ה' שכותרתו "טופס הצעת המחיר" שיכונה להלן – "שיכונה להלן – "הצעת הספק";

והואיל וועדת המכרזים המליצה בפני ראש העיר לקבל את הצעת הספק כהצעה הזוכה, וראש העיר קיבל המלצה זו ואישר את הצעת הספק כהצעה הזוכה ביותר;

והואיל והעירייה קיבלה את "הצעת הספק", על פי המלצת ועדת מכרזים;

ולפיכך מוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם

במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים הצהרות, מצגים,

הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם

נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו

תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והפסק יהא מנוע מלהעלות כל

טענה בעניין ויתור ו/או הסכמה ו/או שינוי שלא נעשה בדרך האמורה.

1.3 הספק מתחייב לעמוד בכל תנאי הסף לביצוע ההתקשרות, כפי שפורטו בתנאי המכרז של חוזה זה. סטייה מתנאים אלה תהווה הפרה יסודית של החוזה, אלא אם קיבל הספק אישור בכתב לכך.

1.4 הצדדים מסכימים כי העבודה או השירותים הניתנים על ידי הספק ניתנים במסגרת של מתן שירותים וכעבודה קבלנית ולא במסגרת יחסי עבודה הנהוגים בין עובד ומעביד. למען הסר ספק, הצדדים מצהירים בזאת כי לא יתקיימו יחסי עבודה בין עובדי הספק אשר יבצעו עבודה במסגרת מתן השירותים על ידי הספק לבין העירייה.

2. מונחים והגדרות

בחוזה זה תהא למונחים הבאים משמעות כמוגדר להלן:

- 2.1 **המנהל** – מנהל מחלקת חשמל באגף הנדסה, כמפורט במסמך התנאים המיוחדים להתקשרות נספח א' לחוזה זה.
- 2.2 **העבודה או השירותים** – הפעילות הנדרשת בהתאם לתנאי חוזה זה ונספחיו.
- 2.3 **הטובין** – הסחורה המסופקת עם העבודה, לרבות השירות הנלווה המתחייב.
- 2.4 **המפרט הטכני** – מסמך המפרט את הדרישות הטכניות של העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין הנדרשים.
- 2.5 **הספקה מתמשכת/לסירוגין** – הספקת עבודה ו/או שירותים ו/או טובין המשתרעת לאורך הזמן הנקוב בחוזה זה, בכמויות ובמועדים בהתאם לדרישת העירייה.
- 2.6 **המדד** – המדד המצוין במסמך התנאים המיוחדים להתקשרות, נספח א' לחוזה זה.
- 2.7 **"העבודה"** – עבודות ייעוץ, ליווי, בקרה, סקר מוני חשמל, בדיקה וניתוח חיובי הוצאות חשמל והכל כמפורט במסמכי המכרז ובמסמכי החוזה.
- 2.8 **"חברת חשמל"** – חברת חשמל ו/או ספקי חשמל שאינם חברת חשמל לפי העניין (חברת ניהול, חברת אחזקה וכיוצ"ב)
- 2.9 **"יחידות העירייה"** - בכל מקום בו נאמר במכרז ו/או בחוזה יחידות העירייה פרושו כל יחידות העירייה לרבות אך לא רק כל נכס ו/או מקום שהעירייה מחזיקה ו/או משתמשת בו.

3. מסמכים המצורפים לחוזה

3.1 המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה :

א. המפרט הטכני המצורף בנספח מס' א' לחוזה.

ב. מסמך הצעת המחיר, החתום ע"י הספק, המצורף בנספח ג' לחוזה.

ג. המכרז עצמו על תנאיו ונספחיו וכן רשימת מסמכים נלווים לחוזה, המצורפים כולם כנספח ד' לחוזה.

3.2 במקרה ובמהלך העבודה מגלה סתירה בין המסמכים שלעיל, יהיה תקף המסמך האחרון שפרסמה העירייה.

3.3 העירייה אינה אחראית עבור כל פירושים ו/או הסברים שניתנו בעל פה.

4. תקופת ההתקשרות (להספקה מתמשכת או למתן שירותים מתמשכים בלבד)

4.1 תקופת ההתקשרות בין הצדדים תהיה לשנה מיום החתימה על החוזה.

4.2 העירייה שומרת לעצמה את האופציה הבלעדית להאריך את תקופת ההתקשרות בארבע שנים נוספות, שנה או חלק ממנה בכל פעם, בתנאים ובמחירים בכפוף להתייקרויות, כפי המוגדר בחוזה. ובתנאי שתקופת ההתקשרות הכוללת, כולל ההארכות לעיל, לא תעלה על 5 שנים.

4.3 הודעה על הארכת החוזה תימסר ע"י המנהל לספק 30 יום לכל הפחות לפני תום מועד ההתקשרות.

5. שינויים בהיקף ההתקשרות והעסקת ספקים אחרים

5.1 העירייה רשאית להגדיל את היקף ההתקשרות, כולה או פרט מפרטיה, בשיעור שלא יעלה על 50% ובלבד שתודיע על כך לספק בכתב ומראש.

5.2 העירייה רשאית להקטין את היקף ההתקשרות, כולה או פרט מפרטיה ובלבד שתודיע על כך לספק. ההודעה תיכנס לתוקפה 14 יום מיום שלוחה.

5.3 הזכות בידי העירייה לבצע גם חלק מהשירותים הכלולים בחוזה זה בעצמה או באמצעות ספקים אחרים.

5.4 העירייה רשאית לפרסם מכרזים נפרדים לשירותים נשוא חוזה זה או לחלקם ו/או לבצע כל התקשרות אחרת לפי ראות עיניה ולספק לא תהא כל טענה ו/או תביעה לכך שפריטי המכרז האחר או ההתקשרות האחרת כלולים בחוזה זה. כמו כן, העירייה תהייה רשאית למסור חלק מהשירותים נשוא חוזה זה לספקים אחרים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

6. איסור הסבת זכויות

- 6.1 הספק אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא תמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל את הסכמת העירייה מראש ובכתב. כאשר הספק הוא חברה, העברת מניות מעל 51% תחשב להסבת זכויות כמשמעותו בסעיף זה. במקרה שהספק הוא שותפות רשומה ו/או לא רשומה, העברת/הסבת זכויות של אחד השותפים תחשב כהסבת זכויות שמשמעותו בסעיף זה.
- 6.2 העירייה זכאית להכניס צד שלישי בנעליה בכל הנוגע לחוזה זה ולהעביר, להמחות, להסב, לשעבד ו/או להמחות על דרך השעבוד את זכויותיה ו/או חובותיה עפ"י חוזה זה לצד שלישי לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בקבלת הסכמתו של הספק לכך, ובלבד שאותו צד שלישי ייקח על עצמו את התחייבויות העירייה כלפי הספק כמפורט בחוזה. המנהל יודיע לספק בכתב על ההעברה, ההמחאה, ההסבה, השעבוד ו/או ההמחאה על דרך השעבוד, לפי העניין, והם יכנסו לתוקף במועד הנקוב בהודעה.

7. הדרישה מהספק

- 7.1 הספק מתחייב לספק בצורה מהימנה ומקצועית את האמור במפרט הטכני, כמפורט בנספח א' לחוזה זה ובהצעת הספק.
- 7.2 שום ויתור, הנחה, הימנעות מפעולה במועדה או ארכה מצד העירייה לא יחשבו כויתור על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על כך באופן מפורט ובכתב.

8. אחריות הספק ובטיחות

- 8.1 הספק יהיה אחראי לאיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין המסופקים על ידו לפני הספקתם ויישא באחריות מוחלטת בגין פגמים, אם יתגלו על ידי העירייה לאחר ביצוע העבודה ו/או השירותים או לאחר מסירת הטובין.
- 8.2 בטיחות – על הספק יחולו כל החוקים, התקנות וההוראות החלות בדין בנושא בטיחות לרבות בטיחות בעבודה. כמו כן מתחייב הספק למלא אחר כל הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999 וכן כל חוק או תקנה שיבואו במקומם.

9. התמורה

9.1 תמורת הספקת העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין דלעיל יקבל הספק מהעירייה

סכום כמפורט בהצעת הספק, המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

מס'	תיאור ההצעה	מחיר מקסימלי בש"ח	% ההנחה	סה"כ לאחר ההנחה בש"ח ללא מע"מ	לצרכי שקלול בלבד	
					הגדרת האות בנוסחה	מקדם בנוסחה
1	עלות חודשית עבור בקרת וניתוח הוצאות החשמל של כל מוני החשמל במוסדות העירייה לפי המכרז הנ"ל	3,100 ש"ח (לא כולל מע"מ)			A	12
2	עלות חד פעמית עבור ביצוע סקר מוני חשמל לפי המכרז הנ"ל	20,000 ש"ח (לא כולל מע"מ)			B	1
3	סה"כ- אך ורק לצורך שקלול ובחירת הזוכה (יחושב ע"י העירייה מחיר מוצע כפול מקדם שקלול)-	35,480	לא למילוי	לא למילוי		
4	תשלום נוסף-אחוז כספי מסכום הזיכוי שהעירייה תקבל מחברת החשמל בעקבות בקרת חשבונות כאשר סכום הזיכוי עד ₪ 40,000	15% נקבע ע"י העירייה, ללא שינוי ע"י המציע	לא למילוי			
5	תשלום נוסף – אחוז כספי מסכום הזיכוי שהעירייה תקבל מחברת החשמל בעקבות בקרת חשבונות כאשר סכום הזיכוי מעל 40,000 ש"ח	10% נקבע ע"י העירייה, ללא שינוי ע"י המציע	לא למילוי			

9.2 מוסכם על הצדדים כי התמורה המציינת במסמך הצעת הספק תהיה צמודה, בהתאם

למפורט במסמך התנאים המיוחדים לחוזה המצורף בנספח א'.

9.2.1 התמורה בגין קבלת ההחזרים מחברת חשמל על פי חוזה זה תהיה על בסיס הצלחה בלבד

ותשלם לספק לאחר קבלת ההחזר בפועל בעירייה ובכפוף לכל התנאים המפורטים להלן:

9.2.1.1 הספק יקבל תמורה בגובה האחוז הנקוב בפריטים 4-5 לטופס הצעת המחיר

(נספח ה' לחוזה)

מההחזר הכספי שתקבל העירייה מחברת החשמל וזאת לגבי החשבונות השוטפים מיום חתימת החוזה ובתקופת החוזה וזאת רק לאחר קבלת התקבול בפועל בעירייה (גם אם ההחזר התקבל לאחר תום תקופת החוזה אך עלתו נוצרה בתוך תקופת החוזה) וזאת כאמור במידה שמדובר אך ורק במידע שמקורו בספק בלבד. וזאת בחישוב כולל של כלל החיובים של כלל נכסי העירייה, שנבחנו ע"י הספק מכוח סעיף זה.

9.2.1.2 למען הסר ספק מובהר בזאת כי בחישוב התמורה לא יכללו הנושאים הבאים: שינוי

בתעריפי החשמל בעקבות שינוי חקיקה ו/או תיקון תקנות שונות ו/או בהתאם להחלטות ממשלה/שרי ממשלה וכיו"ב אלא אך ורק בהחזרים שהולדתם וביצועם נובעת מעדכון מידע שהועבר על ידי הספק.

9.2.1.3 כאמור, התמורה אותה יקבל הספק תהיה על בסיס הצלחה, כאחוז מהפחתת החיוב

ובכפוף לכך שבעקבות המידע שהועבר על ידו אכן עודכן ו/או תוקן החשבון ו/או החיוב בו נשאה העירייה לחברת החשמל, עדכון ו/או תיקון שבעקבותיו חלה הפחתה בחיוב, וזאת בחישוב כולל של כלל החיובים לתקופה וכי הסכום הנ"ל נתקבל בעירייה בפועל וכי הסתיימו כל ההליכים המשפטיים ו/או מנהליים ו/או הליכים בקשר לחיוב שהם אינם סופיים הקשורים לתקיפת החיוב המבוסס על המידע שמסר הספק.

9.2.1.4 בגין העבודה כמפורט בנספח א' לחוזה – מפרט טכני, תשלם העירייה לספק, כפי

הצעתו בפריט 1 לטופס הצעת המחיר (נספח ה' לחוזה) מידי חודש בחודשו, כמפורט בסעיף 10 לחוזה, וזאת בכפוף לאישור המנהל את דו"ח הספק בו יפרט הספק את העבודה שבוצעה על ידו במהלך החודש ובתנאי כי הספק יגיש למנהל את הדו"ח לא יאוחר מה-1 לחודש שבגינו נדרש התשלום, מובהר בזאת כי עלות הסקר כלולה במחיר התמורה שתשלם העירייה כמפורט לעיל.

9.2.1.5 התמורה נשוא חוזה זה, הינה התמורה הסופית הגמורה והמוחלטת ושום תשלום אחר

ו/או נוסף על האמור לעיל, לא ישולם ע"י העירייה לא במהלך מתן השירותים ולא

לאחר פקיעת הקשר על פי חוזה זה, לא עבור מתן שירותים ולא לכל אדם ו/או גוף

אחר, מטעמו של הספק.

9.2.1.6 מובהר בזאת כי כל זיכוי אשר יתקבל מחברת החשמל, יתקבל אך ורק בחשבון

העירייה, ורק לאחר מכן תועבר לספק התמורה עפ"י הקבוע בחוזה זה.

9.3 החשבונות לתשלום יוגשו ע"י הספק ע"ג חשבונית מס כחוק, מקור והעתק, בצרוף

תעודת משלוח.

9.4 בחשבונית לתשלום יכלול הספק את כל הפרטים הבאים:

א. שם החברה, כתובתה, טלפון ותאריך החשבונית.

ב. מספר עוסק מורשה.

ג. אסמכתא להזמנה וגורם מטפל.

ד. כמות ומחיר ליחידה, הסכום הכולל ליחידה, מע"מ וסה"כ לחשבונית.

ה. התייקרות – במידה וקיימת

ו. חותמת וחתומת החברה.

9.5.1 המדד הבסיסי לחישוב עדכון ההצעה הכספית של פריט 1 בהצעת המחיר

(פרק ה' למכרז), יהיה מדד המחירים לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת

ההצעות.

9.5.2 המדד הקובע לחישוב עדכון המחיר יהיה המדד הידוע, ביום אישור המנהל או

העבודה.

9.5.3 לא תשולם כל התייקרות במשך 12 חודשים ממועד החתימה על החוזה.

9.5.4 בנוסף לאמור לעיל, לא תשולם כל התייקרות על פיגור כלשהו לאחר התקופה

שצוינה בחוזה/הזמנה.

10. תנאי התשלום

- 10.1 התשלום יבוצע לאחר קבלת העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין ואישור המנהל או מי שימונה על ידו, על עמידתו באיכות הנדרשת, כפי שמוגדרים במסמך הדרישות.
- 10.2 החשבון ישולם ע"י העירייה תוך שוטף + 45 יום מיום אישורו כאמור על ידי המנהל או שימונה על ידו ללא כל תוספת שהיא, בניכוי הסכומים שהעירייה חייבת בניכויים על פי כל דין.
- 10.3 כל הסכומים אשר לא שולמו במועדים המפורטים לעיל יישאו ריבית של "החשב הכללי" (ריבית רגילה ובכל מקרה לא ריבית פיגורים ו/או ריבית חריגה) כעבור חודשיים מיום אישור החשבון ע"י המנהל.
- 10.4 העירייה תשלם את המגיע עפ"י תנאי החוזה בהמחאות בנקאיות ו/או בהודעת זיכוי לבנקים, לפי בחירת העירייה.
- 10.5 הספק לא יהיה רשאי להמחות את זכותו לקבלת סכומי כסף מהעירייה, אלא אם כן קיבל על כך הסכמה מראש מאת גזבר העירייה או מי שימונה על ידו.

11. מועדי ההספקה

- 11.1 מועדי ההספקה, העבודה ו/או מתן השירותים יהיו כמפורט במסמך התנאים המיוחדים להתקשרות, המצורף בנספח א' לחוזה זה.

12. הפסקת ההתקשרות על ידי העירייה

- 12.1 העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות בכל עת, אף לפני המועד הנקוב בהצעת הספק, מבלי שתהייה חייבת במתן הסברים כלשהם, ובלבד שתשלח על כך הודעה בכתב לספק, חודש ימים מראש.
- 12.2 העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות בינה לבין הספק מיידית על ידי הודעה בכתב, כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שבספק או אדם אחר בשמו של הספק, הגיש חשבונות כוזבים בקשר להתקשרות זו או כל התקשרות אחרת בין העירייה לספק.
- 12.3 במקרה של הפסקת ההתקשרות לא יהיה הספק זכאי לפיצויים ו/או לתשלומים מכל סוג שהוא מעבר לתמורה בגין העבודה ו/או השירותים ו/או הספקות שנתן/סיפק בפועל, לשביעות רצונה של העירייה ובהתאם לתנאי החוזה על נספחיו, עד לאותו מועד.

13. קיזוז חובות

13.1 העירייה רשאית לקזז מהתשלומים המגיעים לספק מכל סכום שהוא כל חוב שהספק חייב לעירייה על פי כל דין או חוזה וזאת ללא כל הודעה מוקדמת.

14. עובדי הספק

14.1 למען הסר ספק מוצהר ומובהר בזאת, כי בין העירייה לבין הספק ו/או מי מטעמו מתקיימים יחסים מסחריים בלבד, במסגרתם מספק הספק לעירייה עבודה ו/או שירותים ו/או טובין כמפורט בנספח א', כנגד התמורה שנקבעה בסעיף 9 לחוזה זה.

14.2 הצדדים מצהירים ומאשרים בזה, כי העובדים שיבצעו מטעם הספק את התחייבויותיו על פי חוזה זה (להלן: "עובדי הספק") הינם עובדיו של הספק בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הספק. אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כי ליצור בין העירייה לבין הספק ו/או מי מטעמו ולרבות ובמיוחד מי מעובדיו, יחסי עובד ומעביד.

14.3 הספק מצהיר, כי הוא בלבד ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדי הספק, ויהיה אחראי להם ולתשלומים, בהתאם לכל דין, לרבות בהתאם לכל הסכם קיבוצי ו/או צווי הרחבה רלוונטיים ו/או חוזה זה. הספק יהיה אחראי בלעדית לכל הניכויים על פי דין, תשלומי החובה, המסים, הביטוחים (לרבות ביטוחים סוציאליים), ההיטלים ו/או המלווים החלים על מעביד על פי כל דין בגין עובדיו ולכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודה/מתן השירותים/הספקת הטובין על פי חוזה זה.

14.4 בנוסף, מובהר ומוסכם, כי הספק ישלם לעובדים תוספות על פי דין, לרבות בגין עבודה בשבתות וחגים, ו/או בשעות נוספות ו/או עבור ימי מחלה ו/או ימי חופשה ו/או עבודה בלילות, וכן יבטח את עובדיו ביטוח פנסיוני, בקרן פנסיה, קופת גמל או ביטוח מנהלים (או שילוב ביניהם) בגוף פננסי שייבחר על ידי העובד, כאשר הספק מתחייב להפריש בגין הביטוח הפנסיוני של העובד או הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק וכפי שיעודכן מעת לעת. לעניין הפיצויים מובהר בזאת כי הספק יפריש סכום זה לסוג הביטוח הפנסיוני שבחר העובד (דהיינו לא לקרן פיצויים מרכזית) וכן הספק יתחייב מראש, ואף יציין בהסכמי ההעסקה עם עובדיו כי הוא מתחייב מראש להשאיר סכום זה בביטוח הפנסיוני בו בחר העובד בכל מקרה (דהיינו, גם אם העובד לא פוטר או עבד פחות משנה או מכל סיבה אחרת – הסכום שהופרש בגין פיצויים יישאר בקופת העובד) הפרשות אלו תבוצענה על ידי הספק בגין כל העובדים במסגרת השירותים הניתנים לעירייה מכח חוזה זה, בכל היקף העסקה שהוא על ידי הספק ועל פי החלק היחסי.

- 14.5 הספק ימסור לכל עובדי הספק הודעה על תנאי העבודה כמתחייב בחוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002, ובה פירוט התחייבויותיו כלפיו כמעבידו כאמור בחוזה זה, על פי כל דין, הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה.
- 14.6 מובהר בזאת, כי הפרת כל הוראה של חוקי העבודה ו/או הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה על ידי הספק כלפי עובדי הספק, ובפרט ההוראות שבחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, מהווה גם הפרת יסודית של חוזה זה ותקנה לעירייה מלבד כל התרופות הנתונות לה על פי דין גם את התרופות שבסעיף 21 להלן.
- 14.7 מובהר ומוסכם, כי עלות שעת עבודתם של עובדי הספק תקבע על ידי הספק בלבד. מוסכם, כי שכר עובדי הספק לא יפחת משכר המינימום בכל עת (על פי חוק, הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה – הגבוה מביניהם) ובתוספת כל הזכויות הסוציאליות המגיעות לעבד ממעבידו על פי חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים, ו/או צווי ההרחבה החלים לפי העניין.
- הספק מתחייב לשאת בהוצאות נסיעת העובדים אל מקום העבודה וממנו ו/או להסיע את העובדים על חשבונו אל מקום העבודה וממנו, ולפיכך מוסכם, כי שכר עובדי הספק כאמור בסעיף זה לא יכלול את עלות הנסיעה בתחבורה ציבורית אל מקום העבודה וממנו.
- 14.8 משכר העובד ינוכו מס הכנסה, מס בריאות וביטוח לאומי בלבד על פי הוראות החוק בעניין. משכר העובד לא ינוכו סכומים כלשהם לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בגין ביגוד, טלפון, עלות קורס הכשרה בסיסית ועלות ימי ריענון.
- 14.9 כמו כן ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הספק לשלם את שכר עובדיו במועד שהוסכם ביניהם ובכל מקרה לא יאוחר מהמועד הקבוע בחוק הגנת השכר, התשי"ח-1958.
- 14.10 הספק יעסיק עובדים בעלי אזרחות ישראלית, או עובדים זרים בעלי רישיון עבודה ושהייה בתוקף, לצורך ביצוע העבודה/מתן השירותים/הספקת הטובין שבחוזה זה, אלא אם פורט אחרת בתנאי הסף להעסקת עובדים על ידי הספק.
- 14.11 העירייה תהיה רשאית לבדוק מעת לעת את שיעור התשלום שישלם הספק כאמור בסעיפים קטנים 14.3-14.4 לעיל ועל הספק להמציא לעירייה, לפי בקשתה, ובתוך 21 יום ממועד בקשתה, את כל המסמכים הדרושים לשם כך לרבות (אך לא רק) תלושי שכר, דוחות שונים, אישורי רואה חשבון, טפסי 106, טפסי 126 ועוד.
- 14.12 הספק מתחייב שלא להציב את מי מעובדיו לעבודה בעירייה, בהתאם לדרישת המנהל ועל פי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל וללא דרישת הסבר, זאת תוך מתן השירותים שבחוזה זה על ידי עובד/ים אחר/ים המועסקים על ידי הספק.

15. ערבות להבטחת ביצוע החוזה

- 15.1 הערבות הבנקאית שהומצאה על ידי הספק תשמש להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה (להלן: "הערבות").
- 15.2 גובה הערבות יעמוד על 10% מסכום ההתקשרות השנתית.
- 15.3 הספק מתחייב להאריך, מפעם לפעם, את תוקף הערבות לפחות 15 יום קודם למועד פקיעתה, על פי הנחיות גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי העירייה.
- 15.4 הערבות (כשהיא תקפה) תישאר בידי העירייה עד לארבע חודשים לאחר תום תקופת החוזה, על הארכותיו או לאחר גמר ביצוע העבודה/מתן השירותים/הספקת הטובין לפי תנאי החוזה, לשביעות רצונו של המנהל, על פי המאוחר מביניהם.
- העירייה תהיה רשאית להאריך את תוקף הערבות לתקופה של 4 חודשים נוספים על פי דרישת גזבר העירייה או בא כוחו.

16. נזיקין, שיפוי וביטוח

- 16.1 הספק יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, חבלה, או נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או שלוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו או לצד שלישי כלשהו, לגוף ו/או לרכוש, בשל מעשה או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנוגע, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הספק על פי מסמכי ונספח חוזה זה. הספק יפצה את העירייה ו/או את הניזוק(ים) לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיעו לה/להם. הספק משחרר לחלוטין ומראש את העירייה, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק כני"ל שארעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש בכל עילה שהיא, אלא במידה שחבלה או נזק, כאמור נגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל מכוונים של העירייה או מי מטעמה.
- 16.2 הספק מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשרותו כתוצאה מתאווה או נזק כל שהוא שנגרמו ממעשה או מחדל הקשור, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הספק על פי חוזה זה.
- 16.3 הספק אחראי כלפי צד שלישי, לרבות כלפי כל עובד או אדם אחר והמועסק בשרותו, במידה ואחריות כזו מוטלת עליו לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) 1968 או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו להם בשל מעשה או מחדל רשלניים או מכוונים של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנוגע, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הספק על פי חוזה זה. אם תתבע העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי שבא מטעמה על נזק, שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהא על הספק לסלק את

התביעה כנגדם ו/או לשלם כל סכום שייפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם על ידי בית משפט בפסק דין.

16.4 הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את העירייה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה או נזק שמפורט בסעיפים קטנים 16.1, 16.2, 16.3 שלעיל, לכל אדם לגוף ו/או לרכוש, לרבות הוצאות משפטיות שייגרמו להם.

16.5 הספק יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל אבדן, ו/או פגיעה ו/או נזק מכל סוג שהוא שייגרם לרכוש העירייה, על ידי הספק או מי מטעמו ומתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק כאמור, ללא דיחוי תוך שימוש בחומרים ובחלקים חדשים, הכל על מנת להחזיר את רכוש העירייה למצבו טרם גרימת הנזק (או האובדן), כאמור.

הספק מתחייב, שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה, שלא לצורך במיטלטלין ו/או חפצים ו/או פגיעה מכל סוג ומין שהוא ובכלל זה פגיעה גם פגיעה בצד ג' ו/או בנוחות הציבור.

כן מתחייב הספק לא להסיג גבול ולא לפגוע ברכוש ו/או חפצים בין אם הם ברשות הפרט ובין אם הם ברשות הציבור, גם אם הספק סבור שהדבר נחוץ לביצוע עבודתו".

16.6 ביטוח-

- א. מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של הספק בין על פי דין ובין על פי הסכם זה, לפני מועד תחילת מתן השירותים על ידי הספק על פי הסכם זה, הספק מתחייב לקיים על חשבונו, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, את פוליסות הביטוח כמפורט בנספח "אישור עריכת ביטוחים" - נספח ב' להסכם זה (להלן: "ביטוחי הספק" ו/או "ביטוחי נותן השירותים").
- ב. לעניין נספח זה הגדרת "העירייה" תורחב לכלול את הגופים הבאים: עיריית רעננה (להלן – "המבוטח הראשי") ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או חלצ"ים רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.
- ג. על ביטוחי הספק יחולו ההוראות הבאות:

1. הספק מתחייב לקיים את כל תנאי ביטוחי הספק, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי הספק יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויותיו, לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי הספק.
2. להודיע למבוטח הראשי מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה. כן מתחייב הספק לשתף פעולה עם העירייה ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר העירייה תחליט להגישה למבטחים.

3. ביטוח אחריות מקצועית ייערך על ידי הספק החל ממועד תחילת מתן השירותים כאמור בסעיף א' לעיל ובמשך תקופת ההסכם וכן כל עוד קיימת אחריותו של הספק ע"פ הסכם זה או על פי דין ובכל מקרה לתקופה שלא תפחת מ- 7 שנים ממועד מסירת העבודות לעירייה (המאוחר מבין המועדים).
4. כתנאי לתחילת מתן השירותים, ימציא הספק אישור מאת מבטחיו בדבר עריכת הביטוחים כאמור, בהתאם לנספח "אישור עריכת ביטוחים".
- העירייה תהא רשאית למנוע מהספק להתחיל במתן העבודות ו/או השירותים במקרה שאישור כאמור לא יומצא במועד. מוסכם כי הספק יהיה מנוע מלעלות כל טענה כנגד העירייה עקב כך שלא יתאפשר לו להתחיל במתן העבודות ו/או השירותים בטרם המציא האישור כנדרש.
- הספק מתחייב לשוב ולהמציא אישור ממבטחיו על חידוש הביטוח בהתאם לנספח זה, וזאת לא יאוחר מ- 14 יום לפני מועד תום תקופת הביטוח וכל עוד מוטלת עליו החובה לערוך את הביטוחים כאמור לעיל.
- בכל פעם שמבטחו של הספק יודיע למזמין כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כמפורט בסיפא לאישור עריכת הביטוחים, מתחייב הספק לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא לידי העירייה אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
5. מובהר כי אי המצאת אישור עריכת ביטוחי הספק במועד או בהתאם להוראות הסכם זה, לא תגרע מהתחייבויות הספק על פי הסכם זה, והספק מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה גם אם ימנע ממנו מתן העבודות ו/או השירותים בשל אי הצגת אישורים כמפורט לעיל.
6. אין בעריכת הביטוח האמור על ידי הספק, בהמצאתו למזמין ו/או בביצוע שינויים, התאמות והרחבות בפוליסה לפי דרישת העירייה כדי להוות אישור בדבר התאמתם של הביטוח לדרישות ההסכם.
- כמו כן, עריכת הביטוחים השינויים וההתאמות כאמור לא יטילו אחריות כלשהי על העירייה או מי מטעמה, ולא יצמצמו את אחריותו של הספק על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.
7. הספק יהא רשאי לערוך על חשבונו ביטוחים נוספים או משלימים כפי שימצא לנכון (לרבות ביטוחי רכוש) ולכלול בכל ביטוח משלים ו/או נוסף כאמור את העירייה כמבוטחת נוספת בכפוף לסעיף אחריות צולבת ולעניין ביטוחי רכוש לכלול ויתור על תביעות תחלוף כלפי העירייה ו/או הבאים מטעמה אולם הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- ד. בנוסף לביטוחים המפורטים בנספח "אישור עריכת הביטוחים" המצורף בזאת, מתחייב הספק לערוך ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, וכן ביטוח רכב בגין נזק לרכוש צד שלישי (לרבות נזק תוצאתי) עקב בעלות או שימוש בכלי רכב בגבול אחריות אשר לא יפחת מ- 400,000 ₪ לאירוע וכן כל ביטוח אחר שחובה על הספק לערוך ו/או שיהא על הספק לערוך לפי כל דין.

ה. ביטוחי הספק יכללו סעיף, לפיו הנם קודמים לכל ביטוח אחר שנערך ו/או יערך ע"י העירייה ו/או לטובתה, ככל שייערך ביטוח כאמור, וכי המבטח מוותר על הזכות לשיתוף ביטוחי העירייה, כמו כן יצוין מפורשות בביטוחי הספק שחברת הביטוח ו/או הספק לא יטענו כל טענה בדבר קיומו של ביטוח כפל ו/או שיתוף ביטוחי העירייה ו/או הבאים מטעמה. הספק מתחייב, כי בפוליסות שייערכו על שמו תצוין הסכמת המבטחים, לפיה היה וקיים סעיף בפוליסות, המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי העירייה ו/או הבאים מטעמה וזכויותיה של העירייה ו/או הבאים מטעמה על פי ביטוחי הספק לא תצומצמנה ו/או תבוטלנה ו/או תופקענה. אין באמור בסעיף זה כדי לחייב את העירייה כדי לערוך ביטוח כלשהי והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי.

ו. ביטוחי הספק יכללו תנאי מפורש, על-פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם במהלך התקופה הנקובה בסעיף ג' (3) לעיל, אלא אם כן מסר המבטח לאחראי הביטוח או גזבר העירייה הודעה על כך בדואר רשום 30 יום לפני כניסתו לתוקף של ביטול ו/או צמצום כאמור.

ז. היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת גבולות האחריות המפורטים ב-"אישור עריכת הביטוחים", הינם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הספק. הספק יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או כלפי מי מטעמה, בכל הקשור להיקף הכיסוי הביטוחי וגובה גבולות האחריות כאמור.

ח. הספק והבאים מטעמו פוטרים בזאת את העירייה ו/או את הבאים מטעמה פטור סופי ומוחלט מאחריות כלשהי בגין תקלה ו/או קלקול ו/או אובדן ו/או כל נזק אחר לרכוש כלשהו אשר יעשה בו שימוש על ידי הספק ו/או הבאים מטעמו של הספק בקשר עם מתן השירותים, לרבות בכל הקשור לכלי רכב וכלי צמ"ה וכל כלי עבודה אחר וכן בגין כל נזק שהספק זכאי לשיפוי עבורו (או שהיה זכאי לשיפוי אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ו/או בשל אי עמידה בתנאי הפוליסה ו/או אי התאמת הפוליסה לצרכיו של הספק) במסגרת ביטוחי הרכוש הנערכים על-ידו, והוא פוטר בזאת את העירייה ו/או מי מטעמה מכל אחריות לנזק כאמור, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

ט. הספק מתחייב לנכות ולהעביר כחוק משכר העובדים את התשלומים הנדרשים על פי חוק למס הכנסה ולמוסד לביטוח לאומי. בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הספק למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק בריאות ממלכתי, וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו על ידו במפורש לרבות אלה שיועסקו על ידו באופן זמני או מקרי, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, זכאים לכל הזכויות על פי החוקים הנ"ל.

י. הפרה של איזה מהוראות סעיף האחריות ו/או הביטוח החלות על הספק תהווה הפרה יסודית.

17. מעקב אחר ביצוע העבודה ו/או מתן השירותים ו/או הספקת הטובין

17.1 על הספק חלה חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח זמנים לביצוע העבודה

ו/או השירותים ו/או הספקת הטובין.

17.2 הספק מתחייב כי תהיה אפשרות ליצור קשר עם האחראי מטעם הספק בכל שעה.

18. כפיפות והנחייה מקצועית

- 18.1 המנהל יהיה מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב ואיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין הניתנים על ידי הספק.
- 18.2 הפיקוח על ידי המנהל לא ישחרר את הספק מהתחייבויותיו כלפי העירייה ומאחריותו בעד טיב ואיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין, בהתאם למסמכי החוזה.
ביקורת המנהל לא תקטין את אחריותו של הספק כלפי ביצוע, טיב ואיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין, כאמור.
- 18.3 הספק יעדכן את המנהל ויקבל את אישורו לביצוע כל שלב בהספקת העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין.
- 18.4 מובהר ומוצהר בזאת כי אין באמור בסעיף זה כדי ליצור יחסי עבודה בין העירייה לבין מי מעובדי הספק.
- 18.5 העירייה או המנהל מטעמה יהיו מוסמכים לקבל מן הספק את פרטיו ו/או פרטי עובדים מטעמו בכל עת וזאת לצורך פניה למשטרת ישראל על פי סעיף 8 לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א – 1981.

19. ביקורת קבלת העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין על ידי הספק

- 19.1 תשלום תמורה בחוזה זה יבוצע לאחר שהמנהל יבדוק ויאשר את טיב ואיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין שסופקו, בהתאם לנדרש במסמכי החוזה ונספחיו.
- 19.2 על הספק לבצע תיקונים והשלמות, על חשבון, כפי שנדרשו ע"י המנהל, הנובעים מביצוע לקוי או חסר של העבודה ו/או מתן השירותים ו/או מהספקה לקויה ו/או חסרה של הטובין ו/או מהספקה של טובין באיכות לקויה.
- 19.3 במקרה שהספק לא יבצע את העבודה ו/או את מתן השירותים ו/או את הספקת הטובין בהתאם לתנאי החוזה ולהנחת דעתו של המנהל, רשאי המנהל או מי שימונה על ידו, בהתאם למיטב שיקולו, לנכות מהתשלומים המגיעים לספק. כמו כן, תהיה העירייה רשאית לרכוש את העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין על חשבון הספק והוא ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, והעירייה תהיה רשאית לגבותן ו/או לנכותן מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לספק.

19.4 בנוסף לאמור לעיל היה וביצוע העבודה ו/או השירותים ו/או הספקת הטובין, כאמור בסעיפים קטנים 19.1 עד 19.3 לעיל לא תבוצע כראוי, לדעת המנהל, וזאת מסיבה כלשהי לרבות (אך לא רק) אם הסיבה היא העדר עובדים ו/או עבודה לקויה, יהווה הדבר הפרה יסודית של החוזה.

20. שמירת זכויות וסודיות

20.1 הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את ביצוע התחייבותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, וכל ידיעה שהגיעה אליו בקשר עם ביצוע חוזה זה והמתייחסת לכל עניין ונושא הקשור בעירייה ואשר אינו נחלת הכלל, אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב או בהתאם להוצאת צו של בית משפט בארץ. הספק מתחייב כי הוראה זו תקיים גם על ידי עובדיו והוא יחתים כל אחד מעובדיו על נוסח של מסמך הצהרת סודיות אשר תוכנו יאושר על ידי המנהל.

20.2 תכניות שיפותחו ויוכנו על ידי הספק עבור העירייה יהיו רכוש העירייה.

העירייה רשאית להשתמש בכל זמן כראות עיניה בחומר ובכל ידיעה, מסמך, או פרטים אחרים שנמסרו ע"י הספק והעירייה רשאית לפרסם או למסור חומר, כולו או מקצתו, למי שתמצא לנכון בכל דרך שתראה בעיניה, הכל לפי שיקול דעתה וללא צורך בקבלת הסכמת הספק.

20.3 תוצרי העבודה, לרבות, נתוני הסקר וממצאיו, מפות, חישובים, תצלומים, בין אם על גבי נייר ו/או כל חומר צילומי אחר, ובין אם הם על גבי מזיה דיגיטלית או קבצים ספרתיים מכל סוג שהוא שהספק ביצע ו/או ערך לצורך הסקר, הם רכוש וקניינה הבלעדי של העירייה לכל דבר ועניין ולרבות בעניין כל זכויות היוצרים מכל מין וסוג שהוא, בין שהינה זכות יוצרים קניינית ובין שהינה זכות יוצרים מוסרית.

21. מיחשוב

הספק מתחייב לספק את המערכת ממוחשבת לניהול חיובי הוצאות החשמל של כל יחידות העירייה שיתקבלו מחברת החשמל, וזאת בהתאם להצהרתו בפרק ג' למסמכי המכרז, תכנת מדף ו/או תכנת אינטרנט (להלן: "המערכת הממוחשבת") בין אם באמצעות התקנתה ובין אם באמצעות גלישה על שרת חיצוני לעירייה בתוך 60 יום מחתימת החוזה. כן מתחייב הספק כי המערכת תעמוד בכל הדרישות הטכנולוגיות וכי הוא יהיה האחראי הבלעדי להתקנתה (ככל שמדובר בתוכנה לגביה מולא נספח 12), תחזוקתה, עדכוני הגירסאות וכן יספק תמיכה במשתמש. כן מתחייב הספק כי לעירייה תהיה את האפשרות להפיק דוחות אמת מהמערכת בכל רגע נתון, על פי החתכים הנדרשים המפרט הטכני. במקרים חריגים בהם לא תהיה אפשרות לעירייה להפקת דוחות, מתחייב הספק להמציא לעירייה את הדוחות הנדרשים על ידה בפורמט הנדרש על ידה בדואר אלקטרוני (בקבצי PDF או EXCELL) בתוך יום עבודה מרגע דרישתה, אשר יכול ותהא טלפונית בלבד. ידוע לספק כי במחיר התמורה נשוא חוזה זה, כלולות גם שעות הדרכה בהיקף של עד 30 שעות, אשר ייצרכו בהתאם לצרכי העירייה, מעת לעת מוצהר בזאת כי סעיף זה הינו סעיף יסודי של החוזה. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין בחתימת חוזה זה בכדי ליתן בלעדיות לספק וכי העירייה רשאית לבצע עבודות אלה כולן ו/או חלקן, בין בעצמה ובין באמצעות צד ג' כלשהוא.

22. הפרות

- 22.1 הצדדים מסכימים בזה כי סעיפים 1.3, 1.4, 6, 7, 8, 10.5, 11, 14, 15.3, 15.4, 16, 17, 18, 19 ו-20 לחוזה זה הינם בגדר הוראות עיקריות ויסודיות לחוזה, אשר הפרתם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.
- 22.2 בכל מקרה של הפרה יסודית של הוראה בחוזה זה או הפרה ההופכת להפרה יסודית בהתאם לדין של הוראה מהוראות החוזה, לרבות אלו אשר נקבעה להן תרופה מפורשת בחוזה זה, תהייה העירייה באמצעות המנהל רשאית לבצע כל אחת מן הפעולות שלהלן, או כולן יחדיו, ללא צורך בפסק דין, או החלטה שיפוטית אחרת וזאת בנוסף לכל סעד האחר העומד לה על פי דין:
- 22.2.1 לבטל את החוזה בהודעה בכתב 72 שעות מראש והספק לא יהא זכאי לכל פיצוי בשל בשל כך.

22.2.2 להפסיק את ביצוע העבודות ו/או השירותים ו/או הספקת הטובין נשוא חוזה זה

מידיית ומבלי לבטל את החוזה ולהשלים את העבודות ו/או השירותים ו/או הספקת הטובין בעצמה או באמצעות אחר.

22.2.3 לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצוע החוזה (על פי סעיף 15 לעיל), כולה או מקצתה, לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לה.

22.2.4 לעכב ו/או לקזז כספים המגיעים לספק בגין ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים שבוצעו ו/או הספקת הטובין שביצע עד ההפרה לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לעירייה.

22.3 מבלי לפגוע באמור לעיל, בגין אי עמידה בלוחות הזמנים הנקובים בחוזה, רשאית העירייה לחייב את הספק בפיצוי

כספי מוסכם בסך של 750 ₪, לכל שבוע איחור לכל אחד מסוגי העבודות. העירייה תהא רשאית לקזז סכום זה מתשלומי התמורה.

23. כתובות הצדדים והודעות

23.1 כתובת הצדדים לצרכי חוזה זה הינן כדלקמן:

_____ - **הספק**

העירייה – עיריית רעננה, רחוב אחוזה 103, רעננה

23.2 כל הודעה שישלח מי מן הצדדים למשנהו לכתובות הנ"ל, תחשב כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 72 שעות מעת השלחה בדואר רשום.

23.3 הודעה שתמסר במסירה אישית תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בעת מסירתה בכתובת הנ"ל.

23.4 סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע והקשור לחוזה זה הינה בבתי המשפט המוסמכים בתל אביב.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

ראש העירייה

גזבר העירייה

הספק

נספח א' לחוזה

עיריית רעננה

מפרט טכני

נספח א' לחוזה – מפרט טכני

שירותים ועבודות

להלן מפרט טכני בדבר חלק מסוגי השירותים אותם הספק נדרש לספק לעירייה מכח החוזה לרבות:
שירותים שוטפים, שירותי יעוץ, ביצוע סקר חשמל, ניתוח ובקרה של חשבונות המים עבור עיריית רעננה והכל עפ"י דרישת העירייה בחוזה על כל נספחיו.
הספק מתחייב בזאת ליתן לעירייה את כל המידע הדרוש לה, לרבות דוחות שונים עפ"י צרכיה, תצהירים, חוות דעת וכל שיידרש על ידה הן לצורך הטיפול מול חברת החשמל והן לצורך תביעות בבתי משפט, אם וככל שיידרש.

תיאור העבודה השוטפת

- קליטת קובצי נתוני החיובים מחברת חשמל (קליטה מדיה מגנטית/באמצעות אינטרנט) למערכת מידע
- עיבוד ניתוח והתאמה לסוגי צריכה, סקטורים ותעריפים).
- יצירת פקודות יומן לסעיפים תקציביים רלוונטיים
- ניתוח עלויות כולל בדיקת תעריפים (רגיל, תעו"ז וכד')
- מעקב ובקרה אחר הוצאות החשמל - ניהול מאגר נתונים לצורך ניהול מעקב ובקרה אחר הוצאות החשמל: רישום כל מוני החשמל ושיוכם עפ"י מס' צרכן/כתובת ולפי חלוקה פנים ארגונית.
- מתן חו"ד למנהל מחלקת חשמל או מי מטעמו מכל נושא הקשור לחשמל העירוני.
- בדיקת נתונים בשטח.

1. קליטת קובצי הנתונים מחברת חשמל

- אפשרות להפיק במערכת "חשבון חשמל" חודשי לצרכני עיריית רעננה, הכולל את כל הנתונים המסופקים על ידי חברת חשמל, כולל פירוט צריכה ותשלום, מקדמי הספק, שיא ביקוש, מצבי מונה, תאריכי קריאה ותשלום, סימון להערכה וסימון להחלפת מונה.
- קובץ ממוחשב למערכת "סל משאבים" :
על הספק לשלוח קובץ ממוחשב הכולל את הוצאות החשמל של יחידות העירייה בהתאם לחתכים אשר יידרשו ע"י עיריית רעננה.

- הספק ימסור למנהל את פרטי הגישה (סיסמה ושם משתמש) למערכת אינטרנטית ו/או כל מערכת

אחרת ו/או נוספת ובתנאי כי ניתן לצפות ולהפיק דו"חות ברמת הלקוח וברמת הצרכן ובחתיכים שונים, בכל נתוני הצריכה וחשבונות החשמל של העירייה.

2. יצירת פקודות יומן לסעיפי תקציב רלבנטיים

- ניתוח, עיבוד והתייחסות לצריכה אמיתית בפועל לפי חודשים ולא לפי קריאות של חברת חשמל לרבות התייקרויות, החודשים יהיו קלנדריים ויותאמו לסעיפי התקציב הרלבנטיים.
- התקנת מערכת אינטרנטית ברשות המקומית כולל תחזוקתה, עדכון גרסאות ותמיכה במשתמש.
- החברה מתחייבת כמו כן, מעבר לפחות פעם אחת ברבעון על כלל החשבונות ולבצע ווידוא כי התעריף בהתאם להגדרה נכונה של שימוש המתקן. (תעריף כללי, ביתי, פרטי וכו').

3. הפסקות חשמל עקב אי תשלום חשבון חשמל

- הספק יטפל באופן מידי מול ספקית החשמל ומול העירייה להחזרת החשמל לכתובת אספקת החשמל שהופסקה בגין אי תשלום חשבון חשמל.

4. ניתוח עלויות כולל בדיקת תעריפים

- טיפול מול חברת חשמל לביצוע קריאות מונים והפקת חשבונות "אמיתיים" עבור צרכנים שצריכת החשמל שלהם מחויבת ע"י חברת חשמל לפי ההערכה ברציפות ותיאום מועד לקריאת מונים בנכסים אשר לחברת חשמל אין גישה למונה החשמל, לצורך חיובי חשמל תקינים ומניעת הערכות מופרזות.
- התראה על עליות מחירים בחברת חשמל ניתוח השפעתם על התקציב העירוני.
- לוודא שהעירייה משלמת במדויק ולא יותר מהנדרש עבור צריכת החשמל באתריה.
- לאתר חיובי יתר ולקבל זיכויים מחברת החשמל.
- לאתר בזמן אמיתי חריגות באתרי העירייה כגון גידול ולא ברור בצריכה, קנסות שונים וכדומה.
- לוודא שבסיס נתוני החשמל של העירייה מלא, אמין ומדויק.
- החברה תבצע בדיקות ווידוא שאתרי צריכת החשמל אכן מסווגים בתעריף המתאים להם ואשר הינו החסכוני ביותר לעירייה.
- החברה תבצע בדיקות ווידוא כשבת פיצול חיובי החשמל לצרכנים השונים בעירייה יצוין בכל סעיף תקציבי מס' חוזה בחברת החשמל.

מעקב ובקרה של צרכני החשמל והתקשרות מול חברת החשמל-

בדיקה מדוקדקת של כל חשבונות החשמל, ניתוח כל מרכיבי החשבונות ובדיקה תעריפית

עבור כל אחד מחשבונות החשמל.

- פניות לחברת החשמל בתביעה לתיקון חשבונות ולזיכויים בהתאם.

- מעקב ובקרה אחרי ביצוע הזיכוי.

- איתור וריכוז כל המתקנים המחויבים בקנסות עקב מקדם הספק הנמוך ומתן המלצות

לביטול הקנסות.

5. קשר ישיר עם חברת חשמל לפי הגדרת הרשות

- עבודה ישירה מול מחלקת לקוחות אסטרטגיים, מחלקת גבייה חד ודו חודשית.

- העברת נתוני מונים וטיפול בגבייה.

- טיפול מול חברת חשמל בזיכויים/תיקוני חשבונות באופן שוטף.

- בדיקת נתונים בשטח.

- מערכת חלונאית לניהול ובקרה של צריכת והוצאות חשמל והפקת דוחות בחתכים שונים.

6. הפקת דוחות מנהלים בנושא צריכת חשמל כמפורט להלן:

כללי

הדוחות יוגשו בחוברת בשני עותקים עם כריכה ושקף שתכיל הסברים מפורטים, ביאורים ובתוספות

גראפים צבעוניים.

לחוברת ילווה נספח בנושא המלצות טכנו כלכליות לייעול וחסכון, על סמך בדיקת הנתונים

בשטח.

ברמה חודשית שוטף:

- דוח לחודש נוכחי

- דוח השוואה לחודש מקביל שנה קודמת

- בכל הדוחות יופיעו נתוני צריכה כוללת לחודש הדוח: התשלום הכולל לחודש הדוח, המחיר

הממוצע לקוט"ש.

השינויים הצריכה באחוזים:

- בהשוואה לחודש מקביל שנה קודמת
- השינויים בתשלום באחוזים ללא חיובים/זיכויים שונים מחודש מקביל שנה קודמת.
- בסיכום דוחות מנהלים: מדי חודש יוגש דוח בדיקות תעריפיות לסוג הצריכה של חשבון חברת חשמל.
- יוגש בנוסף דו"ח זיכויים – בדוח יוסבר מאיזו פעילות נוצר הזיכוי ושיוך צרכני.

דוחות מצטברים כל רבעון

- צריכה מצטברת מתחילת השנה
- תשלום מצטבר מתחילת השנה
- מחיר ממוצע לקוט"ש
- תשלום חודשי ממוצע
- צריכה חודשית ממוצעת

דוחות שוטפים כל רבעון

- סה"כ חשבונות חשמל – סה"כ צרכנים
- סה"כ תשלום בתעריף כללי
- סה"כ תשלום בתעריף ביתי וחקלאי
- סה"כ תשלום בתעריף תעו"ז

בדיקת נתונים בשטח

- בדיקות רבעוניות לפי הגדרת/בקשת המנהל של קבוצת מונים ב"שטח" לפי יעדים:
- מקדמי הספק, מונים בעלי צריכה חריגה, בעיות בטיחות – כל אלה יבדקו ב"שטח" ומול חברת חשמל
- לדוגמא: עלות/תועלת הוספת לוח קבלים לביטול קנסות מקדמי הספק, עלות/תועלת הפרדת צרכני משנה "לוויניים" במונים ציבוריים ועסקיים ולשינוי תעריפים כתוצאה מהפרדות צרכניות.
- לקבלת זיכויים, תינתן חוות דעת טכנו הנדסית לאור הממצאים בשטח.
- יקבעו יעדים נוספים עד להשלמת ארבעה סקרים בשטח בשנת פעילות.
- פעם ברבעון נציג חברת הבקרה, יבצע קריאות מונים בצרכנים בהם חיוב ע"י חברת החשמל בוצע לפי הערכה. חברת הבקרה מתחייבת להעביר את קריאות המונים לחברת החשמל לצורך ביצוע חיוב מעודכן.

מחולל דוחות

אפשרות להפקת דוחות בחתכים שונים לפי הגדרת העירייה.

הפקת דו"חות

הפקת דו"חות בחלוקה לפי הגופים השונים הכוללים ניתוח פיננסי של כל ההיבטים של צריכת החשמל לצורך תמחיר ותקציב ולצורך בחינת פוטנציאל החיסכון באתרים השונים, בדגש על התפלגות קלנדרית.

מבנה הדוחות

הספק יפיק באמצעות המערכת לניהול ובקרה של הוצאות החשמל מספר דוחות בחתכים שונים. להלן פירוט של חלק מן הדוחות המרכזיים במערכת, שיידרשו על ידי המנהל:

דו"ח מנהלים

הדו"ח יאפשר קבלת תמונה כוללת של היבטי צריכת החשמל בחודש נוכחי, השוואת הנתונים לחודש מקביל אשתקד וניתוח הנתונים המצטברים.

דוח מקדמי הספק

דוח זה יפרט את אותם חשבונות בהם משלמים קנסות בגין מקדמי הספק נמוכים. במידה ויושלמו קנסות בגין מקדם הספק נמוך יש לעשות שימוש מיידי בדוח זה על מנת למנוע קנסות עתידיים.

דוח חודשי

ניתוח הנדסי עבור כל אחד מחשבונות החשמל.

ניתוח פיננסי עבור כל אחד מחשבונות החשמל.

דיווחי לגבי פרטי החשבונות כדלקמן:

מס' סידורי/עיר/כתובת/מחוז/מס' הנכס/מס' צרכן/תעריף/מס' מונה אקטיבי מסכס/סוג החשבון/
שיא ביקוש מחושב/תאריך קריאה/קריאה אקטיבית (בתעו"ז-פסגה, גבע, שפל)/קריאה ראקטיבית/
מקדם הספק/קנס/תשלום בפועל חב' חשמל/צריכה חודשית מחושבת/תשלום חודשי מחושב/צריכה ממוצעת לשנה אחרונה/שינוי באחוזים לעומת החודש הקודם/מחיר ממוצע לקוט"ש/גודל הקבל הדרוש.

בדיקת החשבונות והפקת דוחות

- 1) דו"ח סטייה מעל 15% ביחס לחודש שעבר וביחס לחודש מקביל אשתקד.
- 2) דו"ח תעריפים-אופטימיזציה של התעריפים, לגבי צרכני חשמל שדורשים שינוי בתעריף.
- 3) בדיקת סבירות הקריאות – בדיקת רציפות הקריאות והיפוך מונה. בדיקת עומס ויעילות.
- 4) דו"ח קנסות-התרעה לגבי כל הצרכנים אשר משלמים קנסות באותו החודש, ועריכת הנתונים בטבלה.
- 5) בדיקה ממוחשבת של כפילות במונים או של האתרים.
- 6) דו"ח תשלומים מול דו"ח צריכה, בחתכים שונים.
- 7) דוח עקב עליות מחירים בחברת חשמל והשפעתם על התקציב.

דוחות כלליים:

דו"ח מנהלים/דו"ח שנתי/דו"ח שנתי מפורט/תשלום תקופתי/דו"ח עפ"י מחלקות/
דו"ח עפ"י סעיף תקציבי/סה"כ עפ"י סעיף תקציבי/פקודות יומן: זיהוי חשבון, תאריך פירעון

דוחות חריגים:

חריגה בצריכה והסיבות לכך/זיכויים חודשי/חיובים חודשי/מונים בהערכה/חילוף מונה
קריאות מונים/מחירים ממוצעים/מקדם הספק-סטיות, זיהוי מקורם והמלצות לשיפור
דוחות פרטניים

חשבון חשמל/גרפים לצרכן/פרופיל צריכה קלנדרי/פרופיל שנתי שוטף

אפשרות לחיפוש לפי:

שם צרכן/שם צרכן חלקי/מספר פנימי/מספר צרכן/מספר מונה/סעיף תקציבי

7. סקר מוני חשמל

7.1 בעירייה קיימים כ-320 מוני חשמל, והם באחריות אגף הנדסה ומצויים במוסדות

עירוניים/שונים/יחידות העירייה.

7.2 הספק במסגרת עבודתו יידרש לערוך סקר מוני חשמל לכל מוני החשמל העירוניים הפזורים

ביחידות העירייה ו/או נכסים שונים המשמשים את העירייה לאחד ולטייב את כל המידע

שניתן למצוא מכל גורמי העירייה ואחרים ככל שנדרש. הכל על פי הוראות החוזה ונספחיו

ועל פי הוראות המנהל, כפי שיינתנו, מעת לעת.

7.3 אגף הנדסה יעמיד לרשות הספק את כל הנתונים הרלוונטיים שיש ברשותו וזאת

במידה והספק לא קיבל ו/או חסרים לו פרטים אותם הוא לא מקבל מחברת החשמל.

את המידע של העירייה ככל שיהיה כזה יקבל הספק בקבצי פורמט excel ו/או בכל צורה

אחרת ובתנאי כי החומרים שיועברו יכללו את הנתונים שיש בידי העירייה, וזאת בהתייחס

לשנים שלגביהן מתייחס הסקר.

7.4 הסקר יכלול, בין היתר, גם את הפרמטרים הבאים לגבי כל מונה חשמל - : רישום שם צרכן,

כתובת, מס' חשבון משלם, מס' נכס, זיהוי מונה חשמל, שיוך פנים ארגוני – תקציבי/מחלקתי,

מס' מונה חשמל, מועד התקנת מונה חשמל, סוג המונה, תאריך קריאה נוכחית, מצב (קריאת)

מונה נוכחי, סוג קריאה (רגילה, הערכה), חיבורים פיראטים, בדיקת נכסים עירוניים חסרי

מונה חשמל, וכל מידע רלבנטי אחר כפי שידרוש המנהל.

7.5 דו"ח הסקר יוגש לאישור המנהל בפורמט של חוברת/אוגדן מודפס. החוברת תכלול התייחסות לכל מונה חשמל בנפרד לדו"ח הסקר תצורף מפת מפתח הכוללת את כל מונה חשמל על רקע מיפוי של גושים וחלקות. מספרי מוניה חשמל במפת המפתח יהיו זהים למספרי מוניה חשמל בדו"ח הסקר.

7.6 למפת המפתח תצורף מפת אקסל מרכזת של מוניה חשמל.

7.7 נתוני הסקר ימסרו על גבי מדיה דיגיטלית (CD/DVD) באפליקציה מבוססת דפדפן אינטרנט אקספלורר שתאפשר קישור והצגת כל הנתונים בזיקה למפה (מעבר מהמפה למדע וחזרה וקישורים בין מוניה חשמל במידה וקיימים). אפליקציה זו תוכל לפעול מהמדיה הדיגיטלית (DVD/CD) באופן עצמאי ללא צורך בהתקנה. גם בטבלת אקסל שתכלול את כל הקישורים לכל המסמכים כך שהעירייה תוכל לבצע בעצמה דו"חות סטטיסטיים וחתכים בנתוני הסקר שהוגשו לה.

שיטת העבודה תהיה דפי HTML, המאפשרים ניווט בין מוניה חשמל השונים, כאשר ניתן להיכנס לדף המכיל פרטי מוניה חשמל באמצעות קישור. דף מוניה חשמל יכיל את כל פרטי מוניה חשמל וקישור לכל המסמכים הקשורים למוניה חשמל.

7.8 כל הנתונים שנאספו בסקר, כולל כל המסמכים, המפות והצילומים וכד' יוגשו על גבי מדיה דיגיטלית לכל מונה חשמל בנפרד ובשני עותקים.

7.9 העירייה רשאית בכל שלב וטרם אישור המנהל את הסקר שבוצע, לדרוש מהספק השלמות, הבהרות, התייחסויות, דוחות, פילוחים לצורך השלמת ביצוע הסקר וזאת לשביעות רצונו המלאה של המנהל. הספק מתחייב לבצע את כל הנדרש לצורך ביצוע מושלם של הסקר, הן לעניין כלל מוניה חשמל ברחבי העיר והן לעניין טיב ואיכות העבודה. בגין השלמות אלה, לא תשולם לספק כל תמורה נוספת שכן מחירן נכלל בתשלום התמורה (פריט 1 בנספח 7 למסמכי המכרז/נספח ג' לחוזה).

7.10 מבלי לגרוע בכלליות המידע שבסעיף 7.1 לעיל, מובהר בזאת כי השירות נשוא חוזה זה אינו מוגבל למספר מוניה חשמל, אלא מתייחס לכלל מוניה חשמל המצויים בכל יחידות העירייה. העירייה תוודא כי כל מוניה חשמל המצויים ברחבי העיר נסקרו על ידי הספק. במידה ולא ימצא מונה חשמל ספציפי מכלל מוניה חשמל העירייה תהא רשאית לשקול מקרה זה לגופו ובתנאי האמור בסעיף 21.3 בחוזה.

7.11 לוח זמנים לצורך ביצוע סקר מוני חשמל

- תחילת העבודה על פי הוראות המנהל (להלן: "מועד תחילת העבודה").
 - הספק ימציא לאישור המנהל בטרם התחלת העבודה, הצעה בדבר לוח זמנים ודרכי הביצוע לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה, כולל פירוט של כח אדם.
 - הספק יעביר למנהל, אחת לשבועיים, דו"ח עדכון בכתב לגבי התקדמות ביצוע הסקר.
 - אחת לשבועיים יגיע מנהל הסקר לפגישת עדכון עם המנהל ו/או מי מטעמו במשרדי העירייה.
 - 120 יום לאחר מועד תחילת העבודה, יגיש הספק את טיוטת הסקר לביקורת המנהל.
 - אם יידרש לכך ע"י המנהל, יבצע הספק תיקונים והשלמות בטיוטת הסקר לשביעות רצונו המלאה של המנהל. על הספק לסיים את ביצוע ההשלמות והתיקונים תוך חודש מקבלת הדרישה מהמנהל.
- על הספק לסיים את ביצוע התיקונים והשלמות המידע הסופיים בטיוטת הסקר לשביעות רצונו של המנהל תוך קבלת אישורו לכך ולהגיש את דו"ח הסקר הסופי בהתאם לפורמט הקבוע בחוזה זה על נספחיו, בצירוף כל הנתונים והאסמכתאות הנדרשים תוך 150 יום מיום חתימת החוזה.

8. הליך קבלת זיכוי מחברת החשמל

- במידה ובמהלך ביצוע מעקב, בקרה וניתוח חשבונות חשמל בהתאם לדברים הרשומים מעלה להלן הליך קבלת זיכויים ע"י חברת החשמל:
- 8.1 פניות לחברת חשמל בתביעה לתיקון חשבונות ולמתן זיכויים בהתאם.
 - 8.2 עדכון עיריית רעננה בנושא פניות לחברת חשמל כולל פירוט ליקוי שנתגלה.
 - 8.3 מעקב ובקרה אחרי ביצוע הזיכוי.
 - 8.4 דיווח לעירייה לאחר קבלת זיכוי מחברת החשמל.
 - 8.5 יש לוודא על הכנסה כספית לחשבון של עיריית רעננה בהתאם לפקודת יומן לפי הזיכוי שנתקבל.
 - 8.6 יש לדווח לעירייה על סיום הליך קבלת זיכוי.
 - 8.7 הגשת חשבון עבור סכום אשר נדרש לתשלום לזוכה בהתאם לקבלת החזר כספי מחברת חשמל (הכל בהתאם למסמך ה – טופס הגשת הצעות, ובהתאם לסעיף 9 של החוזה הנ"ל – התמורה).

נספח ב' לחוזה- אישור על קיום ביטוחים-

נספח ב' אישור עריכת ביטוחי הספק

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____

"מבקש האישור" – עיריית רעננה ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או חלצ"ים רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם .

"השירותים" - _____

"הפרויקט" - _____

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות של המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית כל עוד קיימת לו אחריות לפי דין ולכל הפחות לתקופה נוספת של 7 שנים לאחר תום תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה את הביטוחים המפורטים בסעיף 8 להלן (להלן: "ביטוחי המבוטח").

2. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים או ממועד החתימה על הסכם, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, מבקש האישור שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויותיו גם אם תמנע מהמבוטח האפשרות לעשות כן בשל אי עמידתו בדרישות כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר לו השירותים להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

3. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

4. מבקש האישור רשאית לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

5. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, יערוך המבוטח את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידו, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

6. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שנעשה בו שימוש בקשר לשירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות כלי רכב וכל כלי עבודה אחר), וכן מאחריות לנזקים לכל הבאים מטעמו או בשמו בקשר עם השירותים. אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7. בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לדרוש כי יערכו על ידם ביטוחים הולמים ביחס להיקף וסוג פעילותם.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעותו ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו. המבוטח ישא באחריות לשפוט ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום השתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב

מוסכם בזאת כי המבוטח מתחייב להעביר תוכן נספח ביטוח זה לידיעת מבטחו על כל התנאים הכלולים בו. יובהר כי על המבוטח חלה החובה לוודא כי התחייבויותיו על פי נספח זה כלולות בביטוחים שערך. במקרה של סתירה יגברו הוראות הסכם זה. אישורי הביטוח שצורפו הינם דוגמא בלבד ואינם נוסח מחייב.

8. **ביטוחי המבוטח:**

8.1. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

המבוטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל פגיעה ו/או נזק העלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או גוף כלשהו בקשר עם השירותים.

סייג אחריות מקצועית לא יחול בגין נזקי גוף. למען הסר ספק, מבקש האישור, עובדי מבקש האישור ורכוש מבקש האישור ייחשבו במפורש לצד שלישי.

הביטוח יורחב לכלול את מבקש האישור כמבוטח נוסף בפוליסה, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

גבול אחריות: 2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

8.2. **ביטוח אחריות מעבידים**

המבוטח את חבות המבוטח על-פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים התש"ם - 1980, בשל פגיעה גופנית ו/או מחלה העלולה להיגרם למי מעובדי המבוטח תוך כדי ו/או עקב השירותים.

הביטוח יורחב לשפוט את מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו היה ויקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה כלשהי כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי המבוטח.

גבול אחריות: 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

8.3. ביטוח אחריות מקצועית

המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או מי מהפועלים מטעמו.

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת עליו עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח עובדיו ומנהליו, וכן בגין הפועלים מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

הביטוח לא יכלול כל הגבלה בדבר אי יושר או מעילה באמון מצד עובדי המבוטח, אבדן מסמכים, הוצאת דיבה ו/או לשון הרע, השמצה וחריגה מסמכות, השתייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, נזק כספי או פיננסי וכן כולל הרחבה בדבר הוצאות הגנה בהליכים פליליים.

הביטוח יכלול תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי המבוטח ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטוח או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של המבוטח.

גבול אחריות: 2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

9. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

9.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמה וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור והבאים מטעמה.

9.2. שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

9.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או עובדיו ומנהליו, לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

9.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמה.

9.5. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

9.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

9.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

10. הפרה של איזה מהוראות נספח בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*	
שם: _____	שם: _____	נדליין <input type="checkbox"/>	משכיר <input type="checkbox"/>	
ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____	שירותים <input type="checkbox"/>	שוכר <input type="checkbox"/>	
מען: _____	מען: _____	אספקת מוצרים <input type="checkbox"/>	זכיון <input type="checkbox"/>	
		אחר: _____	קבלני משנה <input type="checkbox"/>	
			מזמין שירותים <input type="checkbox"/>	
			מזמין מוצרים <input type="checkbox"/>	
			אחר: _____ <input type="checkbox"/>	

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
רכוש						לא בתוקף
צד ג'					₪	2,000,000
אחריות מעבידים					₪	20,000,000
אחריות המוצר						לא בתוקף
אחריות מקצועית					₪	2,000,000
אחר						

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מותוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרצת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

פרק ה' - טופס הצעת המחיר של המשתתף במכרז

לאחר שקראתי בעיון והבנתי את מסמכי המכרז על נספחיו, לרבות נספח ב' לחוזה, הצעתי הכספית נשוא המכרז ועל פי תנאיו הינה כמפורט על ידינו בטבלה שלהלן:

מס'	תיאור ההצעה	מחיר מקסימלי בש"ח	% ההנחה	סה"כ לאחר ההנחה בש"ח ללא מע"מ	לצרכי שקלול בלבד	
					הגדרת האות בנוסחה	מקדם בנוסחה
1	עלות חודשית עבור בקרת וניתוח הוצאות החשמל של כל מוני החשמל במוסדות העירייה לפי המכרז הנ"ל	3,100 ש"ח (לא כולל מע"מ)			A	12
2	עלות חד פעמית עבור ביצוע סקר מוני חשמל לפי המכרז הנ"ל	20,000 ש"ח (לא כולל מע"מ)			B	1
3	סה"כ - אך ורק לצורך שקלול ובחירת הזוכה (יחושב ע"י העירייה מחיר מוצע כפול מקדם שקלול)	35,480	לא למילוי	לא למילוי		
4	תשלום נוסף-אחוז כספי מסכום הזיכוי שהעירייה תקבל מחברת החשמל בעקבות בקרת חשבונות כאשר סכום הזיכוי עד 40,000 ₪.	15% נקבע ע"י העירייה, ללא שינוי ע"י המציע		לא למילוי		
5	תשלום נוסף – אחוז כספי מסכום הזיכוי שהעירייה תקבל מחברת החשמל בעקבות בקרת חשבונות מעל 40,000 ₪.	10% נקבע ע"י העירייה, ללא שינוי ע"י המציע		לא למילוי		

עלות חודשית (ללא מע"מ) עבור בקרת וניתוח הצעות חשמל בהתאם למכרז הנ"ל

הוגדר באות (A) – 90% מסה"כ מחיר ההצעה.

מקדם לצרכי שקלול בלבד – (12).

סקר מוני חשמל (B) – 10% מסה"כ מחיר ההצעה.

מקדם לצרכי שקלול בלבד – (1).

נוסחת שקלול לצורך בחירת הזוכה:

$$0.9 \cdot 12 \cdot A + 0.1 \cdot B = S$$

- יש למלא את כל הפרמטרים בטבלה ולהציע % הנחה ומחיר לאחר הנחה ללא מע"מ. מציע שהצעתו תעלה על המחיר המקסימלי, ו/או יציע תוספת הצעתו תיפסל.
- המנגנון לעדכון ההצעה הכספית מפורט בחוזה בסעיף 9.5.
- המחיר המוצע אינו כולל מע"מ
- ההצעה הזוכה תהא ההצעה המשוקללת שסכומה יהא הנמוך ביותר. חתימות וחתימת המשתתף במכרז: _____