

## עיריית רעננה

### מכרז פומבי 25/2019 לאספקת גז פחממני מעובה (גפ"מ) בשילוב התקנת מערכת חימום גז בבריכה הטיפולית שבקריית הספורט והנופש

עיריית רעננה מזמינה בזאת הצעות לשינוע ואספקת גז פחממני מעובה, תחזוקה שוטפת של כל המערכות הנלוות (ובכללן תחזוקה צוברי גז, מאייד וצנרת) לבריכת קריית הספורט והנופש ברעננה ברחוב יאיר שטרן 1. כמו כן, תכנון, הקמה, הפעלה ואחזקה (במהלך השנה הראשונה) ושינוע ואספקת גז של מערכות חימום גז לבריכה הטיפולית (מערכת מי צריכה ומי בריכה) (המערכת תעבור לבעלות העירייה).

את תנאי המכרז והמסמכים הנלווים אליו, לרבות נוסח ההסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 2,500 ש"ח (התשלום לא יוחזר), במשרדי הלשכה המשפטית בעיריית רעננה, רח' אחוזה 103 רעננה, בימים א'-ה' בשעות העבודה. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם ללא תשלום, במשרדי הלשכה המשפטית בעירייה.

על מגיש ההצעה לצרף למכרז ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת העירייה (המחאות פרטיות, שטרות וכיו"ב לא יתקבלו), בשיעור מדויק של ש"ח, שתעמוד בתוקפה עד ליום 12.4.2020

את ההצעות ואת כל מסמכי המכרז כשהם חתומים ע"י המציע ב- 2 עותקים, יש להכניס למעטפה סגורה, כשעליה מצוין - מכרז פומבי 25/2019 ולמסרם ביד בעירייה- מחלקת נכסים והתקשרויות, רח' אחוזה 103 רעננה, לא יאוחר מיום 12.1.2020 שעה 15:00

#### **הצעה שתגיע לאחר המועד הנקוב לא תתקבל, התיבה תנעל במועד המצוין.**

מציע שלא ימלא אחר תנאי המכרז, לא תובא הצעתו לדיון כלל בוועדת המכרזים.

#### **סיור קבלנים חובה יערך ביום 25.12.2019 בשעה 12:00**

#### **נוכחות בסיור קבלנים זה לכל אורכו הינה תנאי חובה לכל הקבלנים המבקשים להשתתף במכרז**

מפגש היציאה לסיור תהיה מבריכת קריית הספורט והנופש, רחוב יאיר שטרן 1, רעננה. המציע חייב להמציא את כל הנדרש על מנת להוכיח כי הוא עומד בתנאי הסף הנדרשים הכלל כמפורט בתנאי המכרז.

מציע שלא ימלא אחר תנאי המכרז, לא תובא הצעתו לדיון כלל בוועדת המכרזים.

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

---

חיים ברוידא

ראש העיר רעננה

**מסמך א'**  
**עיריית רעננה**

**מכרז פומבי 25/2019 לאספקת גז פחממני מעובה (גפ"מ) והתקנת מערכת חימום גז  
בבריכה הטיפולית בקריית הספורט והנופש רעננה**

**הוראות למשתתפים במכרז**

**1. נושא המכרז**

נושא המכרז הינו שינוע ואספקת גז פחממני מעובה, תחזוקה שוטפת של כל המערכות הנלוות (ובכללן תחזוקה צוברי גז, מאייד וצנרת) לבריכת קריית הספורט והנופש ברעננה ברחוב יאיר שטרן 1. כמו כן, תכנון, הקמה, הפעלה, אחזקה ושינוע ואספקת גז של מערכת חימום גז לבריכה הטיפולית (מערכת מי צריכה ומי בריכה) (המערכת תעבור לבעלות העירייה).

לצורך הערכה כללית בלבד, בהסתמך על הוצאות העירייה בשנים קודמות ומבלי שיהיה בכך כדי לחייב את העירייה בכל אופן שהוא, יצוין בזאת כי ההיקף הכספי המשוער של אספקת הגז הפחממני **למערכות הקיימות** כיום עומד על ממוצע שנתי בהתאם למפורט מטה. אי הכללת כל הפריטים המצוינים בכתב הכמויות ו/או הגדלת היקף העבודה מההיקף המשוער בסעיף זה מוקנים לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה וכל המשתתפים במכרז כולל הזוכים במכרז מוותרים מראש על כל טענה כלפי העירייה בעניין זה.

כיום מסופקים לעירייה כ 80 טון גפ"מ לשנה בעלות של כ 230,000 ₪ כולל מע"מ.

**2. מסמכי המכרז**

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

2.1 הוראות למשתתפים במכרז - מסמך א'.

2.2 הצעת המציע (כתב כמויות) - מסמך ב'.

2.3 הסכם - מסמך ג'.

2.4 מפרט טכני מיוחד – מסמך ד'

**3. תנאי הסף**

רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים **בעצמם** בכל התנאים המצטברים הבאים ואשר יצרפו אישורים ומסמכים להוכחת עמידתם בתנאים אלו, והכל כמפורט להלן:

- 3.1 מציע בעל אישורים עדכניים מאת רו"ח או פקיד שומה, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפה וניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976, ורישומו של המציע כעוסק מורשה לצרכי מע"מ.
- 3.2 מציע אשר הינו עוסק מורשה על פי דין
- 3.3 מציע בעל ניסיון קודם ומוכח במהלך שלוש שנים הרצופות האחרונות שקדמו ליום האחרון להגשת בצעות למכרז **(באספקת גז פחממני מעובה (גפ"מ) ותחזוקה שוטפת של צוברי גז, מאייד וצנרת בהיקף של לפחות 100 טון גפ"מ בשנה לשני גופים ו/או מוסדות נפרדים לפחות.**  
(למען הסר ספק, 100 טון גפ"מ מתייחס לשני הגופים במשותף)
- 3.4 מציע בעל ניסיון מוכח בתכנון, הקמה והפעלה של מערכת חימום תעשייתית בגז (מערכת אחת לפחות) בעצמו ו/או באמצעו קבלן משנה מטעמו במהלך חמש השנים שקדמו ליום האחרון להגשת הצעות למכרז.
- 3.5 מציע שהינו ספק גז המעסיק מתקין גפ"מ רמה 2 (לפחות אחד) ומתכנן גפ"מ ו/או מתכנן גפ"מ בכיר, כולם בעלי רישיון תקף מאת משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים.
- 3.6 מציע בעל מחזור כספי שנתי של לפחות 5 מיליון ₪ בכל שנה משלוש השנים שקדמו להגשת ההצעות למכרז זה (2015-2018).
- 3.7 מציע אשר נכח בסיוור הקבלנים.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה לא תובא לדין כלל.

העירייה רשאית לדרוש מהספק לצרף מסמכים שלא צורפו להצעתו.

#### **4. אופן הגשת ההצעות**

- 4.1 על המציע להכניס למעטפה, שני העתקים של כל מסמכי המכרז כאשר חתימתו וחתימתו מוטבעות בתחתית כל עמוד ועמוד.  
מסמך ב' - "הצעת המציע" – יוגש ויחתם ע"י המציע בארבעה עותקים.
- 4.2 **כל מציע יצרף להצעתו :**
- 4.2.1 ערבות בנקאית אשר תענה במדויק על הדרישות המפורטות בסעיף 5 להלן.
- 4.2.2 המציע יציג אישור עדכניים של רו"ח או פקיד שומה, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפה וניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976, ורישומו של המציע כעוסק מורשה לצרכי מע"מ.

- 4.2.3 המציע יצרף העתק תעודת עוסק מורשה
- 4.2.4 להוכחת עמידה בתנאי סף 3.3 יצרף המציע את שמות הגופים/ מוסדות להם סיפק את הגז בצירוף אישור על כמות הגז שסופקה, תקופת האספקה והמלצה מהגורף/ מוסד הכוללת את שם הממליץ, תפקידו ופרטי קשר עמו.
- 4.2.4 להוכחת עמידה בתנאי סף 3.4 יצרף המציע אישור מאת הגוף לו הוא תכנן, הקים והפעיל את מערכת החימום התעשייתית בגז וכן המלצה וחוות דעת על שביעות רצון הלקוח מהמערכת אשר הותקנה ומהשירות אשר סופק על ידי המציע (עמידה בלוחות זמנים, זמינות, שירותיות ומקצועיות) כולל פרטי ההתקשרות של הממליץ ותפקידו במוסד/ ארגון.
- 4.2.5 המציע יצרף רישיונות תקפים של משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה ומים על היותו ספק גז מורשה.
- 4.6.1 המציע יצרף רישיונות תקפים של מתקין גפ"מ רמה 2 (לפחות אחד) ולמתכנן גפ"מ ו/או מתכנן גפ"מ בכיר מאת משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים.
- 4.6.2 המציע יציג אישור רואה חשבון על עמידתו בתנאי סף 3.6.
- 4.8 במידה והמציע הינו תאגיד, יצורפו צילום של תעודת הרישום של התאגיד, מסמכי ההתאגדות, תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום החברה מרשם החברות, ככל שמדובר בחברה בע"מ, ואישור מעו"ד או רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז. (יובהר כי תדפיס אשר הוצע במהלך השבוע אשר קדם להגשת ההצעות למכרז יהא קביל)
- 4.9 המציע יחתום על תצהיר המאומת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב למסמך זה כנספח א'1, לפיו המציע או כל בעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
- 4.10 המציע יחתום על תצהיר המאומת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב למסמך זה כנספח א'2, לפיו המציע או כל בעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד ההתקשרות עם עיריית רעננה.

## 5. ערבות בנקאית למכרז

- 5.1 המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית חתומה, אוטונומית, בנוסח מקובל בבנק מוכר בישראל לטובת העירייה. על הערבות לעמוד במדויק בתנאים הבאים -
1. הערבות תהא בשיעור מדויק של 7,000 ש"ח
  2. הערבות תעמוד בתוקפה עד יום 12.4.2020
  3. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן של חודש נובמבר 2019 אשר פורסם בחודש שלאחריו.

למסמך זה מצורפת דוגמא לא מחייבת לנוסח הערבות כנספח א'3. המציעים רשאים להיעזר בנוסח לדוגמא אך לא מחויבים להיצמד לנוסח שלה. חובה על המציעים להגיש ערבות בנקאית בנוסח מקובל של בנק מוכר בישראל העונה במדויק על כל הדרישות המפורטות בסעיף זה (סעיף 5 למסמך ההוראות למשתתפים).

- 5.2 הערבות תוצא על ידי בנק מוכר ומוסמך על פי החוק ותנוסח לטובת עיריית רעננה כשהיא אינה מותנית וניתנת על פי תנאיה לגביה **לא יאוחזר מ-10 ימים לאחר פנייה חד-צדדית** של ראש העירייה או נציג מטעמו.

- 5.3 הערבות תוחזר לכל מציע שהצעתו לא תתקבל, לאחר שייחתם הסכם עם הזוכה במכרז.

- 5.4 הצעה שלא תצורף אליה ערבות בנקאית העונה על הדרישות המפורטות, לא תידון כלל.

### 5.5 **ערבות להבטחת ביצוע תנאי ההסכם**

במועד חתימת ההסכם, ימסור הזוכה לעירייה ערבות בנקאית כמפורט בהסכם, להבטחת ביצוע ההתחייבויות נשוא ההסכם (להלן: "הערבות להסכם"). עם מסירת הערבות להסכם, תוחזר לזוכה הערבות שהומצאה לעירייה על פי הוראות סעיף 5 לעיל.

## 6. דרישת פרטים מהמציע

העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציע פרטים בדבר אפשרויותיו הכספיות והמקצועיות כתנאי להתקשרותה עמו, והמציע יהא חייב לספק לעירייה את הפרטים.

## 7. הצהרות המציע

- 7.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצעה ואשור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

- 7.2 אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או להוסיף ו/או לשנות דבר מה במסמכי המכרז ובהסכם המכרז.

- 7.3 העירייה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעת המציע.
- 7.4 כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם ו/או המפרט, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 7.5 כל מציע מצהיר כי ידוע לו כי כל הוראה במסמכי מכרז זה ובהסכם המכרז המתירה למציע או מחייבת אותו להיעזר בשירותי צד שלישיים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה ו/או הקובעות כי שירותיו של צד שלישי כאמור דורשת את אישורה של העירייה, לא תשחרר את המציע ו/או הזוכה מהתחייבויותיו ואחריותו המלאה כלפי העירייה למעשיהם ומחדליהם של צדדים שלישיים כאמור ולביצוען המלא של הוראות המכרז ו/או הסכם המכרז.
- 7.6 המציע מצהיר כי הצעתו גלויה וכי במידה ותהינה פניות של מציעים אחרים, לראות את הצעתו, אין לו התנגדות לכך והוא נותן רשות מראש להראות את הצעתו, לאחר קבלת החלטה סופית של ועדת המכרזים. במידה והמציע מתנגד לאמור לעיל, עליו לציין זאת מראש ובמפורש במסמכי הצעתו אלו סעיפים, לדעתו, הינם חסויים. ועם זאת מובהר למציע כי שיקול הדעת להראות את הצעתו מסורה לוועדת המכרזים והיא רשאית להציג כל מסמך שלפי דעתה אינו חסוי.
8. **מסמכי המכרז - רכוש העירייה**
- מסמכי המכרז הינם רכושה של העירייה וקנינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות לעירייה עפ"י מכרז זה ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.
9. **חובת הזוכה במכרז**
- 9.1 זכה המציע במכרז (להלן-הזוכה) - יהא עליו לחתום על 4 עותקים של ההסכם על כל נספחיו ולהחזירם לעירייה כשהם חתומים, תוך 7 ימים מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.
- 9.2 כן יהא על הזוכה להמציא לעירייה במעמד מסירת ההסכם ערבות בנקאית לביצוע העבודות - הכל כמפורט בהסכם- מסמך ג'.
- 9.3 לא ימלא הזוכה אחר התנאים האמורים בסעיפים קטנים 9.1 ו- 9.2 כולם או חלקם, תהא העירייה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל.
- סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד התחייבויות שנטל על עצמו.
- 9.4 אין באמור בסעיף קטן 9.3 לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

## 10. החלטות העירייה

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית להתחשב בין היתר, ביכולתו של המציע ובכושרו לתת את השירות הנדרש ברמה מעולה ומקצועית.

## 11. הבהרת מסמכי המכרז

11.1. **לא יאוחר מיום שעה 2.1.2020** יודיע המציע בכתב ללשכה המשפטית בעיריית רעננה על כל סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.

11.2. מסר המציע הודעה כאמור לעיל, מחלקת התקשרויות ונכסים של עיריית רעננה תענה תשובות בכתב ותמסור עותק של השאלות והתשובות שנמסרו לכל אחד מהמציעים. על כל מציע לחתום בשולי כל דף של תשובות העירייה ולצרפם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

11.5. מציע לא יהא רשאי לטעון, כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו בצורה כלשהי, אלא אם התשובות ניתנו לו בכתב כאמור בסעיף זה והן צורפו להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.

## 12. הגשת ההצעות

12.1. את ההצעות כקבוע במסמך א' לרבות תיקונים ו/או עדכונים שהועברו למציעים עד למועד הגשת המכרז, יש למסור ביד במעטפה סגורה שתוכנס לתיבת המכרזים אשר בלשכה המשפטית בעירייה בציון מכרז 25/2019.

12.2. **המועד האחרון להגשת ההצעות הוא לא יאוחר מיום 12.1.2019 בשעה 15:00** במחלקת נכסים והתקשרויות, בית העירייה, אחוזה 103, רעננה.

הצעה שתגיע לאחר המועד הנקוב לא תתקבל, התיבה תנעל במועד המצוין.

נוסח תצהיר שכר מינימום
------------------------

**תצהיר**

בתצהיר זה:

"תושב ישראל" - כמשמעותו בפקודת מס הכנסה.

"בעל זיקה" - מי שנשלט ע"י תושבי ישראל, ואם התושב הוא חבר בני אדם גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"שליטה" - כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968-.

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987-.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ תושב ישראל המציע במכרז לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי למתן שרות או מכירת נכס לעירייה.
2. המציע יסמן את נוסח/י ההצהרה הנכון לגביו מבין שתי האפשרויות שלהלן:

- אני מצהיר כי אני ו/או בעל זיקה אלי, מעולם לא הורשענו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
- אני הח"מ או בעל הזיקה אלי, הורשענו, בפסק דין חלוט, בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, יחד עם זאת, ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות.
- אני מצהיר כי העבירה האחרונה לפי חוק עובדים זרים נעשתה לפני/אחרי 1.1.2002.

3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_

המצהיר

\_\_\_\_\_

תאריך

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

<b>נוסח תצהיר העסקת עובדים זרים</b>
-------------------------------------

תצהיר

בתצהיר זה:

- "תושב ישראל" - כמשמעותו בפקודת מס הכנסה.  
 "בעל זיקה" - מי שנשלט ע"י תושבי ישראל, ואם התושב הוא חבר בני אדם גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.  
 "שליטה" - כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.  
 "חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א – 1991.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז.ח.פ. \_\_\_\_\_ תושב ישראל המציע במכרז לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי למתן שרות או מכירת נכס לעירייה.
2. המציע יסמן את נוסח/י ההצהרה הנכון לגביו מבין שתי האפשרויות שלהלן:
  - אני מצהיר כי אני ו/או בעל זיקה אלי, מעולם לא הורשענו בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
  - אני הח"מ או בעל הזיקה אלי, הורשענו, בפסק דין חלוט, בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, יחד עם זאת, ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות. אני מצהיר כי העבירה האחרונה לפי חוק עובדים זרים נעשתה לפני/אחרי 1.1.2002.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_

המצהיר

\_\_\_\_\_

תאריך

אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_

עורך – דין

**דוגמא לנוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז**

**נוסח זה הינו דוגמא בלבד ונוסחו כלשונו אינו מחייב !!! על  
הערבות המוגשת לעמוד במדויק בתנאים המתוארים בסעיף 5  
למסמך ההוראות למשתתפים**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד:  
עיריית רעננה

א.נ.,

**הנדון: כתב ערבות מס' .....**

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן – המבקש) בקשר למכרז מס' 25/2019-הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ ש"ח), בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – "המדד") בין המדד המחירים לצרכן של חודש \_\_\_\_\_ אשר פורסם בחודש שלאחריו לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות.
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו לא יאוחר מ-10 ימים לאחר מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י העירייה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. תוקף ערבות זה יהיה עד ליום ----- וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
4. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ סניף

הצעת המציע

לכבוד

עיריית רעננההנדון : מכרז פומבי מס' 25/2019**אספקת גז פחממני מעובה (גפ"מ) והתקנת מערכת חימום בגז לבריכה הטיפולית בקריית הספורט והנופש רעננה**

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז וכי תנאי ההסכם וכל הגורמים האחרים המשפיעים על מתן השירות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי, וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר בזאת כי :
  - 3.1 הנני בעל הידע לספק את הגז ולהתקין את המערכות הדרושות.
  - 3.3 הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז.
  - 3.4 הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז.
4. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויות עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז לשביעות רצון העירייה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם ובכפוף לכל דין.
5. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן, וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז :
  - 5.1 לחתום על ההסכם ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום.
  - 5.2 להמציא לכם ערבות בנקאית חתומה להבטחת קיום תנאי ההסכם כמפורט בסעיף 14 להסכם.
6. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 5 לעיל כולן או מקצתן אאבד את זכותי לספק את החומר והעירייה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם מציע אחר.
 

כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

7. ידוע לי כי נכון ליום פרסום מכרז זה, כמות הגפ"מ הנצרכת במתקנים הקיימים בבריכה העירונית הינה כ- 80 טון גפ"מ בשנה.
- ידוע לי כי כמות הגפ"מ השנתית האמורה הינה משוערת בלבד ואינה מחייבת את העירייה בכל צורה שהיא וכי העירייה רשאית להזמין גפ"מ בכמות על פי שקול דעתה הבלעדי לאורך כל תקופת ההתקשרות. ידוע לי כי כמות הגפ"מ תעלה לאחר התקנת המערכת הנוספת בבריכה הטיפולית.
8. הנני מצהיר כי ידוע לי שהספק הזוכה הינו המציע שיגיש את ההנחה הגדולה ביותר ממחיר המקסימום.
9. הנני מצהיר כי הצעתי כוללת בתוכה את כל העלויות לפתרון המוצע על ידי לרבות עלות אספקה והתקנת המערכת וחיבור תשתיות מכל סוג וכן מפרט טכני ברור, קריא ומפורט.
10. הריני מצהיר כי לקחתי בחשבון בעת מתן הצעתי כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות שלא להאריך את תקופת הארכות, ועליו לקחת בחשבון בהצעתן.
13. הנני מצהיר כי ידוע לי שהמחיר המקסימלי הינו קבוע וכי עלי ליתן בהצעתי את אותו המחיר ו/או מחיר מופחת וכי במידה ואתן מחיר גבוה מהמחיר המקסימלי, הצעתי תידחה על הסף.
14. הנני מתחייב להתקנת מערכת לחימום בגז לבריכה הטיפולית ולמי הצריכה של המקלחות הצמודות לבריכה הטיפולית לפי מפרט טכני מצורף. כל זאת בהתאם לתווי התקן הישראליים המחייבים.
15. העירייה תשלם עבור מערכת המוצעת בסעיף קטן 14 ב- 12 תשלומים מיום התקנת המערכת. בתום תקופה זו תעבור המערכת להיות רכוש עיריית רעננה.
16. הנני מצהיר כי ידוע לי כי על הקבלן הזוכה להתקין לא יאוחר מ 60 יום לאחר זכייתו במכרז את המערכת לחימום מי צריכה וחימום מי בריכה טיפולית בהתאם לתקנים הישראליים המחייבים והמפרט הטכני המצורף.
17. ידוע לי כי עלי ליתן הנחה בלבד. הצעה אשר תוגש עם דרישת תוספת למחיר המקסימלי תיפסל. אין להגיש הצעה ללא הנחה.

הצעת המציע: עבור 400 טון גפ"מ (מג"ל + מרווח בסיס) לפני מע"מ	הצעת המציע: הצעה עבור מרווח בסיס לטון גפ"מ אחרי הנחה לפני מע"מ	מחיר לכמות המשוערת של 400 טון גפ"מ לפני מע"מ	מחיר מרווח בסיס מקסימלי לטון לפני מע"מ	מחיר מג"ל לטון גפ"מ (נכון לחודש נובמבר 2019) לפני מע"מ	הצעת המציע עבור גפ"מ
		₪ 820,800	₪ 178	₪ 1,874	מחיר גפ"מ
הצעה להקמת מערכת חימום לאחר הנחה לפני מע"מ			כמות מערכות: 1	מחיר מקסימלי להתקנת מערכת: ₪ 180,000 לפני מע"מ	מחיר להתקנת מערכת חימום מי צריכה ומי בריכה טיפולית
	סה"כ הצעה עבור 400 טון גפ"מ + הקמת מערכת חימום לפני מע"מ				
	מע"מ 17%				
	סה"כ הצעת המציע כולל מע"מ				

- הכמות הרשומה בטבלה הינה משוערת בלבד לצורך קביעת קבלן זוכה ואינה מחייבת את העירייה. (הכמות אשר נרשמה משקפת כמות משוערת קיימת למתקנים הקיימים למשך 5 שנים)
- מחיר אספקת הגפ"מ למערכת החדשה אשר תותקן על ידי הזוכה יהא בהתאם להצעת המחיר לטון גפ"מ של הקבלן הזוכה.
- יובהר כי המחיר בשורה א' לטבלה כולל אספקת הגז, שינוע הגז ותחזוקת המתקנים הקיימים (צוברים, מאייד וצנרת עד לתנור) על פי הנדרש בהסכם.
- המחיר המוצע בשורה ב' לטבלה על ידי המציע כולל אספקה, הקמה, התקנה ותחזוקה שוטפת במשך שנה אחת של מערכת חימום על בסיס גז של מי צריכה ומי בריכה בבריכה הטיפולית.
- עלות הקמת המערכת החדשה בשורה ב' לטבלה תשולם לאחר סיום ההתקנה לשביעות רצונה המלאה של המנהל. התשלום יבוצע ב 12 תשלומים שווים.
- במידה ותחול טעות חישובית העירייה תתקן את הטעות על פי המחיר לאחר הנחה לא כולל מע"מ אשר נכתב על ידי המציע בטבלה.

\*\* העירייה רשאית על פי שיקול דעת להזמין כל כמות הנחוצה לה בכפוף לתנאי הסכם המכרז.

שם המציע: \_\_\_\_\_ ת.ז. או מס' ח.פ: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_

ה ס כ ם

שנערך ונחתם ברעננה ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת -----

מצד אחד

עיריית רעננה  
רח' אחוזה 103, רעננה  
(להלן: העירייה)

: **בין**

מצד שני

שם: \_\_\_\_\_  
מס' ת.ז. או ח.פ.: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_  
טלפון: \_\_\_\_\_  
פקס: \_\_\_\_\_  
(להלן: הספק)

: **לבין**

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מספר 25/2019\_ מכרז לאספקת גז פחממני מעובה (גפ"מ) **והתקנת מערכת חימום גז בבריכה הטיפולית קריית הספורט והנופש רעננה**  
(להלן: "המכרז")

והואיל: והספק זכה במכרז זה

והואיל: והספק מצהיר כי הינו בעל היכולת הכישורים והמיומנות המקצועית הנדרשת לצורך ביצוע השירות.

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם ההדדיות, בכל הנוגע לאספקת החומר.

## אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. המבוא להסכם זה תנאי המכרז והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

### 2. הגדרות ופרשנות

"המנהל" - מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה ו/או מנהל קריית הספורט והנופש . ו/או מי מטעמם.

"הספק" הגוף המשתתף במכרז אשר זכה בו, לרבות נציגיו, עובדיו שליחיו, מורשיו, לרבות מי שפועל מטעמו לעניין הסכם זה או חלקו ולרבות כל ספק הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה נשוא חוזה זה.

"גפ"מ" גז פחממני מעובה

"המתקנים" מתקני הגז בבריכת קריית הספורט והנופש ובכלל זה כל הציוד במתקני הגז. הגדרה זו כוללת את כל התשתית עד למבערים (לא כולל המבערים עצמם). כמו כן הגדרה זו כוללת את מערכת חימום מי צריכה במקלחות בריכה טיפולית ומי בריכה טיפולית. לרבות צנרת גז וכל החלקים המופיעים במפרט הטכני

### מדד המחירים לצרכן :

"המדד הכללי" מדד המחירים לצרכן המפורסם מידי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"מדד הבסיס" המדד היודע במועד החתימה על חוזה זה.

"המדד הקובע" המדד הידוע ביום הוצאת חשבונית המס.

2.1 התיאורים של פרטי העבודה והשירותים, כפי שהם מופיעים במסמכי המכרז האחרים משלימים זה את זה. חסרונה של דרישה מסוימת ביחס לפרט כלשהו, אין בה כדי לגרוע מאותה דרישה לגבי אותו פרט, בתנאי שאותה דרישה נקבעה באחד ממסמכי החוזה או נובעת ממנו.

2.2 חוזה זה, על נספחיו השונים, לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי ודאות, או דו משמעות, כנגד מנסחו, אלא לפי הכוונה העולה ממנו, ועל פי תכליתו.

### 3. הספק מצהיר כי :

3.1 הוא מכיר את כל התנאים הכרוכים במתן השירות נשוא הסכם זה.

3.2 כי יש בידו את כל הכלים הדרושים לביצוע השירות נשוא חוזה זה וכי הוא מעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים המומחים לביצוע השירות ויכול לבצע את החוזה במיומנות ובאחריות מקצועית, הכול ע"פ תנאי חוזה זה.

3.3 הספק מתחייב לתת את השירות בצורה נאותה ומקצועית.

4. הספק מחייב להישמע להוראות ו/או מי שימונה על ידו מטעם העירייה (להלן: "המנהל") בכל הנוגע לביצוע הסכם זה. כמו כן הוא מתחייב לתת את השירות בתאום ובאישור המנהל.

הספק מצהיר כי ידוע לו כי כל הוראה במסמכי בהסכם זה המתירה לספק או מחייבת אותו להיעזר בשירותי צד שלישיים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה ו/או הקובעות כי שירותיו של צד שלישי כאמור דורשת את אישורה של העירייה, לא תשחרר את הספק מהתחייבויותיו ואחריותו המלאה כלפי העירייה למעשיהם ומחדליהם של צדדים שלישיים כאמור ולביצוע המלא של הוראות המכרז ו/או הסכם זה.

#### 5. מהות ההסכם

אספקת גז פחממני מעובה, תחזוקה שוטפת של כל המערכות הנלוות (ובכללן תחזוקה צוברי גז, מאייד וצנרת) ואספקה והתקנה של מערכת לחימום בגז לבריכה הטיפולית ולמי הצריכה למקלחות הצמודות לבריכה הטיפולית בקריית הספורט והנופש ברעננה ברחוב יאיר שטרן 1.

הספק יתקין את הציוד הנדרש ויספק גפ"מ בכמות שתידרש לצורך פעילותם השוטפת של המתקנים (הקיימים והמערכת החדשה) והכל על פי המתואר בהסכם זה, במסמכי המכרז ובמפרט הטכני המיוחד המצורף להסכם זה, בהתאם לצרכי העירייה מפעם לפעם והוראות המנהל (להלן: "השירות"/ "העבודות")

#### 6. השירות, העבודות ואחזקת המתקן

הספק מצהיר כי ידוע לו כי אספקת הגז תהא בהתאם לצרכי העירייה ולצרכי מערכת החימום ככל שתהיה ו/או תשתנה במהלך תקופת הסכם זה.

#### 6.1 ביקור מקדים

על הספק לבקר באתר לשם בדיקת ההיבטים השונים של האתר/המתקן, הבנה ולימוד המצב הקיים ותנאי העבודה המיוחדים לאתר/מתקן זה קודם להגשת הצעתו.

על הספק להודיע למנהל אגף רכש ולוגיסטיקה ו/או מנהל קריית הספורט והנופש ו/או מי מטעם, מבעוד מועד, על כל מגבלת ביצוע בכלל ואשר בעטיה עלולים להיגרם נזקים למערכות ומבנים קיימים/חדשים בפרט. כל ההיבטים הביצועיים של העבודה הינם באחריות הקבלן.

סיוור קבלנים יערך באתר במועד כפי שיפורסם. השתתפות בסיוור חובה.

## 6.2

חוקים, צווים, תקנות, מפרטים ותקנים

ביצוע העבודות ומתן השירותים יבוצעו בהתאם לכל דין, לחוקים, לצווים, לתקנות, למפרטים ולתקנים העדכניים, ככל שיתעדכנו מפעם לפעם ובין היתר, כדלקמן:

6.2.1 חוקים

חוק הגז (בטיחות ורישוי), תשמ"ט – 1989  
 חוק למניעת מפגעים, תשכ"א – 1961  
 חוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, תשי"ח – 1957  
 חוק הבטיחות במקומות ציבוריים, תשכ"ג – 1962  
 חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954  
 חוק רישוי עסקים, תשכ"ח – 1968  
 חוק שירותי הכבאות  
 חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
 חוק פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים, תשנ"ו – 1996

6.2.2 תקנות

תקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט), תשל"ז – 1976  
 תקנות ארגון הפיקוח על העבודה  
 תקנות הגז (בטיחות ורישוי) (רישוי העוסקים בעבודות גפ"מ), התשס"ו - 2006

6.2.3 צווים

צו הגז (בטיחות ורישוי), תשנ"ב - 1992  
 צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשנ"ה – 1995

6.3 על הספק להמציא אחת לשנה דוחות בדיקה ממעבדה מורשת ובה אישור על איכות גפ"מ ועמידתו בכל התקנים הנדרשים

6.4 באחריות הספק להתעדכן על כל תיקוני חקיקה ו/או תקנים ו/או כל צו רלוונטי אחר ולפעול על פיהם.

.7 אחריות הספק למתקן

7.1 בכל תקופת החוזה יהיו כל המתקנים באחריות הספק.

במהלך תקופת החוזה הספק יבצע בדיקות בטיחות כפי המתחייב על מנת להבטיח את

בטיחות המתקנים ויתקן על חשבונו כל ליקוי, פגם וקלקול במי מהמתקנים ללא יוצא מן הכלל וישלים כל חסר בו, אם קיים וזאת בתוך פרק הזמן שיוקצב לו לשם כך על ידי המנהל. מובהר בזאת כי תקלות של דליפת גז או תקלה חמורה אחרת יטופלו באופן מיידי. כמו כן, יתחזק הספק על חשבונו את המתקנים באופן שוטף במהלך כל תקופת החוזה.

7.2 לא תיקן הספק ליקוי או פגם ו/או לא ביצע שירותי אחזקה שוטפת עבור המתקן ו/או המתקנים במהלך תקופת החוזה או התרשל הספק בביצוע התיקונים או התחזוקה, תהא העירייה רשאית לבצע מטלות אלו במקומו.

במקרה כאמור יחולו הוצאות ביצוע מטלות כאמור, לרבות הוצאות תקורה על הספק ועליו בלבד לפי חשבון שיוציא המנהל בעניין זה. העירייה תהא רשאית לקזז את הסכומים המגיעים לה מסכומים המגיעים לספק, על פי הסכם זה.

7.3 מובהר בזאת כי אין באמור בס"ק 7.2 כדי לגרוע מאחריות הספק לבטיחות ו/או תקינות המתקן ו/או המתקנים בתקופת החוזה כדי לגרוע מכל סעד ותרופה המוקנים לעירייה מכח כל דין או הסכם וכי אין באחריות הספק בכדי לשחרר את הספק מכל אחריות המוטלת עליו מכח ההסכם או על פי דין או נוהלים.

## 8. אחריות לנזק

8.1 הספק בלבד יהיה אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או לתקלה שייגרם למתקן/ מתקנים ו/או ע"י המתקן/מתקנים, לעובדי הספק או לרכושם וכן לכל נזק שייגרם על ידי מורשיו, עובדיו או המתקן וכן לכל נזק שייגרמו לכל אדם ו/או לרכוש ו/או לצד ג' כלשהו וזאת מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או עילה כלשהי שמקורם בספק ו/או בעובדיו ו/או בשלוחיו ו/או באופן מתן השירות ו/או באופן אחזקת המתקן ו/או במהלך ביצועו של הסכם זה במישרין או בעקיפין, בין שנעשה כהלכתו או ברשלנות.

8.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק 8.1 לעיל, הספק מתחייב לתקן מיד על חשבונו כל נזק שייגרם במהלך עבודתו.

8.3 הספק מתחייב לפצות ו/או לשפות את העירייה בגין כל נזק ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או כל הוצאה שיחולו על העירייה ו/או שהעירייה תהיה חייבת לשאת בהם, אף משטרם נשאה בהם בפועל מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או מאופן ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, בין שבוצעו כהלכתן ובין שבוצעו ברשלנות.

8.4 בלי לגרוע מהאמור דלעיל, הספק מתחייב כדלקמן :

א. הספק מתחייב לבצע את השירות בנאמנות וברמה מקצועית גבוהה, הוא האחראי הבלעדי לטיב ולרמת השירותים והעבודות שהוזמנו, שהוכנו או שבוצעו על ידו ו/או בפיקוחו ו/או בשיתוף פעולה עם מאן דהו ו/או המפקח ו/או קבלני משנה ו/או קבלנים אחרים ו/או בכל הקשור לעבודות אשר הן נשוא התחייבויות הספק בהסכם זה.

ב. הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו כי אין באישור העירייה ו/או המנהל של העבודות הקשורים בשירות אשר ניתנו על ידי הספק להסכם זה או שהעירייה דרשה מהספק לבצעם בהתאם להסכם זה – משום שחרור הספק מאחריותו המקצועית המלאה, ואין בהם כדי להטיל על העירייה ו/או על המזמין אחריות כלשהי לטיב העבודות ו/או השירותים שבוצעו ו/או שלא בוצעו, בין אם בוצעו ע"י הספק בעצמו ובין אם ע"י הספק בשיתוף עם קבלני משנה ו/או קבלנים אחרים.

ג. הספק יישא באחריות מלאה ומוחלטת כלפי העירייה וכל מי שבא מטעמה (לרבות המפקח, יועצים אחרים, קבלנים וקבלני משנה וכן כלפי הפרויקט) וכלפי צד ג', לכל ובגין כל נזק, לגוף או לרכוש, קלקול, פגיעה, אובדן או הפסד והכל מכל מין וסוג שהם, ללא יוצא מהכלל, אשר יגרם כתוצאה מפעילות הספק ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה או כתוצאה מהפרת התחייבויות או מצגי הספק בהסכם זה ו/או כתוצאה ועקב רשלנות, טעות, השמטה, היפר חובה מקצועית של הספק ומבלי לפגוע בכלליות האמור לרבות פגמים ו/או ליקויים בעבודתו של הספק ו/או מי מטעמו, והוא מתחייב לפצות את העירייה מייד עם דרישתה הראשונה בגין כל הוצאה, נזק, אבדן או הפסד שיגרמו לעירייה כאמור ו/או כתוצאה מפעילות הספק, לרבות כל סכום שהעירייה תיקנס ו/או תחויב בו לרבות על ידי בית משפט או בורר וכן בגין כל הוצאה אשר העירייה נשאה בה בקשר להתגוננות מפני תביעה ו/או דרישה ו/או קנס כאמור.

ד. העירייה וכל מי שבא מטעמה לא יישאו בכל אחריות שהיא ו/או בחבות כלשהי לנזקים, לגוף או לרכוש, ללא יוצא מן הכלל, אשר יגרמו כתוצאה מפעילות הספק ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה. הספק מוותר בזאת כלפי העירייה ו/או מי מטעמה, על כל נזק ו/או הוצאה ו/או הפסד אשר יגרמו לה ו/או למי מטעמו, מכל סיבה שהיא, כתוצאה ו/או בקשר ו/או בגין ביצוע התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה.

ה. הספק מתחייב לשפות את העירייה במלוא הסכום בגינו חויבה העירייה בעקבות כל תביעה ו/או דרישה ו/או קנס אשר נגרם כתוצאה מפעילות הספק ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה וכן בגין כל הוצאה אשר העירייה נשאה בה בקשר להתגוננות מפני תביעה ו/או דרישה ו/או קנס כאמור, לרבות הוצאות משפטיות.

ו. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר ומוסכם בזאת כי באם הוציאה העירייה הוצאה או שילמה תשלום שהיה על הספק לשלמו על פי הסכם זה ישפה הספק את העירייה בגין ההוצאה או התשלום כאמור בתוך שבעה ימים מיום שידרש לכך ע"י העירייה. בכלל זה ישפה הספק את העירייה בגין כל תשלום שחויבה בו מכל פסק דין, תביעה או דרישת תשלום בקשר עם הסכם זה, לרבות תשלומים בגין הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

ז. העירייה תהא רשאית בכל עת לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לספק לפי הסכם זה כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהספק לעירייה ו/או לכל צד ג', עפ"י כל הסכם או דין, בין שהוא קצוב ובין שאיננו קצוב וזאת מבלי לגרוע מזכותו של העירייה לכל זכות ו/או סעד אחר ו/או נוסף.

ח. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי שום הוראה מהוראות הסכם זה לא תתפרש כמטילה על העירייה ו/או הבאים מכוחה חבות ו/או אחריות בפיצויים או אחרת, בעד כל אובדן, נזק או הפסד העלול להיגרם לגופו או לרכושו של הספק, עובדיו או כל הפועלים מטעמו,

מחמת פעולה, רשלנות מחדל, מקרה אסון או כל סיבה אחרת הקשורה או הנובעת מביצוע הסכם זה, והספק לבדו יישא במלוא האחריות לתוצאות כל מקרה כאמור

ט. הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את העירייה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, תוגש ע"י אדם כלשהו, לרבות המוסד לביטוח לאומי, נגדו ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבר מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה, הפסד או נזק אשר הינם באחריות הספק כמפורט בסעיף א' לעיל, לכל אדם, גוף או רכוש, לרבות הוצאות משפטיות שיגרמו לו.

## ביטוח

.9

א. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, הספק מתחייב לערוך בחברת ביטוח מורשית כדין לפעול בישראל, על חשבון, בשמו, בשם העירייה וכן בשם כל גורם אחר אשר העירייה תורה להוסיפו לכיסוי, את הביטוחים המצוינים

ב"אישור עריכת ביטוחי הפעלת המתקן" המצורף לחוזה זה כנספח ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו. ביטוחים אלו ייערכו למשך כל תקופת ההפעלה של המתקן ויחודשו בעת הצורך. לגבי הפוליסה המשולבת לביטוח אחריות המוצר/מקצועית המצויינת באישור עריכת ביטוחי הפעלת המתקן, במידה ופוליסה זו נערכה על בסיס "הגשת התביעה" ("Claims Made") הספק מתחייב להחזיק פוליסה זו בכיסוי כל עוד עלולה להיות מוטלת עליו חבות בקשר עם הספקת הגז בהתאם להסכם זה. הביטוחים ייערכו בתנאים, בסכומי הביטוח ובגבולות האחריות המפורטים בכל נספח לגבי כל ביטוח.

ב. הספק מתחייב להמציא לעירייה לשביעות רצונה מידי תום כל תקופת ביטוח אישור ביטוח מחודש חתום כדין על ידי המבטח אשר ערך את הכיסוי וזאת לשביעות רצונה המלאה של העירייה. ידוע לספק כי עריכת הביטוחים המפורטים באישורי הביטוח והמצאת האישורים כאמור על כל תנאיהם הינם מעיקרי ההסכם, ואי עריכת הביטוחים ו/או המצאת האישורים במועד יהוו הפרה יסודית שלו.

ג. הספק מתחייב בכל עת לעמוד בכל תנאי הביטוחים כנדרש על ידי המבטח, לשלם בדייקנות את הפרמיה, וכן לפעול בהתאם לדרישות המבטח.

ד. ככל שלדעת הספק קיים צורך להרחיב את היקף הביטוחים הנזכרים לעיל ו/או לערוך ביטוחים נוספים, מתחייב הספק לעשות כן ללא דיחוי, על חשבון. הספק מאשר בזה כי קביעת הביטוחים בהתאם לאמור לעיל ו/או בדיקתם על ידי העירייה או מטעמה לא תטיל על העירייה או על הגורם הבודק חובה או אחריות כלשהו, והדבר לא יגרע מחובה שהיא המוטלת על הספק על פי חוזה זה או על פי חוק.

ה. הספק מתחייב להודיע מיד בכתב למבטח ולעירייה בקרות אבדן או נזק או אירוע העלול לגרום לכך, ולפעול לשם חקירת האירוע ונסיבותיו, ושמירת ומימוש של זכויות העירייה. מוסכם בזאת

במפורש כי דמי ההשתתפות העצמית בגין ביטוחי הספק יהיו באחריותו של הספק בלבד.

#### 10. התקנת מערכת לחימום בריכה טיפולית לרבות מי הצריכה

הזוכה מתחייב כי לא יאוחר מ 60 ימים מיום ההודעה על זכייתו במכרז יתקין מערכת זו כפי המפורט בנספח טכני ובהתאם לתקנים הקיימים והמחייבים להתקנה ואספקה של מערכות גז. מערכת זו תעבור להיות רכוש עיריית רעננה בתום 12 תשלומים שישולמו על ידי עיריית רעננה בתום התקנת המערכת.

מוסכם כי במקרה של אי אספקת גז כמתחייב על ידי הספק לתפעולם השוטף של המתקנים ושכתוצאה מכך לא יפעל אחד מהמתקנים תוך 4 שעות מהמועד שהפסיק המתקן לפעול תהא העירייה רשאית לפנות לספק גפ"מ אחר בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וההוצאות הישירות והעקיפות לאספקת הגפ"מ על ידי ספק אחר יחולו על הספק. הספק מתחייב לשלם את ההוצאות כאמור לעירייה מיידי עם דרישה. לא שילם הספק את ההוצאות בהתאם לדרישת העירייה תהא העירייה רשאית לקזז את ההוצאות מהתמורה המגיעה לספק.

לספק לא תהיה כל תביעה ו/או טענה בעניין זה.

#### 11. תקופת ההסכם

הספק יבצע את השירותים נשוא חוזה זה במשך שנה אחת החל מיום \_\_\_\_\_ ועד \_\_\_\_\_.

לעירייה שמורה האופציה להאריך חוזה זה לתקופות נוספות בנות שנה או פחות כל אחת (להלן: התקופות המוארכות) ובלבד שסך כל התקופות המוארכות לא יעלה על ארבע שנים.

#### 12. התמורה ואופן תשלומה

12.1 הספק יגיש מידי חודש ועד ה-5 בכל חודש חשבונית מס עבור אספקת הגז שבוצעה בחודש החולף בהתבסס על הצעתו הזוכה. בחשבונית אשר תוגש על ידי הספק יפריד הספק בין מחיר הגז לחברה (מג"ל) לבין המרווח. החשבונית תשולם בתנאי שוטף +45 בכפוף לאישור המנהל ובכפוף לכל המפורט במפרט הטכני המיוחד.

12.2 הספק יגיש חשבונית מס מידי חודש ועד ה-5 לחודש ובה יפרט את כמות הגפ"מ שהוא סיפק בחודש החולף ובהתאם לתעריפים כאמור בהצעתו כאשר מחירים אילו צמודים כדלקמן :

חלק א' : מג"ל (מחיר הגז לחברה), הכולל מחיר יבוא גפ"מ כפי שפרסם משרד האנרגיה, בלו, ניפוק, הוצאות יבוא, יעודכן בהתאם לשינויים המפורסמים על ידי משרד האנרגיה למחיר הגז לחברה.

**חלק ב'**: הסכום המשולם על ידי העירייה לחודש בהפחתת סכום המג"ל, יעודכן מדי חודש בחודשו בהתאם למדד המחירים לצרכן. מדד בסיס הוא מדד.....הידוע ביום הגשת ההצעה.  
בשנה הראשונה מתום התקנת מערכת חימום מי צריכה וחימום מי בריכה בגז  
בבריכה הטיפולית תשולם עלות המערכת ב 12 תשלומים שווים ולא צמודים

### יחסי עובד מעביד

.13

הספק מצהיר ומתחייב כי –

- א. אין, לא נוצרו ולא ייווצרו בינו ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו לבין המזמינה יחסי עובד – מעביד.
- ב. כל האנשים שיועסקו על ידו לצורך מתן השירותים, ייחשבו לכל צורך כעובדיו או שלוחיו ולא יחשבו כעובדים או שלוחים של העירייה במישרין או בעקיפין, ויועסקו על ידו, על חשבונו בלבד, ועליו יחולו כל תביעותיהם ו/או דרישותיהם הנובעות מיחסיו עמו ו/או הנובעות מהאמור בהוראות סעיף זה כולו.
- ג. לא תהיינה לו ו/או לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או למי מטעמו, כל זכויות של עובדי העירייה והוא ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו, לא יהיו זכאים לקבל מהעירייה כל תשלום, פיצוי ו/או טובת הנאה אחרת, בקשר לביצוע ההסכם או הוראה שניתנה על פיו או בקשר עם ביטול ההסכם או סיום כל התקשרות על פי ההסכם, מכל סיבה שהיא, מלבד התמורה שנקבעה בהסכם זה.
- ד. הספק ישפה את העירייה, בגין כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שיוגשו, אם יוגשו, כנגד העירייה על ידו ו/או מי מעובדיו ו/או על ידי צד שלישי אחר כלשהו, שעניינן קיום יחסי עובד-מעביד בין העירייה לבין מי מעובדי הספק.
- ה. הצדדים מצהירים בזאת, כי כל זכות שניתנת על פי הסכם זה לעירייה ו/או לנציגיה לפקח ולהתערב בכל צורה שהיא על אופן מתן השירותים, אינה אלא אמצעי להבטחת ביצוע ההסכם במלואו. הספק לבדו יהיה אחראי לביצוע השירותים ואין בפיקוח העירייה, אם וככל שיהא עליו, בכדי להפחית מאחריותו.
- ו. הוא בלבד הנושא באחריות לעובדיו, לרבות תשלום כל זכויותיהם וחובותיהם על פי כל דין, ובכלל זה תשלום תנאים סוציאליים וכן ידאג לנכות את כל הניכויים ולשלם את כל תשלומי החובה האחרים המוטלים עליו בגין העסקת עובדיו לרבות התשלומים והניכויים המוטלים ו/או שיוטלו עליו כמעסיק בהתאם להוראות כל דין.
- ז. הוא ימלא אחר כל דרישות והוראות כל דין הקשור ליחסי עובד-מעביד ובין היתר יעמוד בחובות הדיווח לכל רשות ומוסד רלבנטי, כנדרש על פי כל דין והוראה מחייבת.
- ח. יציג בפני העירייה, על-פי דרישתה, את כל המסמכים המוכיחים את קיום התחייבויותיו לפי כל דין ו/או כל הסכם לגבי העובדים שבאמצעותם הוא נותן לה שירותים.

הצדדים מצהירים כי התמורה נקבעה תוך הערכה שקולה בהתחשב בכך שהיחסים בין הצדדים הם יחסי מזמין שירות - נותן שירות.

במקרה, שעל אף האמור בהסכם זה ועל אף הצהרותיו המפורשות של הספק שאין בין העירייה ועובדי הספק יחסי עובד – מעביד, תקבע ערכאה שיפוטית מוסמכת שנוצרו יחסי עובד – מעביד בין העירייה לעובדי הספק ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו, אזי מתחייב הספק לפצות את העירייה בכל סכום שיהיה על העירייה לשלם בגין תביעה זו. יחולו ההוראות הבאות:

א. הספק ישפה ויפצה את העירייה בעד כל הוצאה ו/או תשלום שייגרמו לה עקב האמור, מיד עם דרישתה הראשונה.

ב. העירייה תהיה רשאית לקזז מכל סכום לו יהיה זכאי הספק את החוב הנ"ל.

מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

#### **ערבות ביצוע** .14

14.1 להבטחת ביצוע יעיל של מתן השירותים ולהבטחת מילוי כל התחייבויותיו מתחייב הספק להמציא לעירייה עם החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית, בלתי מותנית, אוטונומית, וצמודה למדד המחירים לצרכן בשיעור של 30,000 ש"ח, שתעמוד בתוקפה במשך 90 יום לאחר תום כל תקופת הסכם זה.

14.2 העירייה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.

14.3 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות העירייה עקב ובגין ההפרה.

14.4 למען הסר ספק מודגש בזאת כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות ו/או בחידושה תחולנה על הספק בלבד.

#### **העברת זכויות וחובות** .15

15.1 מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לספק להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה כולו או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחריים או לגוף משפטי אחר.

15.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין הספק רשאי להעסיק ספק משנה שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש. אין בהעסקת ספק משנה כדי לגרוע מחובתו של הספק בכל האמור בהסכם זה.

**קיצוץ** .16

מוסכם בזאת כי העירייה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לספק על פי חוזה זה, או מכל מקור אחר (לרבות חוזה אחר שבינה לבין הספק) מאת הספק.

**הפרה ובטלות ההסכם** .17

17.1 הפר הספק הסכם זה או הוראה מהוראותיו ייחשב הדבר כהפרת ההסכם והעירייה תהיה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

17.1.1 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהעירייה דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך התקופה שתקבע לכך ע"י העירייה, והספק לא עשה כן.

17.1.2 לקבל מהספק פיצוי על כל נזק ישיר או עקיף שנגרם לה בגין ההפרה.

17.1.3 לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

17.1.4 להעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או ספק אחר לצורך מתן השירות.

17.2 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם יחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:

17.2.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן העירייה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.

17.2.2 אם יחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים והפעולות שהחלו נגדו לא בוטלו תוך 20 ימים מתחילתם.

17.2.3 בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מנחל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.

17.3 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הספק זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. הספק יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הספק עד להפסקת תוקפו כאמור.

17.4 אין באמור בס"ק 17.2, 17.3 לעיל כדי לגרוע מכל זכות או סעד שיעמדו לעירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין עקב ובגין ההפרה.

17.5 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הספק בכל דרך אחרת לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.

**18. הוראות כל דין**

- 18.1 הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין.
- 18.2 הספק מתחייב לבצע את השירותים בצורה שקטה, מסודרת ולהימנע מהקמת רעש שיהיה בו כדי להפריע לתושבים ולמנוחתם.
- 18.3 מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה ו/או מנהל קריית הספורט והנופש ו/או מי מטעמם יהיו רשאים להפסיק את מתן השירותים, לאחר מתן התראה בכתב וזאת אם הספק לא ימלא אחר הוראות הסכם זה בתוך שבוע משליחת ההתראה על ידי העירייה ולחייב את הספק בכל הנזקים.

**19. היתרים ורישיונות**

- 19.1 הספק מתחייב לקבל רשיון ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהי שיש צורך בביצועה לצורך מתן השירותים על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו, וזאת בכפוף לכל דין.
- 19.2 בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רשיון או היתר עפ"י דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום כבעל רשיון כאמור.

**20. העירייה כמפעל חיוני**

- הספק מצהיר כי ידוע לו שהעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומים" והספק מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים:-
- 20.1 הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד – 1973.
- 20.2 הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 ג' לחוק התגוננות אזרחית, תשי"א – 1951.
- 20.3 הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 א' לפקודת המשטרה (נוסח חדש) בתשל"א – 1971.
- 20.4 הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז – 1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כל הספקים המשמשים לצורך ביצוע השירותים נשוא חוזה זה.

**21. שינוי ההסכם**

כל שינוי בהסכם זה יעשה בכתב, ולא תישמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

**22. סמכות שיפוט**

סמכות השיפוט המקומית מוקנית לבית המשפט המוסמך בכפר סבא ו/או מחוזי מרכז.

**23. פרשנות מסמכי החוזה**

בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו-משמעות בין מסמכי החוזה בינם לבין עצמם, יקבע המנהל מהי הפרשנות הנכונה והוראותיו תחייבנה את הספק.

**24. כתובות והודעות**

24.1 כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.

24.1 כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי אחד הצדדים למשנהו לפי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו 48 שעות לאחר מסירתו לבית הדואר למשלוח כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד - בעת מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה - בעת שיגורה בפקסימיליה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום :**


---

הספק

---

העירייה

שם המבטח: \_\_\_\_\_

לכב'

עיריית רעננה (להלן "העירייה")

רעננה

,א.נ.,

הנידון: אישור ביטוח שהוצא עבור \_\_\_\_\_

ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן "הספק")

אנו מאשרים בזה כי ערכנו עבור הספק את הפוליסות המסומנות ב-X כמפורט להלן, כולל בקשר עם הפעלת מתקן גז עבור עיריית רעננה:

 **ביטוח חבות מעבידים:**

ביטוח חבות מעבידים לביטוח חבות הספק בגין פגיעה גופנית (כולל מחלה) שתגרם לעובדיו תוך כדי ו/או עקב עבודתם אצלו, בגבול אחריות של \$ \_\_\_\_\_ לעובד ו-\$5,000,000 לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח השנתית<sup>1</sup>. הביטוח מכסה את חבותו של הספק על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ועל פי חוק האחריות למוצרים פגומים התשמ"א 1981. בביטוח זה בוטלה זכות השיבוב כנגד העירייה, והכיסוי הורחב לשפות את העירייה כמבוטח נוסף, וזאת במידה ויטען כי העירייה נושאת בחובות כמעביד כלפי מי מעובדי הספק. כן בוטלה בפוליסה כל הגבלה בדבר חבות הנובעת מעבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, פתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת נוער.

מספר הפוליסה: \_\_\_\_\_ תקופת הביטוח: מ \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_

 **ביטוח חבות כלפי צד שלישי:**

ביטוח חבות הספק (כולל חבות בגין פעילות של כל אדם הפועל מטעמו ועבורו) על פי הדין בישראל בגין פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כתוצאה מפעילות הספק, כולל מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל גם בקשר עם הפעלת מתקן הגז.

<sup>1</sup> בביטוח חבות מעבידים גבולות האחריות לא יפחתו מגבולות האחריות התקניים המוצעים בכיסוי זה על ידי חברות ביטוח בישראל.

גבול האחריות בביטוח זה הינו \$ \_\_\_\_\_ לאירוע ו \$ \_\_\_\_\_ בסה"כ לתקופת הביטוח השנתית.<sup>2</sup>

הביטוח הורחב לשפות את העיריה כמבוטחת נוספת בגין אחריות למעשי ולמחדלי הספק בקשר עם הפעלת מתקן הגז, ובכפוף לסעיף אחריות צולבת.

ביטוח זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מבעלי חיים, אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, דבר מזיק במאכל ובמשקה, שביתה והשבתה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

מספר הפוליסה: \_\_\_\_\_ תקופת הביטוח: מ \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_

**פוליסה משולבת לביטוח אחריות המוצר/מקצועית:**

פוליסה משולבת לביטוח אחריות המוצר/מקצועית לכיסוי אחריותו של הספק כלפי כל אדם או גוף משפטי שהוא.

גבול אחריות: \$ \_\_\_\_\_ לאירוע ו \$ \_\_\_\_\_ בסה"כ לתקופת הביטוח השנתית.<sup>3</sup>

הביטוח הורחב לשפות את העיריה כמבוטחת נוספת בגין אחריות למעשי ולמחדלי הספק וכל הפועל מטעמו, בקשר עם הפעלת מתקן הגז, ובכפוף לסעיף אחריות צולבת, אולם מובהר כי לגבי ביטוח אחריות מקצועית הפוליסה לא תעניק כיסוי לתביעות שיוגשו על ידי הספק נגד העיריה.

הביטוח נערך על בסיס (יש לסמן במקום המתאים):

קרות האירוע Occurrence Basis

הגשת התביעה Claims Made ובמקרה זה התאריך הרטרואקטיבי הינו \_\_\_\_\_.

מספר הפוליסה: \_\_\_\_\_ תקופת הביטוח: מ \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_

כל אחת מן הפוליסות המצויינות לעיל כפופה לתנאים הבאים:

א. הכיסוי בפוליסה נחשב ביטוח ראשוני (Primary) והינו קודם לכל ביטוח דומה אשר נערך על ידי העיריה או עבורה. אנו מוותרים על כל זכות להשתתפות מבטחי העיריה בנטל הכיסוי הביטוחי והחיוב, ככל שזכות כזו היתה מוקנית לנו מכוח סעיף 59 של חוק חוזה הביטוח התשמ"א 1981, או אחרת.

ב. הכיסוי בפוליסה לא יצומצם ולא יבוטל אלא אם נמסרה לעיריה הודעה של 60 יום לפחות מראש על כך בדואר רשום.

ג. בוטלה זכות השיבוב והתביעה נגד העיריה וכן נגד כל אדם הפועל מטעמה בקשר עם הפעלת מתקן הגז, או שהעיריה התחייבה בכתב לשפותו, למעט אדם או גוף אשר פעלו מתוך כוונת זדון.

ד. רק הספק יהיה אחראי לתשלום הפרמיה וההשתתפויות העצמיות, ולמילוי החובות המוטלות על המבוטח בהתאם לתנאי הפוליסה.

ה. אי קיום תנאי מתנאי הפוליסה בתום לב על ידי הספק לא תפגע בזכויות העיריה לפי הפוליסות.

ו. חריג רשלנות רבתי יבוטל בכל הפוליסות, מבלי לגרוע מזכויות המבטח לפי דין.

בכפוף לתנאי כל פוליסה וסייגיה עד כמה שלא שונו על ידי האמור לעיל.

<sup>2</sup> בביטוח חבות כלפי צד שלישי גבולות האחריות לא יפחתו מסכום של \$5,000,000 (חמישה מיליון דולר ארה"ב) למקרה ולתקופה. גבולות האחריות בביטוח זה ובביטוח המשולב לכיסוי חבות המוצר/מקצועית אפשר שיהיו משותפים.

<sup>3</sup> בביטוח משולב אחריות המוצר/מקצועית גבולות האחריות לא יפחתו מסכום של \$5,000,000 (חמישה מיליון דולר ארה"ב) למקרה ולתקופה. גבולות האחריות בביטוח זה ובביטוח חבות כלפי צד שלישי אפשר שיהיו משותפים.

**בכפוף לתנאי כל פוליסה וסייגיה עד כמה שלא שונו על ידי האמור לעיל.**

בכבוד רב

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

שם החותם ותפקידו: \_\_\_\_\_

**מפרט טכני להתקנת מערכת חימום באמצעות גז עבור בריכה טיפולית ומי הצריכה במלתחות הצמודות לבריכה**

**המצב הקיים בקריית הספורט**

נכון להיום קיימת מערכת חימום הכוללת 2 תנורי הסקה המוסק בגפ"מ בהספק של KW 1160 כ"א.

מעגל ראשוני מזין מניפולד עם חמש יציאות למתקנים הבאים :

- מחליף חום פלטות לחימום מי בריכה בנפח של W<sup>3</sup> 650
- מחליף חום פלטות לחימום שני מכלי אגירה בנפח של כ- 2,000 ליטר כ"א למים סניטריים עבור 20 מקלחות .
- מחליף חום פלטות לחימום הג'קוזי.
- מחליף חום פלטות לחימום בריכת פעוטות.
- מיזוג אויר ITA .

**נדרש לתכנון ולהקים -**

1. **התקנת צנרת המוערכת ב 80 מטר, בקוטר 3/4 צול מחומר נחושת. הצינור יתחיל במאייד הנמצא בצמוד לצוברי הגז בפאה המזרחית של הבריכה עד לחדר הסקה ייעודי לאורך תוואי הגדר בדופן הבריכה הפנימית מתחת לאדמה בגובה תקני של 40 – 60 ס"מ (בהתאם לתקן הנדרש) לרבות חיבור למאייד ולתנור ההסקה מצדו השני של הצינור כולל ווסת.**
2. **אספקה והתקנה של תנור הסקה בתפוקה של 200,000 קקל"ש כולל מבער גז תואם וארובת נירוסטה עד 4 מטר גובה.**
3. **אספקה והתקנה וחיבור למיכל/י אגירת מים חמים בנפח כולל של 3,000 ליטרים, לרבות צנרת, ברזים ואביזרים נלווים.**
4. **אספקה והתקנת משאבות סחרור, ברזים, שסתומי בטחון, משחררי אוויר ומיכלי התפשטות ככל הנדרש.**
5. **אספקה והתקנת מחליף חום לחימום מי בריכה (נפח בריכה כולל כ 200 קוב)**
6. **אספקה והתקנת מחליף חום פלטות לחימום מי צריכה מקלחות ( 11 מקלחות סה"כ)**
7. **חיבור צנרת מים חמים וקרים PVC עד הגג כולל בידוד.**
8. **חיבורי צנרת קו חוזר כולל ברזים, אל חוזר וטרמוסטט**
9. **אספקה והתקנה של לוח חשמל ופיקוד על המערכת להפעלת התנור לרבות משאבות הסחרור, הכולל טרמוסטט אלקטרוני, מפסקים, נורות חיווי**
10. **התאמת חדר ההסקה לתקנים הנדרשים על פי חוק.**