

פרוטוקול 5/2013

(תיקון סעיף 2 בהתאם לתמלול הישיבה ותוספת נספח)

מישיבת מועצת עיר שמן המניין שהתקיימה ביום רביעי, יא' בתמוז תשע"ג, 19.06.2013 בשעה 18:00 בחדר הישיבות בבית "יד לבנים".

נוכחים:

| | |
|----------------------|-------------------|
| מר נחום חופרי | ראש העיר |
| מר יואל עזרזר | סגן ומ"מ ראש העיר |
| מר איתן גינזבורג | סגן ראש העיר |
| גב' מלי פולישוק בלוך | סגנית ראש העיר |
| מר אילן כהן | חבר מועצה |
| מר אריה פרידמן | חבר מועצה |
| גב' בלה צור | חברת מועצה |
| גב' דבי סלוצקי | חברת מועצה |
| מר דן ברוך | חבר מועצה |
| גב' דרורה כהן | חברת מועצה |
| מר מייש אייזיקסון | חבר מועצה |
| מר מיכאל רייזמן | חבר מועצה |
| מר משה הרשקוביץ | חבר מועצה |
| גב' סימה פרי | חברת מועצה |
| גב' עדית דיאמנט | חברת מועצה |
| מר צבי נדב רוסלר | חבר מועצה |
| גב' רונית ויינטראוב | חברת מועצת עיר |
| גב' שוש לוי | חברת מועצה |

מוזמנים:

| | |
|----------------------|------------------------|
| מר בני ברמה | מנכ"ל העירייה |
| מר אמיר ברטוב | גזבר העירייה |
| גב' פרי נתוב | סמנכ"ל למינהל וקיימות |
| גב' דפנה קינן, עו"ד | היועצת המשפטית לעירייה |
| מר משה הנדין | מבקר העירייה |
| גב' אילנה בראף, עו"ד | יועצת משפטית |

נעדרו:

מר שי אבן
 חבר מועצה

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

על סדר היום:

1. דיון בהצעה לסדר בנושא ה-BRT לבקשת חברי אופוזיציה.
2. הצעות לסדר היום.
3. אישור החלטות ועדת כספים מיום 16.06.2013 :
 - 3.1 הגדלת תקציבי התמיכה בתנועות נוער ובספורט ב- 204,000 ₪.
 - 3.2 סגירת תבר"ים לשנת 2012.
 - 3.3 אישור תב"ר 1543 –הנגשה בבתי ספר ואופק חדש ע"ס 1,358,800 ₪ .
4. אישור המלצות ועדת התמיכות בנוגע לתמיכות בספורט ובתנועות נוער.
5. הנחת המלצות ועדת הנחות מיום 10.4.13 ומיום 8.5.13.
6. דו"ח רבעוני לתקופה ינואר-מרץ 2013.
7. אישור פתיחת חשבונות בבנק דקסיה ישראל בע"מ בשנים 2013-2014 , לכל פרויקט שימומן על ידי מפעל הפיס. יובהר כי לכל פרויקט כאמור יפתח חשבון בנק נפרד בבנק דקסיה ישראל בע"מ.
8. שינוי בנציג העירייה באיגוד ערים לתברואה (בתיא אלפסי במקום אייל אסף)

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

ראש העיר

ערב טוב לכולם. אני מתנצל על האיחור הקל. הגעתי ישירות מטקס שנערך ב"הבימה", בו זכתה מגמת המוסיקה של תיכון "מטרו ווסט" בפרס הראשון על כתיבה וביצוע של אופרטה. במסגרת זו גם הוצגה עבודת מצטיינת של המגמה לאמנות פלסטית. מאד מרגש. טרם שנפתח את הדיון בנושאים שעל סדר היום, האם יש הערות לפרוטוקול?

גב' סימה פרי

אני מבקשת לתקן את הדברים שנרשמו בשמי בעמוד 9 (בפעם השנייה) בפרוטוקול ישיבת המועצה האחרונה. נכתב "האם כדי שהאירועים יהיו מכובדים?" וצריך לכתוב "האם לא די בהוצאה של מיליון וחצי ₪ כדי שהאירועים יהיו מכובדים?"

ראש העיר

תודה. הפרוטוקול יתוקן.
אני מבקש לברך את דן ברוך, החוזר לשולחן המועצה אחרי היעדרות של 3 חודשים ושתי ישיבות מועצה. ברוך הבא דן והרבה בריאות. נפתח בסעיף הראשון שעל סדר היום.

גב' סימה פרי

אדוני ראש העיר, שלחתי לך מייל ומסרון וביקשתי שנתחיל בשתי ההצעות לסדר שאני הגשתי כי בשעה 19:00 מתקיים טקס מצטיינים בחט"ב "רימון" ובתי היא אחת המצטיינות.

גב' רונית ויינטראוב

אדוני ראש העיר, אני מבקשת שתעשה את המחווה שסימה מבקשת.

ראש העיר

אם את רוצה, ניתן לדחות את ההצעות לסדר שהגשת לדיון בישיבת מועצת העיר הבאה.

גב' סימה פרי

לא. אינני מוכנה לדחות.

גב' רונית ויינטראוב

אני מוחה לפרוטוקול.

סעיף 1

דיון בהצעה לסדר בנושא ה- BRT לבקשת חברי אופוזיציה.

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
 07 אוגוסט 2013

לכבוד : ראש עיריית רעננה מר נחום חופרי.

מאת : רונית וינטראוב , בשם : ד"ר עדית דיאמנט, צבי נדב , שי אבן ודבי סלוצקי –סיעת מרצ
 דן ברוך ועו"ד סימה פרי –הרשימה למען התושבים.

בקשה לכינוס ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין בנושא b.r.t

שלום רב.

בעקבות מכרז שהוציאה חברת נ.ת.ע ומתייחס לשלב א' לעבודות b.r.t במקטע הראשון, ועל רקע חוסר הבהירות הבלתי סבירה סביב נושא אקוטי זה כשמתקבלות החלטות שמועצת העיר לא מתעדכנת עליהן באופן שוטף כפי שראוי, נבקשך לזמן בתוך שבעה ימים דיון דחוף ופומבי במועצת העיר שיספק אפשרות לליבון סוגיות מהותיות ומתוך ידיעה כי מדובר בנושא קריטי בו נקבעות לצמיתות עובדות בשטח. נבקש כי מועצת העיר תקבל החלטות כדלקמן:

1. עיריית רעננה תפנה לגורמים הרלוונטיים ב.ת.ע ובמשרד התחבורה במטרה להקפיא את המכרז ואת ההחלטה על הקמת ה b.r.t ברעננה עד לאחר הבחירות המקומיות וכינון מועצת עיר חדשה.
 2. לאחר הבחירות תקיים מועצת העיר דיון מחודש לבחינת הצורך בפרויקט, תוך הצגת נתונים מקצועיים המצביעים על הפסד מול תועלת בהתייחס לאורח חיי התושבים, משמעות השינויים החזותיים ברחוב, צפי לפגיעה זמנית או קבועה בתפקודיו כמרכז חיי מסחר, קהילה ופנאי ויכולתו לשרת אוכלוסיות שונות בעיר כציר מקשר בין חלקיה.
 3. עיריית רעננה תציג כתנאי מקדים לכל החלטה עתידית בנושא, דרישה להוכחת התועלת של הפרויקט עבור תושבי העיר, בראש ובראשונה התחייבות שמדובר ברכב המונע באמצעים ירוקים ולא כאלה המוסיפים על זיהום האוויר (כמו דיזל) וכן שדרוג יכולת השימוש ברחוב הראשי ברכיבה על אופניים, הליכה ברגל וניידות ברכב.
 4. עיריית רעננה לא תאפשר שיתוק של חיי המסחר באחזה, מתוך הבנה שמדובר בנזק לפרנסת הסוחרים, ב שירות לתושבים המשתמשים ובזרימת החיים השוטפת ברחוב הראשי, דבר שפועל יוצא ממנו הוא פגיעה בקופת העירייה ובכלכלת העיר.
 5. מועצת העיר תעניק עדיפות ליצירת פיתרון תחבורה פנים עירוני יעיל לשירות התושבים בתוך העיר ולא תדון בעתיד בכל תכנית המתייחסת לנתיבים בין עירוניים במנותק מפתרון זה, בכפוף להבנה כי יש לקדם את יכולת השימוש בשירותי העיר דרך שיפור הניידות בתוכה.
- בתוקף זכותנו כמי שמהווים מעל שליש ממועצת העיר, נבקש מראש העיר להורות על כינוס הישיבה כאמור, (לא יאוחר משבעה ימים) והצגת הצעות ההחלטה שלנו להצבעה.

הרשימה למען התושבים וסיעת מרצ

רונית וינטראוב
 ד"ר עדית דיאמנט
 צבי נדב רוסלר

דן ברוך
 עו"ד סימה פרי
 שי אבן
 דבי סלוצקי

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

ראש העיר

מונחת לפניכם הצעה לסדר בקשה לכינוס ישיבת מועצת עיר שלא מן המניין בנושא ה-BRT, שהגישו חברי סיעת מר"צ והרשימה למען התושבים. מי מבקש להציג הנושא?

גב' רונית ויינטראוב

הסעת המונים הוא נושא חיובי וחיוני. הכול שאלה של דרך ההתנהלות ותהליך קבלת ההחלטות. זה עושה את ההבדל בין משהו טוב לבין מה שיכול להפוך לבכייה לדורות. יש משהו לקוי בנושא שיתוף הציבור בנושא כל כך משמעותי ועובדה היא שאנחנו, חברי האופוזיציה, יזמנו דיון זה ולא אתה הבאת מיוזמתך נושא זה למועצת העיר. ראוי היה שיהיה כאן תהליך של שיתוף הציבור ולא שתושבת העיר תגלה באקראי מודעה על יציאה למכרז על ה-BRT ברעננה. לא העליתי בדעתי שמכרז בכלל רלבנטי כי ידוע לי שכפר סבא לא הגיעו להסכמות עם משרד התחבורה בעניין זה. מצופה היה, שלגבי ציר כל כך חשוב, העובר דרך שלש ערים – כפר סבא, רעננה והרצליה – תהייה הסכמה של שלוש הערים. והנה, בעוד בכפר סבא טרם הגיעה להסכמות, הרי שלגבי החלק העובר ברעננה כבר יוצאים למכרז. אני רוצה להזכיר למועצת העיר שבשנת 2009 ישבנו כאן בחדר ישיבות המועצה עם שר התחבורה והסברנו לו למה ציר ה-BRT חייב לעבור ברחוב ויצמן ולא ברחוב אחוזה. בשלב מסוים, הדברים השתנו, וזאת מבלי ליידע אותנו ובלי להביא את הדבר למועצת העיר. לדעת מומחים ותושבים, הנושא מעורר שאלות רבות. קודם כל, איזה מערכת הסעים היקפית ואיזה מערכת הסעים פנים-עירונית תשלים את ה-BRT? רק כשהתשתית הזו תהייה לפנינו, נוכל לדון בנושא ה-BRT או בכל מערכת הסעת המונים אחרת. יש דעות לכאן ולכאן והנושא שנוי במחלוקת, אף שכולם תומכים ברעיון של הסעת המונים. ויש שאלות רבות נוספות. איזה רכב? התאמתו לפני הרחוב? איזה ביקושים יש? אלה שאלות שלא ניתן להשיב עליהם בדיון שהאופוזיציה יוזמת ובוודאי לא במועד של ארבעה חודשים לפני הבחירות. אם לא נעצור עכשיו, יתקיים בנו המשפט "מהרסייך ומחריבייך ממך יצאו". הערפל הסמיך סביב ה-BRT מעלה שאלות רבות לגבי איכות החיים של תושבי העיר, לגבי טיב הקשר בין החלק הצפוני לחלק הדרומי של רעננה ויש גם ערפל סמיך סביב המכרז עצמו. איפה יהיה אתר העבודות? מתי? והאם בכלל אנחנו צריכים את זה. תהליך קבלת ההחלטות היה לוקה בחסר כי בעוד ב-2007 הסברת למה הציר חייב לעבור באחוזה, הרי שב-2009 הסברת לשר התחבורה למה הציר חייב לעבור בויצמן ועכשיו יוצא מכרז על הציר באחוזה בלי תיאום ובלי להביא הנושא לידיעת מועצת העיר והתושבים. יש בכוחנו לעצור מהלך זה שיהיה בכייה לדורות ואני קוראת לכל חברי מועצת העיר להצטרף לאופוזיציה לתמוך בהצעה לסדר ולהקפיא את המכרז עד אחרי הבחירות ולא לפני קבלת שורה ארוכה של החלטות חשובות הנוגעות לפרוייקט. אם זה פרוייקט טוב, שום דבר לא יקרה אם יחכה עוד ארבעה חודשים ואפילו שישה חודשים. אני חושבת שאסור לקדם את ה-BRT לפני השלמת כביש 531. לטובת איכות החיים של תושבי רעננה, אנחנו חייבים לחשוב מה טוב לעיר ולתושבים ולא להיות כלי בידי נ.ת.ע. ומשרד התחבורה. יש בידי דו"ח

רחוב אחוזה 103, מיקוד 4360027 • המוקד העירוני 107

טל. 09-7610231 • פקס 09-7622163 • www.raanana.muni.il

64363

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

של מומחה תחבורה, רמי מנור, שהוא תושב רעננה, ואפיץ אותו ביניכם כדי שתראו מה הוא כותב ותבינו כמה הדיון הזה חשוב ואסור להסירו מסדר היום. אדוני ראש העיר, יושבת איתנו כאן ליעד מרקוס, אדריכלית נוף, תושבת העיר והייתי מבקשת שתיתן לה את רשות הדיבור בנושא זה.

ראש העיר

ניתן לה הזדמנות להציג את הדברים. לא היום.

גב' רונית ויינטראוב

למה אתה נוהג איפה ואיפה. בעבר איפשרת לדוברים מהקהל להציג. ואתה הוא זה שהמלצת לי עליה כמי שבקראה בנושאים סביבתיים.

ראש העיר

גם היום אני ממליץ עליה. האם יש עוד התייחסויות?

גב' דבי סלוצקי

להקים אתר בנייה ברחוב אחוזה כל עוד לא הושלמה הקמת כביש 531, זה לכשעצמו נימוק מספיק כדי לדחות את המכרז.

גב' מלי פולישוק

אני שמחה שרונית חושבת כמוני. אבל אנחנו לא לבד. יש בהחלט הרבה שאלות שעולות ולכן כשראיתי בתקשורת את הידיעה על המכרז, שיצא על-ידי משרד התחבורה, מיד כתבתי לראש העיר וביקשתי לקיים דיון, כי לי לא היתה בעבר הזדמנות להשתתף בדיון בנושא זה, שהתקיים בפורומים שלא הייתי שותפה להם בעבר. החתימה הייתה כנראה ב-2011. אולי אז יכולת להביא את את הנושא לדיון במועצה וחבל שלא הבאת את זה אז. ביקשתי מראש העיר לקבל נתונים. רציתי לראות תכניות, עבודות שנעשו לגבי היתכנות כלכלית, היתכנות תחבורתית, האם יהיו יותר או פחות פקקים? יש לזכור שרוב הרחובות ברעננה מתנקזים לאחוזה. איך מתזמנים את הרמזורים? איך מחברים את כל חלקי העיר למערכת ההסעים הזו? לא מספיק שיהיה קשר טוב בין כפר סבא לרעננה והרצליה אלא איך מחברים את תושבי כל חלקי העיר למרכז העיר. ידוע לכם שאני עוסקת בנושא ההתחדשות העירונית במרכז העיר ואחת המטרות היא להביא את התושבים לאחוזה, הלב הפועם של רעננה. לא נראה לי שהפרוייקט הזה יעורר את לב העיר אלא להיפך. כל מי שראה את מה שנעשה בירושלים בתקופת הקמת הרכבת הקלה יודע שזה פגע מאד בעסקים. אולי צריך להקים מנגנון פיצוי לעסקים. וגם ההיתכנות הסביבתית מעניינת אותי. הבנתי שהאוטובוסים יהיו מהסוג המתקדם ויפעלו על דיזל. גם האוטובוסים שפועלים היום ברעננה הם מהסוג המתקדם. ומה לגבי תאונות הדרכים? גם היום המעבר באחוזה בלתי נסבל ונתיב ייחודי ל-BRT עלול לגרום לתאונות דרכים. כביש 531 הוא

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

פרוייקט אדיר, הכולל גם רכבת שתסיע המונים. לא ברור עדיין איך זה ישפיע על התחבורה ברעננה. את כל השאלות האלה שאלתי וקיבלתי תשובות מאינג' עירית נחמני. יש בתשובותיה קצת נתונים אבל רוב הדברים הם "סיפורים". אני אוהבת נתונים ועבודה מקצועית. לכן, אני מבקשת לראות דו"ח הכולל את ההיתכנות הכלכלית, התחבורתית, הסביבתית, ההשפעה על העסקים, כולל סקרים וחוות דעת מקצועיות שעשו על כל אחד מהנושאים האלה.

גב' עדית דיאמנט

אני מתפלאה שיש מסמכים שאת מבקשת ומקבלת ואנחנו לא.

גב' מלי פולישוק

קיבלתי את זה רק השבוע. אין זה מתפקידי להעביר את המסמכים לחברי המועצה. מתפקידי לוודא שהדברים ייעשו בצורה מקצועית. בכל מקרה, התשובות אינן ממצות ורחוקות מלהיות רציניות.

ראש העיר

האם יש התייחסויות נוספות?

מר אריה פרידמן

עד אמצע הקדנציה הייתי סגן ראש העיר והישיבה שרונית הזכירה שבה ארחנו את שר התחבורה הייתה ישיבה לא פשוטה. העלינו טענות קשות ואמרתי ששרד התחבורה רוצה לפתור את הבעיות של תושבי כפר סבא על הגב של תושבי רעננה. ה-BRT כפי שהציעו אז נראה היה שיפגע באחווה. אני לא יודע אם הפתרון ישתנה, אבל מבקש שכשנגיע לשלב הבא, נחזור לפתרון שהוסכם אז שמקרה היסוד ועד קזן לא נוגעים. ה-BRT צריך לעבור במע"ר. תזכרו שמדובר באוטובוס רגיל. ולכן הפתרון שהיה אז על השולחן חייב לחזור גם היום אל השולחן. אני מבין שהדיון כרגע הוא היפוטיטי כי אתה כבר מטפל כמה חודשים בנושא ולכן כדאי שנשמע את תשובתך.

גב' רונית ויינטראוב

ראש העיר כינס אותנו ואתה היית משוכנע שהפתרון צריך להיות ברחוב ויצמן. לכן, צריך דיון עומק ולכן אני מציעה להקפיד את המכרז. היה ליקוי בכל נושא שיתוף הציבור בכל הרמות. אתה הפתעת ושינית דעתך מוויצמן לאחווה. ובאותה נשימה הסברת שאתה נתון ללחצים של משרד התחבורה שעלול לפגוע בפרוייקטים אחרים כמו למשל המחלף בכביש 4. קיבלתי ממך עדכון שכפר סבא והרצליה חתמו ובדיעבד מסתבר שזה לא נכון. ועוד, אתה הבטחת שלא יהיה ברעננה BRT אלא אחרי השלמת כביש 531. והנה עכשיו, המכרז כבר יצא לדרך. לא איכפת לי נ.ת.ע. ומשרד התחבורה. העירייה היא זו שעומדת מול

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

התושבים. לא יכול להיות שמהנדס העיר, המנכ"ל, ראש העיר לא יודעים שיוצא מכרז. אני מברכת על זה שהדיון הזה כבר הניב שתי ישיבות עם נציגי נ.ת.ע.

מר צבי נדב

אני מבקשת להעיר על דבריו של אריה. או שעושים BRT או שלא. מה שמייחד נתיב כזה הוא התדירות, מסלול בלעדי, מהירות הנסיעה, הקיבולת. אם אתה עושה חלק BRT וחלק אוטובוס רגיל, זה מאבד את היתרונות והיעילות. או בויצמן או באחוזה או שקוע אבל לא ניתן לשנות את הצורה כל כמה קילומטרים. צריך לחשוב על פתרון הגיוני וחשוב להתעמק בכל השאלות שהועלו שלא נביא על עצמנו קטסטרופה. הפתרון חייב להיות אופטימאלי כי הבעיה מאד רצינית.

נכנסה גב' דרורה כהן, חברת המועצה.

ראש העיר

אני שמח על שיכתוב ההיסטוריה, כפי שהציגה חברת המועצה רונית ויינטראוב. ביום 8.9.11 נחתם מסמך עקרונות להקמה והפעלת B.R.T השרון בין משרד התחבורה והבטיחות בדרכים ומשרד האוצר לבין הרשויות המקומיות כפר סבא, רעננה והרצליה. חתמו עליו כל ראשי הערים והמנכ"לים.

במסגרתו סוכם, כי בכפוף לקבלת אישור תקציבי ממשרד התחבורה ואישור תב"ר ע"י מועצת העיר, תבצע נ.ת.ע עבודות תכנון, סלילה, טיפול נופי, תשתית כבישים, פיתוח זכות הדרך והשצ"פים הגובלים בה, מים, ביוב וניקוז, ועבודות נוספות הנדרשות לצורך ביצוע פרויקט ה-B.R.T בשרון.

עוד סוכם כי כחלק מהמהלך ישולבו נתיבי תח"צ פנימיים שיבוצעו על ידי מיניבוסים להסעת התושבים מהשכונות אל נתיב ה-BRT באחוזה.

עוד סוכם כי ה-BRT יפעל רק אחרי ש-531 יפעל.

צוות של אגף ההנדסה בראשות מנכ"ל העירייה הקודם קיים אינספור דיונים עם משרד התחבורה ונ.ת.ע. במטרה למנף את הפרוייקט לטובת העיר, לרבות טיפול בתחבורה פנימית במיניבוסים שינועו מ- ואל אחוזה.

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

סגנית ראש העיר הגב' מלי פולישוק פנתה זה מכבר אלי בנושא עם שאלות רבות, העברתי שאלות אלו לגורמים המוסמכים בנת"ע, חלק מהתשובות הניחו את דעתה של חברת המועצה, וחלקן לא. נכון להיום ניתן היתר לרחוב ירושלים בלבד לצורך חציית כביש 531.

בעקבות כך החליטה הנהלת העירייה להקים צוות בדיקה עירוני, בראשות מנכ"ל העירייה ובהשתתפות: הגב' מלי פולישוק, סגנית ראש העיר שאחראית על נושא ההתחדשות העירונית, יואל עזרזר, מ"מ ראש העיר ומחזיק תיק חזות העיר ועו"ד איתן גינזבורג, סגן ראש העיר ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה, על מנת שידונו בהיבטים השונים של הנושא. הצוות יגיש את המלצותיו להנהלת העירייה ולאחר מכן למועצת העיר.

גב' רונית ויינטראוב

אני מבקשת שבועדה ישתתפו שני נציגים של האופוזיציה.

ראש העיר

אני מקבל בקשתך.

גב' רונית ויינטראוב

אני חוזרת ומבקשת להקפיא את המכרז ולא להתקדם כשאנחנו ארבעה חודשים לפני הבחירות.

גב' עדית דיאמנט

האם יש לוח זמנים לוועדה הזו?

ראש העיר

זה יקרה עוד בכהונת מועצת העיר הזו.

גב' שוש לוין

אני חושבת שזה יהיה פשע אם יעבירו את ה- BRT באחווה.

ראש העיר

מי לאישור ההצעה להסיר הנושא מסדר היום?

הצבעה

בעד – 12

נגד – 6

נמנע –

ראש העיר

מי בעד חמש ההצעות של חברי האופוזיציה לרבות הפתיח?

הצבעה

בעד – 6

נגד – 12

נמנע –

החלטה

ברוב של 12 נגד 6 נדחת ההצעתם של האופוזיציה והתקבלה הצעתו של ראש העיר להקים ועדה עפ"י הפירט כאמור לעיל.

ראש העיר

נבקש שלוועדה נציג אחד של סיעת מר"צ ונציג אחד של הסיעה למען התושבים.

סעיף 2

הצעות לסדר היום.

ראש העיר

בעניין ההצעה לסדר של סימה פרי לגבי דן ברוך, אני מבקש לומר כי הייתי היום אצל דן ברוך והתנצלתי בפניו על הדין ודברים שהיו בינינו. לכן, אבקש מסימה פרי למשוך את ההצעה לסדר.

גב' סימה פרי

אם דן קיבל את התנצלותך ואתה מתנצל גם בפומבי, אסיר את ההצעה מסדר היום.

ראש העיר

אני מתנצל גם בפומבי. תודה לך, דן.
נעבור להצעה לסדר בעניין החברה הכלכלית. סימה, בבקשה.

סגן ראש העיר עו"ד איתן גינזבורג יצא מהישיבה

גב' סימה פרי

נימוקי ההצעה לסדר:

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
 07 אוגוסט 2013

1. בתאריך 15.05.12 החליטה מליאת הועדה המקומית לתכנון ובנייה, לאחר דיון עם הצוות המקצועי ומנכ"לית החברה הכלכלית, לתת אישור עקרוני (פרה רולינג) להכנת מכרז בשיטת BOT, כלומר בנה, הפעל והעבר, לביצוע פרויקט כיכר העיר. בישיבה זו סיכמת את הדיון בדברים הבאים:
 "אנו מקבלים את ברכת הפורום הזה, שיוצאים לדרך, ולכן ההצבעה היא פרה רולינג להכנת מיכרז שיובא למועצת העיר לאישור".
 לשאלת חברת המועצה עדית דיאמנט השבת כי "אנחנו לא מדברים על המכרז עצמו אלא מחליטים לצאת למכרז BOT...", משמע שבבוא היום נשוב לכאן ונאשר את היציאה למכרז!
 (מצ"ב פרוטוקול המליאה).

בתאריך 24.07.12 חתמת בשם העירייה יחד עם מנכ"ל העירייה וגזבר העירייה, על מסמך אישור פרויקט כיכר העיר – "הכנה יציאה וליווי מכרז BOT".

2. ברשימת הפרוייקטים שדרשתי וקיבלתי לידי לפני מספר ימים, (לא לפני שפנית למשרד הפנים וביקשתי את התערבות הממונה על המחוז) הצהירה החברה לפיתוח כי בחודש ינואר 2013 פורסם מכרז DBOT, כלומר תכנון, בנה, הפעל והעבר. מכרז זה יצא לפרסום מבלי שהדבר הובא לאישור המועצה כפי שהתחייבת, ויתרה מזו למכרז הוכנס גם נושא תכנון הפרוייקט. בישיבת המליאה דובר מפורשות על כך שהמכרז יצא בלא מרכיב התכנון, ואף הובהר לכולנו כי כל התכניות שהוצאו בזמנו לבניית כיכר העיר בווריאציה הראשונה, ושעליהם שילמה החברה הכלכלית כ- 5 מיליון ₪, ישמשו את היזם שיזכה במכרז. עוד הובטח כי היזם יחוייב לשלם תמורת התכנון כאמור, החזר כספי מלא.

האם התניה זו באה לידי ביטוי במסמכי המכרז? האם אי פעם תזכה העירייה לקבל סכום זה בחזרה?

אדוני ראש העיר, מי מנהל כאן את העסק!?

האם יד ימין אינה יודעת מה יד שמאל עושה? הכיצד קורה הדבר...מחד, אתה חתמת על מסמך לאישור פרויקט למכרז מסוג BOT, ומאידך החברה מוציאה מכרז מסוג DBOT?

האם אתה אישרת זאת מבלי להביא את הדבר לדיון ולאישור המועצה?! או שמא כלל לא ידעת שהמכרז יצא בסופו של דבר כ- DBOT?

3. זאת ועוד, במסמך אישור פרויקט המצורף, נקבעה עלות כוללת ל"פרוייקט הכנה יציאה וליווי מכרז" בתקציב של 1,903,000 ₪ לפני מע"מ. דמי הניהול שישולמו לחברה הכלכלית בגין פרויקט זה עומדים על 4% לפני מע"מ. האם בתקציב העירוני יש סעיף לגבי הוצאות הכנה יציאה וליווי המכרז של פרויקט כיכר העיר?! היכן הסעיף שמתוכו שולם סכום זה?

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

לפי הסכם המסגרת כל פרויקט צריך להיכלל במסגרת תקציב בלתי רגיל של העירייה. בתקציב התב"רים אין בנמצא פירוט כלשהו...לא של הפרויקט הזה ולא של פרויקטים אחרים שהועברו לטיפול של החברה הכלכלית.

4. גם לגבי פרויקט איסוף אשפה פנאומטית, התחייבת להביא את הנושא לדיון ולאישור המועצה, והנה במסמכים שהועברו לדרישתי, מסתבר שוב כי דיבורים לחוד, ומעשים לחוד...מסמך ביצוע הפרויקט נחתם כבר ביום 4.2.13 והמכרז פורסם בחודש מאי וטרם התקיים דיון כלשהו.

5. באשר לפרויקטים שהועברו לחברה הכלכלית, ונחתמו בגינם מסמכי אישור פרויקט שהועברו לעיוני (מצ"ב), הכוללים את מכרז ההכנה לכיכר העיר, האשפה הפנאומטית בשכונת נווה זמר, תשתיות נווה זמר, דיור בר השגה באחוזה 56, פינוי בינוי בבית וילה רמה, התחדשות עירונית מע"ר אחוזה, יסתכמו הסכומים שתהיה חייבת העירייה לחברה הכלכלית בעלות כוללת של כ- 25 מיליון ₪ כולל מע"מ בנוסף לסכומים הקודמים שהוזכרו בסעיף (2), בגין דמי הניהול עליהם הוסכם במסמכים המאושרים. (מצ"ב רשימת פרויקטים ומסמכי אישור פרויקטים שהועברו לידי).

אדוני ראש העיר, שווה בנפשך שהעירייה מחויבת בתשלום לחברה הכלכלית בסכום של 18 מיליון ₪!!! בגין מכרז התשתיות של תוכנית רע/2015 לדוגמא, שהוערך על ידיכם בסכום של 300 מיליון ₪ כמופיע במסמך אישור פרויקט המצ"ב.

וכאן עולה השאלה שוב...מדוע אנחנו צריכים את זה? מדוע אנו חייבים להוציא עלויות נוספות מעבר לעלות הפרויקט, לנוכח העובדה שקיימים במערכת העירונית עובדים מקצועיים המסוגלים לבצע זאת בעלות דומה וללא עמלת דמי ניהול.

6. לפי מאזן בוחן של החברה לשנת 2012, שקיבלתי לידי, הפסדיה של החברה עומדים על כ-3.9 מיליון ₪. סכום זה מצטרף לגירעון מצטבר משנים קודמות העומד על הסכום של 4.4 מיליון ₪, דהיינו הגירעון המצטבר של החברה בסוף שנת 2012 עמד על סכום של כ-8.3 מיליון ₪!

לכך מצטרף סכום הגרעון של החברה הכלכלית לשנה הנוכחית שיעמוד להערכתי על לא פחות מ-2 מיליון ₪. בכך תעמוד החברה הכלכלית בגרעון מצטבר של 10.5 מיליון ₪, על כך אין אלא לומר מילה אחת – ביזיון!

לפני שאקרא את הצעותי להחלטות אבקש לומר כי מטרתה של ההצעה לסדר היא קודם לכל לקיים דיון בנושא שעליו נסובה ההצעה. אני בטוחה שכל אחד מכם, חברי למועצה, מסכים או מזדהה לפחות עם דבר אחד שעליו דיברתי בהצעתי לסדר. בין אם לגבי הפרויקטים שהועברו לטיפול החברה ושיש להחזירם לטיפול ההנדסה, בין אם זה לגבי הגירעונות שבהם החברה מצויה, ובין אם לגבי גובה הסכומים שמשולמים וישולמו לה כדמי ניהול.

מאחר שמדובר בנושאים כה חשובים אני מבקשת מכם לעשות חשבון נפש לפני שאתם מניפים את ידיכם אוטומטית כדי להסיר את ההצעה מסדר היום, ומבקשת שתאפשרו לקיים דיון פומבי על הנושא. לא בהנהלה בין 4 קירות, אלא כאן במועצת העיר ובפני קהל התושבים שלהם אנחנו חייבים הסברים.

רחוב אחוזה 103, מיקוד 4360027 • המוקד העירוני 107

טל. 09-7610231 • פקס 09-7622163 • www.raanana.muni.il

64363

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

אינכם חייבים להסכים לכל הצעות ההחלטה שהצעתני בבקשה, ואני מבינה שיש מי שחושב שזה לא נכון לסגור את החברה, לכך נועד הדיון, כדי שכל אחד מחברי המועצה יוכל לומר את דעתו.

7. לאור האמור, אני מציעה כי יתקיים דיון, ותתקבלנה ההחלטות הבאות במועצת העיר :-

- א. לקבל החלטה על סגירת החברה הכלכלית לאלתר והחזרת הביצוע לידי האמונות של אגף ההנדסה ;
- ב. לקיים דיון כמובטח ע"י ראש העיר, בנושא מכרזי פרויקט כיכר העיר, ופרויקט פינני אשפה פנאומטית בשכונת 2015, שהועברו כבר לביצועה של החברה ;
- ג. לקבוע כי כל אותם סכומים ששלמה העירייה לחברה עבור תכנון מוקדם של פרויקטים מהעבר, יחושבו כהלוואה שנתנה העירייה לחברה ;

חברי המועצה גב' דרורה כהן מר מיכאל רייזמן וגב' שוש לוי יוצאים מהישיבה

ראש העיר

ההצעה לסדר היום בענין שבנדון כוללת למרבה הצער אי דיוקים לא מעטים, וזו הזדמנות ראויה לערוך בהם סדר.

ראשית, הישיבה המוזכרת בסעיף 1 להצעה האמורה התקיימה ביום 17.5.12, ולא כפי שנכתב. אכן, בישיבה זו הוחלט פה אחד, על בסיס החומר שהוצג לחברי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ע"י הצוות המקצועי, על יציאה למכרז BOT בנוגע לפרויקט כיכר העיר.

מספר חודשים לאחר מכן, ביום 16.12.12, התקיימה ישיבת מועצת עיר שמן המניין. עובדת קיומה של ישיבה זו, בה נכחה חברת המועצה עו"ד סימה פרי, לא הוזכרה, משום מה, ולו במילה אחת במסגרת הצעתה לסדר היום האמורה.

במסגרת ישיבה זו, הובאה על סדר היום הצעה לאישור מתווה למכרז DBOT לבניית פרויקט כיכר העיר, שבצידו תועלות רבות כגון קבלת מקלט ציבורי, התחדשות עירונית ברחוב אחוזה, הגדלת היצע החנייה לתושבי העיר, ריכוז ושיפור השירות לתושב, ועוד. כפי שהוצג באותה ישיבה לחברי המועצה, ניתן הסבר מפורט לשאלה מדוע מכרז DBOT (עמ' 13 לפרוטוקול)- הטלת האחריות המלאה על הזכין באופן המאפשר תכנון וניהול אופטימלי של המסחר והמשרדים כדי לקבל את התוצאה הרצויה. עוד הובהר כי התכניות

רחוב אחוזה 103, מיקוד 4360027 • המוקד העירוני 107

טל. 09-7610231 • פקס 09-7622163 • www.raanana.muni.il

64363

מהוורסיה הקודמת יצורפו למכרז וישמשו כתוכניות מנחות על מנת שמשתתפי המכרז יפעלו על פי עקרונות התכנון אשר אושרו בעבר.

בישיבה זו הוסבר ע"י מנכ"לית החברה לפיתוח רעננה כי הסיבה לשינוי הוורסיה של הפרויקט כאמור לעיל היא בעקבות הקמת צוות יועצים ובדיקה של אומדנים ומודלים פיננסיים שונים, והגעה למסקנה כי מדובר בדרך האופטימלית ביותר. בסיום הישיבה הוחלט ברוב של 10 נגד 7 חברים על פרסום מכרז, באמצעות החברה העירונית לפיתוח רעננה בע"מ על ביצוע הפרויקט באמור בשיטת DBOT, במסגרתו יממן, יתכנן ויקים זכיין אשר יבחר במכרז, על חשבוננו, את הפרויקט הנ"ל, אשר יכלול, לצד בניין העירייה, שני בנייני מסחר ומשרדים, חניון תת קרקעי, מקלט ציבורי מוגן הדף ורסיסים בשטח של 4,000 מ"ר כולל מתחם מוגן אב"כ, חמ"ל עירוני מתקדם וכן את כיכר העיר החדשה.

למען הסר ספק, דמי הניהול המועברים לחברה העירונית לפיתוח מתוקצבים במסגרת תקציב פיתוח 2013, בתוך תכנונים הנדסיים.

בענין הצגת מערכת פינני האשפה הפניאומטית בשכונת נווה זמר - הנושא נדון בפורומי פיתוח והוצג בפני הסגנים וכמו כן היה על סדר היום במסגרת ישיבת המועצה שהתקיימה ביום 26.5.13 אולם מחמת קוצר הזמן הנושא לא הועלה בסוף ומתוכנן לסדר היום של אחת מישיבות המועצה הבאות.

באשר לסכומים המצוינים בסעיף 5 להצעה לסדר היום, ההצעה מתעלמת מכך כי מדובר בפרויקטים בקנה מידה גדול, במסגרתם פרקי הזמן לתכנון ופיתוח מתפרסים על פני תקופות ארוכות, ולפיכך, מטבע הדברים, בצירוף העובדה כי מדובר בחברה המצויה בראשית דרכה ולפיכך חסרת מקורות הכנסה עצמאיים, נדרשת השקעה ראשונית מצד העירייה. כפי שהובהר פעמים רבות בעבר, פרויקטים אלו שהינם פרויקטי הדגל של עיריית רעננה, צפויים להניב לעירייה הכנסות רבות ובבוא היום אני צופה כי העירייה ותושביה יברכו על ההחלטה לבצע את הפרויקטים הללו.

יודגש כי פרויקטים אלו מתוכננים ומבוצעים בשיתוף פעולה מלא של אגף ההנדסה ועל פי הנחיותיהם, אולם הטלת ביצוע פרויקטים אלו במלואם על כתפי אגף ההנדסה, כמוצע במסגרת ההצעה האמורה, תשתק את פעולתו של האחרון, אשר עסוק באישור ומתן היתרים לכל שכונת נווה זמר 500 דירות בשנה ונאות עוזי ס"ה 430 דירות וכן תכנון והובלה של פרויקטים אחרים לרבות (הפירוט מצורף בעמוד הבא) וכן אמון על הענקת שירות שוטף לתושבי העיר.

יש לזכור כי החברה לפיתוח רעננה אחראית עד כה, בין היתר, לפרסום שני מכרזי DBOT ומכרז תשתיות גדול בפרק זמן מינימלי של פחות משנה, מבלי להתפשר על רמת

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

המקצועיות והאיכות, והיא מוכיחה פוטנציאל להישגים מרשימים ומשמעותיים כל הפרויקטים העתידיים.

יודגש כי הדבר מקובל בכל הרשויות המקומיות ומהווה אמצעי לקידום פרויקטים החורגים מפרויקטים שוטפים של הרשות. עוד יודגש, כי כל החברות הכלכליות המוקמות ע"י רשויות מקומיות עובדות במנגנון של תקצוב הפרויקט ע"י העירייה וקבלת עמלת ניהול בגין טיפול החברה בפרויקט. אך יחד עם זאת, יש לזכור כי מדובר בחברה שהינה בבעלות העירייה והנהלת העירייה היא זו ששולטת על פעולותיה לרבות גובה דמי הניהול שהיא מקבלת מהעירייה בגין ניהול הפרויקטים ובידינו להקטין את העמלה אם נמצא לנכון.

הנהלת העירייה הנחתה את החברה לפיתוח, בתקופה זו, להתמקד בפרויקטים הקיימים ולא לקחת על עצמה פרויקטים נוספים.

באשר לגרעונות הנטענים - בתחילת פעילותה של החברה, היו הוצאות חריגות של שכ"ד, כאשר הגרעון היה אמור להיות מכוסה בעתיד ע"י דמי ניהול של החברה מפרויקט כיכר העיר (כשתוכנן שיתבצע ע"י החברה). כיום, מששונתה ההחלטה, הכוונה היא כי הכנסות החברה יגדלו בשנה הקרובה עם ביצוע עבודות פיתוח בשכונת נווה זמר, וכך יכוסו הגרעונות.

קבלת החלטה כיום על סגירת החברה לפיתוח רעננה, והעברת ביצוע הפרויקטים הללו לידי אגף ההנדסה, תביא למצער להשהייתם של הפרויקטים ו/או להשהייתם באופן משמעותי, כאשר בבסיס הדברים יש לזכור כי מועצת העיר היתה שותפה מלאה לקבלת החלטה בדבר פרסום מכרז, באמצעות החברה העירונית, על ביצוע הפרויקט של כיכר העיר. חשוב לציין, כי חרף הפרויקטים המורכבים בהם היא עוסקת והיקפי העבודה הגדולים, מקפידה החברה באופן מירבי על צמצום הוצאותיה השוטפות, אפילו ביטול הוצאות חיוניות כגון מזכירה וכו'.

על מנת להשלים את התמונה, זוהי גם עמדתו של מינהל לשלטון מקומי אשר התבקש ליתן חוות דעתו על ההצעה האמורה, בעיתוי זה. בחוות הדעת האמורה צוין כי "...אין מניעה מבחינתנו שהפרויקטים שצינת במכתבך יתבצעו על ידי החברה העירונית כפי שהתגבש ואושר בזמנו. תמוה בעינינו כי הנושא עולה כעת לסדר היום, בשים לב למועד הבחירות הקרוב, ולאחר שביצוע הפרויקטים אושר במועצת העיר וקיבל את האישורים הנדרשים. קבלת החלטה להעביר את ביצוע הפרויקטים לעירייה, ולהוציאם מהחברה העירונית דורשת בחינה יסודית מקצועית ומעמיקה אשר עולה מן האמור במכתבך, טרם נערכה. בנסיבות אלו, אנו סבורים כי נכון יהיה לא להעלות את הנושא לסדר היום של הישיבה הקרובה".

פרויקטים המבוצעים ע"י אגף הנדסה (מאמצע עמוד קודם)
קידום תוכנית נאות שדה ו-2011. סה"כ 600 דירות.
תחזוקת תשתיות בכל רחבי העיר.
השלמת ביצוע ניקוז ברחובות אופסטרלנד ב"ג.
פיקוח על ביצוע כביש 531.
פיקוח על ביצוע ה-BRT.
תכנון וביצוע גני"ל חדשים.
תכנון בית ספר חדש.
תוכנית מתאר
תוכנית לב המושבה לרבות רחוב השוק.
תמ"א 38 – כ-50 בנינים בשנה.
פינוי בינוי – כ-1000 דירות
התחדשות עירונית בכלל
עבודה שוטפת של רישוי פיקוח וגביה.
השלמת סלילת רחוב זרחין.
תכנון הירידה לרחוב דפנה.
תכנון הפרדה מפלסית בין אחוזה וירושלים.

לפיכך, מכל האמור לעיל, אבקש מחברי המועצה להסיר את ההצעה מסדר היום, על כל רכיביה.

חברות המועצה גב' עדית דיאמנט וגב' דבי סלוצקי יצאו מהישיבה.

גב' סימה פרי

אני מבקשת לומר משפט אחד לפני ההצבעה. ראשית, לא הייתה לי שום כוונה להטעות. אולי הפרוטוקול שאלו אתה מתייחס לא נמצא אצלי. לא זכרתי את הישיבה ולא מצאתי פרוטוקול כזה. בנוסף, במסמכים שהעברת לי חתמת על BOT ולא על DBOT. ולבסוף, חבל שאתה מייחס לי מניעים לא ענייניים. להערכתך מדובר בעמלה של 25 מיליון ₪.

ראש העיר

זה לא 25 מיליון ₪.

גב' סימה פרי

זה החשבון שעשיתי.

ראש העיר

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

הגזבר עשה חישוב אחר. אני מבקש להסיר את ההצעה מסדר היום. מי בעד הסרת ההצעה מסדר היום?

הצבעה

בעד - 7

נגד - 3

נמנע - 2

החלטה

ברוב של 7 נגד 3 ושני נמנעים החליטה מועצת העיר להוריד ההצעה מסדר היום.

גב' מלי פולישוק

אני מבקשת להודות לענת אהרוני, מנכ"לית החברה לפיתוח שעושה עבודה טובה ומקצועית.

חברי המועצה, גב' סימה פרי ומר משה הרשקוביץ יוצאים מהישיבה.

חברי המועצה מר מיכאל רייזמן ושוש לוי חוזרים לישיבה.

סעיף 3

אישור החלטות ועדת כספים מיום 16.06.2013 :

3.1 הגדלת תקציבי התמיכה בתנועות נוער ובספורט ב- 204,000 ₪.

3.2 סגירת תבר"ים לשנת 2012.

3.3 אישור תב"ר 1543 – הנגשה בבתי ספר ואופק חדש ע"ס 1,358,800 ₪.

ראש העיר

אני מבקש לתקן בסעיף 3.1. ההצבעה תהיה על 200,000 ₪ בלבד. רצינו להוסיף לתנועות הנוער ולא ניתן לעשות זאת. נמצא את הדרך להגדיל את התמיכה לתנועות הנוער. מי לאישור החלטות ועדת כספים מיום 16.06.2013 להגדלת תקציבי התמיכה בספורט ב- 200,000 ₪ ?

הצבעה

בעד - 12

נגד -

נמנע -

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד את החלטות ועדת כספים מיום 16.06.2013 להגדלת תקציבי התמיכה בספורט ב- 200,000 ₪.

גב' רונית ויינטראוב

צריך למצוא דרך לעזור ל"הפועל רעננה" כי הקבוצה עלתה ליגה ואין להם מגרש מתאים ולקדם את ההסכם עם נתניה.

ראש העיר

אנחנו בהחלט פועלים בכיוון הזה.

חברת המועצה, גב' שוש לוי יצאה מהשיבה.

חברת המועצה גב' דרורה כהן חזרה לשיבה.

ראש העיר

מי לאישור החלטות ועדת כספים מיום 16.06.2013 לסגירת תבר"ים לשנת 2012 ?

הצבעה

בעד – 12

נגד –

נמנע –

החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד את החלטות ועדת כספים מיום 16.06.2013 לסגירת תבר"ים לשנת 2012.

חברת המועצה גב' שוש לוי חזרה לשיבה.

ראש העיר

מי לאישור החלטות ועדת כספים מיום 16.06.2013 לאישור תבר"ר 1543 –הנגשה בבתי ספר ואופק חדש ע"ס 1,358,800 ₪ ?

הצבעה

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

בעד – 13

נגד –

נמנע –

החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד את החלטות ועדת כספים מיום 16.06.2013 לאישור תב"ר 1543 – הנגשה בבתי ספר ואופק חדש ע"ס 1,358,800 ₪.

סעיף 4

אישור המלצות ועדת התמיכות בנוגע לתמיכות בספורט ובתנועות נוער.

ראש העיר

אבקש משוב לויין להציג את הנושא.

גב' שוש לויין

עם עליית קבוצת הכדורגל "הפועל רעננה" לליגת-העל, ראש העיר החליט וביצע העברת תקציב לקבוצה, שהביאה כבוד לעיר. כדורגל הוא ענף, שסוחף הרבה בני נוער ודן ברוך יכול לספר לכם על העבר המפואר של הקבוצה. לכן, ערכנו סבב טלפוני של ועדת התמיכות וכולם הסכימו להמליץ על תוספת התמיכה לקבוצה. אני קוראת לכל חברי המועצה לתמוך בהמלצה זו.

מר יואל עזרזר

מגיע לקבוצה ולהנהלתה כל הקרדיט על ההישג. ואולם כדי לא לחבל בעתיד הקבוצה, על רקע המימשק המורכב עם התושבים המתגוררים במרכז העיר, זה פתרון טוב שישחקו בנתניה. ומעבר לכך, יש כבר מחשבות ומגעים והבעת עמדות חיוביות לגבי האפשרות של בניית אצטדיון ראוי לקבוצה שישביע את רצונה. הדבר הזה בהחלט יכול למצב את רעננה בענף הספורט שהוא הפופולארי בעולם. אני מבקש לאחל הצלחה לקבוצה ומקווה שבעתיד נממש את הרעיון הזה.

ראש העיר

אכן יש מגעים ראשוניים עם יזם לגבי אצטדיון, באזור הדרומי לכביש 531 בשטח שייעודו הוגדר ל "נופש וספורט". אני מצטרף לברכות ומאחל הצלחה לקבוצה. מי לאישור אישור המלצות ועדת התמיכות בנוגע לתמיכות בספורט.

הצבעה

בעד – 13

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

נגד –
נמנע –

החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד המלצות ועדת התמיכות בנוגע לתמיכות בספורט.

סעיף 5

הנחת המלצות ועדת הנחות מיום 10.4.13 ומיום 8.5.13.

ראש העיר

אנחנו מניחים לפני חברי המועצה את המלצות ועדת הנחות. אם אין התייחסויות, נעבור לסעיף הבא. תודה.

סעיף 6

דו"ח רבעוני לתקופה ינואר-מרץ 2013.

ראש העיר

הדו"ח לפניכם. האם יש התייחסויות?

גב' רונית ויינטראוב

למה הדו"ח מובא למועצת העיר כאשר הדו"ח לא הונח על שולחנה של ועדת הכספים ולא התקיימו עליו דיון.

גב' אילנה בראף

הדו"ח איננו מובא לדיון במועצה. הוא רק מונח על שולחנה.

גב' רונית ויינטראוב

זה נושא מאד חשוב ואני מבקשת שיובא קודם לדיון בוועדת הכספים.

ראש העיר

מקובל עלי. יובא קודם לוועדת הכספים.

גב' רונית ויינטראוב

מה משמעות הגרעון?

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

מר אמיר ברטוב

אין גרעון. היום נשלח אליכם הדו"ח המעודכן.

גב' רונית ויינטראוב

זה רציני שרק היום נשלח הדו"ח המעודכן? בדו"ח ששלחת יש גרעון.

מר אמיר ברטוב

רואה החשבון של משרד הפנים עשה מספר שינויים בדו"ח.

סגן ראש העיר וחבר המועצה עו"ד איתן גינזבורג חזר לישיבה

ראש העיר

נניח את הדו"ח על שולחן המועצה בישיבה הבאה.

סעיף 7

אישור פתיחת חשבונות בבנק דקסיה ישראל בע"מ בשנים 2013-2014, לכל פרויקט שימומן על ידי מפעל הפיס. יובהר כי לכל פרויקט כאמור יפתח חשבון בנק נפרד בבנק דקסיה ישראל בע"מ.

ראש העיר

האם יש התייחסויות?

גב' דרורה כהן

למה לכל פרויקט יש צורך בפתיחת חשבון נפרד?

מר אמיר ברטוב

זו דרישה של "מפעל הפיס".

גב' דרורה כהן

למה בנק דקסיה?

מר אמיר ברטוב

הבנק סמוך למשרדי "מפעל הפיס" בת"א. גם כספי הממשלה מועברים לעירייה דרך בנק זה.

מר מיכאל רייזמן

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

אמיר הסביר לי שחשבון נפרד לכל פרויקט מאפשר מעקב מיטבי אחרי הכנסות והוצאות של אותו פרויקט. אני חושב שזה דבר טוב שכסף ייעודי ישאר לייעוד שלו ולא ישמש למטרות אחרות.

ראש העיר

מי לאישור פתיחת חשבונות בבנק דקסיה ישראל בע"מ בשנים 2013-2014, לכל פרויקט שימומן על ידי מפעל הפיס? יובהר כי לכל פרויקט כאמור יפתח חשבון בנק נפרד בבנק דקסיה ישראל בע"מ.

הצבעה

בעד – 14
נגד –
נמנע –

החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד פתיחת חשבונות בבנק דקסיה ישראל בע"מ בשנים 2013-2014, לכל פרויקט שימומן על ידי מפעל הפיס. אושרה ההבהרה כי לכל פרויקט כאמור יפתח חשבון בנק נפרד בבנק דקסיה ישראל בע"מ.

סעיף 8

שינוי בנציג העירייה באיגוד ערים לתברואה (בתיה אלפסי במקום אייל אסף).

ראש העיר

האם יש התייחסויות? תודה. מי לאישור שינוי בנציג העירייה באיגוד ערים לתברואה (בתיה אלפסי במקום אייל אסף)?

הצבעה

בעד – 14
נגד –
נמנע –

החלטה

מועצת העיר אישרה פה אחד שינוי בנציג העירייה באיגוד ערים לתברואה (בתיה אלפסי במקום אייל אסף).

ראש העיר

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

טרם שאנחנו נועלים את הישיבה, האם יש מי שמבקש לומר משהו?

גב' רונית ויינטראוב

בנושא החברה הכלכלית, אני רוצה לציין כי לו המנכ"לית הייתה מלכתחילה והתנהלות העירייה היתה שונה מלכתחילה, יכול להיות שלא היה צורך להגיש היום את ההצעה לסדר בדבר סגירת החברה. מגיעות למנכ"לית מחמאות על עבודתה אבל היא הגיעה מאוחר מידי.

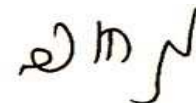
ראש העיר

אני מבקש לשלוח את ברכת כולנו לבנו של אילן כהן, העולה בשבת לתורה עם הגיעו למצוות. אני נועל בזאת את ישיבת המועצה מן המניין ומודה לכולכם. ערב טוב.

רשמה : פרי נתיב, סמנכ"ל למינהל וקיימות



בני ברמה
מנכ"ל העירייה



נחום חופרי
ראש העיר

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

נספחים:

לסעיף 2:

הצעה לסדר בנושא גינוי ראש העיר בנוגע לדן ברוך



הצעה לסדר בנושא
זעיר בנוגע לדן ברוך

פרוטוקול מליאה מיום 17.5.12, רשימת פרויקטים החברה הכלכלית

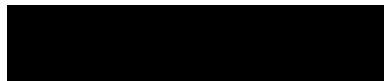


רשימת פרויקטים
החברה לפיתוח



לסעיף 3:

פרוטוקול ועדת כספים מיום 16.6.13



לסעיף 4:

פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 19.6.13

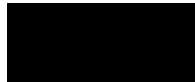


לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ג
07 אוגוסט 2013

לסעיף 5:

פרוטוקול ועדת הנחות



לסעיף 6:

דו"ח רבעוני לתקופה ינואר – מרץ 2013:

