



**פרוטוקול מועצת עיר בשבתה כאסיפה כללית של תאגיד מי רעננה 30/11/2017**

מישיבת מועצת עיר בשבתה כאסיפה כללית שהתקיימה ביום חמישי 30/11/2017, י"ב כסלו תשע"ח, בשעה 19:00 בחדר המועצה בבית יד לבנים.

**נוכחים:**

ראש העירייה	מר זאב בילסקי
סגנית ומ"מ ראש העירייה	גב' סימה פרי
סגנית ראש העירייה	גב' רונית וינטראוב
חבר מועצה	מר אביחי ארביב
חבר מועצה	מר איתן גינזבורג
חבר מועצה	מר אלי אלוש
חברת מועצה	גב' דבי סלוצקי
חברת מועצה	גב' דרורה כהן
חבר מועצה	מר חיים ברוידא
חבר מועצה	מר חיים גולדמן
חברת מועצה	גב' לויס איל
חבר מועצה	מר מייש אייזיקסון
חבר מועצה	מר מיכאל רייזמן
חבר מועצה	מר ניר קריסטל
חברת מועצה	גב' עדית דיאמנט
חבר מועצה	מר צבי נדב רוסלר
חברת מועצה	גב' רחלי בן ארי סקת

**מוזמנים:**

מנכ"לית העירייה	גב' מיכל הירש נגרי
גזברית העירייה	גב' אירית יהל
סמנכ"לית לאסטרטגיה והסברה	גב' פרי נתיב
היועצת המשפטית לעירייה	גב' דפנה קינן, עו"ד
מבקר העירייה	מר משה הנדן
מנכ"לית תאגיד מי רעננה	גב' ליאת ליבוביץ
סמנכ"ל כספים, תאגיד מי רעננה	מר אלעד נבון
רו"ח חיצוני של תאגיד מי רעננה	מר עקיבא זינגר

**נעדרו:**

חברת מועצה	גב' ליאור זלינגר
חבר מועצה	מר שי אבן



## לשכת מנכ"לית

י"ב כסלו תשע"ח  
30 נובמבר 2017

סימוכין : 140557



### על סדר היום:

1. הצגת דו"חות כספיים ודין וחשבון על מצב החברה.
2. חידוש מינוי רואה חשבון לחברה (רו"ח עקיבא זינגר).

### ראש העירייה

אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר בשבתה כאסיפה כללית של תאגיד מי רעננה.

### סעיף 1

הצגת דו"חות כספיים ודין וחשבון על מצב החברה.

### ראש העירייה

אני מתכבד להניח על שולחן האסיפה הכללית את הדו"חות הכספיים והדין וחשבון על מצב החברה. אבקש מרו"ח עקיבא זינגר, רואה החשבון החיצוני של תאגיד מי רעננה, להציג את עיקרי הדו"ח.

### רו"ח עקיבא זינגר

עיקרי הדברים בהם אתמקד נוגעים לתוצאות העסקיות של תאגיד מי רעננה לשנת 2016. לפני זה רק אציין כי רשות המיס היא הקובעת את מחירי הקנייה והמכירה של המים ולתאגיד אין כל סמכות בנושא זה. אני מפנה אתכם לעמוד 5. החברה סיימה את שנת 2016 ברווח נקי של 8.7 מיליון ₪. זאת בהשוואה לרווח נקי של 2.9 מיליון ₪ בשנת 2015. להזכירכם כי עד שנת 2018 אין מיסוי על רווחי התאגידים. בעמוד 7 תוכלו לראות את תזרים ההשקעות. 16 מיליון ₪ הושקעו בתשתיות מים וביוב ו- 10 מיליון ₪ הושקעו בשדרוג והרחבת מכון טיהור השפכים. מצבה הפיננסי של החברה איתן ויציב.

### ראש העירייה

תודה לרו"ח עקיבא זינגר. האם יש התייחסויות?



## לשכת מנכ"לית

י"ב כסלו תשע"ח  
30 נובמבר 2017

סימוכין : 140557



### מר חיים גולדמן

אני מברך על מצבו הפיננסי האיתן של התאגיד ומבקש לשאול מה אתם עושים עם הרווחים? מה ההשקעות לעתיד? האם יש בתכניות להחזיר חלק מהרווחים לתושבי רעננה?

### ראש העירייה

אבקש מאיתן גינזבורג, המכהן כיו"ר תאגיד המים, להשיב לשאלתך.

### מר איתן גינזבורג

התאגיד אינו שומר את הרווחים לעצמו. הוא מעביר דיבידנד לבעלים, שהיא עיריית רעננה, המשקיעה הכנסות אלה בשיפור והרחבת השירותים לתושבים בתחומי החינוך, התרבות, הקהילה ועוד. קיימת תכנית השקעות שנתית, המאושרת על ידי דירקטוריון התאגיד. כפי ששמעת מרו"ח זינגר, עיקר ההשקעות מופנות לתחזוקה ולפיתוח תשתיות המים והביוב כמו למשל פרויקט ענק של שיפור מכון השפכים על מנת שנוכל להגיע לטיהור מים ברמה שלישונית ובעתיד אף יותר מכך. חשוב להזכיר כי תאגיד המים איננו קובע את תעריפי המים ואין לו מנגנון כזה. תעריפי המים נקבעים על פי חוק על ידי רשות המים, והתאגיד הינו הגוף המתפעל בלבד.

### ראש העירייה

תודה איתן. התייחסויות נוספות?

### גב' רחלי בן ארי סקת

אני רוצה להזכיר את נושא החזרת הדיבידנד לתושבים. אכן, תעריפי המים "צבועים" (קבועים בחוק) אך ניתן להחזיר דיבידנד לתושבים. יש לכך סעיף בחוק בכפוף לאישור ראש הרשות. אני מבקשת שכמו בערים אחרות שהדיבידנדים יוחזרו לתושבים. יש טבלה בחוק לעניין זה.

### מר איתן גינזבורג

אני מבקש לחזור ולהדגיש שני דברים. האחד – שכל ההשקעות הכספיות של התאגיד הן אך ורק לתשתיות מים וביוב ולשדרוג מכון השפכים. השני – הסעיף שאליו את מתייחסת בחוק קובע החזרי דיבידנדים באופן יחסי לגודל צרכני המים כלומר הלקוחות של התאגיד. כדאי להדגיש שהלקוח הגדול ביותר של תאגיד המים הוא עיריית רעננה. אחריה – חברות ההייטק הגדולות,



## לשכת מנכ"לית

י"ב כסלו תשע"ח  
30 נובמבר 2017

סימוכין : 140557



תעשייה ורק במקום השלישי הם התושבים. בחישוב גס יש להניח שאם היינו מחזירים דיבידנדים לתושבים זה היה מגיע להחזר של כ- 30 ₪ למשפחה לשנה! במקום זה, העברת כל כספי הדיבידנד לתקציב העירייה מאפשרת הרחבת שירותים לציבור שהם רווח הרבה יותר גדול לתושבים. קיימנו על כך דיון בדירקטוריון תאגיד המים וכולם חשבו שמבחינת הערך המוסף לתושבים עצמם, ההיגיון הבריא והדבר הנכון לעשות הוא להחזיר את הדיבידנד לעירייה ולהעניק בכך שירותים נוספים לתושבים שמתאפשרים בעזרת כספים אלו.

### מר ניר קריסטל

אני מקבל את ההיגיון של איתן לגבי החזר הדיבידנד לעירייה, אבל 20 מיליון ₪ ולא 13 מיליון ₪. עדיין יש פער של 7 מיליון ₪. החשש האמיתי שלי הוא שמקבלי ההחלטות בירושלים יחליטו על איחוד תאגידיים ובכך גם השירות של התאגידיים לציבור ירד.

### מר איתן גינזבורג

ראש העירייה ואני השתתפנו השבוע בוועדה משותפת בכנסת ודרשנו לבטל את תאגידי המים ולהחזיר את ניהול משק המים לרשויות המקומיות. הנושא קיבל תהודה תקשורתית רחבה. עיריית רעננה היא דוגמא מובהקת לרשות מקומית שניהלה בצורה מיטבית את משק המים ולא היתה סיבה להקים בה תאגיד. אולם אנחנו מכבדים את החוק ופועלים על פיו בלבד ולצד זה מנסים להשפיע ולשנותו.

### ראש העירייה

תודה לכולכם. נעבור לסעיף 2

### סעיף 2

חידוש מינוי רואה חשבון לחברה (רו"ח עקיבא זינגר).

רו"ח עקיבא זינגר יוצא מחדר המועצה.

### ראש העירייה

אבקש אישור מועצת העיר לחידוש מינויו של רו"ח עקיבא זינגר לרואה החשבון של תאגיד המים.



## לשכת מנכ"לית

י"ב כסלו תשע"ח  
30 נובמבר 2017

סימוכין : 140557



אם אין התייחסויות, נישג להצבעה. מי בעד מינויו של רו"ח עקיבא זינגר לרואה החשבון של תאגיד מי רעננה?

### הצבעה

בעד – 17

נגד –

נמנע –

### החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד את מינויו של רו"ח עקיבא זינגר לרואה החשבון של תאגיד מי רעננה.

### ראש העירייה

אני מבקש להודות לליאת ליבוביץ, מנכ"לית התאגיד, לאלעד נבון, סמנכ"ל הכספים, לאיתן גינזבורג, יו"ר התאגיד ולדבי סלוצקי, היו"ר הקודמת של התאגיד על עבודתם המצוינת. כולנו מתפללים ליום שבו יחזור ניהול משק המים לידיה ולאחריותה של העירייה.

אני מודה לכולכם ומתכבד בזאת לנעול את הישיבה.

רשמה : פרי נתיב, סמנכ"לית לאסטרטגיה והסברה

מיכל הירש נגרי  
מנכ"לית העירייה

זאב בילסקי  
ראש העירייה

