

פרוטוקול 02/2013

מישיבת מועצת עיר שמן המניין שהתקיימה ביום חמישי, כ"ה באדר תשע"ג, 07/03/2013, בחדר ישיבות בבית "יד לבנים".

נוכחים:

ראש העיר	מר נחום חופרי
סגן ראש העיר	מר איתן גינזבורג
סגנית ראש העיר	גבי מלי פולישוק בלוך
חבר מועצה	מר אילן כהן
חבר מועצה	מר אריה פרידמן
חברת מועצה	גבי בלה צור
חברת מועצה	גבי דבי סלוצקי
חברת מועצה	גבי דרורה כהן
חבר מועצה	מר מייש אייזיקסון
חבר מועצה	מר מיכאל רייזמן
חברת מועצה	גבי סימה פרי
חברת מועצה	גבי עדית דיאמנט
חבר מועצה	מר צבי נדב רוסלר
חברת מועצת עיר	גבי רונית וינטראוב
חברת מועצה	גבי שוש לוי
חבר מועצה	מר שי אבן

מזמנים:

מנכ"ל העירייה	מר בני ברמה
גזבר העירייה	מר אמיר ברטוב
סמנכ"ל למינהל וקיימות	גבי פרי נתיב
היועצת המשפטית לעירייה	גבי דפנה קינן, עו"ד
מבקר העירייה	מר משה הנדין
יועצת משפטית	גבי אילנה בראף, עו"ד

נעדרו:

סגן ראש העיר	מר יואל עזרזר
חבר מועצה	מר דן ברוך
חבר מועצה	מר משה הרשקוביץ

על סדר היום:

1. התייחדות עם זכרו של ראש העיר לשעבר, מר בנימין וולפוביץ ז"ל במלאת 3 שנים לפטירתו.
2. התייחדות עם זכרו של סגן ומ"מ ראש העיר לשעבר, עוזי כהן ז"ל במלאת 5 שנים לפטירתו.
3. קבלת פנים לגב' ענת ספקטור, מנהלת אגף מחשוב וטכנולוגיות המידע לרגל קבלת אות מנמ"ר מצטיין לשנת 2012 מטעם "אנשים ומחשבים".
4. הצגת סיכום הליך השאררט לבניית תוכנית להתחדשות עירונית למרכז העיר – מר דרור גרשון, מנכ"ל "במרחב".
5. תשובות לשאלות.
6. הצעות לסדר היום.
7. שינויים בתקציב העירייה לשנת 2013, בהתאם לאישור ועדת כספים מיום 21/02/2013 כמפורט בפרוטוקול הישיבה.
8. בקשה לאישור ההתקשרות בין העירייה למרכוס רבקה, גל חנה ודוד כלפון בנוגע להשבת מקרקעין לבעלים/ החוכרים המקוריים בגוש 6583 חלקות 548 ו-739.
9. אישור הגדלת חוזה 314/10 "סינוס חשמל בע"מ" לאחזקת גנראטורים בעירייה ב- 41%, בעקבות תוספת גנרטור בבריכת השחייה העירונית, כך שסך התמורה השנתית לאחר ההגדלה יעמוד על 26,910 ₪ כולל מע"מ.
10. אשרור החלטות מועצת העיר מסבב טלפוני:
 - (א) בדבר רכישת כרטיסים לאירוע ההתרמה השנתי של מרכז הסיוע לנפגעות ולנפגעי תקיפה מינית- השרון בסך של 1,500 ₪ סה"כ.
 - (ב) בדבר רכישת כרטיסים לאירוע ההתרמה השנתי של עמותת קרן רועי לא אחסר בסך של 1,500 ₪.
11. תרומה בסך 5,000 ₪ עבור בית לוינשטיין.
12. מינוי גב' סימה פרי כממלאת מקומו של מר דן ברוך בועדת הכספים.
13. דו"ח רבעוני, רבעון שלישי (ינואר – ספטמבר) ורביעי (ינואר – דצמבר), שנת 2012.
14. אישור מועצת העיר לביטול ההקצאה לעמותת עזר מציון בקרקע שבנדון, זאת בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות מיום 24/01/2013 והמפורט בחוות הדעת המשפטית המצורפת.
15. הצעת דרישה להפחתת תעריפי המים וביטול תאגיד המים והביוב.

תושבי רעננה ובפרט על משפחתנו אשר פועלת בדרכך. תהא נשמתך צרורה בצרור החיים לעולם ועד.

גב' שוש לוי

הכרתי את עוזי 30 שנה. על עוזי אפשר לספר ערב שלם סיפורים מצחיקים וסיפורים מרגשים. בחרתי היום לספר לכם סיפור אחד, שמאפיין את עוזי ומשקף את אישיותו ולבו הרחב של עוזי. בימים שהייתי נציבת פניות הציבור פנתה אלי יום אחד אישה שהסבירה שאיננה תושבת העיר, איננה מכירה את עוזי כהן ובכ"ז היא מבקשת את מספר הטלפון של עוזי. כששאלתי לאיזה צורך היא זקוקה לכך, השיבה ששמעה שעוזי עוזר לאנשים. כמובן שנתתי לה את המספר. אחרי שבוע שאלתי את עוזי על העניין והסתבר לי כי האישה נזקקה לתרופה יקרה, שלא הייתה בסל הבריאות ולא הצליחה לקבלה. עוזי, כמו עוזי, שמע את בקשתה, עלה לירושלים לשר הבריאות וכמובן שהשיג אישור לתרופה לאישה. כזה היה עוזי. הוא חסר בנוף הרענני. יהי זכרו ברוך.

גב' רונית וינטראוב

התכונות הכי בולטות של עוזי היו ההומור, חריפות המחשבה, חמלה אנושית, אהבת האדם, אהבה לרעננה, רמת שירותים גבוהה, שעוזי הוא אחד האנשים שחתומים על זה. אנחנו שומעים על געגועים לעוזי כי הוא היה אדם ואישיות ציבורית מיוחדת. יהי זכרו ברוך.

מר איתן גינזבורג

הכרתי את עוזי חמש שנים מאז שנבחרתי למועצת העיר בשנת 2003. יצרנו בינינו קשר מיוחד בעיקר בשלוש השנים האחרונות לפני מותו. ודווקא ביום מותו ניהלתי שיחת חולין עם רונית, דיברנו על עוזי, דאגנו לבריאותו ואיחלנו לו הבראה מהירה ולא ידענו מה עומד לקרות עוד באותו היום. עוזי מאד חסר. למרות שלא הייתה לו השכלה פורמאלית, הוא יכול היה ללמד מהי פוליטיקה, מהי עזרה לזולת, מהו כבוד לאדם. אלה דברים שלא מלמדים באקדמיה. הוא תמיד אמר שיש לו תואר B.M. דהיינו – בוגר מפלגה. ואני אמרתי לו תמיד שהתואר האקדמי שלי הוא גם בזכותו. באחד מהקורסים נדרשתי להכין עבודה בה התבקשתי לראיין דמות פוליטית. בחרתי לכתוב על עוזי. נפגשתי איתו ודיברנו שעות ארוכות ואכן קיבלתי ציון גבוה על עבודה זו. לעולם נזכור את עוזי. את הרצינות שבה מילא תפקידו כנבחר ציבור, ההומור והמסירות לתושבים. תהא נשמתו צרורה בצרור החיים.

ראש העיר

תודה לכל חברי המועצה שנשאו דברים לזכרו של עוזי ז"ל. יהי זכרו ברוך.

במעבר חד נעבור עכשיו לציין אירוע חשוב לנו כעירייה. ענת ספקטור, מנהלת אגף מחשוב וטכנולוגיות המידע לרגל קבלת אות מנמ"ר מצטיין לשנת 2012 מטעם "אנשים ומחשבים". אני מקדם בברכה את ענת, הנמצאת כאן איתנו, ולצידה אמה, בעלה, בתה ואחיה וגם מספר נציגים מהאגף. נמצאים איתנו גם מר יהודה קונפורטס, עורך "אנשים ומחשבים" ופרופ' גד אריאב, שעמד בראש הוועדה שבחרה בענת. שניהם תושבי רעננה. ביקשנו להזמין לכאן את כולם, כולל נציגי העובדים באגף ואני רואה כאן את ענת זטלנד, יוגב אריה, אתי הלפרין, גילה עזרי. האות הוא גם על הצטיינות אישית של ענת אבל גם כמנהיגה של צוות מאד מקצועי ומסור. אבקש מפרופ' אריאב לומר מספר מילים על האות.

פרופ' גדי אריאב

מדובר בתחרות הנערכת מידי שנה. הבחירה נעשית על-ידי אנשי מקצוע בתחום המחשוב וטכנולוגיות המידע. המטרה היא לזהות מצוינות ולהכיר באנשים המובילים מצוינות כגיבורי הקהילה הטכנולוגית. ההחלטה להכיר בענת כראויה לאות הייתה חדה וברורה ואני שמח שיש לי הזדמנות להגיד את זה כאן. הוועדה הכירה ביכולותיה וזיכתה באות בזכות הובלת מהלך "עיר חכמה".

ראש העיר

תודה לפרופ' אריאב. אבקש ממר יהודה קונפורטס לומר דברים.

מר יהודה קונפורטס

אני מודה לכם שהזמנתם אותנו לכאן. המיזם הזה נמשך כבר עשר שנים. המטרה היא לעודד מצויינות בקרב האנשים, שעושים את העבודה בארגונים. זה לא פשוט בכלל ובוודאי לא ברשויות מקומיות. אם דיברו כאן על עוזי כהן ז"ל כדמות למצויינות, הרי שגם הסיפור של ענת דומה ובוודאי שמעתם על הפרוייקט של כיבוי המחשבים בסיום יום העבודה. זה חסכון של 1 מיליון ₪ לעירייה. מה שחשוב להגיד זה שברוב הארגונים יש מיתאם ברור בין הצלחת מנהל המיחשוב לבין תמיכת ההנהלה וכאן יש. זה לא מובן מאליו. בלי תמיכה של ההנהלה זה לא יכול לקרות. עיריית רעננה תמיד הייתה מצטיינת בתחום זה. תודה לכם.

ראש העיר

האם יש מי מחברי המועצה, המבקש להוסיף דברים?

גב' עדית דיאמנט

זו הזדמנות עבורי להגיד תודה למערכת שעובדת מאחורי הקלעים. כולנו רואים את התשתיות, התרבות החינוך. חשוב שאנחנו יודעים גם לתת ביטוי והערכה לגורמים שעושים עבודתם מאחורי הקלעים. אני מכירה את ענת הרבה שנים ובתהליך מכרז פרויקט מערכות הליבה, הייתה לי הזדמנות להכירה מקרוב. תודה גם על עזרתה בוועדת האתיקה.

גב' מלי פולישוק בלוד

היה לנו מכרז על מערכות הליבה. רוב האנשים אינם מבינים את המורכבות של הנושא. תנסו לסגור לעובדים את המחשבים לכמה שעות. וגיליתי מערכת מקצועית, נעימה שידעת לתת את הלב. ענת, את תמיד נעימה. מעולם לא ראיתי אותך מתעצבנת. תודה לך ולכל הצוות.

גב' בלה צור

מעבר להיבט המקצועי, שעל זה כבר העידו המבינים, אני מבקשת להדגיש את הנעימות, הסבלנות והכבוד לצד השני שלך ושל הצוות, שתמיד נכונים לפתור כל בעיה. אני מברכת אותך ואת המשפחה שלצידך.

גב' סימה פרי

אני מכירה את ענת מהעבודה בוועדת האתיקה. כשראיתי את נימוקי הוועדה לקבלת האות, משך את לבי מבין הנושאים המקצועיים, היכולת שלך לקיים שיתופי פעולה בין הצוותים. זה מתחבר לאישיות המקסימה שלך ותורם לאווירה. ובעיניי, שיתופי פעולה בין הצוותים לא חשוב פחות מהפן המקצועי. יישר כוח!

גב' דרורה כהן

למדתי שמנהל טוב הוא זה שמכוון גם למטרה וגם ליחסי אנוש. אם החתן שלי הגיע הערב לכאן מרבבה, זה מסביר את העניין כולו.

מר איתן גינזבורג

כמשתמש בשירותי המחשוב, אני יכול להעיד על הצוות שלך, אבל זה כמו לדבר עליך. כי את המנהיגה של הצוות הזה. אני משתמש תובעני ודורש. והצוות באגף הוא מקצועי, נאמן, יעיל, בעל ידע מקצועי נרחב, יכולת לרדת לרזולוציות ולפרטים ויכול לתת הרבה יותר ממה שאנחנו בכלל יודעים. אני מברך אותך ואת האנשים באגף ובטוח שנזכה לעוד הרבה שנים של הצלחות.

ראש העיר

אני מודה לכל המברכים ומבקש להזמין את ענת לצדי ולהעניק לה תעודת הערכה על הישגה. ענת בבקשה. (ראש העיר מקריא את הכתוב בתעודה ומעניק לה אותה בליווי זר פרחים).

גב' ענת ספקטור

תודה רבה על ההערכה והפרגון. זה מאד מרגש. שום דבר לא היה קורה ללא התמיכה מכל האנשים שיושבים כאן ובעיקר ראש העיר, המנכ"ל, הגזבר וכמובן העובדים הנפלאים שלי. הם יוצאים מהכלל. מקצועיים, חרוצים, מסורים. אני אולי נחמדה אבל "ייקית". בטקס עצמו היו עובדים רבים. לכאן הגיעו רק מספר נציגים, אבל כולם יודעים שהאות הוא שלהם.

ראש העיר

תודה לענת. אך סמלי הוא שאישה בתפקיד בכיר בעירייה זוכה היום להוקרה, בערב "יום האישה הבינלאומית" החל מחר.

סעיף 4

הצגת סיכום הליך השאררט לבניית תכנית להתחדשות עירונית למרכז העיר – מר דרור גרשון, מנכ"ל "במרחב".

ראש העיר

לפני כשלושה שבועות סיימנו מהלך מעניין של השתתפות ציבור כחלק מהכנת תכנית להתחדשות עירונית במע"ר- מרכז העיר, בדגש על רחוב אחוזה. בתהליך השתתפו כ- 150-200 תושבים, חברי מועצת העיר ועובדי עירייה.

ביקשנו ממר דרור גרשון, שהוביל את המהלך, להציג את הנושא בקצרה בפני חברי מועצת העיר והנקודות המרכזיות שעלו בו. בעוד כשבוע נזמין אותו להציג בפנינו את התוצר שהכינה חברת "מרחב" כתוצאה ממהלך זה.

מר דרור גרשון

הציג את סיכום עבודת השאררט שבוצעה בנוגע להתחדשות העירונית כמפורט **בנספח א'**.

ראש העיר

תודה לדרור. האם יש התייחסויות?

גב' רונית וינטראוב

יש כרגע תכנית למעבר BRT באחוזה. איך זה משתלב בתכנית?

מר דרור גרשון

לאחרונה, עקב 17 התאונות הקשות שאירעו בפתח תקווה, זאת למרות ששם יש גדרות למסלול הנסיעה המהיר, יש סימני שאלה לגבי הנושא. דווקא הרכבת הקלה בירושלים, בלי גדרות, יצרה שינויים משמעותיים ברחוב יפו, שהתחיל לעבור תהליך של שיפוץ ושינוי מראהו ואנשים הולכים בצדי הרכבת בצורה בטוחה. חשוב לציין כי יש חשיבות אדירה לתחבורה ציבורית במרכז העיר. המחקרים מלמדים כי תחבורה ציבורית למרכז העיר מעלה ב- 30% את הפדיון של המסחר באזור.

גב' מלי פולישוק בלוד

הייתי בסוף שבוע בלונדון ומזמן לא ראיתי התחדשות עירונית כזו כפי שקורה שם. מסתבר שגם הבריטים השמרנים הבינו שצריך לעשות יותר מדרכות ולאפשר מקום לאנשים ללכת. ממש נדהמתי. כאן יש לנו הזדמנות לעשות שינוי כי אחוזה היא לב העיר ואם לא נדאג ללב, לא תהיה עיר. יש להחיות את לב העיר לא רק בהיבטים פיזיים אלא בפעילות קהילתית לבני כל הגילאים וזה מה שמיוחד בתכנית הזו שהיא רואה את המכלול ומכל ההיבטים – הפיזי, הקהילתי, התרבותי, והניהולי. ויפה שהרעיונות באים מהציבור. כולם דיברו על קשיי החנייה במרכז העיר אבל בסוף התברר שלא זו הבעיה אלא הנגישות למרכז העיר. אני מבקשת להודות לנחום שאפשר את המהלך ומקווה שנוכל להשלימו ביישום הדברים. יש לנו הזדמנות לעשות טוב לתושבי רעננה. תודה גם לכם, חברי המועצה שבאתם הרבה פעמים, כמעט בכל ערב.

ראש העיר

תודה למלי על היוזמה והדחיפה. תודה לדרור. הצלחתם להדליק את אנשי אגף ההנדסה ובראשם את פרץ וליאה. הבאתם משהו חדש ושונה לחלוטין. יישר כוח ונמשיך בתהליך.

ראש העיר

טרם שנעבור לנושאים שעל סדר היום בישיבה זו, האם יש הערות לפרוטוקול? אני מבין שאין. אם כן, תודה ויישר כוח לפרי נתיב על פרוטוקול מדויק.

סעיף 5

תשובות לשאלות.

ראש העיר

נתחיל בשאלתא של חבר המועצה שי אבן בנושא פרסומי העירייה.

שי, בבקשה.

מר שי אבן

בחוברת המידע החודשית לתושבים צרפת ממקבץ הישגי העירייה בשנה האחרונה. בחוברת מצוינים "הישגים" רבים על הנייר, ו"הישגים" נוספים שהם בגדר הטעיית הציבור.

לדוגמא, כתוב בתחום הצעירים: "במתחם הצעירים שנחנך במבנה בית הספר מפתן... בעוד לא נחנך במקום שום דבר. במתחם הנטוש לא נבנה דבר וחצי דבר במסגרת פרויקט מתחם הצעירים אשר עמלנו עליו יחדיו והוא תקוע זמן כה רב שאפילו השלט "בקרוב" לא שורד את נזקי הזמן. חמור מכך, בתחום הבנייה לזוגות צעירים נכתב "בשכונת נווה זמן ייבנו 1,200 דירות קטנות המיועדות למשפחות צעירות". גם כאם מדובר בהטעייה וזריעת חול בעיני הציבור. כידוע מדובר ביחידות דיור שאינן מיועדות לקהל זה או אחר אלא לשוק הפרטי. אין בפרויקט זה בשורה אמיתית לצעירי העיר המחפשים דיור בר השגה, כמתפרש מהפרסום, ואין זו פעם ראשונה שאתה מתהדר בהישג פקטיבי זה.

שאלותי לפיכך הן:

מדוע אתה בוחר להטעות את הציבור ביחס לקיום דיור למשפחות צעירות בשכונת נווה זמר? באילו דרכים הינך מתכוון לתקן רושם מועטה זה.

ראש העיר

במתחם הצעירים שנחנך ב- 15/09/2011 מתקיימות פעילויות לצעירים לרבות ערבים ופעילויות בסופי שבוע.

אם לא די באירועים אלה, העירייה מקיימת פעילויות רבות ונוספות לצעירי העיר, מתוך תפישת העולם שהנהגתי כי זהו דור העתיד של העיר.

כך למשל, נערכה תחרות אפייה בקרב צעירי העיר, התקיים אירוע התנדבות לכבוד חג החנוכה בבית אבות "עמל בשרון", כנס משתחררים, שבוע פוליטיקה על הבר, התנדבות לקראת חג פורים, תחרות להקות צעירות עבור במת יום העצמאות ואירועים למשפחות צעירות.

עוד מתוכננות השנה פעילויות רבות ומגוונות לרווחת צעירי העיר, הן בתחומי תרבות הפנאי והן פעילויות העשרה שיסייעו להם בניהול היום יום.

ביחס לנווה זמר, אנו שמחים לבשר פעם נוספת, כי אכן, כ- 1,200 יחידות דיור, המהוות שליש מהשכונה מיועדות להיות דירות קטנות והדבר מהווה פריצת דרך בשוק הבנייה בישראל ובשורה גדולה למשפחות הצעירות בעיר.

אנו מתגאים בפעילות העשירה והענפה הנעשית למען תושבי העיר בכלל ולצעיריה בפרט ובשאלתך יש סממנים של תחושת תסכול המאפיינת את אלה אשר בחרו שלא להיות שותפים לעשייה החשובה.

מר שי אבן

אני אכן מרגיש תסכול רב כי כמעט ואין עשייה. כשאתה אומר "פעילות רבות" והיו בפועל ארבע פעילויות – זו סתירה.

ראש העיר

היו פעילויות ועוד היד נטויה.

ראש העיר

נעבור לשאלתך של חברת המועצה, רונית וינטראוב בנושא ניהול כספי עיריית רעננה והשימוש בהם. רונית, בבקשה.

גב' רונית וינטראוב

בתשובה לשאלתך שהגשתי בישיבת מועצת העיר רעננה מיום 17.1.13 בנושא שימוש בכספי הלוואה בסך 47.0 שקלים, נאמר לי בין השאר כי "....ניהול המזומנים של התקציב הרגיל ותקציב

הפיתוח נעשה בחשבון אחד והיתרה בחשבון משמשת עבור כלל התשלומים וההתחייבויות שיש לעירייה וההפרדה נעשית בספרים בלבד".

תשובה זו מעוררת בי דאגה מהטעם הפשוט שכספי תקציב הפיתוח הם כספים שמטרתם פיתוח העיר וזמינותם אינה קבועה (למשל היטלי השבחה). בשונה מכספי התקציב הרגיל המגיעים באופן קבוע, מיועדים להוצאות השוטפות של העיר וסכומם ניתן לחיזוי באופן המאפשר תכנון מושכל של הוצאות והכנסות.

הימנעות מהפרדה במזומנים ובחשבונות עשוי לגרום לעיכוב ואפילו פגיעה בפיתוח העיר ולגרעון בקופת העירייה כסף שיועד למטרת בניה, תשתית וכדו' אינו זמין בעת שמתעורר צורך לביצוע העבודה משום שנבלע בהוצאות שוטפות שהמקורות שלהן לא משתנים. כך למשל נסללת הדרך לנטילת הלוואות שאינן כורח המציאות.

מדוע לא מתנהלים כספי העירייה בחשבונות נפרדים, חשבון לתקציב רגיל וחשבון נוסף לתקציב פיתוח, ונובעת מכך השאלה האם תשובת העירייה לשאלתה מיום 17.1.13 אותה ציינתי כאמור, אומרת למעשה כי המזומנים שנכנסו לחשבון העירייה בגין הלוואה בסך 47.0 שמשו באותה נקודת זמן לצרכים אחרים מאלה שהוצגו למועצת העיר בעת אישור הלוואה ביום 30.8.12.

ראש העיר

כפי שצינו בתשובה לשאלתך בישיבת מועצת עיר שנערכה ביום 17/01/2013 וכן במהלך ישיבת מועצת העיר שנתקיימה ביום 30/08/2012, אני שב ומבהיר כי הלוואה אותה נטלה העירייה נועדה עבור מימון שלושה פרויקטים כדלקמן:

1. פיתוח שכונות חדשות (נאות עוזי, ונווה זמר) – ע"ס 32 מליון ₪.
 2. הקמת גני ילדים חדשים (במסגרת המלצות ועדת טרכטנברג) – ע"ס 10 מליון ₪.
 3. הרחבת רחוב ויצמן – ע"ס 5 מליון ₪.
- העירייה מרכזת את כספי ההיטלים ואגרות הפיתוח בחשבון בנק נפרד (שאושר במועצה), ואף מדווחת על כך למשרד הפנים מעת לעת.

מאז ומעולם, בניהול השוטף הכספים מתנהלים יחד עם כספי התקציב השוטף לחסכון בעלות הריבית, כאשר בחלק גדול מהזמן "מממן" התקציב הרגיל את עבודות הפיתוח. אני לא יכול שלא לתהות בנוגע לכוונתך האמיתית בשאלה זו שלא נשאלה מעולם בכל אותן שנים ארוכות שהיית חברה בהנהלת העיר בעודך מכהנת כסגנית ראש העיר, אשר מקבלת דיווח עיתי בנוגע למצבה הכספי של העירייה ולמדיניות ניהול הכספים.

גב' רונית וינטראוב

האמת שהחזרת לי שאילתא בתוך התשובה. אני מבקשת להזכיר את מכתבי אליך משנת 2010 בו אני מפצירה בך שלא לקחת הלוואה של 30 מיליון ₪. מדוע זה בסדר להפקיד את כספי הפיתוח וכספי התקציב השוטף באותו חשבון? זה לא ראוי. גם משרד הפנים כתב כך והעירייה השיבה להערת משרד הפנים בתחילת 2010 כי יפתח חשבון נפרד. למה קיבלתי תשובה שונה מהתשובה למשרד הפנים?

ראש העיר

אני מקריא בשנית את המשפט מתשובתי – "העירייה מרכזת את כספי ההיטלים ואגרות הפיתוח בחשבון בנק נפרד (שאושר במועצה) ואף מדווחת על כך למשרד הפנים מעת לעת". תודה רבה.

סעיף 6
הצעות לסדר היום.

ראש העיר

נתחיל בהצעתה לסדר של חברת המועצה, גב' רונית וינטראוב בנושא הדרת נשים.

גב' רונית וינטראוב

לקראת 8 במרץ, שנקבע על ידי האו"ם כיום האישה הבינלאומי, אבקשך להעלות בישיבת מועצת העיר דיון שתכליתו גיבוש החלטה עקרונית משותפת של חברות וחברי המועצה כנגד הדרת נשים במרחב הציבורי של רעננה.

לאור המשמעות העמוקה שיש ליום זה, אני מציעה לקיים שיח מעמיק המאפשר להציג את מגוון נקודות המבט וחותר לאמירה משותפת וחד משמעית ההולמת עיר מודרנית ופתוחה כרעננה, אמירה שתכליתה לבודד גישות נבערות כנגד מעמד האישה ודמותה הנאורה של העיר.

אוסף כי לאור מידת החשיבות של היום ברמה ההיסטורית ובהשפעה על פני העתיד, ראוי קיים את הדיון במתכונת חגיגת המאפשרת שיתוף קהל ומזמינה את הציבור לקחת חלק פעיל בדיון. נכון יהיה לפתוח את הישיבה בסקירת רקע אודות המאבק לזכויות נשים.

אין בליבי ספק כי ניתן להגיע ברעננה לאמירה משותפת ואני מתבססת על העובדה כי במרץ 2012 קיימתי בהצלחה פאנל בו לקחו חלק פעיל נציגות ונציגים מהזרם הרפורמי והאורתודוקסי יחד עם נציגות רשמית מהאקדמיה וכמובן נציגים חילוניים ובאורח טבעי עלתה מהדיון אמירה זהה המבטאת עמדה נחרצת כנגד הדרת נשים.

יום האישה הבינלאומי נולד כתוצאה ממאבקים פוליטיים ומאבקים לשוויון זכויות כשמוקד שוב התייחס לזכות ההצבעה לנשים, זכות ששלילתה היא תצורה של הדרת נשים. לכולנו נהיר כי מאבק לא נותר על מדפי ההיסטוריה, משום שעל אף התמורות שחלו, ממשיך הדיכוי למאה ה-21 והוא בעל פנים רבות ומכוערות.

בצד המאבקים לשכר שווה ושוויון הזדמנויות שעודם רלוונטיים גם במדינות המודרניות, עלינו לזכור את לוחמות השוויון והחופש במדינות בהן המאבק כרוך במאסר עינויים וסכנת חיים ממשית. דוגמא אחת ולא יחידה היא שאדי סאדר שנכלאה ביום האישה הבינלאומי במהלך הפגנות באיראן.

מאבקן של נשים בחברות אלה הפועלות ברוח האלימות והדיכוי חייב שיזכיר לנו את הסכנה המרחפת על חברות מודרניות שעה שקבוצות מיעוט קיצוניות וחשוכות מבקשות להכיל לפתע כללים שאינם עולים בקנה אחד עם רוח השוויון והקדמה, דוגמא מוחשית ומעשית היא הדרת נשים, סוגיה שראוי כי תניב אמירה ערכית והחלטה מעשית בעיר רעננה, המצהירה באופן מוחלט כי אנו נגד הדרת נשים במרחב הציבורי של העיר.

אני מאמינה בכל ליבי כי רוב חברות וחברי מועצת העיר של רעננה מכלל סיעות המועצה ימצאו לנכון לתמוך בהצעתי זו לסדר היום, המביאה הצעת החלטה עקרונית הקובעת כי אין להרשות הדרת נשים במרחב הציבורי של העיר.

אני סומכת על שיקול הדעת של נציגות ונציגי הסיעות, המבינים כי יש מקום להחלטה זו משקפת את הרוח הערכית של רוב אוכלוסיית העיר המבקשת לראות את החתירה לקדמה ולשוויון, תוך מיגור תופעות מיעוט העשויות להתגבר ולאיים על רוח זו המאפיינת את רעננה בבסיס שורשיה. אודה על העלאת הצעתי זו לסדר, מתוך הבנה שמדובר בנושא שהדיון בו חיוני ויהיה לכבודה של העיר.

אני סמוכה ובטוחה כי יהיה לכך ערך שלא יסולא בפז בכל הקשור לדוגמא הראויה שניתן בהחלטה זו לדור הצעיר.

מעבר להצעה לסדר אני מבקשת להודות שהמסורת שעדית ואני התחלנו בה נשמרת. בעלון "חודש האישה" לא הוזכרה במילה אחת נושא "הדרת נשים" ופלאו אני שומעת שיש שולחנות עגולים ואחד מהם עוסק בנושא זה. בשולחנות עגולים לא פותרים את הנושא הזה ולכן הגשתי את ההצעה לסדר כדי שהמועצה תקבל החלטה שלא נתיר ברעננה הדרת נשים במרחב הציבורי. לכבוד יום האשה הבינלאומי, שהושג במאבק ארוך של נשים בכל העולם לשוויון, לחופש, יהיה זה לכבודה של רעננה לקבל החלטה זו במועצת העיר. לכן, אני מקווה שתשקול לקבל ההצעה ולא להסירה מסדר היום.

ראש העיר

כמו בתחומים אחרים, רעננה היא עיר פורצת דרך גם בשילוב נשים והעצמתן. רעננה נהנית באופן יומיומי מפועלן של נשים והשפעתן הניכרת על מכלול הפעילות בעיר, זאת הן באמצעותכן, חברות מועצת העיר, המהוות כמעט מחצי ממליאת מועצת העיר, והן באמצעותן של עובדות העירייה בכלל והמנהלות הבכירות בפרט.

חודש מרץ הוגדר ע"י עיריית רעננה כחודש האישה ובמסגרתו, מתקיים, זו השנה הרביעית "פסטיבל אישה", יוזמה ברוכה אשר מהווה דוגמה ומופת ונועדה להעצמה אישית והאדרת נשות העיר, להן תרומה חשובה להווייתה התרבותית של העיר ולעושרה הרוחני. ברשותכם אבקש את יו"ר מועצת הנשים, חברת המועצה בלה צור לפרט באוזניכן את התוכניות אותן הכינה בשיתוף עם אגף תרבות ונוער.

גב' בלה צור

האירוע המרכזי לציון יום האישה הבינ"ל וחודש האישה ברעננה, יערך בגלריה בבית יד לבנים ביום ראשון הקרוב (10/03/2013) בשעה 19:30, יכלול הרצאה של ח"כ ד"ר רות קלדרון ולאחריה ערכו 5 שולחנות עגולים, בהנחיית מנהלות בכירות בעירייה, בנושאים הבאים:

1. מניעת הדרת נשים במרחב הציבורי - מנחה: פאני נחמנה, מנהלת אגף תרבות, נוער ופנאי ויועצת ראש העיר למעמד האישה.
2. שוויון בין המינים - מנחה: פרי נתוב, סמנכ"ל למינהל וקיימות.
3. אלימות נגד נשים - מנחה: ד"ר רותי נאור, מנהלת אגף שירותים חברתיים.
4. העצמת נשים - מנחה: גב' מיכל הירש נגרי, סמנכ"ל מינהל החינוך.
5. קרירה ומשפחה - מנחה: גב' אסתר סלע, מנהלת אגף חינוך משלים.

האירועים הנוספים שיערכו הם:

1. אירועים לרגל חודש האישה:

- א) 10/03/2013 - הרצאה של ח"כ ד"ר רות קלדרון ושולחנות עגולים בגלריה ביד לבנים.
- ב) 22/03/2013 - שישי מצחיק על כוס קפה - מופע של אודיה קורן בהשתתפות 20 נשים מדליית אל כרמל. בסיום האירוע יערך שיח נשים.

2. הרצאות וסדנאות במבט נשי שיתקיימו החודש:

- א) 05/03/2013 - אידיש במבט נשי - על סופרות פורצות דרך.
- ב) 06/03/2013 - סדנת סטיילינג - מה לא ללבוש.
- ג) 07/03/2013 - שיטת ימימה - חשיבה הכרתית כמנוף לשינוי.
- ד) 15/03/2013 - הרצאת הסופרת יוכי ברנדס "הגר ושרה" - על דמותן הטארגית ועל מערכת יחסי השנאה קנאה שבניהן".
- ה) 15/03/2013 - טיפול הורמנלי בגיל המעבר - כן לא? ומתי.

ו) 16/03/2013 - "שבעתון – בסימן נשים" – בוקר ראיונות עם נשים מתחום הפוליטיקה, החברה והחינוך: ח"כ תמר זנדברג-מרצ, גב' מיכל הירש-נגרי-סמנכ"ל מנהל החינוך-עיריית רעננה, גב' ענת קלו לברון-סופרת.

3. ובמועדון הזה נקיים החודש את האירועים הבאים:

- א) 18/02/2013 נשים בתנ"ך – גילוייה של אסתר המלכה.
 ב) 05/03/2013 על קלארה שומן – מלכת הפסנתר של אירופה.
 ג) 06/03/2013 האישה בחברה ובמשפחה בקוריאנה-הסרט: "להרגיש בבית" – צפייה מודרכת על מעמד האישה בחברה ובמשפחה, על אלימות במשפחה, אהבה ללא רומנטיקה וההשפעה המערבית על חיי המשפחה המסורתית.
 ד) 10/03/2013 הרצאה על חייה של הזמרת מריה קאלאס.
 ה) 10/03/2013 "ברוך שעשני" על דמות האישה בקולנוע בישראל כמשל לחברה בתהליכי שינוי.
 ו) 13/03/2013 הרצאה על דונה גרציה וסיפורה המופלא של משפחת האנוסים שבראשה עמדה אישה במאה ה-16.

ז) 19/03/2013 על נשים ב"איליאדה" וב"אודיסיאה".

4. בספרייה העירונית יתקיימו האירועים:

- א) 03/03/2013 סרט בעקבות ספר – גאווה ודעה קדומה.
 ב) 03/03/2013 "דברים שרואים משם" מופע בספריית השחר.
 ג) 12/03/2013 הרצאה של הסופרת נעמי רגן – כמיהה לעדן.

5. במשכן האומניות מתוכנן להתקיים ב- 14/3 מופע "היי יפה".

ענייכם הרואות, כי העירייה מקיימת אירועים רבים לטובת הנשים והעצמתן וכמובן שאירועים אלה כולם במרחב הציבורי ברעננה.

אני מודה לנשות אגף תרבות ונוער, לגב' פאני נחמנה מנהלת אגף תרבות ונוער והיועצת למעמד האישה, לגב' דלית קורל מנהלת מח' תרבות ובמיוחד לגב' אורית ניר מנהלת מדור נשים בעירייה על פעילותם בנושא.

לאור האמור לעיל, אני מציעה למועצת העיר להסיר את ההצעה מסדר היום.

מר צבי נדב

מה היה קורה אם הייתם מצהירים שאתם נגד הדרת נשים ברעננה?

גב' בלה צור

אין הדרת נשים ברעננה.

ראש העיר

בקשר למקרה שקרה במסגרת משחק עם קבוצת "אליצור", אני מבקש לציין כי סגנית ראש העיר מלי פולישוק פנתה לאמה של הילדה ובכוונתי לזמן אותן ואת הנהלת "אליצור" אלי יחד עם חבר המועצה אריה פרידמן כדי לברר את הנושא. אבקש לגשת להצבעה. מי לאישור הסרת ההצעה מסדר היום?

הצבעה

בעד – 10

נגד – 6

נמנע –

החלטה

ברוב קולות החליטה מועצת העיר להסיר את ההצעה בנושא הדרת נשים מסדר היום.

גב' מלי פולישוק בלוך

הצבעתי בעד הסרת ההצעה מסדר היום ואני רוצה להגיד לחברי ממרצ כי יהיה זה מכובד אם בשנה הבאה, מי שלא יהיו חברי מועצת העיר, יתקיים במועצת העיר דיון על שוויון בין המינים בצורה עניינית ולא מתריסה.

ראש העיר

ניגש להצעתה לסדר של חברת המועצה, גב' רונית וינטראוב, בנושא סייעות לגני ילדים.

גב' רונית וינטראוב

סייעות הגנים הן דמות מפתח חינוכית ורגשית בחיי הילדים בתפקוד השוטף של הגן ובכל היבט נוסף, אם בחיי השגרה ואם בדרך החוויה המצטברת המלווה כל ילדה וילד בהמשך שנות ילדותם ובמידה רבה בבגרותם.

כפועל יוצא מכך, החתירה המתמדת להעצמת סייעות הגן חייבת להיות נר לרגלי המנהיגות העירונית, זאת מתוך כבוד להיבטים שצוינו ולכאלה העונים על כבודן של הסייעות במישור מקצועי והאנושי כאחד ומתוך הבנת המשמעות העמוקה שיש לחתירה זו ביצירת סביבה מתפקדת בשיאה עבור הילדים הרכים, בסתירה לכך עומדת לדאבוני העובדה כי לאחרונה יצא מעיריית רעננה מכתב המתייחס לחלק מהסייעות העובדות עם גננות הבוקר מכתב שמשמעותו פגיעה בשכרן ובתנאי עבודתן.

למיטב ידיעתי פנתה נציגת האיגוד המקצועי של ההסתדרות החדשה הגב' ליזי רכניצר לעיריית רעננה בבקשה לאפשר לחלק מהסייעות המתוגמלות לפי חלקיות משרה, להשלים את הכנסתן בגני יום חינוך ארוך.

בתגובה קיבלה הגברת רכניצר מכתב מעיריית רעננה שממנו עולה כי חלק מהסייעות תאלצנה לשנות את משרתן ולעבוד יותר שעות עבור אותו השכר דהיינו להרוויח שכר מופחת יותר עבור שעת עבודה. לחילופין סייעות שלא מעוניינות להוסיף שעות עבודה יספגו הפחתה מעשית בשכרן. כך תורגמה על ידי העירייה כוונה מבורכת של איגוד מקצועי לעשות את תפקידו ולפעול בצורה לגיטימית לשיפור כושר השתכרות לתגובה מטרידה המעלה חשש להרעת תנאי עבודתן של נשים הנמנות ממילא על מקבלי שכר נמוך בתמורה לעבודה קשה הנעשית מהלב. ציוין כי מכתב ברוח זו נשלח גם לסייעות עצמן.

לשמחתי בשל התסיסה שהתעוררה, נסוג ראש העיר מצעד זה של העירייה ועל כך אני מברכת. יחד עם זאת הדברים נאמרו בע"פ בערב חברתי לכבוד הסייעות ואין די בכך.

לפיכך אבקש להעלות לדיון את הנושא, דיון שבמהלכו יובהר מדוע יצא מעיריית רעננה מסר כתוב המעלה חשש לפגיעה בזכויות עובדים.

במקביל אבקש להציג נוהל ברור המונע הישנות מקרים כגון זה. אדגיש כי בדיון זה נדרשת התייחסות נפרדת של יו"ר ועד העובדים.

בהמשך לדיון זה אבקש התייחסות הדרג המקצועי והנבחר לתפקידן החשוב של סייעות גני הילדים באופן המבטא הכרה בחשיבותן ובתכנון. בנוסף, אבקש התחייבות בכתב של ראש העיר ומחזיק תיק החינוך המלווה את דבריו שנאמרו לסייעות במסגרת ארוע חברתי. בסיכום הדיון אבקש לקבל החלטה לפיה: עיריית רעננה והעומד בראשה מתחייבים לשמור מכל משמר על מעמדן המקצועי של סייעות גני הילדים בדגש על שכר ותנאי עבודה תוך המנעות מוחלטת מהרעה חלילה בנושאים אלה.

יתרה מכך, עיריית רעננה תמצא דרך להעמיד לרשות סייעות המעוניינות בכך מסלולים לשיפור היקף משרה ושכר. כפי שהתכוונה נציגת האיגוד המקצועי הגב' ליזי רכניצר. אבקש להוסיף בהחלטה זו את המובן מאליו כי עיריית רעננה מחויבת ברוח זו לכלל העובדות והעובדים שלה מתוך המקום הערכי והחוקי ומתוך הכרה כי זוהי הערובה לעבודה תקינה של הרשות. אודה על הצגת הנושא בסדר היום, כראוי לכבודן של נשות המקצוע המקבלות מידי ההורים למשמרת את היקר מכל.

ראש העיר

העירייה רואה בעובדיה בכלל ובצוותי החינוך בפרט את הנכס העיקרי שלה ועושה כל שבידיה לא רק לשמר את שכרם של העובדים אלא גם לפתח מסלולי קידום, לזמן לעובדים אפשרויות להתפתחות אישית ומקצועית על-ידי השכלה אקדמית, הכשרות מקצועיות, השתלמויות ופעילויות העשרה, לשפר את שכרם ותנאי העסקתם וליצור הזדמנויות לניוד וקידום באמצעות מכרזים פנימיים לתפקידי ניהול שונים בתוך הארגון.

עיריית רעננה היא מהערים המובילות בישראל בתחום ההשקעה בחינוך בילדי העיר בכלל ובילדי הגנים בפרט ובהתאמה משקיעה תקציבים משמעותיים בצוותים החינוכיים של גני הילדים. העירייה מובילה את המודל של "היפוך הפירמידה", שמשמעותה הגדלת התקציבים המושקעים בגיל הרך ובטיפוח המקצועי, בהעשרה ובפעילות רוחה לגננות והסייעות.

כחלק ממדיניות זו, הגדילה העירייה בשנתיים האחרונות באופן משמעותי את התקציב לגני הילדים שיועד בעיקר לתוספת סייעות בגני טרום-טרום חובה ובהארכת זמן החפיפה של הסייעות במעבר מגן הבקר לגן יול"א.

ראוי להזכיר מקצת ההשקעות של העירייה בטיפוח צוותי החינוך בגני הילדים בכלל והסייעות בפרט ובכלל זה:

- השתלמויות דו-שנתיות של מספר סייעות בכל מחזור במכללת בית ברל בעלות של 6000 ש"ח כאשר הסייעת משלמת 300 ש"ח בלבד והלימודים מקנים לסייעות גמול בסך של 270 שעות והתמקצעות בתחומי התפתחות הילד.
- מידי שנה נפתחת לסייעות השתלמות בנושאים הקשורים לעבודתן בגן הילדים ולהעצמה אישית כגון: קיימות, גישור, ספרות ילדים, עיצוב סביבה חינוכית ועוד.
- השתלמות לגמול מיוחד.
- הדרכה תוך-גנית באמצעות צוות המחלקה לגני ילדים במינהל החינוך ו/או מדריכות פדגוגיות.
- גיבוש שנתי.
- ארוע סיום שנה -ערב סיכום של שנת הלימודי, במרכזו תוכנית אמנותית ופרידה מסייעות פורשות.
- מתן אפשרות להכנסה נוספת לסייעות ע"י:
- אפשרות לעבוד במהלך חופשת הקיץ בקייטנה באחד מגני חצי יום או בגני יול"א.
- אפשרות לעבודה מעבר למשמרת העבודה שלהן לתוספת שעות נוספות.

- ארוחת צהריים - סייעות העובדות במסגרת גני יול"א נהנות מארוחת צהריים חמה, כאשר המס עליה מוטל על הרשות.
- נדגיש עוד כי עיריית רעננה הייתה הרשות היחידה, שעם החלת חוק טרכטנברג חינוך לגילאי טרום-טרום חובה, שילבה 2 סייעות בגנים אלה,
- זאת כחלק ממדיניות העירייה השמה את החינוך בראש סדר העדיפות העירוני.

כמי שרואה בחינוך שליחות ולא בכדי בחרתי מכל האפשרויות, שעמדו לפני עם סיום שירותי הצבאי, לעסוק בחינוך הן כמנהל תיכון והן כמנהל אגף החינוך בעיריית רעננה וגם היום כראש העיר וכיו"ר ועדת החינוך של השלטון המקומי, אינני זקוק לסיועה של גב' וינטראוב בניהול מערכת החינוך העירונית.

אני מתברך בעשייה החינוכית ברעננה ובטיפוח המשאב האנושי בארגון בכלל ושל צוותי החינוך בפרט.

אבקש מחברי המועצה להסיר את ההצעה מסדר היום.

חברות המועצה – מלי פולישוק בלוך וגב' דרורה כהן יצאו מהשיבה.

ראש העיר

מי לאישור הסרת ההצעה בנושא סייעות גני הילדים מסדר היום?

הצבעה

בעד – 8

נגד – 6

נמנע –

החלטה

ברוב קולות החליטה מועצת העיר להסיר את ההצעה בנושא סייעות גני הילדים מסדר היום.

חברות המועצה מלי פולישוק בלוך ודרורה כהן חזרו לישיבה.

ראש העיר

לפנינו הצעה לסדר של חברת המועצה, גב' עדית דיאמנט בנושא ביטול ההתקשרות עם הזכיון של המסעדה בברכה העירונית.

גב' עדית דיאמנט

אין לי ספק כי במדינת ישראל אסור לחייב אף אדם לעבוד ביום המנוחה שלו. עם זאת זכותם של אנשים לבלות את יום המנוחה שלהם לפי העדפותיהם ואמונתם גם היא זכות שיש לעמוד עליה. במכרז שהוצא להפעלת המסעדה בברכה העירונית בלב הפארק (45/2010) נקבע כי על המסעדה להיות פתוח בכל השעות שבהן פתוחה הברכה, כלומר כולל במהלך היום בשבת. דרישה זו נבעה מן העובדה שישנה דרישה של קהל הפוקדים את הברכה בשבת, לאפשר להם ליהנות בשבת מארוחת צהריים בברכה העירונית מעבר לשירותי מזון מינימאליים. הזכיון שזכה במכרז התחייב במכרז להפעלת המסעדה בשעות הפעילות של הברכה כלומר בשבת. עד כמה שידוע לי, בפועל המסעדה מעולם לא עבדה בשבת (השלט סגור תלוי בשבת באופן קבוע על דלת המקום) למרות שהייתה התחייבות להפעילה כבר בחודשי הקיץ ב-2012.

קעת טוען הזכייין שאין כדאיות כלכלית בהפעלת המסעדה בשבת. יתכן שהטיעון שלו נכון (למרות שכפי שציינתי מעולם לא הופעלה המסעדה על ידו בשבת, לפחות לא באופן שהמידע הגיע לכלל הציבור) אבל הוא איננו רלוונטי. אם אינו יכול לעמוד בתנאי המכרז יש לבטל את זכייתו במכרז ולאפשר למציעים אחרים (אם ישנם) לזכות במכרז המכרז או לחליפין לבטל את המכרז ולצאת למכרז חדש.

התנאים בהם פועל כרגע הזכייין הם תנאים שונים מאילו בהם זכה במכרז ובכך נפגע עיקרון השוויון במכרזים היות ואם מציעים אחרים היו יודעים על תנאים אלו, לא מן הנמנע היה שגם הם היו מוכנים גם להשתתף בו (אם אינני טועה הייתה אפילו הצעה טובה יותר שלא התקבלה היות והמציע לא הסכים לתנאי המכרז).

לפיכך אני מבקשת לקבל החלטה לבטל את הזיכיון של המפעיל הנוכחי, ולפעול להפעלת המסעדה בתנאי המכרז בפועל.

אני מבקשת להוסיף כי אם העירייה תיתן לזכייין לפעול באופן לא חוקי, בניגוד לתנאי המכרז, נפנה למבקר המדינה ולבג"צ. לא מתאים שיהיה לעיריית רעננה כתם כזה על הגב אחרי ששנים אנחנו עובדים בצורה כל כך תקינה בנושא המכרזים.

גב' סימה פרי

לפני שאתה משיב, אני מבקשת, כגילוי נאות, להודיע שאני מכירה את הזכייין ולכן מבקשת לצאת מהשיבה ולא להשתתף בדיון זה.

גב' סימה פרי יוצאת מהשיבה.

ראש העיר

לרווחת המבקרים במרכז השחייה והספורט, מופעל בכל ימות השבוע מזנון לממכר מזון. בחודשי הקיץ, בהם היקף המבקרים במקום רב יותר, מופעלים שני מזנונים נוספים בכל ימות השבוע וכל אלה לצד קיומה של מסעדה. עם זאת בכוונתנו לשקול את תנאי המכרז. לאור האמור לעיל, אבקש מחברי המועצה להסיר את ההצעה מסדר היום.

גב' עדית דיאמנט

אני מבקשת חוות דעת של היועצת המשפטית האם זה חוקי. בלי חוות דעת לא נוכל להצביע.

עו"ד אילנה בראף

אין מניעה להצביע על הסרת ההצעה מסדר היום.

ראש העיר

יש דרך לקבל חו"ד לא ככה.

מי לאישור הסרת ההצעה בנושא ביטול ההתקשרות עם הזכייין של המסעדה בבריכה העירונית מסדר היום?

הצבעה

בעד – 9

נגד – 5

נמנע – 1

החלטה

ברוב קולות אישרה המועצה להסיר ההצעה מסדר היום.

גב' סימה פרי חוזרת לישיבה.

ראש העיר

נעבור להצעתה לסדר של חברת המועצה סימה פרי בנושא רישוי עסקים בעיר.

גב' סימה פרי

הנני מבקשת להביא לאישורה של המועצה הוספת הנושא כמפורט בנדון, לסדר היום של ישיבת המועצה הקרובה.

נימוקי ההצעה לסדר:

בתחילת חודש אפריל 2012 ארעה בבית העסק "גנים" באזור התעשייה תאונה שבה התפוצצו בלוני גז, אשר גרמו לשרפת ענק. בשל התהייה והדאגה באשר להתנהלות העירייה בכל הקשור לפיקוח על בתי העסק בעיר הדורשים רישיון עסק כחוק, ובפרט אלה החייבים באישור כיבוי אש, הגשתי לאחר המקרה שאילתה בנושא זה.

מספר חודשים לאחר מכן הגשתי שאילתה נוספת ובה פרטתי את שאלותיי בנוגע לתהליכי מתן רישיונות עסק לעסקים בעיר, ביקשתי לקבל תמונת מצב של העסקים בעיר וגם התייחסתי לנושא רישוי מתקני הספורט ומבני הציבור הדרושים רישיון עסק.

במענה לשתי השאילתות שהגשתי קיבלתי תשובות דומות ובהן פירוט של הלקחים מהתאונה בבית העסק באזור התעשייה והפעולות שהעירייה תנקוט ביחס לכל העסקים בעיר הדרושים רישיון עסק.

בשל חשיבותו העליונה של הנושא, אשר במהותו ובבסיסו הינו במתן שירות לתושב ושמירה על ביטחונו ובריאותו, יש מקום ליתן למועצת העיר עדכון על מצב הבקשות לרישיון עסק גם לגבי העסקים הפרטיים וגם לגבי מוסדות הציבור.

בעת הגשת ההצעה לסדר, פורסמה באתר העירייה רשימה ארוכה של כ- 70 עסקים בעיר הפועלים ללא רישיון עסק. רשימה זו כפי שהופיעה באתר עודכנה בפעם האחרונה לפני למעלה משנה ביום 8.1.2012! כאשר נכתב באתר כי פרסום הרשימה נועד **לידיעת הציבור, למען הבטחת שלומו**

ובטחוני.

בעקבות הגשת ההצעה לסדר הוסרה הרשימה בצדק, לצורך עדכון, מאחר שמבין 70 בתי העסק המופיעים ברשימה היו כאלה שמן הסתם כבר קיבלו רישיון עסק, ולכן הימצאותם של בתי העסק ברשימה זו גורם נזק לשמם ולמוניטין שלהם. כמו גם, עסקים שנוספו במהלך שנת 2012, שחלקם פועלים שלא כדין ללא רישיון עסק, ושמן נפקד מהרשימה שפורסמה באתר.

יתרה מזו, יש הבדל בין בית עסק שלא קיבל את רישיון העסק שלו בשל ליקוי מינורי, לעומת בית עסק שלא קיבל אישור כיבוי אש משטרה איכות הסביבה או תברואה.

לפיכך מוצע להוסיף טור נוסף בטבלה המתפרסמת באתר העירייה שבו יצויין מהם האישורים החסרים לבית העסק על מנת לקבל את רישיון העסק.

בפגישה במשרדך, ראש העיר, הצעתי להעלות לאתר את רשימת כל העסקים הטעונים רישוי כולל סטטוס הבקשה והאישורים הנדרשים מהם, כדי שתהיה שקיפות מירבית, הן למבקשי הבקשות שיוכלו להתחקות באתר אחר התקדמות בקשתם, והן לתושבים.

כמי שישבה בראשות ועדת רישוי עסקים ברור לי שהנושא צריך להיבחן מבחינה משפטית, אבל אני בטוחה שהעלאת הרשימה באופן שקוף ומלא, לא רק יציג תמונה נכונה ועדכנית לגבי מצב רישוי העסקים בעיר, אלא גם ישפר את עבודת המחלקה והעמידה בזמנים שקובע החוק להגשת המסמכים ולפעולה משפטית בלתי מתפשרת נגד בעלי עסקים שעסקיהם מסכנים את שלום הציבור והם "מצפצפים" על החוק.

בפגישתנו קיבלתי סקירה ממשה פישמן קב"ט העירייה לגבי התקדמות קבלת רישיונות העסק למוסדות הציבוריים ואולמות ספורט שאין להם רישיון עסק. אני סבורה שיש מקום לפרסם גם את אלה בבחינת "נאה דורש נאה מקיים".

לאור הדברים שפורטו בהצעה לסדר אבקש מהמועצה לקבל את ההחלטות כדלקמן:

א. ראש העיר או מי מטעמו, ידווח לחברי המועצה בישיבת המועצה לפחות אחת לשנה על מצב רישיונות העסק לעסקים בעיר.

ב. העירייה תעדכן את רשימת העסקים הפועלים בעיר ללא רישיון עסק באתר האינטרנט של העירייה לפחות אחת לרבעון, תוך ציון מועדים והאישורים החסרים לצורך קבלת רישיון העסק. (לדוג' אישור כיבוי אש, אישור משטרה, אישור מהמשרד לאיכות הסביבה, אישור תברואה ממשרד הבריאות, וכד')

ג. העירייה תפרסם ברשימה המצויה באתר האינטרנט גם את המוסדות הציבוריים שבתחומה כגון: מועדונים, אולמות ספורט וכד' שאין להם רישיון עסק.

ראש העיר

כמי שהייתה יו"ר ועדת רישוי העסקים בעירייה במשך תקופה ארוכה, את ודאי מכירה היטב היטב את מורכבות נושא רישוי העסקים ואת איזון האינטרסים הרגיש בין הצורך לשמור על שלום הציבור לבין הרצון שלא לפגוע במוניטין של העסקים.

כמו כן, וודאי ידוע לך גם שבטרם העירייה נוקטת בהליכים נגד בעלי העסק בגין העובדה שפועל ללא רישיון עסק, נעשות לא מעט פעילות בכדי לסייע להם להמציא את האישורים הנדרשים מול הרשויות השונות בכדי שניתן יהיה להפיק עבורם רישיון עסק.

בטרם מפורסם שם של מי מהעסקים אשר פועלים ללא רישיון עסק, מופעל שיקול דעת משמעותי אך לא ניתן שלא לפרסם כלל את פרטי העסקים אשר פועלים ללא רישיון.

רשימת בתי העסק אשר הופיעה באתר, נמצאת עתה בעדכון. במסגרת עדכון זה אנו בוחנים את האפשרות להציג את הגורמים בגינם העסקים אינם מחזיקים ברישיון, זאת בכדי להעניק לתושב את המידע המדויק ביותר, כחלק ממדיניות השקיפות אותה אנו מנהיגים.

מיותר לציין כי, נקפיד על עדכון שוטף של בתי העסק הללו.

נושא הוצאת רישיון עסק למתקני העירייה נמצא בראש מעייננו, ולמרבתם רישיון כזה. לאור השינויים בהנחיות משרד התמ"ת הנוגעות לתנאים לקבלת רישיון עסק, נדרשנו לבצע מספר פעולות באולמות הספורט ובמתקני הציבור ובתקופה האחרונה השלמנו את הליך הוצאת רישיון העסק למרביתם, האחרים נמצאים בשלבים אחרונים של התהליך.

אבקש מקצין הביטחון העירוני לפרט בנושא רישוי עסקים בכלל ומתקנים עירוניים בפרט.

מר משה פישמן

בהמשך להצעה לסדר שהעלתה גבי סימה פרי בעניין רישוי עסקים בכלל ורישוי מתקנים עירוניים בפרט, להלן תשובתי על החלק שטופל על ידי מחלקת ביטחון ובטיחות:

■ רישוי אולמות ספורט :

- א. היכל הספורט העירוני – קיים רישיון עסק לאחר טיפול בכלל ליקויי הבטיחות וקבלת אישורים מהגורמים המוסמכים : משטרה , כבאות והצלה , משרד הבריאות ומשרד התמ"ת (אולם ובו מעל 500 מושבים). הערה : בהתאם להנחיית כיבוי והצלה עד סוף שנת 2013 יש להחליף את כלל המושבים בהיכל למושבים עמידים בפני התלקחות בהתאם לתקן הישראלי.
- ב. מרכז הטניס העירוני - קיים רישיון עסק לאחר טיפול בכלל ליקויי הבטיחות וקבלת אישורים מהגורמים המוסמכים : משטרה , כבאות והצלה , משרד הבריאות ומשרד התמ"ת (מגרש ובו מעל 500 מושבים).
- ג. אולם יונתן - קיים רישיון עסק לאחר טיפול בכלל ליקויי הבטיחות וקבלת אישורים מהגורמים המוסמכים : משטרה , כבאות והצלה ומשרד הבריאות.
- ד. אולם אריאל - קיים רישיון עסק לאחר טיפול בכלל ליקויי הבטיחות וקבלת אישורים מהגורמים המוסמכים : משטרה , כבאות והצלה ומשרד הבריאות.
- ה. מרכז הסקווש העירוני - קיים רישיון עסק לאחר טיפול בכלל ליקויי הבטיחות וקבלת אישורים מהגורמים המוסמכים : משטרה , כבאות והצלה ומשרד הבריאות.
- ו. אולם דקל - קיים רישיון עסק לאחר טיפול בכלל ליקויי הבטיחות וקבלת אישורים מהגורמים המוסמכים : משטרה , כבאות והצלה ומשרד הבריאות.
- ז. מגרש הכדורגל הדרומי בלב הפארק - קיים רישיון עסק לאחר טיפול בכלל ליקויי הבטיחות וקבלת אישורים מהגורמים המוסמכים : משטרה , כבאות והצלה ומשרד הבריאות.
- ח. היכל הספורט אביב – כלל האישורים הבטיחותיים הועברו למשרד התמ"ת לקבלת אישור סופי מהם. לאחר קבלת האישור הסופי ממשרד התמ"ת הבקשה תועבר למשטרת ישראל לחתימתו של מפקד המרחב. לאחר אישורו ניתן יהיה לנפק רישיון עסק לאולם.
- ט. אולם רימון – קיים רישיון עסק לאחר טיפול בכלל ליקויי הבטיחות וקבלת אישורים מהגורמים המוסמכים : משטרה , כבאות והצלה ומשרד הבריאות.
- י. אולם הספורט בלב הפארק - קיים רישיון עסק לאחר טיפול בכלל ליקויי הבטיחות וקבלת אישורים מהגורמים המוסמכים : משטרה , כבאות והצלה ומשרד הבריאות.
- יא. כדורת - קיים רישיון עסק לאחר טיפול בכלל ליקויי הבטיחות וקבלת אישורים מהגורמים המוסמכים : משטרה , כבאות והצלה ומשרד הבריאות.
- יב. אוסטרובסקי – תהליך הרישוי החל לפני כשבועיים. אנו מטפלים בתאורת החירום באולם על מנת שנוכל לקבל אישור כיבוי אש לקיום תחרויות. לאחר קבלת אישור כיבוי אש יועבר החומר לחתימתו של מפקד מרחב השרון ולאחר אישורו יונפק רישיון עסק.
- יג. מגרש הכדורגל הצפוני בלב הפארק – תהליך הרישוי החל לפני כשבועיים. מאחר ומדובר במגרש שבו ישנם מעל 500 מושבים התהליך הינו מורכב יותר ומחייב אישור משרד התמ"ת. מהנדס בטיחות מטעמנו פועל במקום לבניית תיק מתקן ועבודה מול התמ"ת. לאחר קבלת אישור ממשרד התמ"ת , אישור כיבוי אש ואישור משטרה בשילוב אישור משרד הבריאות (שכבר ישנו) נוכל להנפיק רישיון עסק.

■ טיפול במגרשים חיצוניים :

- לקראת סוף שנת 2012 התבצע סקר של מכון התקנים לבדיקת כלל מתקני הספורט העירוניים הנמצאים תחת כיפת השמיים הכולל עמודי סל ושערי כדורגל. במסגרת הסקר נכתבו מספר הערות שבעקבותיהן פעלנו בהתאם להנחיות מכון התקנים :
- א. תיקון ליקויי בטיחות על ידי חברה המאושרת על ידי מכון התקנים בעמודי סל ושערים שבהם ניתן היה לבצע תיקונים.

ב. החלפת 24 עמודי סל ו – 12 שערים במגרשים הבאים : השלום פינת החייל , פארק רעננה , ספורטק , אוסטרובסקי , יחדיו , יונתן , שקד , פטריה , יהודה הנשיא , יבנה , אריאל ודקל. ההחלפה מבוצעת על ידי חברה המאושרת על ידי מכון התקנים ומופעלת על ידי משכ"ל.

■ **רישוי מתקנים עירוניים :**

א. בית יד לבנים – הפער הקיים לקבלת רישיון עסק לבית יד לבנים הינו מספר המושבים הקיימים באולם המופעים. באולם 430 מושבים. הנחיית כיבוי אש בעניין אולמות מופעים הינה התקנת מערכות מתזים לאולם שבו ישנם יותר מ – 400 מושבים. על כן , אנו פועלים להסרת 31 מושבים באולם ובכך יתקבל אישור כיבוי אש. בנוסף לאישור זה ישנם אישורי משטרה ומשרד הבריאות וניתן יהיה לנפק רישיון עסק. הערה : בכל אירוע המתקיים ובו מעל 400 איש , אנו מזמינים כבאית לאבטחת האירוע.

ב. מרכז המוזיקה החדש – לפני כשבוע טופלו ליקויי החשמל והאש במתקן. לאחר קבלת אישור בודק חשמל יועבר החומר לאישור כיבוי אש. לאחר אישור המהנדס המלווה את רישוי המתקן , כלל האישורים יועברו למשטרת ישראל ובכך נסיים טיפול ונוכל להנפיק רישיון עסק.

ג. משכן לאומנויות - קיים רישיון עסק לאחר טיפול בכלל ליקויי הבטיחות וקבלת אישורים מהגורמים המוסמכים : משטרה , כבאות והצלה ומשרד הבריאות.

■ **הערות כלליות :**

- א. באתרים שבהם אין רישיון עסק אנו פועלים לקבלת היתר חד פעמי להפעלת המתקן.
- ב. לכלל האולמות בבתי הספר קיים אישור כבאות והצלה לקיום פעילויות בית ספריות.
- ג. בנפרד וללא קשר לרישיונות העסק אנו פועלים לתיקון ליקויי בטיחות , במידה וישנם , בכלל מתקני העירייה / מוסדות חינוך.
- ד. אולמות קריית שרת והשרון – בפעימה שנייה על פי תכנית עבודה.

ראש העיר

תודה למשה פישמן. אני מבקש לקיים הצבעה. מי בעד הסרת ההצעה מסדר היום?

הצבעה

בעד – 10
 נגד – 6
 נמנע –

החלטה

ברוב קולות החליטה מועצת העיר להסיר ההצעה בנושא רישוי עסקים מסדר היום.

סעיף 7

שינויים בתקציב העירייה לשנת 2013, בהתאם לאישור ועדת כספים מיום 21/02/2013 כמפורט בפרוטוקול הישיבה.

ראש העיר

אבקש מגזבר העירייה להציג הנושא.

מר אמיר ברטוב

פרוטוקול ועדת הכספים מיום 21.2.13 מונח לפניכם (נספח ב'). אנחנו מבקשים אישור המועצה לשני נושאים. האחד – השינויים בסעיפים בתקציב הרגיל לשנת 2013. בשלב הכנת התקציב תוכנן תקציב של 400 אלף ₪ לנושא הבחירות המוניציפאליות, שיתקיימו בסוף שנה זו. באחד מדיוני התקציב, לפני הגשתו למועצה, נשמת סעיף זה בטעות. לכן, אנחנו מבקשים להעביר 400 אלף ₪ מסעיף רזרבה לפעולות לסעיף בחירות מוניציפאליות. השני – אנחנו מבקשים לאשר תב"ר חדש מס' 1539 - נגישות פיסית בבית-ספר "מגד" ע"ס 376 אלף ₪. המקורות: מענק משרד החינוך.

ראש העיר

האם יש התייחסויות?

גב' עדית דיאמנט

אני שמחה שהוחלט להכניס לתקציב את נושא הבחירות המוניציפאליות כי כבר הבעתי בישיבה הקודמת חשש שאנחנו בתקציב חסר. האם הבחירות לכנסת תוקצבו?

מר אמיר ברטוב

הבחירות לכנסת ממומנות על ידי משרד הפנים. היו פעמים שאנחנו תקצבנו ומשרד הפנים החזיר לנו.

מר שי אבן

אני מבין שמוציאים מהרזרבה 400 אלף ₪. כמה כסף יש ברזרבה?

מר אמיר ברטוב

ברזרבה לפעולות יש 1.5 מיליון ₪.

ראש העיר

ניגש להצבעה. מי לאישור שינויים בתקציב העירייה לשנת 2013, בהתאם לאישור ועדת כספים מיום 21/02/2013 כמפורט בפרוטוקול הישיבה?

הצבעה

בעד – 16

נגד –

נמנע –

החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד שינויים בתקציב העירייה לשנת 2013, בהתאם לאישור ועדת כספים מיום 21/02/2013 כמפורט בפרוטוקול הישיבה.

סעיף 8

בקשה לאישור ההתקשרות בין העירייה למרכוס רבקה, גל חנה ודוד כלפון בנוגע להשבת מקרקעין לבעלים/ החוכרים המקוריים בגוש 6583 חלקות 548 ו- 739.

ראש העיר

אבקש מהיועצת המשפטית להסביר הנושא.

עו"ד אילנה בראף

מדובר בהסכם (נספח ג') שנעשה לאחר קבלת ההחלטה של הוועדה המקומית לתכנון ובניה להפוך יעוד שצ"פ למגורים. ההסכם נועד להשיב את הקרקע לבעלים המקוריים, שמהם הופקעה הקרקע. היטל השבחה, חלקי או מלא, יושת עליהם לפי החלטת משרד הפנים.

חברי המועצה מייש אייזיקסון ושי אבן יצאו מהשיבה.

ראש העיר

תודה לאילנה. ניגש להצבעה. מי לאישור בקשה לאישור ההסכם בין העירייה למרכוס רבקה, גל חנה ודוד כלפון בנוגע להשבת מקרקעין לבעלים/ החוכרים המקוריים בגוש 6583 חלקות 548 ו- 739 ?

הצבעה

בעד – 14

נגד –

נמנע –

החלטה

מועצת העיר מאשרת פה אחד את הבקשה לאישור ההתקשרות בין העירייה למרכוס רבקה, גל חנה ודוד כלפון בנוגע להשבת מקרקעין לבעלים/ החוכרים המקוריים בגוש 6583 חלקות 548 ו- 739.

סעיף 9

אישור הגדלת חוזה 314/10 "סינוס חשמל בע"מ" לאחזקת גנראטורים בעירייה ב- 41%, בעקבות תוספת גנרטור בבריכת השחייה העירונית, כך שסך התמורה השנתית לאחר ההגדלה יעמוד על 26,910 ₪ כולל מע"מ.

ראש העיר

נבקש מעו"ד דפנה קינן להסביר במה מדובר.

עו"ד דפנה קינן

מדובר בהוספת גנרטור למבנה חדש. למועצת העיר הסמכות להגדיל החוזה עד 50% וכאן ההגדלה היא ב- 41% בלבד.

ראש העיר

אם אין התייחסויות, ניגש להצבעה.
מי לאישור הגדלת חוזה 314/10 "סינוס חשמל בע"מ" לאחזקת גנראטורים בעירייה ב- 41%, בעקבות תוספת גנרטור בבריכת השחייה העירונית, כך שסך התמורה השנתית לאחר ההגדלה יעמוד על 26,910 ₪ כולל מע"מ?

הצבעה

בעד – 14
נגד –
נמנע –

החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד הגדלת חוזה 314/10 "סינוס חשמל בע"מ" לאחזקת גנראטורים בעירייה ב- 41%, בעקבות תוספת גנרטור בבריכת השחייה העירונית, כך שסך התמורה השנתית לאחר ההגדלה יעמוד על 26,910 ₪ כולל מע"מ.

סעיף 10

אשרור החלטות מועצת העיר מסבב טלפוני :

א) בדבר רכישת כרטיסים לאירוע ההתרמה השנתי של מרכז הסיוע לנפגעות ולנפגעי תקיפה מינית- השרון בסך של 1,500 ₪ סה"כ.

ב) בדבר רכישת כרטיסים לאירוע ההתרמה השנתי של עמותת קרן רועי לא אחסר בסך של 1,500 ₪.

ראש העיר

האם יש התייחסויות? אם לא ניגש להצבעה. מי לאשרור החלטות מועצת העיר מסבב טלפוני :

א) בדבר רכישת כרטיסים לאירוע ההתרמה השנתי של מרכז הסיוע לנפגעות ולנפגעי תקיפה מינית- השרון בסך של 1,500 ₪ סה"כ.

ב) בדבר רכישת כרטיסים לאירוע ההתרמה השנתי של עמותת "קרן רועי לא אחסר" בסך של 1,500 ₪ ?

הצבעה

בעד – 14
נגד –
נמנע –

החלטה

מועצת העיר אשררה פה אחד החלטות מועצת העיר מסבב טלפוני :

א) בדבר רכישת כרטיסים לאירוע ההתרמה השנתי של מרכז הסיוע לנפגעות ולנפגעי תקיפה מינית- השרון בסך של 1,500 ₪ סה"כ.

ב) בדבר רכישת כרטיסים לאירוע ההתרמה השנתי של עמותת "קרן רועי לא אחסר" בסך של 1,500 ₪ .

סעיף 11

תרומה בסך 5,000 ₪ עבור בית לוינשטיין.

חבר המועצה שי אבן חזר לישיבה.

ראש העיר

האם יש התייחסויות?

גב' עדית דיאמנט

למה איננו עושים זאת בתהליך של ועדת תמיכות? האם רק בגלל שגוף פונה ומבקש, העניין מובא לאישורנו?

ראש העיר

זו אכן סוגיה חשובה. נקיים על זה בירור. אם יש בכוונתנו לשנות את התהליך, נדון בנושא בהנהלת העיר. אני מזכיר כי זו השנה השנייה שאנו מביאים לאישור תרומה לבית לוינשטיין באותו סכום. כנ"ל גם לאגודה למלחמה בסרטן.

מר איתן גינזבורג

סמכותנו כמועצת עיר לקבוע להעביר כסף. אבל מאחר וזה כבר עלה, אני מציע שנאשר את התרומה.

מר שי אבן

למה לאשר אם יש ספק בחוקיות העניין?

גב' עדית דיאמנט

ביקשתי חוות דעת משפטית.

גב' רונית וינטראוב

סיעת מר"צ מצביעה בכפוף לחוות דעת משפטית.

ראש העיר

מי לאישור תרומה בסך 5,000 ₪ עבור בית לוינשטיין?

הצבעה

בעד – 15

נגד –

נמנע –

החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד תרומה בסך 5000 ₪ עבור בית לוינשטיין.

סעיף 13

דו"ח רבעוני, רבעון שלישי (ינואר – ספטמבר) ורביעי (ינואר – דצמבר), שנת 2012.

ראש העיר

אבקש מגזבר העירייה להציג הנושא.

מר אמיר ברטוב

מפרט את נתוני הדוח הרבעוני לתקופה ינואר דצמבר. ההכנסות בתקופה הן 596 מליון וההוצאות הן 596 מליון עם עודף קטן של 13,000 ₪. אלה נתונים לא סופיים לשנת 2012, אלא הנתונים הקיימים לסוף חודש פברואר. רוי"ח של משרד הפנים יגיע אחרי פסח ויבקר, לרבות שינויים ותוספות, כגון: 2.5 מליון ₪ ממ. החינוך בגין תקופה ספטמבר דצמבר שהגיעו בתחילת מרץ ועוד.

בתקציב הפיתוח יש לנו גרעון זמנים של 81.3 מליון ₪, שמחציתו מעיכוב בתקבולים מגורמי חוץ: משרדי ממשלה, מע"צ, מפעל הפייס וכו'. בהתייחס לדוח הרבעוני לתקופה ינואר ספטמבר יש גרעון זמני בתקציב הרגיל של 13.4 מליון שקלים. ההכנסות בסך 448.7 וההוצאות בסך 462.2 מליון ₪. הגרעון הזמני בתב"רים לסוף ספטמבר הוא 77.7 מליון שקלים.

(הדו"חות מצורפים כנספח ד' ונספח ה')

ראש העיר

תודה אמיר. האם יש התייחסויות?

גב' רונית וינטראוב

נתון אחד מדאיג. עומס המלוות נכון להיום עומד על 282 מיליון ₪. החיבור בין הגרעון בתב"רים ועומס המלוות מביא אותנו לגרעון של 364 מיליון ש"ח. שזה 61% מהתקציב של 596 מיליון ₪ שאתה מציג בביצוע לשנת 2012. זה מציק לי. עדכון תקציב 2012 הונח לפנינו בנובמבר 2012 והוא עמד על 605 מיליון ₪ לאט מבינה למה הביצוע לרבעון הרביעי עומד עכשיו על 596 מיליון ₪. לא מבינה איך ברבעון השלישי היה גרעון של 13.4 מיליון ₪ וברבעון מקביל אשתקד היה רק 600 אלף ₪. 4 מיליון ברור לי. לא מבינה איך נסגרו 9 מיליון ₪. את דו"ח לרבעון שלישי היינו צריכים לקבל מזמן ולא מבינה למה האיחור. בעניין ההלוואה ע"ס 47 מיליון ₪ שנלקחה באוגוסט היא יצאה מקופת העירייה כדי לפתור תשלומים שוטפים שהעירייה הייתה זקוקה לשלם. השתמשת בה כדי להפחית את הגרעון בתב"רים. באוגוסט, כשהמועצה נתבקשה לאשר את ההלוואה, הסברת שההלוואה נועדה לתשתיות לשכונת 2015, להרחבת כביש ויצמן, שככל הנראה הוקפא. לגני ילדים אני מבינה. לגבי השאר לא. גרעונות בתב"רים זה חולי של השנים האחרונות. ב-2010 משרד הפנים לא אישר לעירייה להשתמש בתקציבי הפיתוח בגלל גרעונות בתב"רים. האם תקציב הפיתוח הנוכחי משוחרר וניתן להשתמש בו? כי מדאיג אם לא. הריביות המושתות על השוטף זה כסף שיורד מרמת השירותים לתושבי רעננה.

גב' סימה פרי

אני מבקשת להתייחס לנושא הגדלת התקציב. בנובמבר 2012 ביקשתם להגדיל את התקציב מ-596 מיליון ₪ ל-605 מיליון ₪. עכשיו אתם מציגים לסיום 2012 - 596 מיליון ₪. פער של 8 מיליון ₪. איך זה שלא ידעתם שצריך להגדיל את התקציב רק ב-8 מיליון ₪? האם זה היה מחטף היסטרי והמציאות לא הייתה כצעתה? בדו"ח לרבעון הרביעי יש איזון תקציבי. האם זה יישמר גם בדו"ח המבוקר?

ראש העיר

תודה. אבקש מאמיר להשיב.

מר אמיר ברטוב

החיבור של גרעון זמני בתב"רים ועומס מלוות היא חיבור בין "ירקות לפירות". אין קשר בין שני הנושאים. הגרעון בתב"רים הוא זמני וייסגר בחודשים הבאים. עומס מלוות בנקודת הזמן של סוף 2012 אינו "חוסר" או "גרעון". זהו סכום שהעירייה אינה צריכה לשלם בזמן הזה! זו תמונת מצב של הלוואות אותן תשלם העירייה ב 15 השנים הבאות. באשר להתייחסות לדוח הרבעון השלישי (ינואר-דצמבר) לעומת הדוח השלישי בשנת 2011, שהיה כמעט מאוזן, הרי שיש כאן השפעה של החגים (ראש השנה עד סוכות, כולל חופש סוכות). בשנת 2011 חל ראש השנה ב 28.9.11 וכך הייתה לנו אפשרות לגבות הכנסות בכל חודש ספטמבר. לעומת זאת בשנת 2012 חל ראש השנה ב 18.9.12, כך שבגביה בספטמבר הצטמצמה לכשבוע בלבד (כשבוע לפני החג מעכבים פעולות אכיפת גביה).

בדוחות אלה בשתי השנים יש ביצוע הוצאות מעבר לחלק היחסי בתקופה (75 %) מאחר ופעילויות רבות מתבצעות במלואן בחלק הראשון של השנה כגון: יום העצמאות, העדלאידע, מרוץ רעננה, תשלומי הבראה וביגוד שנתיים, תמיכות לספורט, קייטנות (חלק מהכנסות לקייטנות מבוצע באוקטובר ונובמבר). בשנת 2011 היו הכנסות מעבר ל 75% מהתקציב, כך שהדוח היה מאוזן. בשנת 2012, בגלל חוסר הזמן, גבינו רק כ 8 מיליון מעבר לתקציב היחסי. לכן נוצר גרעון זמני לסוף ספטמבר, גרעון זמני זה נסגר לסוף השנה. בהתייחס להשוואה בין עדכון תקציב 2012 לסך 605 מיליון שהשוואה לביצוע בדוח לסוף דצמבר (596 מיליון שה), הרי עדכון הוכן בחודשים אוקטובר-נובמבר והייתה לנו תחזית של תוספת הכנסות כזו. עם התקדמות הביצוע, כאשר לא כל ההכנסות התממשו, עכבנו גם הוצאות, כדי לשמור על התנהלות מאוזנת. בנוסף, כפי שציינתי, יהיו עוד הכנסות נוספות עד לסיום הפקת הדוח המבוקר.

מר אריה פרידמן

זהו התקציב הרביעי של הקדנציה, שלו אני שותף וצר לי שבכל פעם ספסלי האופוזיציה תוקפים את הגזבר והמנכ"ל אבי לאופר ומייצרים תמונת מצב כאילו אסון עומד להתרחש. זו השנה הרביעית שהתקציב מנוהל באופן מתוקתק. הגזבר והמנכ"ל יודעים לנהל אותו וזו ההזדמנות להגיד לשניהם "שאפו". זו שנה רביעית שמגיעים לאיזון תקציבי. ולכן אני ראוצה להודות לגזבר, למנכ"ל ולראש העיר על כך.

מר שי אבן

ארבע שנים נגמרו בעודף תקציבי. 2008 הייתה שנת בחירות והיא נגמרה בגרעון. אנחנו מודאגים ממה שראש העיר יכול לעשות בשנת בחירות ולכן אנחנו מתריעים כדי שלא נסיים בגרעון.

ראש העיר

תודה.

סעיף 14

אישור מועצת העיר לביטול ההקצאה לעמותת עזר מציון בקרקע שבנדון, זאת בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות מיום 24/01/2013 והמפורט בחוות הדעת המשפטית המצורפת.
(מצ"ב כנספח ו')

ראש העיר

האם יש התייחסויות? אם לא, ניגש להצבעה.

מי לאישור מועצת העיר לביטול ההקצאה לעמותת עזר מציון בקרקע שבנדון, זאת בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות מיום 24/01/2013 והמפורט בחוות הדעת המשפטית המצורפת?

הצבעה

בעד – 15

נגד –

נמנע –

החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד ביטול ההקצאה לעמותת עזר מציון בקרקע שבנדון, זאת בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות מיום 24/01/2013 והמפורט בחוות הדעת המשפטית המצורפת.

מר אריה פרידמן

אני הצבעתי בעד בצער רב כי היה צורך במלונית לבית לוינשטיין. זה חסר בעיר. אולי יש אגודות אחרות שיוכלו להקים פרויקט כזה.

ראש העיר

תודה.

סעיף 15

הצעת דרישה להפחתת תעריפי המים וביטול תאגיד המים והביוב.

חברת המועצה, גב' דבי סלוצקי, יצאה מהשיבה.

ראש העיר

מועצת העיר רעננה ותושביה דורשים מהממשלה והכנסת להוריד את מחירי המים לתושבים ולרשויות המקומיות ולבטל את תאגידי המים והביוב.

כעיר שניהלה את משק המים והביוב שלה כהלכה אנו תובעים החזרת הניהול לידיים העירוניות כאן.

גב' עדית דיאמנט

אני מבקשת לצמצם את הקריאה לביטול התאגידיים לרעננה בלבד כי כאן ההתנהלות הייתה טובה.

ראש העיר

אנחנו פועלים במסגרת מרכז השלטון המקומי. למרות שאני יודע שהיו רשויות שהיו צריכות להסדיר את משק המים. התאגידיים לא פתרו את הבעיה. קיבלנו מידע מישראל עינב, הממונה על תאגידי המים כי היו רק שתי עיריות שהתנהלו למופת אבל לגופו, זה היה רק תירוץ שנועד להביא להפרטת משק המים. ואנחנו צריכים לצאת נגד זה. יש הרבה דברים שיש לתקן. גם בתאגיד שלנו. אבל הוא עדיין יותר טוב מאשר במקומות אחרים. אני זוכה לשיתוף פעולה טוב עם דבי. היא עושה עבודה טובה והיא יודעת את דעתי עליה.

עיקר המאבק שלנו הוא שהתאגידים גורמים לעליית מחירי המים. 17% מע"מ ודברים נוספים. פנינו גם לבקש גילוי מסמכים ובקשת מידע למה המחירים עולים. לא מקובל בשום מקום שתושבים מסבסדים הסכמי מדינה עם גופים שונים. יש לי בעיה עם תאגידי המים – הן בעניין ההפרטה והן בעניין עליית מחירי המים. ישבנו בזמנו מספר ראשי ערים עם אולמרט והובטח שלא יקימו את תאגידי המים. האוצר טרפד את זה. לרעננה יש זכות מלאה לדרוש את ביטול תאגידי המים.

גב' סימה פרי

זוהי יוזמה ברוכה. הקול הקורא שהנחתי על שולחן המועצה ואשר נחתם על ידי חברי המועצה נשלח לראשי הסיעות החדשות בכנסת ונשמח לסיוע מחברי מועצת העיר שיפנו לראשי הסיעות שלהן בכנסת לקדם חקיקה זו. כדי להחזיר לרעננה את ניהול משק המים שלה, אולי צריך להתחייב, כדי למנוע חשש שהתקבולים למים יופנו לשימושים אחרים, שנקבל החלטה שאצלנו כל התקבולים ישמשו רק למטרה זו. אולי בגלל שלא בכל המקומות נהגו כך זה הוביל להקמת תאגידי המים.

רונית וינטראוב

אני מבקשת לברך את חיים וקרי שעשו עבודת שטח שגרמה לשינוי בהתנהלות שלך. מוטב מאוחר מאשר לעולם לא. בעת הקמת התאגיד אמרת שאינך מוכן להתנגד למהלך זה. כבר שמריהו לא הסכים והמשיך המאבק. שיהיה בהצלחה. אני מברכת על ההחלטה וכל מי שיש לו קשר עם הסיעות בכנסת, שיפנה ובכל דרך אפשרית והלוואי וזה יביא לתוצאות.

מר אריה פרידמן

קיבלתי מידע בנושא ממך ומאיתן. ונתבקשתי על-ידי ראש המפלגה שלי בכנסת לעמוד בקשר עם מי שעוסק בנושאים המוניציפאליים במפלגה. ביקשנו ממנו לטפל ולקדם נושא זה, כולל בהחלטה שנתקבלה כאן הערב.

ראש העיר

תודה לכל מי שטרח לספר מה שקורה במועצת העיר. הורגלתי לנהל מאבקים ומלחמות. לא תמיד היו רבים איתי. אני זוכר את היום שבו הפגנתי מול משרד ראש הממשלה בעניין זה ואינני זוכר מי היה איתי. כולל העתירה לבג"צ בנושא הקריטריונים לדיוור לזוגות צעירים. גם שם אינני זוכר מי היה איתי. חוץ מהתלהמות ודיבורים כאן במועצה לא רבים היו איתי. אני מבקש לגשת להצבעה. מי להצעת דרישה להפחתת תעריפי המים וביטול תאגידי המים והביוב?

הצבעה

בעד – 14

נגד –

נמנע -

החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד את ההצעה להפחתת תעריפי המים וביטול תאגידי המים והביוב.

ראש העיר

תודה. אני מצטרף לברכות לקארי ולחיים ומקווה שתמשיכו יחד איתנו את המאבק לממש את ההחלטה שקיבלנו הערב.

מר מיכאל רייזמן

אני מבקש להזכיר לכולם כי מחר מתקיים מרוץ רעננה ומזמין את כולם להשתתף בו. היציאה מפארק רעננה בשני מסלולים – עממי ותחרותי.


ראש העיר

תודה לכולם. אני נועל בזאת את ישיבת מועצת העיר מן המניין. ערב טוב לכולם.

רשמה : פרי נתיב, סמנכ"ל למינהל וקיימות



מר בני ברמה
מנכ"ל העירייה



מר נחום חופרי
ראש העיר

נספחים

נספח א'

סיכום עבודת השאררט



C:\Documents and pdf רעננה למועצה.

נספח ב'

פרוטוקול ועדת כספים מיום 21/02/2013



C:\Documents and doc.21.02.2013 מיום

נספח ג'

הסכם ההתקשרות עם מרכוס רבקה, חנה גל ודוד כלפון



C:\Documents and לפון- מועצת עיר.TIF

נספח ד'

דוח רבעוני, רבעון 3, 2012



C:\Documents and pdf.2012 3 רבעון 3 וני-

נספח ה'

דוח רבעוני, רבעון 4, 2012



C:\Documents and pdf.2012 4 רבעון 4 גוני

נספח ו'

ביטול הקצאה לעזר מציון



C:\Documents and ה ביטול הקצאה.doc

6 ימי חתום!

רעננה



פנינת השרון

לשכת מנכ"ל

גי ניסן תשע"ג

14 מרץ 2013

