

כ"ח אייר, תשפ"א

10 מאי, 2021

מכרז 19/2021 - אספקה והתקנת מזגנים מפוצלים

תשובות לשאלות הבהרה

(להלן הבהרה מספר 2)

שאלות ותשובות

מקבץ א-

<u>שאלה</u>	<u>תשובה</u>
האם ניתן לתת מזגן העונה על כל הדרישות הטכניות אך על יחידת הפנים שלו מופיע שם דגם המזגן ללא שם החברה המספקת?	<u>לא ניתן</u>
סעיף 9.20 עמוד 19 – מחיר הקנס גבוה מאוד, מבקשים לתקן ל-500 ₪.	איננו נוהגים לקנוס ולא לקנוס במקרה חד פעמי, אלא אם הקבלן אינו עומד בלו"ז ביצוע וההפרה חוזרת על עצמה של תנאי החוזה, לכן הסכום אינו רלוונטי כל עוד תהיה עמידה בדרישות. הסכום יוותר כפי שהוא.
סעיף 10.8 עמוד 20 – האם הדרישה לשלט קירי היא בכל הפעלת יחידת מיני מרכזי מכל סוג שהוא או שניתן להסתפק בשלט אלחוטי בהתאם לדרישה?	התקנת יחידות מיזוג מסוג מיני מרכזי כוללת אספקה והתקנה לוחית הפעלה קירי למעט מיקרים בהם יש דרישה כתובה בהזמנת העבודה לשלט אל חוטי

<p>אין דרישה להתקנת סורג במחיר בסיס של המזגן. כלוב הגנה יסופק בהתאם לדרישה בהזמנת העבודה ובהתאם לסעיף 15.08.040 בנספח ג' 1 כתב כמויות.</p> <p>אלא אספקה של שולחן למעבה בלבד</p>	<p>סעיף 10.11 עמוד 20 – האם התושבת והסורג הנדרשים הם חובה לכל מזגן או לפי דרישה? במידה והמנוע על הגג אין צורך בסורג.</p>
<p>בהתאם למפורט בסעיף זה, אמצעי ניתוק כפי שמוגדרים בחוק החשמל, ראה פרק ד סעיף 32 בחוק החשמל. תקע ובית-תקע במקום מפסק, כאשר הזרם הנקוב של בית-התקע אינו עולה על 25 אמפר.</p>	<p>סעיף 2.5 עמוד 25 – במקומות בהם קיים שקע למזגן עד 2.5 כ"ס האם ניתן להסתפק ב"שקע-תקע" או שיש צורך במפסק פקט?</p>
<p>אין דרישה להתקנת סורג במחיר בסיס של המזגן. כלוב הגנה יסופק בהתאם לדרישה בהזמנת העבודה ובהתאם לסעיף 15.08.040 בנספח ג' 1 כתב כמויות.</p>	<p>סעיף 5.3 עמוד 26 – מבקשים הבהרה האם מספיקים שני בריחים במקום סורג.</p>
<p>אין דרישה להתקנת סורג במחיר בסיס של המזגן. כלוב הגנה יסופק בהתאם לדרישה בהזמנת העבודה ובהתאם לסעיף 15.08.040 בנספח ג' 1 כתב כמויות.</p>	<p>סעיף 5.6 עמוד 26 – מבקשים להוסיף זאת כסעיף תוספת (הזמנה בנפרד) ולא כסטנדרט.</p>
<p>במקרים בהם הכרחית התקנת תשתיות על קירות חיצוניות של המבנה על הקבלן לכסות תשתיות הנ"ל בתעלות פח צבועות. עבודת מנוף כלולה במחיר ההתקנה.</p>	<p>סעיף 6.7 עמוד 27 – במבנים מעל 2-3 קומות יש צורך במנוף זרוע לתליית התעלות וחיזוק הצנרת. האם הכרחי?</p>

תשובה	שאלה
<p>פרט מעבר צנרת דרך גג יבוצע בהתאם להזמנת העבודה בכפוף לסעיף 15.08.080 בנספח ג' 1 כתב כמויות.</p>	<p>סעיף 6.10 עמוד 27 – מבקשים להוסיף זאת כסעיף תוספת ולא כסטנדרט גורף על כל ההתקנות</p>
<p>חובה אם נדרש בהזמנת העבודה</p>	<p>סעיף 8 עמוד 28 – האם חובה לחפור בור ולעשות חבית מחוררת?</p>
<p>התקנת יחידות מיזוג מסוג מיני מרכזי כוללת אספקה והתקנה לוחית הפעלה קירי למעט מיקרים בהם יש דרישה כתובה בהזמנת העבודה לשלט אל חוטי</p>	<p>סעיף 9.2 עמוד 28 – האם הדרישה היא הפעלה ללוח תרמוסטט קירי בנוסף או רק שלט אלחוטי?</p>
<p>חובה אם נדרש בהזמנת העבודה</p>	<p>סעיף 14.1 עמוד 32 – נבקש הבהרה עבור ביצוע נקודות חשמל וקווי חשמל, האם מבוצע ע"י העירייה?</p>
<p>ראה סעיף 10.7 מסמך ב': מחיר יחידת מאייד כולל: אמצעי ניתוק חשמל..</p>	<p>סעיף 14.1.10 עמוד 33 – האם ניתן להסתפק במפסק החיצוני או שיש דרישה לעשות מפסק נוסף ביחידת הפנים?</p>
<p>לפי דרישה בהזמנת העבודה</p>	<p>סעיף 17 עמוד 35 – האם הדרישה של גלאי נוכחות חכם היא עבור כל המזגנים או לפי דרישה</p>
<p>המחירים בכתב הכמויות יוותרו ללא שינוי. הדרישה לביצוע טיפולים יזומים על ידי הספק הזוכה (דרישה המופיעה בעמוד 51 סעיף 5.2 ה-2 ובעמוד 52 סעיף ח') יתבטלו וימחקו. הטיפולים יהיו באחריות העירייה.</p>	<p>סעיף 5 עמוד 51 – האם התחזוקה השוטפת אמורה להיות כלולה במחיר המזגנים?</p>

<u>תשובה</u>	שאלה
<u>סעיפים שונים. סעיף 15.09.010 כולל הובלה והתקנה של מזגן..</u>	סעיף 15.07.080 עמוד 77 – סעיף זהה לסעיף 15.09.010 אך המחיר אינו זהה.
<u>מחיר ללא שינוי</u>	סעיף 15.08.040 עמוד 77 – מחיר נמוך ממחיר השוק.
<u>מחיר ללא שינוי</u>	סעיף 15.09.210 עמוד 81 – מחיר נמוך ממחיר השוק
<u>מחיר ללא שינוי</u>	סעיף 15.09.220 עמוד 81 – מחיר נמוך ממחיר השוק.

תשובות לשאלות הבהרה מקבץ ב' –

עמוד	סעיף	ס"ק	לשון הסעיף	שאלה	תשובה
4	5	5.3	על המשתתף לצרף פירוט פרויקטים בהם סיפק והתקין....	האם אישור חתום ע"י רשויות להן אנו מספקים ומתקינים במוס"ח ומבני ציבור עם כמויות +כספי מספיק כעדות לעמידה בתנאי זה ? וכמה רשויות צריכים להוכחת תנאי זה ?	יש לעמוד בדרישת תנאי זה ולהציג אישור ותצהיר יצרן כולל מסמכים לעדות ו/או ניסיון באספקה והתקנה של 300 מזגנים במוסדות בכל שנה, ב-5 שנים האחרונות כנדרש בסעיף ומאומת בתצהיר.
5	5	5.5	המזגנים המוצעים הינם בעלי תו תקן ישראלי	אנו מבקשים להבהיר כי תנאי הסף כאמור הוא שעל המזגנים לעמוד בתקנים ישראליים רשמיים, כך שבכל מקום בו נזכרת במסמכי המכרז/ההזמנה להציע הצעות, דרישה ל"יתו תקן" הכוונה היא לקיומו של אישור תקן רשמי (אישור ת"ר) לדגם המזגן, ולא בהכרח גם ל"יתו תקן".	תנאי סף ללא שינוי
				הסבר: מזגנים הנמכרים ומשווקים בישראל - בין אם הם מיוצרים בישראל ובין אם הם מיובאים לארץ - חייבים להתאים לתקן הישראלי הרשמי (994 חלק 1);	

אלא שמזגנים מיובאים, אינם מחויבים בקבלת "תו-תקן", כי אם בקבלת אישור ת"ר (תקן רשמי) שניתן ע"י מכון התקנים הן לדגם המזגן המיובא בעת אישורו לראשונה על ידי המכון (אחת ל-4 שנים), והן במועד שחרורו מהמכס של כל משלוח מאותו הדגם המגיע לארץ, ורק לאחר שמשלוח זה עבר בדיקות כתנאי לשחרורו לידי היבואנים, ומהם - לשווקים;

בהקשר זה יובהר שחיוב יצרנים בחו"ל להכפיף את מפעלם לביקורות של מכון התקנים הישראלי, אינו תמיד דבר ריאלי, ודווקא משום כך וכדי להבטיח את העמידה בתקן הרשמי המחייב, נדרשים כל המזגנים המיובאים להיבדק גם בעת הגעתם למחסני המכס ולהימצא מתאימים לתקן כתנאי לשחרורם (וראו הסבר בעניין הבחנה הקיימת בין מוצרים מיובאים עליהם חל תקן רמשי לבין מוצרים כאמור המיוצרים בארץ גם ב-בבג"ץ 7961/03 טל-רון תעשיות 1979 בע"מ נ' שר המסחר, התעשייה והתעסוקה, פורסם ב"מאגר-נבו").

מבוקש אפוא להבהיר בזאת למשתתפי המכרז כי תנאי הסף כאמור משמעו שעל המזגנים לעמוד בתקנים ישראלים רשמיים, כך שבכל מקום בו נזכרת במסמכי המכרז/ההזמנה להציע הצעות, דרישה ל-"תו תקן" הכוונה היא גם לקיומו של אישור תקן רשמי (אישור ת"ר) לדגם המזגן מאת מכון התקנים, ולא בהכרח גם ל"תו תקן".

לעניין זה נוסף ונציין שמשכ"ל העורכת את המכרזים עבור הרשויות המקומיות וגם רשויות אשר ניגשות עצמאית למכרז כגון: עיריית ראשן לציון, ת"א, פ"ת, עפולה, דימונה ביטלה אף היא את הדרישה לתו תקן שהיתה נהוגה אצלה בחלק ממכרזי המזגנים אותם ערכה בעבר.

לצד רשויות אלו חברת טורנדו עובדת במוסדות כמו: נמל חיפה ואשדוד, חברת חשמל לישראל, רשת אורט, דואר ישראל, בז"ן, קמ"ג, בזק, התעשייה האוירית לישראל שאף היא ביטלה את הדרישה לתו תקן, משרדים ממשלתיים וכדומה

מועד ההגשה יוארץ עד לתאריך 23.5.2021	נבקש לדחות את מועד ההגשה ליום חמישי 13.05.21	מועד הגשה	13.2	13	8
ללא שינוי	אבקש לשנות לתיקון תוך 48 שעות מרגע זיהוי/איפיון התקלה.	תיקון תוך 48 שעות מקריאת השירות	5.2	5	51
מאושר	אבקש לשנות לטיפול במזגן תוך 48 שעות.	טיפול תוך 24 שעות	5.3	5	52
מאושר	אבקש לשנות ל 48 שעות	קריאה לתיקון תקלות	13.4	13	54
תכולת מחיר בסיס של המזגן ללא שינוי	אבקש להסיר את עבודות המנוף בסעיפי האספקה והתקנת מזגנים , או לחלופין לקבל אומדן של מס' ההנפות שהיו בעבר לטובת תיחור.	מחירים כולל הנפות הערות		15	71
עמודים אינם זהים	האם מדובר בטעות הדפסה?	עמודים 72,73 זהים		15.01	72- 73

מקבץ שאלות שלישי -

מס"ד	סעיף/נספח	נושא	מס עמוד	פירוט שאלה	תשובה
1.		כללי - הגשת המכרז		נבקש לדחות את המכרז בשבוע על מנת להתכונן כראוי ולסיים את הכנת המסמכים מגורמי חוץ..	מועד הגשה יוארך עד לתאריך 23.5.2021
		כללי - מחירי המזגנים, התקנות וחלפים עיקריים תת פרק 15.0		נבקש להעלות את מחירי המזגנים והתקנות וחלפים עיקריים ב - 15%, לאור עליית מחירים משמעותית בחומרי הגלם ובהובלות.	המחירים בכתב הכמויות יותרו ללא שינוי. הדרישה לביצוע טיפולים יזומים על ידי הספק הזוכה (דרישה המופיעה בעמוד 51 סעיף 5.2 ה-2 ובעמוד 52 סעיף ח') יתבטלו וימחקו. הטיפולים יהיו באחריות העירייה.
		כללי - תפוקת Btu/h		נבקש סטייה של עד 10% בתפוקת הקירור (BTU).	לא מאושר - ללא שינוי
2.	סעיף 5.5	אספקת הציוד	5	נבקש לעדכן את הקנס ל-500 ש"ח בגין יום איחור.	איננו נוהגים לקנוס ולא לקנוס במקרה חד פעמי, אלא אם הקבלן אינו עומד בל"ז ביצוע וההפרה חוזרת על עצמה של תנאי החוזה, לכן הסכום אינו רלוונטי כל עוד תהיה עמידה בדרישות. הקנס יותר כפי שנכתב בהסכם.
	סעיפים 5.4, 5.7	אישור ר"ח	5	האם נדרש ר"ח חיצוני, או ניתן להחתים את ר"ח תדיראן.	ר"ח תדיראן
3.	9.19	התחייבויות הספק	19	נבקש לשנות מ-48 שעות ל-3 ימי עבודה בחודשי הקיץ בלבד.	לא מאושר - ללא שינוי

2	כנ"ל תשובה בסעיף 2 בטבלה	נבקש לעדכן את הקנס ל-500 ₪.	19	התחייבויות הספק	9.20
.4	לא מאושר, ללא שינוי	נבקש לשנות מ – "עד 3 קידוחי יהלום...קיר" ל – קידוח יהלום 1.	20	התמורה	10.7
.5	נכון, טעות סופר. הנכון הינו 24 חודשים	נבקש לעדכן התקנה ושרות למזגנים במשך 24 חודשים (רשום 42 חודשים, כנראה טעות סופר).	20	התמורה	10.12
.6	הסעיף ייותר כלשונו	נבקש להוסיף בכפוף לפסק דין שביצעו לא עוכב בשורה האחרונה.	21	אחריות הספק	13.2
.7	לא מאושר ללא שינוי	נבקש למחוק את המילים " ויצבע בגוון צבע זהה לצבע קירות או בהתאם לדרישת הרשות" שורה רביעית לסעיף.	27	צנרת גז וחשמל	6.9
.8	לא מאושר ללא שינוי	נבקש לשנות שהמספור העוקב יהיה במדבקה על פי מספור רץ של תדיראן ולא על ידי לוחיות בקליט חרטות בכל מזגן.	29	הוראות התקנה כלליות למזגנים מפוצלים, מיני מרכזיים	10.1.2
.9	סעיף 2	אחרי המילים "על – פי סעיף "יש לציין את מספר הסעיף .	40	ביטוחי המבוטח	2.5
.10	מקובל	בפסקה שניה יש למחוק את המילים "30 יום".	40	ביטוחי המבוטח	4
.11	לא מקובל	פסקה שלישית - מבוקש למחוק את המילים "מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהייה הרשות ... אישורי ביטוחי המבוטח במועד".	40	ביטוחי המבוטח	2

לא מקובל	בסוף הפסקה הראשונה מבוקש למחוק את המילים "ו/או לצמצם את האחריות המבוטח על פי הסכם זה ו/או על פי דין".	41	ביטוחי המבוטח	6	.12
מקובל	בפסקה השניה , בשורה הלפני האחרונה , אחרי המילים "בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על ידי המבוטח" להוסיף את המילים "בקשר עם הסכם זה".	41	ביטוחי המבוטח	7	.13
לא מקובל	בשורה הראשונה מבוקש למחוק את המילים "ואת הבאים מטעם מבקש האישור".	41	ביטוחי המבוטח	8	.14
מקובל	בפסקה השנייה , בשורה השנייה מבוקש למחוק את המילים "ו/או לפצות".	41	ביטוחי המבוטח	12	.15
מקובל	בפסקה השלישית , בשורה השלישית מבוקש למחוק את המילים "בפיצוי ו/או"	42	ביטוחי המבוטח	14	.16
מקובל	בפסקה השלישית, מבוקש למחוק את המילים "או לפי ההסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב" ובמקומו לכתוב את המילים "בהתאם לפסק הדין חלוט שביצעו לא עוקב".	42	ביטוחי המבוטח	14	.17
מקובל	מבוקש להוסיף בסוף המשפט את המילים: "על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית , אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הספק בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור".	42	ביטוחי המבוטח	16	.18

19.	35	בטיחות ו בעבודה	וגהות	46	נבקש לעדכן את הקנס ל- 1,000 ש"ח
20.	2.19	התחייבות הספק		50	נבקש לשנות מ- 48 שעות ל- 3 ימי עבודה בחודשי הקיץ בלבד.
21.	2.20	התחייבות הספק		50	נבקש לעדכן את הקנס ל- 500 ₪
22.	5.2 א'	אחריות ושירות		51	נבקש למחוק מאיצים, חלקי פלסטיק שונים ושלטים.
23.	5.2 ד'	אחריות ושירות		51	נבקש לעדכן מ- 48 שעות ל- 3 ימי עבודה בחודשי הקיץ בלבד.
24.	5.2 ז'	טיפול חצי שנתי (עונתי)		51	נבקש להוציא את הטיפול השנתי מהמכרז או לחילופין לתמחר אותו בנפרד, כאשר המחיר יהיה לכל מזגן מסופק.
25.	5.3			53	נבקש לעדכן מ- 24 שעות ל- 3 ימי עבודה בחודשי הקיץ בלבד.
26.	5.4			53	נבקש לעדכן מ- 72 שעות ל- 3 ימי עבודה ולעדכן את הקנס ל- 500 ₪
27.	13.4	לוח זמנים		54	נבקש לעדכן מ- 24 שעות ל- 3 ימי עבודה בחודשי הקיץ בלבד.
28.	13.5	לוח זמנים		54	נבקש לתקן ל-500 ₪ קנס.
29.	15.6	ביטוח ואחריות		55	נבקש למחוק את המילים ו/או במקרה בו ייגנב.
					לא מאושר ללא שינוי
					לא מאושר כנ"ל סעיף 3 בטבלה
					כנ"ל תשובה בסעיף 2 בטבלה
					רק מה שיוכח כוונדליזם לא תהיה אחריות
					לא מאושר כנ"ל סעיף 3 בטבלה
					מאושר, הסעיפים בוטלו כפי שנכתב בסעיף 1 בטבלה
					לא מאושר, ללא שינוי
					לא מאושר, ללא שינוי
					תשובה בסעיף 2 בטבלה
					הסעיף והדרישה תיוותר כלשונה

לא מאושר, ללא שינוי	נבקש לעדכן מ - 24 שעות ל-3 ימי עבודה בחודשי הקיץ בלבד. במקרים דחופים שאינם סובלים דיחוי לתקן ליום עסקים 1.	56	תחזוקה ושינויים	19.1	.30
לא רלוונטי מבוטל	נבקש להעביר את סעיף האחזקה השוטפת (טיפולים פעמיים בשנה) לתחום השירות או לחילופין לתמחר בנפרד.	56	תחזוקה ושינויים	19.2	.31

חובה על המציע לצרף הבהרה זו ליתר מסמכי המכרז כשהיא חתומה על ידו.