

לשכת מנכ"ל העירייה

כ"ח אב תשע"א
28 אוגוסט 2011

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מיוחדת שלא מן המניין 04/2011

מישיבת מועצת עיר מיוחדת שלא מן המניין שהתקיימה ביום חמישי, כ"ה אב תשע"א, 25/08/11, בחדר הישיבות בבית "יד לבנים" בשעה 19:00.

נוכחים:

מר נחום חופרי,	ראש העיר
מר איתן גינזבורג	סגן ראש העיר
מר יואל עזרזר	סגן ראש העיר
גבי רונית ויינטראוב	סגנית ראש העיר
גבי בלה צור	חברת מועצה
מר דן ברוך	חבר מועצה
מר מיכאל רייזמן	חבר מועצה
גבי עדית דיאמנט	חברת מועצה
גבי סימה פרי	חברת מועצה
גבי שוש לוין	חברת מועצה
מר שי אבן	חבר מועצה
גבי דרורה כהן	חברת מועצה
גבי דבי סלוצקי	חברת מועצה
מר אריה פרידמן	חבר מועצה
מר משה הרשקוביץ	חבר מועצה
מר צבי נדב רוסלר	חבר מועצה

מוזמנים:

מר אבי לאופר	מנכ"ל העירייה
מר אמיר ברטוב	גזבר העירייה
גבי פרי נתיב	סמנכ"ל למינהל וקיימות
גבי דפנה קינן, עו"ד	היועצת המשפטית לעירייה
מר משה הנדין	מבקר העירייה
גבי אילנה בראף, עו"ד	יועצת משפטית

נעדרו:

מר אילן כהן	חבר מועצה
גבי מלי פולישוק בלוד	חברת מועצה
מר שלמה לישה	חבר מועצה

לשכת מנכ"ל העירייה

כ"ח אב תשע"א
28 אוגוסט 2011

על סדר היום:

1. דו"ח כספי שנתי מבוקר לשנת 2010

ראש העיר

אני מבקש לפתוח את ישיבת מועצת העיר המיוחדת שלא מן המניין. אבקש מאמיר ברטוב, גזבר העירייה להציג את סעיף 1 - דו"ח כספי שנתי מבוקר לשנת 2010 (נספח א').

מר אמיר ברטוב

המאזן לשנת 2010 עומד על סך 268,187 אלפי ₪ בהשוואה למאזן 2009 שהסתכם ב- 279,640 אלפי ₪. הדוח הסתיים בעודף של 145,000 שקלים והגדיל את העודף המצטבר ל 178,000 שקלים. ההכנסות היו 543,417 אלפי ₪ וההוצאות 453,272 אלפי ₪.

ראש העיר

האם יש שאלות או התייחסויות? סימה, בבקשה.

גב' סימה פרי

התקבולים לשנת 2010 עומדים על 543 מליון ₪. האם אכן אלה התקבולים שנתקבלו כולם בשנת 2010 או שיש בתוך סכום זה גם תקבולים שנתקבלו בשנת 2011 ושייכת אותם בדו"ח זה כתקבולים שנתקבלו בשנת 2010?

מר אמיר ברטוב

הדו"ח הוכן על-פי עקרונות שמכתיב משרד הפנים. רואי החשבון שביקרו את הדו"ח חתמו ואישרו אותו. העיקרון הוא שכל תקבול שנכנס אחרי 31.12.2010 ממשרדי ממשלה והוא שייך לשנת 2010 – נחשב כתקבול בשנת 2010.

גב' סימה פרי

באיזה סכום מדובר?

מר אמיר ברטוב

אינני יכול להעריך. העניין חוזר על עצמו מידי שנה ואין בו שום חדש. אנחנו מחויבים לרשום תקבולים אלה בדו"ח של השנה שעברה שולמו כספים אלה.

גב' סימה פרי

בעמוד 3 בפרק חובות מסופקים אני רואה 134 מליון ₪. שאלתי האם החובות המסופקים נכללים גם הם בתקבולים?

מר אמיר ברטוב

לא. אם זה חוב, הרי שאין זה תקבול ואיננו נכנס לתקבולים.

לשכת מנכ"ל העירייה

כ"ח אב תשע"א
28 אוגוסט 2011

גב' סימה פרי

אז מה המשמעות של 134 מליון ₪?

מר אמיר ברטוב

אלה חובות פתוחים. חלקם גבינו בשנת 2011. חלקם חובות חדשים שנוצרו בשנת 2010 ויש חובות שלא נוכל לגבות כי מדובר בחובות מחברות שאינן פעילות יותר, פשטו את הרגל אבל טרם נמחקו מרשימת החברות הרשומות ברשם החברות. אנחנו מנסים לפעול מול משרד הפנים למחוק חובות אלה אבל עדיין אין לכך אישור פורמאלי.

מר דן ברוך

האם מדובר בחובות אבודים?

מר אמיר ברטוב

כן. אתן דוגמא. חברת "קיוביטל" שפעלה באיזור התעשייה. היתה חברה טובה. עם מות הבעלים, עזבו העובדים והחברה הפסיקה פעילותה. משרד הפנים טרם אישר מחיקת חוב הארנונה של החברה כי היא עדיין רשומה ברשם החברות, למרות שהחברה, כאמור, איננה פעילה עוד זה שנים רבות.

גב' סימה פרי

אני מבקשת לשאול את ראש העיר. מונח לפנינו דו"ח מבוקר של שנת 2010 שיש בו עודף תקציבי של 145,000 ₪. כלומר גם את שנת 2010 סיימנו באיזון תקציבי. לכן, למה היינו צריכים ליצור סערה ציבורית ולבקש להעלות את הארנונה בטענה שלא העלאה זו לא יהיה מספיק כסף להעניק שירותים לציבור. בסופו של דבר משרד הפנים אישר העלאה של 2.57% בארנונה. למה היינו צריכים לבקש העלאת הארנונה ב-7.5%?

ראש העיר

אנחנו דנים עכשיו בדו"ח הכספי השנתי המבוקר לשנת 2010. נענה על כל שאלה הנוגעת לדו"ח ולא לעניינים אחרים.

גב' סימה פרי

אני מבקשת לקבל תשובה על שאלתי.

ראש העיר

אני חוזר על תשובתי כי הדיון היום עוסק בדו"ח הכספי השנתי המבוקר לשנת 2010 ולא בעניינים אחרים.

גב' סימה פרי

בשנת 2010 נדרשנו לשלם לעובדים תשלומים על-פי "הסכם עיני". האם תשלומים אלה שולמו לעובדים?

לשכת מנכ"ל העירייה

כ"ח אב תשע"א
28 אוגוסט 2011

מר אמיר ברטוב

כן.

גב' סימה פרי

אני מבקשת לשאול לגבי עומס המילווות בעמוד 4 ובעמוד 37. בשנת 2010 עלה עומס המילווות בכ- 50 מליון ₪ לעומת שנת 2009. אמנם השנה הסתיימה באיזון תקציבי אבל אבקש התייחסותך לנושא. איזה אחוז מהמילווות החזרנו? מה חלקו של החזר ביחס לתקציב? האם אם בתוך המילווות כלולים גם האג"חים? האם הדרך שבה נוהגת העירייה מקובלת?

מר אמיר ברטוב

האג"ח היא הלוואה מקרנות פנסיה וחברות ביטוח. לכן היא כלולה בתוך סך כל המילווות והאשראי בתקציב. הנורמה שעליה ממליץ משרד הפנים הוא לקחת אשראי עד 60% מהתקציב. בשנת 2010 עמדו ההלאוות המשוערכות על 253 מליון ₪. ההלוואות אלה היו 47.9% מהתקציב המאושר של 2010. בשנת 2011 נחזר 21.818 מליון ₪. משרד הפנים מאשר החזר הלוואות עד 7.5% מהתקציב ואנו עומדים על החזר של כ- 5% מהתקציב. בשנת 2010 עמד התקציב על 527.7 מליון ₪ והחזרנו הלוואות בסך של 30 מליון ₪, שזה כ- 5% מהתקציב.

ראש העיר

אני מבקש לגשת להצבעה לאישור הדו"ח הכספי השנתי המבוקר לשנת 2010.

הצבעה:

בעד – 14

נגד – 2

נמנע –

החלטה:

ברוב קולות אושר הדו"ח הספי השנתי המבוקר לשנת 2010.

ראש העיר

אני מבקש לברך את מנכ"ל העירייה, את הגזבר ואת כל אנשי מערכת הכספים על העבודה המצויינת. אני מודה לחברי מועצת העיר וסוגר את ישיבת המועצה המיוחדת שלא מן המניין.

רשמה: פרי נתיב, סמנכ"ל למינהל וקיימות



מר נחום חופרי
ראש העיר



מר אבי לאופר
מנכ"ל העירייה

נספחים:

נספח א':

התקנים הישראליים