



עיריית רעננה
MUNICIPALITY OF RAANANA

לשכת מנכ"לית

א' תמוז תשע"ד
29 יוני 2014

סימוכין : 85025

פרוטוקול 02/2014

מישיבת מועצת עיר שלא מן המניין שהתקיימה ביום חמישי כח' סיון, תשע"ד, 26/6/14, בשעה 18:00, בחדר ישיבות בבית "יד לבנים".

נוכחים:

ראש העירייה	מר זאב בילסקי
סגן ומ"מ ראש העירייה	מר איתן גינזבורג
סגנית ראש העירייה	גב' רונית וינטראוב
סגן ראש העירייה	מר חיים גולדמן
חבר מועצה	מר אלי כהן
חבר מועצה	מר חיים ברוידא
חבר מועצה	מר מיכאל רייזמן
חברת מועצה	גב' מיכל ברם
חבר מועצה	מר ניר קריסטל
חברת מועצה	גב' סימה פרי
חברת מועצה	גב' עדית דיאמנט
חבר מועצה	מר עידו דותן
חבר מועצה	מר צבי נדב רוסלר
חבר מועצה	מר שי אבן
חבר מועצה	מר שלמה פרידמן

מזמנים:

מנכ"לית העירייה	גב' מיכל הירש נגרי
גזבר העירייה	מר אמיר ברטוב
סמנכ"לית למינהל וקיימות	גב' פרי נתיב
היועצת המשפטית לעירייה	גב' דפנה קינן, עו"ד
מבקר העירייה	מר משה הנדין
יועצת משפטית	גב' אילנה בראף, עו"ד

נעדרו:

חברת מועצה	גב' דבי סלוצקי
חברת מועצה	גב' דרורה כהן
חברת מועצה	גב' מתי בורושק
חברת מועצה	גב' רחלי בן ארי סקת



על סדר היום:

1. צו הארנונה לשנת 2015 (בנספח מס' 1)

ראש העירייה

ערב טוב. אני מבקש לפתוח את ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין בנושא צו הארנונה לשנת 2015. השנה החלטנו שלא לעלות את הארנונה גם למגורים וגם לתעשייה. אבקש מגזבר העירייה להציג את הנושא.

מר אמיר ברטוב

דברי ההסבר לצו הארנונה לשנת 2015 מונחים לפניכם. יש בצו מספר בקשות שאנו מבקשים ממושרד הפנים לאשר לנו בצו הארנונה החל מיום 1.1.2015. הראשונה מתייחסת לעדכון האוטומטי של 0.75% ביחס לשנת 2014. זוהי תוספת נמוכה, שאיננה משקפת את השינויים שחלו במהלך 2014. כל שאר הבקשות אושרו כבר בעבר על-ידי מועצת העיר גם בשנת 2014 והועברו לאישור השרים, אך טרם ניתנה החלטה לגביהם ולכן אנחנו חוזרים ומעלים אותם לאישור המועצה טרם הפנייה החוזרת למשרד הפנים.

אנו מבקשים לשנות את תעריף הארנונה לתחנות דלק. התעריף ברעננה נמוך בצורה משמעותית מאד ביחס לערים שונות באזור. כך גם, אנו מבקשים לשנות את תעריף הארנונה לבריכות שחייה פרטיות. בקשה נוספת היא לשנות הגדרה של סוג 1 בנכסים של "משרדים שירותים ומסחר". אין בקשה להעלאה או להורדה בתעריפי הארנונה אלא רק בשינויי הגדרות.

אחרי שנים שאנו עוסקים בנושא, אנו מבקשים לקבוע תעריף ארנונה בסיווג ספציפי לבתי חולים וכן ליצור מדרגה נוספת של ארנונה לתעשיות ההייטק לחברות בשטח של 20,000 מ"ר ומעלה. בנוסף, לאור פסיקת בית משפט שלא סביר לחייב מחסן בתעריף עסק, אנחנו מבקשים לסווג מחסנים בסיווג חדש לארנונה וכן לתקן ההתייחסות לשטחי מעבר במרכזים מסחריים, גם זאת לאור פסיקת בית המשפט.

ראש העירייה

תודה אמיר. האם יש התייחסויות? אם לא, נעבור להצבעה. מי לאישור צו הארנונה לשנת 2015?

הצבעה

בעד – 13

נגד - 2

נמנע –



עיריית רעננה
MUNICIPALITY OF RAANANA

לשכת מנכ"לית

א' תמוז תשע"ד
29 יוני 2014

סימוכין : 85025

החלטה

מועצת העיר אישרה ברוב קולות את צו הארנונה לשנת 2015.

ראש העירייה

אני מודה לכם ונועל בזאת את ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין.

רשמה : פרי נתיב, סמנכ"ל למינהל וקיימות

מיכל הירש נגרי
מנכ"לית העירייה

זאב בילסקי
ראש העירייה



עיריית רעננה
MUNICIPALITY OF RAANANA

לשכת מנכ"לית

א' תמוז תשע"ד
29 יוני 2014

סימוכין : 85025

נספחים :

נספח א' לסעיף מס' 1 בפרוטוקול



צו ארנונה 2015 -
לפני מועצה.docx



הצעות לשינויים
זשלוח למועצה.docx