

מכרז פומבי 28/2019 למתן שרות עבור בקרת הוצאות חשמל

תשובות לשאלות קבלנים

דחיית הגשת מכרז וסיור נוסף למי שלא נכח בקודמים

הצעת מציע עדכנית

(להלן הבהרה מספר 3)

תשובות לשאלות קבלנים:

שאלה:

בהמשך לרכישת המכרז והשתתפותנו בסיור המציעים, להלן מס' שאלות הבהרה לגבי המכרז:

(1) בנוגע לפרק ג' סעיף 3.2:

בהתאם להוראות המהסדר, "הרשות לשרותים ציבוריים חשמל", מאפשרת חברת החשמל ללקוחותיה, או לבאי כוחם (יועצים), "למשוך" באמצעות ייפוי כוח מתאים את נתוני חשבונות החשמל ממערכת "הכספת" של חברת החשמל (כינוי לבסיס הנתונים הגולמי והמלא של הלקוח בחברת החשמל). האם לכך כוונתכם?
תשובה: חיובית.

(2) בנוגע לפרק ג' סעיף 3.3:

אנו מבינים שעל המערכת הממוחשבת של המציע להיות אינטרנטית "בענן" (תנאי בסיסי כיום למערכות מידע ודיווח ללקוחות בכל התחומים) כך שנציגי עיריית רעננה יוכלו לצפות ולהפיק דוחות בנתוני המערכת בכל עת, מכל מקום ובאופן עצמאי ומאובטח עם קבלת קוד וסיסמת גישה למערכת. אנא התייחסותכם.

תשובה: הנוסח ייוותר כלשונו. נא להיצמד להוראות הברורות של המכרז- העירייה מקבלת את כל סוגי התוכנות ובלבד שהן מאפשרות את מתן השירותים הנדרשים בסעיף.

(3) בנוגע לפרק ג' סעיף 3.4:

ברצוננו לציין, שבמכרזים דומים רבים של רשויות מקומיות נדרש המציע להוכיח את יכולת גילוי הטעויות בחשבונות החשמל וכן את כושרו בהשגת החזרים מחברת החשמל עקב שגיאות וחיובי יתר בחשבון, באמצעות דוגמאות מרשויות אחרות, בסכומים של עשרות אלפי שקלים, לפחות לעניות דעתנו, אם לא מצויין במכרז סכום החזר מינימלי הנדרש מהמציע להוכיח, אין משמעות לתנאי סף זה. לכאורה גם החזר בסך 0.5 ₪ מחברת החשמל הנובע מעיגול מספרים יכול להיחשב כהחזר שהושג ע"י היועץ ועמידה בתנאי הסף.

לפיכך אנו מציעים לקבוע בסעיף זה סכום החזר מחברת החשמל בסך של עשרות אלפי ₪ לפחות.
תשובה: הנוסח ייוותר כלשונו.

4) בנוגע לנספח א' - מפרט טכני - סעיף 7 עמוד 48:

א. ברצוננו לציין שבפרק ג' – הקריטריונים לבחינת ההצעות, לא נדרש מהמציע להציג ניסיון כלשהו בביצוע סקר שטח למוני חשמל ברשות מקומית. נוכח המורכבות של סקר מסוג זה, להערכתנו יש לדרוש מהמציע להציג ניסיון בביצוע סקר ברשות מקומית בהיקף של לפחות 200 מונים.
תשובה: הנוסח יוותר כלשונו.

ב. על בסיס ניסיוננו ביצוע בסקרי מונים דומים ברשויות מקומיות רבות, מעולם לא נדרש סכום מקסימלי נמוך כל כך בסך כ- 60 ₪ בלבד למונה (20,000 ₪ לחלק ל- 320 מונים). בסקרים דומים ברשויות מקומיות הסכום למונה נע בין 120-220 ₪ + מע"מ (המחיר תלוי בכמות המונים ובמיקום הרשות בארץ). בין הרשויות שביצעו סקר מונים דומה: עיריית אור-יהודה, עיריית כפר-סבא, עיריית חצור-הגלילית, עיריית רמת-השרון, עיריית שדרות ורבות אחרות, כך שניתן לוודא את נכונות קביעתנו.
נבקשכם לפיכך, להעלות את הסכום המקסימלי למונה בהתאם, מאחר והוא נמוך משמעותית מ"מחיר השוק" שמאפשר למציע להרוויח רווח סביר הוגן מביצוע העבודה.

תשובה: מצ"ב בקובץ נפרד הצעת מציע עדכנית – המסומנת כמסמך א' להבהרה מספר 2 שבה תוקן המחיר המקסימלי עבור ביצוע סקר מוני חשמל לפי המכרז הנ"ל.

ג. נוכח העובדה, שסוקר מוני החשמל נדרש לעיתים "לשלוח ידיים" לסביבת ארונות החשמל, יש לדרוש להערכתנו, שלמנהל צוות הסוקרים יהיה לפחות תעודת "עוזר חשמלאי".
תשובה: הנוסח יוותר כלשונו.

5) בנוגע לפרק 7 נספח א' – מפרט טכני סעיף 2:

אנו מבינים, שהמציע חייב להתקין מערכת אינטרנטית ברשות המקומית, לצורך ביצוע ויצירת פקודות יומן לסעיפי התקציב הרלוונטיים.
נוכח המורכבות של "משיכת נתונים" גנריים מחברת החשמל, לגבי המועדים בהם "נמשכים" הסכומים עבור צריכת החשמל עבור עיריית רעננה בכל אחד מ- 20 ימי העסקים, נדרשת לעניות דעתנו, הצגת ניסיון מוכח ביצירת קובצי פקודות יומן ל-2 רשויות מקומיות לפחות.
התשובה שלילית, ראו את התייחסותי לשאלה 2.

(6) כללי:

א. האם המציע נדרש להשיג את חשבונות החשמל של יזמי ה- PV (לוחות סולאריים לייצור חשמל המותקנים על גגות בתי הספר ברעננה) ולשלב אותם בניתוח ובדיקת חשבונות החשמל של העירייה?

תשובה: חיובית, יש לבצע ניתוח חשבונות חשמל גם למערכות PV

ב. האם המציע רשאי להפעיל חברה אחרת מטעמו, או לחילופין האם 2 חברות רשאיות לגשת למכרז במשולב/במאוחד?

התשובה היא שלילית. אין אפשרות להגיש הצעה משותפת לשתי חברות או לתת את השירותים באמצעות קבלן משנה.

הצעת מציע עדכנית

הצעת המציע המצורפת למסמכי המכרז מבוטלת.
מצ"ב הצעת מציע עדכנית במקומה, אותה יש למלא ולצרף למסמכי המכרז כשהיא מלאה וחתומה על ידי המציע.

מועד הגשה:

מועד הגשת המכרז נדחה לתאריך 9.2.2020 עד השעה 15:00 בלשכה המשפטית בנין העירייה, אחוזה 103 רעננה.

סיור נוסף חובה למי שלא נכח בקודמים יתקיים בתאריך 2.2.2020 בשעה 11:30 באגף הנדסה קומה ג', רחוב החרושת 4.

חובה על המציע לצרף הבהרה זו ליתר מסמכי המכרז כשהיא חתומה על ידו

נספח א' להבהרה מספר 2 – הצעת מציע עדכנית

למכרז פומבי 28/2019 למתן שרות עבור בקרת הוצאות חשמל

הצעת מציע עדכנית

פרק ה' – טופס הצעת המחיר של המשתתף במכרז

לאחר שקראתי בעיון והבנתי את מסמכי המכרז על נספחיו, לרבות נספח ב' לחוזה, הצעתי הכספית נשוא המכרז ועל פי תנאיו הינה כמפורט על ידינו בטבלה שלהלן:

מס'	תיאור ההצעה	מחיר מקסימלי בש"ח	% ההנחה	סה"כ לאחר ההנחה בש"ח ללא מע"מ	לצרכי שקלול בלבד	
					מקדם בנוסחה	הגדרת האות בנוסחה
1	עלות <u>חודשית</u> עבור בקרת וניתוח הוצאות החשמל של כל מוני החשמל במוסדות העירייה לפי המכרז הנ"ל	3,100 ש"ח (לא כולל מע"מ)			12	A
2	עלות <u>חד פעמית</u> עבור ביצוע סקר מוני חשמל לפי המכרז הנ"ל	38,400 ש"ח (לא כולל מע"מ)			1	B
3	סה"כ- <u>אך ורק</u> לצורך שקלול ובחירת הזוכה (יחושב ע"י העירייה מחיר מוצע כפול מקדם שקלול)-	37,320 ₪	לא למילוי	לא למילוי		
4	תשלום נוסף- אחוז כספי מסכום הזיכוי שהעירייה תקבל מחברת החשמל בעקבות בקרת חשבונות כאשר סכום הזיכוי עד 40,000 ₪.	15% נקבע ע"י העירייה, ללא שינוי ע"י המציע	לא למילוי	לא למילוי		
5	תשלום נוסף – אחוז כספי מסכום הזיכוי שהעירייה תקבל מחברת החשמל בעקבות בקרת חשבונות כאשר סכום הזיכוי מעל 40,000 ₪.	10% נקבע ע"י העירייה, ללא שינוי ע"י המציע	לא למילוי	לא למילוי		

עלות חודשית (ללא מע"מ) עבור בקרת וניתוח הצעות חשמל בהתאם למכרז הנ"ל

הוגדר באות (A) – 90% מסה"כ מחיר ההצעה.

מקדם לצרכי שקלול בלבד – (12).

סקר מוני חשמל (B) – 10% מסה"כ מחיר ההצעה.

מקדם לצרכי שקלול בלבד – (1).

נוסחת שקלול לצורך בחירת הזוכה:

$$0.9 \cdot 12 \cdot A + 0.1 \cdot B = S$$

- יש למלא את כל הפרמטרים בטבלה ולהציע % הנחה ומחיר לאחר הנחה ללא מע"מ. מציע שהצעתו תעלה על המחיר המקסימלי, ו/או יציע תוספת הצעתו תיפסל.
- המנגנון לעדכון ההצעה הכספית מפורט בחוזה בסעיף 9.5.
- המחיר המוצע אינו כולל מע"מ
- ההצעה הזוכה תהא ההצעה המשוקללת שסכומה יהא הנמוך ביותר. חתימות וחתימת המשתתף במכרז: _____