

## קול קורא- הפקת ירידים ברחבת יד לבנים רעננה

עיריית רעננה מעוניינת לקיים ירידים מסוגים שונים ברחבת יד לבנים (אירועים בכניסה חופשית). לצורך כך העירייה מזמינה קבלת הצעות ממפיקי ירידים מקצועיים בעלי ניסיון מוכח בהפקת 5 ירידים לפחות בהיקף של לא פחות מ- 20 דוכנים כל אחד, והכל בחמש השנים האחרונות הקודמות להליך זה.

אופי הירידים המבוקשים והיקפם יכול להשתנות בהתאם לצרכי העיר ובהתאם להחלטה הבלעדית של העירייה. (חד פעמי, רב פעמי וכיו"ב).

במסגרת הצעתו, המפיק נדרש להציע רעיון להפקת יריד מסוג אחד **לפחות**.

המפיק יהיה אחראי על כל היבטי הקמת היריד לרבות הקשר עם המציגים/מוכרים ביריד והנפקת הרישיונות הדרושים על פי דין ליריד בהתאם לאופיו.

הצעת המפיק להקמת יריד מסוג מסוים צריכה לכלול את כל היבטי האירוע: רישוי, מיתוג פרסום ויח"צ, בטחון ובטיחות, לוגיסטיקה, פריסת חשמל כוללת וכל דבר נוסף הדרוש לקיום היריד.

מפיקים המעוניינים להפיק יריד לפי הדרישות האמורות יצרפו להצעתם לפחות שני מכתבי המלצה מגופים שעבורם ערכו יריד ופירוט מלא של הניסיון.

על המפיקים לקבל את כל האישורים הרלוונטיים בהתאם לדין ובכלל זה אישורי ביטחון ובטיחות לצורך קיום היריד, ובין היתר אישורי משטרה, במידת הצורך. בנוסף, המפיק יידרש לחתום על הסכם התקשרות שתוכנו מצוי באתר האינטרנט העירוני וכן להמציא אישור קיום ביטוחים כמפורט בנספח הביטוח- נספח א'

הצעת המפיק צריכה לכלול תיאור מפורט של מתווה היריד שיופק על ידו.

המפיק ישלם לעירייה עבור כל יום בו היריד מתקיים סך של 2000 ש"ח.

העירייה רשאית לבחור מפיק ליריד בהתאם להצעת המפיק ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. מובהר כי לא תינתן בלעדיות למפיק כלשהו והעירייה רשאית לקיים התקשרות עם מספר מפיקים במקביל.

ניתן לשלוח שאלות הבהרה ל [tenders@raanana.muni.il](mailto:tenders@raanana.muni.il).

את ההצעות בצירוף המסמכים הנדרשים יש לשלוח ל- [batiaa@raanana.muni.il](mailto:batiaa@raanana.muni.il) באמצעות דואר אלקטרוני.

עיריית רעננה

## הסכם

שנערך ונחתם ברעננה ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2020

בין: **עיריית רעננה**  
מרחוב אחוזה 103  
רעננה  
(להלן: העירייה)

מצד אחד

לבין: \_\_\_\_\_  
מרחוב \_\_\_\_\_  
(להלן: המפיק/בר הרשות)

מצד שני

**והואיל** ועיריית רעננה מעוניינת בהפקה של יריד \_\_\_\_\_ (להלן: "היריד") ברחבת היכל התרבות בית יד לבנים רעננה (להלן: "השטח");

**והואיל:** והזכיון השתתף בקול הקורא להפקת ירידים ביד לבנים שפרסמה העירייה והעירייה מעוניינת כי היריד הנ"ל יופק ע"י המפיק ברחבת יד לבנים;

**והואיל:** והצדדים מעוניינים לקבוע את תנאי ההתקשרות ביניהם.

### אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

#### מבוא והצהרות בר הרשות

1. המבוא להסכם זה והנספחים שלו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
  - 1.1 בר הרשות מצהיר בזאת כי הוא בעל היכולת הכספית והמיומנות המקצועית והניסיון לביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה והוא מתחייב לבצען ברמה גבוהה ביותר.
  - 1.2 בר הרשות מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהל ספרים כחוק וכי ברשותו כל האישורים והרישיונות הנדרשים עפ"י כל דין לביצוע התחייבויותיו עפ"י ההסכם.
  - 1.3 בר הרשות מצהיר בזה כי הצבת והפעלת הדוכנים, ופעולת המכירה במסגרת האירוע, אושרו על ידי משרד הבריאות, המחלקה לגהות ובטיחות במשרד העבודה, מחלקת רישוי עסקים, השירות הווטרנרי וכל גוף אחר שאישורו נדרש עפ"י כל דין.
  - 1.4 בר הרשות מצהיר כי אין לו כל עבר פלילי וכי באפשרותו להמציא תעודת יושר ממשטרת ישראל ואישור משטרתי בדבר העדר מניעה להעסקה בהתאם לכלל דין.

1.5 בר הרשות מצהיר ומתחייב כי הינו בעל הניסיון בהפקת והפעלת ירידי \_\_\_\_\_.

1.6 בר הרשות מתחייב להישמע להוראות ראש אגף תרבות פנאי ונוער רעננה ו/או מי מטעמה (להלן: "הממונה").

### הרשות

2. א. רשות השימוש המוענק לבר הרשות על פי הסכם זה הינה לשם תפעול \_\_\_\_\_ דוכנים לצורך היריד נשוא הסכם זה ברחבת היכל התרבות ביד יד לבנים רעננה.

ב. למען הסר כל ספק מודגש בזאת על ידי הצדדים כי מטרת רשות השימוש היא למטרה הנקובה בסעיף 2 א' לעיל וכי בר הרשות לא יהא רשאי בכל מקרה שהוא להשתמש בשטח למטרה אחרת מזו הנזכרת בסעיף 2 א' לעיל.

ג. מוסכם ומוצהר בזאת כי בר הרשות יהיה רשאי להשתמש בשטח אך ורק באותם ימים ושעות הקבועות להלן וכי בכל יתר הזמן השטח יהיה בשימושה וחזקתה של העירייה בלבד.

ד. העירייה תרשה לבר הרשות את השימוש בחלק מהשטח שיאושר על ידה בלבד, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי.

ה. בר הרשות מצהיר כי ידוע לו שלא תהיה לו כל זכות להשתמש בחלקים אחרים הסמוכים לשטח ההסכם.

ו. מובהר כי אין מדובר בזכיון וכי העירייה רשאית ליתן רשות שימוש לאותה מטרה ו/או למטרה אחרת, באזור הרחבה ו/או במקום אחר, למשתמש אחר.

### הוצאות הפעלה

3. א. מוסכם בזאת מפורשות על ידי בר הרשות כי ההוצאות הנדרשות ו/או הכרוכות בהצבה ותפעול של הדוכנים, על כל הכרוך בכך לרבות ההוצאות בגין הליכי הרישוי, ההגעה, פריקת הסחורה, הקמת הדוכנים ופירוקם, תפעול הדוכנים, אחסון הדוכנים, אספקת מתקני מים וסילוק שפכים, ניקיון הדוכנים וסביבתם, העסקת עובדים ו/או מפעילים מטעם בר הרשות וכל תשלום / הוצאה נלווית תחולנה עליו בלבד ו/או על מפעילי הדוכנים, באחריות בר הרשות לביצוע ועל חשבוננו.

ב. העירייה מתחייבת לדאוג לפרסום מקומי, לפיקוח ולסדרנות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

### הגבלת רשות השימוש

4. א. מוסכם ומוצהר כי רשות השימוש הניתן לבר הרשות על פי הסכם זה הינה רשות אישית לבר הרשות עצמו, ואינה ניתנת להעברה. בר הרשות מתחייב שלא להעביר את רשות השימוש על פי הסכם זה - כולו או חלקו לאדם כלשהו ו/או לכל גוף משפטי שהוא.

ב. רשות השימוש הניתן על פי הסכם זה, אינו מוגנת ע"י חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), התשל"ב - 1972 ותקנותיו ו/או כל חוק שיבוא במקומו.

ג. רשות השימוש על פי הסכם זה ניתן לצורך הצבה של הדוכנים **ברחבת היכל התרבות בית יד לבנים רעננה**

ביום \_\_\_\_\_ החל מהשעה \_\_\_\_\_ עד השעה \_\_\_\_\_

ביום \_\_\_\_\_ החל מהשעה \_\_\_\_\_ עד השעה \_\_\_\_\_

ד. הדוכנים נשוא הסכם זה יהיו אחידים במראה, ניידים, אסתטיים, בגודל 2.00 מ' x 1.00 מ' כל דוכן. מאחורי כל דוכן יוצבו שולחנות עבודה מכוסים במפות שישמשו כאזור עבודה והכנה. הדוכן יהיה סגור בחזית התחתונה שלו כך שתימנע גישה להנחת חפץ כלשהו מתחת לדוכן.

ה. מוסכם ומוצהר כי לעירייה הזכות על פי שיקול דעתה הבלעדי לתת רשות שימוש בשטח לאדם ו/או לכל גוף משפטי, וזאת לכל מטרה שהיא ולכל תקופה שהיא. לבר הרשות לא תהיה כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה בשל כך.

#### **תקופת ההסכם**

5. א. תקופת הסכם זה הינה החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת ההסכם").

ב. על אף האמור בס"ק א' ו-ב' לעיל תהא העירייה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, להביא הסכם זה לידי סיום בהודעה מראש של 3 ימים.

לבר הרשות לא תהיינה כל תביעות מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה בגין סיום ההתקשרות כקבוע בס"ק זה.

ג. לעירייה תהא האופציה על פי שיקול דעתה הבלעדי להאריך את תקופת ההסכם לתקופות נוספות ובלבד שסך כל התקופות המוארכות לא יעלו על שנה.

ד. הוארך ההסכם, יחולו על תקופת הארכה הוראות הסכם זה בשינויים המחויבים.

מוסכם בין הצדדים כי העירייה תהיה פטורה ממילוי התחייבויותיה על פי חוזה זה, והינה רשאית לבטל ההסכם ו/או להורות על אי קיום האירוע במועד כלשהו מחמת כוח עליון כמוגדר להלן.

"כח עליון" לצורך סעיף זה הינו מלחמה, מצב חירום, גיוס- בין חלקי בין מלא- לרבות גיוס מילואים, פגעי טבע, גשם, חוסר אפשרות לנוע בדרכים, חג, ערב חג, שבתון, מצב כוננות, התפרעויות, שביתה כללית במשק, שריפה, מחלו קשה, אבל, חקיקה, צווים ו/או פקודות של רשויות המדינה, החלטה שיפוטית ו/או צו מניעה האוסר על העירייה ו/או האמנים לקיים את המופע כולו או חלקו במישרין ו/או בעקיפין וכל פעולה ו/או כל מעשה שאינם בשליטת העירייה.

העירייה תעשה כל שביכולתה על מנת להודיע לבר הרשות על ביטול האירוע בכלל ו/או במועד מסוים מחמת כוח עליון, וזאת במועד האפשרי הקרוב ביותר.

במקרה של ביטול מחמת כח עליון, לא תחויב העירייה במתן מועד חלופי לבר הרשות לצורך הפעלת האירוע.

### התחייבויות בר הרשות

6. א. בר הרשות מתחייב לדאוג להקמתם, הצבתם ותפעולם של \_\_\_\_\_ דוכנים ברחבת היכל התרבות בית יד לבנים רעננה בין אם על ידו ובין אם מטעמו ע"י מפעילים אחרים, לצורך מכירת \_\_\_\_\_

ככל שבכוונת בר הרשות להתקשר עם בעלי ו/או מפעילי דוכנים לצורך קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה, העירייה לא תהא אחראית להתקשרות זו ובר הרשות ו/או מפעילי הדוכנים לא יהיו רשאים לפנות אל העירייה בטענה כלשהי הקשורה להתקשרות ביניהם. כן מובהר כי בר הרשות יהיה אחראי כלפי העירייה וכלפי כל צד ג' שהוא בגין אבדן או נזק אשר ייגרמו כתוצאה מפעילותם של בעלי ו/או מפעילים דוכנים כאלו, והוא מתחייב לשפות ו/או לפצות את העירייה ו/או את הצד השלישי, בגין כל נזק אשר נגרם להם ואשר הוא אחראי בגינו בהתאם לאמור לעיל.

למען הסר ספק, בר הרשות לא יורשה למכור מוצרים אחרים אלא באישור ובתיאום עם העירייה.

ב. על בר הרשות לדאוג להצבת הדוכנים בהתאם לתכנית לדרישות חוק רישוי עסקים ובהתאם לדרישות מהנדס הבטיחות ומשרד הבריאות וכן לקיים הוראות בטיחות על פי כל דין וכן לרבות לפי הנספח המצ"ב ובהתאם להנחיות ממונה הבטיחות מטעם העירייה.

ג. על בר הרשות לדאוג לנציג מטעמו אשר ימצא במוקד הפעילות בכל

שעות האירוע. נציג זה יהיה בקשר עם כלל הגורמים הרלוונטיים לניהול

- ד. בר הרשות מתחייב להשגיח ולפקח באמצעות נציג מטעמו על כל הדוכנים ומפעיליהם בכל זמן הימצאותם בשטח. מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי על העירייה לא תחול אחריות כלשהי בשל כך.
- ה. בר הרשות מתחייב לשמור על ניקיון השטח בעת קיום היריד. לאחר פירוק ינקה המזמין את השטח מכל חפץ וישיב את מצב בשטח לקדמותו
- ו. בר הרשות מתחייב כי השימוש בדוכנים שבשטח על ידי משתתפי היריד, ככל שיוצבו על ידי בר הרשות, יעשו בהתאם להנחיות הקבועות בשילוט הקיים בשטח ואישור העירייה מראש.
- ז. בר הרשות ישמע להוראות הקב"ט ו/או נציג העירייה ו/או מי מטעמו (להלן: "הממונה"), ויידע את הממונה על כל שינוי, ביטול או פרט מהותי אחר הקשור לקיום הסכם זה.
- ח. בר הרשות מתחייב להעסיק ו/או לדאוג לכך כי מפעילי הדוכנים מטעמו יעסיקו אך ורק עובדים בעלי ת.ז. ישראלית אשר עומדים בכל דרישות החוק.
- ט. בר הרשות מתחייב לקיים את הפעילות נשוא הסכם זה ו/או כל חלק ממנו בצורה סבירה ואחראית, וכן להימנע מכל פעילות אשר לא הוסכם עליה מראש ובאישור הממונה.
- י. בר הרשות מתחייב למלא אחר כל ההנחיות שפורטו לעיל ביחס לחשמל. כי כל דוכן שיוקם ו/או יוצב על ידו בשטח ו/או כל חיבור לחשמל ייעשה לאחר קבלת הסכמת הממונה בכתב ומראש.

### תחזוקה ושינויים

7. א. בר הרשות מתחייב לתקן מייד על חשבונו כל נזק או קלקול שייגרמו על ידו או עקב השימוש שלו ו/או השימוש של מפעילי הדוכנים בשטח במסגרת הפעילות נשוא הסכם זה, כל אימת שיהא צורך בכך.
- ב. לא ביצע בר הרשות את העבודות הדרושות על פי ס"ק א', תהא העירייה רשאית לעשות זאת בעצמה. בר הרשות יהיה חייב להחזיר לעירייה את ההוצאות שהוצאו על ידה בתוספת ריבית והפרשי הצמדה, מיום שהעירייה הוציאה את ההוצאות, ועד למועד התשלום על ידי בר בר הרשות.

### קיום הוראות הדין

8. בר הרשות מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או החוקים ו/או התקנות

לרבות חוקי העזר העירוניים, לעניין תפעול הדוכנים, השימוש בשטח ותפעולו.

### הימנעות מקיום מטרדים

9. בר הרשות מתחייב להימנע מקיום מטרדים לדיירי סביבת השטח במשך תקופת הרשות על פי הסכם זה.

### דמי רשות השימוש

10. א. תמורת קבלת רשות השימוש על פי הסכם זה ישלם בר הרשות לעירייה סך של 2000 ש"ח לכל יום בו יופעל היריד.

ב. התשלום יועבר לידי העירייה עם חתימת החוזה וכתנאי לתוקפו.

### אחריות לנזק

11. א. בר הרשות בלבד יהיה אחראי לכל נזק גוף או רכוש שייגרם לו ו/או למורשיו ו/או לעובדיו ו/או למפעילי הדוכנים ביריד ו/או לכל נזק שייגרם על ידו ו/או על ידי מורשיו ו/או עובדיו ו/או מפעילי הדוכנים לעירייה ו/או לעובדיה ו/או לצד ג' כלשהו כולל הקהל הנמצא ביריד ו/או בסביבתו, עקב ו/או כתוצאה של מעשה או מחדל שלו ו/או של הפועלים מטעמו (ומבלי לגרוע מכלליות האמור גם מפעילי הדוכנים) כולל אך לא מוגבל להפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה. אחריותו זו של בר הרשות תחול אף בגין פעילות של מפעילים אחרים (כהגדרתם בס"ק ה' להלן) הפועלים בשירות בר הרשות.

ב. בר הרשות מתחייב לפצות ו/או לשפות את העירייה תוך 7 ימים מיום דרישתה בגין כל נזק ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או הוצאה שידרשו מאת או שיחולו על העירייה ו/או שהעירייה תהיה חייבת לשאת בהם אף שטרם נשאה בהם בפועל, כתוצאה מפסק דין ו/או פשרה סופיים, מחמת כל מעשה ו/או מחדל הקשורים בין במישרין או בעקיפין, בהסכם זה ו/או במתן רשות השימוש על פי הסכם זה, או מחמת אירוע כלשהו אשר בר הרשות אחראי בגינו על פי האמור בס"ק ה' לעיל.

העירייה מתחייבת להודיע לבר הרשות על כל דרישה ו/או תביעה נגדה בקשר להסכם זה.

ג. כל סכום שיגיע לעירייה מאת בר הרשות לעיל ישא ריבית והפרשי הצמדה על פי החוק, מעת דרישתו על ידי העירייה מבר הרשות ועד תאריך התשלום בפועל.

ד. העירייה לא תהא אחראית אחריות כלשהי לכל נזק מכל מין וסוג שהוא (לרבות לנזקים כתוצאה מגניבה ו/או העלמות) שיגרמו לרכוש של בר הרשות /או לבר הרשות ו/או לעובדיו ו/או לרכושם ו/או

למפעילי היריד ו/או למפעילי הדוכנים ו/או מי מטעמם (לרבות מפעילים אחרים כהגדרתם בס"ק ה' להלן), ובר הרשות פוטר את העיריה מאחריות לכל אבדן או נזק כאלו.

ה. היה והדוכנים יופעלו על ידי אחרים מטעם בר הרשות ולא על ידי בר הרשות עצמו (להלן "מפעילים אחרים"), בר הרשות מתחייב להכליל בכל הסכם בינו לבין המפעילים האחרים סעיף לפיו המפעילים האחרים פוטרים את העיריה וכל הבא מטעמה מאחריות כלשהי לנזק שנגרם להם ו/או לרכושם המובא לאתרים נשוא המכרז, למעט אם נגרם מתוך כוונת זדון.

### ביטוח

12. א. מבלי לגרוע מאחריות בר הרשות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין בכל הקשור לביטוח, יחולו הוראות נספח א' המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו.

### ערבות 13.

א. על מנת להבטיח קיום כל תנאיו של הסכם זה, בר הרשות מתחייב בזאת להמציא לעירייה עם חתימת ההסכם ערבות בנקאית לפקודת העירייה, צמודה, אוטונומית ובלתי מותנית בסך של 1,000 בנוסח המצ"ב כנספח ב' להסכם.

ב. הערבות הבנקאית תעמוד בתוקפה לתקופה שתסתיים חודש לאחר תום תקופת ההסכם.

ג. ראש העירייה ו/או גזבר העירייה יהיו מוסמכים לחלט את הערבות באופן אוטומטי, כל אימת שישברו כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה, ומבלי שהיא עליהם להוכיח זאת.

ד. האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות העירייה עקב ובגין ההפרה.

ה. למען הסר ספק מודגש בזאת כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות ו/או



בחידושה תחולנה על בר הרשות בלבד.

### אי קיום יחסי עובד ומעביד

14. א. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי אין נקשרים בין העירייה לבין בר הרשות ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מפעילי הדוכנים ו/או מי מטעמם יחסי עובד ומעביד.

ב. מוסכם בזאת מפורשות כי בר הרשות בלבד ישא בשכר העובדים מטעמו ובתשלום כל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעים על פי כל דין ונוהג לעובד ממעבידו, והעירייה לא תשא בכל תשלום או הטבה כאמור.

ג. מוסכם ומוצהר בזאת כי כל עובד שיועסק ע"י בר הרשות או מפעיל של דוכן ביריד יהא בעל עבר ללא דופי ולא עבר פלילי ועומד בדרישות חוק היעדר מניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001. העירייה תהא רשאית לדרוש מבר הרשות להפסיק או להימנע מהעסקתו של עובד כלשהו או מפעיל דוכן כלשהוא אם לפי שיקול דעתה הבלעדי אין הוא מתאים לתפקידו והכל בהתחשב בכך שמדובר במוסד ציבורי.

### ביטול הרשות

15. לעירייה תהא הזכות לבטל את רשות השימוש על פי הסכם זה מסיבות ביטחוניות או מסיבות אחרות שלעירייה אין שליטה עליהם. לבר הרשות לא יהיו טענות ו/או תביעות כנגד העירייה בשל כך.

### הפרת ההסכם

16. א. אי ביצוע התחייבויות בר הרשות על פי ההסכם זה או התרשלות בביצוע או ביצוע שלא לשביעות רצון העירייה תחשב כהפרת ההסכם והעירייה תהא רשאית לבטל את ההסכם לאלתר.

ב. האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות סעד אחר של העירייה עקב ובגין ההפרה עפ"י ההסכם לפי כל דין, לרבות חילוט הערבות.

### תוצאות ביטול ההסכם

17. התבטל ההסכם על פי הוראות ההסכם זה יפנה בר הרשות את השטח תוך הזמן שיידרש לכך על ידי העירייה. בר הרשות לא יהיה זכאי לפיצוי ו/או לסעד כלשהו עקב פינוי השטח לרבות החזר הוצאות וכו'.

## הצהרה

18. החותמים אישית על הסכם זה מצהירים כי הם מוסמכים לחתום על הסכם זה בשם בר הרשות.

## שינוי ההסכם

19. אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

## ויתור והימנעות מפעולה

20. כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד העירייה לא יחשבו כויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על כך בכתב ומראש.

## כתובות והודעות

21. א. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.
- ב. כל הודעה אשר תשלח ע"י אחד הצדדים למשנהו עפ"י הכתובות דלעיל תחשב כמתקבלת תוך 48 שעות מעת מסירתה כדבר דואר רשום.

## ולראיה באו הצדדים על החתום:

---

בר הרשות

---

העירייה

## נספח א'- ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" - \_\_\_\_\_.

"מבקש האישור" – עיריית רעננה\_ ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או חלצ"ים רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם .

"השירותים" - הפקת ירידים ברחבת יד לבנים ברעננה\_\_.

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות של המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, את הביטוחים המפורטים בסעיף 88 להלן (להלן: "ביטוחי המבוטח").

2. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים או ממועד החתימה על הסכם, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019-1 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויותיו גם אם תמנע מהמבוטח האפשרות לעשות כן בשל אי עמידתו בדרישות כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר לו השירותים להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

3. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

4. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

5. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, יערוך המבוטח את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידו, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

6. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שנעשה בו שימוש בקשר לשירותים

(ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות כלי רכב וכל כלי עבודה אחר), וכן מאחריות לנזקים לכל הבאים מטעמו או בשמו בקשר עם השירותים. אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7. בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לדרוש כי יערכו על ידם ביטוחים הולמים ביחס להיקף וסוג פעילותם.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעותו ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו. המבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

8. ביטוחי המבוטח:

#### 8.1. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

8.1.1. המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל פגיעה ו/או נזק העלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או גוף כלשהו בקשר עם השירותים.

8.1.2. סייג אחריות מקצועית לא יחול בגין נזקי גוף. למען הסר ספק, מבקש האישור, עובדי מבקש האישור ורכוש מבקש האישור ייחשבו במפורש לצד שלישי.

8.1.3. הביטוח לא יכלול חריג בדבר הרעלה ו/או חומר זר במזון ובמשקה בגין השירותים הניתנים על ידי המבוטח.

8.1.4. הביטוח יורחב לכלול את מבקש האישור כמבוטח נוסף בפוליסה, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

8.1.5. גבול אחריות: 2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

#### 8.2. ביטוח אחריות מעבידים

8.2.1. המבטח את חבות המבוטח על-פי פקודת הנוזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים התש"ם - 1980, בשל פגיעה גופנית ו/או מחלה העלולה להיגרם למי מעובדי המבוטח תוך כדי ו/או עקב השירותים.

8.2.2. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו היה ויקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה כלשהי כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי המבוטח.

8.2.3. גבול אחריות: 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

9. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

9.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור והבאים מטעמו.

9.2. שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

9.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או עובדיו ומנהליו, לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

9.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו.

9.5. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

9.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

9.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

9.8. הפרה של איזה מהוראות נספח בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם: _____	שם: _____	נדל"ן <input type="checkbox"/>	משכיר <input type="checkbox"/>
ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____	שירותים <input type="checkbox"/>	שוכר <input type="checkbox"/>
מען: _____	מען: _____	אספקת מוצרים <input type="checkbox"/>	זכיון <input type="checkbox"/>
		אחר: _____	קבלני משנה <input type="checkbox"/>
			מזמין שירותים <input type="checkbox"/>
			מזמין מוצרים <input type="checkbox"/>
			אחר: _____ <input type="checkbox"/>

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		ת.סיום	ת.תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטב ע	סכום					
אחריות צולבת (302) הרחב שיפוי (304) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המלי"ל (315) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)	₪	2,000,000					צד ג'
אחריות צולבת (302) הרחב שיפוי (304) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המלי"ל (315) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)	₪	20,000,000					אחריות מעבידים
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):

ביטול/שינוי הפוליסה \*  
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור  
המבטח:

\* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

כתב ערבות הסכם

לכבוד

עיריית רעננה

א.ג.נ.,

ערבות בנקאית מספר

1. לפי בקשת \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_

מרחוב \_\_\_\_\_ ת.ז.ח.פ.ח.צ. \_\_\_\_\_

(כתובת) \_\_\_\_\_

מלאה כולל מיקוד) (להלן - "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 1,000 ש"ח (במילים – אלף ש"ח) בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר למילוי כל התחייבויות המבקש על פי תנאי ההסכם ל\_\_\_\_\_

2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש \_\_\_\_\_ שפורסם בחודש \_\_\_\_\_.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן :

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.

אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מחמישה ימים ממועד קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או המספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום בלבד, והכל על פי שיקול דעתכם ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל

4. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב.

5. התשלום על ידנו כאמור בסעיף 3 לעיל יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון העירייה ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.

6. ערבות זו תישאר בתוקפה חודשיים לאחר תום תקופת החוזה המקורי/הארכה דהיינו עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה

ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל  
על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.  
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

---



נספח ד'

נספח דרישות בטיחות

מבלי לגרוע מן האמור בהוראות המכרז ובנספח בטיחות זה להלן, כתנאי להתחלת העבודה נשוא המכרז, ייפגש הקבלן הזוכה עם ממונה על הבטיחות בעיריית רעננה לקבלת תדרוך בטיחות והחתמתו על כל נהלי העבודה הרלוונטיים.

1. הקבלן ימנה אחראי בטיחות לצוות עובדיו הנמצאים בשטח או בשטחים בעיר ו/או בבית מלאכה/ מתקני עירייה שבו מתבצעת העבודה או כל חלק ממנה לה אחראי הקבלן (להלן: "אתר העבודה") שישמש כנאמן בטיחות, ותפקידו יהיה לטפל בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן באתר העבודה (להלן: "נאמן הבטיחות").

נאמן הבטיחות ישמש כאיש קשר בין עובדי הקבלן לממונה הבטיחות של העירייה ובין מנהל המחלקה הרלוונטית או מי מטעמו. הקבלן ונאמן הבטיחות ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל (אסבסט, אש גלויה, מקום מוקף, עבודה בגובה, גגות שבירים, חשמל, וכו').

2. נאמן הבטיחות יפקח על עובדי הקבלן במהלך כל שעות העבודה ויוודא ביצוע נהלים והוראות הבטיחות. בנוסף יהיה נאמן הבטיחות אחראי לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן על פי חוק.

3. הקבלן יהיה אחראי לקבלן כל ציוד בטיחות וגהות לעובדיו כפי שיידרש, לביצוע עבודתו, או כפי שנדרש עפ"י החוק. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל יקבלן הקבלן: אביזרי בטיחות, כלי בטיחות, ציוד מגן לעובדים, ביגוד, נעליים, כובעי מגן, אוזניות מגן, וכל ציוד אחר בנוסף, על האמור בסעיף זה, שיומלץ ע"י ממונה הבטיחות מטעמו או ממונה הבטיחות מטעם עיריית רעננה.

4. הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור ציוד שבשימוש כולל: מדחסים, מיכלים, קולטים, דודי קיטור, מתקני הרמה, ציוד הרמה ואביזריו, עגורנים, סולמות, פיגומים וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.

5. הקבלן יקבלן ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם מד"א להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקצה רכב שישימש לפינוי נפגעים למתקן רפואי או בי"ח בשעת חרום.
6. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י החוק כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים.
7. נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל הפעלת ציוד הנדסי מכני כבד, עגורנים מלגזות או כל ציוד אחר תעשה עפ"י חוקי התעבורה של מדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הקבלן לכך כי הפעלת הציוד הנ"ל תעשה בעזרת כוח אדם, נלווה כגון: מאותתים לעגורנים, מכווני רכב כבד לאחור וכד' וכל זאת ע"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם.
8. הקבלן יוודא אחסון חומרים דליקים, או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון. כמו כן ידאג להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה.
9. הקבלן יקבלן לפי הצורך ציוד כיבוי אש עפ"י החוק והוראות מכבי אש כולל זרנוקי מים, צינורות, מטפים וכד' שיהיו באתר העבודה ויוודא תקינותם, כולל בדיקה תקופתית ושנתית וקבלת רישיון מכבי אש.
10. הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה ובשימוש בציוד כיבוי אש כאמור בסעיף 10 לעיל וטיפול בו. כמו כן יחתים את עובדיו שקבלו והבינו את הנאמר בהדרכה וכן חובתם בשימוש בציוד מגן אישי.
11. הקבלן יכין לעובדיו באתר העבודה שטח מנוחה, רווחה, שירותים, מתקני מי שתייה ורחצה, (מתקנים נוספים עפ"י הנדרש בחוק - תנאי בטיחות וגהות לעובדים ו/או על פי הסכם ההתקשרות עימו, וידאג לאחזקתם התקינה של המתקנים הנ"ל.
12. קבלן שאינו מוסמך לעבודות חשמל, יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק, או לטפל ברשת החשמל, או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך.
13. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה ממונה הבטיחות של עיריית רעננה או מכל אדם אחר המוסמך מטעם עיריית רעננה.

14. הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, מיידית לממונה הבטיחות של עיריית רעננה ויפעל על פי הוראותיו בכל הקשור להנחיות, לטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה.
15. הקבלן ידווח למשרד העבודה תוך 3 ימים על התרחשות כל תאונת עבודה בטופס מתאים.
16. הקבלן יודא תקינות כלי עבודה אביזרים וציוד נלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.
17. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים במידת הצורך, וכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן.
18. עבודות בשעות הלילה או בתנאי מזג אוויר קשים לא יבוצעו ללא תיאום מוקדם, בדיקה ואישור מנהל המחלקה הרלוונטי בעיריית רעננה או מי מטעמו.
19. הקבלן אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.
20. ממונה הבטיחות של עיריית רעננה יהיה מוסמך ורשאי להפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה אשר תעשה בניגוד לחוקי תקנות ונוהלי הבטיחות, ואשר לא תמלא אחר ההוראות והנהלים המפורטים במסמך זה או כל נוהל אחר שלא הוזכר כאן או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגהות עפ"י הנדרש עפ"י דין.
21. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחיה כאמור במסמך זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי עיריית רעננה או על ידי ממונה הבטיחות של עיריית רעננה או מטעמו, לא תפטור את הקבלן מאחריותו לבטיחות עובדיו באתר העבודה אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין, מנהג, נוהג בטיחות ואחר.
22. לא יהיה בכל מעשה או מחדל מצד ממונה הבטיחות של עיריית רעננה כדי להסיר מהקבלן או להטיל אחריות על עיריית רעננה אשר על פי מסמכי ההתקשרות עם הקבלן ו/או על פי כל דין מוטלת על הקבלן.

23. העסקת נערים מתחת לגיל 18 תעשה ע"פ חוק עבודת נוער תשי"ג 1953 והתקנות .
24. יש לשמור על ניקיון שטח העבודה בכל עת ולאסוף כל כלי עבודה וכל חומר עם סיום העבודה .
25. אין להשתמש ללא רשות ממנהל המחלקה / רא"ג בציווד השייך לעירייה .
26. על כל נזק לציווד בתחומי העיר ורכוש יש לדווח מיד לאחראי במקום .
27. אין לעשן בתחום המשרדים והמחסנים אלא במקומות שהוגדרו לכך .
28. כל אחריות ביטוחית מכל סוג שהוא לגבי עובדיו של הקבלן תחול על הקבלן .
29. כל עבודה תתחיל לאחר קבלת תדרוך בטיחות של עובדי הקבלן אצל המנהל האחראי מטעם המחלקה .
30. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך .
31. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י דין .
32. הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח העירייה / הממונה על הבטיחות , לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או לרכוש .
33. הקבלן ימסור , לפי דרישת בא כח העירייה / הממונה על הבטיחות , את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג עפ"י דרישה כל רישיון , תעודה וכל היתר אחר השייך לציווד, כלי רכב או מפעיליהם . הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת העירייה .

34. נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות בטיחות ע"י הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם העירייה תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו .

35. לא מילא הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו , או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה רשאית העירייה להטיל קנס בשווי של עד 2,000 ₪ לכל מקרה וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י ההסכם ו/או כל הסכם אחר עם הקבלן.

36. עבודות הדורשות הסמכה :

ההסמכה הנדרשת	סוג העבודה
רישיון חשמלאי המתאים לסוג העבודה	חשמל
רישיון לעסוק בעבודות גז לצורכי התקנה – תעודת מתקין	גז (גפ"מ)
א. מנהל עבודה בבנייה ב. עבודה עם גגות אסבסט באמצעות קבלן המורשה ע"י המשרד לאיכות הסביבה	בניה ובניה הנדסית
קבלן רשום בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות ותקנותיו	עבודות הנדסה בנאיות
א. עובד מקצועי לעבודה על גג שביר ב. עבודה עם גגות אסבסט באמצעות קבלן המורשה ע"י המשרד לאיכות הסביבה	גגות שבירים, תלולים או חלקלקים
בונה פיגומים מקצועי	פיגומים
הסמכה להפעלת עגורן לפי סוג העומס	הפעלת עגורנים
תעודת מעליתן למתן שירות למעליות	מעליות
רישיון מדביר מוסמך	הדברה
הסמכה להתקנת מז"ח	מכשיר למניעת מים חוזרים

תחזוקת מטפי כיבוי אש	תחזוקאי מטפים מוסמך
עבודה בגובה	אישור על הדרכת עובד לביצוע עבודת גובה, מטפס תרנים, גולש בניין, מנהל מקצועי לעבודות טיפוס על תרנים או לעבודות גלישה בבניין, גיזום / גינן / חקלאות לפי העניין

**נספח ג' 2 - טופס הצהרת לשמירה על הבטיחות וגהות ברשות המקומית ברעננה**

הצהרת קבלן ( מבקר ) לבטיחות

אני הח"מ הקבלן / חברה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
מועסק בפרויקט / אתר \_\_\_\_\_

מצהיר – מבלי לגרוע מהתחייבותי על פי ההסכם שבינינו ובין העירייה לבצע את כל האמור לפי חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954 לפקודת הבטיחות בעבודה .

א. ידועות לי הוראות ונוהלי הבטיחות בעבודה וכי נהירים לי הסיכונים האפשריים ותקנות ציוד מגן אישי לעובדים . הריני מתחייב להקפיד על קיום דרישות הבטיחות והגיהות , סדרי העבודה גידור ומשמעת בענף ובתקנות הבטיחות ומתחייב לנהוג בהתאם .

ב. הנני מתחייב לפעול על פי נוהלי הבטיחות ברשות המקומית בכל האמור לבטיחות.

ג. הנני מתחייב להדריך ולשמור על בריאות ורווחת העובדים ולמניעת תאונות בנפש וברכוש .

ד. הקבלן מצהיר כי כל עוד הוא עובד באתר העבודה שבתחום הרשות ביטוח חובת מעבידים בתוקף מלא ובאחריותו המלאה וכי העירייה מסתמכת על הצהרה זו . וכי הוא מתחייב לפצות את העירייה בכל תביעה ו/או דרישה ו/או תשלום שתידרש העירייה לשלם .

מוצהר בזאת שבין העירייה לקבלן אין יחס של עובד מעביד שלו הסכם של קבלן המבצע עבודה לפי הסכם . אני מצהיר בזה שהעבודה ידועה לי ויש לי את היכולת המקצועית והכלים המתאימים לביצוע עבודה זו ויש לי את כל הרישיונות הדרושים לעניין עבודה זו . אין לי ולא יהיו לי תביעות ו / או טענות מכל סוג ומין כלפי העירייה והביטוחים .

ולראיה באתי על החתום :

שם ומשפחה : \_\_\_\_\_

מספר ת.ז. : \_\_\_\_\_

מקצוע : \_\_\_\_\_

כתובת : \_\_\_\_\_

חתימה : \_\_\_\_\_

נספח ג'3 - הצהרת המנהל

אני המנהל האחראי לעבודת הקבלן מצהיר שהעברתי והסברתי לקבלן את הוראות והנחיות הבטיחות הנוגעות לעבודת הקבלן ע"פ הנוהל העירוני .

\_\_\_\_\_

שם המנהל	ת.ז	תאריך
----------	-----	-------

\_\_\_\_\_ חתימה