

א' אב תש"ע  
יום שני 12 יולי 2010

### פרוטוקול מס' 07/2010

מישיבת מועצת עיר מן המניין שהתקיימה ביום חמישי 8.7.2010 (כ"ו בתמוז תש"ע),  
בחדר הישיבות בבית "יד לבנים" בשעה 19:00.

#### נוכחים:

ראש העיר	מר נחום חופרי
סגנית ומ"מ ראש העיר	גב' אורית סייד יצחקי
סגנית ראש העיר	גב' רונית וינטראוב
סגן ראש העיר	מר אריה פרידמן
חבר מועצה	מר איתן גינזבורג
חברת מועצה	גב' בלה צור
חברת מועצה	גב' סימה פרי
חבר מועצה	מר דן ברוך
חברת מועצה	גב' דבי סלוצקי
חברת מועצה	גב' עדית דיאמנט
חבר מועצה	מר יואל עזרזר
חבר מועצה	מר שלמה פרידמן
חברת מועצה	גב' מלי פולישוק-בלוך
חברת מועצה	גב' שוש לוין
חבר מועצה	מר אילן כהן
חבר מועצה	מר שי אבן
חבר מועצה	מר משה הרשקוביץ
מנכ"ל העירייה	מר אבי לאופר
גזבר העירייה	מר אמיר ברטוב
היועצת המשפטית	גב' דפנה קינן, עו"ד
יועצת משפטית	גב' אילנה בראף, עו"ד
מבקר העירייה	מר משה הנדין
סמנכ"ל למנהל ומשאבי אנוש	גב' טילי קולין

#### נעדרו:

חברת מועצה	גב' אושרה קורן
חבר מועצה	מר צבי נדב רוסלר

**סדר היום :**

1. ציון 50 שנים לפטירת ראש העיר הראשון, ברוך אוסטרובסקי ז"ל.
2. קבלת פנים לפרופ' ניצן אברהם- חתן פרס ישראל לכימיה.
3. שאילתא מטעם חברת המועצה - מלי פולישוק-בלוך.
4. הצעה לסדר יום בנושא דיור לזוגות צעירים מטעם חברת המועצה מלי פולישוק-בלוך.
5. הצגת פעילויות הקיץ ברעננה.
6. עדכון מטקס חתימת ברית ערים תאומות רעננה - פוזנן.
7. אישור תב"ר 1378 – הפרדה במקור ופרויקטים של קיימות בסך 7,818,000 ₪ (מקורות : מענק משרד להגנת הסביבה) .
8. דיון בנושא קריטריונים לתמיכות לשנת 2011.

**סעיף 1**

ציון 50 שנים לפטירת ראש העיר הראשון, ברוך אוסטרובסקי ז"ל.

**ראש העיר**

פתח בדברים לציון 50 שנה לפטירת ראש העיר הראשון, ברוך אוסטרובסקי .

"בני משפחת אוסטרובסקי : בנותיו, שושנה גולדברג ואיילה זוסמן, נכדתו, תחיה צייחנר, ניניו ידידי המשפחה יקירי העיר (יוסי רביד, חניה שמיר) חברי המועצה קהל נכבד,

היום, אנו מציינים 50 שנה ללכתו של ברוך אוסטרובסקי ז"ל. איש יקר, רב זכויות ופעלים בחייה של העיר רעננה. דרכו הייתה רווית עשייה למען המושבה הצעירה בתחילת ימיה, למען דור המייסדים ולמעננו כולנו.

מרבית שנות חייו נטועות בסיפורה של רעננה, בהתפתחותה ובהפיכתה לעיר מובילה בישראל. היום, יש לי הזכות הגדולה לעמוד בראשה של עיר אותה הוביל במשך 28 שנה כראש המועצה הראשון ופיתח בדרכו המיוחדת - בצניעות, ברגישות לכל אדם, באהבה גדולה ומתוך חזון ואמונה ציונית.

הדחף והרצון לפעול ולעשות למען הציבור הם שאפיינו אותו עם הגיעו לרעננה הצעירה בשנות העשרים. אוסטרובסקי השכיל להניח את היסודות המשמעותיים ביותר להפיכתה של רעננה לעיר בה כולנו מתגאים ונהנים לחיות : משגשגת, איכותית, אינטימית וכפרית.

באופן אישי, חשתי כבוד גדול לעמוד בראשו של התיכון הנושא את שמו, אותו הגה אוסטרובסקי ותכנן וליישם בו את אותם העקרונות החינוכיים בהם דגל.

חמישים שנה לאחר מותו, מורשתו וחותרו של ברוך אוסטרובסקי ניכרים ברעננה והדור הצעיר מתחנך על ברכי תפיסתו. זוהי תפיסה המקדמת מצוינות ערכית, עשייה התנדבותית, מפתחת ומעודדת מנהיגות חברתית ותרומה לקהילה, כל זאת מתוך רגישות וכבוד לזולת באשר הוא.

היום, ננצור בליבנו את ברוך אוסטרובסקי, איש החזון והמעש, ציוני מובהק ומחנך לו כולנו חבים את הצלחתה של רעננה. יהי זכרו ברוך".

בהמשך הוצגה מצגת על פועלו אותה נתנו כשי למשפחה. נכדתו, גב' תחיה צייחנר אמרה דברים בשם המשפחה.

## סעיף מס' 2

קבלת פנים לפרופ' ניצן אברהם - חתן פרס ישראל לכימיה.

### ראש העיר

מעניק את מדליית העיר לפרופסור ניצן אברהם על זכייתו בתואר חתן פרס ישראל לכימיה.

### ראש העיר

מברך את החברים ומאפשר לגב' אורית סייד-יצחקי לומר דבר.

### גב' אורית סייד-יצחקי

חברים יקרים –  
נחום, רונית, אריה,  
חברי לסיעה וחברי במועצה,  
אין זה סוד שלא הייתי בקו הבריאות בתקופה האחרונה.  
הדברים הגיעו לידי כך שמצאתי לנכון לפנות אל נחום ולבקש ממנו לשחרר אותי מכל תפקידי הציבוריים.  
נחום אמנם ביקש ממני להמשיך ולכהן כממלאת מקומו, סגניתו וכחברת מועצת העיר, אך נראה לי שעלי להקדיש את עצמי להחלמה והבראה מלאים.  
לכן, בעצה אחת איתו אני מבקשת לפרוש מתפקידי ולהחזיר לו את המנדט.  
זו ההזדמנות, נחום, להודות לך על שנות עשייה משותפת עתה ובקדנציה הקודמת.  
אני מודה לך על האמון שהבעת בי וכך זכיתי לשרת את תושבי העיר כממלאת מקומך וסגניתך.  
גם לכם ברצוני להודות - חברי במועצת העיר, חברי לסיעה וחברים שכיהנו יחד איתי בוועדות השונות. בזכותכם נעשית בוועדות עבודה מקצועית ועניינית.  
העיר התברכה בעובדים יוצאים מן הכלל ואני מודה להם.  
תודה מיוחדת מכל הלב לכם אבי, אמיר, דפנה, אילנה, מיכל, טילי, אורנה, פרי, מירי, ברכה, נחמה, קרין, עופרה, דינה וזיו.

העשייה נמשכת כל העת ותימשך גם הלאה. כמי שמתנדבת למעלה מ-30 שנים בעיר - גם אני לא אחדל מהעשייה הציבורית וההתנדבותית. אני עומדת לרשותך, נחום, ולרשותכם חברים, ואשמח להירתם לכל משימה למען העיר - בבריאות טובה. יש לנו מועצה מיוחדת במינה במקצועיותה, בחריצותה ובמסירותה לציבור. לכבוד היה לי להימנות עם חבריה. בכוונתי למסור לראש העיר את מכתב ההתפטרות הפורמאלי בראשית השבוע הבא.

### ראש העיר

אורית, אני מודה לך על 5 שנים בהם פעלנו יחד. היית לי לעזר, מקווה שגם אני סייעתי לך כשנדרשתי. תודה לך על ששיתפת אותי בהתלבטויותיך. סיכמנו שנמשיך את הקשר, נמשיך להיפגש ואשמח לראותך שותפה גם בהמשך הדרך.

### גב' מלי פולישוק בלוד

בהלצה אומר שעכשיו יהיה חסר מי ש"יעקוץ" אותי. אורית, אני מכירה אותך הרבה זמן, הטלת עלי "פצצה", אני חושבת שתרומתך הייתה רבת שנים. אני מתרגשת ורוצה להודות לך באופן אישי. עשית רבות, יש לך המון יכולות ונרגיש בחסרונוך. החלמה מהירה.

### גב' רונית וינטראוב

איחולי החלמה, אנו מכירות שנים רבות. עשית עשייה ציבורית ראווה, היית נכונה להניע דברים רבים. עבדנו בתקופת הבחירות בסמיכות זו לצד זו, כל אחת מנסה לקדם את ענייניה. מודה על השותפות, הקולגיאיות ועל ה"כיבוד" שלא חסכנו זו מזו. אנו לא נפרדות, תתאוששי ותמשיכי לומר את דבריך במישור הציבורי, שמחות ובריאות.

### מר אריה פרידמן

חבל לי על עזיבתך, המועצה מאבדת מישהי שתרמה רבות למערכת. הרבה הצלחה בכל.

### מר דן ברוד

הכרתי את אורית בחוג לריקודי עם ובהמשך מהעשייה באל-סס. מתוך הכרה בפעילותה הצעתי לה בעבר להצטרף לרשימתי. מאחל בריאות טובה.

### מר אילן כהן

גם אם לא פעם היו לנו חילוקי דעות, אני מאחל לך החלמה מלאה. תחסרי לנו ונשמח שתשובי בשלום.

גב' אורית סייד-יצחקי נפרדה ועזבה את הישיבה.

### הענקת תעודת הוקרה לצוותי הביטחון

#### ראש העיר

מבקש לכבד לוחמים בפשע. אתמול, אנשי הביטחון, הפקחים ואנשי המשטרה לכדו שני פורצים לאחר מרדף לא פשוט. המבצע היה משולב בו נטלו חלק גם מנהלים וגם אנשי שטח.

#### מנכ"ל העירייה

זו דוגמא לעבודת צוות משולבת. אכן אחרי מרדף ומאבק נתפסו הגנבים באזור 2008, יישר כוח.

#### ראש העיר

מתכבד להזמין את כל העושים במלאכה לקבלת תעודת הוקרה ל – 14 בעלי תפקיד.

#### ראש העיר

מתכבד לפתוח את הישיבה מן המניין.

האם יש הערות לפרוטוקול?

#### מר אמיר ברטוב

מבקש לתקן בסעיף 7 לפרוטוקול הישיבה הקודמת הגדלת חוזה מרכז המוסיקה (61/2008) ב – 42%. להוסיף לדברי ראש העיר כאשר פונה לאישור המועצה:

"מי בעד הגדלת חוזה מרכז המוסיקה (61/2008) ב – 42% להוסיף גם ובעד הגדלת תב"ר 1296 בסך 4.6 מליון ש"ח מהיטל השבחה?"

#### גב' טילי קולין

יתוקן בהתאם.

#### סעיף מס' 3

שאילתא מטעם חברת המועצה מלי פולישוק-בלוך.

#### ראש העיר

מקריא את השאילתא מטעם גב' מלי פולישוק-בלוך בנושא פתיחת ישיבת המועצה לציבור ולתקשורת. ראש העיר מקריא מהכתב, השאילתא מצורפת כנספח א' לפרוטוקול זה.

בהמשך משיב ראש העיר מהכתב והתשובה מצורפת לפרוטוקול כנספח ב'.

#### גב' עדית דיאמנט

מבקשת לציין כי מועצת הנשים פתוחה לציבור.

**גב' מלי פולישוק-בלוך**

אני פירשתי אחרת את שאמרת בפעם הקודמת. למה לא נעשה כמו בת"א? שם הוועדות פתוחות, זה אומר שזה אפשרי.

**ראש העיר**  
נבדוק זאת.

**סעיף מס' 4**

הצעה לסדר יום בנושא דיור לזוגות צעירים מטעם חברת המועצה מלי פולישוק-בלוך.

**ראש העיר**

מלי, נא הציגי את הצעתך לסדר בנושא: דיור בר השגה ברעננה, שינוי מדיניות ורעיונות לביצוע.

ההצעה לסדר מוצגת כנספח ג' לפרוטוקול זה.

**גב' מלי פולישוק-בלוך**

בעיר קיימים מאות בניינים עליהם חלה תמ"א 38. בבתים אלה יש חללים ומרחבים אותם ניתן לנצל לבניית יחידות דיור, כמו גם בבתים פרטיים שם יש נפחים אותם ניתן לנצל לבניית יחידות דיור.

זה פרויקט שהחברה לפיתוח רעננה תוכל לקדם. באיתור בתים אלה ניתן להסתייע באגף ההנדסה. באופן זה ניתן לדעתי, לבנות כ- 1,000 יחידות דיור לצעירי העיר הן כקניה והן לשכירות. כמוכן גם תהא הכנסה ראויה מארנונה של כ- 3 מליון ₪.

זו תהא התחדשות עירונית. נכון, תיווצר ותגבר בעיית החניות. העירייה תרתם לאיתור מגרשי חנייה ברחבי העיר וגם תפעל למציאת פתרונות חדשניים בניצול טכנולוגיות חדשות שקיימות בשוק.

אבקש את החברים שייתמכו בפרויקט דגל זה בהחלטה שהחברה הכלכלית תקדם זאת. יותר חשוב לבנות דיור לצעירים מאשר בניית עוד מכלולי מסחר. בדרך זו נשאר את הצעירים בעירנו.

**ראש העיר**

משיב להצעה לסדר מהכתב וזו מצורפת כנספח ד' לפרוטוקול זה.

**ראש העיר**

אבקש שניגש להצבעה, מי בעד הסרת ההצעה לסדר בנושא: דיור בר השגה ברעננה, שינוי מדיניות ורעיונות לביצוע מסדר היום?

**הצבעה**

בעד - 15

נגד - 1

נמנע -

**החלטה**

מועצת העיר מאשרת ברוב קולות הסרת ההצעה לסדר בנושא: דיור בר השגה ברעננה, שינוי מדיניות ורעיונות לביצוע מסדר היום.

**גב' מלי פולישוק-בלוך**

אני מוחה על דבריך, זה נוגע לכל אחד מאיתנו, לא נעשה בנושא כלום ברעננה.

**ראש העיר**

מלי, גם את יודעת שאנו עושים הרבה מאוד בתחום.

**סעיף מס' 5**

הצגת פעילויות הקיץ ברעננה.

**מנכ"ל העירייה**

אנו נמצאים בפתחה של תקופת חופש ארוכה, ילדינו מרבים לבלות בלילות עד לשעות הקטנות של הלילה. העירייה בכל אגפיה הרלוונטי נערכה לתת מענה הולם לתקופה זו. סיגל מצר-תלמי תציג את כל הפעילות של כל האגפים.

**גב' סיגל מצר-תלמי**

הציגה בחתך אגפי את כל התוכניות והפעילויות המתוכננות לבני הנוער ברעננה בתקופת הקיץ.

**גב' בלה צור**

מבקשת לציין שכאשר יש אירועים באמפי והקהל בקידמת הבמה קם על רגליו, אנחנו הנכים לא רואים את המתרחש על הבמה, צריך לטפל בזה.

**ראש העיר**

אכן יש בעיה, נראה מה ניתן לעשות.

**מר שי אבן**

מה עם הפעילויות לצעירים שאינם בני נוער, כמו סטודנטים, בתקופת הקיץ?

**ראש העיר**

פעילויות אלה נועדו גם להם.

**גב' דבי סלוצקי**

תודה לסיגל על ההצגה. אכן זה אולי יסייע לאפשר לבני הנוער תעסוקה ובכך נרחיקם מפעילויות לא טובות.

**מר יואל עזרזר**

רוצה להעלות סוגיה למחשבה האם אין בעיה עם פעילויות כה רבות בתוך הלילה בכל ימי החופש. יולי אוגוסט כה עמוסי פעילויות, הדבר יקשה על חזרתם לשגרה, כמו גם קושי בריכוז בלימודים או בעבודה.  
אין בדברי כדי להעביר ביקורת על הפעילות, אך נראה שבמקום לחנך אנו נותנים מענה לצורך של בני הנוער ומרחיבים זאת ומעודדים אותם לימים הפוכים.

**גב' עדית דיאמנט**  
מה האלטרנטיבה?

**מר יואל עזרזר**

יש הבדל אם נותנים פתרונות למספר ימים בשבוע לבין חודשיים ברצף יום יום.

**ראש העיר**

אלה פתרונות למצב קיים. זה אכן אילוצי, לא חושב שזה מצב טוב, יחד עם זאת לא נוכל להיות דון קישוט. בחו"ל חוקקו חוקים והבעיות שם קשות יותר. יש לאתר עוד מקומות עבודה בעיר לבני הנוער.

**מר אריה פרידמן**

אולי סדר העדיפויות שלנו לא נכון. אולי נכון קודם לעודד התנדבויות, תעסוקה ורק אח"כ לספק בילויים, את היתר אשמח שנשוחח ב – 4 עיניים.

**ראש העיר**

נחשוב לקיים דיון בנושא לקראת שנת הלימודים הבאה עם כל הנוגעים בדבר.

**סעיף מס' 6**

עדכון מטקס חתימת ברית ערים תאומות רעננה - פוזנן.

**ראש העיר**

ביקשתי מהמשלחת שייצגה אותנו בטקס חתימת ברית ערים תאומות רעננה-פוזנן, לדווח את שהיה ולשתפנו בחוויות מהסיוור שם.

**גב' סימה פרי**

הציגה במצגת את הסיוור בפוזנן ואת החוויות שחוו.

בשלב זה עזבו את הישיבה: גב' רונית וינטראוב, מר אילן כהן ומר משה הרשקוביץ.

**סעיף 7**

אישור תב"ר 1378 – הפרדה במקור ופרויקטים של קיימות בסך 7,818,000 ₪ (מקורות: מענק משרד להגנת הסביבה).



**ראש העיר**

קיבלנו סכום מכובד של כסף מהמשרד להגנת הסביבה המיועד להפרדת פסולת במקור.

זהו פרויקט שאנו מבקשים להכנס אליו, בפילוט בשלב ראשון, שיוביל אותנו בסופו של תהליך לכך שכל התושבים יפרידו פסולת בביתם.

ב – 21.7.2010, נקיים יום עיון בנושא קיימות. אם נתקדם בפרויקט זה יהיה חסכון עצום לעירייה, בכל הנוגע להיטלי הטמנה של פסולת שאנו משלמים ובכלל.

**ראש העיר**

מי לאישור תב"ר 1378 – הפרדה במקור ופרויקטים של קיימות בסך 7,818,000 ₪ (מקורות: מענק משרד להגנת הסביבה)?

**הצבעה**

בעד - 12

נגד - -

נמנע - -

**החלטה**

מועצת העיר מאשרת פה אחד אישור תב"ר 1378 – הפרדה במקור ופרויקטים של קיימות בסך 7,818,000 ₪ (מקורות: מענק משרד להגנת הסביבה).

**סעיף מס' 8**

דיון בנושא קריטריונים לתמיכות לשנת 2011.

**ראש העיר**

ביקש מעו"ד אילנה בראף להציג את הנושא.

**עו"ד אילנה בראף**

המלצתי שנדון בתבחינים לכל מוסדות העירייה, ספורט, נוער, חינוך, תרבות וכו' וגם לבתי הכנסת. הדברים צריכים להתבצע בהקדם ולהיות מגובשים לא יאוחר מחודש ספטמבר בכל שנה.

**מר אריה פרידמן**

טיפלנו בספורט ואישרנו תמיכות במבני ציבור אחרים, אח"כ נטפל בתנועות הנוער אז מה הבעיה?

**עו"ד אילנה בראף**

לקראת שנת 2011, אבקש שנתכנס לקראת חודש ספטמבר, ככלל, רצוי לראות את כל התמונה בשלמותה ויש לנו מספיק זמן.

**מר אריה פרידמן**

בואו לא נשכח שאנו בסד של זמן.

**ראש העיר**

מבקש שנוסיף עוד נושא לסדר היום, אמיר ברטוב יציג.

**גזבר העירייה**

בשל העומסים שנוצרו, אני נדרש לבקש אישור לעוד הרכב לוועדת ערר. החברים המומלצים להרכב הוועדה הם:

1. עו"ד ירון מהולל
2. רו"ח נחום שויצקי
3. מר יעקב שטרן

**ראש העיר**

אבקש שניגש להצבעה, מי מאשר הוספת סעיף נוסף בנושא: הוספת הרכב לוועדת ערר?

**הצבעה**

בעד - 11

נגד - -

נמנע - -

**החלטה**

מועצת העיר מאשרת פה אחד הוספת סעיף נוסף לסדר היום בנושא: הוספת הרכב לוועדת ערר.

**ראש העיר**

מי לאישור ההרכב לוועדת הערר כפי שהוצג לפניכם?

**הצבעה**

בעד - 11

נגד - -

נמנע - -

**החלטה**

מועצת העיר מאשרת פה אחד את הרכב וועדת הערר כפי שהוצג.

**ראש העיר**

מודה לחברים ונועל את הישיבה.

**רשמה** : גב' טילי קולין, סמנכ"ל למנהל ומשאבי אנוש.



---

מר אבי לאור  
מנכ"ל העירייה



---

מר נחום חופרי  
ראש העיר