

פרוטוקול מועצה המניין 4/2016

מישיבת מועצת עיר שמן המניין שהתקיימה ביום חמישי כד' בסיון תשע"ו, 30/06/2016, בשעה 19:00, בחדר ישיבות בבית "יד לבנים".

**נוכחים:**

ראש העירייה	מר זאב בילסקי
סגנית ומ"מ ראש העירייה	גבי סימה פרי
סגן ראש העירייה	מר אלי כהן
חבר מועצה	מר אביחי ארביב
חבר מועצה	מר איתן גינזבורג
חברת מועצה	גבי דבי סלוצקי
חברת מועצה	גבי דרורה כהן
חבר מועצה	מר חיים גולדמן
חברת מועצה	גבי ליאור זלינגר
חבר מועצה	מר מיכאל רייזמן
חבר מועצה	מר צבי נדב רוסלר
חברת מועצה	גבי רחלי בן ארי סקת
חבר מועצה	מר שי אבן

**מוזמנים:**

חברת מועצת העיר היוצאת	גבי מיכל ברם
מנכ"לית העירייה	גבי מיכל הירש נגרי
גזברית העירייה	גבי אירית יהל
סמנכ"לית למינהל וקיימות	גבי פרי נתיב
היועצת המשפטית לעירייה	גבי דפנה קינן, עו"ד
יועצת משפטית	גבי אילנה בראף, עו"ד
מבקר העירייה	מר משה הנדין

**נעדרו:**

סגנית ראש העירייה	גבי רונית וינטראוב
חבר מועצה	מר חיים ברוידא
חברת מועצה	גבי מתני בורושק
חבר מועצה	מר ניר קריסטל
חברת מועצה	גבי עדית דיאמנט
חבר מועצה	הרב שמואל וייס

על סדר היום:

1. הצהרת אמונים - חבר המועצה אביחי ארביב.
2. אישור מועצת העיר לחוזה הארכה לשנתיים (01/01/2016-31/12/2017) עם עמותת אלוי"ט בנוגע להקמת מרכז תעסוקתי לאוטיסטים ברחוב השיזף 6, גוש 7657 חלקה 169, בהתאם לאישור העקרוני שניתן ע"י מועצת העיר ביום 24/09/2015 ועפ"י המלצת ועדת ההקצאות מיום 29/07/2015.
3. חילופי גברי בוועדות העירוניות.
4. שינויים בתב"רים.
5. אישור בקשת עובד עירייה לעבודה נוספת מחוץ לעירייה.
6. אישור מענק לספורטאים מצטיינים המייצגים את מדינת ישראל במשחקים האולימפיים, על סך 25,000 ₪ לגילי כהן, ג'ודוקא תושבת רעננה, המשתתפת במשחקים האולימפיים בריו.





עיריית רעננה  
MUNICIPALITY OF RAANANA

פנימי השלון

ראש העירייה

## לשכת מנכ"לית

כ"ז סיון תשע"ו  
03 יולי 2016

סימוכין : 119241

אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר שמן המניין ולפנינו בסעיף הראשון הצהרת אמונים של חבר המועצה החדש, אביחי ארביב. בבקשה.

### סעיף 1

הצהרת אמונים - חבר המועצה אביחי ארביב.

### אביחי ארביב

אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה.

**מחילות כפיים של המשתתפים בישיבה.**

### ראש העירייה

אנחנו נפרדים בעצב מחברת מועצת העיר, מיכל ברם, אשר שירתה את תושבי רעננה באמונה במשך שנתיים וחצי ותרמה תרומה גדולה וחשובה לעיר ולקהילה. מיכל, בבקשה.

### גב' מיכל ברם

הזמן עובר מהר כשעושים ונהנים.

אני אמנם נפרדת היום מהסטטוס של חברת מועצה אך לא מהעשייה החברתית. השנתיים ושבעת החודשים האחרונים כחברת מועצת העיר וכסיעת יחיד היו אינטנסיביים עם עשייה מרובה במטרה להפוך את החלומות שלי למציאות ולהטביע את חותמי בעיר. תקופה במהלכה למדתי רבות. אני רוצה להודות מעומק ליבי לך זאביק, על הגיבוי, האמונה בי, התמיכה בכל פעם שבאתי עם רעיון ויוזמה חדשה, והאוזן הקשבת כשהייתי צריכה. לא הכרנו לפני ומהר מאוד למדנו לעבוד יחד. הכרתי ראש עירייה ומנכ"לית שנחושים להצעיד את רעננה קדימה בראייה בוגרת, אחראית ומסורה. אני מאחלת שהתקופה הבאה תהיה לא פחות טובה מזו שעברה. במונחים של וותיקי העיר אני נחשבת חדשה. הגענו לעיר בשנת 2002 ישר אחרי שליחויות בחו"ל עם תינוקת שרק נולדה מבלי שהכרנו כאן אף אחד. התחושה של הזרות בעיר כהורים צעירים נחרטה

בליבי וגרמה לי להזדהות עם המשפחות הצעירות שמצטרפות לעיר כחלק מתהליך ההתחדשות העירונית.





עיריית רעננה  
MUNICIPALITY OF RAANANA

פנימי בשליון

## לשכת מנכ"לית

כ"ז סיון תשע"ז  
03 יולי 2016

סימוכין: 119241

זאת אחת הסיבות שהועדה לקידום מעמד הילד היא הוועדה שלאחר הבחירות בחרתי לעמוד בראשה ולעסוק לאחרונה במסגרתה בנושא גילאי לידה עד שלוש ברמה המקומית וגם ברמה הארצית. אני נחושה להמשיך ולהוביל בו שינוי אמיתי בשני המישורים.

מהר מאוד מצאתי את עצמי פעילה במישור המקומי בוועדי ההורים בגנים ובבית הספר. בתחילת 2011 הקמתי לראשונה בעיר את הנהגת הורי הגנים היישובית אשר בינתיים התמסדה והפכה להיות חלק בלתי נפרד מהנהגת ההורים היישובית. זכיתי להוביל תהליכים רבים ואף ליצור מסורת חדשה בעיר בדמות האירוע "עולים בגדול" לכל ילדי העיר העולים לכיתה א'.

מיכל- אני מודה לך על העבודה המשותפת עוד מתפקידך הקודם כראש מנהל חינוך, על אין ספור הישיבות, על השקיפות, הזמינות בכל שעה וההתייחסות הרצינית לכל סוגיה שהועלתה.

בתחילתה של המחאה החברתית בקיץ 2011 שאלת תם בפייסבוק של ועד הגנים "ומה לגבי רעננה?" שינתה עבורי את התמונה והובילה לבסוף לכך שאני יושבת כאן היום. מצאתי את עצמי ממובילות מאבק ההורים בשרון כאשר כאלף הורים צעדו עם עגלות לאורך רחוב אחוזה ודרשו חינוך חינם ואני בין העומדות בראשם.

אחת התובנות שלי מהמחאה הייתה שהרשות המקומית משפיעה רבות על חיי היום יום שלנו. על אחת כמה וכמה עיר המוגדרת עיר חזקה שמקבלת פחות תקציבים מהמדינה ונדרשת לממן חלק השירותים בעצמה. האמנתי אז, ואני משוכנעת היום, שההורים שהביעו באופן נחרץ את דעתם במחאה, חייבים ייצוג גם במישור המוניציפאלי בכדי להרחיב את מעגלי ההשפעה סביב שולחן מקבלי ההחלטות, זאת בנוסף לפעילות הנהגת ההורים היישובית המבורכת.

אני גאה להיות חלק מקבוצה של אימהות אשר בחרו להתמודד למועצת העיר בבחירות האחרונות ולהוביל שינוי חברתי ותפיסתי כל אחת ביישוב שלה.

לא בכדי התפקיד של חבר מועצה אשר דורש משאב זמן יקר, המלווה באחריות רבה, נעשה בהתנדבות מלאה (ואף עולה לנו לא פעם כסף) ועל חשבון אין ספור דברים אחרים. הדבר מקשה על אנשים בגילי, אשר לרוב נמצאים בנקודת זמן משמעותית בבניית הקריירה התעסוקתית שלהם ובפרט לנשים ואמהות צעירות, לקחת חלק בזירה הפוליטית המקומית.

בחרתי להתמודד למועצת העיר גם על מנת להוכיח שזה אפשרי להיות אמא לשלושה ילדים קטנים (שי, ניב ואופיר), לעבוד במקביל, וגם להיות חברת מועצה פעילה. נכון לא נשאר כמעט זמן פנוי וצרכים להיות יעילים וגם תמיכת המשפחה חשובה. אבל תחושת הסיפוק מהעשייה המשמעותית שווה את זה.

כשסיפרתי לילדים שאני מתחלפת היום הדעות היו חלוקות. מצד אחד אהבו את הרעיון שיהיה לי יותר זמן איתם אבל מצד שני דרשו שאמשיך לקדם דברים בעיר. בכל מקרה, תומר, שי, ניב ואופיר תודה על התמיכה שלכם בפעילות הציבורית שלי גם כשזה לא פעם בא על חשבונכם.





עיריית רעננה  
MUNICIPALITY OF RAANANA

פני השלון

## לשכת מנכ"לית

כ"ז סיון תשע"ו  
03 יולי 2016

סימוכין : 119241

אני חושבת שזהו הכרח שנראה במועצת העיר ייצוג הולם לכל חתך הגילאים שקיימים בעיר שיכול להבין ולייצג בצורה נאותה את הצרכים שלהם. אני מאוד מקווה ומאמינה שבעתיד זה אכן יהיה. כידוע הסיעה למען התושבים נאלצה להתמודד עם מצב לא פשוט כשלושה שבועות לפני הבחירות עם לכתו בטרם עת של דן ברוך זכרונו לברכה. שינסנו מותניים ובהחלטתה משותפת עם משפחת ברוך המשכנו עד הסוף כאשר אני עומדת בראש הרשימה. אני מודה שלא הרגשתי כסיעת יחיד. אני מסתכלת בסיפוק לאחור על כל התקופה של העשייה אם זה על השלמת ממ"דים בכל הגנים שאפשרה להמשיך את הפעילות כרגיל במבצע צוק איתן, הסדרה של הסיעת הנוספת בגנים הרבה לפני שהמדינה החליטה שזה הכרחי, הסדרת התזונה מהגן ועד הקפיטריות בחטיבות ובתיכון בליווי של דיאטנית קלינית בזמן שערים רבות טרם התחילו לעסוק בנושא, שדרוג הגינות הציבוריות בעיר שהוציא את הילדים מהבתים והתזיר את חיי הקהילה, פיקוח על המחירים בדוכני המזון באירועים של העירייה, הצללות בבתי הספר, קידום פרויקט השאלת ספרים, עיסוק בגילאי לידה עד 3 ועוד...

אני מסיימת היום בתחושה מצוינת ביחס לעשייה שלי למען הקהילה ומצפה לעתיד לבוא. אך לא פחות אני גאה בדרך. בעידן בו הכי קל לכתוב את אשר על ליבך על פני דפי הרשת, במהלך ישיבה בסלון בנוחות או בהפסקת הצהריים בעבודה, הוכחנו שניתן להוביל שינויים של ממש באמצעות דיאלוג ושיח תרבותי.

כחברי מועצה אנחנו יכולים לבוא עם המון רעיונות ושיגעונות אך ללא הצוות המקצועי המסור בעירייה שאחראי להפוך אותם למציאות בשטח לא ניתן באמת להצליח. במהלך התקופה יצא לי לעבוד עם לא מעט עובדי עירייה שכולם ללא יוצא מהכלל עושים את עבודתם במסירות ובמקצועיות. ברצוני להודות להם באופן אישי על העזרה והשותפות בתהליכים והיוזמות השונות. אני רוצה למסור את הערכתי לנוירת דנינו ראש מנהל החינוך על העבודה הצמודה, לפישמן וצליל על הזמינות בכל שעה, הסבלנות והרצון תמיד לעזור. לשי לפיד ולליאה רודניצקי על העשייה המשותפת בשדרוג הגינות הציבוריות.

לחברי הועדה לקידום מעמד הילד בעזרתם הצלחתי לגבש המלצות בנושאים חשובים. ליעוז, לזיו, למיטל ויעל על העזרה לכל אורך הדרך. לדפנה קינן שגם כשאתגרת אותך, היית סובלנית וניסית למצוא פתרון.

אני רוצה להודות לך סימה על השותפות האמיתית ובפרט בקידום פרויקט שדרוג הגנים הציבוריים. הי לי העונג להקדיש לזה יחד שעות רבות וארוכות והתוצאות ניכרות. אני מאחלת לך הצלחה בתפקידך החדש ובטוחה שתמלאי אותו על הצד הטוב ביותר.



## לשכת מנכ"לית

כ"ז סיון תשע"ו  
03 יולי 2016

סימוכין: 119241

לך איתן על הליווי באופן כללי ובמיוחד בישיבות של הוועדה לתכנון ובנייה שהיו ענייניות ומקצועיות. אני בטוחה שזה לא פשוט לחנוך ולהסביר בכל פעם מחדש. אני רוצה להזכיר ולהודות גם לעומר מנוס זיכרונו לברכה שלצערי הרב אינו נמצא כאן אתנו היום. הוא היה הגורם המחבר ביני לבין דן ברוך, עוזר ותמך. לי באופן אישי הוא חסר. לאביחי, אני מאחלת לך בהצלחה בתפקיד ושתהנה מכל רגע. ליתר חברי וחברותי למועצת העיר, תודה על האווירה הנעימה והחברית, מאחלת לכם המשך עשייה פורייה למען העיר.

### ראש העירייה

תודה מיכל. אביחי, בבקשה.

### מר אביחי ארביב

מיכל היקרה, שמח שהצטרפת אלינו ומיד התחלת בעשייה ברוכה למען תושבי רעננה בכלל וילדי רעננה בפרט. ממהפך התזונה בגנים ומזונני בתי הספר שהפך לדוגמא ומופת עבור משרד החינוך שמאמץ את התכנית לשנה הבאה בכל הארץ דרך שדרוג ושיפור גני המשחקים ברחבי העיר שקול צחוקם של ילדי רעננה נשמע בכל פינה ובכל גינה ובכלל בעשייה השוטפת מלאת הרעיונות ובכוח פורץ קדימה. המון הצלחה בהמשך והמשך שיתוף פעולה למען תושבי רעננה בכלל וכמובן למען ילדי רעננה בפרט. תמיד באהבה, אביחי ארביב.

### ראש העירייה

תודה לך אביחי. סימה, בבקשה.

### גב' סימה פרי

מיכל יקרה, את דוגמה לחברת מועצה בעלת חזון שהולכת עם האמת שלה עד הסוף, שבאה לבצע ופחות לדבר. הוכחת שבשנתיים וחצי ניתן לקדם נושאים חשובים לטובת העיר ותושביה, ולהגיע לתוצאות גם כסיעת יחיד, וזה ממש לא מובן מאליו. למדתי להכיר אותך ואת האיכויות שיש בך דרך עבודתנו המשותפת בנושא שדרוג גינות המשחק בעיר, שעות רבות משותפות של סיורים בגנים, פגישות עם אדריכלים וזכיינים לבחירת מתקני המשחק בהתאם לתכנית שהתוונו, וירידה לפרטי פרטים עד לרמת צבעי העמודים של ההצללות ורשתות הצל. בשל היותך תמיד עניינית וממוקדת מטרה, זכית באמונם ובהוקרתם לא רק של חבריך למועצת העיר, אלא גם של רבים





עיריית רעננה  
MUNICIPALITY OF RAANANA

פנימי השלון

## לשכת מנכ"לית

כ"ז סיון תשע"ו  
03 יולי 2016

סימוכין: 119241

מעובדי העירייה שבאו איתך במגע, וכמובן בהוקרה של תושבי העיר, שבאמצעות פעילותך הציבורית שיפרת את איכות חייהם. לשמחתי, אנחנו לא נפרדות, ונמשיך לעשות ולקדם ביחד את פרויקט שדרוג הגנים שנמצא בעיצומו, ואני כמובן עומדת לרשותך בכל נושא אחר. אני בטוחה שלא תעלמי מהמרחב הציבורי כי יש לך עוד הרבה לתרום, ואין לי ספק שעוד נשמע עליך רבות בעתיד.

אביחי יקר, אותך אני מכירה כבר שנים, כחבר ברשימת למען התושבים. מאז ומתמיד היית פעיל ברעננה בנושאים שונים ואתה מגיע למועצת העיר לאחר שמילאת בהצלחה ובהערכה רבה שורת תפקידים בוועדי ההורים ולאחרונה כיו"ר ועד ההורים בחטיבת יהונתן ובבי"ס ברטוב. אין לי ספק שתרומתך לעיר כחבר מועצה תהיה גדולה ואשמח לשתף פעולה ולסייע בכל נושא. אני מאחלת לך הצלחה רבה בתפקידך.

### ראש העירייה

תודה סימה. שרה ברוך, בבקשה.

### גב' שרה ברוך

כבוד ראש העיר וחברי מועצת העיר!

הרשו לי להודות לכם על ההזדמנות שניתנה לי לדבר במעמד הזה. וביחוד לך זאביק יקר. אני עומדת פניכם במעמד מיוחד. לאורך כהונת "הרשימה למען התושבים" שהיא מהרשימות הוותיקות, תמיד ישב כאן דן. בתקופת הכהונה הנוכחית של המועצה, מוצגת הרשימה ע"י שני חברים צעירים שהמשיכו את דרכו.

מיכל יקרה! מאז שהובלת את הרשימה, הוכחת לכולם מהם יכולותיך. הרעיונות שהעלית מצאו אוזן קשבת אצל ראש העיר והנהלת העירייה, ובזמן כל כך קצר הגעת להישגים יפים. הגינות הציבוריות המשודרגות שהיו פרי יוזמתך, השעות הרבות שהשקעת לשיפור המזון בגני הילדים ובבתי הספר וההתעסקות הבלתי מתפשרת שלך במעמד וקידום הילד, הם מקור גאווה לכולנו. במעמד זה אנו מבקשים לאודות לך בשם החברים והתושבים.

ולך אביחי יקר! עם כניסתך למועצת העיר שא ברכות בשמי ובשם כל משפחת "הרשימה למען התושבים" היית תלמידו של דן עוד מימי המועדון החקלאי בבית ספר ברטוב. לאורך כל השנים ידעת לשמור על קשר אמיץ עם משפחתנו והפכת לבן בית. כל השנים התנדבת לסייע במערכות הבחירות ללא כל מחשבה "מה יצא לי מזה", פשוט מתוך הוקרה ואהבה. דן ראה בדך שותף אמיתי



## לשכת מנכ"לית

כ"ז סיון תשע"ו  
03 יולי 2016

סימוכין: 119241

לתפיסת עולמו ומימוש ערכיו. לאורך השנים רכשת ניסיון רב בפעילות התנדבותית בקהילה ובמוסדות החינוך בעיר. והיום עם הצהרת האמונים במועצת העיר רעננה אין לי ספק כי תדע להשתלב ולתרום מכישורך למען העיר ותושביה.

שני אנשים חסרים כאן היום על מנת לשמוח בשמחת כולנו. שתי נשמות גדולות של "הרשימה למען התושבים", דן ברוך ועומר מנוס. אין לי ספק שהם צופים בנו מלאי גאווה וסיפוק מהתנהלות הרשימה.

מיכל ואביחי, המשיכו לשרת את התושבים ביושר, במסירות, באחריות וללא כל רבב. אנו החברים מבטיחים להיות רוח גבית לעשייה הברוכה למען התושבים. בהצלחה.

### ראש העירייה

אני שמח להצטרף אל המברכים ולאחל לאביחי הצלחה בתפקידו כחבר מועצת העיר. למיכל ברם, הפורשת היום מהמועצה, פעלת באינטנסיביות במשך שנתיים וחצי והוכחת בעשייתך כי דברים היוצאים מהלב נכנסים אל הלב. אנחנו לא משחררים אותך ואני בטוח שתמשיכי לפעול ולעשות למען העיר. ולכם, בני המשפחה, אני שמח שקיבלתם קצת בחזרה את אמא. האם יש מברכים נוספים? אלי, בבקשה.

### מר אלי כהן

מיכל איננה סיעת יחיד. היא הייתה חלק משלנו. וכפי שנאמר על אסתר המלכה שהייתה אהובה ואהודה, כך ניתן לומר על מיכל. יש לנו הרבה שעות של עבודה עם מיכל ותמיד הכול היה ענייני. קיימנו הרבה דיונים בנושאים שונים. בהקצאות, בתכנון ובנייה. הפסדנו חברת מועצה טובה. אביחי, אתה נכנס היום לנעליים גדולות ובטוח שתמלא תפקידך באמונה ובהצלחה. אנחנו כאן תמיד בשבילך.

### ראש העירייה

תודה אלי. איתן, בבקשה.

### מר איתן גינזבורג

אני רוצה להודות מעומק הלב למיכל. העיר הרגישה אותך היטב. עשינו עבודה משותפת, קיימנו שיחות רבות והחלפת דעות. הקפדת לבוא לכל ישיבה של הוועדה לתכנון ובנייה וקידמת נושאים חשובים למען העיר והתושבים. מצאתי בך חברה ואני בטוח שתמשיכי לעשות בתחומים שקבעת







עיריית ראננה  
MUNICIPALITY OF RAANANA

פני-הסלון

## לשכת מנכ"לית

כ"ז סיון תשע"ו  
03 יולי 2016

סימוכין: 119241

לעצמך ונמשיך לפעול יחד גם בעתיד. את תהיי חסרה לנו בוועדה ובפעילות השוטפת אבל נמשיך להיות בקשר ולעשות למען העיר גם מחוץ למועצת העיר. לאביחי, אני מאחל עשייה מבורכת. אני מכיר את כישוריך ויכולותיך ובטוח שתביא גאווה גדולה בעשייתך בעיר למען התושבים. בהצלחה.

### ראש העירייה

תודה איתן. דרורה, בבקשה.

### גב' דרורה כהן

מיכל, זוכרת את הפגישה הראשונה שלנו בארכיון? ממרום גילי, הצעתי לך עזרה. ואת אמרת לי "אני יודעת מה אני הולכת לעשות". כשנפגשנו בוועדת מכרזים לאחרונה, שאלת אותי "נו, מה את אומרת?" אכן, היית ממוקדת מטרה ועשית עבודה מעולה. לאביחי, שאותו אני מכירה מפעילותנו המשותפת ב"בנק הזמן", אני מאתגרת וקוראת לך שנמנף יחד את "בנק הזמן" ברעננה. בהצלחה.

### ראש העירייה

תודה דרורה. נעבור לסעיף 2 שעל סדר היום.

### סעיף 2

אישור מועצת העיר לחוזה הארכה לשנתיים (01/01/2016-31/12/2017) עם עמותת אלוי"ט בנוגע להקמת מרכז תעסוקתי לאוטיסטים ברחוב השיזף 6, גוש 7657 חלקה 169, בהתאם לאישור העקרוני שניתן ע"י מועצת העיר ביום 24/09/2015 ועפ"י המלצת ועדת ההקצאות מיום 29/07/2015.

### ראש העירייה

האם יש התייחסויות? אם לא ניגש להצבעה. מי בעד אישור מועצת העיר לחוזה הארכה לשנתיים (01/01/2016-31/12/2017) עם עמותת אלוי"ט בנוגע להקמת מרכז תעסוקתי לאוטיסטים ברחוב השיזף 6, גוש 7657 חלקה 169, בהתאם לאישור העקרוני שניתן ע"י מועצת העיר ביום 24/09/2015 ועפ"י המלצת ועדת ההקצאות מיום 29/07/2015?



# לשכת מנכ"לית

כ"ז סיון תשע"ו  
03 יולי 2016

סימוכין: 119241



## הצבעה

בעד – 13

נגד –

נמנע –

## החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד חוזה הארכה לשנתיים (01/01/2016-31/12/2017) עם עמותת אלו"ט בנוגע להקמת מרכז תעסוקתי לאוטיסטים ברחוב השיזף 6, גוש 7657 חלקה 169, בהתאם לאישור העקרוני שניתן ע"י מועצת העיר ביום 24/09/2015 ועפ"י המלצת ועדת ההקצאות מיום 29/07/2015.

## סעיף 3

חילופי גברי בוועדות העירוניות.

## ראש העירייה

אבקש ממנכ"לית העירייה להקריא את רשימת חילופי הגברי בוועדות העירוניות.

## גב' מיכל הירש נגרי

## הועדה לקליטת עלייה-

בחירת מר אלי כהן כיו"ר הועדה במקומו של מר חיים גולדמן.

## ועדת הנהלה-

בחירת מר אביחי ארביב וגב' ליאור זלינגר כחברי הועדה, במקומם של גב' מיכל ברס ומר עידו דותן.

## ועדת מכרזים-

בחירת מר אביחי ארביב וגב' ליאור זלינגר כחברי הועדה במקומם של גב' מיכל ברס ומר עידו דותן.

## ועדת מל"ח-

בחירת מר אלי כהן ומר אביחי ארביב כחברי הועדה במקומם של מר שלמה פרידמן וגב' מיכל ברס.





עיריית רעננה  
MUNICIPALITY OF RAANANA

פני-השולן

## לשכת מנכ"לית

כ"ז סיון תשע"ז  
03 יולי 2016

סימוכין : 119241

### ועדת כספים-

בחירת **מר אביחי ארביב** כחבר הועדה במקומה של גבי מיכל ברס.

### ועדת החינוך-

בחירת **מר אלי כהן** כחבר ומ"מ יו"ר הועדה במקומו של מר חיים גולדמן.

בחירת **מר אביחי ארביב** כחבר הועדה במקומה של גבי מיכל ברס.

### ועדת איכות הסביבה-

בחירת **מר אביחי ארביב** כחבר הועדה במקומה של גבי מיכל ברס.

### ועדת הקצאות-

בחירת **מר אביחי ארביב ומר חיים גולדמן** כחברי הועדה במקומם של גבי מיכל ברס וגבי עדית דיאמנט .

### ועדת תמיכות-

בחירת **מר אלי כהן** כחבר הועדה במקומו של מר חיים גולדמן.

**מר חיים גולדמן** ימונה כמ"מ של מר אלי כהן.

### ועדת חדשנות ופיתוח כלכלי-

בחירת **גבי ליאור זלינגר** כיו"ר הועדה במקומו של מר עידו דותן.

### ועדת אתיקה-

בחירת **מר אביחי ארביב** כחבר הועדה במקומה של גבי מיכל ברס.

### הועדה לקידום מעמד הילד-

בחירת **מר אביחי ארביב** כיו"ר הועדה במקומה של גבי מיכל ברס.

### ראש העירייה

תודה מיכל. אם אין התייחסויות, ניגש להצבעה. מי בעד חילופי הגברי בוועדות העירוניות?

### הצבעה

בעד – 13

נגד –

נמנע –

### החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד את חילופי הגברי בוועדות העירוניות.



#### סעיף 4

שינויים בתב"רים.

#### ראש העירייה

רשימת השינויים מונחת לפניכם. אנו מבצעים שינויים בתב"רים עקב כספים שקיבלנו מהממשלה. האם יש שאלות או התייחסויות? תודה, ניגש להצבעה. מי בעד אישור השינויים בתב"רים?

#### הצבעה

בעד – 12

נגד –

נמנע – 1

#### החלטה

מועצת העיר אישרה ברוב קולות את השינויים בתב"רים.

#### סעיף 5

אישור בקשת עובד עירייה לעבודה נוספת מחוץ לעירייה.

#### ראש העירייה

מדובר בעובד שזקוק להגדלת הכנסתו עקב קשיים כלכליים, מבלי שעבודתו הנוספת פוגעת במילוי תפקידו בעירייה. האם יש התייחסויות? אם לא, ניגש להצבעה.

#### הצבעה

בעד – 13

נגד –

נמנע –

#### החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד בקשת עובד עירייה לעבודה נוספת מחוץ לעירייה.



עיריית רעננה  
MUNICIPALITY OF RAANANA

פנימי-השלטון

## סעיף 6

## לשכת מנכ"לית

כ"ז סיון תשע"ו  
03 יולי 2016

סימוכין: 119241

אישור מענק לספורטאים מצטיינים המייצגים את מדינת ישראל במשחקים האולימפיים, על סך 25,000 ₪ לגילי כהן, ג'ודוקא תושבת רעננה, המשתתפת במשחקים האולימפיים בריו.

### ראש העירייה

זכינו, שלראשונה בתולדותיה של רעננה, יש לנו נציגה היוצאת למשחקים האולימפיים שיתקיימו בריו. אנחנו מבקשים לאשר כי כל ספורטאי מצטיין, תושב רעננה, שיגיע למעמד זה, העירייה תתמוך בו במענק של 25,000 ₪ וגילי כהן היא הראשונה. בנוסף, נעודד את גילי בפרסום בשלטי חוצות ברחבי העיר וברשתות החברתיות כדי שתרגיש שכול העיר איתה ומאחלת לה הצלחה בריו. האם יש הערות או התייחסויות? אם לא, ניגש להצבעה. מי בעד אישור מענק לספורטאים מצטיינים המייצגים את מדינת ישראל במשחקים האולימפיים, על סך 25,000 ₪ לגילי כהן, ג'ודוקא תושבת רעננה, המשתתפת במשחקים האולימפיים בריו?

### הצבעה

בעד – 13

נגד –

נמנע –

### החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד מענק לספורטאים מצטיינים המייצגים את מדינת ישראל במשחקים האולימפיים, על סך 25,000 ₪ לגילי כהן, ג'ודוקא תושבת רעננה, המשתתפת במשחקים האולימפיים בריו.

### ראש העירייה

אנחנו מבקשים להוסיף סעיף שלא נכלל בסדר היום – הארכת שירות לעובד עירייה. יש תהליך של המלצת וועדה עירונית להארכת שירות. במקרים בהם עובד הגיע לגיל 70, נדרש אישור מועצת העיר בנוסף לאישור ראש העירייה. מנכ"לית העירייה, האם תרצי להוסיף?

### גב' מיכל הירש נגרי

מדובר במלווה הסעות. עובד מוערך. זה תפקיד שקשה למצוא בו עובדים.





עיריית רעננה  
MUNICIPALITY OF RAANANA

פנימי השלון

ראש העירייה

## לשכת מנכ"לית

כ"ז סיון תשע"ו  
03 יולי 2016

סימוכין : 119241

האם יש התייחסויות? אם לא, ניגש להצבעה. מי בעד הארכת שירות לעובד עירייה?

### הצבעה

בעד – 13

נגד –

נמנע –

### החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד הארכת שירות לעובד.

### ראש העירייה

אני מודה לכולכם ונועל בזאת את ישיבת מועצת העיר מן המניין.

רשמה : פרי נתיב, סמנכ"לית למינהל וקיימות

מיכל הירש נגרי  
מנכ"לית העירייה

זאב בילסקי  
ראש העירייה



28 יוני, 2016  
כ"ב סיון, תשע"ו

לכבוד  
הגב' מיכל הירש נגרי  
מנכ"לית העירייה  
כ א ו

ג.ג.

הנדון: אישור מועצה לחוזה שנחתם על ידי עמותת אלו"ט  
האגודה הלאומית לילדים אוטיסטים –  
להארכת תקופת ההקצאה להקמת מרכז תעסוקתי לאוטיסטים  
ברחוב שיזף 6, גוש 7657 בחלקה 169  
(לשעבר - חלק מחלקה 4 מגרש 1000 א')

אודה לקבלת אישור המועצה לחוזה הארכה החתום על ידי העמותה, כמפורט בחוות הדעת  
להלן.  
מצ"ב חוות דעת משפטית בנדון.

בכבוד רב,

דפנה קינן עני"ד  
היועצת המשפטית



28 יוני, 2016  
כ"ב סיון, תשע"ו

לכבוד  
הגב' מיכל הירש נגרי-מנכ"לית העירייה  
וחברי מועצת העיר  
כ א נ  
א.ג.נ.,

הנדון: **חוות דעת משפטית בנוגע לחוזה להארכת תקופת ההקצאה  
לאלו"ט האגודה הלאומית לילדים אוטיסטים -  
בנוגע להקמת מרכז תעסוקתי לאוטיסטים ברחוב שיזף 6, גוש 7657 בחלקה 169  
(לשעבר- חלק מחלקה 4 מגרש 1000 א')**

הנני מתכבדת להעלות את חוות דעתי המשפטית בנדון:

1. ביום 5.1.09 אישרה ועדת ההקצאות הקצאת קרקע ברחוב שיזף 6, גוש 7657 בחלקה 169 (לשעבר- חלק מחלקה 4 מגרש 1000 א'), בשטח של כ-750 מ"ר, לאלו"ט האגודה הלאומית לילדים אוטיסטים (580064335), לשם הקמת מרכז תעסוקתי לאוטיסטים.
2. הבקשה נדונה ואושרה במועצת העיר ב 3.9.09 ו 26.1.12.
3. בחוזה רשות השימוש שנחתם ביום 1.8.12 צויין כי הינו לתקופה של 3 שנים מיום קבלת אישור שר הפנים. אישור זה ניתן ב 18.3.13, כאשר על פי ההסכם היה על העמותה להציג תכניות מפורטות לפיתוח תוך 6 חודשים מהחתימה ולהתחיל בהקמה תוך 180 יום ממתן היתר.
4. ביום 29.7.15 אישרה וועדת ההקצאות הארכת תקופת ההקצאה (בנוגע לרשות השימוש לצורך הבנייה) בשנתיים נוספות, לאור בקשה שהוגשה מטעם העמותה בה פירטה את ההליכים הפרוצדורליים, התכנוניים והמימוניים בענין זה.
5. ביום 24.9.15 אישרה מועצת העיר את עצם ההארכה המבוקשת לשנתיים נוספות.
6. בהתאם, נחתם לאחרונה על ידי העמותה החוזה, שהעתקו מצ"ב.
7. על פי נוהל הקצאת מקרקעין, נדרש כעת אישור המועצה להסכם ההארכה התחום על ידי העמותה, לתקופה נוספת החל מ 1.1.16 ועד 31.12.17, זאת לאחר אישור המועצה הקודם לעצם ההארכה. נודה לאישור ההסכם התחום כאמור.

בכבוד רב ובברכה,

דפנה קצין, ש"ד  
היועצת המשפטית





הארכת לחסכם רשות מס'

שנערך ונחתם ברעננה ביום 6 לחודש יוני שנת 2016

בין:

עיריית רעננה

מרחוב אחוזה 103, רעננה

ולחלן - "העירונית"

מצד אחד

לבין:

אלו"ט - האגודה חלומית לילדים אוטיסטים (ע"ר)

שמספרה 58-00643-35

מרחוב כורזין 1, גבעתיים מיקוד 53583

ע"י המוסמכים לחתום בשמה:

1. עינת קסוטו שפי ת.ז. 057518698

2. דלית עקיבא ת.ז. 023028285

(לחלן - "העמותה")

מצד שני

והואיל:

וביום 1.8.12 נחתמו בין הצדדים הסכמים מס' 253/12 (לחלן: ההסכם המקורי) בנוגע לרשות שימוש בחלק מחלקה 4 לשעבר (כיום חלק מחלקה 169) בגוש 7657 בשטח של 750 מ"ר לשם הקמת והפעלת מרכז תעסוקה לבוגרים אוטיסטים (לחלן: המרכז), וחכירת שטח זה לאתר ההקמה (תוזה 252/12), בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולאישורים שנתקבלו כמפורט בהסכם המקורי.

והואיל:

והעמותה פנתה לעירייה בבקשה להאריך את תוקף ההסכמים המקוריים בנוגע לתקופת מתן רשות השימוש (ותקופת החכירה בהתאם), לאור המפורט במסמכים המצורפים מטעמה כחלק בלתי נפרד להסכם זה (נספח א').

והואיל:

וועדת ההקצאות בישיבתה מיום 29.7.15 אישרה את בקשת העמותה ואישרה תארכת חוזה רשות השימוש לשנתיים נוספות לשם הקמת מרכז העבודה (ותוזה החכירה בהתאם).

והואיל:

ומועצת העיר בישיבתה מיום 24.9.15 אישרה את המלצת וועדת ההקצאות והחליטה על הארכת ההסכם המקורי בשנתיים נוספות.

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1.

במקום האמור בהסכם המקורי (סעיף 4 (א) לחוזה 253/12), תקופת רשות השימוש לצורך בניית המרכז, תהיה מיום 1.1.16 ועד 31.12.17.

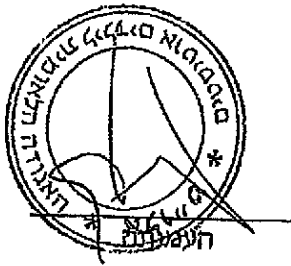
2. במקום האמור בסעיף 6(א), ו-6 (ב) להסכם המקורי, ירשם כי העמותה תעביר לידי העירייה תכניות מפורטות לפיתוח הקרקע, התומות בידי מהנדס, תוך 6 חודשים ממועד התימת הסכם זה, וכי העמותה מתחייבת להתחיל בעבודות תקמת המרכז תוך שנה מיום שיינתן לה היתר בניח כדין.

3. מכלי לגרוע מהאמור לעיל העמותה מתחייבת בזאת. כעבודות תקמת המרכז לרבות קבלת תעודת גמר, תסתיימה לא יאוחר מתום תקופת הרשות על פי הסכם זה.

4. העמותה תמציא ביטוח בהתאם למפורט בתוזה המקורי.

5. יתגר הוראות ההסכם המקורי יחולו בשינויים המחוייבים.

7. הסכם התארכה זה טעון אישור מועצת עיר (נאם וככל שנדרש, אישור שר הפנים).



ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_  
העירייה

הגדלת ושינוי בתב"רים.

תב"ר	שם תב"ר	תקציב מאושר	שינויים	תקציב מעודכן לאחר שינויים	הסברים
	סה"כ :	36,498,000	17,735,000	54,233,000	
	כולל היטל השבחה		3,172,125		
1378	היטל הטמנה-הפרדה במקור המשרד להגנת הסביבה היטל השבחה	12,163,000	470,000	12,633,000	סקר טבע עירוני, קולות קוראים
		8,563,000	190,000	8,753,000	
		3,600,000	280,000	3,880,000	
1526	שדרוג מתקנים בפארק היטל השבחה	6,500,000	1,100,000	7,600,000	
		6,500,000	1,100,000	7,600,000	
1573	שדרוג רחוב דב הזו ( רסקו ) מענק מרשות מקרקעי ישראל היטל השבחה	7,000,000	0	7,000,000	שינוי מקורות
		0	1,000,000	1,000,000	
		6,500,000	-1,000,000	5,500,000	
		500,000		500,000	
1577	שיפוץ בהיכל הספורט השתתפות טוטו היטל השבחה	2,100,000	0	2,100,000	שינוי מקורות
			332,875	332,875	
		2,100,000	-332,875	1,767,125	
1592	תוספת 2 כיתות במבנה יביל בבר"ם עצמאי משרד החינוך היטל השבחה	400,000	550,000	950,000	
			140,000	140,000	
		400,000	410,000	810,000	
1594	עיצוב חצר לימודי-בילוי משרד החינוך היטל השבחה	400,000	100,000	500,000	במקביל למענק מ. החינוך ע"ס 300,000 ₪ התיקצוב הוא בשיעור 60%
		300,000		300,000	
		100,000	100,000	200,000	
1637	שדרוג מרכזי ספורט השתתפות טוטו היטל השבחה	1,535,000	465,000	2,000,000	עבור שדרוג מתקני ספורט בעיר במסגרת פרויקט "ווינר לקהילה"
			300,000	300,000	
		1,535,000	165,000	1,700,000	
1603	מרכז יום לקשיש תשושי נפש מענק ביטוח לאומי היטל השבחה	2,000,000	650,000	2,650,000	
		1,600,000		1,600,000	
		400,000	650,000	1,050,000	
1656	גני ילדים בנאות עזי מענק מ. החינוך היטל השבחה	3,200,000	1,300,000	4,500,000	תוספת גן
		1,800,000	600,000	2,400,000	
		1,400,000	700,000	2,100,000	
1657	גני ילדים בקרית הפרחים מענק מ. החינוך היטל השבחה	1,200,000	1,800,000	3,000,000	תוספת גן
		900,000	700,000	1,600,000	
		300,000	1,100,000	1,400,000	
1674	הלוואה ממיטב דש לצורך מיתור אנ"ח קבלת הלוואה החזר הלוואה	0	11,300,000	11,300,000	קבלת השיפוי בגין האנ"ח שלא נפרע
			11,300,000	11,300,000	
			11,300,000	11,300,000	