

לשכת מנכ"לית

כ"י חשוון תשע"ז
27 נובמבר 2016

סימוכין: 125092



פרוטוקול מועצה שמן המניין 7/2016

מיישבת מועצת עיר שמן המניין שהתקיימה ביום חמישי כ"ג בחשוון תשע"ז, 2016/11/24, בשעה 00:19, בחדר ישיבות בית "יד לבנים".

נוכחים:

ראש העירייה	מר זאב בילסקי
סגנית ומ"מ ראש העירייה	גב' סימה פרוי
סגנית ראש העירייה	גב' רונית וינטראוב
סגן ראש העירייה	מר אליא כהן
חבר מועצה	מר אביחי ארביב
חבר מועצה	מר איתן גינזבורג
חברת מועצה	גב' דבי סלוצקי
חברת מועצה	גב' דורותה כהן
חבר מועצה	מר חיים ברוידא
חבר מועצה	מר חיים גולדמן
חברת מועצה	גב' לויס איל
חבר מועצה	מר מיש איזיקסון
חבר מועצה	מר מיכאל רייזמן
חבר מועצה	מר ניר קרייסטל
חברת מועצה	גב' עדית דיAMENT
חבר מועצה	מר צבי מdB>Rosler
חברת מועצה	גב' רחלין בן אריה סקט

מוזמנים:

מנכ"לית העירייה	גב' מיכל הירש נגרי
גוברית העירייה	גב' אירית יהל
סמנכ"לית לMINHA וKİIMOT	גב' פרי נתיב
היועצת המשפטית לעירייה	גב' דפנה קינן, עו"ד
מבקר העירייה	מר משה הנדין

עדרו:

חברת מועצה	גב' ליאור זלינגר
חבר מועצה	מר שי אבן
יועצת משפטית	גב' אילנה בראף, עו"ד



לשכת מנכ"לית

כ"י חשוון תשע"ז
27 נובמבר 2016

סימוכין : 125092



על סדר היום:

1. הצהרת אמון — מר ארווין (מייש) אייזיקסון.
2. מענה לשאלתך.
3. הצעה לסדר.
4. הנחת דוח רביעוני רביעון 2 (ינואר-יוניי) 2016.
5. אישור מועצת העיר להקצתה לעמותת קרן בנג'י הילמן ז"ל עבור הבית של בנג'י - בית לחיללים בודדים — מבנה קיים על פי הסכם מקורי וקומה נוספת ברחוב הפרחים 9 גוש 7651 חלק 641.
6. הנחת החלטות ועדת הניות מיום 2016/09/13 על שולחן המועצה.
7. **שינויים בעובדות העירוניות :**
מינויו של מייש אייזיקסון כחבר ועדת ביקורת וחבר ועדת בטחון.
וכממלא מקומו של מר אלי כהן כחבר ועדת משנה לתכנון ובניה.
8. אישור תרומה בסך 5,000 ש"ח לאגודה למלחמה בסרטן עבור "מבצע הקש בדلت".

ראש העירייה

אני מתכבד לפתח את ישיבת מועצת העיר. אנו מתכבדים בכניסתו של חבר מועצה יesh-חדש וمبرכים את מייש אייזיקסון עם הצטרפותו למועצת העיר. אנו נפרדים מהרב שמואל וייס ומודים לו על תרומתו. הרבה וויס, תרצה לומר דברי פרידה?

הרב שמואל וייס

ערב טוב לכם. אני מבקש להודות ולכבד את חברי המועצה. מבחן אולי הדברים נראה אחרת, אבל אתם יודעים שככל חבר עובד כאן בעבודת הקודש. זכיתי להיות בסיעה עם אלי וחיים ומיש שניים התפלתי שזאבקיך יחוור מהכנסת לרעננה. זה היה עבורי תעונג וזכות להיות כאן ודוררה. איתכם. ברשותכם, רציתי להתייחס לאירוע שקרה היום בבית הכנסת הרפורמי. אומר רק שבשבט שעברה קראנו על אברהם אבינו, אבי עם ישראל והעם היהודי. בין המידות שמננים בו שהיה בעל חסד והקפיד על הכנסת אורחים. אולי היה פتوח מכל צדדי. כשהראה את המלאכים רץ לתת להם אוכל, שתייה ולינה. לוט, אחינו של אברהם היו פחות צדיק. גם הוא כשהראה את המלאכים נתן להם אוכל, שתייה ולינה. שואלים מה ההבדל בין אברהם ללוט? הרי שניהם הכנסו אורחים. אלא שאצל לוט נכתב "ויבואו שני המלאכים" ואילו אצל אברהם נכתב "ויהנה שלושה אנשים".



לשכת מנכ"לית

כ"ו חשוון תשע"ז
27 נובמבר 2016



סימוכין: 125092
לאמור, חייב אדם לשרת כל אחד לא חשב אם הם אנשים או מלאכים. כולם חייבים לראות כל אזרח וכל יהודי כאילו הוא מלאך. זה האתגר וזה התפקיד וזה מה שאנו עושים בראוננה. וזה נותן לנו את האחדות שלנו וזה השם המפורסם שיש בארץ ובתוכו לראוננה עיר הקודש. שתהייה לנו הזכות להמשיך למען העיר באחדות וברכה תבוא על כולנו.

ראש העירייה

תודה רב וויס. כולנו מאמלים לכך הצלחה. בטוחני שעוד תחזור למועצה העיר.

סעיף 1

הצהרת אמוןינו – מר מייש איזקסון.

ראש העירייה

נעבור לסעיף 1 ואני מומין את מר מייש איזקסון להצהיר אמוןינו.

מר מייש איזקסון

אני מתחייב לשמור אמוןינו למולדת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי ב萌ועצת.

ראש העירייה

שייה בהצלחה מייש. כולנו מודים לך על ההתנדבות רבת השנים למען הביטחון בראוננה. לפני שנעbor לשאלתא, אני רוצה ראשית, לחזק مكان את לוחמי האש ואת המשטרה וכוחות הביטחון, שכבר ימים ינסים ישנים ורצים מזירה לזרעה, נאבקים באש כדי להציג חי אדם. בחיפה פינו 80 אלף תושבים מבתייהם. שליש מתושבי העיר. במזג אויר כזה, בלי טיפה אחת של גשם ורוחות לא אופייניות לעונה, המבצע הזה קשה שבטיים. הגיעו מטוסים מיוון, מדינות שונות באירופה, מروسיה, גם הסופרטנקר שהוזמן מאלה"ב יצטרף לכיבוי השירפות בשעות הלילה. העיר ראננה התארגנה לקלוט משפחות וילדים. יצרנו קשר עם כל העיריות שסובלות מהשריפות ואנו מוכנים לטיען להם בכל דבר. חשוב שנתאחד ונשלח ישר כוח ללוחמי האש ולמשטרת, שעושים עבודה קשה ומסוכנת.

ועכשיו למה שקרה הבוקר בראוננה. הבוקר עברנו משה בזוי, מביש ומשפיל. מישחו לך לדייו את החופש לבוא לבית הכנסת, לכתוב כתובות נאצה, להשאר מעטפות עם שמותיהם של אנשים מראשי הקהילה באלה"ב ובארץ ולצדן סכין. כל פעם עולה הרף. בית הכנסת הזה כבר עבר מקרה דומה



לשכת מנכ"לית



כ"ו חשוון תשע"ז
27 נובמבר 2016

סימוכין: 125092

בעבר. אנחנו לא יכולים לעבור לסדר היום. ראש הסייעות הוציאו מכתב גינוי. הרגשתי כי שורה בינוינו אחדות בנושא זהה. בפעם הקודמת חיים התיציב ושלח את ה"אניאמין" שלו והפעם אליו כהן והרב פרץ והמוועצה הדתית. רונית ויינטראוב הפלילה שרוולים, הגיעו לבוקר בבית הכנסת. כשהגעתי לשם מצאתי במקום עצרת בהשתפות גלעד קרייב, מנכ"ל התנועה, שגריר אריה"ב בישראל, הרב צבי קורן ורعيיתו אוושה. והם דיברו. הבתוחני להם כי בישיבת מוועצת העיר הערב אביע בשם כולנו את הסלידה מהמעשה הזה ואת הוקעתו. נאם לבנו את הקהילה. כי הסכין שהושארה שם פוגעת בכלנו והכאב הוא של כולנו.

אני שלחתי מכתב לגלעד קרייב ולמנהיג התנועה באלה"ב. בתקופת כהונתי כיו"ר הסוכנות היהודית, הקשר עם התנועה ומנהיגיה היה חזק. מדובר באנשים יקרים, בעליונים, העוזרים למדינת ישראל. הם מרגשים פגועים. אנחנו נמצאת הדרך להגיד להם שהכאב שלהם הוא גם שלנו.

িצרתי קשר עם קציני משטרת ואמרתי להם לא עוד! משטרת ישראל לוקחת את המקרה בעדיפות גבוהה, למרות כל מה שמנונה על כתפיהם ביום האלה. אני בטוח שלא תרחק השעה שימצאו את השלפ שעשה מעשה זה ואנשים ילמדו שלא לעבור לסדר היום.

גב' רונית ויינטראוב

תודה ראש העיר לרוח הגביה שנתת לנו, לגינוי המעשה ולאחדות שרעננה אומרת לא לאלים בצורה אחת. תודה לרבניים, לנציגות ולנציגים שהגיעו להקללה ואמרו את דברם. היום, בסוף חודש נובמבר, הינו היום הבינלאומי למניעת אלימות נגד נשים. בהמשך מסורת שבעה מתי בשנה שעברה, יואר בנין העירייה. חודש נובמבר הוא חדש משמעותי, בו אנו מציינים את הירצחו של יצחק רבין וכל החודש הקדשו ברעננה לעיסוק בדמוקרטיה, בחופש הבחירה ובחופש הביטוי. זה כוחה של העיר. הפלרליות, גם דרכו של האخر יכולה להתקבל, לכל אחד יש חופשבחירה. אין לגיטימציה להסתה, עלות על ציר הרשות. המילה שנאמרה תמצא את בן הבלתי自由. אני שוכן, שעלולה להיות מכונת כמו שלפני 21 שנים פילחה את לבו של ראש ממשלה. אני שימצא סכין, שעלולה להיות בין מובילי הדעה שנדע להמשיך קדימה עם פלרליות אמיתי ויכולת להכיל את כל הדעות. זה מה שאנו צריכים לקחת מהיום הזה. זה חודש טעון בחוויה הישראלית ולנשים והלוואי ונמצא הדרך לחוסן והתקדמות.



לשכת מנכ"לית



כ"ו חשוון תשע"ז
27 נובמבר 2016

סימוכין : 125092

מר אלי כהן

אני מצטרף לכל מילוט הגנאי והגינוי. אנחנו שיאני הסובלנות. עובדים יום יום קשה על המידע. בקשר אלימות פיזית או מילולית - יש לנו אפס סובלנות כלפי אנשים שmaglim הסטה או אלימות. היכולת שלנו לחברת היא להתמודד עם המחלוקת. רב העיר מייצג את כל רבני העיר וכולם באופן נחרץ מגנים את המעשה. קיבלתי היום הרבה פניות של ישר כוח ואני מקווה שזויה הפעם الأخيرة שנצטרך להתמודד עם מעשה כזה.

ראש העירייה

תודה לכולם. נverb לסייף הבא, שאילתא של רחל. יהיה לך יום הולדת לפני יומיים. ברכותיי.

סעיף 2

מענה לשאלות

השאילתא של גב' רחל בון אריא סקטן:

בעקבות תלונות רבות של תושבים בעלי כלבים וכן מشيخת טלפון שהתקיימה עם יוער עמותה כפר סבא ורעננה אהבת חיות הגב' רונית רמן.

ולאורי הירן אמר אז ועד היום ההטבאות לאוורה נמשכות והמנהלים עדינו מנהלים.

שלא לדבר על העובדה כי כנגד אחד העובדים הוגשה תביעה בבית המשפט .
ויתר מכך בעלי כלבים טוענים שההתקללות איננה רק לפני בעלי חיים אלא כנגד בעלי מינים אחרים

לហלו מלך מיו הזרבודות מתוד תלויות שהגינו אליו:

1. פניה של תושב על העמלות החתולה שהשair לטיפול במחלקה הוטרינרית נעלמה/נמסרה מבלי לדעת למי נמסרה ואם בכלל.
 2. כמו כן עמותת כפר סבא ורעננה אהבת חיים מנסה כבר מספר חודשים להגיא להידבות עם גורמים בעירייה אך ללא מיצוי כל הליך למול עובדים ומפקח בכלבייה ברעננה.
 3. עדויות של מתנדבות ותושבים שחוושים להיחשף שמא יאונה להם או לבעל חיים שברשותם רע.



לשכת מנכ"לית

כ"ו חשוון תשע"ז
27 נובמבר 2016

סימוכין : 125092

סְעִירַתְ רָאֲנָנָה

4. מבדיקה שערתći מול רשות עיריית הרצליה, שם הצלביה מנהלת ע"י העירייה, מאידך כל נושא הטיפול בבעלי החיים עובר בפיקוח עמותת הרצליה אהבת חיות וرك דרכם והיא היחידה שעוסקת במסירות כלבים וחתולים לאימוץ, כמו כן גם פניות המגיעות לחלוקת הוטרינרית מופנות לעמותה שהיא מבצעת תוך פיקוח והתאמת למשפחה המאמצת באופן מקצועי וע"פ קרייטריונים.

לצערו הרב בצלביה ברעננה אין פיקוח, אין שיתוף פעולה מצד עובדי הצלביה ואין רישום, נראה כי כלבים וחתולים נמסרים לאימוץ ולא פיקוח או נמסרים לגורמים אחרים.

5. הגיעו אליו אף שמועות כי ישנים כלבים הנמסרים לשכניו העربים לצורך קרובות. מישחו טرح מה עלה בגורלם של כלבים אלו ?

6. כלבים נשמרים קטנים מאוד או גדולים אגרסיביים ולא יודעים למי שמורים מגיעים בני דודים ואתם כלבים אגרסיביים פשוט נעלמים ולא יודעים لأن להערכתנו וע"פ השמועות נמסרים במטרה לעשות בהם שימוש ל/Error ו/אורה וע"פ שמועות שייתכן ויש בהם ממש וחשוב שנושא זה יבדק.

7. מתנדבות שראו במושגיהם התעללות בצלביה, בעיתות, הרעה, התזות זרנוק מים, וקשריה בחוטי חשמל תוך כדי גיריה.

8. העדר רישום של אימוץ ומסירה.

9. ותביעות תושבים כנגד העירייה בכל הקשור להתעללות בעלי החיים שנמסרו לצלביה.

10. הנושא עלה לסדר הציבור עוד ב ביקורת שנערכה ע"י המבקר בשנת 2011 ונראה כי העירייה עד כה לא עשתה דבר לשנות את פני הדברים.

11. ידוע כי לאחרונה נעשה שימוש לוטרינר העירוני ד"ר יוסי שמחון והוא מסיים את תפקידו הבעיה העיקרי היא שעובדים הנחזרים בתעללות ממשיכים לעבוד ולהטיל אימה על תושבים ובעלי חיים.

בהתאם לכך :

1. אבקש לדעת איזה צעדים ננקטו נגד המתעללים, שמתעללים מזה מספר שנים?

2. מודיען חרף התלונות הרבות מצד תושבים שונים נראה כי העניין לא מוצה עד תום ?

3. וה חשוב מכל מודיען ההתנהלות בצלביה אינה מפוקחת ואינה פועלת מול עמותה שבסמכותה המקצועית לטפל בכל סוגיות האימוצים ומתקנת לכל שיתוף פעולה והתנהלות בשיקיפות ?

נראה כי כל הנוגעים בדבר יודעים מכל הנעשה ומשתיקים את העניין, דבר שלא י�לה על הדעת, מדיניות סתיימת הפיות חייבת להיפסק לפחות וכך אני פונה לחבריו המועצה שנחשפו לכך והושתקו.

לא ניתן לכך יד .



לשכת מנכ"לית

כ"ו חשוון תשע"ז
27 נובמבר 2016

סימוכין: 125092



ראש העירייה

אבקש ממנכ"לית העירייה להשיב על השאלה.

גב' מיכל הירש-גרי

כל הפניות שהתקבלו בשבועות האחרונים בעניין המחלקה הוטרינרית הועברו לבדיקה של מבקר העירייה המכון גם כמפורט עתיפול בתלונות הציבור, ומזכיר היבט את התנהלות המחלקהמדו"חות הביקורת שערך בנושא.

בתלונות שנבדקו על ידו, אשר לא כללו עדויות כתובות או מצולמות, לא נמצא חשד כלשהו להתעללות בבעלי חיים בכלביה וכן גם בדו"חות הביקורת שערך בעבר.

לעצם הפיקוח על הגעת בעלי חיים לכלביה או מסירתם, בהתאם לנוהל, כל כלב שmagiu לכלביה נרשם, ויצא מהכלביה עם שבב וחיסון. כלבים נמסרים לאימוץ – על פי רצון המאחזים ובהתאמאה להם.

בהתיחס לחתולים – אלה לא מחייבים רישום. למעשה אלה שהיו בהסגר.

בכל הנוגע לפעולות המחלקה הוטרינרית הרוי לחבריו ועדת הביקורת אף סיירו בכלביה בשנת 2014 ולא מצאו כל התנהלות חריגה. מכאן שהניסיונו לייצר מצב של התעלמות מבדיקה נושאים הקשורים לפעולות המחלקה לא רק שאינו במקומו אלא גם לא נכון.

אנו בטוחים כי לא הייתה בכוונתך להטיל זופי בעובדי עירייה באופן הגובל בהוצאה לשון הרע, וכי ההאשמות החמורים שהועלו על ידך מבוססות על מידע שגוי שנמסר לך. צר לנו על כך שגורמים שונים מייצרים מציג המשחיר את עבודות המחלקה הצלicho להטעות גם אותך. יש לראות בחומרה כל נסיון להוציא דיבטים של עובדי ציבור בכלל ושל מי שאומנים, בין היתר על בריאות הציבור, ובמצעים תפקדים באחריות רבה ומתווך תחושה של שליחות.

סמנכ"לית העירייה, הגברת פרי נתיב, קיימה לאחרונה שיחות עם כל עובדי המחלקה וمسئילותיהם לעבור את התקופה הקשה זו אשר גרמה להם עוממת נשמה גדולה מאוד ולומדת מקרוב את עבודותם תוך בחינת הצורך בנקיטת פעולות נוספות שיטיבו עם כל מי שהמחלקה מעניקה לו שירות.

חשוב וראוי לציין כי לצד תלונות, נתקבלו בעירייה לא מעט מכתביו תודה מתושבים אשר קיבלו שירותים מהמחלקה הוטרינרית.

הנהלת העירייה תמשיך במלוא הרצינות לכל פניה ופניה בכל נושא, לבדוק את הדברים לעומקם וטיפול בכל הטעון טיפול, הכל מתוך הכרה בחשיבות שבמבחן שירות ושמירה על איכות חייהם הגבוהה ביותר של תושבי העיר.



לשכת מנכ"לית

כ"י' חשוון תשע"ז
27 נובמבר 2016

סימוכין : 125092



מר חיים ברויזדא

אני מבקש להתייחס לדברים שנאמרו פה. אתה לא תסתום פיות. יש כאן אנשים שבאו להקשיב.

ראש העירייה

יש כללים במועצת העיר ולמענה לשאלתך וננהג לפיהם.

גב' רחל בן ארי סקט

אני מבקשת להגיב על התשובה. היא הוגשה לי רק הרגע ובכל זאת, יש בה כמה נקודות צורניות. יש דוח מבחן משנת 2011. ומאז לא נעשה דבר. במהלך השנים הוגשו תביעות. קיבלתי שירות אס.א.ס. אס. אס.人们 מאנשים בכפר סבא, פקחים בעיר, שנתקלו בהתנהגות הברוטאלית שלו. אני מבקשת לנוקוט עדדים או להתקין מצלמות וכן לשטוף את העמונות כמו בעיר שכנות. יש להן היכולת המקצועית לעסוק באימוץ בעלי חיים. ביקשתי לקבל רישום מסודר של האימוצים. ויתר לכך, אני בטוחה שם זה היה עסק פרטני, לא הינו מרשים להתנהג בצורה ברוטאלית. יש אנשים שמוכנים לבוא להיעד. ויש תושבים מאומימים, שמחdzים לצאת עם הכלב שלהם. קונים אותם ומאיימים עליהם.

ראש העירייה

תודה רחל. לפנינו הצעה לסדר של חיים ברויזדא.

סעיף 3

הצעה לסדר היום.

מר חיים ברויזדא

יש כאן אנשים שבאו לשם. לכלבים ולחתולים יש נפש ונשמה. אם היה הפוך, הם היו מתיןיסים אלינו אחרת. בינוות ביתן, החתולים הועלו. צריך שתבדקו את הדברים. החלטת העביר את הנושא لمבחן שנתי 8 חודשים מוציא דוח איננה הדרך. בהצעה לסדר שלי אני טוען שהשנה לא עיקרו חתולים.



לשכת מנכ"לית

כ"ו חשוון תשע"ז
27 נובמבר 2016

סימוכין : 125092



מר צבי נדב

אתה טועה. השנה עיקרו 1000 חתולים.

גב' רונית ויינטראוב

צבי מייצג את בעלי החיים במעשים. יש לו קובלות.

מר חיים ברוידא

יש פה עמותות. קיימת בעיה של חתולים שלא עיקרו אותם. כל חתול ממיליט והבעיה מחריפה. אני מבקש לדבר בשם בעלי החיים. להתעלם זה לא עוזר.

מר צבי נדב

התקציב לעיקור חתולים בירושלים הוא 150,000 ₪ וברגענה יותר מ- 200,000 ₪. זה שיא בכל הארץ.

גב' מיכל הירש-נגרי

אני באופן אישי נפגשתי עם רונית רמז, יו"ר העמותה וגם פרי ושיתפנו פעולה. ניתחנו איך לפועל כולל המתקן שהקמו בפרק ואנחנו עובדים יפה עם העמותות ולא מתעלמים. כל מילה שצבי אמר נבדקה מול גברים אחרים ולא בנסיבות.

מר צבי נדב

זו תחנת האכלה ראשונה בפרק ואני מקווה שיבאו נוספות.

ראש העירייה

אבקש ממנכ"לית העירייה להסביר להצעה לסדר.

גב' מיכל הירש-נגרי

בניגוד למציאות בהצעה לסדר, תקציב עיקור החתולים השנה אינו לוקה בחסר ועומד על 212,000 ₪ (193,000 ₪ שתוקצבו בספר התקציב ועוד כ- 18,000 ₪ שהוספו לאחר מכן), לעומת זאת 199,400 ₪ בשנת עברה. יצוין כי התקציב זה הינו בין הבזדים שהוגדלו בשנת 2016.

גם בתקציב 2017 יבואו לידי ביטוי ההבנה והצורך בכיספים ובמשאים הנדרשים לטובות נושא זה.



לשכת מנכ"לית

כ"ו חשוון תשע"ז
27 נובמבר 2016

סימוכין: 125092



בזהדמנות זו אנו מודים לחבר המועצה צבי נדב על מעורבותו בנושא.
לאור האמור אנו מבקשים להסיר ההצעה מסדר היום.

ראש העירייה

מי بعد להסיר את ההצעה מסדר היום?

הצבעה

بعد – 13
נגד – 2
מנע – 2

ההחלטה

מועצת העיר החליטה ברוב קולות להסיר ההצעה מסדר היום.

מר אלי כהן ומר חיים גולדמן, יצא מהישיבה.

ראש העירייה

יש הצעה לסדר נוספת שהעלתה רחליל. בבקשת.

מר צבי נדב יצא מהישיבה

גב' רחליל בן אריה סקט

בעניין הנ吐נים על החינוך הדתי ברעננה. בתשובה להצעה לסדר, המנכ"לית איננה מדיקת בנטונים. הנ吐נים שקיבלת יש בהם ממש. חוזה מול רשות אמי"ת לא קיים. סעיף ועד מנהל יהיה צריך להקים, הוקם רק באוגוסט שנה אחריו. הקרייטוריונים תואמים לקייננה ולא למוסד חינוכי. לא תחת לוגו, שמכבד את המוסד החינוכי. הקרייטוריונים הם לעג לרשות. כשלדים באים להירשם לבית הספר, יש מינוי ויש שאלות לגבי המועמד, הדרך החינוכית דתית, הקהילה שבה מתפללים, כמוות הילדיים. משתי השכונות, רסקו וקריית שרת נרשם רק תלמיד אחד לביה"ס הטכנולוגי. המטרה הייתה, כשהחלטת לסגור את רועי קלין בגל העדר רישום. לחומש נרשמו 10 ילדים מרעננה ואני שואלת למה סגרנו בית ספר עם 250 תלמידים והעובדת לא שלא נרשמו אלא



לשכת מנכ"לית



כ"י חשוון תשע"ז
27 נובמבר 2016

סימוכין: 125092

נתתנס הוראה לא להירשם. מן הרואוי שרעננה תקים קרייה חינוכית ותכנס אוטם ללא מינויים ויקבלו חינוך שיויוני. זה מגיע לרעננה.

ראש העירייה

עשיתי איתך מחווה לכבוד יום הולדתך. ניגש להצבעה. מי بعد להסיר את ההצעה מסדר היום?

הצבעה

بعد – 10

נגד – 2

棄 – 2

חבר המועצה צבי נדב חזר לישיבה

ראש העירייה

המשך לסייע הבא בסדר היום.

סעיף 4

ה涣חת דוח רבעוני רביעון 2 (ינואר-יוניי) 2016.

ראש העירייה

הדו"ח הרבוני הועבר אליכם ואני שמח שהצליחו לאוזן גם ברבעון השני את הדוח הכספי. CUT הוא מונח על שולחן מועצת העיר ואני ממשיך לפעול בהקפדה תקציבית כפי שנהגנו עד היום.

סעיף 5

אישור מועצת העיר להקצתה לעמותת קרן בנגי הילמן ז"ל עבר הבית של בנגי- בית לחילילים בודדים – מבנה קיים על פי הסכם מקורי וקומה נוספת ברחוב הפרחים 9 גוש 7651 חלק מחלוקת

.641



לשכת מנכ"לית

כ"ו חשוון תשע"ז
27 נובמבר 2016

סימוכין : 125092



הבית של בנגאי הוא מקור גאווה לעיר על הבית שהם מעניקים לחילילים בודדים. אם אין התייחסויות, אני מבקש לגשת להצבעה. מי بعد אישור מועצת העיר להקצתה לעמותת קרן בנגאי הילמן ז"ל עברו הבית של בנגאי- בית לחילילים בודדים – מבנה קיים על פי הסכם מקורי וקומה נוספת ברחוב הפרחים 9 גוש 7651 חלק מחלוקת 641?

הצבעה

- بعد – 15
נגד –
نعم –

החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד הקצתה לעמותת קרן בנגאי הילמן ז"ל עברו הבית של בנגאי- בית לחילילים בודדים – מבנה קיים על פי הסכם מקורי וקומה נוספת ברחוב הפרחים 9 גוש 7651 חלק מחלוקת 641.

סעיף 6

הנחת החלטות ועדת הנחות מיום 13/09/2016 על שולחן המועצה.

ראש העירייה

אנו מניחים את החלטות ועדת הנחות מיום 16/09/13, שנשלחו אליכם, על שולחן מועצת העיר.

סעיף 7

שינויים בועדות הירוניות :
מיניוו של מיש איזיקסון כחבר ועדת ביקורת וחבר ועדת בטחון.
וכמובן מקום של מר אלי כהן כחבר ועדת משנה לתכנון ובניה.

ראש העירייה

האם יש התייחסויות? אם לא ניגש להצבעה. מי بعد שינוי בועדות הירוניות:
מיניוו של מיש איזיקסון כחבר ועדת ביקורת וחבר ועדת בטחון.



לשכת מנכ"לית

כ"ו חשוון תשע"ז
27 נובמבר 2016

סימוכין: 125092



וכממלא מקומו של מר אלי כהן כחבר ועדת משנה לתוכנו ובניה?

הצבעה

- בעד – 15
נגד –
נמנע –

ההחלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד שינויים בועדות היררכיות:
מיניוו של מייש איזיקסון כחבר ועדת ביקורת וחבר ועדת בטחון.
וכממלא מקומו של מר אלי כהן כחבר ועדת משנה לתוכנו ובניה.

סעיף 8

אישור תרומה בסך 5,000 ש"ח לאגודה למלחמה בסרטן עברו "מבצע הקש בדלת".

ראש העירייה

כבכל שנה, אנו מבקשים לאישר תרומה בסך 5,000 ש"ח לאגודה למלחמה בסרטן.

הצבעה

- בעד – 15
נגד –
נמנע –

ההחלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד תרומה בסך 5,000 ש"ח לאגודה למלחמה בסרטן עברו מבצע "הקש בדלת".



לשכת מנכ"לית

כ"ו חשוון תשע"ז
27 נובמבר 2016

סימוכין: 125092



ראש העירייה

אני מודה לכלכם ונועל בזאת את ישיבת מועצת העיר שמן המניין.

רשמה: פרי נתיב, סמכ"לית למנהל וקיימות

מייכל הירש נגרי
מנכ"לית העירייה

זאב בילסקי
ראש העירייה



עירייה רעננה

דוח תקופתי ליום 30.6.2016

תוכן העניינים

עמונה

	דוח סקירה
1 - 10	מיזוחות הכספיים :
1	חתימות המנהלים
2-3	מאוזן הרשות (טופס 1)
4	תמצית נתוני התקציב חריגל (טופס 2) :
5	ריכוז התקבולים והתשומות בתקציב הבלתי רגיל (טופס 3)
6	ריכוז נתוני התקציב הבלתי רגיל לפי פרקי התקציב (טופס 4)
7	דוח גביה ויתרת חייבים (טופס 5)
8	תעריפי ארנוןנה וחויב ראשוני (טופס 6)
9	פירוט שכר ומשרות (טופס 7)
10	בעל השכר הגבוה (טופס 8)
11	דוח סלירות כלילית

יצחק פנחס ושות'
רואי חשבון



ת"א, 20 בנובמבר 2016

לכבוד

גב' עפרה ברכת

המונה על החשבונות

משודד הפנים

ירושלייט

ג.ג.

הណון: עיריית רעננת דוחות כספיים לתקופה של שישה חודשים שהסתיים ביום

30.06.2016

מבוא

סקרנו את דוחות הכספיים בגיןם של עיריית רעננה לתקופה של שישה חודשים שהסתיים ביום 30 ביוני 2016 (להלן: "דוחות כספיים בגיןום"). ההנחהה של העירייה אחראית לעריכת ולהציג של דוחות כספיים בגיןם אלה בהתאם להנחיות הממונה על החשבונות בדבר עירcit דוחות כספיים בגיןם ברשות מקומית (להלן: "הנחיות שנקבעו לרשות מקומית"). אחריותנו היא להביע מסקנה על דוחות כספיים בגיןם אלה בהתאם על סקירתנו.

הדווחות הכספיים בגיןם נערכו על פי הנחיות שנקבעו לרשות מקומות ועל בסיס המוסכמה של העלות ההיסטורית ולא בסכומים מדווחים כנדרש בתקני חשבונות של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונות.

היקף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה 1 של לשכת רואי חשבון בישראל "סקירה של מידע כספי לתקופות בגיןם הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של היישות", ובהתאם להנחיות לסקירת דוחות כספיים של רשות מקומית שנקבעו ע"י הממונה על החשבונות. סקירה של מידע כספי לתקופות בגיןם מורכבת מבירורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאים, ומישום נחלי סקירה אנלטיטים ואחרים. סקירה הינה מוצמצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מוגבלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג בטחון שניידע לכל העניינים המשמעותיים שהוו יכולים להיות מזוהים בביטחון. בהתאם לכך אין אנו מתחווים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת לבנו דבר הגורם לנו לסביר שהדווחות הכספיים בגיןם הנ"ל אינם ערוכים בהתאם להנחיות שנקבעו לרשות מקומית. ההנחיות האמורות מוחות בסיס דוחות מקי' השונה מכללי חשבונות מוגבלים.

בכבוד רב,

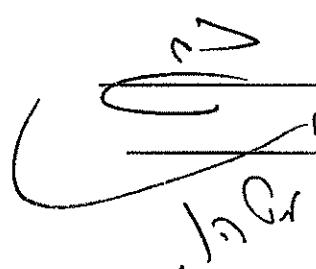
ITCHAK PINCHAS & SHOTAN
רואין חשבון

עיריית רעננה
משרד הפנים

דו"ח רבועני לשנת 2016 לתקופה: רביעון 2, שנת 2016

זיהוי המסמך:

חתימת ראש העירייה:



חתימת הגזברית:



עיריית רעננה

2016 - לתקופת: רביעון 2, שנת 2016

טופס 1 - תמציתamazon באלפי ₪

<u>31.12.15</u>	<u>30.6.16</u>
36,080	31,449
16,857	29,950
3,538	9,238
<u>56,475</u>	<u>70,637</u>
108,060	78,570
133,384	133,402
<u>241,444</u>	<u>211,972</u>
29,994	
(31,785)	
(1,897)	
<u>(3,688)</u>	<u> </u>
<u>294,231</u>	<u>282,609</u>

נכסים
נכסים נייליס: קופה ובנקים
נכסות מתוקצבות שטרם התקבלו
חיבטים - תשלוםים לא מתוקצבים
סה"כ רכוש שוטף
השקעות מייעדות לכיסוי קרן לעובדות פיתוח
השקעות במימון קרנות מתוקצבות
סה"כ השקעות
גւוענות בתקציב הרגיל והבלתי רגיל

גרעון לרשות השנתה
סכום שהתקבל להקטנת הגערון (במינוס) (1)
גרעון (עודף) שוטף בתקופת הדוח
סה"כ גרעון מצטבר בתקציב הרגיל
גւוענות סופיות בתב"ר'יס
סכום שהתקבל להקטנת הגערון הסופי בתב"ר'יס (במינוס) (2)
סה"כ גרעון מצטבר בתב"ר'יס סופים

<u>294,231</u>	<u>282,609</u>
10	
1,634	105
31,446	42,260
83,936	82,728
1,443	4,450
<u>118,469</u>	<u>129,543</u>
10,677	10,992
133,384	133,402
3,688	
1,106	
<u>4,794</u>	<u> </u>
(1,897)	
50,300	35,355
<u>(18,599)</u>	<u>(29,580)</u>
<u>294,231</u>	<u>282,609</u>

סה"כ נכסים
התביעויות ועו"פים
בנקים: משיכות יתר וחלוות
משרד ממשלה
מוסדות שכר - חוותות מתוקצבות שטרם שלמו
ספקים זוכאים (*) - חוותות מתוקצבות שטרם שלמו
תקובלים לא מתוקצבים:
פקודות, חכימות מראש ואחריות
סה"כ התביעות שוטפות
קרן עבותות פיתוח ועו"פים בתקציב הרגיל

קרן בלתי מתוקצבות (3)
קרן מתוקצבות
עו"פים בתקציב הרגיל
עדף לרשות השנתה
עדף (גרעון) בתקופת הדוח
סה"כ עדף מצטבר בתקציב הרגיל
העברת עדפי שנים קודומות לתקציב הרגיל (במינוס)

עו"פים בתקציב הבלתי רגיל
עדפי מימון זמינים
גרעונות מימון זמינים

סה"כ התביעות ועו"פים

עיריית רעננה

2016 - לתקופת רבעון 2, שנת 2016

		הוצאות מקובלות
195,540	199,737	חיבים בגין אגרות והיטלים
197,050	193,812	עומס מלאות לפרעון (משועך) לשנים הבאות
1,498	1,685	ערביות שננתנו
31,785		פתרונות מקורות מימון לכיסוי הגרעון בתקציב חריגיל (1)
<u>31,785</u>	<u></u>	חלואות לכיסוי הגרעון
<u></u>	<u></u>	מענקים לכיסוי הגרעון
<u></u>	<u></u>	קרןנות / חփחות חובות ספקים בתדר
<u></u>	<u></u>	ככיה מפיגוריות לכיסוי הגרעון
<u></u>	<u></u>	סה"כ מקורות לכיסוי הגרעון
<u></u>	<u></u>	פתרונות מקורות מימון לבסוי הגרעון תטמי בתב"רים (2)
<u></u>	<u></u>	חלואות לכיסוי הגרעון
<u></u>	<u></u>	מענקים לכיסוי הגרעון
<u></u>	<u></u>	קרנות אחר לכיסוי הגרעון
<u></u>	<u></u>	גביה מפיגוריות לכיסוי הגרעון
<u></u>	<u></u>	סה"כ מקורות לכיסוי הגרעון
<u></u>	<u></u>	הרכבת קרנות בלתי מוחצבות (3)
40		קרן עדפים בתקציב חריגיל
1	1	קרן היטל תשכחה
9	10	קרן ממכירת נכסים
<u>10,627</u>	<u>10,981</u>	קרן היטל מיס
<u>10,677</u>	<u>10,992</u>	קרן חיטול ניוב
5962	5962	קרןנות אחרות
<u></u>	<u></u>	סה"כ קרנות

(*) מתוך זה הפרשה בגין תביעות תלויות

עיריית רעננה

2016 - לתקופה: רביעון 2, שנת 2016

טופס 2 - תקציב רגיל באלפי נס

סה"כ הכנסות	תקציב שנתי מאושר	תקציב ייחסי לתקופה	ביגזע מוצابر	סתימת מהתקציב	סתימת מהתקציב ב%
ארונונה כללית	281,570	140,785	137,499	(3,286)	(2)%
הכנסות ממכירות מים	52,285	26,143	30,455	4,313	16%
עצמיות חינוך	3,062	1,531	1,202	(329)	(21)%
עצמיות רוחה	142,681	71,341	89,148	17,808	25%
עצמיות אחר	479,598	239,799	258,304	18,505	8%
סה"כ עצמיות					
תקבולים ממשרד החינוך	111,003	55,502	62,158	6,657	12%
תקבולים ממשרד הרווחה	30,873	15,437	17,366	1,930	12%
תקבולים ממשלטנים אחרים	3,216	1,608	1,536	(72)	(4)%
מענק כללי לאיזון					
מענקים מייעדים	66	33	2,462	2,429	7,361%
תקבולים אחרים	4,539	2,270	2,809	540	24%
סה"כ הכנסות לפניה כסוי גרען	629,295	314,648	344,635	29,988	10%
מענק לכיסוי גרען מוצابر					
הכנסות בארונונה (הכנסות)	33,600	16,800	19,653	2,853	17%
סה"כ הכנסות	662,895	331,448	364,288	32,841	10%
סה"כ הוצאות					
הוצאות שכרם כלל	142,402	76,805	77,549	744	1% (2)%
פעולות כלליות		71,201	69,515	(1,686)	
הוצאות רכישת מים					
סה"כ כלויות	296,012	148,006	147,064	(942)	-1%
שכר עובדי חינוך	81,321	80,034	86,996	6,962	9%
פעולות חינוך		40,661	41,821	1,161	3%
סה"כ חינוך	241,389	120,695	128,817	8,123	7%
שכר עובדי רוחה	15,756	7,878	8,188	310	4%
פעולות רוחה	37,997	18,999	21,991	2,993	16%
סה"כ רוחה	53,753	26,877	30,179	3,303	12%
סה"כ הוצאות לפניה פרען מלות,					
FRING, כסוי גרען מוצابر ותנותה					
בראونة	591,154	295,577	306,060	10,483	4%
פרען מלות מים וביבוב					
פרען מלות אחרות	34,755	17,378	13,109	(4,269)	(25)%
סה"כ פרען מלות	34,755	17,378	13,109	(4,269)	(25)%
הוצאות מימון					
העברות והוצאות חד פעמיות					
סה"כ הוצאות מימון	3,054	1,527	1,600	73	5% 3,384%
מצابر ותנותה בארונונה					
מענק לכיסוי גרען מוצابر					
הכנסות בארונונה (הוצאות)	662,895	331,448	363,182	31,735	10%
סה"כ הוצאות					
עדף (גרען)	1,106	1,106	1,106	1,106	18% 10%

עיריית רעננה

לתקופה : רביעון 2, שנת 2016

טופס 3 - תקציב בלתי רגיל

תקופת תזרות	שנת קורתה	
		<u>תקבוליים בתקופת הדוח</u>
		מלות מחוץ לגבולות
36,210	27,806	מלות מחוץ לגבולות
		<u>משותפות משלבי ממשלה</u>
		משרד הפנים
		משרד הבטחון
5,736	5,339	משרד החינוך
		משרד הדתות
		משרד העבודה והרווחה
		משרד איכות הסביבה
		משרד הבינוי והשיכון
		משרד התשתיות
		משרד חתירות
		משרד התוכנורה
		משרד אחרים
9,856	1,964	סה"כ המשותפות משרדי ממשלה
<u>15,592</u>	<u>7,617</u>	<u>אחריות</u>
		שותפות בעליים
		מקורות אחרים
		העברה מקרן הרשות
		שותפות תקציב רגיל
		שותפות תבריריים אחרים
		סגירת גרענות סופיים בתב"רים
		סה"כ תקציבים
<u>207,827</u>	<u>103,120</u>	
		<u>תשלומיים בתקופת הדוח</u>
		עבוזות שבוצעו במשך השנה
168,171	103,325	הוצאות אחרות (תכנון, ציוד וכד')
3,459	3,511	העברה מלאות שנטלו התקציב הרגיל
36,193	22,210	העברה מלאות שנטלו התקנת חגורען
17		העברה לקרנות פיתוח
<u>207,840</u>	<u>129,046</u>	העברה עזפיים לתבריריים אחרים
<u>(13)</u>	<u>(25,926)</u>	סה"כ תשלומיים
		עדף (גרען) בתקופת הדוח
		<u>תשלומיים ותשלומיים שנצברו לתחילת השנה</u>
		תקבוליים שנצברו (תחילת שנה)
		תשלומיים שנצברו (תחילת שנה)
		יתרונות ומניות נטו לתחילת השנה
		<u>תקבוליים ותשלומיים שנפערו לשוף התקופה</u>
		תקבוליים שנפערו (סוף תקופה)
		תשלומיים שנפערו (סוף תקופה)
		עדף (גרען) נטו
		<u>חרכוב תיתר</u>
		עדפי מכון זמניים
		גרענות מימון זמני
		עדף (גרען) נטו
		(+) לאחר ניכוי השקעות בפרויקטים שנסגרו בתקופת הדוח
		תקבוליים (נכסי פרויקטים שנסגרו)
		תשומים (נכסי פרויקטים שנסגרו)

2016 - רביעון 2 - התקופה: 2016-01-01 ~ 2016-12-31

עירייה רעננה

טפסים - 4 ריבוי/תבז' - 1/2016

	הבריק החקלאי/כרי	הבריק	הבריק המאשן	הבריק קדרות	הבריק שגרה קדרות	הבריק תקופת	הבריק תיאור	הבריק עזרה צרכית	הבריק מנטיבור	הבריק מינרלים	הבריק נסיעות נסיעות	הבריק נסיעות נסיעות	הבריק נסיעות נסיעות נסיעות	הבריק נסיעות נסיעות נסיעות נסיעות	הבריק נסיעות נסיעות נסיעות נסיעות	הבריק נסיעות נסיעות נסיעות נסיעות נסיעות	הבריק נסיעות נסיעות נסיעות נסיעות נסיעות נסיעות	הבריק נסיעות נסיעות נסיעות נסיעות נסיעות נסיעות נסיעות			
(1,334)	1,551	217	14,630	13,296	1,415	668	13,215	12,628	22,633	3	75	2,46	321	2,625	2,700	942	600	1,683	2,100	21,891	71
2,125	1,763	3,888	136,996	139,121	18,952	13,492	118,044	125,629	201,020	9	812	17,392	18,204	161,281	162,093	46,580	25,759	114,701	136,334	307,298	73
386	1,698	2,084	34,119	34,505	5,857	4,107	28,262	30,398	48,230	15										74	
(1,005)	5,357	4,352	154,259	153,254	24,981	22,215	129,278	131,039	253,351	47	449	449	13,747	14,196	5,661	6,308	8,086	7,888	55,175	81	
6	91	97	3,175	3,181	2,418	2,221	757	960	7,845	4										82	
147		147	27	174	27		174	1,600	1											83	
(1,482)	1,482		1,482		1,482	2,000		1												84	
																				85	
																				86	
																				87	
																				88	
																				89	
																				90	
																				91	
																				92	
																				93	
																				94	
																				95	
																				96	
																				97	
																				98	
																				99	
																				100	

עיריית רעננה

טופ – גבירה ורוויבים

שם סדרה/ ענוה קהילתית	מספר שוחזרות רבעון מקובל	מיסת הتشغיע עד ובעון זה	אגנוגה טהורה שנה קדמת בעונן	ארגונגה לשנה עד רבעון זה	גבייה פיגוראים לתקופה השנה
17,341 (551)	17,341 (462)	16,786 (373)	17,341 (3,359)	16,786 (373)	גבייה פיגוראים לתקופה השנה חויב / זכוי ניטר העבה להובת מטפוקים נטען (ט)
5,560 (1,194)	2,531 (842)	1,379 (804)	2,783 (1,154)	1,379 (1,379)	הובים במלון התקופה מצלול רבינה והגדלה הרות ופטוריים גמינו (ט)
14,044 (3,807)	14,055 (7,427)	14,055 (5,550)	14,055 (4,993)	14,055 (4,993)	מארחת חבות בתוקףן הדור (במיוחד) סח"כ יהודת פגוריים לבנייה
6,617 309,375 284 (32,790)	8,505 154,687 7,128 (46,462)	13,399 158,311 6,799 (18,851)	13,399 158,311 6,799 (18,851)	13,399 158,311 6,799 (18,851)	גביה בין פגוריים בין שנים קדומות הנאות פגוריים בין שנים קדומות זובי התקופה שוטף מצבר חויב האציגו נסף כלול התבאות האמדאה ההורחות ופטוריים גמינו (ט)
276,869 266,700 266,700 10,169 16,786	145,353 3,445 130,471 133,916 11,437 19,942 23,367 27%	146,259 4,050 132,241 136,291 9,968 27%	146,259 4,050 132,241 136,291 9,968 27%	146,259 4,050 132,241 136,291 9,968 27%	סח"כ חוב התקופת לבנייה גביה מואש גביה שופתת סדר עיביגביה שופתת יתרת פיגוריים לתקופה יתרת פיגוריים במלת לסוף התקופה גביה מהאגודם לגאנשי הרכינה (ט)
53% 96% 86% 86% 94%	39% 92% 81% 83% 87%	93% 80% 83% 86%	93% 80% 83% 86%	93% 80% 83% 86%	סח"כ גביה שופתת מסחרי כחוב התקופתי לנכסייה בגאנשי המאות גביה שופתת מסחרי כחוב התקופתי - כליל הרכינה סח"כ גביה שופתת מסחרי כחוב התקופתי - מלל הרכינה גביה מללה מסחרי חוב לבנייה כממות מים שטחיה הרכינה באלאט מיק כממות מים שטחיה הרכינה באלאט מיק פרוח באלאט מיק אווז (%) (%)

2016 – 2016 שנות רבעון – רבעון 2: לתקופה:

עדינה וענינה

		סכום 6 – ארנונה	
		סכום 5 – ארנונה	סכום 6 – ארנונה
		סכום 5 – ארנונה	סכום 6 – ארנונה
סה"כ רווח שנתי	% השינוי ב-ב	תעריף גז משקלל שנה קדמית	תעריף גז משקלל שנה קדמית
167,753	2%	46	47
84,004	1%	212	214
11,615	(0)%	1,282	1,279
31,105	(0)%	96	96
1,252	1%	124	125
7,416	1%	136	137
288	(1)%	0	0
3,861	4%	13	13
7,872	(6)%	18	17
423	(0)%	18	18
1,033	1%	58	59
316,622			
סה"כ רווח אולפני	% השינוי ב-ב	תעריף גז משקלל שנה קדמית	תעריף גז משקלל שנה קדמית
סה"כ רווח פלט	% השינוי ב-ב	תעריף גז משקלל שנה קדמית	תעריף גז משקלל שנה קדמית
אזרחי תעשייה מהתווך	סה"כ שנה	סה"כ שנה	סה"כ שנה
בցוכו/תנתן רוחב אוניברסיטאי	השנה ב-מ"כ	השנה ב-מ"כ	השנה ב-מ"כ
תעשיה מסחרית	השנה ב-מ"כ	השנה ב-מ"כ	השנה ב-מ"כ
נכדים אוחרים	סה"כ שנה	סה"כ שנה	סה"כ שנה
נכדים אוחרים	8,854,181	8,854,181	8,854,181
נכדים אוחרים	אזרחי תעשייה מהתווך	אזרחי תעשייה מהתווך	אזרחי תעשייה מהתווך
נכדים אוחרים	בցוכו/תנתן רוחב אוניברסיטאי	בցוכו/תנתן רוחב אוניברסיטאי	בցוכו/תנתן רוחב אוניברסיטאי

2016, שנות רבעון - לתקופה: רביעון 2, 2016

עיריות רעננה

טופס 7 - שבר ומשרדים עיריות רעננה

שם התקirk	טלפון נטלילוות	מספר משרדים	מספר גורמים	מספר גורמים	2016, רביעון 2, שנות רבעון -		מספר יאחסיות	עלויות שכר
					2016, רביעון 2, שנות רבעון -	2016, רביעון 2, שנות רבעון -		
בנדהה בטלילוות	6	905	3	987	1.973	3	987	82
בנחריס	61	6.584	61	6.328	12.655	59	6.328	(257)
מוהל כניל	61	5.040	61	5.258	10.516	60	5.258	218
מוהל סטפ'	62	12.529	125	12.572	25.144	122	12.572	43
טהראת מזקיעים	7							
תבדרה ובטחו	71	6.001	60	5.231	10.461	41	5.231	(771)
שמירה ובטחו	72	1.643	22	1.524	3.048	16	1.524	(119)
תגנו ובגן עזר	73	4.835	49	5.701	11.402	52	5.701	866
נכדים צבוריים	74	4.213	50	3.996	7.992	52	3.996	(217)
שורגים צערניים	76	4.155	35	3.199	6.398	34	3.199	(956)
פירחים ערגונה	78	1.368	17	1.285	2.569	13	1.285	(84)
עירוניות רקלאיום	79				70	1	35	35
סה"כ שותפים למילויים	8				20.970	208		(1.245)
שנותם מילויים	8				41.940			
רינוך	81	89.723	1.089	79.755	159.509	1.063	79.755	(9.969)
תרבות	82	23.528	134	22.912	45.824	135	22.912	(616)
בריאות	83							(522)
רונה	84	8.341	83	7.820	15.639	76	7.820	(78)
קדמת עזרה	85							(173)
איכתה טיבבה	86	368	2	291	581	2	291	123.750
סה"כ שותפים למילויים	87				3.234	11	3.234	11.357
מעליות	9				224.787	1.287		
מים	91							
בת גת מיטבאים	92							
נכדים	93							
תבורה	94							
מפעלי בית	97							
מפעלים אוחרים	98							
סה"כ מפעלים	98							
גמלאים								
סה"כ כללין								
בנישת שיתוריו בווח איזב								
הפרש נשייה		2016, רביעון 2, שנות רבעון -	הפרש נשייה					
מספר גורמים		מזהם שענות	הפרש נשייה					
1.514		עלות כלכלת	1.514					
1.514		1.355	1.355	1.355	1.355	1.355	1.355	1.514
		1.355	6	2.869	6	2.869	6	1.355
סה"כ								

לזכרו של רבעון - 2016, שנות רג'ו

אדרת הארץ

טמאס 8 - בראלי, ראלן קפלן

הירושלמי

טון גנו אמנהלהת תיכון

הנודע בדור

אש מנהל תגבורת

אש אגד וכס

אננהלת מושליקה בראינז

מגילה

ביקורת:

טכניון מס' 10

זוח שמייה כללית לחצינו הראשון לשנת 2015 בעירייה לעננה

1. אישור התקציב לשנת 2016

העירייה חוכרזה כ- "ירשות מקומית איתהנה" מיום 16 במרץ 2014. התקציב לשנת 2016 אישר בישיבת מועצת העיר מיום 31.12.2015. באוגוסט 2016 אישרה מועצת העירייה עדכון לתקציב. סך התקציב המעודכן לשנת 2016 חינו כ- 663 מיליון ש"ח.

2. השינויים העיקריים בין זוח הבניינים הסקור לבין זוח הבניינים מלא סקור לחצינו

- **הוצאות כמפורט מיליט פקודות זובי במהלך הסקירה – סך הקיטון בהוצאות התקציב המקורי במהלך הסקירה כ- 2,265 אלפי ש"ח.**
- **הקטנה בהוצאות התקציב המקורי – הקטנת הכנסות הסתכמה בכ- 3,717 אלפי ש"ח. עיקר השינוי נבע מהקטנת תקציב מחזור מלוות בכ- 5.5 מיליון ש"ח בפקודה של הסקירה.**

3. סטיות מהותיות בסעיפי התקציב המקורי

בסעיפי ההוצאות התקציב המקורי לחצינו מוצגות חריגות עיקריות : בסעיף פעולות רוחת כ- 16% צוין כי העירייה נהגת לעורך עדכון התקציב למועד סוף השנה (נתון מקביל היה גם בחצינו המקורי בسنة קודמת), בהכנסות עצמאיות - עצמיות חינוך היה גידול של כ- 16% לעומת התקציב.

4. אי התוכניות חלק מעדות החובה בתדריות הנדרשת בהוצאות במחצית השנה הננסרת

בהתאם למידע שהוגש לנו חלק מנהלי הסקירה נמצא כי ועדת כספים התכנסה פעמי אחת בלבד במהלך החצינו ועדת ביקורת לא התכנסה כלל במהלךו.

5. הכנסות חד פעמיות ממשמעות התקציב לחצינו

הכנסות התקציב העירייה כוללות מענק מטעם משרד הפנים בגין היתורי בניה של שנת 2015 אשר הינו בסך 1,587 אלפי ש"ח, בנוסף התקציב כולל שימוש בעודף התקציבי משנים קודמות בסך 1,897 אלפי ש"ח. בחצינו גם נתקבלו מלוות אשר יועדו למחזור פרעונות אג"ח (לרובות פרעון מוקדם) בסך כולל של כ- 22 מיליון ש"ח.

הלשכה המשפטית
נכסיים והתקשרות



16 נובמבר, 2016
ט"ו חשוון, תשע"ז

לכבוד
הגביה מיכל הירש גורי
מכילilitה עירייה
כאן

ג.ג.,

הנדון: אישור מועצת לתקצאה לעמותת קרן בנג'י הילמן ז"ל
בעבור הבית של בנג'י - בית לחימים בודדים -
מבנה קיים על פי הסכם מקורי + קומה נוספת (שלישית)
ברחוב הפרחים 9, גוש 7651 חלק מחלוקת 641

אודה לקבלת אישור המועצת לתקצאה המבוקשת, כמפורט בთווות הדעת
המשפטית המצח"ב.

בכבוד רב,

דפנה קיין, עו"ד
היועצת המשפטית



הלשכה המשפטית
נכסים והתקשרות



16 נובמבר, 2016
ט'ו תשוון, תשע"ז

ס.ג.ג. 68/1

לכבוד
הגב' מיכל הירש נגרי-מנכ"לית העירייה
וחברי מועצת העיר
באו
א.ג.ג.

הנדון:
חוות דעת משפטית בנוגע לאיישור הקצאה
לעמותת קרן בגין היילמן ז"ל
עבור הבית של בגין - בית לחיים בודדים -
מבנה קיים על פי הסכם מקורי + קומה נוספת (שלישית)
ברחוב הפרחים 9, גוש 7651 חלק מחלוקת 641

הנני מתכבד להעלות את חוות הדעת המשפטית בנדון:

1. ועדת הקצאות בישיבתה מיום 29.7.15, אישרה הקצאת הקרקע שבندון, ברחוב הפרחים 9, גוש 7651 חלק מחלוקת 641, לעמותת קרן בגין היילמן ז"ל, עבור הבית של בגין - בית לחיים בודדים. זאת, עבור המבנה קיים על פי הסכם מקורי שנחתם ביום 26.6.08 בין העירייה לעמותה וכן לגבי בקשה העמותה לתוספת קומה (שלישית), בשטח של כ 520 מ"ר.

מצ"ב העתק החסכם המקורי (נספח א').
מצ"ב העתק החלק הרלבנטי מפרוטוקול הוועדה(נספח ב').

2. בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין, בוצעו פרטומים: פרסום ראשון בוצע ב-15.12.18, פרסום שני בוצע ב-26.2.16. לא הוגשו התנגדויות תושבים.

הועברה התייחסות רכבת ישראל לעניין עמדתנה לפיה לא תישא בהוצאות הנובעות מהקרבה למסילת הרכבת, לרבות רכס, רעדות, מיגון שנדרש.
מצ"ב העתק ההתיחסות(נספח ג').

לדברי מהנדס העיר, מר פרץ אוסנברג, אין רלבנטיות כאמור בפניה זו מאחר ומילא קיים Kir Akusti בכביש 531.

3. בישיבתה מיום 10.11.16 החליטה ועדת הקצאות המקצועית, להמליץ בפני מועצת העיר על אישור הקצאה המבוקשת, בהדר ההתנגדויות ולאור המפורט לעיל.
מצ"ב העתק פרוטוקול הוועדה(נספח ד').

4. בהתאם לנוהל, מובאת הבקשה להקצאה לאישור המועצה. במידה ויתנתן אישור המועצה, יערוך הסכם עדכני בין העירייה לעמותה זהה יובא בהמשך לאישור המועצה.

בכבוד רב וברכת,

דפנה רין, עו"ד
היוועצת המשפטית



הוקלך

219/08
חזה

שנערך ונחתם ברעננה ביום 26.2.2008

בין

עיריית רעננה
רחוב אחוות 103 רעננה
טל :
(להלן : "העירייה")

מצד אחד

בין

קרן בנג'י הילמן זיל (עד. 580466332)
ע"י
שכמתובתה - אצל משפטת רורקה - רוח' החיל' 7/7, רעננה
טל : 09-7712723
(להלן : "העמותה")

מצד שני

הואיל:

והעירייה הינה הבעלים של חלקה 7651 בנוסח 61 מ' מיר, הנמצאת בין הרחובות גזירות וhilman זיל הנמצא ברעננה;
ויעודה על פי תוכנית הינו ג' (להלן : "החלוקת");

הואיל:

ומטרותיה העיקריות של העמותה הן, בין השאר, להקים, לקיים,
לחזוק ולנהל בית לחיילים בודדים ברעננה לזכרו של החייל בנג'י
hilman זיל תושב רעננה כמפורט בתעודה לרישומה של העמותה המציג
להסכם זה כנספתן;

הואיל:

וברצון העירייה להקים "מרכז צעירים", כהגדתו להלן, עבור העיר
בחזקתה וניהולה תבלעדי של העירייה;

הואיל:

והעירייה רואה בראון אימוץ ההיילים הבודדים ע"י הקהילה מפעל
רעני בעל ערך חברתי-לאומי;

הואיל:

והצדדים לחוויה זה החליטו לחבר ייחד למען הקמת מבנה אחד שישמש
בחלקו כ"מרכז צעירים" ובחלקו الآخر בית לחיילים בודדים, חכל כפי
שיפורט להלן בחוויה זו (לצורך חוויה זה – "פרויקט הבית של בנג'י");

הואיל:

ובידי העמותה, עד מועד החתימה על הסכם זה, תרומות בסך של
50,000,000 ₪ וכן חוותים עם תורמים ו/או התחריביות ו/או מכתבים
מתורמים עתידיים, אשר על-פיהם יהיו בידי העמותה תרומות בהיקף
כולל של 1,800,000 \$ דולר (ארה"ב), לשם הנחתתו של בנג'י hilman זיל;

הואיל:

והצדדים מעוניינים להקים את פרויקט הבית של בנג'י בחלוקת, וזאת
בהתאם ובכפוף לתנאי חוויה זה על נספחיו;

הואיל :

ומועצת העירייה בישיבתה מיום 5.6.2008 אישרה את קבלת התרומה
והוויה זו;

J.R
(בנ)

ט.ג. K.C

והואיל: וברצון הצדדים להסדיר מערכת היחסים ביניהם בכל הנוגע לחקמת פרויקט הבית של בגין כ Zukman:

אי לפך הוסכם, הוחזר והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. המבואר לחוזה זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2. א. הצדדים מטכמים לשתף פעולה בהתאם לחוזה זה להקמת מבנה אחד שישמש בחלקו כמרכז עיריים ובחלקו אחריו בית לחילימ בודדים, בחלוקת.

ב. "מרכז העיריים" ישמש את הציבור הרחב למטרות ייעוץ, תעסוקה, הסברה, תדריכת, ותרבות ומועדון חברתי לעיריים בעיר רעננה (עליל ולחן - "מרכז העיריים") ואילו הבית לחילימ בודדים ישמש כבית מגורים קבוע לחילימ בודדים קרביים, כהגדרכותם בהוראות הצבא וכמפורט להלן.

ג. צה"ל, באמצעות קציגות הת"ש ו/או אכ"א פרט ו/או כל גוף מוסמך אחר, יפנה לבית של בגין חילימ בודדים קרביים. החילימ כאמור יתגוררו בבית של בגין באופן קבוע ולמשך כל שירותם הצבאי ועד 4 חודשים לאחר שחרורם, בהתאם לצורכייהם עד לתפוסה מלאה של הבית. בתקופת מגוריהם בבית, יקבלו החילימ שירותים כביסה, ארוןחות חממות, פעילותות תרבות וספורט וכן הסדרי משפחות מצוצות ברעננה וקרוסי הדריכה וכל זה ללא תשלום. אט, התקציב אשר יעמוד למימון הפעלה של בית החילימ בודדים לא יוכל הענקת כל השירותים שלעיל - יותאמו והוא יופחתו השירותים שיוענקו לחילימ המתגוררים בבית, בהתאם.

ד. חספifs שיתקבלו מצה"ל עברו כל אחד מתחילימ שיתגוררו בבית – יעברו שירות גוף שיתפעל את בית החילימ בודדים.

ה. הפעולות שתועבר במרכז העיריים תותאים לאופי המגורים של החילימ בבית החילימ בודדים, לא תפריע את הנאטם הסבירה ובכל מקרה הפעולות בו וتسويים לא יותר מעה 00:23. מובהר כי גם הפעולות בבית החילימ בודדים תתקיים עד השעה 00:23.

ו. הפרויקט כולם – הן הבית שיוקם לחילימ בודדים והן הבית לצעירים יקראו יחד בשם: "הבית של בגין".

3. א. מצורפת להסכם זה ומסומנת נספח ב, תוכנית של הפרויקט.

ב. במועד ערכתו של הסכם זה טרם גיבשו הצדדים הערכה מבוססת עלות תכנון, פיקוח ובניית הפרויקט כולם.

ג. בשלב הראשון, תערוך העמונת, על חשבונה, תוכנן של הפרויקט. התכנון יערך בתיאום עם העירייה, בהתאם לתוכנית לפרויקט בהתאם לאישור מהנדס העיר ובכפוף להוראות כל דין. בכל הנוגע למרכז העיריים יעשה התכנון גם על פי הנחיות סבירות נוספות של מהנדס העירייה וכפוף לאישורי.

- ד. עם השלמת התכנון המפורט למכרז כאמור בס"ק ג' לעיל, תערוך העירייה מכרז לצורך התקשרות עם קבלן, אשר יבצע את הקמתו של הפרויקט.
- ה. בתוך 30 ימים מתקבלת החצעות למכרז, יהיה על העמותה להוכיח לעירייה, לשבעות רצונה של העירייה, כי ביכולתה לגייס את כל התקציב הנדרש למימון תכנון הפרויקט, פיקוח על הבניה והקמתו של הפרויקט בהתאם להצעה הצפוייה לזכות במכרז שייערך כאמור (להלן – "תקציב הקמה") ולמימון החצעיות הנדרשת לצורכי הפעלתו של בית החולים החדש בסך של \$400,000 (להלן – "תקציב החצעיות") וכן למימון הוצאות בלתי צפויות מראש בסך של \$100,000 (להלן – התקציב הנוסף); התקציב ההקמה ותקציב החצעיות והתקציב הנוסף יקראו יחדלהלן – "התקציב").
- לעניין כאמור לעיל התקציב ההקמה לרבות "הוצאות" – הוצאות התכנון, הוצאה היתר הבניה על כל הרכך בכך, פיקוח, ריכוז וניהול הפרויקט, בניית, מס, חשמל, הוצאות התקנת התשתיות בתוך גבולות החלקה בלבד וכל הוצאה נוספת ואו אחרת חדשושה ואו הכרוכה בהקמת המבנה על פי כל דין ולמעט הוצאות לרכישת רחות ואו ציוד ואו מתקנים לבנייה. הוצאות כאמור אינם כוללות אגרות בניה, הוצאות הקמת גינה ותחזוקתה, הוצאות הקמת משתי חנייה ושבילים, הוצאות מיידי אדמה כולל אדמה גננית, חיטלים – אשר יחולו על העירייה ואו שיונק לנכיבות פטור לפROYIKT ע"י העירייה על פי דין.
- מובחר כי אין כאמור כדי לשול מהעירייה ואו מהעמותה את הזכות לקבלת כספים ואו מענקים מכל מקור ציבורי, מיידח ויואר עפ"י כל דין.
- ו. למען הסר ספק מובחר כי אין כאמור לעיל כדי לגרוע מחשיבות של העמותה למן את הקמת הפרויקט כולם, גם במקרה, אשר בו תעלת עלות הפרויקט על גובה התקציב, האמור לעיל.
- ז. (1) במקרה, אשר בו לא יעלה בידי העמותה להוכיח כי ביכולתה לגייס את התקציב החדש כאמור, יערכו הצדדים (בתיאום ביןיהם) שינוי של סעיפי הביצוע השונים ואו שינויים אחרים בפרויקט. MOVACHAR כי השינוי כאמור יחולו הן לגבי מרכז הערים והן לגבי בית החולים החדש (PRO RATA). למרות האמור לעיל, מובחר כי שטחו של מרכז הערים יהיה 300 מ"ר נטו, לפחות.
- (2) שינוי כאמור יחול, כפי שיווחلت ע"י העירייה בשיתוף עם העמותה, במסגרת המכרז שפורסם או במסגרת פרסום של מכרז חדש, עפ"י כל דין.
- (3) הוחלט על ערכתו של מכרז חדש, יחולו הוראות ס"ק (ח) ועליל על תוצאות המכרז החדש וחומר חילתה.
- (4) הוחלט על ביטולו של מכרז שפורסם, נכון האמור לעיל – תשיב העמותה למשותפי המכרז את העלויות הסבירות שהוצעו על-ידם בגין הוצאה ערבות המכרז. חברות המכרז שיתפרנסו וימסרנה ללא תשלום.

ל.ג.

ט.ג.

P.R.

במקרה, אשר בו למורות השינוי בסעיפים הביצוע השונים, כאמור בס"ק (1) דלעיל לא יעלה בידי העמותה לגייס את מלא התקציב הדרוש ו/או במקרה, אשר בו לא הסכימו הצדדים על השינוי הנדרש בסעיף הביצוע השונים - יהיוה כל אחד מחצדדים למסכם זה רשאי להודיעו לשינויו על ביטול החסכים מבלתי שתהיה למי מחצדדים כל טענה ו/או דרישת כלפיו משנהו בקשר לביטול החסכים בנסיבות כאמור.

מובחר כי גם במקרה של ביטול החסכים כאמור, לא תהיה העמותה זכאית להשבה של כספים כלשהם שתוشكעו על – ידה פרוייקט, לרבות בתכנונו עד למועד הביטול (למעט יתרות, ככל שיהיו, בחשבון הפרוייקט אשר יושבו לעמותה באותו מועד).

מובחר בזאת כי ביטול כאמור על ידי מי מחצדדים לא יגרע מחשיבות העמותה לממן את הוצאות התכנון כמפורט לעיל וכן את החוצות המפורטות בסעיף זו (4) לעיל.

עד למועד חתימתו של החסכים עם קבלן מבצע, לאחר זכייתו במכרז וגיוס התרומה, כאמור בס"ק ד – ו' דלעיל, תעבור העמותה את כספי התקציב לחשבון בנק נפרד שיפתח ע"י העירייה עבור בניית פרוייקט הבית של בגין (להלן – "חשבון הפרוייקט"), ויוחל באופן נפרד מיתר חשבונות העירייה.

הכספיים שיופקדו בחשבון כאמור, יושקעו בהשקעות סולידיות, בתיאום בין העירייה לבין העמותה.

הריביות שתיצבע על הכספיים שיופקדו בחשבון הפרוייקט, תושקע בפרויקט אולם מובחר כי כל יתרה שתיוותר בחשבון הפרוייקט בתום הקמתו, ככל שתיוותר, תועבר לעמותה בלבד ותשמש לצורכי הפעלתו של בית החילימ'b הבודדים.

לעומת תינוק אפרות לצפות בחשבון הפרוייקט ובפעולות המבוצעות בו, באמצעות האינטרנט.

העירייה מתחייבת לבצע, לרכו, לפך ולנהל (באמצעות מנהל פרוייקט שימונה לעניין זה ספציפית) ביצוען של עבודות הפיקוח ובנית המבנה של פרוייקט הבית של בגין, לרבות עבודות הפיתוח והнтשטייה הדורשות, הכל קבוע בספק b. מובחר כי הועלות הכרוכות בbijoux כל העבודות המנויות לעיל תיכלנת אף הן בתקציב של הפרוייקט.

העומתת תהיה רשאית להפנות לעירייה מנהל פרוייקט, ייעצים ווגפים אחרים הקשורים בביצוע העבודות, אשר – נוכת אופיו המיחד של הפרויקט – יסכימו להעניק את השירותים הנדרשים במחירים מוגלים או ללא תשלום כלל. העירייה לא תסרב להעסיקם של בעלי מקצוע כאמור, אלא מטעמים סבירים ובכל מקרה בכפוף לחוරאות הדין ה תל עלייה.

מוסכם כי העבודות הכרוכות בקמת המבנה תיעשנה על ידי קבלן שיזכה במכרז כדין שיפורנס ע"י העירייה.

לענין זה יחולו, בין היתר, ההוראות שלහן :

- העמותה תחיה ורשאית להפנות קבלנים, אשר יהיה מעוניינים לשותה במכרו ואלה יהיו רשאים לעשות כן (בכפוף לכל דין).
- בכפוף לאמור להלן, העמותה תהיה רשאית לספק חומר גמר שונים לצורך ביצוע העבודה. תשולם, ככל שיידרש, ישולם מתקיך תקציב הפROYIKT, אשר יזוכה ע"י הקבלן בחותם.
- בטמון לפני פרסום של המכרו, תמסור העמותה לעירייה הערכה של היקף חומר הגלם והגמר, אשר בכוונת לספק בקצב ביצוע העבודות, באמצעות הקבלן הזוכה.
- זמן טביר מראש, במהלך ההקמה ובהתחשב בקצב ביצוע העבודות, תמסור העמותה מידע ופרטים סופיים לעניין זה.
- תאפשר קבלת הצעות במחair נמוך מהאומדן והכל על פי שיקול דעת העירייה ובכפוף לכל דין.
- העירייה תעביר לבדיקתה ולהתייחסותה של העמותה את מסמכי המכרו בכלל ואת המפרט ונשח החסכם, בפרט קודם לפרסומו של המכרו.
- העמותה תהיה מוטבת בביטחוןיהם שיערכו ע"י הקבלן והקבלן יפתח וישפה את העמותה בגין כל נזק או הוצאה שנגרמו לה בקשר עם הפROYIKT והתחייבויותיו עפ"י המכרו.
- המכרו יפורסם רק לאחר השלמת מרבית התכנון המפורט למכרו של הפROYIKT.

יב. תוך 6 (שהה) חודשים ממועד תחילת הבניה של הפROYIKT, תודיע העמותה לעירייה, אם ברצונה לתפעל באופן ישיר ועצמאי את הבית של בגין על כל הכרז ומשתמע מכך.

יג. הודעה העמותה על החלטתה לתפעל עצמאית הבית של בגין כאמור, ובתנאי שהומותה תוכיה, לשביות רצון העירייה, כי בידה יכולות כלכליות וניהוליות מוכחות, וכן יכולות מעשית ותפעליות ויאו אחרות הקשורות או כרכות בכך, או כי העירייה תפעל בהתאם ובכפוף לכל דין להקצתה הבית לחיליס בודדים לעמותה.

כל שהקצתה תאושר העמותה תתבצע, מתזוק, מתזוק, תנאל, תציג, תקבע ויאו תsha בכל העלוות לרבות עלויות מיסים ויאו תפעל בכל עניין הקשור בנושא זה במישרין ויאו בעקבינו בהפעלת הבית לחיליס צעירים.

יז. מובהר כי מרכז הצעירים יפעל בכל מקרה ע"י העירייה ועל השבונה, ומובהר כי גם עלות החטויות והאיבור של מרכז הצעירים יהלו על העירייה ולא יכללו בתקציב הפROYIKT וכי העמותה תשלים את התחייבותה לעניין זה במסירה של מרכז הצעירם ב"רמת מעפת", קבלת המעפת ע"י העירייה כפוף לאישור מהנדס העיר.

טו. העירייה תסייע, עפ"י כל דין, להשגת פטור מתשלום ארנונה לבית החיליס הבודדים וכן תבצע את עבודות התשתיות הדרושים לצורך ביצוע הפROYIKT כולם: הקמת הגינון ותוחזקתו, האבטחה, הוצאות הקמת משטחי חניה ושבילים, הוצאות מילוי אדמה כולל אדמה גננית בבית החיליס הבודדים ללא הגבלת זמנה.

טז. ככל שההकצאה תאושר, יוחתם הסכם הפעלה מפורט בין הצדדים, על פי הukronot hamotzioim b'haskom zot v'bcovo' l'kell din.

יז. במקרים המפורטים בסעיף זה להלן, תהיה העירייה רשאית לבטל את הקצאת המקרקעין לעמותה (ככל שהוקצה) וכן תעורר העירייה מכרז להפעלתו של הבית לחילילים בודדים.

ואלה המקרים :

(1) אם ההקצאה לעמותה לא תאושר.

(2) אם העמותה תודיע לעירייה שהיא אינה מעוניינת להפעיל את בית החילילים הבודדים (כאמור בס"ק יב' דלעיל).

(3) אם העמותה מפעילה את בית החילils הבודדים אולם אין ביקוש מצד חילילים בודדים לשות שימוש בבית, לרבות לאחר הנראת בכתב שתוצאה ע"י העירייה לעמותה בעניין זה.

(4) אם העמותה מפעילה את בית החילils הבודדים אולם אופן ניהול והפעלה של בית החילils הבודדים ואו אחזקתו ע"י העמותה היינו, לפי שיקול דעתם של הגורמים המקצועיים בצח"ל, ברמה נמוכה שפוגעת באופיו וברמתו של הפרויקט, לרבות לאחר התראה בכתב שתוצאה ע"י העירייה לעמותה בעניין זה.

mobhor ci gam b'makrims ha'mporutim basufi zot zluleil yafal ha'beit cabit la'chilim b'oddim v'yholo ul ha'felet ha'projeket colo' kol ha'chorot v'ha'khalim ha'mporutim b'haskom zot.

יח. פורסם מכרז, כאמור בס"ק טוי' דלעיל אולם לא גויסו די כספים להפעלת בית החילils הבודדים ע"י הצד השלישי והוא שלא יימצא עד שליש שיסכימים לניהול ולהפעיל את הבית, תהיה העירייה רשאית לעשות במבנה של בית החילils הבודדים שימוש למטרות ציבורית אחרת, בלבד שם הפרויקט והשילוט ישארו בכל עת וזמן שהוא.

יט. בכל מקרה, יפעלו הצדדים באופן שיאפשר תחילת הפעלתו של הפרויקט בסמוך לאחר השלמת הקמתו.

כ. העמותה תהיה רשאית לעשות שימוש במרכז הערים שבפרויקט, לצורך העברת קורסים לחיילים המתוגדרים בבית בגין ואו חילils בודדים אחרים (לא תשולם), בתיאום עם העירייה וככל שיאפשר בהתאם לפעילויות העירייה במרכז הערים.

כא. במקרה, אשר בו, יגוייסו ע"י העמותה ואו במימון זה"ל ואו כל גורם אחר שהוא) הכספי הדורושים להפעילו של בית החילils הבודדים בכזה אולם, מכל סיבה שהיא, לא יפעל בפרויקט בית החילils הבודדים ואו שלא תקיים הוראה אחרת מהוראות הסכם זה – יחשב הדבר הפרת יסודית של הסכם זה ע"י הצד, אשר אמר להפעיל את בית החילils הבודדים (העירייה או העמותה, בהתאם לנسبות ולהוראות הסכם זה), על כל הכרוך והנבע מכך.

ס. ס. ס. ס.

כב. הפעלת הבית לחילים הבודדים למטרת זו תעשה לכל הוצאות לתקופה של 24 שנים ו- 11 חודשים החל ממועד החתימה על הסכם זה כאשר לעומת זאת שטחה שומרה האופציה להאריך את התקופה ב- 24 שנים ו- 11 חודשים נוספים, וב惟ז שיגוiso כספים להפעלו של בית החילים הבודדים ככל הימור, וככל שלא יוסכם בין הצדדים האחרת, יופעל המבנה בכללותו ורק כאמור, וככל שלא יוסכם בין הצדדים האחרת, יופעל המבנה בכללותו ורק ע"י העירייה ולצריכים שייקבעו על ידה על פי שיקול דעתה הבלדי.

.4. מוסכם בין הצדדים כי ספרי ניהול הכספיים של פרויקט הבית של בגין בעירייה, ימודזו לעיון העמותה - וזאת מיד עם קבלת דרישת עיון ואו לביקורת שתישלח באמצעות פקס למשרדי מהנדס העירייה, או בכל דרך מקובלת אחרת בכתב.

.5. הצדדים להסכם זה מתחייבים לפעול בתיאום ובשותף פעולה מלא בגיןם לשטן בגין הבית של בגין כקבוע בחטכת זה.

.6. לעומת זאת שטחה שומרה לחיציב בכנסה לבית לחילים בודדים ואו בגין בית החילים הבודדים ואו בכל מקום אחר עיג המבנה כולם, שימוש הנצהה בגין הילמן זיל, וכן שילוט המציג את שמות התורמים וכן לעדכן שילוט כאמור בכל עת. הוצאות השילוט הראשוני יהוו חלק בלתי נפרד מעלות ביצוע הפרויקט וייחיו חלק מתקציב הפרויקט. לעניין מרכז הצערירים - יעשה השילוט בהתאם לצערירים ששל צעריריה ומובהר כי תעירייה תהיה רשאית לתלות בכנסה למרכז הצעריריםسلط עם כיתוב לזהוי של המרכז בלבד עם לוגו של "הבית של בגין". גודל השילוט של חזית הפרויקט ומיקומו - ייקבע ע"י הצדדים, בהסכם.

.8. מוסכם בזאת מפורשת, כי המבנה שיוקם על ידי העירייה יהיה בכל הזמנים, החל מרגע תחילת הקמתו, בבעלויות העירייה, חוץ תעובדה שהעמותה תרמה את הכספי לחמתנו, כפי המפורט בהסכם זה (וזאת מבלי לגרוע מזכויות העמותה לפי הסכם זה).

.9. הצדדים מתחייבים בזאת למלא אחר הוראות כל דין הנוגעים להסכם זה לרבות לעניין בגין פרויקט הבית של בגין והפעלו.

.10. כל יותר, הימנעות מפעולה במועד או מחדל מצד הצד להסכם זה לא יחשבו כויתור של אותו צד על זכויותיו, אלא אם כן יותר על כך בכתב וmorash.

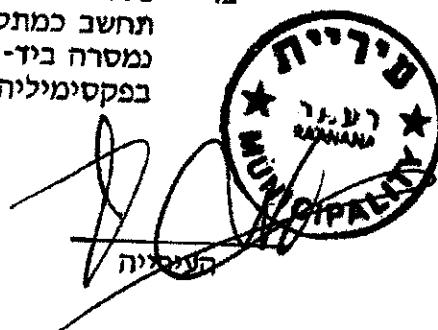
.11. אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בע"פ או מכללא.

.12. א. כתובות הצדדים תן כמפורט במובא לחזזה זה.

.ב. כל הודעה שתשלת על ידי אחד הצדדים למשנהו על פי הכתובות דלעיל תהשך כמתකבלת תוך 72 שעות מעת מסירתה בדבר דואר רשות, אם נסורה ביד- במועד מסירנה, ואם נשלחת בפקsimiliaה במועד שיגורה בפקsimiliaה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

קרן בגין
ח' למן זיל
ג'ער 04.03.03
החותמה





משרד המשפטים
כשם העצומה

תעודת רישיון עסק נסוחה

(לפ' חוק העומות, התשס"ד - 1980)

ՁԱՅՆԼՐԱԴՐԱՆՑ ՀԻ

ՀԵՂՈ ԲԵՂԻ ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս. (Ա. Ա. Հ.)

ՆՐԱՄԻ ԿԱՄՈՒՆԻ

ԱՀԱՀ ԱՎԱ ՊԱՋ ՎԵՐԱ ՄՏՐԸ ԱՆ. Հ.

ԲԱՄԵ ՆԱԲԱ Ա. Ա. Հ.

ՀԻՇԱԼԻՄ 92268

ՀԱՅԱ

ԱՆԳՈՒԹԻՄ ՀԱՅԱ

ՀԵՂՈ ՄԱՆ ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս. ԲԵՂԻ ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս. ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս. ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս.

ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս. ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս. ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս. ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս.

580466332

ՀԱՅԱ
ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս. ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս. ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս. ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս.

ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս. ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս. ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս. ՀԻԼՄԱՆ Հ. Ս.

Հ. Ս.



Հ. Ս.
Հ. Ս.

Հ. Ս.
Հ. Ս.

הבית של בגין - פרוגראמם.

הבניין לזכרו של רס"ן בניימין הילמן ז"ל, מפקד סיירת, אג"ח שנחרג בימיים הראשונים של מלחמת לבנון השנייה יהיה בית לחילאים בודדים המשרתים ביחידות קרביות בצה"ל. במסגרת שיתוף פעולה עם עיריית רעננה יוקם במבנה גם אגף/קומה לטובת "מדרכו לצעריכים" שינוהל ע"י אגף תרבותות נוער וספורט בעירייה. היחידות יהיו נפרדות ועצמאיות בעלות כnisות ומנגנוני תפעול נפרדים, אך לחילאים יהיה שיתוף בחדוד לימוד במרכזי הבניין ייבנה מכיספי תרומות אשר גייסה העמותה לזכרו של בגין הילמן ז"ל. הבניין ייבנה על מגרש שתזכה עירית רעננה מתוך מאגר של שטחים למבני ציבור אשדר ברשותה. גודל המגרש יהיה נגזרת של הפרויקט המוצאת בזאת.

1. הבית של בגין

יעוד הבניין הוא להיות הבית של 50 חיילים בודדים שמגוררים ביחידות קרביות בצבא. חייל בודד שיתגורר בבית יהיה חדר אחד שייהיה שלו למשרך כל תקופת שירותו. החדר יהיה זוגי ובמשך התקופה לא ישתמש בו איש בלבד ומלויכו לו בחדר. בבית יהיו שירותים נוספים שהחיל יקבל כגון ארון, כביסה, אירזניים חבורתיים וכו'. הבית ינוהל על ידי אם/אב בית (שיגור במקומם) וצוות של 3-4 עובדים מתנדבים. המטרה העיקרית בתכנון ואח"כ בניהול היא לתת לחילאים בחודדים את ההרגשה שהם נמצאים בבית אמיתי ממשלים. הכוונה שהמקום לא יהיה כמו מלונית או בית חמייל אלא יותר כמו בית משפחתי עם ואוהב הcoil בתוכו חדרי שינה, מטבח, חדר אוכל וסלון. כמו כן יהיה בבית פינת הסבה, חדר כושר, מקום לאירועים, חדרי לימוד וגינה.

Ck
מ.א.

D,R

2. תיאור המכגולים.

מכלול	תיאור	שטח (מ"ר)
חדר שינה	חדר הכלול בתוך 2 מיטות גודלות, פינת ישיבה, טלוויזיה, DVD, חדר רחצה, 2 ארוןנות בגדים, 2 שידות, מיניבר/מקדר. שולחן כתיבה, מחשב (תשתיית אינטרנט), טלפון ופינות קפה. מזגן מפוצל.	750
מרופט	לכל חדר שינה כולל שולחן + 2 כסאות	200
מטבח	מטבח כשר, אפשרות להבנת 4-3 ארווחות מלאות ביום ל <u>40</u> איש. כולל 4 כיודים, 4 מקדרים, 2 מקררים, תנור תעשייתי, כיריים תנשיות, מדיח כלים ומחסן.	40
חדר אוכל	מקום ישיבה ל <u>40</u> איש. מזגן מיני מרכזית.	50
חדר כוסר	מכשור אימון אישי הכלולים: משקولات, הליכונים, אופניים, אליפטיקל וכו'. בនוסף איזור דטרוב (SPA) הכלול סאונה? ניידת? מקלחון ושירוטים. המקום ישמש גם כמקלט/ ממ"ד של הבניין כולל. 2 מזגנים מפוצלים.	60
סלאן LOUNGE	כולל 2 פינות הסבה (אחת עם טלוויזיה ומערכות קולנוע ביתי), חדר מטבח, בר (משקאות קלים, קפה וחטיפים). 2x שולחן משחק (ቢיליארד), ספרייה (ספרים ותקליטורים). מזגן מיני מרכזית.	100

סלאן

סלאן LOUNGE

25	משרד מנהל, משרד נוסף לשובדים מתנדבים. 2 מוגנים מפוצלים.	משרדים
20	כולל 3 מבונות בכיפה (10 קג), 4 מיבשיט, שולחן קייפול וארון שירות.	כביסה
50	מחסן אופניים, מחסן ציוד אישי, מחסן תחזוקה, מחסן כלי ניקוי קומתי, מחסן ציוד כללי ומחסן כלי גינה.	מחסנים
5	מעלית ל-4-6 נסעים.	מעליות
30	שירותתים ציבוריים במועדרם ובחדד האוכל. סה"כ 8 תאים.	שירותים
10	לובי כניסה הכלל פינת המנתנה דלפק קבלה/שמירה. הבניין יאובטח ע"י שומר בכניסה בערת מערכת طم"ס. מגן מפוצל.	קבלת אבטחה
	תאי דוור אישיים לכל דיר בבניין.	דוור
5 (מקומות)	חניה בתחום המגרש לשובדים, דידיים ופריקה וstrupינה. מעבר לדרכב כיבוי אש.	חניה
60	רחוב מרוצפת עם מיצלה, פינות ישיבה שקטות וгинון הכלל דשא ועצים בוגרים.	גינה

ל.ג. ז.א.

ל.ג. ז.א.

		גישהות נכית
160	ס鞠רים	הבניין יהיה נגיש לנכים.
1500	סה"כ	שUGH בינוי מכלול.

3. מרכז צעירים

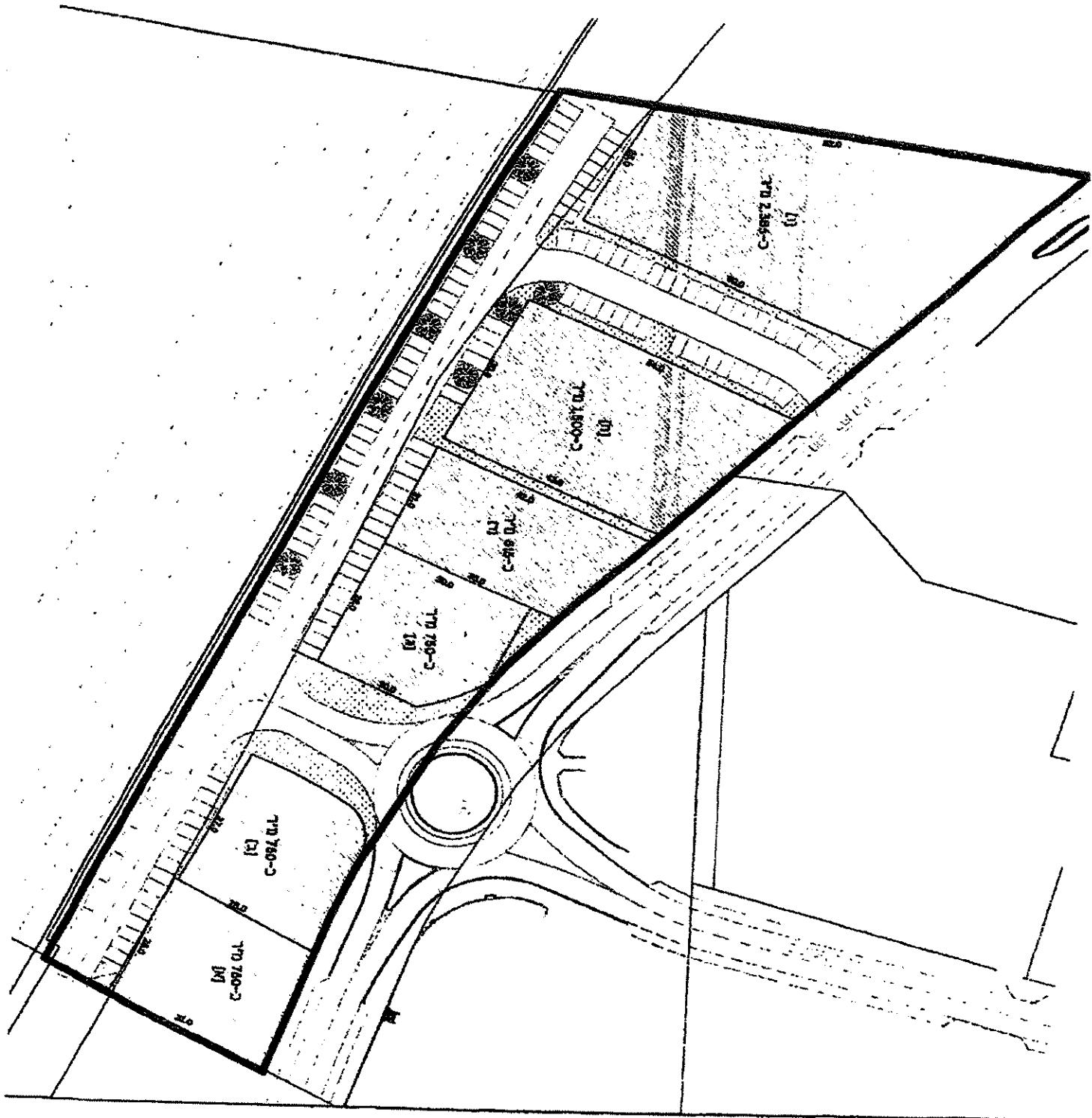
המרכז הוא מעין מרכז הכוונה לחיליש משחררים וצעירים עד גיל 35 בכל הקשור ללימודים ותעסוקה. המרכז יופעל על ידי מה הנער בעיריות רעננה כשותה השובדים יכולת ניהול ו-3-4 יונצחים קבועים ובנוסף מתנדבים. במסגרת הפעולות של המרכז ייכלו הצעירים לקבל הכוונה מקצועית ללימודים או תעסוקה. הכוונה תהיה אישית וקובצתית. במסגרת הכוונה האישית יכול להיפגש הצעיר עם יועץ מקצועי מצוות העובדים. במסגרת הקבוצתית יהיו ימי עיון, שיעורים וקורסים שונים בין כתלי המרכז. כמו כן יפעל מרכז מידע שיכלול ספרייה ומדווחות מכוןנות. המרכז יעבד ממשן כל ימי השבוע (א-ה) ו מדי פנים יפעיל אירועים גדולים כגון יריד תעסוקה, יריד לימודים והרצאות בשעות שמעבר לשעות הפעולות הרגילות.

4. תאור המכלולים.

שם (ס"ז)	תאור	מכלול
60	משרד ניהול, 4 משרדים נוספים לעובדים מתנדבים. חוג טיני מרכז.	משרדים

J,R

ל.א.
ס.ק.



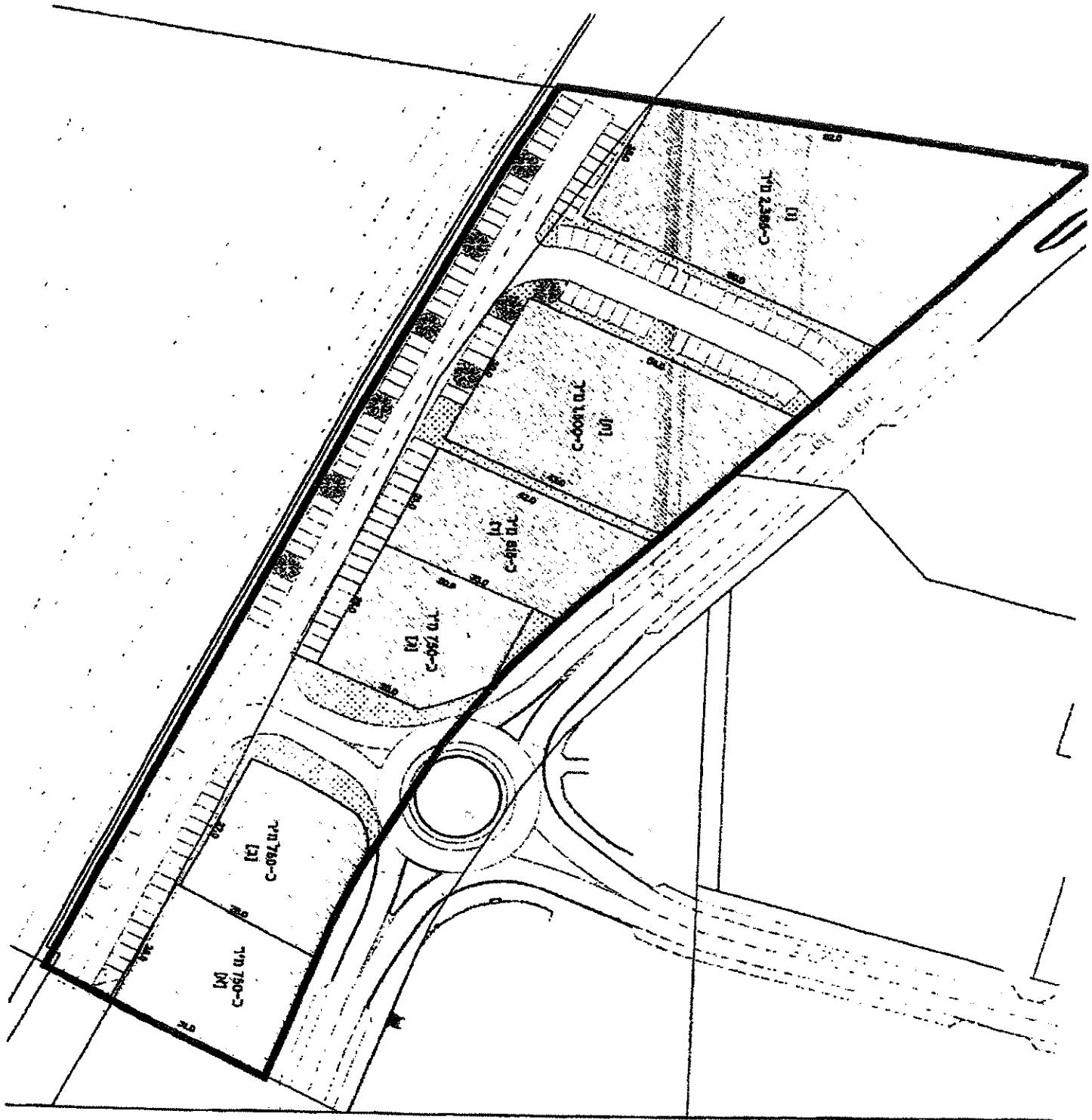
תדריך היגריה

תדריך היגריה



1 : 1000 מילון מפה

**תבנית הצעואה
ברדוב הפלדים סב"א**



מפה מידה: 1 : 1000



פרוטוקול ישיבת ועדת הקצאות קראקע מס 4, מיום 29.7.15

nocheits:

ועדת המשנה להקצאות:

חברת מועצת העיר וו"ר ועדת המשנה להקצאות.	גב' מתי בורושק
חבר מועצת העיר וחבר ועדת המשנה להקצאות.	מר שי אבן
חברת מועצת העיר וחברת ועדת המשנה להקצאות.	גב' עדית דיAMENT
חבר מועצת העיר וחבר ועדת המשנה להקצאות.	מר אליל כהן
חברת מועצת העיר וחברת ועדת המשנה להקצאות.	הגב' סימה פרי
חברת מועצת העיר וחברת ועדת משנה להקצאות	הגב' מיכל ברם
חבר מועצת העיר וחבר ועדת המשנה להקצאות	מר ניר קריסטל

ועדת הקצאות פקידותית:

מנכ"לית העירייה	גב' מיכל הירש גורי
היועצת המשפטית	גב' דפנה קין, עו"ד
סגנית גובר העירייה וראש אגף הכנסות, מ"מ של גובר העירייה.	הגב' אירית יהל
מהנדס העיר	מר פרץ אוסנברג
גב' שרייט (מוזחוי) גולדמן, עו"ד	מנהל מחי נכסים והתקשרות

nocheits נוספים :

滿لا מקום ראש העירייה, הצטרף במהלך הישיבה	מר איתן גינזבורג, עו"ד
אדראיל העיר	מר יashi טער
מנהל יחידת מכרזים והקצאות	גב' עופרה לוי

מהלך הדיוון בבקשת הקצאה:

הגב' מותי ברושק, יי'ר ועדת הקצאות, מציגת את הנושאים שעל סדר היום:

1. **אל"ט האגודה הלאומית לילדי אוטיסטיים 580064335** עברו בית לחים (בנוהה זמר) – על פי טבלת האיזון של תוכנית רע/2015, העירייה עתידה להירשם כבעליים בוגש 7652 חלק מחלוקת 306 ובגושש 7661 חלק מחלוקת 1, המיעדים לשבי'ץ. ביום 28.7.14 אישרה ועדת הקצאות, הקצאה של שטח כ-2.2 דונם במרקען הניל', לטובת העמותה, עבור הקמת בית לחים, ברחוב יהודה עמיחי פינת רחוב ג'ו עמר. בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין, נערך פרסום ראשון ביום 14.9.14. בהמשך, נערך ביום 14.12.14 פרסום שני לצורך הגשת התנגדיות. לא הוגשו התנגדויות. לפיכך, מובא לאישור הוועדה להקצאה.

החלטה:

ההחלטה ועדת משנה – بعد (פה אחד).

ההחלטה ועדת פקידותית – بعد (פה אחד).

(עדית דיאמנטoshi אבן מצטרפים לישיבה).

2. **הקצאת קרקע לעמותת קרן נגגי הילמן ז"ל – הבית של נגגי :**

עו"ד דפנה קינן, יועמ"ש העירייה, מסבירת:

מדובר בדיון בהקצאה בנוגע למבנה המקורי הקיים + בקשה לתוספת, רחוב הפרחים 9 בוגש 7651 חלק מחלוקת 641. קיימים חוות מיום 26.6.2008 בוגש למבנה המקורי. בהתאם להסכם ולאור בקשה לתוספת של כ- 520 מ"ר בקומת עליונה, מתבקש אישור הקצאה למבנה המקורי הקיים + לתוספת. עפ"י החוויה המקורי העמותה הייתה רשאית להנגיד אם יהיה ברצונה להפעיל את המקום או שהעירייה תפעיל עצמה או באמצעות גוף אחר. העמותה הודיעה כי ברצונה להפעיל ולכו הוחל בהליך ההקצאה. מוצג החוויה והבקשה לתוספת.

מר פרץ אוסנברג, מהנדס העיר: הם משתמשים גם בחלק מהמרתף, אין חניות שישיכות רק להם. עבריר את הנתונים המדוייקים בהתאם להיתר ולאישורים מאגף הנדסה.

ההחלטה:

ההחלטה ועדת משנה – بعد (פה אחד), בהתאם לנוטרי השטחים שימסרו על ידי מהנדס העיר בהתאם לאישורי ועדת התכנון.

ההחלטה ועדת פקידותית – بعد (פה אחד), בהתאם לנוטרי השטחים שימסרו על ידי מהנדס העיר בהתאם לאישורי ועדת התכנון.



30/12/2015

סימנו: 10069819

1. זהירות שמיות זכויות יוצרים/מזכירותם בתאום - מעקב 00031403.doc

לכבוד

בישקי בנימין צהף, דיו"ר הוועדה המקומית לתכנון ובניה – רעננה.

טלפון: 03-24000, רעננה 7610521, פקס: 09-7610521

תגלו: הודעה בדבר הקצאת שركע להפעלת בית לחילום בחו"דים**בגוש 7651 ח"ח 641, רח' חפרחים 9, רעננה.**

מבוקשת חפרוסות שבינויו שלח כי חלק מחלוקת 64 בגוש 7651 סמוך למקרכע מטילת רכבת קיימות, מסילת תל ברוך-ראש תען- כ"ס.

רכבת ישראל לא תישא בכלל חתומות הנובעות מן הקרבה למסילת.

לפיכך, כל מטרת תובען מהרבה למסילת חברול, חמול לרבות וUMBLY למעט, מטרוי רוש, רעדות וכיווץ, לא יהווה עילה לתביעת בננד ורכבת ישראל.

כמו כן, כל המטען שייזור ישוא על ידי חיזום ועל תשכונן.

נכבוד רב,

אליה יעקב

מרכז תחומי שמירה תכנונית

העתק:

תמי גנון- ממונה סטטוטוריקה, דיו"ר
AIRPORT AERODROME- MRCOT NCSI MKRKUIN, DIO
קלרה גולדשטיין, מרכז נושא סטטוטור, דיו"ר
שיי תמרי-לווי, מנהלת מערכת G.I.S., דיו"ר

כתובת למשלו מכתבים: מיחנת רכבת חיפה בת-גלים, ת.ז. 8208. חיפה 31080
טל"ן 04-8564405 פקס 04-8564170

פרוטוקול ישיבת ועדת הקצאות מחייבת מיום 16.11.10
(פרוטוקול מס' 2 לשנת 2016)

נכחים :

הגב' מיכל הירש נגרי, מנכ"לית העירייה
הגב' אירית יהל, גזברית העירייה
הגב' דפנה קינן, עו"ד, היועצת המשפטית לעירייה
מר פרץ אוסנברג, מהנדס העיר
הגב' שרית (מורחת) גולדמן, עו"ד, מנהלת מחלקת התקשרויות ונכסים, הלשכה
המשפטית.

על סדר היום :

אישור הקצאה לעממותת קרן בנג'י הילמן ז"ל, עברו "הבית של בנג'י", בית לחילים
בודדים, מבנה קיים על פי הסכם מקורי + קומה נוספת (ג'), בהעדר התנגדויות

דין :

במועדת הקצאות מיום 29.7.15, אישרה הקצאה בוגע למבנה הקיים על פי
ההסכם המקורי שנחתם ביום 26.6.08 + הבקשה לתוספת (שטח של כ 520 מ"ר,
קומה נוספת מעל המבנה המקורי, קומה ג'), ברחוב הפרחית 9, בגוש 7651 חלק
מחלקה 641. על פי החוזה המקורי הקיים, תוסדר הקצאה במידה והעמותה
תבחר להפעיל את ה"בית של בנג'י".

פרסום ראשון בוצع ב 18.12.15

פרסום שני בוצע ב 26.2.16
לא הוגשו התנגדויות תושבים.

הועברה התייחסות רכבת ישראל לעניין עמדתה לפיה לא תישא בהוצאות הנובעות
מהקרבה למסילת הרכבת, לרבות רכש, רuidות, מיגון שנדרש.

מר פרץ אוסנברג מעידנו כי אין רלבנטיות לאמור בפניה זו מאחר וממילא קיים קיר
אקוסטי בכביש 531.

המלצת הוועדה המקצועית תבוא בפני מועצת העיר. במידה ומועצת העיר תאשר את
ההקצאה, יערך הסכם עדכני עם העמותה בו יסודרו היחסים עם העמותה בוגע
למקומות.

החלטת הוועדה המקצועית :

להמליץ בפני מועצת העיר לאשר הקצאה זו.



תאריך: 13.9.2016

**מצ"ב נספחים לפרוטוקול ועדת הנהות לאישור מועצה
עבור שנת 2016**

1. אישור החלטת ועדת הנהות מישיבתה מס' 3/16 מיום 13.9.2016 סה"כ 27 בקשות ע"ס מאושר של 33,684 ש"נ.
2. אישור החלטת ועדת הנהות מישיבתה מס' 3/16 מיום 13.9.2016 "למחיקת חוב יחיד" סה"כ 8 בקשות ע"ס מאושר של 10,121 ש"נ.

סה"כ: 43,805 ש"ח



עיריית רעננה | מוקד 707 | יאירוב 20 | 43600027 | www.raanana.org.il
רחוב ארכו 303 | רעננה | 43600027 | טל: 03-9945000 | פקס: 03-9945001 | דוא"ל: raanana@raanana.org.il

13.9.2016
י' באלוול תשע"ו

נספח לפרוטוקול ועדת הנחות מס' 3/16 מיום 13.9.2016

סח"ב הוגש לוועדה 27 בקשות

על פי החלטה: 14 בקשות אישרו לזכאות
 13 בקשות נדחו

סח"ב ארנונה שנתיית למקשי הנחה 166,130 ש"ח

סח"ב סכום ההנחה ל- 14 בקשות אישרו 33,684 ש"ח



בקשה	חיבג ארנונה	אחד הגנת ועדת	סכום ההנחה	סכום לאחר הנקה	סכום לאחר הנקה
	9,746.00	0%	9,746.00	-	9,746.00
	3,022.00	60%	1,209.00	1,813.00	1,209.00
	3,098.00	40%	1,859.00	1,239.00	1,859.00
	4,876.00	0%	4,876.00	-	4,876.00
	2,948.00	0%	2,948.00	-	2,948.00
	10,731.00	0%	10,731.00	-	10,731.00
	2,234.00	60%	894.00	1,340.00	894.00
	4,469.00	40%	2,681.00	1,788.00	2,681.00
	2,910.00	40%	1,746.00	1,164.00	1,746.00
	5,915.00	0%	5,915.00	-	5,915.00
	4,554.00	0%	4,554.00	-	4,554.00
	6,156.00	50%	3,078.00	3,078.00	3,078.00
	7,112.00	20%	5,690.00	1,422.00	5,690.00
	7,063.00	0%	7,063.00	-	7,063.00
	8,537.00	0%	8,537.00	-	8,537.00
	9,108.00	0%	9,108.00	-	9,108.00
	7,264.00	60%	2,906.00	4,358.00	2,906.00
	7,224.00	0%	7,224.00	-	7,224.00
	6,156.00	40%	3,694.00	2,462.00	3,694.00
	4,808.00	40%	2,885.00	1,923.00	2,885.00
	4,808.00	60%	1,923.00	2,885.00	1,923.00
	8,184.00	50%	4,092.00	4,092.00	4,092.00
	6,159.00	0%	6,159.00	-	6,159.00
	10,438.00	0%	10,438.00	-	10,438.00
	4,512.00	60%	1,805.00	2,707.00	1,805.00
	11,376.00	30%	7,963.00	3,413.00	7,963.00
	2,722.00	0%	2,722.00	-	2,722.00
	166,130.00		132,446.00	33,684.00	
					סה"כ

מורשתה חתומה

גבירות העירייה

עיריית יהלו

תאריך :

17.11.16



נספח לבקשת "מחיקת חוב יחיד"

עדזה מס' 3/16 מיום 13.9.2016

סה"כ הוגשו 8 בקשות למחיקת חוב.
3 בקשות דחיה.

הסכום הנומינלי - 5 בקשות 9,540 ש"ח

הסכום הריאלי שאושר למחיקה ל - 5 בקשות : 10,121 ש"ח



רשימת הפונים לעדמת הנחות - חוב אבוד-מו' 3/2016

- 1acci להנמה על פי תקנות או הוחן, שלא יכול היה לאישורים עקב סיטול בירקטורי של מושחתות נזינות כבונן: ביחס לאותם.
- 2acci להנמה של אל ריהה מושא ליאווטו
- 3נק על פ' וגדראט גדרנות הסודרים גשלק החדיה (הנחה מאורנת).

שם	נתבנת	הנחה בעיל חוב	הנחה גנבה	סיכון
-	2015	3	3	גנבה
-	2014-2015	3	4	גדולה
2,406.00	2014-2015	2	70%	
1,358.00	2015	3	70%	
4,157.00	2015	3	60%	גדולה
-	2014-2015	3	60%	
1,539.00	2014	3	60%	
681.00	2015	3	60%	
10,121.00	סה"כ	0	*	

חברת העיריה- אירית יהל
תנהלת אגף הנסות
תמייה עד
ע"ס מחלוקת רוחה- שוש עמרוי

מיכירות והודאה- סודר גורבי

ע"ד תħallha סוגל
נימגת הייעוץ המשפטית

13.9.2016