

הנחיות שילוט בתי עסק ופרסומות ברעננה

פרק א' - הנחיות כלליות

1. מטרות הנחיות השילוט:

- קביעת קритריונים וכליים ברורים לגבי הצבת ותחזוקת השלטים במרחב.
- יצירת חזות אסתטית אחידה ומוסדרת לחזיות המscribers, בהתייחס לאזורים השונים בעיר.
- קביעת כללי בטיחות להתקנת ותחזוקת השילוט.
- שמירה על איכות הסביבה ועל המרחב הציבורי.
- בכל מקרה של סטייה בין הנחיות לעזר לשילוט או לחוקי עזר אחרים, תגבר הוראת החוק על הוראות הנחיות השילוט.

2. כללי:

- כל שלט יותן רק לאחר קבלת רישיון.
- שלט אשר יוצג ללא רישיון או יתרוג חריגה מתנאי רישון השילוט, יהיה בעל העסק צפיו לקנס.
- רישון השילוט מותנה בתשלום אגרת השילוט על פי تعريف אגרות השילוט שבחוק העזר, בתוספת הצמדה.
- תוקף רישון השילוט יהיה עד ה - 31 לחודש דצמבר בשנה בה ניתן הרישיון.
- פקיעת תוקף רישון השילוט מכל סיבה שהיא מחייבת הסרת השלט.
- כל שינוי בעלות העסק, בצוות השלט, תוכנו או מיקומו, מחייב הוצאה מחדש חדש.
- ככל שבבניין יש מקום ייעודי לשילט, יעשה בו שימוש.

3. הגדרות:

- "אגרת שילוט" - אגרה המושלמת بعد הצגת שילוט לפי חוק העזר;
- "וועדת השילוט" - וועדה מకצועית שMINHA ראש העיר בהתאם לחוק העזר;
- "בית עסק" - כל מקום המשמש לייצור, למכירה או לאחסון של מוצרים וסחורות או למטרות שירותים, כולל מפעל, חנות, כלבו, מרכול, משרד, בית מלאכה ומחסן;
- "ቤת עסק פינתי" - בית עסק בעל שתי חזיתות;
- "חיזית בית העסק" – דופן בית העסק הפונה לרחוב;
- "פרסום מסחרי" פרסום עבור גורם שלישי, בין שתוכנו משתנה מעט לעומת ובין שאינו משתנה;
- "רישיון שילוט" - רישיון לשילוט שנייתן על לפי חוק העזר;
- "שילוט אלקטרוני" - שילוט המתפרקם באמצעות אלקטרוניים או ממוחשבים או על ידי הקרן;
- "שילוט גג" - שילוט שהותקן על הקצה העליון של כל קיר או מעקה בקומת העלונה הקיימת בפועל של כל בניין או על משטח גג;
- "שילוט זמני" - שילוט הנדרש לזמן קצר, שאינו מהשגרה השוטפת של העסק (למשל, פתיחת עסק חדש,מבצע מיוחד וכיוצא ב').
- "שילוט מואר" - שילוט המואר על ידי גופ תאורה, בין פנימי ובין חיצוני, הגורם לשילוט להאריך באופן קבוע או זמני;
- "שילוט מעוקות" - שילוט המותקן על הקצה העליון של קיר החזית, או מעקה הקומה הعلונה בבניין.
- "שלט" - הודעה שנועדה לפרסם עסק או עיסוק, והמכילה את שמו, כתובתו, כינויו או מקצועו של אדם, או את שמו, כתובתו, כינויו, או מהותו או טיבו של בית עסק או מוסד או גוף או מצרך או שירות או עסק, או של סמלו המסחרי של מוסד או מצרך או שירות המיצר או המשווק בבית העסק וכיוצא באלה, או צירוף של כל אלה או חלקם;

4. התנאים לקבלת רישיון שילוט:

- בקשה לרישיון שילוט תוגש בהתאם לחוק העזר, על גבי הטופס המפורסם באתר העירייה, לרבות כל האישורים הנלוויים המפורטים בו.
- לא יאושר יותר משלט הראש אחד לכל בית עסק, אלא באישור וועדת השילוט במקרים מיוחדים. השילוט לא יחרוג מהגבולות הפיסיים של בית העסק.
- שטח השילוט* על בית העסק לא יעלה על 35% משטח החזית, לכל אחת מן החזיתות בנפרד.
- לעסק בעל יותר מחזית אחת, יחולו הנקודות לעיל לכל חזית בנפרד.

* שטח השלט יחשב לפי מידות השלט, כולל המסגרת, ולפיו מחושבת אגרת השילוט.

5. בקשה לרישיון שימוש תכלול, בין היתר:

- פירוט שמו ומענו של מגיש הבקשה;
- תרשימים של השימוש המבוקש ומפרט טכני שלו כולל את הסוג, הצורה, התוכן, החומרים ומידות השימוש כולל המספרת שבו נתון השימוש והמתokin שעליו הוא יוצב, חתום על ידי מהנדס מבנים מוסמך;
- דוגמה של השימוש בסキיצה גרافية צבעונית;
- תמונה של הבניין או המקום שבו יוצב השימוש, וסימון המיקום המבוקש להציג השימוש, בצירוף הדמיה;
- תרשימים עם מידות חזית בית העסק.
- פירוט אופן חיבור השימוש למקום הצבתו המועד, לרבות המספרת שעלייה הוא יוצב או המתokin שיישא אותו, בצירוף המפרט הטכני עליהם;
- אם מבוקש שימוש אלקטרוני או מואר או שימוש מתחלף או שימוש הכרוך באספקת חשמל - יצורף אישור של חשמלאי מוסמך המעיד כי הוא בדק ואישר את תקינות ובטיחות השימוש והמתokin, וכי המתokin כולל מפסק פחת וחיבור הארץ לשימוש ולמסגרת החיזוק, בהתאם להוראות כל דין, וכי הצנרת המספקת חשמל שלט מוסתרת;
- מסמך המאשר את הסכמת בעל הנכס שבו יותקן השימוש להתקנתו, ואם נתקבשה הצגת השימוש בנכס שבבעלות משותפת או בשיטה משותף בבית משותף - יצורף לבקשת הסכמת כל הבעלים או הנציגות המוסמכת, לפי העניין;

6. עם קבלת רישיון השימוש:

- התקנת השلط החדש תעשה רק לאחר הסרת השימוש הקיים, במידת הצורך ומשתמשים באوتה התשתיות אין צורך להסירה.
- עם הפסקת פעילות העסק, מחויב הבעלים בהסרת השلط, בהשבת חזית המבנה לקדמותה והודעה לנדרור שימוש באגף חזות העיר בדבר הסרת שלט קיים.

7. תחזוקת השلط:

- בעל השلط מחויב בתחזוקת השلط ושמירתו במצב נקי, שלם ותקין ובאופן שלא יהיה בדרך כלשהי סכנה או מטרד לציבור.
- כל ליקוי יתוקן ע"י בעל השلط מידית עם גילויו.
- תחזוקה לקויה תהיה תביא לשילילת רישיון השימוש ולפирוקו המיידי של השلط.

8. שילוט בתים עסק שהציגו אסורה:

- שלט אשר גורם נזק או מטרד כלשהו, לרבות רעש, ריח, אור או כיווץ בהם, או שהוא פוגע באיכות הסביבה.
- שלט שחוסם דלת, חלון, יציאת חירום או פתח אחר, או מפריע למעבר בהם.
- שלט המתפרק במקומות ציבורי, שלא על גבי מתקן בעלות העירייה המיועד לכך שאושר על ידי ועדת השילוט.
- שלט המסתיר פרטים בעלי ייחוד או ערך ארכיטקטוני, קשיות או עמודים או פוגם במרקם החיצוני של המבנה.
- שלט שפרסומו והציגו הם בניגוד לחוק, שלט הפוגע בתקנות הציבור או רגשותיו, או שלט הנוגד את דיני התכנון והבנייה.
- שלט המנוגד לחוק הדרכים.
- שלט הגורם סכנה לתנועת הולכי רגל, המסתיר שימוש חיוני, או המהווה מפגע בטיחותי.
- שלט על בניין לשימור, אלא אם ניתן היתר מיוחד.
- שלט שהארתו מהווה מפגע בטיחותי.
- שלט שאינו מקובל כראוי, כולל שלט מתkowski נייד.
- שלט המוצג על מגן אוויר, צינור ביוב, צינור אוויר, עמוד חשמל, מתקן טלפון, מתקן להפעלת רמזו, אנטנה, עמוד צופרים, תמרור או כיווץ באלה.
- שלט המוצג במקום שנועד לציד ולMITKINS לכיבוי שריפות.
- שלט המוצג על מבנה המשמש למגורים בלבד, אלא אם כן השימוש הוא של אדם המנהל במבנה את עסקו כדין.
- ועדת השילוט רשאית לאסור שלטים נוספים על פי שיקול דעתה ועל פי העניין.
- שלט שהציגו נאסרה ע"י ועדת השילוט במסגרת הנחיות מיוחדת לאזרור או לסוג שימוש, או כתוצאה משנהו במדיניות העירייה.

9. הסרת שילוט:

- ועדת השילוט רשאית לדרוש הסרת שילוט שהציג בל רישיון שימוש או בהפרת תנאי הרישון.
- כמו כן הוועדה רשאית לדרוש ביצוע עבודות הדרושים לאחזקתו התקינה של השימוש או להתאמתו לתנאי הרישון.
- במידה ולא יענה בעל השילט על הנחיות ועדת השילוט, רשאית ועדת השילוט להורות לבעל השילט על הסרת השילוט, או להסירו בעצמה, או לבצע עבודות הדרושים לאחזקתו התקינה, ולגבות מעבב השימוש את הוצאותיה בגין עבודות אלה.

10. הנחיות לעיצוב והתקנת השלטים

- השלטים יעוצבו על ידי בעלי מקצוע אשר הוכשרו לכך.
- השלטים יותקנו מחומרים עמידים לפחותי הזמן ומצג האוור.
- לא תאושר הצבת שלטים **קבועים** העשויים מחומרים מתכליים או ארעיים.
- רכיבים ממתכת, יהיו מגולונים, או צבועים בצבע המגן מפני קורחהיה.
- **השלט ישתלב באופי השימוש בבניין עליו הוא מותקן, או בשלטים סמוכים מבחינה מיקום, גובה, צורה, חומר, הארה וכל בחינה ויזואלית אחרת.**
- הצבת השימוש תעשה באופן שלא יפריע למשתמשים בדרך ועסקים שכנים.
- מערכת תאורת השלט תצויד במפסק קצר, תהיה מוסתרת ותעבור ביקורת של חשמלאי מוסמן.
- תאורת השלט לא תסנוור ולא תהווה מטרד לציבור. מובהר כי הפרשנות למושג מטרד לציבור נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת השימוש.

פרק ב' - הנחיות לסוגי השימוש השונים

1. שימוש על בתים עסקיים

- שלט של עסק יוצג רק בחזית המבנה בו מתנהל העסק.
- אורךו המרבי של שלט לא יעלה על אורך חזית בית העסק.
- לכל עסק יותר שלט אחד בלבד אשר יוצב בחזית העסק.
- בבתי עסק פיננסיים – יותר שלט אחד בכל חזית.
- השימוש יוצב בחזית קומת הקרקע, ולא על מרפסות מעקות או חלקה בניין אחרים. על אף האמור, בבית עסק אשר מתנהל בקומת בניין שלמה שאינה קומת הקרקע, תבחן ועדת השימוש אישור הצבת שלט בקומה זו.
- שטח השימוש לא יעלה, בשום מקרה, על 35% משטח החזית.
- השלט יותאם למבנה שעליו יוצג ולא יחרוג מממדיו החזית (אורך וגובה).
- השלט יבלוט (במידת העומק) 25 ס"מ מקו החזית לכל היתר.
- ניתן למקם את השלט בכל מקום בפתח שמעל גובה 2.20 מטר מפני הקרקע.
- בכלל, השלט יהיה מלבני אופקי, למעט מקרים מיוחדים.
- השימוש לא יסתיר או יפגע באלמנטים אדריכליים ייחודיים במבנה.
- מיקום כל השימושים המותקנים באותה קומה יתאים למיקום שימוש שלט קיים ומושר.
- ועדת השימוש רשאית לקבוע הנחיות ספציפיות לשילט מסוים במסגרת החלטתה לאשרו.
- הנחיות לעיל תבוצענה באופן אחד עברו כל העסקים באותה חזית.
- **שימוש על בתים עסקיים – ר' הנחיות נוספות ופרטניות בסעיף 15 להלן.**

2. שימוש ניצבים

- שלט ניצב הינו שלט מותקן בניצב לחזית המבנה.
- ניתן להציב שלט ניצב אחד בלבד לכל בית עסק.
- לא יותר להציב שלט ניצב בבתי עסק הפועלים במגוון מבנים.
- על השלט להיות דו צדי, למעט עסקים אורפינים אשר צדו השני של השלט לא נצפה לעוברים והשכבים.
- שטח השימוש יבחן באופן נקודתי על ידי ועדת השימוש ובכל מקרה לא יעלה על 1 מ"ר ולא יבלוט יותר מ- 1 מ' מקיר החזית.
- מרחק הנקודת הנמוכה ביותר בשלט לא יפחת מ- 2.20 מ' מפני המדרסה.
- במקרה בו קיימים שלט שטוח בחזית בית העסק, גובה השילט הניצב יהיה זהה.
- ניתן להאיר שלט ניצב בתאורה פנימית בלבד, באישור חשמלאי מוסמך אשר יוצג בכתב.
- במקרים או אזור מיוחד יתוכנן השילט על פי תכנית מפורטת לכל האזור.
- שלט ניצב רשאי רק בתנאי שעיצובו שלט ישתלב באופן הבניין והאזור.
- במבנה בו מותקן קרנייה הצללה, לא יחרוג השילט הניצב מעבר לקצה הקרנייה.

3. **שילוט הנושא פרסום מסחרי**

- לא תותר הצבת שילוט הנושא פרסום מסחרי בשטח בית העסק או בכל שטח פרטי אחר.

4. **שלטי מעקות מבנים**

- שילוט מעקות יהיה מורכב מאותיות בודדות או סמלים בודדים, מקובעים לקיר.
- כל חיבורו החשמל וקיבווע האותיות לקיר יהיו נסתרים.
- לא תותר התקנת שילוט מעקות על בנייני מגורים.
- לבקש יצורף פרוטו עיגון האותיות לקיר, כולל חומרים, מידות, עובי וחומר גמר והגנה.
- ועדת השימוש רשאית להתנות התקנת שילוט מעקה בשיפוץ חזית המבנה, בהסרת שימוש קיים, או החלפתו בשילוט התואם את דרישות הוועדה.

5. **שילוט גג**

- **שילוט גג יאושר באזורי תעשייה וברחוב אחוזה בלבד.**
- גובה השלט לא יעלה על 1.5 מ'.
- כל שלט גג המותקן על קונסטרוקציה מחייב בקבלת היתר בניה.
- שילוט הגג בכל מקרה לא יעבור את קו החזית.
- שילוט גג יוצב בעומק 1.20 מ' במקביל למישור חזית המבנה, כאשר מ- 2 צדדי שטח חופשי שלא יפתחת מ 1 מ'.
- לא תותר התקנת שילוט גג על מבנים לשימור, או בניינים בעלי איקוניות אדריכליות או היסטוריות.
- לא תותר התקנת שילוט גג המסתיר מראה או נוף, או הגורם הפרעה לתושבים.
- לא תותר הצבת שלט מעל שלט.
- ועדת השימוש רשאית להתנות התקנת שילוט גג בשיפוץ חזית המבנה.
- השלטים יהיו מותאמים למידות חזית המבנה ויצבו ברכף אחד ובגובה זהה.
- ככל שבבניין יש מקום ייעודי לשילט, יעשה בו שימוש.
- מקור הארת השלט יותקן בחופן הפנימית של מעקה הגג הבני, לא ייראה ולא יסנוור.
- תמיقات השלט לא יבלטו מעבר לקצות השלט והיו מחומרם עמידים לפגעי מג האווור.
- גב השלט ייצב לצבע אחד, אלא אם אושרה הצבת שלט דו צדדי.

6. **שילוט עסקים בבתים פרטיים (בעלי מקצוע, בתים פרטיים)**

- השילוט יוצב על קיר או חומת הבית, ללא מתבן עצמאי.
- על השילוט להשתלב בחזית הponeה לרוחב.
- על השילוט לא לצאת מקווי המתאר של החזית.
- גודל שלט לא יעלה על 160 X 240 ס"מ.
- השלט ייחובר לקיר בצורה בטיחותית. בכל מקרה השלט יהיה מחומר קשיח.

7. **שילוט על גבי חלונות ראווה**

- תותר הדבקת מדבקות בחלונות ראווה בשטח כיסוי שלא יעלה על 35% משטח חלון הראווה שבקומה הראשונה ו/או השנייה של בית העסק.

- שאר שטח חלון הרואה ישאר שקו.
- מדידת שטח חלון הרואה לצורך קביעת שטח השילוט המקסימלי שבוצע לכל מקטע חזית בנפרד .
- שימוש במדבקות על חלונות רואה יותר לפרסום העסק עצמו בלבד .
- מובהר כי הדבקת מדבקות על חלונות בית העסק מעלה בתחום הקומה הראשונה ו/או השנייה של בית העסק תאושר מראש על ידי ועדת השילוט על פי שיקול דעתה.

8. שילוט על כלי רכב

- תותר הצבת שילט על כלי רכב או נגרר המשמש בעל מקצוע בעבודתו.
 - גודל השילט לא יעלה על 0.75×1.50 מ'.
 - בשום מקרה לא יחרוג השילט מעבר לגודל הרכב.
 - שלט על כלי רכב לא יהיה מואר.
 - שלט על כלי רכב לא יבלוט (במידת העובי) מכל הרכב.
 - למעט רכבי תחבורה ציבורית, לא יותר פרסומ מסחרי* על כלי רכב או נגרר.
 - הפרסום על כלי רכב כפוף לכל הוראה או דין, החלים על כלי רכב.
 - לא יותר פרסום על נגרר במקומות חניה ציבוריים, כאשר אינו משתמש את בעל המקצוע בעבודתו.
- * פרסום מסחרי = פרסום עבור גורם שלישי.

9. שילוט זמני

- השלט יהיה עשוי מוחומרים עמידים.
- השלט יוצר על ידי בעל מקצוע מיומן.
- השלט יותקן במקום שאינו מפריע לתנועת העוברים ושבים ואינו יוצר מגע בטיחותי .
- לא תותר הצבת שלט זמני לתקופת זמן העולה על חדש ימים, אלא אישור מיוחד ומראש מועצת השילוט.
- שלט זמני לא יהיה מואר.
- השימוש הזמני לא יחרוג מ מידות החזית.
- השימוש הזמני לא יוצב על עמודי הבניין.
- על>bיקשה להצבת שלט זמני לכלול את המיקום המועד לשילט הזמני, בהינתן השלטים הקיימים.
- לשיקול דעת ועדת השימוש תחת הנחיות באשר למיקום ומידות השימוש הזמני.
- סך שטח כל השלטים זמניים קבועים כאחד לא יעלה על 50% משטח חזית בית העסק.

10. שילוט על גבי סוככים

- התקנת הסוכך, עיצובו וצורתו השילוט/פרסום המוטבעת עליו תובה לאישור ועדת שילוט.
- צבעו וצורתו של הסוכך יקבעו על ידי ועדת השימוש.
- ככל שבאותה חזית קיימים סוככים מאושרים אחרים, יהיה הסוכך תואם להם במידותיו.
- התקנת סוכך בהתאם להנחיות מרחביות ובהתאם לדרישות תכנון הבנייה או פטור מהיתר בניתה.

- שם או סמל בית העסק יופיע רק על חזית הסוכך האנכית והקדמית, למעט בתיה עסק פינתיים ובאישור מיוחד של ועדת השילוט.
- הפרסום על הסוכך יתאים לאופי בית העסק והפעולות המתנהלת בו.
- גובה תחתית הסוכך לא יקטן מ- 2.20 מ' מפני המדרסה.
- הסוכך לא יהיה מואר מבחוץ.
- מסגרת הסוכך תיבנה מחומרם עמידם ובלתי דליקים.
- לבקשתה להיתר יצורפו פרטיו של המבוקש שמהווה הסוכך והדמיות של הסוכך בחזית העסק.
- לא תותר כתיבה או צייר על הסוכך פרט למטרואר בבקשתה.

11. הנחיות פרטניות לשילוט על קירות מרכזיים מסחריים:

- במרכז מסחרי בעל כניסה מרכזית וחזית לכיוון הכביש, יותר להציג לוגואים וסימנים מסחריים של בתיה הפעילים במרכז, כך שייהיו בגודל אחד ויסודרו באופן מסודר על החזית בשורה אחת או בטור אחד.
- שטחם הכלול של השלטים לא יעלה על 35% משטוח החזית.
- השלט יבלוט (במידת העומק) 25 ס"מ מקו החזית לכל היתר.
- כל חיבורו החשמלי וקיומו של השלטים לקיר יהיו נסתרים.
- תותר תאורה פנימית בלבד בתנאים שאינם מסנוורים.

12. שלט אלקטרוני

- לא תותר הצבת שלט אלקטרוני לבניין, אלא באישור מיוחד של ועדת השילוט.
- לא תותר הצבת שלט אלקטרוני כשלט הראשי של בית העסק, אלא אם תוכן השילוט יוצג באופן סטטי בלבד (שאינו נע).
- חל איסור חריגת מחזית בית העסק לצדים, או כלפי מעלה.
- חל איסור על הצבת שלט אלקטרוני על גג הבניין, או במונתק מחזית בית העסק, כשלט דגל או כל אפשרות אחרת. השלט האלקטרוני יהיה מקביל וצמוד לקיר / חזית בית העסק, ללא חריגות.
- אורכו המרבי של שלט בית העסק לא יעלה על 30% מאורך חזית בית העסק.
- רוחבו המרבי של השלט לא יעלה על 40% מגובה חזית בית העסק. במקרה, שטח השלט לא יעלה על 10% משטוח חזית בית העסק.
- מתן רישיון לשילוט אלקטרוני לבניין העסק - לפרסום העסק עצמו בלבד.
- השימוש לא יסנוור או ירצד.
- יש להבטיח עמעום עצמת התאורה לכ-10% מუוצמתה בשעות הערב והלילה.
- שימוש שימצא כי מהווע מטרד חזותי או בטיחותי – תידרש הסרתנו.
- הבהרה:** שימוש מסחרי יותר רק בגין מוצרים הנמכרים בבית העסק. מכירת פרסום לצד שלישי או הצגת פרסום של מוצר או שירות שאינו מסופק בבית העסק אסור בתכנית.
- בשילוט אלקטרוני המותקן על קירות מרכזיים מסחריים יותרו פרסומיים של העסקים הפעילים בתחום המרכז המסחרי.

ועדת השילוט תהא רשאית לדרוש כיבוי התאורה בשלט או הגבלה על מושך פעילותה בכל מקרה שימצא כי התאורה יוצרת מטרד או מהוות מפגע.

13. עמוד שלטים מרכזיים מSchedulerים ואזרורי תעשייה:

- במרכזיים מSchedulerים ובאזור תעשייה תouter הקמת מתקן שלטים ריכחי עלייו יותקנו שלטים לעסקים הפעילים במרכז או באזור התעשייה.
- המתקן יוקם בחזית הפונה לבביש.
- הקמת המתקן מחייבת היתר בניה בחוק ועמידה בכל חוקי התכנון והבנייה.
- המתקן ימוקם בשיטה המדרוכה בכניסה למתחם באזור התעשייה אותו המרכזית תשרת, או בשיטה המדרוכה שבחזית המרכז המScheduler או העסקים אוטם הוא משתת, באישור מהנדס המועצה.
- מתקני השילוט בכל אזור תעשייה ובכל מרכז מScheduler יהיו זמינים בכל היבט לרבות חומר צבע וצורה.
- המרחק המינימלי בין שני מתקנים לא יחתה מ- 10 מ'.
- שלטי בתיה העסק המותקנים על המתקן יהיו אחידים בגודלם ובצורתם.
- יותרו שלטים עם תאורה פנימית, או תאורה חיצונית בתנאים שאינם מסנוורים.
- גובה המתקן לא יחרוג מ- 6 מ', או מגובה המבנה המScheduler, לפי הגובה מביניהם.
- רוחב רגל המתקן לא יעלה על רוחב 1 מ' או 1/3 מרוחב המדרוכה, הקטן מביניהם.
- המתקן לא יפריע לתנועת הולכי רגל במרחב הציבורי.
- בכל מקרה, יותר על המדרוכה מעבר חופשי ברוחב 2.00 מ' לפחות.
- המתקן לא יחסום חלונות, פתחי חירום, או גישה לרכיבי חירום.

14. הנחיות לתכנון ועיצוב גדרות אתרי בניה:

- יותר פרסום האתר/הפרויקט על גדרות אתרי בניה.
- הפרסום יהיה מסוג "גדר מדוברת" ע"פ ההגדורות להלן:
 - **פרסום יבוצע באמצעות משטחי לוקבונד חלקים אשר יהיו חלק אינטגרלי מגדר האתר.**
 - **על משטחי הלוקבונד תודבק מדבקת ויניל העמידה בתנאי חוץ לרבות עמידות בפני קריינט UV.**
 - **איכות הדפסה:** הדפסה תהיה הדפסה באיכות גובה, 600 נק' לאינץ' (די, פי, אי).
 - הדפסה לא תדהה, תיעכר או תגרום למראה לא אחיד של הדמיוי המודפס, כל זאת לתקופה של 3 חודשים לפחות מיום הצבת הכהה ועד הסרתה.
 - בGRADE והדפסה (או חלקה) תדהה או תיעכר - הפרסום יחולף באופן מיידי על ידי הקבלן.
 - יש להעביר את תכנית שילוט הגדר לאישור וועדת השילוט.
 - ככל שקיים מספר שלטים על גבי אותה הגדר, השלטים יהיו בגודל אחד לפחות מ- 18 מ"ר ובמקרה אחד השני מהשני, אשר לא יחתה מטרד אחד.
 - תכנית שילוט הגדר מהוות חלק מהיתר הבניה וכפופה לכל התנאים והנסיבות בהיתר.
 - השלטים לא יהיו מוארים.
 - השלטים לא יהוו מפגע בטיחותי או מטרד.
 - לא תותר חריגת השלטים מעל גובה הגדר.
 - גובה הגדר לא יעלה על 3 מ'.

החלק שאינו פרטומי יהיהצבע אחיד (לבן/ אפור/ שחור או בגוון התואם את השימוש המוצע).

על הגדר להיות אחידה, גם כאשר אינה נשאת פרסום.

שלט מהות האתר:

- שלט מהות האתר יותקן על פי הנחיות החוק ועל פי התכנית המאושרת לגידור האתר.
- גודל שלט מהות האתר הבניה יציין את העוסקים בפרויקט ולא יעלה על 10 מ"ר.

15. הנחיות פרטניות לשילוט ברחוב אחזה:

שילוט על בתים עסק:

- יש להשתמש באOTTות בודדות או סמלים בודדים בלבד, על רקע החזית.
- גובה האות לא יעלה על 30 ס"מ.
- תוצרת תאורה באמצעות "ספוטים" חיצוניים נסתרים בלבד, המכוננים אל השلط.
- לחילופין, תותר הצבת תאורת ניאון מאחוריה האOTTות, באופן המוסתר על ידן, כך שתיראה הילת אור בלבד.
- יש להשתמש בחומרים מסווג אלומיניום בחל ועץ בלבד. ככל ויהיה שימוש באOTTות מעץ יש להוסיף את השلط פעם בשנתיים לפחות.

שילוט המוצב בבניין עם קולונדה (שדרית עמודים מקורה) - עבור העסקים בקומת הקרקע:

- השילוט יוצב בתיאום עינובי בין כלל בתים בעסקים בבניין.
- בכל בניין, השילוט יוצב בשורה בגובה זהה, בגודל התואם את הרוח בין העמודים שמול קומות בית העסק (רחוב מפתח בית העסק).
- השילוט לא יחרוג מגבולות בית העסק.
- אין לשנות את אופייתה של חזית הקולונדה.
- אורך השילוט לא יחרוג מרוחב הפתח שבין עמודי הקולונדה.
- מרחק תחתית השلط מפני המדרכה לא יפחת מ- 2.20 מטר .
- **השילוט יהיה אחד לכל בית עסק לאורך הבניין כולם.**
- ועדת השילוט רשאית להתנוות התקנות שילוט בשיפוץ עמודי הקולונדה.
- על פי העניין, המבנה והמקום, רשאית ועדת השילוט להתנוות רישוון השילוט בהנחיות ומגבלות נוספת.