

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום 14.08.2018

נוכחים: מיכל הירש נגרי - מנכ"ל/מזכיר

יוסי מזרחי - גזבר

דפנה קינן - יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז: איסוף ופינוי אשפה ופסולת מוצקה מס': פא/2018/1

עיריית רעננה (להלן: "הרשות") מעוניינת להתקשר עם קבלן לאספקת שרותי איסוף ופינוי אשפה, גזם, פסולת אריזות ופסולת מוצקה להלן: "השירותים", ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

1. משכ"ל תיטיב לדאוג לאינטרסים של הרשות במתן שירותיה, בין היתר, נוכח הזיקה הקיימת בין משכ"ל לבין הרשות ולאור העובדה שמשכ"ל הינה חברה שבבעלות כלל הרשויות מקומיות ולאור העובדה שמשכ"ל הוקמה למטרה זו.
2. שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר לאור שיקולי חיסכון ויעילות, מה גם שגובה העמלה אושר ע"י משרד הפנים. כמו כן, אף אם שיעור התמורה שגובה משכ"ל הינו בשיעור דומה או אף מדובר בשיעור מעט גבוה מגופים אחרים, אין מדובר בהבדל משמעותי ויש ליתן משקל לניסיונה של משכ"ל וליתרונות הרבים הגלומים בהתקשרות עם משכ"ל.
3. למשכ"ל מעטפת שירותים ייחודית אשר אינה דומה במתכונתה לשירותי ניהול ופיקוח סטנדרטיים אחרים. שירותים אלו מלווים בסיוע גורמים מקצועיים שונים לרבות מתחום התברואה ואיכות הסביבה הכספים והמשפט וכוללים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים.
4. למשכ"ל יש את הידע הניסיון והמיומנות הנדרשים לצורך עריכת מכרז פינוי אשפה שהוא מורכב מאוד, לרבות בדיקת ההצעות, עמידה בתנאי הסף, גיבוש המכרז בהתאם לצרכי הרשות. כעורכת המכרז, מכירה משכ"ל את כל פרטי המכרז, מודעת לתנאיו ולזכויות הרשות, ולפיכך ניהולה ופיקוחה על ביצועו יבטיחו לרשות כי זכויותיה ישמרו באופן המיטבי, היעיל והחסכוני ביותר, ובפרט שמדובר בפיקוח מורכב על עבודות בהיקף כספי גדול.
5. ברור שככל שהעירייה בוחרת במכרז משכ"ל, מן הראוי לבחור במשכ"ל לביצוע הניהול והפיקוח, מאחר והיא זו שערכה אותו ומכירה בצורה המיטבית ביותר את הוראות המכרז, החוזה, תנאיו ודרישותיו. ולפיכך שירותי הניהול והפיקוח יהיו המועילים ביותר לרשות.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי הקבלן / ספק במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכין/זכיינים במכרז בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).

(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה).

החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

יועץ משפטי

גזבר

מנכ"ל/מזכיר

יוסי מזרחי, רו"ח

גזבר

עיריית רעננה



תאריך: 14.08.2018

פרוטוקול

נוהל הצעות מחיר למתן שירותי איסוף ופינוי אשפה ופסולת מוצקה פא/1/2018

בהתאם לאישור ההתקשרות על פי חוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) התשל"ב 1972 פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים במכרז מספר פא/1/2018 וקיבלה את הצעות המחיר לנוהל שבנדון.

הוחלט להתקשר עם הקבלן הבא:

שם הקבלן: **מ.פ.ע.ת (1965) 1987 בע"מ**
סה"כ עלות ההתקשרות כולל עמלת משכ"ל ומע"מ: **1,788,553.08 ש"ח לחודש**

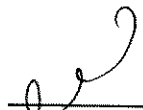
מועד לתחילת העבודה: **בתיאום עם הרשות**

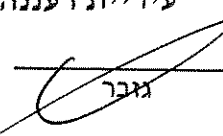
הערות נוספות: **הזכיון הנו מ.פ.ע.ת בפרקים: דחס וטמוני קרקע, גזם ושינוע**

בברכה,

יוסי מזרחי, רו"ח
גזבר
עיריית רעננה




יועץ משפטי


גזבר


מנכ"ל / מזכיה

