

פרוטוקול 03/2014

מישיבת מועצת עיר שמן המניין שהתקיימה ביום חמישי, כד' בניסן תשע"ד, 24/04/2014, בשעה 19:00, בחדר ישיבות בבית "יד לבנים".

נוכחים:

ראש העירייה	מר זאב בילסקי
סגן ומ"מ ראש העירייה	מר איתן גינזבורג
סגנית ראש העירייה	גב' רונית וינטראוב
סגן ראש העירייה	מר חיים גולדמן
חבר מועצה	מר אלי כהן
חברת מועצה	גב' דבי סלוצקי
חברת מועצה (הגיעה בשעה 19:30)	גב' דרורה כהן
חבר מועצה	מר חיים ברוידא
חבר מועצה	מר מיכאל רייזמן
חברת מועצה	גב' מיכל ברם
חברת מועצה	גב' מתי בורושק
חבר מועצה	מר ניר קריסטל
חברת מועצה	גב' סימה פרי
חברת מועצה	גב' עדית דיאמנט
חבר מועצה	מר עידו דותן
חבר מועצה	מר צבי גרינגליק
חבר מועצה	מר צבי נדב רוסלר
חברת מועצה	גב' רחלי בן ארי סקת
חבר מועצה	מר שי אבן

מוזמנים:

מנכ"לית העירייה	גב' מיכל הירש נגרי
גזבר העירייה	מר אמיר ברטוב
סמנכ"ל למינהל וקיימות	גב' פרי נתיב
מבקר העירייה	מר משה הנדין
יועצת משפטית	גב' אילנה בראף, עו"ד

נעדרו:

גב' דפנה קינן, עו"ד
היועצת המשפטית לעירייה

על סדר היום:

1. תשובות לשאלות.
2. הצעה לסדר יום.
3. דו"ח רבעוני- רבעון 4 לשנת 2013.
4. אישור נטילת הלוואה בסך של עד 35 מיליון ₪ לכיסוי גירעון העירייה לשנת 2013.
5. אישור המלצות ועדת תמיכות מיום 24/04/2014.
6. אישור הגדלת תב"רים בהתאם להמלצת ועדת כספים מיום 22/04/2014, כמפורט להלן:
 - א. תב"ר 1315 - הנגשה לנכים בעיר - תוספת 152,700 ₪ (סה"כ 1,452,700 ₪)
מקורות: הגדלת מענק משרד התחבורה.
 - ב. תב"ר 1384 - הקמת 2 גני ילדים – תוספת 322,900 ₪ (סה"כ 4,272,900 ₪)
מקורות: הגדלת מענק משרד החינוך.
 - ג. תב"ר 1438 - עבודות ותיקונים במוסדות העירייה- תוספת 200,000 ₪ (סה"כ 2,100,000 ₪)
מקורות: היטל השבחה
 - ד. תב"ר 1460 - הקמת 10 גני ילדים – תוספת של 151,500 ₪ (סה"כ 19,120,500 ₪)
מקורות: הגדלת מענק משרד החינוך
 - ה. תב"ר 1544 - שיפוצים ובטיחות במוס"ח – תוספת של 4,000,000 ₪ (סה"כ 5,000,000 ₪)
מקורות: היטל השבחה
 - ו. תב"ר 1551 - תכנונים הנדסיים ושמאות- תוספת 1,000,000 ₪ (סה"כ 3,000,000 ₪)
מקורות: היטל השבחה
 - ז. תב"ר 1553 - סלילה ברחובות שונים – תוספת 1,000,000 ₪ (סה"כ 2,000,000 ₪)
מקורות: היטל השבחה
 - ח. תב"ר 1560 - עבודות תשתית מחשבים – תוספת 2,000,000 ₪ (סה"כ 5,000,000 ₪)
מקורות: היטל השבחה
 - ט. תב"ר 1566 - תכנון כביש עוקף צפוני – 1,963,000 ₪.
מקורות: מענק משרד התחבורה.
7. אישור לביצוע "איחוד וחלוקה" בהסכמה של מקרקעי העירייה בהתאם לתוכנית רע/2019 לפי סעיף 188 לפקודת העיריות.

ראש העירייה

טרם שנפתח בישיבת מועצת העיר, אני מבקש להתייחס לרצח שארע בערב החג השני. חייל צעיר מגולני הגיע למועדון ברעננה יחד עם חבריו ונרצח בדם קר בקטטה שהתנהלה במקום. מה שקרה קשה לכולנו. ביום רביעי בבקר, מייד אחרי החג, כינסתי ישיבה מיוחדת בהשתתפות כל הגורמים המעורבים, כולל המשטרה, במטרה לתת מענה להגביר את הביטחון האישי בכל העיר בכלל ובאזור התעשייה בפרט. במקביל פניתי למפכ"ל המשטרה ולשר לביטחון פנים בבקשה לקדם ברעננה את השיטור הקהילתי, אף שאנחנו איננו כלולים בשלב זה בתכנית.

בנוסף ערכתי ביקור תנחומים אצל משפחתו של החייל ונפגשתי עם ההורים ועם החברים, שבילו איתו ברעננה באותו ערב. היה להם קשה מאד. הם חשים רגשי אשמה ומרגישים שזה יכול היה לקרות לכל אחד מהם. ישבתי איתם שעה ארוכה ושוחחתי איתם, מסביר להם שהם לא יכולים לקחת את האשמה עליהם. זה אירוע קשה מאד ואני מקווה שהוא לא יקרה יותר. אנחנו נהפוך כל אבן ונעשה את מה שיש לעשות כדי שכל מי שבא לרעננה יוכל לצאת מכאן בבטחה.

מר חיים ברוידא

הגשתי הצעה לסדר שכל חברי מועצת העיר יביעו עוצב והזדהות עם המשפחה. דיברתי עם אימהות ועם צעירים, שפנו אלי וכתבו לי. (מצטט מספר משפטים ממכתב של אם). יש כאן בעיר חבורות מחטיבות ביניים ואף יותר מבוגרים, שמשוטטים ברחובות, תוך סחיטה ואיומים על בני נוער. זוהי פצצה מתקתקת. יש כאן דבר יותר עמוק, שמחייב אותנו לפעולה. צריך להגיע לבני הנוער ולבדוק מי הם החבורות האלה, שמוכרות ומטילות אימה.

ראש העירייה

תודה לך חיים. נעבור לסעיף 1 בסדר היום – תשובות לשאלות

סעיף 1

תשובות לשאלות

ראש העירייה

השאלתא הראשונה.

השאלתא של חיים ברוידא

אדוני ראש העיר,

נאמר לי לאחרונה מעסקנים המקורבים לקבוצת הכדורסל "בני השרון" שבמהלך קמפיין הבחירות "נרמז" להם על הכוונה שלך לשוב ולהתאחד עם הרצליה. אני בעד ספורט. חובב מושבע. כזכור לך נפגשנו פעמים רבות על הטריבונה. אבל יוזמה לאחד שוב את השורות היא לעניות דעתי צעד פסול ומנוגד להגיון. ואסביר: עיריית רעננה בתקופתך מימנה מיליוני שקלים לקבוצת כדורסל שבני העיר שגדלו כאן, לא יכלו לשחק בה, אלא "פנסיונרים" של האן בי איי. גרוע מכך – לקבוצה שנקראת "בני השרון" בלי שום אזכור של השם רעננה, לא בשידורי הטלוויזיה, לא בטבלת הליגה בעיתונות אין כל זיקה לעיר. לדעתי אין תקדים כזה של קבוצה ללא זהות בשם של הישוב המייצג. לעודד קבוצה שנקראת "בני השרון" זה נטול ערך, בעיקר ברמה של לוקל פטריוטיות לעיר רעננה. התרעתי על כך בעבר. האיחוד כאמור לא עבד בעבר. רק הכביד בחובות. היום לעיר קבוצת כדורסל בליגה הלאומית שבה מככבים בני העיר והעתיד לפניכם. אבקש לדעת:

1. האם יש יסוד לטענות כי אתה מתכנן איחוד מחדש של "בני השרון" או כל שילוב אחר של איחוד?
2. באילו עלויות מדובר מקופת העירייה?
3. האם יוצבו תנאים שיחייבו שילובם בפועל של שחקנים בני רעננה במשחקי ליגה או רישמיים אחרים?
4. האם תדרוש כחלק מההסדר לשנות את שם הקבוצה לעירוני רעננה הרצליה, כדי לחוש גאווה ושייכות?

ראש העירייה

אבקש ממנכ"לית העירייה להשיב על השאלתא.

גב' מיכל הירש נגרי

עיריית רעננה האמינה מאז ומתמיד באיגום משאבים ובשיתופי פעולה אזוריים. יחד עם זאת, איחוד קבוצות הכדורסל ידון רק עם סיומה של העונה והערותיך בהחלט תילקחנה בחשבון.

ראש העירייה

נעבור לשאלתא השנייה.

השאלתא של חיים ברוידא

אדוני ראש העיר,
מאז כניסתך לתפקיד ישנה חרושת שמועות בקרב עובדי העירייה על קיצוצים ובין השאר על כוונה לכאורה לצמצם בכוח האדם באמצעות פיטורים.
אקווה כמובן לתשובה הכי קצרה - לא!!!! אין כוונה לפטר עובדים....
והיה ואין מצידך מענה חד משמעי אבקש לדעת:
1. האם במסגרת הנסיונות לייצב את המערכת העירונית ישנה תוכנית או כוונה בטווח הקצר או הארוך לפטר עובדים קבועים או על בסיס של עובד זמני?
2. אם אכן כן, האם הפיטורים יעשו רק מקרב עובדים זוטרים, או שגם כוח אדם מהדרג הבכיר יכלל במסגרת צימצום כוח אדם?

ראש העירייה

אבקש ממנכ"לית העירייה להשיב.

גב' מיכל הירש נגרי

מצבה הכספי של עיריית רעננה הינו מורכב ביותר, ועל כן, עם כניסתו לתפקיד הורה ראש העירייה לנקוט בצעדים להתייעלות ולשמירה על מסגרת תקציב מאושרת ומאוזנת.
כפי שידוע לכל, בהתאם לתקציב העירייה לשנת 2014, אין וגם לא עמדה על הפרק כוונה לצמצם כח אדם באמצעות פיטורים כפי שצינת בפנייתך, זאת על אף שמצבת כח האדם שנוספה לעירייה בשנים האחרונות גדלה באופן משמעותי.
אנו רואים בעובדי העירייה את המשאב המרכזי למתן שירות לתושבי העיר וכל ניסיון להשתמש בהם ולהפחידם פוגע בהם מאוד.

מר חיים ברוידא

אני מפחיד את עובדי העירייה?

גב' רונית ויינטראוב

בוודאי. לא צריך להכניס את עובדי העירייה לחרדות על בסיס שמועות.

מר חיים ברוידא

ישבתי כאן לפני הבחירות ואת אמרת דברים יותר חריפים.

גב' רונית ויינטראוב

התבססתי רק על עובדות ואני לא זוכרת שישבת פה לפני הבחירות.

ראש העירייה

ניגש לסעיף 2 על סדר היום הצעה לסדר יום.

סעיף 2

הצעה לסדר יום

ראש העירייה

חיים, בבקשה.

מר חיים ברוידא

בישיבת הועדה העירונית להנצחת חללי הטרור שאני משמש לה כיו"ר, ובה חברים גם בני משפחות של חללי טרור, נודע כי קיימת בפועל יוזמה עירונית להקמת גל-עד ייחודי שישמש כאתר רישמי להנצחת בני העיר שנרצחו בפעולות איבה וטרור.

על פי התוכנית שתסריט שלה הוצג לי לאחרונה במחלקת בנין עיר על ידי סגנית מהנדס העיר ליאה רודניצקי, הכוונה היא להכשיר בגינה הצמודה לבניין העירייה, בחזית בית ספר "מגד", שטח עליו יוקם גל-עד ובו יחוקקו שמות תושבי רעננה שקיפחו חייהם בהתקפות טרור. מאחר והאירגון הארצי של "יד לבנים" המייצג את משפחות חללי צה"ל, אינו מאפשר את השילוב בתוך "יד לבנים" של שמות חללי הטרור ביחד עם חללי צה"ל, יש צורך מוסרי לאפשר באמצעות הרשות המקומית לבני משפחות חללי הטרור מקום ייחודי שייסמל את ההזדהות של הקולקטיב עם כאבם....

יתרה מזאת, יום הזיכרון שלפני יום העצמאות הפך גם ליום המייצג את זכרם של נרצחי הטרור ורצוי וראוי שבעת הצפירה יוכלו המשפחות להתייחד באתר המייצג את הכאב הפרטי שלהם. אשר על כך אבקש להעלות הצעה לסדר שבו יוחלט על כניסה להליך של יישום היוזמה להקמת הגל-עד שכבר קיימת בפועל ואף יש מקום שסומן להקמתו.

ראש העירייה

אבקש ממנכ"לית העירייה להשיב על ההצעה לסדר.

גב' מיכל הירש נגרי

עיריית רעננה פועלת לאורך שנים להנצחת חללי מערכות ישראל ונפגעי פעולות האיבה ומלווה את המשפחות אשר אבדו את יקיריהם בנסיבות כואבות ובטרם עת. כבכל שנה, יתקיים טקס לזכרם של נפגעי פעולות האיבה ביום הזיכרון לחללי מערכות ישראל ונפגעי פעולות האיבה בבית העלמין כפר נחמן וכן שמות הנרצחים מוזכרים בעצרת הזיכרון העירונית שנערכת ברחבת יד לבנים בערב יום הזיכרון.

הנהלת העיר הנוכחית תבחן מתוך גישה חיובית את האפשרויות השונות העומדות בפנינו להנצחת נפגעי הטרור.

ראש העירייה

בהצעה לסדר לא הזכרת שבהר הרצל יש שני טקסים – האחד לחללי מערכות ישראל והשני לנפגעי פעולות האיבה בהפרש של שעה וחצי – שעתיים. ההפרדה הזו בין חללי ארגון "יד לבנים" לבין חללי הטרור היא קשה ואנחנו ברעננה הצלחנו לפשר בין הצדדים ולאחד את הטקס, שבו קוראים את שמות חללי מערכות ישראל ובסיום מקריאים את שמות חללי הטרור. אנחנו נבחן את ההצעה שהייתה בקדנציה הקודמת במגמה חיובית ואם נוכל, נעשה זאת, תוך בחינת העלויות והמקום המתאים.

מר חיים ברוידא

אני לא רוצה להרגיש שמורחים אותי. אינני מדבר על טקס אלא על גל-עד, שנכון שיקום ברעננה לזכרם של נפגעי הטרור.

מר צבי נדב

אני הייתי חבר בוועדה להנצחת חללי הטרור בקדנציה הקודמת והנושא הובטח לנו ולצערי הגל-עד לא הוקם וחבל. אם הדבר היה ממומש אז, לא היינו צריכים להעלות שוב הנושא.

ראש העירייה

אנחנו נדון ונשקול את הנושא. בינתיים, אני מבקש להסיר את ההצעה מסדר היום. מי בעד הסרת ההצעה מסדר היום?

הצבעה

בעד – 16

נגד – 2

נמנע –

החלטה

מועצת העיר החליטה ברוב קולות להסיר את ההצעה מסדר היום. ההצעה הוסרה מסדר היום.

סעיף 3

דו"ח רבעוני - רבעון 4 לשנת 2013 (רצ"ב בנספח א').

ראש העירייה

שנת 2013 הייתה השנה הקשה ביותר בתולדותיה של רעננה, שהסתיימה בגרעון של 35 מיליון ₪ בתקציב השוטף. זה דבר שאסור היה שיקרה. אבקש מגזבר העירייה להציג את הדו"ח הרבעוני.

מר אמיר ברטוב

הדו"ח הרבעוני לתקופת הרבעון הרביעי של שנת 2013 המונח לפניכם איננו סופי אלא נכון לסוף חודש דצמבר 2013. הדו"ח הסופי יהיה בעוד כחודשיים. הדו"ח משקף גרעון של 35 מיליון ₪ בתקציב הרגיל. בתקציב הבלתי רגיל (תב"רים) יש ירידה של 10 מיליון ₪ מ- 85 מיליון ₪ ל- 75 מיליון ₪. הדבר מוסבר בכך שבעלי נכסים בשכונת "נווה זמר" השלימו עסקאות ושילמו מיסי השבחה בסוף השנה.

כדי להתחיל את שנת 2014 נקייה ללא גרעון, קלטנו בסוף 2013 הוצאות שנעשו ללא היתר מראש.

מר חיים ברוידא

איזה חריגה הייתה הגדולה ביותר?

מר אמיר ברטוב

באופן טבעי, אגף החינוך הוא האגף הגדול ביותר ולכן היקף הסטייה הגדול ביותר היה במינהל החינוך. אבל היו סטיות גם באגפים אחרים.

ראש העירייה

האם יש התייחסויות? אם לא, נעבור לסעיף הבא ונדון בפיתרון.

סעיף 4

אישור נטילת הלוואה בסך של עד 35 מיליון ₪ לכיסוי גירעון העירייה לשנת 2013.

ראש העירייה

אנחנו מוכרחים להוריד את הגרעון הזה מסדר יומה של העירייה. הבטחתי שזהו אירוע חריג ונקודתי שלא יחזור יותר. הרבה אפשרויות אין לנו. כדי לאותת על דרכה החדשה של הנהלת העיר הזו, הגשנו השנה תקציב מהודק וכל מנהלי האגפים והמחלקות דבקים בו. אנחנו עוקבים אחרי ביצוע התקציב מידי חודש בחודשו. אנחנו נביא במועד את הדו"ח הכספי של ינואר – מרץ 2014 שיעיד שעלינו על דרך חדשה. אנחנו מוציאים רק מה שיש לנו ומתנהלים במשמעת תקציבית. אני מעריך, שאם נמשיך בדרך זו, נוכיח שזה אכן היה אירוע חריג.

אבקש מגזבר העירייה להציג את הנושא.

מר אמיר ברטוב

אנחנו מבקשים לאשר קבלת הלוואה בסכום עד 35 מיליון ₪ לתקופה ארוכה של עד 15 שנים. ננהל מו"מ עם הבנקים. לא ניצור מצב שב – 2014 וגם ב – 2015 נפיל נטל של סגירת הגרעון בשנה אחת או שנתיים. הכוונה שלנו להקטין את עומס המילווות בשנים הראשונות כך שלא יעמיס על התקציב הרגיל. בהמשך תבחן אפשרות לפרוע ההלוואה בלוח זמנים קצר יותר. כשיהיה לפנינו הדו"ח הסופי של 2013, נשקול את גובה ההלוואה לפי הגרעון הסופי ונעשה כל מאמץ להקטין ההלוואה בהדרגה. אין כוונה לקחת את ההלוואה מיד, אלא לקראת סוף השנה, כך שתהיה תוספת הוצאה שוטפת מינימלית.

ראש העירייה

האם יש התייחסויות?

מר חיים ברוידא

אמי חשבה שאני גאון פיננסי. היה לי מינוס של 25 אלף ₪. לקחתי הלוואה של 30 אלף ₪ ולמחרת היה לי פלוס של 5000 ₪. יש כאן גרעון שנוצר. בואו נצמצם את הגרעון בלי לקחת הלוואה. אין בכך שום הגיון. בחיים, בעל מפעל פרטי לא היה עושה זאת. זה לא נכון, רבותיי. לקחת גרעון ולכסות אותו בהלוואה זו חשבונאות מוטעית.

מר אלי כהן

קדמו לישיבת מועצת העיר, ישיבות רבות של הצוות המקצועי ושל נבחרי הציבור כדי להגיע לפיתרון הנכון. אם מנסים להשוות לעסק פרטי, הרי מישהו היה נשפט על יצירת הגרעון החמור הזה. לאמירת ראש העירייה מתלווים צעדים אופרטיביים וזו לא נשארת אמירה באוויר בלבד. הדבר האחרון שייעשה זה פיטורי עובדים וכבר נאמר לך בוועדת כספים שאין כוונה כזו. אם האמירה של ראש העירייה הייתה נשארת באוויר, יכול להיות שהייתי מתנגד להלוואה, אבל מדובר בהלוואה שהיא חלק מ"סל תרופות" כולל, כאשר הצוות מדווח למנכ"לית מידי חודש ויש התחייבות שלא יהיה גרעון בתקציב השנה, כפי שהיה בקדנציה הקודמת.

מר ניר קריסטל

הגרעון הוא גרעון תקציבי. הלוואה לוקחים כאשר יש בעיה תזרימית. באין בעיה תזרימית, אין צורך בהלוואה. בסופו של דבר לקחת הלוואה בכל סכום הגרעון זה מוטעה. ההלוואה איננה הכרחית. היא תעמיס הוצאות מימון כאשר אין לנו בעיה תזרימית. יחד עם זאת, אני מבקש לשלוח ברכות על הצעדים לקיצוץ שנעשו בתקציב.

ראש העירייה

ניר, אני מזמין אותך לחדרי ואראה לך איך נוצר הגרעון וכמה שילמנו עליו. זה עצוב. אם אין התייחסויות נוספות, ניגש להצבעה: מי בעד אישור נטילת הלוואה בסך של עד 35 מיליון ₪ לכיסוי גירעון העירייה לשנת 2013, לתקופה של עד 15 שנה?

הצבעה

בעד – 16

נגד – 2

נמנע –

החלטה

מועצת העיר החליטה ברוב קולות לאשר נטילת הלוואה בסך של עד 35 מיליון ₪ לתקופה של עד 15 שנה, לכיסוי גירעון העירייה לשנת 2013.

סעיף 5

אישור המלצות ועדת תמיכות מיום 24/04/2014 (רצ"ב בנספח ב').

ראש העירייה

אבקש מגזבר העירייה להציג הנושא.

מר אמיר ברטוב

מונח לפניכם פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 24.4.14. זהו הדיון השני של הוועדה בתמיכות לספורט. כזכור לכם, אישרה מועצת העיר מתן 40% מהתמיכות כמקדמה ועכשיו אנו מבקשים לאשר את סכום התמיכה השנתית, כאשר המקדמה שניתנה, תנוכה ממנה. וועדת המשנה ישבה עם אנשי הספורט והגישה שורת המלצות, שהוגשו לוועדת התמיכות, בראשותה של מנכ"לית העירייה. הוועדה אימצה את המלצות ועדת המשנה לתמיכות והן מובאות לאישור המועצה. היקפי התמיכות דומים לאשתקד.

ראש העירייה

אני מבקש לברך את חברי וועדת התמיכות בראשותה של סימה פרי ולכל חברי הוועדה, שטרחו לצידה וכן לגזבר על הטיפול בנושא. האם יש התייחסויות?

מר ניר קריסטל

אני יושב בוועדת תמיכות ומבקש להעיר כי דנו בתמיכות לספורט והסכום המוגש היום לאישור הוא 4 מיליון ו-90,000 ₪. זה ב-90,000 ₪ מעבר לתקציב וזאת עוד טרם הדיון בתמיכות אחרות לתנועות הנוער ועוד.

19:30 – נכנסת גב' דרורה כהן, חברת מועצת העיר.

ראש העירייה

תודה לכולם. ניגש להצבעה: מי בעד אישור המלצות ועדת תמיכות מיום 24/04/2014, והעברת 90,000 ₪ מסעיף רזרבה לתמיכות לספורט?

הצבעה

בעד – 17
נגד – 2
נמנע -

החלטה

מועצת העיר אישרה ברוב קולות המלצות ועדת תמיכות מיום 24/04/2014, והעברת 90,000 ₪ מרזרבה לתמיכות לספורט.

סעיף 6

אישור הגדלת תב"רים בהתאם להמלצת ועדת כספים מיום 22/04/2014, כמפורט להלן:

- א. תב"ר 1315 - הנגשה לנכים בעיר - תוספת 152,700 ₪ (סה"כ 1,452,700 ₪) מקורות: הגדלת מענק משרד התחבורה.
- ב. תב"ר 1384 - הקמת 2 גני ילדים – תוספת 322,900 ₪ (סה"כ 4,272,900 ₪) מקורות: הגדלת מענק משרד החינוך.
- ג. תב"ר 1438 - עבודות ותיקונים במוסדות העירייה- תוספת 200,000 ₪ (סה"כ 2,100,000 ₪) מקורות: היטל השבחה
- ד. תב"ר 1460 - הקמת 10 גני ילדים – תוספת של 151,500 ₪ (סה"כ 19,120,500 ₪) מקורות: הגדלת מענק משרד החינוך
- ה. תב"ר 1544 - שיפוצים ובטיחות במוס"ח – תוספת של 4,000,000 ₪ (סה"כ 5,000,000 ₪) מקורות: היטל השבחה
- ו. תב"ר 1551 - תכנונים הנדסיים ושמאות- תוספת 1,000,000 ₪ (סה"כ 3,000,000 ₪) מקורות: היטל השבחה
- ז. תב"ר 1553 - סלילה ברחובות שונים – תוספת 1,000,000 ₪ (סה"כ 2,000,000 ₪) מקורות: היטל השבחה
- ח. תב"ר 1560 - עבודות תשתית מחשבים – תוספת 2,000,000 ₪ (סה"כ 5,000,000 ₪) מקורות: היטל השבחה
- ט. תב"ר 1566 - תכנון כביש עוקף צפוני – 1,963,000 ₪. מקורות: מענק משרד התחבורה.

ראש העירייה

האם יש התייחסויות?

מר חיים ברוידא

אני חבר בוועדת הכספים. נכחתי שלשום בישיבה. קיבלנו דף לאשר תב"רים ללא פירוט אלא רק סכומים. אתמול ביקשתי לקבל פירוט ולדחות את אישור התב"רים. אתמול קיבלתי את הפירוט. כתוב כבישים. אבל לא מפורט איפה. כתוב בתי-ספר אבל לא מפורט איזה. אנחנו לא חותמת גומי. אנחנו נבחרי ציבור ויש לנו אחריות. תבואו מוכנים לוועדה ולא להעביר לנו סכומים בעלמא.

ראש העירייה

אם אין התייחסויות נוספות, ניגש להצבעה. מי לאישור הגדלת תב"רים בהתאם להמלצת ועדת כספים מיום 22/04/2014, כמפורט להלן :

- א. תב"ר 1315 - הנגשה לנכים בעיר - תוספת 152,700 ₪ (סה"כ 1,452,700 ₪) מקורות : הגדלת מענק משרד התחבורה.
- ב. תב"ר 1384 - הקמת 2 גני ילדים – תוספת 322,900 ₪ (סה"כ 4,272,900 ₪) מקורות : הגדלת מענק משרד החינוך.
- ג. תב"ר 1438 - עבודות ותיקונים במוסדות העירייה- תוספת 200,000 ₪ (סה"כ 2,100,000 ₪) מקורות : היטל השבחה
- ד. תב"ר 1460 - הקמת 10 גני ילדים – תוספת של 151,500 ₪ (סה"כ 19,120,500 ₪) מקורות : הגדלת מענק משרד החינוך
- ה. תב"ר 1544 - שיפוצים ובטיחות במוס"ח – תוספת של 4,000,000 ₪ (סה"כ 5,000,000 ₪) מקורות : היטל השבחה
- ו. תב"ר 1551 - תכנונים הנדסיים ושמאות- תוספת 1,000,000 ₪ (סה"כ 3,000,000 ₪) מקורות : היטל השבחה
- ז. תב"ר 1553 - סלילה ברחובות שונים – תוספת 1,000,000 ₪ (סה"כ 2,000,000 ₪) מקורות : היטל השבחה
- ח. תב"ר 1560 - עבודות תשתית מחשבים – תוספת 2,000,000 ₪ (סה"כ 5,000,000 ₪) מקורות : היטל השבחה
- ט. תב"ר 1566 - תכנון כביש עוקף צפוני – 1,963,000 ₪. מקורות : מענק משרד התחבורה ?

הצבעה

בעד – 17

נגד – 2

נמנע –

החלטה

מועצת העיר אישרה ברוב קולות הגדלת תב"רים בהתאם להמלצת ועדת כספים מיום 22/04/2014, כמפורט להלן :

- א. תב"ר 1315 - הנגשה לנכים בעיר - תוספת 152,700 ₪ (סה"כ 1,452,700 ₪) מקורות : הגדלת מענק משרד התחבורה.
- ב. תב"ר 1384 - הקמת 2 גני ילדים – תוספת 322,900 ₪ (סה"כ 4,272,900 ₪) מקורות : הגדלת מענק משרד החינוך.
- ג. תב"ר 1438 - עבודות ותיקונים במוסדות העירייה- תוספת 200,000 ₪ (סה"כ 2,100,000 ₪) מקורות : היטל השבחה
- ד. תב"ר 1460 - הקמת 10 גני ילדים – תוספת של 151,500 ₪ (סה"כ 19,120,500 ₪) מקורות : הגדלת מענק משרד החינוך
- ה. תב"ר 1544 - שיפוצים ובטיחות במוס"ח – תוספת של 4,000,000 ₪ (סה"כ 5,000,000 ₪) מקורות : היטל השבחה
- ו. תב"ר 1551 - תכנונים הנדסיים ושמאות- תוספת 1,000,000 ₪ (סה"כ 3,000,000 ₪) מקורות : היטל השבחה
- ז. תב"ר 1553 - סלילה ברחובות שונים – תוספת 1,000,000 ₪ (סה"כ 2,000,000 ₪) מקורות : היטל השבחה
- ח. תב"ר 1560 - עבודות תשתית מחשבים – תוספת 2,000,000 ₪ (סה"כ 5,000,000 ₪) מקורות : היטל השבחה
- ט. תב"ר 1566 - תכנון כביש עוקף צפוני – 1,963,000 ₪. מקורות : מענק משרד התחבורה.

סעיף 7

אישור לביצוע "איחוד וחלוקה" בהסכמה של מקרקעי העירייה בהתאם לתוכנית רע/2019 לאחר תיקון טכני לפי סעיף 188 לפקודת העיריות (רצ"ב בנספח ג').

ראש העירייה

אבקש מהיועצת המשפטית, עו"ד אילנה בראף להציג את הנושא.

עו"ד אילנה בראף

המועצה מתבקשת לאשר איחוד וחלוקה, בהסכמת העירייה, של קרקע העירייה על-פי תכנית רע/2019 על פי חוות דעת של השמאי אחיקם ביתן. שטחי הקרקע הנכנסים של העירייה (לאחר תיקון טכני) זהים לשטחי הקרקע היוצאים ושווים במצב יוצא ואף עולה בכ – 1 מיליון ₪ מהשווי במצב הנכנס.



עיריית רעננה
MUNICIPALITY OF RAANANA

לשכת מנכ"לית

כ"ז ניסן תשע"ד
27 אפריל 2014

ראש העירייה

תודה אילנה. אם אין התייחסויות, ניגש להצבעה. מי בעד אישור לביצוע "איחוד וחלוקה" בהסכמה של מקרקעי העירייה בהתאם לתוכנית רע/2019 לאחר תיקון טכני לפי סעיף 188 לפקודת העיריות?

הצבעה

בעד – 19

נגד –

נמנע –

החלטה

מועצת העיר החליטה פה אחד לאשר לביצוע "איחוד וחלוקה" בהסכמה של מקרקעי העירייה בהתאם לתוכנית רע/2019 לאחר תיקון טכני לפי סעיף 188 לפקודת העיריות.

ראש העירייה:

אני מודה לכולכם ונועל בזאת את ישיבת המועצה מן המניין.

רשמה: פרי נתיב, סמנכ"ל למינהל וקיימות

מיכל הירש נגרי
מנכ"לית העירייה

זאב בילסקי
ראש העירייה



עיריית רעננה
MUNICIPALITY OF RAANANA

לשכת מנכ"לית

כ"ז ניסן תשע"ד
27 אפריל 2014

נספחים:

נספח א' - לסעיף 3 בפרוטוקול דו"ח רבעוני- רבעון 4 לשנת 2013



דוח רבעוני תקופה 4
לשנת 2013.pdf

נספח ב' - לסעיף 5 פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 24/04/2014



פרוטוקול ועדת
תמיכות מיום 24.4.2014.pdf

נספח ג' - לסעיף 7



אישור שינוי בעלות
ישר מועצת עיר.pdf